



UNIVERSIDAD MICHOACANA DE SAN NICOLÁS DE
HIDALGO



FACULTAD DE ARQUITECTURA

MEMORIA DE EXPERIENCIA PROFESIONAL

PARA OBTENER EL TÍTULO DE ARQUITECTO

PROYECTO: CENTRO COMERCIAL "EL VALOR"
CALLE ANDRES DEL RÍO, ESQUINA CON ANA MARIA
GALLAGA
COLONIA CENTRO.
MORELIA MICH.

PRESENTA:

P. ARQ. EDUARDO ANGEL GONZÁLEZ PÉREZ

DIRECTORA DE TESIS:

PSRA. MARIA ELENA CORTÉS HERNÁNDEZ.



MORELIA MICH. AGOSTO DEL 2018



UNIVERSIDAD MICHOACANA DE SAN NICOLÁS DE
HIDALGO



FACULTAD DE ARQUITECTURA

MEMORIA DE EXPERIENCIA PROFESIONAL

PARA OBTENER EL TÍTULO DE ARQUITECTO

PROYECTO: CENTRO COMERCIAL “EL VALOR”
CALLE ANDRES DEL RÍO, ESQUINA CON ANA MARIA
GALLAGA
COLONIA CENTRO. MORELIA MICH.

PRESENTA:

P. ARQ. EDUARDO ANGEL GONZÁLEZ PÉREZ

DIRECTORA DE TESIS:

PSRA. MARIA ELENA CORTÉS HERNÁNDEZ.

MORELIA MICH. AGOSTO DEL 2018



AGRADECIMIENTOS

A MIS PADRES:

POR SU DEDICACIÓN, AMOR Y APOYO CONSTANTE A LO LARGO DE MI VIDA, ESPECIALMENTE EN MI FORMACIÓN ACADÉMICA.

POR SU CONSTANTE ESFUERZO PARA MI REALIZACIÓN COMO PERSONA Y ENSEÑARME QUE EL VALOR DE LAS COSAS NO DEPENDE TANTO DE LA MONEDA CON QUE SE PAGA, SINO DEL ESFUERZO QUE SE EMPLEA EN CONSEGUIRLAS Y LA FELICIDAD, BIENESTAR Y SATISFACCIÓN QUE OBTIENES AL LOGRARLAS.

POR ESTAR PRESENTES EN CADA UNA DE MIS ETAPAS, ACOMPAÑARME EN TRIUNFOS Y CAIDAS, ENSEÑARME QUE NO IMPORTA LAS VECES QUE CAIGA, SINO LAS VECES QUE ME LEVANTE Y LO QUE APRENDO DE CADA CAIDA, ENSEÑARME QUE NO SOY MENOS QUE NADIE SI CAIGO, PERO TAMPOCO SOY MAS QUE NADIE CON CADA LOGRO, SER HUMILDE Y DEDICADO.

A MIS HIJOS:

A TI ANGEL FERNANDO POR MOSTRARME CON TU SONRISA DIARIA, TU BUEN HUMOR, OCURRENCIAS Y ALEGRÍAS QUE EL AMOR SE OBTIENE DE LAS PEQUEÑAS COSAS QUE ESTÁN A NUESTRO ALREDEDOR Y NORMALMENTE NO TIENEN VALOR MONETARIO. GRACIAS POR SER MI HIJO.

A TI SIRIA ROSA POR HACERME COMPRENDER QUE CADA MAÑANA EXISTE UNA OPORTUNIDAD NUEVA DE SER MEJORES Y APRENDER ALGO NUEVO, QUE NO IMPORTA LA EDAD NI EL SEXO PARA SER ALGUIEN IMPORTANTE Y HACER SENTIR LO IMPORTANTE QUE ES ALGUIEN MAS PARA NOSOTROS. GRACIAS POR SER MI HIJA.

A TI KARLA GISELLE POR DARMER A CADA DESPERTAR ESA SONRISA QUE ME DA FUERZAS PARA CONTINUAR ADELANTE Y CON CADA "PAPÁ" EL MOTIVO DE SER QUIEN SOY, GRACIAS POR SER MI HIJA.

A TI MONICA GEOVANA POR ENSEÑARME QUE NO IMPORTA LA EDAD O CONDICIONES, SIEMPRE SE LOGRARÁ LA META SI SE LUCHA EN ESTA VIDA PARA SEGUIR ADELANTE, GRACIAS POR SER MI HIJA.

A TI MI MORINGA HERMOSA POR TU APOYO INCONDICIONAL Y POR DARLE A MI VIDA SENTIDO, POR DAR CON AMOR LO QUE TIENES Y MAS QUE NADA POR DARMER EL TESORO MAS GRANDE DEL MUNDO, MIS HERMOSAS HIJAS, GRACIAS POR SER MI ESPOSA.

DEDICATORIAS

A MIS PADRES:

POR SU DESEMPEÑO EN MI FORMACIÓN, RODEARME DE BENDICIONES Y PALABRAS DE ALIENTO PARA AYUDARME A SEGUIR ADELANTE, SU APOYO INCONDICIONAL Y BUENOS VALORES, ENSEÑARME A LUCHAR POR LO QUE SE DESEA Y NO DESISTIR ANTE LOS TROPIESOS Y CAIDAS.

A MIS HERMANOS:

POR SU APOYO Y BUENOS DESEOS, ENSEÑARME QUE SI SE LUCHA POR LO QUE SE QUIERE SIN DEJARSE VENCER SIN DUDA ALGUNA SE LOGRARÁ, ENSEÑARME QUE LO MAS IMPORTANTE ES EL VALOR DE LA FAMILIA Y EL AMOR DE LOS PADRES.



ÍNDICE

PAG.

I.	INTRODUCCIÓN	8-9
II.	ABSTRACT	10-11
III.	JUSTIFICACIÓN	12-13
IV.	OBJETIVOS	14
	A) GENERALES	
	B) ARQUITECTÓNICOS	
	C) PERSONALES	
V.	DEFINICIÓN DE CENTRO COMERCIAL	15
VI.	SURGIMIENTO DE CENTRO COMERCIAL	16
	A) EN EL EXTRANJERO	
	B) EN EL PAÍS	17
	C) EN EL ESTADO	18-23
	D) EN MORELIA	24-25
VII.	EXPERIENCIA PROFECIONAL	26
	I.I. EMPRESA CONSTRUCTORA QUADRO 2008-2009	27-31
	I.II. EMPRESA CONSTRUCTORA LM ARQUITECTOS 2009-2010	32-37
	I.III. INSTITUTO DE VIVIENDA DEL ESTADO DE MICHOACÁN	
	(IVEM) 2010-2011	38-39
	I.IV. EMPRESA ELECTRICISTA GRUPO ROOM 2011-2013	40-43
	I.V. SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL ESTADO (SEE) 2013-2014	44-50
	I.VI. EMPRESA ELECTRICISTA GRUPO ROOM 2014-2016	51-57
	I.VII. EMPRESA ESPACIO ESTRUCTURAL SC 2016-2016	58-65
	I.VIII. AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO DE MICHOACÁN	
	(ASM) 2016-2017	66-70

I.IX. GRUPO BESCO S.A DE C.V.	71-74
VIII. OBRA REPRESENTATIVA SELECCIONADA	75
1. MEMORIA	75
2. EL PROYECTO	76
2.1 LA PLANEACIÓN	76
IX. GENERALIDADES DE LA OBRA	77
X. REPORTE FOTOGRÁFICO DE OBRA SELECCIONADA	78-84
XI. PLANOS DE LA OBRA	85
A. PLANOS DEL ESTADO ORIGINAL ANTES DE LOS INICIOS DE LA OBRA.....	85
B. PLANO ARQUITECTÓNICO PLANTA BAJA	86
C. PLANO ARQUITECTÓNICO PLANTA ALTA.....	87
D. PLANO ARQUITECTÓNICO AZOTEA	88
E. PLANO ESTRUCTURAL	89
F. CORTES Y FACHADAS	90
G. INSTALACIÓN RED SANITARIA PLANTA BAJA	91
H. INSTALACIÓN RED SANITARIA PLANTA ALTA	92
I. INSTALACIÓN DE RED HIDRÁULICA PLANTA BAJA	93
J. INSTALACIÓN DE RED HIDRÁULICA PLANTA ALATA	94
K. RED ELÉCTRICA, ALIMENTADORES GENERALES PLANTA BAJA.	95
L. RED ELÉCTRICA PLANTA ALTA.....	96
M. ISOMÉTRICO RED HIDRÁULICA	97
N. ISOMÉTRICO RED SANITARIA	98
XII. CONCLUSIONES	99
XIII. BIBLIOGRAFÍA	100-101



I. INTRODUCCIÓN.

Al realizar la investigación sobre las opciones que ofrece la Facultad de Arquitectura de la Universidad Michoacana de San Nicolás de Hidalgo para la titulación o el grado de sus estudiantes egresados me enteré de que dentro de dichas opciones cuenta con la presentación de Memoria de Experiencia Profesional; ésta, es un método de titulación empleado para aquellos egresados que han finalizado su programa de estudios en esta facultad, pero que sin embargo por diferentes razones o circunstancias han tenido que enfrentarse al mundo laboral y por consecuente ha pasado el tiempo y han ido postergando la obtención de su grado o título debido a ello.

El método de Memoria de Experiencia Profesional consiste a grandes rasgos en la elaboración de un informe de manera escrita por parte del egresado, en el cual expresa, manifiesta y explica de manera ordenada las actividades o trabajos que éste realizó en el campo a partir de su egreso de la facultad, las cuales deberán ser acordes a la rama de la Arquitectura en cualquiera que fuese el campo; empresa pública o empresa privada, justificando que dichas actividades han sido ejecutadas durante un periodo de tiempo no menor a 5 años, periodo en el cual se han empleado los conocimientos que le han sido otorgados durante el trayecto de su carrera y formación académica como Arquitecto por parte de sus docentes.

Este documento es complementado por la descripción de algunas de las obras y trabajos realizados durante la etapa de **Pasante de Arquitectura** de la Universidad Michoacana de San Nicolás de Hidalgo. Iniciando en el año 2008, siendo este año en el que por primera vez inicié trabajos correspondientes a mi rama de estudio en una empresa constructora, y continuando hasta la fecha en curso, en la cual me sigo desarrollando en el medio de la arquitectura y ramas afines a la misma. Dicha descripción se ordena de forma cronológica para su mejor entendimiento, la cual explica en cada periodo de tiempo la empresa en la que fueron realizados los trabajos, el cargo o nombramiento adquirido, al igual que las funciones desempeñadas en cada caso. De igual manera cada uno de los

trabajos u obras realizadas mencionadas en esta memoria van acompañadas de documentación comprobatoria, la que acredita y fundamenta la veracidad de todo lo mencionado, entre los cuales se integran listas de raya, listas de asistencia, reportes fotográficos, presupuestos, oficios, recibos de diversa índole, acuerdos, planos, minutas de reuniones y documentos otorgados por los mismos superiores, jefes directos que se han tenido a lo largo del periodo en el cual se han adquirido las experiencias, entre otros.

De los trabajos que han sido ejecutados se debe seleccionar uno en particular, el cual servirá como demostración de la experiencia adquirida en un examen recepcional realizado por la misma Facultad y ante profesores asignados como jurado para lograr la adquisición del Título de Arquitecto.

Por lo tanto y después de haber estudiado cada método de titulación me ha convencido la que es por medio de la Memoria de Experiencia Profesional ya que se apega a lo que he pasado a lo largo de estos años a partir del término de mi carrera.

II. ABSTRACT

To carry out research on the options offered by the Faculty of architecture of the Universidad Michoacana San Nicolás de Hidalgo for the degree or level of graduate students I learned that within these options account with the presentation of Memory of professional experience; This is a method of qualification for those graduates who have completed their programme of studies at this faculty, but that however for various reasons or circumstances have had to face the world of work and therefore the time has passed and they have been postponing obtain their degree or title as a result.

The method of memory of professional experience is broadly in the preparation of a report in a way written by the graduate, in which expresses, expresses and explains orderly activities or work that it carried out in the field starting from their exit from the faculty, which must be consistent with the branch of architecture in anyone who was the field; public company or private company, justifying that these activities have been implemented for a period of time not less than 5 years, period in which have been used the knowledge that have been granted during the course of his career and academic training as an architect by their teachers.

This document is supplemented by the description of some of the works and works made during the stage of **Intern of architecture** of the Universidad Michoacana de San Nicolás de Hidalgo. Starting in 2008, this year in which for the first time I started work for my branch of study in a construction company, and continuing to date in the process, in which I still developing me in the middle of the architecture and related branches to the same . This description is sorted in chronological order for your better understanding, which explains the company which works, office or acquired appointment, like the functions in each case were carried out in each period of time. Similarly, each of the

works or works referred to in this report are accompanied by supporting documentation, which accredits and based the veracity of all of the above, including lists of raya, assistance, are integrated photographic reports, budgets, trades, various receipts, agreements, plans, minutes of meetings and documents issued by the same superiors, direct heads who have been throughout the period in which they have acquired experiences, among others.



Of the works that have been executed you must select one in particular, which will serve as a demonstration of the experience acquired in a dissertation examination carried out by the same Faculty and teachers assigned as a juror for the acquisition of the The title of architect.

Therefore, and after studying each titration method has convinced me that is through the memory of professional experience since it adheres to that have happened over the years from the end of my career.

MEMORIA

PROFESIONAL

CENTROS

COMERCIAL

MERCADOS

III. JUSTIFICACIÓN

Existen dos similitudes muy importantes en la preparación, formación y desarrollo de un Arquitecto.

La primera que ha permanecido a lo largo de los tiempos y sin duda alguna es esencial hasta la fecha en el hacer de la Arquitectura denominada Triada Vitruviana, nombre dado en honor a su inventor o creador Marco Vitruvio, la cual expresa lo siguiente:

La arquitectura descansa en tres grandes conceptos, la Belleza (Venustas), la Firmeza (Firmitas) y la Utilidad (Utilitas) que es la base de la utilización y/o función de la arquitectura. La arquitectura se puede definir, entonces, como un equilibrio entre estos tres elementos, sin sobrepasar ninguno a los otros.¹

La segunda se refiere a un enfoque particular. La misión de la Facultad de Arquitectura para sus Estudiantes marcada en su página principal. La cual a la letra dice:

Misión.

Formar arquitectos críticos, con capacidad de análisis de la realidad y de las necesidades sociales, así como de proponer opciones de solución orientadas a una transformación social que conlleve a un incremento de la calidad de vida. Lo anterior, conduciéndose con ética profesional, responsabilidad social y comprometida con el desarrollo sustentable; con capacidad de liderazgo y de insertarse exitosamente en el mercado laboral local, nacional e internacional.²

Ambos complementan la formación del Arquitecto, unificando las bases con lo requerido en la actualidad. Con el paso de los años han ocurrido diversas transformaciones y cambios que nos han obligado a una actualización constante para ir a la par la arquitectura con la vida diaria del hombre, para poder cubrir las necesidades que este requiere para su bienestar.

¹ (Chambard, 2014)

² (Arquitectura, 2017)



En este trabajo menciono en específico una de las necesidades de actualización por los cambios sufridos por el paso del tiempo, el cual es el del comercio. De las obras realizadas durante la etapa de Pasante de Arquitectura ha sido seleccionada la obra Centro comercial denominado “El Valor” pues muestra en ella la necesidad de un cambio y actualización que dé mejoras para cubrir las necesidades cambiantes de los individuos en su vida diaria y la manera en que el comercio al realizarse modifica sus dinámicas y sus necesidades especiales.

IV. OBJETIVOS

A. GENERALES.

- 1.- Elaborar un trabajo específico que demarque las tareas de un Arquitecto, mediante un proyecto enfocado a resolver una de las tantas necesidades que demandan atención por su rápida saturación y cambios sufridos a diario como lo es el comercio.
- 2.- Mostrar mediante un problema real existente una posible solución para un cambio necesario a la necesidad del comprador y comerciante.

B. ARQUITECTÓNICOS.

- 1.- Lograr mediante la elaboración y construcción de un proyecto pensado espacios confortables, confiables, necesarios y de calidad para la buena funcionalidad y servicio del edificio.
- 2.- Respetando y apegándose a lo establecido en las diversas normatividades existentes para la construcción, realizar las actividades correspondientes a un proyecto de calidad capaz de satisfacer las necesidades para el que ha sido pensado.

C. PERSONAL.

Dejar como aportación y soporte un trabajo teórico que testifique lo que en campo u obra se realiza durante una etapa que por ser necesario se vive en algunos casos, la cual pueda servir a otros que necesiten un poco de información, quizá no sobre el tema en particular, pero si el método empleado. Al igual que la satisfacción de lograr mi grado de Arquitecto Titulado mediante un método de experiencia propia.

V. DEFINICIÓN DE CENTRO COMERCIAL.

Un **centro comercial** o **Plaza Comercial** es una construcción que consta de uno o varios edificios, que albergan servicios, locales y oficinas comerciales aglutinados en un espacio determinado concentrando mayor cantidad de clientes potenciales dentro del recinto, el cual está pensado como un espacio colectivo con distintas tiendas; además, incluye lugares de ocio, esparcimiento y diversión, como cines o ferias de comidas dentro del recinto. Aunque esté en manos privadas, por lo general los locales comerciales se alquilan y se venden de forma independiente, por lo que existen varios dueños de dichos locales, que deben pagar servicios de mantenimiento al constructor o a la entidad administradora del centro comercial.³

³ (Julián Pérez Porto y María Merino, publicado en 2011, actualizado 2014)

VI. SURGIMIENTO DEL CENTRO COMERCIAL.

A. EN EL EXTRANJERO.

En los años 50, bajo la influencia impetuosa del inmigrante austriaco Victor Gruen, el centro comercial emergió como una forma arquitectónica innovadora que fusionaba comercio, cultura y comunidad en los suburbios.

Gruen. Dotado arquitecto que había estado influenciado por los diseños integrados de Le Corbusier, así como por la posibilidades de los edificios comunitarios de las plazas, calles y mercados europeos empezó diseñando fachadas de comercios en Nueva York a finales de los 30, y ya en los 40 se mudó a California, donde creó una empresa de arquitectura y comenzó a meditar sobre las posibilidades de los centros comerciales integrados. Gruen se adelantó a su tiempo en su concepción de centros comerciales abiertos y cerrados que harían tanto las funciones de centros de la comunidad como de complejos de compras para la cada vez mayor población suburbana. Como influyente teórico de la arquitectura y planificador urbano en práctica, Gruen reflejó algunas de sus primeras visiones del centro comercial moderno en un artículo para el Architectural Forum en 1943.

Victor Gruen, el padre de los shopping, que terminó odiándolos

Un arquitecto austríaco que llegó a Estados Unidos huyendo del nazismo, diseñó más de 50 centros comerciales, los cuales reconfiguraron el mapa urbano del país.



Arq. Víctor Gruen

(Juan Décima, 2015)

(Gruen, 1943)

B. EN EL PAÍS.

Han existido en nuestro país desde tiempos muy antiguos lugares estratégicos para el desarrollo del comercio entre diversas civilizaciones como pequeñas plazuelas, pasillos, entre otros, sin embargo, no es hasta 1969 cuando se desarrolla el modelo de negocio como hoy lo conocemos, a partir de la inauguración de PLAZA UNIVERSIDAD, el primer gran Centro Comercial en la Ciudad de México. Este proyecto fue realizado por Juan Sordo Madaleno. Donde se buscó el terreno más adecuado y se desarrolló el concepto de negocio, el proyecto arquitectónico, así como la comercialización de espacios.

En aquella época el centro de la ciudad era la zona comercial por excelencia, por lo que convencer a los comerciantes de abrir una tienda fuera de esta zona era una labor titánica.



ARQ. JUAN SORDO MADALENO

(realstatemarket, 2014)

(Madaleno, 2013)

C. EN EL ESTADO.

DISTRIBUCIÓN DE LAS PRINCIPALES ACTIVIDADES ECONÓMICAS:

I.- Las principales actividades económicas del estado tienen que ver con diversos aspectos de cada región. Así tenemos:

.- El Sector primario.

En el estado de Michoacán la agricultura sigue siendo uno de los rubros productivos de mayor importancia en el sostenimiento del desarrollo económico estatal. A partir de la apertura comercial, en el país se ha venido dando el fenómeno de la terciarización de la economía, sin embargo, Michoacán ha realizado serios esfuerzos para seguir conservando una proporción importante de su producción interna dedicada a las actividades agrícolas y forestales. El subsector en el año 2001 participó con el 12.9% en la conformación del Producto Interno Bruto Estatal. El suelo agrícola ocupa el tercer lugar de la superficie total del estado con el 20.9 %, le aventajan las actividades forestal y pecuaria con el 28.8% y el 43.2% respectivamente. La siembra varía según el año agrícola y del total de la superficie agrícola, en los últimos cinco años se ha utilizado en promedio, el 76.23% de la superficie; En la producción agrícola se distinguen 5 cultivos como los de mayor importancia por su valor, siendo estos: maíz; sorgo, aguacate, trigo y caña de azúcar. En cuanto al volumen de la producción la caña de azúcar ocupa el primer lugar seguido del maíz, aguacate, sorgo y limón.

⁴ Cabe señalar que históricamente el estado ha contado con productos agrícolas de exportación que en los últimos años han tenido mayor relevancia en cuanto a la captación de divisas destacándose entre ellos aguacate, fresa, melón, pepino y mango.

El estado de Michoacán es uno de los pulmones naturales del país, participa con el 9.8% del Producto Interno Bruto nacional del sector silvícola y es el primer estado en cuanto a producción de resina se refiere. De la extensión territorial del estado, el suelo forestal ocupa el 28.8% del territorio, notándose un descenso importante respecto al 40% que ocupaba a principios de la década. Actualmente

4 nota.

cuenta con el 1.6% de su superficie como área protegida, sobre todo en la parte dedicada al santuario de la mariposa Monarca en el Este de la entidad.

La producción silvícola se presenta en 49 de los 113 municipios que conforman el estado; es de especies tradicionales, siendo el pino el de mayor producción con el 82.8% de la producción total, seguido por el encina con el 10.6% Y luego el oyamel con el 4.5%. Las especies tropicales apenas ocupan el 0.006% de la producción silvícola, tomando en cuenta la parota, cueramo, granadillo y el palo fierro.

El volumen de la producción forestal maderable en 2013 fue de 960,450 metros cúbicos en rollo de un total de 4,345 unidades de producción rurales con actividad forestal de productos maderables, además de 30,388 unidades de producción rurales con actividad forestal y 29,399 unidades de producción rurales con actividad de recolección.

En cuanto a pesca, el estado de Michoacán cuenta con una plataforma continental de aproximadamente 213 kilómetros, así como de grandes extensiones de aguas continentales (lagos, vasos, presas y embalses) que en conjunto reportan un espejo de agua aproximado de 243,256 hectáreas y 1,434 cuerpos de agua, lo que ubica al estado como uno de los principales productores de especies acuícolas en aguas dulces. La participación de la pesca en el conjunto del sector agropecuario es el de menor volumen, representando junto con la caza el 12% de dicho sector, no obstante la gran potencialidad extensiones para la pesca. Según los datos estadísticos presentados, se percibe un crecimiento en los subsectores de agricultura, caza y pesca, mientras que la ganadería y la silvicultura tienen una tendencia decreciente.

De los cultivos cíclicos agrícolas de mayor importancia en el estado contamos con el maíz, sorgo, trigo, frijol, garbanzo blanco, lenteja, avena forrajera, tomate rojo y melón,. Y los cultivos agrícolas perennes de mayor importancia son el aguacate, limón agrio, caña de azúcar y mango. Si bien existen otros cultivos, los anteriores son los más significativos y todos ellos tienen características de ser productos exportables, para lo que se requiere mejorar algunas técnicas de producción.

.- El Sector secundario.

Del sector industrial que comprende los subsectores de: minería manufactures, construcción y electricidad, se percibe que en los últimos períodos, el subsector de la construcción es de los más importantes, lo contrario sucede con las manufacturas que presentan un comportamiento precario del desarrollo productivo del estado de Michoacán.

El indicador trimestral de la actividad económica estatal (ITAEE), ofrece un panorama de la situación y evolución económica del estado en el corto plazo. Para el cuarto trimestre de 2015, Michoacán registró un incremento en su índice de actividad económica de 0.6% con respecto al mismo periodo del año anterior¹.

Tabla 1.

INDICADOR TRIMESTRAL DE LA ACTIVIDAD ECONÓMICA ESTATAL		
DENOMINACIÓN	VARIACIÓN % 4to TRIMESTRE 2015	POSICIÓN A NIVEL NACIONAL
Total Nacional	2.5	
Michoacán	0.6	27
Actividades primarias	0.8	18
Actividades secundarias	-7.5	29
Actividades Terciarias	3.4	19

Por grupo de actividad económica, las actividades secundarias tuvieron una variación anual de -7.5, Siendo las actividades terciarias las que más contribuyeron al desempeño económico de la entidad.

Según cifras del INEGI, al mes de junio de 2016, Morelia y Jacona registraron una tasa de inflación anual de 2.51% y 2.88%, respectivamente. Mientras que la inflación a nivel nacional fue de 2.54%.

De acuerdo al Directorio Estadístico Nacional de Unidades Económicas, esta entidad federativa cuenta con 227,818 Unidades Económicas, lo que representa el 4.6% del total en nuestro país.

En el rubro de infraestructura productiva, el estado cuenta con siete parques industriales y/o tecnológicos y dos agroindustriales⁴:

- * Parque Industrial de Zitácuaro
- * Parque Industrial Ciudad Queréndaro
- * Parque Industrial Contepec
- * Ciudad Industrial de Morelia
- * Parque Industrial Isla de la Palma
- * Parque Industrial Zacapu
- * Parque de la Pequeña y Mediana Industria de Cd. Lázaro Cárdenas
- * Parque Agroindustrial Tierra Caliente
- * Parque Agroindustrial Región Zamora

De acuerdo con el Anuario estadístico y geográfico por entidad federativa 2013, el estado de Michoacán contaba en 2012 con una longitud carretera de 15,468 km, 1,242.4 km de vías férreas, un puerto clasificado de altura, cuya actividad preponderante es la comercial, dos aeropuertos nacionales, dos aeropuertos internacionales y 34 aeródromos¹.

Según el informe Doing Business 2014⁵, publicado por el Banco Mundial (BM) y la Corporación Financiera Internacional (CFI), que clasifica a las economías por su facilidad para hacer negocios, la ciudad de Morelia, Michoacán, ocupa el 12° lugar en México, a diferencia del informe anterior donde ocupó el 8°.

Asimismo, al desagregar este indicador, se observa que Michoacán ocupa el 13° lugar para apertura de un negocio, el 23° respecto al manejo de permisos de construcción, el 5° en registro de propiedades, y el 16° en cumplimiento de contratos.

Referencias:

1 Instituto Nacional de Estadística y Geografía (INEGI), mayo 2016. 2 Directorio Estadístico Nacional de Unidades Económicas (DENUE), Instituto Nacional de Estadística y Geografía (INEGI). (DENUE interactivo abril 2016). 3 Resultados de la Encuesta Nacional de Ocupación y Empleo (ENOE). Cifras durante el cuarto trimestre 2015 [12 de febrero, 2016]. Instituto Nacional de Estadística y Geografía (INEGI). 4 Fideicomiso de Parques Industriales de Michoacán. 5 <<http://espanol.doingbusiness.org/data/exploreeconomies/mexico>>

p/ Cifras preliminares. ** Las actividades primarias están relacionadas con la agricultura, ganadería, aprovechamiento forestal, pesca y caza. Las actividades secundarias corresponden a los sectores dedicados a la industria de la minería, manufacturas, construcción y electricidad. Finalmente, las actividades terciarias conciernen al comercio, transportes, correos y almacenamiento, entre otras. *** Personas de 14 años y más que durante el periodo de referencia realizaron o tuvieron una actividad económica (población ocupada) o buscaron activamente realizar una en algún momento del mes anterior al día de la entrevista (población desocupada).

.- El Sector terciario.

Este sector, de los servicios, está conformado por los subsectores de: **comercio** y hoteles, transportes, almacenamiento y comunicaciones, servicios financieros, seguros y bienes inmuebles, servicios comunales, sociales y personales y servicios bancarios imputados, muestra una tendencia a la alza con respecto a los otros dos sectores de la economía no sólo porque sigue la tendencia nacional que ha privilegiado a la actividad financiera sobre la productiva, sino por el atractivo turístico propio de Michoacán.

La entidad con una gran tradición comercial, sus riquezas naturales, así como su producción artesanal ha propiciado que las actividades comerciales se desarrollen en todos los municipios del estado. La actividad comercial está comprendida en el sector servicios de la economía conformando uno de los sectores de mayor importancia. La mayor actividad comercial se realiza en las ciudades de Morelia, Pátzcuaro, Uruapan, Apatzingán, Lázaro Cárdenas, La Piedad, Sahuayo, Zamora y Ciudad Hidalgo. El comercio junto con los subsectores de Servicios Comunales, Servicios Bancarios, Servicios Financieros y Transportes, conforman el ámbito de la economía que más personal ocupan.

Cabe señalar que en el estado existen 4 centrales de abastos ubicadas en Morelia, Zamora, Zitácuaro y Uruapan, así como 120 mercados .públicos, 98 rastros municipales y 133 tianguis y mercados sobre ruedas, además de algunas tiendas de autoservicio, centros comerciales, e importadoras de gran tamaño en las principales ciudades de la entidad. El sector se encuentra representado en 20 cámaras de comercio, de las cuales 18 se encuentran afiliadas a la FECANACO y todas a la CONCANACO.

En Michoacán **la actividad comercial ocupa el segundo lugar** después del sector servicios, de acuerdo a la aportación al PIB, con una contribución de 19.07%, ligeramente inferior a la media nacional que es del 22%. El número de establecimientos dedicados a esta actividad, es de 64, 608 de los cuales el 92.3% lo constituyen comercios al por menor.

Los 113 Municipios del estado tienen características que los hacen proclives al desarrollo turístico; sin embargo, de acuerdo con el potencial y a la existencia de recursos naturales más factibles de ser aprovechados: clima, suelo agua, vegetación, orografía, infraestructura de comunicaciones y servicios establecidos, permiten agrupar al estado en seis regiones básicas.

El sector terciario en el área metropolitana de Morelia se constituyó como el principal empleador para la población económicamente activa (PEA) ocupada al corte del segundo trimestre de 2017, de acuerdo con la Encuesta Nacional de Ocupación y Empleo (ENOE), del Instituto Nacional de Estadística y Geografía (INEGI), lo que posicionó al rubro como el primer concentrador de personal en la zona.

La ENOE expuso que para el periodo de abril a junio de 2017 el 80.6 por ciento de la PEA ocupada se ubicó en el sector terciario, en particular los servicios y el comercio, en tanto que el 18.6 por ciento de los trabajadores se colocaron en el sector secundario, industria, y el 0.7 por ciento, en actividades económicas primarias, en particular, la agricultura.

Asimismo, definió que el 4 por ciento de la PEA en la zona metropolitana de Morelia está en condición de desempleado, lo que es alrededor de 1.3 puntos porcentuales superior a la media estatal correspondiente al periodo citado, del 2.7 por ciento.

Además, implica una tendencia a la baja por 0.4 puntos porcentuales entre el segundo trimestre de 2016 y el segundo trimestre de 2017, de 4.4 por ciento a cuatro por ciento.

(Cerna, 2007)

(Quadratin, 2017)

D.- EN MORELIA.

Las principales actividades económicas en Morelia son **el comercio** y el turismo (sector terciario). Ciudad con grandes atractivos turísticos, debido a su riqueza arquitectónica del Periodo Colonial, fue declarada en 1991 por la UNESCO como "Patrimonio Cultural de la Humanidad". Cuenta con hoteles de categoría especial, cinco, cuatro, tres y dos estrellas. Respecto al comercio, la ciudad centraliza la actividad comercial del estado de Michoacán, así como de una porción del sur del estado de Guanajuato y cuenta con múltiples centros comerciales. Morelia, no obstante su importante crecimiento demográfico, ha tenido un desarrollo industrial lento comparado con el de muchas otras ciudades del centro y del norte del país, debido sobre todo a la falta de infraestructura adecuada, así como también a la poca promoción a las inversiones de tipo industrial en todo el estado. En la capital de Michoacán se encuentra la Ciudad Industrial de Morelia (CIMO), que abarca 454 hectáreas actualmente da cabida a 180 empresas que generan 9 mil 50 empleos. Sin embargo, solamente el 30% de ellas son empresas manufactureras, mientras que las demás son bodegas o centros de distribución y no cuenta con ninguna empresa grande, únicamente medianas y pequeñas. Entre otros giros, la industria moreliana se dedica a la elaboración de aceite comestible, productos químicos, resinas, la harina, a la fundición, al plástico, calderas, a los dulces en conservas, al embotellamiento de agua y de refrescos, a la elaboración de plásticos, fabricación de generadores eléctricos, turbinas hidráulicas y de vapor producidas en la fábrica de Alstom Mexicana S.A. De C.V., productos de celulosa y papel. De acuerdo al documento Indicadores de Comercio al Mayoreo y al Menudeo, Estadísticas Económicas INEGI, las actividades económicas del municipio, por sector, dentro de las actividades no especificadas, se contempla un 3,77%. De esta forma, las principales actividades económicas de la ciudad son el comercio y el turismo (sector terciario) y después la industria de la construcción y la manufacturera. Por otra parte, la Encuesta Nacional de Ocupación y Empleo (ENOE) del INEGI arroja los siguientes valores absolutos de población ocupada, sub ocupada y desocupada mayor de 14 años ocupada en los trimestres de los años 2005 y 2006. Y se distribuyen de la siguiente manera:

Sector Primario (agricultura, ganadería, caza y pesca): 6,64%.



Sector Secundario (industria manufacturera, construcción, electricidad): 25,91%.

Sector Terciario (comercio, turismo y servicios): 63,67%.

Sector terciario, el mayor empleador de PEA a mitad de 2017 en Morelia

MORELIA, Mich., 6 de noviembre de 2017.- El sector terciario en el área metropolitana de Morelia se constituyó como el principal empleador para la población económicamente activa (PEA) ocupada al corte del segundo trimestre de 2017, de acuerdo con la Encuesta Nacional de Ocupación y Empleo (ENOE), del Instituto Nacional de Estadística y Geografía (INEGI), lo que posicionó al rubro como el primer concentrador de personal en la zona.

La ENOE expuso que para el periodo de abril a junio de 2017 el 80.6 por ciento de la PEA ocupada se ubicó en el sector terciario, en particular los servicios y el comercio, en tanto que el 18.6 por ciento de los trabajadores se colocaron en el sector secundario, industria, y el 0.7 por ciento, en actividades económicas primarias, en particular, la agricultura.

(Economy, n.d.)

VII. EXPERIENCIA PROFESIONAL.

Se refiere a la experiencia o aprendizaje adquirido durante un periodo de tiempo no menor a 5 años, en donde se han realizado trabajos de acorde a la rama o carrera cursada, en pocas palabras es la descripción textual de la aplicación en campo de todos los conocimientos adquiridos durante la preparación y aprendizaje dentro de las aulas de clase en el trayecto de la carrera, los cuales describo a continuación de forma ordenada cronológicamente por fechas.

En lo particular el hecho de llevar a cabo un diseño para mí es ya una experiencia, se abre todo un mundo nuevo de posibilidades e ideas infinitas, con una complejidad o simplicidad que uno quiera darle, es muy grata la sensación que se presenta al momento de ir apreciando la evolución de un simple boceto, en algo más complejo cada vez conforme va pasando el lápiz en el papel o la cantidad de líneas en la computadora, si el dibujo es digital, es muy emotivo el resultado después de tanto empeño y dedicación, un diseño es más que un trabajo, es un logro.

Si bien la sensación de realizar un diseño es grato, la emoción que se percibe al llevar a la práctica su realización, es aún mucho más grande, construir y lograr físicamente lo que en papel se ha plasmado, es como dar vida a una idea, al paso del tiempo pude descubrir que no ha sido en vano el tiempo que he pasado desde mi graduación hasta el día de hoy, lo he aprovechado de muchas formas, llevando a la práctica aquello que aprendí durante mi estancia en las aulas de la Universidad Michoacana de San Nicolás de Hidalgo, sin dejar de luchar por la obtención de mi título y lograr con él sentirme completo en mi carrera como Arquitecto, es por esto que elegí titularme por medio del método de experiencia profesional, para dar un ejemplo de que el tiempo que alguien pase sin título, no es tiempo perdido si se emplea para adquirir conocimientos y experiencia en lo que se ha elegido como profesión.



A continuación describo y enlisto de forma cronológica la relación de las diversas empresas en las que he podido laborar y aprender en cada una de ellas las enseñanzas y experiencias que me han servido para mi formación, describo también el puesto que me fue asignado y las tareas a ejecutar en cada una de ellas.

EMPRESA

PERIODO

I.I. EMPRESA CONSTRUCTORA QUADRO

2008-2009

DOMICILIO

Jiquilpan Norte # 35, Colonia Acueducto

Morelia Michoacán.

PUESTO DESEMPEÑADO:

Supervisor de Obra

FUNCIONES.

- Supervisión de obra en general.
Dar mantenimiento en general a planta aceitera antigua Santa lucia,
Recubrimiento de losetas y pisos en espacios dañados por el vapor y deteriorados por el tiempo, Demolición, reconstrucción y reparación de losas, Aplicación de pinturas, esmaltes, epóxicos y barnices, Limpieza general en escaleras, bodegas y empacadoras
Reparación y construcción de firmes de concreto y asfálticos.
- Copra de materiales, equipo y herramienta.
- Suministro y control de herramienta y equipo a personal de trabajo.
- Control de personal de trabajo: entrada, salidas, etc.
- Supervisión de equipo de trabajo y equipo de seguridad para amenorar el riesgo de accidentes en la obra.
- Renta de equipo especial para la realización de trabajos.

SOPORTE

APLICACIÓN DE PINTURA EPÓXICA EN CENTRO DE INNOVACIÓN.



Se realizan trabajos de aplicación de pintura tipo epóxica color gris, marca comex, modelo C-M014, antes preparación de superficie con limpieza fina a base de abundante agua a presión y desengrasante, retiro de impurezas y secado de superficie para su correcto funcionamiento.

Autor fotográfico: Eduardo Angel González.

CONSTRUCCIÓN DE BAÑOS EN ÁREA DE TRANSPORTES.



Construcción completa de módulo de sanitarios en el área de transportes para brindar servicio al personal foráneo de carga y descarga de materias primas a la planta.

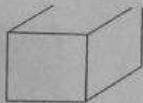
Autor fotográfico: Eduardo Angel González.

MANTENIMIENTO EN OFICINAS DE SEGURIDAD.

Se realizan trabajos de mantenimiento general en oficinas de seguridad de la empresa, consistente en limpieza a profundidad de pisos, muros y techos, revisión de aires acondicionados, así como cambio y reparación de luminarios e instalación eléctrica.

Autor fotográfico: Eduardo Angel González.





QUADRO

ARQUITECTOS

ARQ. LUIS MANUEL NAVARRO GUTIERREZ

MORELIA MICHOACÁN

A QUIEN CORRESPONDA.

Me dirijo a Usted de manera atenta y cordial con el motivo de hacer constar que doy fe de que el Sr. Eduardo Angel González Pérez ha laborado de buena forma en mi empresa denominada Quadro arquitectos S.A. de C.V. durante el periodo 2008 – 2009 mientras se encontraba aún estudiando su carrera, desempeñando en esta empresa el puesto de Supervisor de Obra en Mantenimiento General de la planta denominada antigua Santa Lucia, ahora conocida como la Aceitera o AARUS (AAK) ubicada en la ciudad de Morelia Michoacán. Realizando durante su estancia en mi empresa una buena labor, por lo cual le puedo decir que a la fecha, es una persona de mi entera confianza para recomendar y emplear, ya que ha demostrado que le gusta el trabajo y la responsabilidad.

En su puesto dentro de esta empresa realizó las siguientes actividades.

- Supervisión de obra en general.
Dar mantenimiento en general a planta aceitera antigua Santa lucia,
Recubrimiento de losetas y pisos en espacios dañados por el vapor y deteriorados por el tiempo,
Demolición, reconstrucción y reparación de losas,
Aplicación de pinturas, esmaltes, epóxicos y barnices,
Limpieza general en escaleras, bodegas y empacadoras
Reparación y construcción de firmes de concreto y asfálticos.
- Copra de materiales, equipo y herramienta.
- Suministro y control de herramienta y equipo a personal de trabajo.
- Control de personal de trabajo: entrada, salidas, etc.
- Supervisión de equipo de trabajo y equipo de seguridad para amenorar el riesgo de accidentes en la obra.
- Renta de equipo especial para la realización de trabajos.

Sin más por el momento me despido quedando de usted y enviándole un cordial saludo.



ARQ. LUIS MANUEL NAVARRO GUTIERREZ
Dueño de empresa Quadro Arquitectos

JIQUILPAN NORTE # 35
MORELIA MICH.

COLONIA ACUEDUCTO

C.P. 58259

EMPRESA	PERIODO
I.II. EMPRESA CONSTRUCTORA LM ARQUITECTOS	2009-2010

DOMICILIO: Dakota #45 Torre B/101

Parque San Andrés México D.F

PUESTO DESEMPEÑADO: Supervisor de Obra

FUNCIONES.

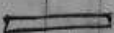
- Llevar a cabo la supervisión de la obra en general para la buena ejecución de la misma de acuerdo a lo marcado en los planos ejecutivos.
- Revisión de materiales, ejecución y control de los mismos para la realización del trabajo.
- Compra de materiales y equipo para elaboración de trabajos de obra.
- Renta de maquinaria y equipos semipesados y pesados para acarreos, demoliciones, y colados dentro y fuera de la obra.
- Contratación y manejo de personal tanto de planta como eventual para la buena realización de los trabajos en la construcción de la obra.
- Revisión y actualización de documentos mediante las dependencias correspondientes como el INAH, H. Ayuntamiento, Sindicatos, entre otros. Para el buen seguimiento legal y constructivo.
- Tramitación de licencias ante dependencias competentes.
- Reportes de avance de obra general conforme avance constructivo.
- Solución de problemática general surgida en la obra durante proceso de construcción de la obra.
- Creación y seguimiento de calendarios de obra para asignar tiempos de inicio y término de espacios y elementos.
- Trato con proveedores de materiales especiales y peligrosos como gas, nitrógeno, oxígeno, multipanel, soldaduras entre otros.

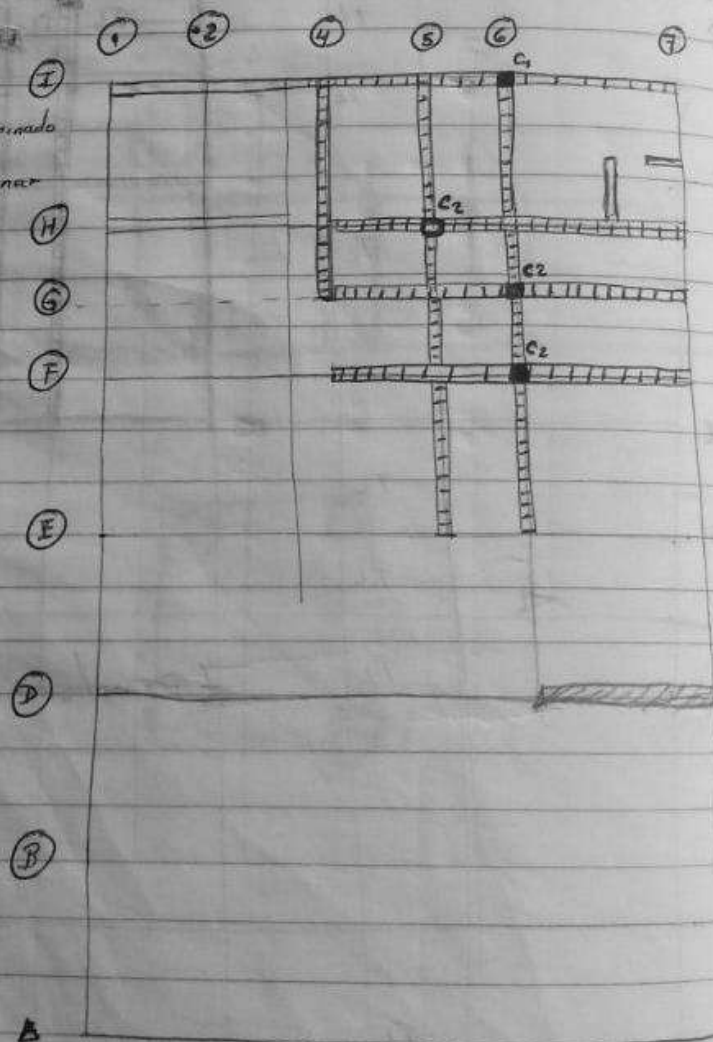
Miércoles 23/06/2016

Avance de obra.

- * Colocación de columna del eje G-I, GG, GF
- * Avance del avance en cuanto eléctrico en un 30%.
- * Armado de trabe del eje G-4, 7 (Concluido)
- * Demolición de muro en un 60% del eje D-6, 7

Simbología

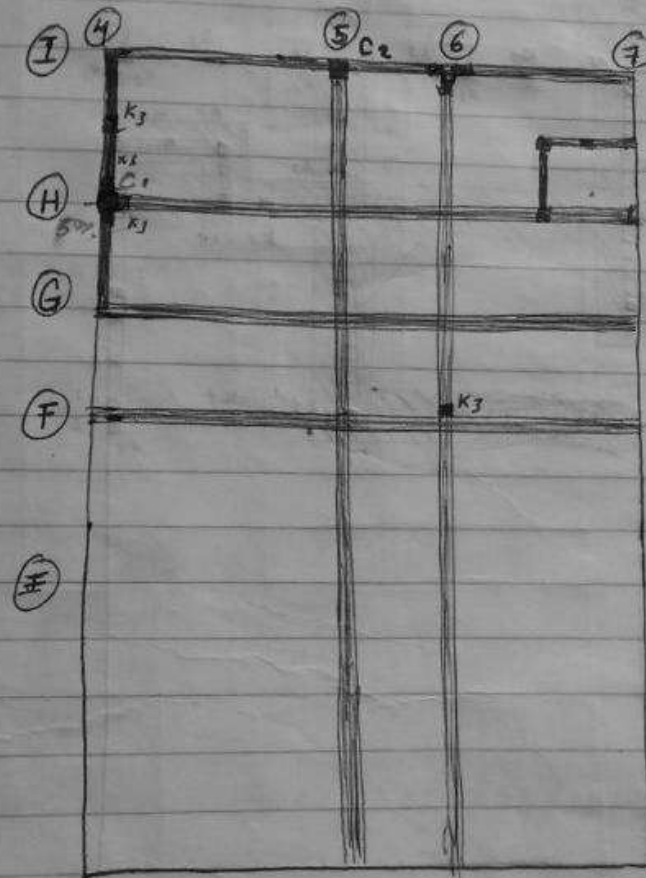
-  Armado terminado
-  Armado sin terminar
-  Columna sin terminar
-  Columna terminada.



Twelve

24/06/2010

- * Terminación de cadenas en Cdo. eléctrica y Colocación de varilla para desplante de castillos.
- * Colocación de ^{armado} columna de eje I, 5 cubriendo
- * Colocación de armado de columna H, 4 hasta en 50v.
- * Colocación de varilla para K3 en eje I, 6 - H, I (centrado) y en eje F, 6



Dr. Juan Espinoza

LUNES 05/Julio/2010

Lista de trabajadores.

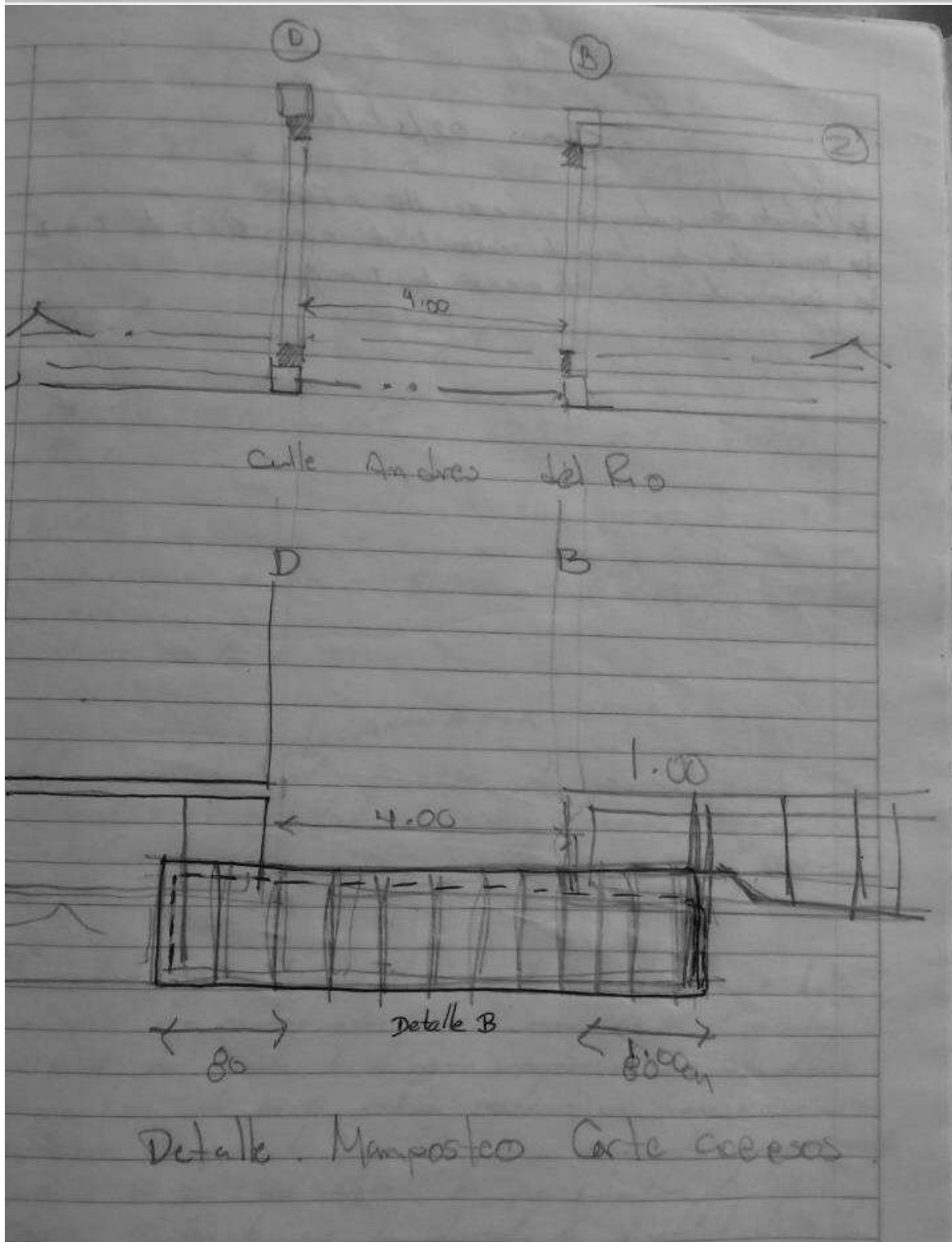
Leocadio Rodríguez	Oficial
Fernando Servín	Oficial herrero
Eusebio López	Oficial carpintero
Santiago López	Ayudante
David González	"
Felix Morales	"
Elias López	"
Antonio Gutierrez	"
Jose Arias	"
Antonio Arias	"
Abraham	"
Alonso López	Oficial albañil

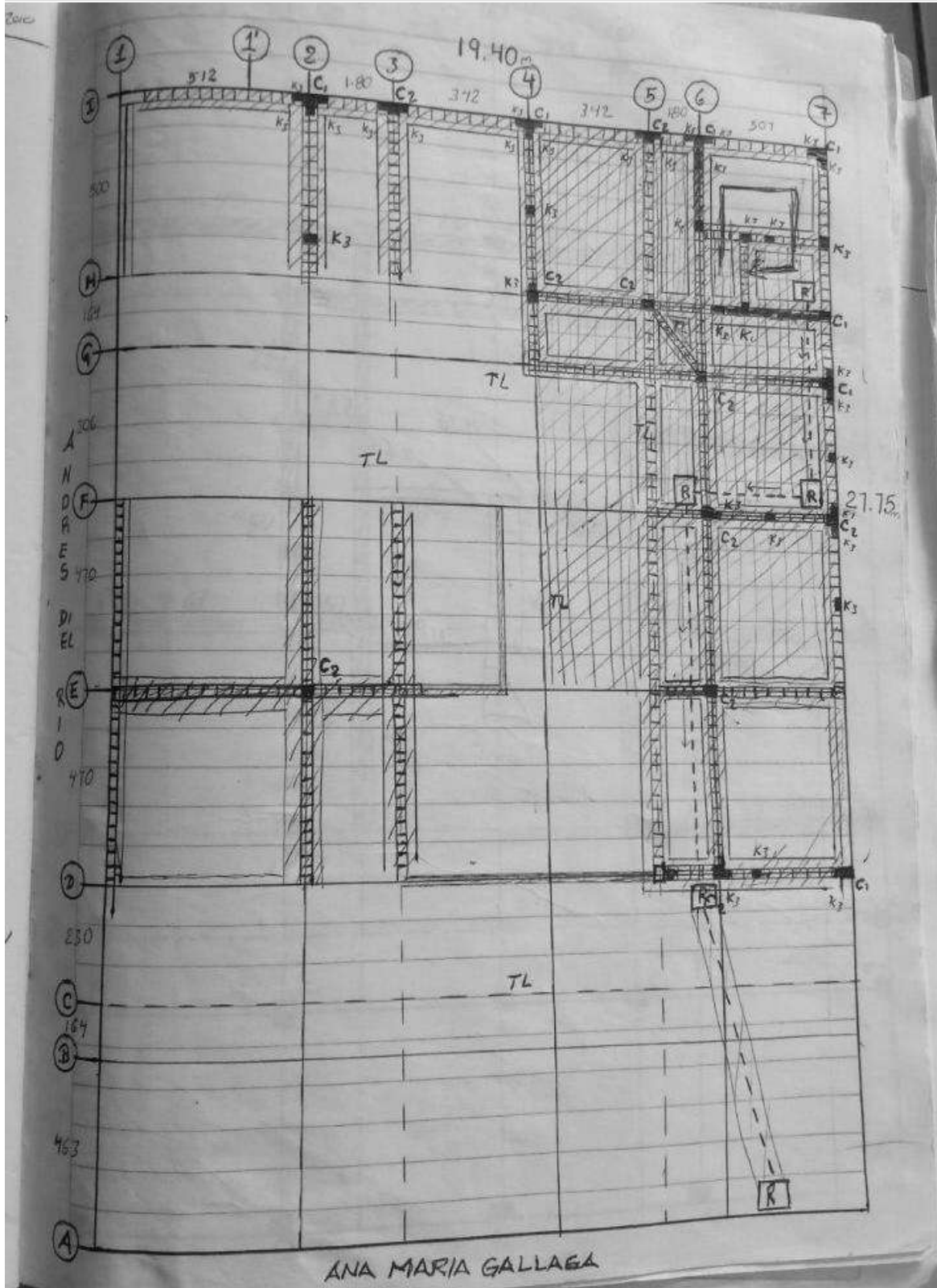
- * Armado de trabe en eje 2 de I a H
- * Continuación de demolición de muros en ejes de D a C y eje intermediente
- * Habilidad y armado de trabe en eje 7 de I a F.
- * Colocación de estribos en columnas en los nudos E, 5 y F, 6 en ejes
- * Inicio de apertura en muro para colocación de columna en eje F, D
- * Colado de trabe eje F de G a 7.

RECIBI DEL L. M. ARQUITECTOS M
CANTIDAD DE \$1,200.00 POR CONCEPTO
DE PAGO DE VISITAS DE OBRA, CORRES-
PONDIENTES AL MES DE JULIO Y
SALDO RESTANTE DE FIRMA DE D.R.O.

ARQ. LUIS CAMARGO RABIERE

MORELIA, MICH. A 11 DE AGOSTO 2010





I.III. Instituto de Vivienda del Estado de Michoacán(IVEM)

2010-2011

DOMICILIO: Av. Lázaro Cárdenas # 2025

Col. Chapultepec Norte

Tel: 01 (443)-3148780 Morelia Michoacán.

PUESTO DESEMPEÑADO:

Auxiliar en el Departamento de Estadística y Difusión.

FUNCIONES.

- Apoyo para contestación a observaciones hechas por la Auditoria Superior del Estado de Michoacán, en las áreas Técnica y Administrativa.
- Aplicación de la ley de Obras Públicas (LOPEM) y leyes del Fondo de Desastres Naturales (FONDEN), así como la Ley de Obras Públicas de la Federación para dar la contestación y justificación a la Auditoria Superior del estado de Michoacán.
- Difusión y publicación de los eventos y acciones realizados o a realizar por el Instituto.
- Recopilación y clasificación de información de los medios referentes a la Institución, para aclaración de dicha información.
- Subir y publicar en las páginas de Gobierno del Estado de Michoacán como el ITAIMICH las funciones y trabajos realizados, así como programas ejecutados, pendientes, en proceso y sin ejecutar por el Instituto de vivienda del estado de Michoacán.

MORELIA MICHOACÁN

A QUIEN CORRESPONDA

Mediante este escrito me dirijo a usted de la manera más atenta para dar acreditación y constancia de que el C. Eduardo Ángel González Pérez Pasante de Arquitectura ha laborado conmigo en diversos cargos e instituciones de gobierno, así como privados, con una buena respuesta, efectividad, desempeño y dedicación, por lo cual no dudo en extender no solo este documento, sino mi mano y confianza en él, de tal forma que hasta la fecha le considero como un buen compañero y amigo, gracias al esfuerzo, desempeño y a la gran persona que me ha mostrado ser.

En el IVEM (Instituto de Vivienda del Estado de Michoacán) durante el periodo 2010-2011, desempeñando las siguientes actividades:

- Apoyo para contestación a observaciones hechas por la Auditoria Superior del Estado de Michoacán, en las áreas Técnica y Administrativa.
- Aplicación de la ley de Obras Públicas (LOPEM) y leyes del Fondo de Desastres Naturales (FONDEN), así como la Ley de Obras Públicas de la Federación para dar la contestación y justificación a la Auditoria Superior del estado de Michoacán.
- Difusión y publicación de los eventos y acciones realizados o a realizar por el Instituto.
- Recopilación y clasificación de información de los medios referentes a la Institución, para aclaración de dicha información.
- Subir y publicar en las páginas de Gobierno del Estado de Michoacán como el ITAIMICH las funciones y trabajos realizados, así como programas ejecutados, pendientes, en proceso y sin ejecutar por el Instituto de vivienda del estado de Michoacán.

Al igual en la Secretaria de Educación del Estado de Michoacán (SEE) durante el periodo del 2013 al 2014, Desempeñando las actividades siguientes.

- Revisión de propuestas de terreno para factibilidad de construcción de Escuelas de nivel Básico en el Estado de Michoacán.
- Realicé propuestas de diseño para la construcción de Escuelas, ampliación o mantenimiento de las mismas, apegado a las normatividades que marca el Instituto nacional de la Infraestructura Física Educativa (INIFED).
- Visitas a lugares para levantamiento de reportes de estado y necesidades del lugar para proporcionar apoyos de carácter Educativo.
- Supervisión de obras y materiales de construcción en ampliación, mantenimiento o construcción de escuelas en diversas partes del Estado de Michoacán.
- Revisión de cantidades de obra para comprobación de estaciones y trabajos realizados.
- Revisión de estaciones para proceso de pago a contratistas.
- Apoyo de información entre Instituciones del convenio para revisión, aclaraciones y control de las obras de los programas.

Sin más por el momento quedo de su entera disposición para cualquier aclaración o información.

ATENTAMENTE

 ING. MARIO ZARIÑANA PACHECO
 Jefe de Departamento

I.IV. EMPRESA ELECTRICISTA GRUPO ROOM

2011-2013

DOMICILIO: Calle Sauce # 119

Colonia Jardines del Rincón

Tel: 6902219 Morelia Michoacán.

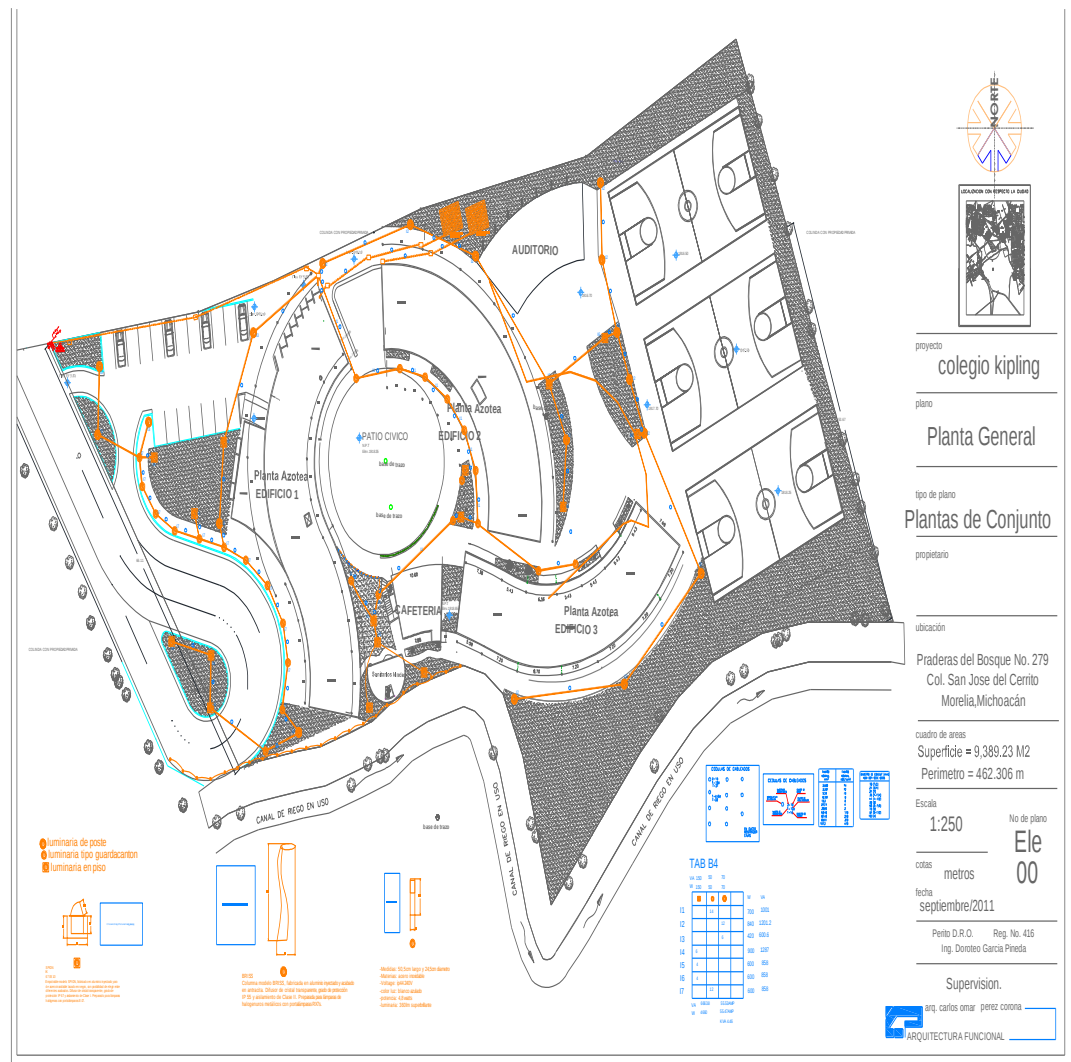
Empresa de obra eléctrica y Civil.

Las funciones realizadas fueron las siguientes:

- Realización de Presupuestos para concursos de obra tanto en Morelia y foráneos,
- Números generadores para cuantificación de obra y realización de estimaciones para cobro a clientes.
- Valuación de costo de materiales para compra de los mismos por lote o piezas
- Supervisor en campo de Obra Eléctrica y Civil.
- Realización de cotizaciones para trabajos internos y foráneos de obra eléctrica y civil.
- Llevar a cabo la realización de estimaciones para cobro a clientes por obra construida.
- Revisión y control de salida y entrada de herramientas a obras y bodega.
- Proporcionar materiales a los trabajadores en las diversas obras en construcción para realización de trabajos de manera eficiente.
- Compra de materiales y equipo para cada una de las obras en proceso de construcción.
- Propuestas de diseño para construcción, modificación o restauración de módulos o elementos dentro de la obra.
- Propuestas de sembrado de postes o luminarios para exteriores e interiores.
- Realización de propuestas de equipos y materiales tanto de construcción como decorativos, por ejemplo luminarios, contactos, tiras leds, focos, tuberías, etc.
- Creación de proyectos ejecutivos de obra civil y eléctrica, así también la ejecución de los mismos en campo, realizando la construcción de la obra.

OBRA COLEGIO KIPLING MORELIA.

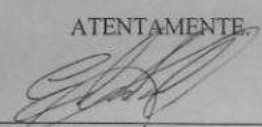
PROYECYTO ELÉCTRICO PLANTA GENERAL.



PRESUPUESTO DE OBRA EXTRA EN BAJA TENSION.

		RAFAEL OROZCO MARTINEZ R.F.C. OOMR630409GY5 REGISTRO PATRONAL. C894029010			
TRABAJOS EXTRAS DE BAJA TENSION REALIZADOS EN OBRA "COLEGIO KIPLING"					
CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	TOTAL
C-C Y R-S	Ranurado, instalación de tubería, recableado e instalación de 2 sensores de movimiento por cada aula de edificios 1 y 2.	PZA	52	\$ 160.25	\$ 8,333.08
R-MO-C	Ranurado, instalación de tubería, cableado e instalación de contactos en losa de cada aula del edificio 1 y edificio 2.	PZA	26	\$ 436.92	\$ 11,360.00
CO-LUM	Alimentación y colocación de nuevas lámparas sobre plafón, en pasillos de edificios 1 y 2.	PZA	2	\$ 615.00	\$ 1,230.00
R Y C-AP	Retiro y colocación de apagadores para aulas dos veces por cuestión de modificaciones en obra en ambos edificios.	PZA	52	\$ 338.46	\$ 17,600.00
SYC-TAB	Habilitado y colocación de tubería, cableado y tablero en área de recepción.	PZA	1	\$ 2,075.05	\$ 2,075.05
SYC-LUM-RE	Suministro, habilitado y colocación de tubería y cableado para lámparas empotrables en piso en la entrada principal a edificio 1, así como la instalación de las mismas.	PZA	9	\$ 677.22	\$ 6,095.00
A-p-ACC	Alimentación para puerta de acceso principal en edificio 1.	SALIDA	1	\$ 876.42	\$ 876.42
CO_LUM	Colocación de luminarias empotradas en falso plafón, en el área de recepción.	PZA	5	\$ 480.00	\$ 2,400.00
AyC-LUM	Alimentación e instalación de lámpara para iluminación de mesa en área de recepción.	PZA	1	\$ 560.00	\$ 560.00
RyC-LUM	Ranurado, colocación de tubería y cableado para alimentación y colocación de lámparas en oficina de dirección.	PZA	4	\$ 736.25	\$ 2,945.00
RyC-LUM	Ranurado, colocación de tubería y cableado para alimentación y colocación de lámparas en sala de juntas.	PZA	6	\$ 580.00	\$ 3,479.98
AL-CON	Alimentación de contactos regulados sobre tabla roca para el área de sala de juntas.	PZA	5	\$ 240.00	\$ 1,200.00
LAM-DOB-AL	Ranurado, alimentación y colocación de lámparas en doble altura en el área de recepción del edificio 1.	PZA	10	\$ 583.00	\$ 5,830.00
AL-JARDIN	Colocación de tubería y alimentación para luminarias en área de jardín, desde tablero de recepción.	SALIDA	24	\$ 1,297.00	\$ 31,128.00
C-LUM	Colocación de lámparas en área de baños.	PZA	4	\$ 180.00	\$ 720.00
C-SEN	Colocación de sensores de movimiento en losa de área de baños.	PZA	2	\$ 230.00	\$ 460.00
AyC-LUM	Alimentación y colocación de lámparas en nuevas oficinas ubicadas en el nivel 2 de ambos edificios.	PZA	8	\$ 503.48	\$ 4,027.84
RYC-CON	Ranura para colocación de contactos en oficinas de planta baja en edificio 1.	PZA	4	\$ 490.95	\$ 1,963.80
REP-TUB	Reparación de tubería de 4" para alimentación de transformador a cuarto de máquinas en edificio 1.	TRAMO	1	\$ 1,200.00	\$ 1,200.00

ATENTAMENTE


P. Arq. Eduardo Ángel González Pérez
Supervisor de Obra Eléctrica y Civil



RAFAEL OROZCO MARTINEZ

R.F.C. OOMR630409GY5 REGISTRO PATRONAL C894029010

MORELIA MICHOACÁN

A QUIEN CORRESPONDA.

Mediante este escrito me dirijo a usted de la manera mas atenta para dar acreditación y constancia de que el C. Eduardo Angel González Pérez, ha llevado en esta empresa denominada "GRUPO ROOM" los trabajos señalados a continuación durante los periodos 2011 - 2013 y 2014 - 2016, con una buena respuesta, efectividad, desempeño y dedicación, por lo cual no dudo en extender no solo este documento, sino mi mano y confianza en él, de tal forma que hasta la fecha tiene en esta empresa un espacio abierto, ya que en ella no solo se le ve como trabajador, sino también como compañero y amigo, gracias al esfuerzo, desempeño y la gran persona que es.

En esta empresa su comisión fue realizar el cargo de Supervisor de Obra Eléctrica y Civil dentro de los siguientes ramos (Vivienda, centros comerciales, locales, etc. Instalaciones en baja, media y alta tensión).

- Elaboración de Presupuestos.
- Creación de Números Generadores de Obra.
- Supervisor de Obra Eléctrica y Civil.
- Realización y control de Estimaciones para cobro de Obra construida.
- Revisión y control de salida y entrada de herramientas.
- Proporción y compras de materiales y equipo.
- Apoyo para tramitación de contratos y seguimiento de controles ante Comisión Federal de Electricidad (CFE).

A continuación enlisto una relación de algunas de las obras en las cuales nos aportó su apoyo y trabajos.

1. CIDAM Morelia.
2. Poliforum Digital Morelia.
3. C4 Seguridad Pública Morelia.
4. La manzana, Grupo de Oro Moreli.
5. Casa Residencial Dr. Ramirez, Morelia.
6. Aterrizaje en Alumbrado Público, Citelum, Mexico D.F.
7. Entre otras.

Sin más por el momento me despido quedando de usted y enviándole un cordial saludo.



SR. RAFAEL OROZCO MARTÍNEZ
Dueño de la Empresa

Sauce No. 132 Col. Jardines del Rincón Morelia, Mich., C.P. 58270 Tel. 01 (443) 690 22 19

EMPRESA

PERIODO

I.V. SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL ESTADO (SEE)

2013-2014

DOMICILIO: Av. Siervo de la Nación # 1175

Col. Sentimientos de la nación.

Tel: (443) 3413047 y 3136419 Morelia Michoacán.

Cargo:

Desempeñé el cargo de Técnico de Obra en el Departamento de seguimiento a convenios de Obra establecidos entre las instituciones de SCOP-SEE e IIFEEM, mediante los programas FAEB y Mantenimiento perteneciente a Planeación y Evaluación Educativa de la SEP.

Mis funciones fueron las siguientes:

- Revisión de propuestas de terreno para factibilidad de construcción de Escuelas de nivel Básico en el Estado de Michoacán.
- Realicé propuestas de diseño para la construcción de Escuelas, ampliación o mantenimiento de las mismas, apegado a las normatividades que marca el Instituto nacional de la Infraestructura Física Educativa (INIFED).
- Visitas a lugares para levantamiento de reportes de estado y necesidades del lugar para proporcionar apoyos de carácter Educativo.
- Supervisión de obras y materiales de construcción en ampliación, mantenimiento o construcción de escuelas en diversas partes del Estado de Michoacán.
- Revisión de cantidades de obra para comprobación de estaciones y trabajos realizados.
- Revisión de estaciones para proceso de pago a contratistas.
- Apoyo de información entre Instituciones del convenio para revisión, aclaraciones y control de las obras de los programas.

OFICIO



Gobierno del Estado
de
Michoacán de Ocampo

Dependencia Secretaría de Educación
Sub-dependencia Coordinación General de
Planeación y Evaluación Educativa

No. de oficio SE/CGPEE/SSCO/121/2014

Asunto: Solicitud de Corrección al Documento
III. Justificación de Metas de los Expediente
Técnico.

Morelia, Mich., a 14 de

Enero de 2014.

Ing. Carlos Tirado Manzo
Director de Obras Públicas de la
SCOP.
Presente.

En relación a los Expedientes Técnicos recibidos en esta Subdivisión de parte del Subdirector de Equipamiento de la SCOP, me permito hacer la siguiente observación: En los Expedientes que requieren adecuación, en el documento "III. Justificación de Metas" tanto de las obras de FAEB como de Mantenimiento; referente al número de beneficiarios, deben coincidir las cantidades que están en la columna de SIPLAN con la que aparece en la columna de SCOP; sin embargo tanto en la relación de FAEB como de Mantenimiento existe discrepancia, en FAEB 38 de los 73 y 36 de los 46 en Mantenimiento; en la columna de SCOP o bien no tiene el número de beneficiarios o está equivocado de la relación recibida siendo los correctos los que señala SIPLAN conforme nos lo manifestó la Lic. Daniela Arias Torres del Dpto. de Programación Operativo de la SEE.

Por lo expuesto con anterioridad me permito anexar la relación de las obras que presentan diferencias tanto de FAEB como de Mantenimiento para su corrección.

Aprovecho la oportunidad para enviarle un cordial saludo.

ATENTAMENTE


Ing. Mario Zariñana Pacheco
Subdirección de Seguimiento a Convenios de Obras

2012-2015

C.c.p. Lic. Sergio Rodríguez Marmolejo - Coordinar General de Planeación y Evaluación Educativa.
Ing. Roberto García Castañeda - Director de Planeación Educativa.
Ing. Gener Cuauhtémoc Cetina Guzmán - Jefe de Departamento de Construcción y Supervisión
Arq. Adalid Enrique Hernández Garduño - Jefe de Equipamiento Rural



REPORTE DE ACCIONES REALIZADAS.

REPORTE DE ACCIONES REALIZADAS EN EL DEPARTAMENTO UNIDAD DE SEGUIMIENTOS A CONVENIOS DE OBRA.

P. Arq. Eduardo Ángel González Pérez

- Realice la visita a la obra en el Municipio de Lázaro Cárdenas, Localidad playa azul, en la Esc. Prim. Lic. Benito Juárez, en la cual me atendió el Sr. José Ma. Solís de Paz, Director de la escuela y el Sr. Alberto, Representante del Comité de Padres de Familia. Juntos hicimos un recorrido por la Escuela, en la cual se realizaron los trabajos de pintura, impermeabilización y resane con aplanado en muros y plafones.
- Me presenté en la Esc. Jardín de Niños Hegel localizada en el Municipio de Lázaro Cárdenas, localidad Lázaro Cárdenas, en donde se realizaron trabajos de mantenimiento los cuales consisten en retiro de teja en mal estado, impermeabilización, resane en muros y losas, colocación de pintura y rehabilitación de sistema eléctrico. Me atendió la Sra. Alma, encargada de mantenimiento de la Escuela y la Sra. Leticia Ramírez Cruz Directora del Jardín de Niños.
- Se me comisionó para salir al Municipio de Huetamo, Localidad Huetamo con la finalidad de recabar información para el IIFEEM y la SEE, correspondiente a la reubicación de 7 Escuelas, las cuales enuncio a continuación:

1.-	Capeo	Esc.	Prim.	Niños	Héroes,	clave	16DPR0652Y
2.-	Capeo	Esc.	Telesecundaria	5 de	Febrero,	clave	16ETV0836E
3.-	Coenandio	Esc.	Prim.	Miguel	Hidalgo,	clave	16DPR0654
4.-	Tziritzicuaro	Jardín de Niños	Josefa Ortiz de Domínguez,	clave	16DGN0784Z		
5.-	El Baztan	Jardín de Niños	Juan Aldama,	clave	16DJN1179Z		
6.-	El Baztan	Esc. Prim.	José Ma. Morelos	clave	16DPR3177F		
7.-	El Baztan Esc. Telesecundaria ESTV1640, clave ESTV0240V.						
- Asistí a la reunión programada en la localidad del carrizal Municipio de Tarímbaro junto con personal de SCOP y personal de la presidencia Municipal del Municipio de Tarímbaro, con la finalidad de lograr una propuesta de apoyo con esta última Instancia. Los acuerdos logrados son los siguientes:
 - 1.- La SEE proporcionará al H Ayuntamiento del Municipio de Tarímbaro los planos del proyecto del Jardín de Niños (topográfico y de conjunto).
 - 2.- El H Ayuntamiento estudiará el proyecto y realizará el presupuesto para la creación de plataformas y muros de cimentación, los cuales el mismo Ayuntamiento construirá.
 - 3.- El H Ayuntamiento proporcionará la información de lo presupuestado y el alcance de su cooperación a la SCOP y SEE, e iniciará con los trabajos una vez coordinado con las Secretarías mencionadas.
 - 4.- Ya elaboradas las plataformas y cumplidas las metas de apoyo por parte del H Ayuntamiento, la SCOP podrá avisar al Contratista correspondiente el inicio de ejecución de trabajos.
- Asistí a las reuniones realizadas en el fraccionamiento Campestre Tarímbaro, Municipio de Tarímbaro para la atención de las Escuelas siguientes:

Escuela Primaria Gertrudis Bocanegra, la cual sufrió un problema de vandalismo y fue quemada, por lo que fue necesario planear la instalación provisional de los alumnos en un área adecuada para la continuación



de su ciclo escolar mientras es finalizada la construcción de los espacios Educativos que están siendo realizados en el área afectada.

2.- Escuela Telesecundaria # 142, se realizaron visitas a esta Escuela con la finalidad de adecuar el sembrado de los módulos proyectados en el programa FAEB, en convenio con la SCOP y el IIFEEM.

- Se ha acudido a las reuniones programadas en el IIFEEM para la resolución de propuestas de sembrado de módulos en diversas Escuelas, ya sea porque por ser de nueva creación no cuentan con proyecto o porque no se tenga actualizado o no se tenga el plano de la Escuela a tratar.
- Asistí a la localidad de Guacamayas, municipio de Lázaro Cárdenas con la finalidad de visitar dos Escuelas en compañía del Ing. Eduardo Guzmán por instrucción del Lic. Sergio Rodríguez Marmolejo, una de ellas es un Jardín de Niños, el cual tiene la problemática de no tener en sí un terreno en propiedad del Jardín, tienen permiso de usar el lugar y se encuentra en proceso ante el Ayuntamiento para cambio de uso de suelo y donación.

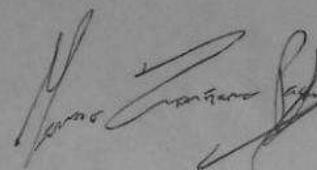
La otra Escuela visitada es la Primaria José Vasconcelos en la misma Localidad, la cual tiene fracturas Estructurales importantes y se requiere demolición de algunos módulos existentes y construcción de nuevos.

- Se está en constante contacto y coordinación con los Supervisores y personal de SCOP para lograr la información necesaria de las obras del convenio.
- Se atienden las necesidades de dibujo para las propuestas de acomodo y sembrado de módulos en los proyectos de Escuelas que así lo requieren, así mismo se hace el levantamiento físico en el lugar a construir y se dibuja la propuesta de proyecto definitivo, esto en coordinación con el IIFEEM para cumplir con la normatividad que nos marcan las reglas del INIFED.
- Se apoya a los compañeros de la Unidad en los trabajos que en él se realizan, ya sea de expedientes, revisión de estimaciones, anticipos, entre otros.

ATENTAMENTE.



P. Arq. Eduardo Ángel González Pérez
Técnico de Obra





FICHA TÉCNICA DE REPORTE DE VISITA DE OBRA			
NOMBRE DE LA ESCUELA (OBRA)	Jardín de Niños Juan Escutia	FECHA DE VISITA	19/06/2014
MUNICIPIO	Tarimbaro	FECHA DE SALIDA	
LOCALIDAD	El carrizal	HORA DE ENTRADA	10:30 a. m.
ATENDIÓ		HORA DE SALIDA	
PROGRAMA	FAEB	NÚMERO DE VISITA	2
COMISIONADO	Arq. Eduardo Ángel González Pérez	CLAVE	16DJN2971G

REPORTE GENERALIZADO

Hoy 19 de junio del 2014 asistí a la reunión programada en la localidad del carrizal Municipio de Tarimbaro junto con personal de SCOP y personal de la presidencia Municipal del Municipio de Tarimbaro, con la finalidad de lograr una propuesta de apoyo con esta última Instancia.

Los acuerdos logrados son los siguientes:

- 1.- La SEE proporcionará al H Ayuntamiento del Municipio de Tarimbaro los planos del proyecto del Jardín de Niños (topográfico y de conjunto).
- 2.- El H Ayuntamiento estudiará el proyecto y realizará el presupuesto para la creación de plataformas y muros de cimentación, los cuales el mismo Ayuntamiento construirá.
- 3.- El H Ayuntamiento proporcionará la información de lo presupuestado y el alcance de su cooperación a la SCOP y SEE, e iniciará con los trabajos una vez coordinado con las Secretarías mencionadas.
- 4.- Ya elaboradas las plataformas y cumplidas las metas de apoyo por parte del H Ayuntamiento, la SCOP podrá avisar al Contratista correspondiente el inicio de ejecución de trabajos.

ATENTAMENTE.



P. Arq. Eduardo Ángel González Pérez
Técnico de Obra



MORELIA MICHOACÁN

A QUIEN CORRESPONDA

Mediante este escrito me dirijo a usted de la manera más atenta para dar acreditación y constancia de que el C. Eduardo Ángel González Pérez Pasante de Arquitectura ha laborado conmigo en diversos cargos e instituciones de gobierno, así como privados, con una buena respuesta, efectividad, desempeño y dedicación, por lo cual no dudo en extender no solo este documento, sino mi mano y confianza en él, de tal forma que hasta la fecha le considero como un buen compañero y amigo, gracias al esfuerzo, desempeño y a la gran persona que me ha mostrado ser.

En el IVEM (Instituto de Vivienda del Estado de Michoacán) durante el periodo 2010-2011, desempeñando las siguientes actividades.

- Apoyo para contestación a observaciones hechas por la Auditoria Superior del Estado de Michoacán, en las áreas Técnica y Administrativa.
- Aplicación de la ley de Obras Públicas (LOPEM) y leyes del Fondo de Desastres Naturales (FONDEN), así como la Ley de Obras Públicas de la Federación para dar la contestación y justificación a la Auditoria Superior del estado de Michoacán.
- Difusión y publicación de los eventos y acciones realizados o a realizar por el Instituto.
- Recopilación y clasificación de información de los medios referentes a la Institución, para aclaración de dicha información.
- Subir y publicar en las páginas de Gobierno del Estado de Michoacán como el ITAIMICH las funciones y trabajos realizados, así como programas ejecutados, pendientes, en proceso y sin ejecutar por el Instituto de vivienda del estado de Michoacán.

Al igual en la Secretaria de Educación del Estado de Michoacán (SEE) durante el periodo del 2013 al 2014. Desempeñando las actividades siguientes.

- Revisión de propuestas de terreno para factibilidad de construcción de Escuelas de nivel Básico en el Estado de Michoacán.
- Realicé propuestas de diseño para la construcción de Escuelas, ampliación o mantenimiento de las mismas, apegado a las normatividades que marca el Instituto nacional de la Infraestructura Física Educativa (INIFED).
- Visitas a lugares para levantamiento de reportes de estado y necesidades del lugar para proporcionar apoyos de carácter Educativo.
- Supervisión de obras y materiales de construcción en ampliación, mantenimiento o construcción de escuelas en diversas partes del Estado de Michoacán.
- Revisión de cantidades de obra para comprobación de estaciones y trabajos realizados.
- Revisión de estaciones para proceso de pago a contratistas.
- Apoyo de información entre Instituciones del convenio para revisión, aclaraciones y control de las obras de los programas.

Sin más por el momento quedo de su entera disposición para cualquier aclaración o información.

ATENTAMENTE

ING. MARIO ZARIÑANA PACHECO

Jefe de Departamento

REPORTE FOTOGRÁFICO DE ALGUNAS ESCUELAS VISITADAS.

LEVANTAMIENTO PARA APLICACIÓN DE PINTURA EN ESCUELA SECUNDARIA TÉCNICA # 3.



LEVANTAMIENTO PARA MEJORAS EN ESCUELA PRIMARIA SIERVO DE LA NACIÓN (TZIRONDARO)



APUNTALAMIENTO EN EDIFICIO DE JEFATURA DE SECTOR PRIMARIO (MORELIA CENTRO)



EMPRESA

PERIODO

I.VI. EMPRESA ELECTRICISTA GRUPO ROOM

2014-2016

Calle Sauce # 119

Colonia Jardines del Rincón

Tel: 6902219

En esta empresa mi comisión fue realizar el cargo de Supervisor de Obra Eléctrica y Civil dentro de los siguientes ramos (Vivienda, comercial, media y baja tensión).

Realicé las siguientes funciones:

- Elaboración de Presupuestos.
- Creación de Números Generadores de Obra.
- Supervisor de Obra Eléctrica y Civil.
- Realización y control de Estimaciones para cobro de Obra construida.
- Revisión y control de salida y entrada de herramientas.
- Proporción y compras de materiales y equipo.
- Apoyo para tramitación de contratos y seguimiento de controles ante Comisión Federal de Electricidad (CFE).



RAFAEL OROZCO MARTINEZ
R.F.C. OOMR630409GY5 REGISTRO PATRONAL
C894029010

08/ENERO/2016

PRESUPUESTO " TRABAJOS EXTRAS FINALES CANTERA 10"					
N°	ILUMINACIÓN	Unidad	Cantidad	P. UNITARIO	Total
TE-LI-01	Suministro y colocación de luminarias redondas tipo Led en el área de baños junto a jardín, incluye material, mano de obra, herramienta, equipo y lo necesario para su correcto funcionamiento.	PZA	6	\$842.00	\$5,052.00
TE-LI-02	Suministro y colocación de luminaria arbotante tipo Led, luz hebilla zafín en el área de baños junto a jardín, incluye alimentación desde tablero a baños con cable calibre 12, mano de obra, herramienta, equipo y lo necesario para su correcto funcionamiento.	PZA	2	\$865.95	\$1,731.90
TE-LI-03	Suministro, colocación y conexión de apagadores sencillos en baños junto a jardín, incluye material, mano de obra, herramienta, equipo y lo necesario para su correcto funcionamiento.	PZA	6	\$360.00	\$2,160.00
TE-LI-04	Suministro, colocación y conexión de tira led en barra de baños junto a jardín, incluye material, mano de obra, herramienta, equipo y lo necesario para su correcto funcionamiento.	PZA	2	\$1,303.00	\$2,606.00
TE-LI-05	Suministro y colocación de cable telefónico para salida en salón de usos múltiples, incluye material, mano de obra, herramienta, limpieza y retiro de sobrantes fuera de la obra.	ML	85	\$16.00	\$1,360.00
TE-LI-06	Suministro y colocación de toma telefónica en salón de usos múltiples, incluye material, mano de obra, herramienta, limpieza y retiro de sobrantes fuera de la obra.	PZA	1	\$252.00	\$252.00
TE-LI-07	Suministro, colocación y conexión de tira led en derredor de jardines, incluye material, mano de obra, herramienta, equipo y lo necesario para su correcto funcionamiento.	PZA	20	\$1,303.00	\$26,060.00
TE-LI-08	Suministro, colocación y conexión de Driver para convertidor de tira led en derredor de jardines, incluye material, mano de obra, herramienta, equipo y lo necesario para su correcto funcionamiento.	Pza.	5	\$300.00	\$1,500.00
TE-LI-09	Suministro y colocación de Interruptor termomagnético de 1 x 15 A. incluye material, mano de obra, herramienta, equipo y lo necesario para su correcto funcionamiento.	Pza.	2	\$117.44	\$234.88
TE-LI-10	Suministro, colocación y conexión de cable uso rudo de 3 x 12 para alimentación de tiras led, incluye material, mano de obra, herramienta, limpieza y retiro de sobrantes fuera de la obra.	ML	30	\$65.00	\$1,950.00
TE-LI-11	Suministro y colocación de contacto dúplex 2 polos + tierra 15amp. 127 v. incluye: mano de obra, materiales, limpieza y	Pza.	1	\$174.09	\$174.09

	todo lo necesario para su correcta instalación.				
TE-LI-12	Suministro, colocación y conexión de tira led para iluminación de mural cantera 10 en terraza, incluye conexión de driver y controlador.	ML	5	\$340.00	\$1,700.00
TE-LI-13	Suministro, colocación y conexión de cable uso rudo de 3x12 para alimentación de tira led para iluminación de mural cantera diez, incluye material, mano de obra, herramienta, limpieza y retiro de sobrantes fuera de la obra.	ML	15	\$65.00	\$975.00
TE-LI-14	Colocación y conexión de luminaria tipo led en piso junto a jardín, incluye materiales, mano de obra, herramienta y equipo, así mismo limpieza y retiro de sobrantes fuera de la obra.	Pza.	1	\$265.00	\$265.00
TE-LI-15	Modificación de cableado para alimentación de lámpara en domo redondo en jardín, junto al salón de usos múltiples.	Pza.	1	\$230.00	\$230.00
Subtotal					\$46,250.87
SUBTOTAL					\$46,250.87
IVA 16 %					\$7,400.14
TOTAL					\$53,651.01

IMPORTE CON LETRA:

CINCUENTA Y TRESMIL SEISCIENTOS CINCUENTA Y UN PESOS 01/100 M.N.

ATENTAMENTE



P. Arquitecto Eduardo Ángel González Pérez

Sauce No. 132 Col. Jardines del Rincón Morelia, Mich., C.P. 58270 Tel. 01 (443) 690 22 19



RAFAEL OROZCO MARTINEZ
R.F.C. OOMR630409GY5 REGISTRO PATRONAL C894029010

FEBRERO-2016

TRABAÍOS EN EDIFICIO DE HISTORIA

Clave	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.UNITARIO	P. TOTAL
00-1	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE INTERRUPTOR TERMOMAGNÉTICO SIN GABINETE DE 1X20 AMPERS, INCLUYE MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO DE PRUEBA Y LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	Pza.	4	\$ 178.00	\$ 712.00
00-2	SUMINISTRO, COLOCACIÓN Y CONEXIÓN DE CABLE USO RUDO DE 3X10 60°C INDIANA NEGRO, INCLUYE MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN, ASÍ MISMO LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE LA OBRA.	MI	100	\$ 56.42	\$ 5,642.00
00-3	SUMINISTRO, COLOCACIÓN Y CONEXIÓN DE CABLE THW CALIBRE 10, INCLUYE MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN, ASÍ MISMO LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE LA OBRA.	MI	100	\$ 12.42	\$ 1,242.00
SUBTOTAL					\$ 7,596.00
IVA					\$ 1,215.36
TOTAL					\$ 8,811.36

ATENTAMENTE

P. Arquitecto Eduardo Ángel González Pérez

Sauce No. 132 Col. Jardines del Rincón Morelia, Mich., C.P. 58270 Tel. 01 (443) 690 22 18



RAFAEL OROZCO MARTINEZ

R.F.C. OOMR630409GY5 REGISTRO PATRONAL C894029010

MORELIA MICHOACÁN

A QUIEN CORRESPONDA.

Mediante este escrito me dirijo a usted de la manera mas atenta para dar acreditación y constancia de que el C. Eduardo Angel González Pérez, ha llevado en esta empresa denominada "GRUPO ROOM" los trabajos señalados a continuación durante los periodos 2011 – 2013 y 2014 – 2016, con una buena respuesta, efectividad, desempeño y dedicación, por lo cual no dudo en extender no solo este documento, sino mi mano y confianza en él, de tal forma que hasta la fecha tiene en esta empresa un espacio abierto, ya que en ella no solo se le ve como trabajador, sino también como compañero y amigo, gracias al esfuerzo, desempeño y la gran persona que es.

En esta empresa su comisión fue realizar el cargo de Supervisor de Obra Eléctrica y Civil dentro de los siguientes ramos (Vivienda, centros comerciales, locales, etc. Instalaciones en baja, media y alta tensión).

- Elaboración de Presupuestos.
- Creación de Números Generadores de Obra.
- Supervisor de Obra Eléctrica y Civil.
- Realización y control de Estimaciones para cobro de Obra construida.
- Revisión y control de salida y entrada de herramientas.
- Proporción y compras de materiales y equipo.
- Apoyo para tramitación de contratos y seguimiento de controles ante Comisión Federal de Electricidad (CFE).

A continuación enlisto una relación de algunas de las obras en las cuales nos aportó su apoyo y trabajos.

1. CIDAM Morelia.
2. Poliforum Digital Morelia.
3. C4 Seguridad Pública Morelia.
4. La manzana, Grupo de Oro Moreli.
5. Casa Residencial Dr. Ramirez, Morelia.
6. Aterrizaje en Alumbrado Público, Citelum, Mexico D.F.
7. Entre otras.

Sin más por el momento me despido quedando de usted y enviándole un cordial saludo.



SR. RAFAEL OROZCO MARTÍNEZ
Dueño de la Empresa

Sauce No. 132 Col. Jardines del Rincón Morelia, Mich., C.P. 58270 Tel. 01 (443) 690 22 19



Instalación eléctrica en planta alta, cubículo de oficinas, obra CIDAM Morelia.

REPORTE FOTOGRÁFICO EN MEDIA TENSIÓN.

EXTERIOR



INTERIOR. (CUARTO ELÉCTRICO).



EMPRESA

PERIODO

I.VII. EMPRESA ESPACIO ESTRUCTURAL SC.

22/02/2016 – 12/05/2016

Calle del Llano # 711

Colonia Jardines de San Marcos

Tel: 6643649924

En este último trabajo estuve realizando el cargo de Supervisor de Obra (Líder de Cuadrillas) en la planta Pemex Morelia, (Inmersión de fibra óptica).

Funciones desempeñadas:

- Supervisión de trabajos para inmersión de fibra óptica dentro de planta Pemex Morelia, estudiando y respetando normas de ejecución de obra establecidas por corporativo Pemex para cada una de las etapas de trabajo a realizar.
- Llevar a cabo reuniones con personal del directivo Pemex para toma de decisiones y aclaraciones de forma ordenada.
- Realización de bitácora de obra.
- Entrega de reportes de obra y avance diario.
- Realización de estimaciones para cobro de obra efectuada.
- Elaboración y coordinación de programa de obra.
- Así mismo supervisión de entrada y salida de personal.
- Compra y adquisición de materiales.
- Cotizaciones de equipos y herramientas.
- Modificación y control de proyecto principal para su correcta ejecución.

CONCEPTO	DURACIÓN	INICIO	TERMINO
PLATICAS DE SEGURIDAD Y TRÁMITES PARA ACCESO A LOS SITIOS	2 días	18-feb-16	19-feb-16
CURSO DE INDUCCION DE SEGURIDAD Y EVALUACION DE MIS SUPERVISORES EN LA CIUDAD DE MEXICO	1 día	18-feb-16	18-feb-16
PLATICAS DE SEGURIDAD EN EL SITIO, ENVIAR LISTADO DE PERSONAL Y LISTADO DE HERRAMIENTA Y EQUIPOS PARA:	1 día	19-feb-16	19-feb-16
SUMINISTRO DE MATERIALES POR PARTE DE INTERCONECTA	3 días	19-feb-16	22-feb-16
SUMINISTRO DE TUBERIA, COPLES, FIBRA OPTICA, CONECTORES Y TODO LO NECESARIO PARA INICIO DE TRABAJOS	3 días	19-feb-16	22-feb-16
ENCOFRADO A BASE DE CONCRETO ARMADO CON INSTALACION DE TUBERIA DE 2" DE DIAMETRO PGG CED. 40 , VACIADO DE CONCRETO CON ACERO DE REFUERZO CON VARILLAS DEL No. 3, CON ESTRIBOS DE ACERO DE 3/8" A CADA 50 CM MEDIDAS DE .35 X.35 CON 4 TUBOS AHOGADOS INCLUYE IMPERMEABILIZANTE INTEGRAL Y COLORANTE (ROJO) DE ACUERDO A LA NORMA NRF022 PEMEX. (EN CRUCE DE CALLES Y AV. VARILLAS DEL NO.4 Y ESTRIBOS DE 1/2" @ 25CM) INCLUYE LO SIGUIENTE:			
LIMPIEZA DE TERRENO	2 días	20-feb-16	22-feb-16
SONDEO DE TUBERIAS EXISTENTES	1 día	23-feb-16	23-feb-16
TRAZADO DE TRAYECTORIA PROPUESTA	1 día	23-feb-16	23-feb-16
CORTE DE CONCRETO, PAVIMENTO, BANQUETA O GUARNICION CON DEMOLICION	8 días	14-mar-16	21-mar-16
ZANJADO DE TERRENO NATURAL DE 65CM DE ANCHO Y 90CM DE PROFUNDIDAD (EN CRUCE DE CALLES Y AV. 110CM).	22 días	02-mar-16	23-mar-16
LIMPIEZA O RETIRO DE CONCRETO POR MEDIOS MANUALES DE LA ZANJA	8 días	14-mar-16	21-mar-16
PLANTILLA DE CONCRETO DE 100 KG/CM2	23	03-mar-16	25-mar-16
INSTALACION DE TUBERIA GALVANIZADA TUBO PGG CED. 40 DE 2" DIAMETRO CON SOPORTERIA (UNICANAL Y ABRAZADERA) , INCLUYE FIJACION COPLES, CODOS Y REGISTRO DE EXTERIOR A CADA 50M, CAJA HIMEL DE 50X40X30CM IP66 , INCLUYE GUIADO.	26 días	03-mar-16	06-mar-16
COLADO CON CONCRETO Y COLORANTE EN CUBO DE DUCTOS.	30 días	04-mar-16	01-abr-16
RELLENO DE ZANJA CON PRODUCTO DE EXCAVACION, COMPACTADO AL 90% EN CAPAS DE 20CM, NIVELACION DE ZANJA Y REPOSICION DE SUPERFICIE CON EL MISMO ACABADO	30 días	07-mar-16	05-abr-16
ACARREOS Y RETIRO DE CASCAJO	4 días	05-abr-16	08-abr-16
REPOSICION DE PISO DE CONCRETO O LO EXISTENTE A REPONER	7 días	24-mar-16	30-mar-16
CONSTRUCCION DE REGISTRO DE 80X80X130 (CM) DE PROFUNDIDAD MEDIDAS INTERIORES, A BASE DE CONCRETO ARMADO Fc=180Kg/cm2 ACERO DE REFUERZO CON VARILLAS DEL NO. 3 EN FORMA DE MALLA @ 20CM, DEBE INCLUIR IMPERMEABILIZANTE INTEGRAL CON TAPA METALICA DE ACUERDO A LA NORMA NRF.022PEMEX-2008, INCLUYE LO SIGUIENTE:	34 días	03-mar-16	05-abr-16
CORTE DE CONCRETO, PAVIMENTO, BANQUETA O GUARNICION	3 días	05-abr-16	07-abr-16

CON DEMOLICION			
LIMPIEZA O RETIRO DE CONCRETO POR MEDIOS MANUALES DE LA ZANJA	3 días	05-abr-16	07-abr-16
EXCAVACION EN TERRENO NATURAL PARA REGISTRO 1.5X1.5X.132CM (LA PROFUNDIDAD PUEDE VARIAR	34 días	03-mar-16	05-abr-16
CIMBRA PARA REGISTRO A BASE DE TRIPLAY	34 días	03-mar-16	05-abr-16
DESCIMBRADO, RETIRO DE LA CIMBRA PARA EL RELLENO	34 días	03-mar-16	05-abr-16
ACOMETIDA DE TUBOS EN REGISTRO	14 días	22-mar-16	06-abr-16
RELLENO CON MATERIAL PRODUCTO DE EXCAVACION, COMPACTADO AL 90% EN CAPAS DE 20CM	14 días	07-mar-16	05-abr-16
IMPERMEABILIZANTE EN COLOR NEGRO EN TODAS LAS CARAS DEL REGISTRO INTERIOR Y EXTERIOR	14 días	25-mar-16	07-abr-16
SOPORTES PARA CABLES A BASE DE SOLERA DE ACERO GALVANIZADO EN INTERIOR DE LOS REGISTROS O UNICANAL PERFORADO 4X2CM ANCLADO A LOS COSTADOS	14 días	25-mar-16	07-abr-16
COLOCACION DE TAPAS ROTULADAS	14 días	26-mar-16	08-abr-16
ACOMETIDAS	6 días	02-abr-16	07-abr-16
COLOCACION DE CHAROLA CHAROFIL DE 30CM X 10CM DE PERALTE ANCLADA A PISO O LOSA PARA RECIBIR CABLEADO, INCLUYE: PASOS EN MUROS	4 días	04-abr-16	07-abr-16
INMERSION DE FO	3 días	06-abr-16	08-abr-16
INMERSION DE FO EN CANALIZACION, INCLUYE: PRUEBAS DE LA FIBRA ANTES DE LA INMERSION, PRUEBAS POSTERIORES A LA INMERSION, GAZAS Y COCAS EN REGISTROS, SUJECION DE LA FIBRA EN REGISTROS, ETIQUETADO	3 días	06-abr-16	08-abr-16
CONECTORIZACION	2 días	07-abr-16	08-abr-16
CONECTORIZACION CON CONECTORES PARA FO 52/125 μ m MULTIMODO DEL TIPO SC DUPLEX, INCLUYE: CONECTORES, PEGAMENTOS, PULIDORES, LIMPIADORES, ETC.	2 días	07-abr-16	08-abr-16
PRUEBAS DE F.O.	2 días	07-abr-16	08-abr-16
PRUEBA Y MEDICIÓN de la fibra óptica instalada con equipo OTDR, INCLUYE IMPRESIÓN DE GRAFICAS Y RESULTADOS	2 días	07-abr-16	08-abr-16
SUMINISTRO E INSTALACION DE DFO	5 días	04-abr-16	08-abr-16
Instalacion de Distribuidor de FIBRA OPTICA de 4 Unidades de Rack con Acopladores SC Duplex y tapas ciegas para modulos no utilizados	4 días	05-abr-16	08-abr-16

Interconecta		PEMEX LOGÍSTICA®	
MINUTA DE REUNIÓN		MIN-INT-PMX-001	
		HOJA	1 DE 1
PROYECTO	Suministro, Instalación, Configuración, Arranque y Puesta en Operación de una Plataforma (CIMS) Sistema de Gestión de Infraestructura Crítica, con módulos de Circuito Cerrado de Televisión, Control de Accesos Peatonales y Centros de Control y Monitoreo, para las Terminales de Almacenamiento y Reparto de Pemex Refinación		
ASUNTO	EL PERSONAL YA NO SE PRESENTO A TRABAJAR DESPUES DE LA COMIDA POR FALTA DE PAGO DE NOMINA.		
LUGAR	MORELIA	FECHA	29-04-2016
HORA INICIO	14:30 HRS	HORA TÉRMINO	14:40 HRS
ASISTENTES			
No.	Nombre	Área / Compañía	Firma
	Ing. Angel Rios Hernandez (AR)	Residente de obra Interconecta S.A. de C.V.	
	Arq. Rolando Garcia Garcia (RG)	Supervisor de seguridad	
	Arq. Eduardo Angel Gonzalez (EG)	Supervisor de obra SEPSA	
ORDEN DEL DÍA			
No.	Descripción		
	El personal se retira después de la comida porque se les aviso que no hay pago de nómina.		
ACUERDOS			
No.	Descripción	Responsable	Fecha Compromiso
1	Necesitamos cumplir con los tiempos de trabajo que se programó hoy 29 de Abril 2016 por la mañana, para lo cual necesitamos el compromiso por parte de CEPSA para poder culminar con las actividades ya definidas.	CEPSA	29 Abril 16
			Seguimiento (Fecha/ Comentario)
			2 Mayo16
 Ing. Angel Rios Hernandez. Residente Interconecta S A de C V		 Arq. Eduardo A. Gonzalez Perez Lider de Cuadrilla CEPSA	
		 Arq. Rolando Garcia Garcia Seguridad CEPSA	



PEMEX REFINACIÓN		ANÁLISIS DE SEGURIDAD DEL TRABAJO (AST) NIVEL 2	
CONTRATISTAS		00001272	
Centro de Trabajo: Morelia			
Existencia de Personal: <u>Interventista</u> Actividad: <u>COLOCACIÓN DE BOQUETES PARA TUBERÍA DE FLESA OPTICA EN CONECTOR ELÉCTRICO</u> Fecha: <u>29 Abril 2014</u> Lugar: <u>Edificio Administrativo Centro Talisco</u>			
Existe Probabilidad de:	Si/No	Medida preventiva/Administración de Riesgo	
1. ¿Un incidente por no estar capacitado para el trabajo que va a realizar?	No		
2. ¿Un incidente por presentar capacidad disminuida?	No		
3. ¿Caer en el mismo nivel o caer a diferente nivel (alturas)?	No		
4. ¿Tener contacto con temperaturas extremas?	No		
5. ¿Liberación de un producto tóxico o inflamable?	No		
6. ¿Inhalar o tener contacto con algún producto tóxico?	No		
7. ¿Hacer sobre-esfuerzo?	No		
8. ¿Generar derrames o residuos de contaminantes del medio ambiente?	No		
9. ¿Golpear contra un objeto o ser golpeado por objetos o equipos?	No		
10. ¿Tener un incidente si la herramienta que va a utilizar no es la adecuada o está en mal estado?	No		
11. ¿Quedar atrapado dentro, entre o sobre objetos o equipos?	No		
12. ¿De que al ejecutar el trabajo provoque daños a equipos adyacentes?	No		
13. ¿Otros riesgos relacionados con su actividad? (describalos)	No		
Ejecutor del trabajo <u>[Firma]</u> (nombre - firma)	Supervisor Contratista <u>[Firma]</u> <u>DR. SOLANGE GARCÍA G</u> (nombre - firma)	Supervisor del contrato (Pemex) (nombre - firma - firma)	

Nota: Todas las respuestas deben ser negativas y en caso de ser afirmativas deben ser administradas su caso utilizar al AST-N1

2016

1 SANTA CATALINA DE SIENA

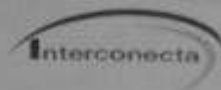
VIERNES
FEBRERO

2

- 7 - Limpieza general de área de
- 8 trabajo.
- 9 - Realizado de terracería producto
- 10 de excavación de sepa.
- 11 - Colocación de cinta preventiva
- 12 en áreas de trabajo.
- 13 - Llegada de fibra con curvas
- 14 para pasar en Cuarto eléctrico.
- 15 - Realización de mano de obra por parte
- 16 del Ing. Angel Ríos, Supervisor
- 17 de Interconecta para aceptar
- 18 que los trabajadores no regresaron
- 19 a trabajar después de la hora de
- 20 la comida, pues se les avisó que
- no habría pago de nómina ese día
- por parte Ing. Raúl.

NOTAS
NOTES

E. González





LISTA ASISTENCIA

FECHA: 29 Abril 2016

HORA

1261

TEMA: ACTIVIDADES DEL DIA

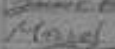
LUGAR: T40 NOXENA

HORA INICIO: 8:05

HORA
TERMINO

8:15

ASISTENTES

No.	Nombre	Compania	Firma	Hr Entrada	Hr Salida
1	Gerard Gera Guevara	INTERCONECTA		8:00	
2	Amorin Arista Ayala	Interconecta		8:00	
3	Ismael Barrios Camacho	Interconecta		8:00	
4	Manuel Medina Gaytan	Interconecta		8:15	
5	Eduardo Angel Cabe	Interconecta		8:00	
6	Angel Rio Hdez	INTERCONECTA		8:00	
7	Porfirio Garcia G	Interconecta		8:00	



**COMPROMISOS DE TRABAJO
INTERCONECTA-CEPSA**



LOGÍSTICA (S)

RACT-INT-PMX-001

HOJA 1 DE 1

Día 29 de Abril 2016, Sitio TAD Morelia

Acuerdo de trabajo Interconecta S.A de C.V – CEPSA para terminar los trabajo de construcción e instalación de FO en el Enlace SITE de la TAD a SITE de GUARNICIÓN.

En la siguiente tabla se enumeran las actividades por hacer y los tiempos en que se cubre los trabajos.

No.	ACTIVIDADES DE TRABAJO	FECHA DE EJECUCIÓN	DESCRIPCIÓN
1	Colocación de curvas para entrada sobre cuarto eléctrico en Falso plafón.	Lunes 2 de Mayo 2016	Recibo de Codos y Colocación en sitio
2	Encofrado de banco de ductos del registro RT-06 hacia cuarto eléctrico.	Martes 3 de Mayo 2016	
3	Resanado de concreto en cruce de ductos.	Martes 3 de Mayo 2016	
4	Relleno de Zanja con material producto de la misma excavación del registro RT-06 a cuarto eléctrico.	Miércoles 4 de Mayo 2016	
5	Colocación de abrazadera de Unicanal sobre falso plafón.	Jueves 5 de Mayo 2016	
6	Colocación de charola para recepción de tubería y conexión a charola existente	Miércoles 4 de Mayo 2016	
7	Modificación ventral en cuarto eléctrico para acceso de tubos.	Jueves 5 de Mayo 2016	
8	Instalación (o colocación) de tapas en registros nuevos.	Jueves 5 de Mayo 2016	
9	Pruebas de cable de FO en Rollo antes de la inmersión.	Miércoles 4 de Mayo 2016	
10	Inmersión de FO en canalización, y fijación de FO en soportes de registros, del Site de la TAD a Site de Guarnición.	Miércoles 4 de Mayo 2016	
11	Pruebas de FO final (incluye gráficas).	Jueves 5 de Mayo 2016	

Sin más por el momento quedamos en acuerdo.



Ing. Angel Rios Hernandez
Residente Interconecta S.A de C.V



Arq. Eduardo A. Gonzalez Perez
Lider de Cuadrilla CEPSA



Arq. Rolando Garcia Garcia
Seguridad CEPSA

I.VIII. EMPRESA

PERIODO

AUDITORIA SUPERIOR DEL ESTADO DE MICHOACÁN (ASM). 02/08/2016 –31/02/2017

Calle Guadalupe Victoria # 245

Colonia Centro

Tel: (443)3108300

Cargo: Auditor.

Funciones: Revisión, análisis y valoración de documentación suficiente, fehaciente y competente de los Municipios del Estado de Michoacán para justificar los gastos ejecutados en las diversas administraciones. Así mismo realizar la inspección física de las obras realizadas para asegurar que cada una de ellas haya sido correctamente y bajo los parámetros que marcan los diferentes rubros o programas gubernamentales; de igual manera la compulsa de documentación para acreditar que la información documental que el auditado entrega como soporte y justificación de gastos exista realmente en los archivos que guardan los Ayuntamientos.



LOS
OSIOTES
EL CIRCUITO
TECOMITAN
Arq. Eduardo Ángel González P.
Auditor



GOBIERNO DEL ESTADO DE MICHOACÁN
LA OBRA PÚBLICA MUNICIPAL
Cédula de Inspección Física de Obra

DATOS GENERALES DE LA OBRA

Modalidad de Ejecución:
Clave Presupuestal:
Monto Observado:
Número de Contrato:
Avance Físico:
Terminada:
Suspendida:
Opera:
Si
No

Ubicación: Pajacuaran
Lugar: San Gregorio y La luz
Fecha de visita: 12-Sep-16
Varias.

DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDADES Y/O HECHOS:
Se realizó la visita de inspección física por parte de los Auditores comisionados:
Lic. Eduardo Angel González Pérez, Lic. Moises Narciso Pérez; adscritos al Dpto. de
Auditoría a la Obra Pública Municipal de la Auditoría Superior de Michoacán,
acompañados por el C. Luis Manuel Pozos Carriedo, Director de Obra del Ejercicio
de la revisión.

DATOS DEL LEVANTAMIENTO Y REPORTE FOTOGRÁFICO :

Lic. Moises Narciso Pérez.
Auditor

Arq. Eduardo Angel González P.
Auditor

... OCHO PESOS 00/100 M.N.) PARA SUF
TÉRMINO DE LA MISMA.

AUTORIZA



L.A. ARTURO RAMÍREZ CARRANZA
AUDITOR ESPECIAL DE FISCALIZACIÓN MUNI

RECIBE



ARQ. EDUARDO ÁNGEL GONZÁLEZ PÉR
AUDITOR

considerado como restringido"

P. 58000 Morelia, Michoacán, México.
na web: www.asm.gob.mx
m.gob.mx



COMISIONADO: ARQ. EDUARDO ANGEL GONZALEZ PEREZ
CATEGORIA: AUDITOR
LUGAR DE COMISION: ERONGANICUARO
DETALLE DE LA COMISION:
COMPULSA DE DOCUMENTACION

OBSERVACIONES:
NINGUNA

FECHA DE INICIO: 14-09-2016
LAPSO DE LA COMISION: 2 dias

FECHA DE TERMINO: 15-09-2016
TIPO DE COMISION: FISCALIZACION

GASTOS		Desglose del Transporte	
HOSPEDAJE:	\$ 0.00	Paseo:	\$ 0.00
ALIMENTACION:	\$ 500.00	Combustible:	\$ 162.00
TRANSPORTE:	\$ 324.00	Diferencia de Combustible:	\$ 0.00
CUOTA ADICIONAL:	\$ 0.00		
IMPORTE TOTAL:	\$ 824.00		

CON UN VALOR PARA LA CAJA DE LA SECRETARIA DE ADMINISTRACION Y FINANZAS DEL CONGRESO DEL ESTADO DE MICHOACAN POR LA SUMA DE \$ 824.00 (OCHOCIENTOS VEINTICUATRO PESOS 00/100 M.N.) PARA SUFRAGAR LOS GASTOS DE ESTA COMISION Y QUE COMPROBARE AL TERMINO DE LA MISMA.

AUTORIZA

RECIBE

Vo.Bo.

C.P. JOSE LUIS SALGADO
AUDITOR SUPERIOR DE MICHOACAN

L.A. ARTURO RAMIREZ CARRANZA
AUDITOR ESPECIAL DE FISCALIZACION MUNICIPAL

M.P.P. SEYRA ANAHÍ ALEMÁN SIERRA
DIRECTORA DE SEGUIMIENTO DE AUDITORIA MUNICIPAL

ARQ. EDUARDO ÁNGEL GONZÁLEZ PÉREZ
AUDITOR

CONGRESO DEL ESTADO DE MICHOACÁN
ASM
 AUDITORIA SUPERIOR DE MICHOACÁN

"Prescrita con Responsabilidad para el Proponente"
 Director de Cuenta de la C. Unidad

RECIBO DE PAGOS

DEL OFICIO DE AUDITORIA SUPERIOR DE MICHOACÁN
 NOMBRE: ARQ. EDUARDO ÁNGEL GONZÁLEZ PÉREZ
 CATEGORÍA: AUDITOR
 LUGAR DE COMISIÓN: ORENETE
 ACTIVIDADES DE LA COMISIÓN:
 INSPECCIÓN FISCAL

REFERENCIAS:
 NINGUNA

FECHA DE INICIO: 04-09-2016
 FECHA DE TÉRMINO: 05-09-2016
 LAPSO DE LA COMISIÓN: 1 día
 TIPO DE COMISIÓN: FISCALIZACIÓN

GASTOS	
HOSPEDAJE:	\$ 0.00
ALIMENTACIÓN:	\$ 250.00
TRANSPORTE:	\$ 318.00
CUOTA ADICIONAL:	\$ 0.00
IMPORTE TOTAL:	\$ 568.00

Desglose del Transporte
 Pasaje \$ 142.00
 Combustible \$ 176.00
 Diferencia de Combustible \$ 0.00

SE VALORAN PARA LA CAJA DE LA SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS DEL CONGRESO DEL ESTADO DE MICHOACÁN POR LA SUMA DE: \$ 568.00 (QUINIENTOS SESENTA Y OCHO PESOS 00/100 M.N.) PARA SUFRAGAR LOS GASTOS DE ESTA COMISIÓN Y QUE COMPROBARÉ AL TÉRMINO DE LA MISMA.

VISE
 C.P. JOSÉ LUIS LÓPEZ SALAS
 AUDITOR SUPERIOR DE MICHOACÁN

AUTORIZA
 L.A. ARTURO RAMÍREZ CARRANZA
 AUDITOR ESPECIAL DE FISCALIZACIÓN MUNICIPAL

RECIBE
 M.P.P. SEYRA ANAHÍ ALEMÁN SIERRA
 SECTORA DE SEGUIMIENTO DE AUDITORIA MUNICIPAL

ARQ. EDUARDO ÁNGEL GONZÁLEZ PÉREZ
 AUDITOR

"Este documento forma parte de un expediente considerado como restringido"
 Avenida Guadalupe Victoria No. 245, Zona Centro, C.P. 58000 Morelia, Michoacán, México
 Tel. (443) 3 10 83 00. Fax 3 10 83 02. Página web: www.asm.gob.mx
auditoriasuperior@mich.asm.gob.mx

RESPONDIENTE AL EJERCICIO FISCAL 2011, LOS MISMOS

"Este documento forma parte de un expediente considerado como restringido"

EMPRESA

I.IX. GRUPO BESCO SA DE CV.

SIERRA DE ANGANGUEO # 25

Colonia Puertas del sol.

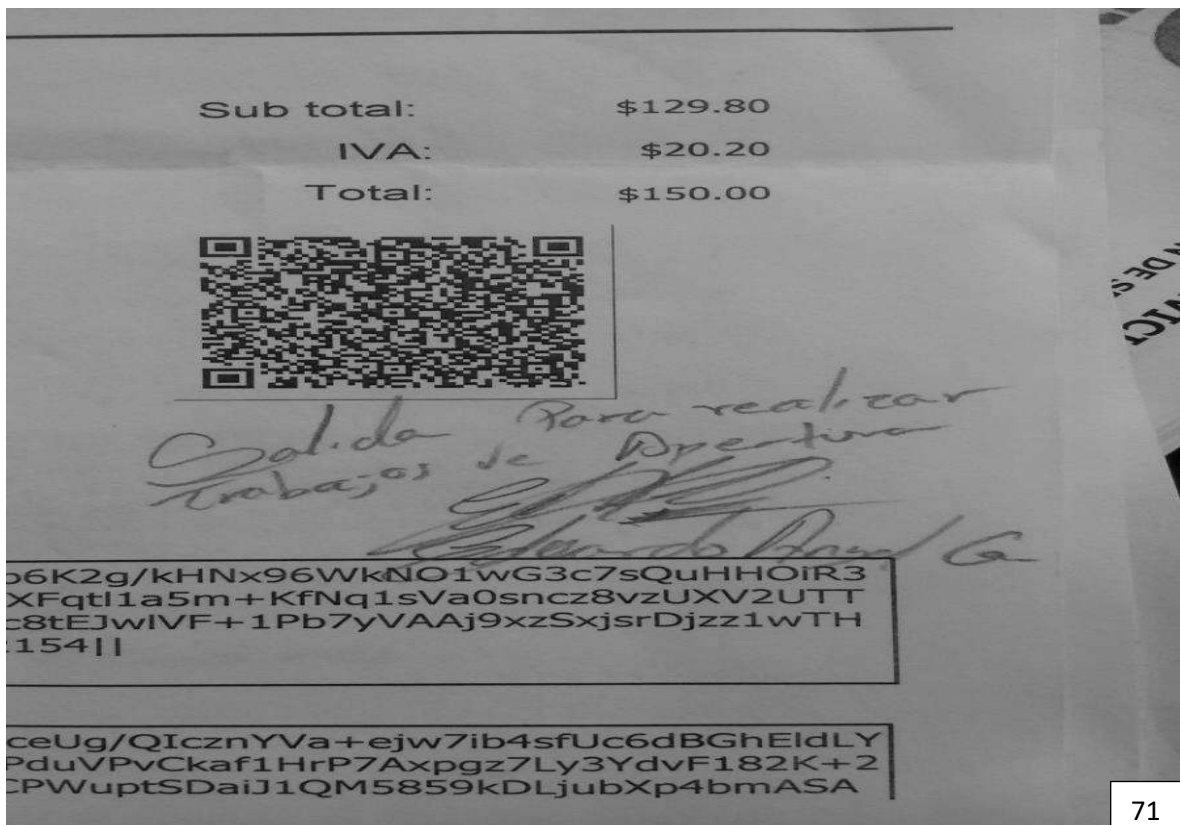
Tel: (443)3821041

Cargo: supervisor.

PERIODO

23/03/2017 a la fecha.

Funciones: llevar a cabo la coordinación de trabajos de limpiezas y monitoreo de viviendas y terrenos de acuerdo a un cronograma establecido en tiempo y forma para que los trabajadores o técnicos que conforman cada una de las cuadrillas las realicen de forma adecuada, dirigir de forma adecuada y ordenada aperturas solicitadas por clientes en tiempo y forma para avalúos, visitas o venta de inmuebles a través de vendedores denominados brokers y envío de reportes de avances semanal para cobros de servicios, supervisión de trabajos realizados, tanto monitoreos como limpiezas y llenado de reportes respecto a cada trabajo realizado.



PEMEX
Quali

MAX ERANDENI SA DE CV
E11498
AVENIDA EL MEZQUITAL 500
REAL ERANDENI
LA PALMA, Michoacán
Telefono: 014433416030
C.P.: 58880 RFC: MER110804Q1A
SIC: 0000115618

No. B 8,823
Fecha y hora de la certificación
2017-05-23T16:05:24
Estado del CFDI: Vigente

Nombre: GRUPO BESCO S.A DE C.V.
Calle: SALVADOR ALVARADO
Colonia: HIPODROMO DE LA CONDESA
Municipio: MEXICO

No. Exterior: 12
Localidad: MEXICO
Estado: Ciudad de México

R.F.C.: GBE101207523
No. Interior: 100

Pais: México C.P.: 06170

Cantidad	Unidad	Codigo	Descripción	Precio	Importe
9.3750	Litro	32011	Magna	\$13.8455	\$129.80

CIENTO CINCUENTA PESOS 00/100 M.N.

Modo de Pago: 28 Tarjeta de Débito
Fecha de Pago: Pago en una sola exhibición
Numero de Certificado SAT: 00001000000305842154
Clave Fiscal: 1FC5E978-A4B3-4956-B7FD-0C5FF3E1D9E5
Numero de Serie del CSD: 00001000000404488043
Módulo Fiscal: NO APLICA
Tipo de Pago: No identificado
Lugar de Expedición: LA PALMA, MICH
Fecha y hora de emisión: 23/05/2017 4:09:25 pm

Sub total: \$129.80
IVA: \$20.20
Total: \$150.00

Original:

FC5E978-A4B3-4956-B7FD-0C5FF3E1D9E5|2017-05-23T16:10:24|OXCALpci+E2iXQMoIUOSp6K2g/kHNx96WkNO1wG3c7sQuHHOIR3
IFgwNBjovKUlCaksTdA/ftceUg/QIcZnYVa+ejw7ib4sfUc6dBGhEldLYe8ysxRVFCashB2LjKImJVXFqtl1a5m+KfNq1sVa0sncz8vzUXV2UTT
LVVkrDh2DHjenhBH9bPduVPvCkaf1HrP7Axp9z7Ly3YdvF182K+2n7RIKjI4WL9F2/rwlxVdEc8tEjwVf+1Pb7yVAAj9xzSxjsrDjzz1wTH
cy0dV8ysZxhoKugMMJgVCPWuptSDaiJ1QM5859kDLjubXp4bmASA==|00001000000305842154||

Digital del CFDI:

ci+E2iXQMoIUOSp6K2g/kHNx96WkNO1wG3c7sQuHHOIR3NI5kh+IFgwNBjovKUlCaksTdA/ftceUg/QIcZnYVa+ejw7ib4sfUc6dBGhEldLY
FCashB2LjKImJVXFqtl1a5m+KfNq1sVa0sncz8vzUXV2UTT3wggDzLVVkrDh2DHjenhBH9bPduVPvCkaf1HrP7Axp9z7Ly3YdvF182K+2
WL9F2/rwlxVdEc8tEjwVf+1Pb7yVAAj9xzSxjsrDjzz1wTH+7pEcy0dV8ysZxhoKugMMJgVCPWuptSDaiJ1QM5859kDLjubXp4bmASA
ital del SAT:

2L2OXnt6Hf7Swj2OKyH4s4ZVNDb866geniA9iXg1pdO9Pi8W3KoG9H9tWUUVZ8nynBQ4bAwF+1wDuJjyd9gg8TCwSJ6/jyc8vtXV
NPsbzeJs6b3PtsVdABuY5VpeiBmvW9AudxI7TMJaqpGarSL4GHVBS9i3Yc=

Pago en una sola exhibición
Este documento es una representación impresa de un CFDI.

*Salida Para realizar
Trabajos de Mantenimiento*

incomer

mes N/A

za en Gral

humedad (techos, paredes, etc.) NO

bro (m3 obtener fotografías) N/A

ACIONES

es

cas

recisar) N/A

	✓		N/A
	✓		
	✓		
	✓		
Especificar ubicaciones			
Especificar que contiene el escambr			

BUENO	REGULAR	MALO	REQ. MTO
	✓	✓	Sin instalación
	✓		

IONES ESPECIALES: N/A

cada tipo de instalación especial: cisterna, cación, aire acondicionado, alarma, puertas vapor, caldera, maquinaria, cámaras de n, etc.)

BUENO	REGULAR	MALO	REQ. MTO

ANEXO A

FOJO REAL BANCOMER

ora, hace entrega de la documentación que adelante se detalla, la cual se indica en forma enunciativa más no limitativa:

AGOS

IMPTO PREDIAL <u>N/A</u> IMPTO MUNICIPI <u>N/A</u> IMPTO ESTATALES <u>N/A</u> ASAMB CONDOMINOS <u>N/A</u> GAS <u>N/A</u>	LUZ <u>N/A</u> TELEFONO <u>N/A</u> AGUA <u>N/A</u> CUOTAS DE MTO <u>N/A</u>
---	---

opia Certificada/ Original:

Escritura Dación/ Fideicomiso/ Adjudicación NO

Avaluo NO

Ejemplo: Se deben cuotas condominales de dos años atrás. Casa sin instalación eléctrica

Ejemplo: El inmueble se ubica en zona desértica con posibilidad de invasión, urge Colocar protectores en puertas y ventanas de la planta baja. Alto

AREA RECEPTORA, MISMA QUE ELABORA ESTA ACTA: P.A.

LINA GARCIA EJECUTIVO VENCIDA REPRESENTANTE DEL CER

Luis Moses Acunzo Vega NOEMI AMELIA FERNANDEZ HERNANDEZ SD OCCIDENTE REPRESENTANTE DE DAI

Eduardo Ángel González Pérez

Página 3 de 4

RECEPCIÓN DE NUEVO INMUEBLE.

Eduardo Ángel González Pérez

AREA RECEPTORA, MISMA QUE ELABORA ESTA ACTA: **P.A.**

Luis Moses Acarado Vega
 NOEMI AMELIA FERNANDEZ HERNANDEZ, S.O. OCCIDENTE
 REPRESENTANTE DE DAI

Eduardo Ángel González P.

ANEXO 1
 Pág.

Ejemplo: El inmueble se ubica en zona desértica con posibilidad de invasión, urge
 Colocar protectores en puertas y ventanas de la planta baja.

A110

AREA RECEPTORA, MISMA QUE ELABORA ESTA ACTA: **P.A.**

Luis Moses Acarado Vega
 NOEMI AMELIA FERNANDEZ HERNANDEZ, S.O. OCCIDENTE
 REPRESENTANTE DE DAI

Eduardo Ángel González P.

ANEXO 1
 ANEXO 1
 ANEXO 1

Página 3 de 3

RECEPCIÓN DE NUEVO INMUEBLE PARA AUMENTAR AL PORTAFOLIO.

VIII. OBRA REPRESENTATIVA SELECCIONADA

La obra que a continuación describo y muestro, es una de las más representativas, la que mayor aprendizaje y experiencia me ha dejado en el ramo de la construcción, en ella aplique muchos de los conocimientos aprendidos durante mi formación académica dentro de las aulas de la Universidad Michoacana de San Nicolás de Hidalgo.

Si bien cada uno de los trabajos realizados en las diversas empresas donde se me ha dado la oportunidad de prestar mis servicios me han dejado una gran satisfacción y conocimientos pues en ellas he logrado mi avance y preparación para llevar a cabo los trabajos correspondientes a mi carrera y en conjunto a ello aplicar lo aprendido teóricamente con lo físico en el campo de la construcción, la obra seleccionada se refiere a una plaza comercial ubicada en la esquina que conforman la calle Ana María Gallaga y la calle Andrés del Río, en la parte centro de la ciudad de Morelia Michoacán, denominada “el valor”.

La empresa constructora encargada de llevar a cabo los trabajos, para la cual desempeñé el puesto de trabajo de supervisor de obra se denomina LM Arquitectos y asociados, de la cual se encuentra su estructura matriz en la Ciudad de México.

1. MEMORIA

Fue durante la incursión de una clase en una de las aulas de la Facultad de Arquitectura de la Universidad que se nos dio la información a mis compañeros y a mí de que existía una empresa interesada en encontrar a una persona que pudiera llevar a cabo un trabajo de supervisor de obra, empresa de la cual se dejó referencia al profesor ya mencionado, el cual nos comentó que los interesados solicitáramos más información al número que le fue proporcionado y con la persona indicada.

Fue así, como tomé los datos de quien sería el encargado por parte de la empresa constructora, el Arq. Cesar Valentines, llamé y me fue solicitado acudir a una entrevista en

el lugar de la obra, acudí a la misma y fue así como me fue otorgado el trabajo con el puesto mencionado, iniciando los trabajos aproximadamente el día 18 de junio del 2009 y culminando la misma en un 100% y realizando su respectiva entrega el día 15 de septiembre del 2010.

2. EL PROYECTO.

El proyecto se encontraba ya elaborado en su totalidad, al igual que en ejecución al momento de mi incorporación a la obra, por lo cual solo tuve que analizarlo para entenderlo y llevar a cabo los trabajos conforme a lo señalado y descrito en el mismo, no es de extrañarse que aparezcan diversos imprevistos durante el proceso de construcción, los cuales se analizan detenidamente para lograr tomar la mejor decisión, pueden ser respecto a medidas entre ejes, paños, materiales, alturas, entre otras.

2.1 LA PLANEACIÓN.

La planeación y ejecución del proyecto se encontraban ya establecidos, de forma que solo tuve que adaptarme al método de trabajo y continuar apegado lo más posible a lo establecido. Sin embargo al presentarse las diferentes dificultades durante los trabajos, debían realizarse los cambios prudentes, anotándose estos en la bitácora de diario para llevar un buen desarrollo de la obra.

IX. GENERALIDADES DE LA OBRA.

La motivación principal al elegir este tema, fue el generar un proyecto que pueda ser tomado como ejemplo para esta zona de la parte Centro de Morelia, de tal manera que represente un aporte al ordenamiento y organización de la actividad comercial formal. Porque si bien el comercio informal está en parte controlado, es el funcionamiento de galerías lo que en la actualidad no cumple con los requerimientos apropiados para saciar las necesidades tanto de compradores como de vendedores. Los comerciantes se verían beneficiados al contar con una mejor organización y una optimización de la actividad comercial que les permita acceder a un mejor nivel de vida y al beneficio de la comunidad en general.

El proyecto a desarrollar será un Centro Comercial y Empresarial en Morelia Michoacán, parte centro, Ubicado entre las calles Ana María Gallaga y Andrés del Río # 17, esta zona presenta una actividad comercial desarrollada y consolidada, reuniendo de esta manera características favorables para el buen funcionamiento de la infraestructura comercial planteada en este proyecto.

No me es posible incluir reporte fotográfico de los inicios y del proceso de construcción, pues los reportes diarios los realizaba en un cibercafé y los enviaba por correo a la ciudad de México para su valoración mediante correo electrónico. El cyber ya no existe y el correo que utilicé en ese periodo de tiempo dejó de funcionar, el arquitecto Cesar Valentines quien fue el encargado de recibir la información ya no me contesta mis llamadas ni mensajes a pesar de que le he comentado en ocasiones pasadas que sería muy importante para mí si pudiese mandarme alguna información como apoyo para esta mi tesis. Agrego a este trabajo el reporte fotográfico del edificio ya terminado y en funcionamiento, de igual forma cuento como apoyo con los planos originales del proyecto.

X. REPORTE FOTOGRÁFICO DE OBRA
SELECCIONADA



CALLE ANDRÉS DEL RÍO
PLAZA COMERCIAL "EL VALOR" FACHADAS.



CALLE ANA MA. GALLAGA.

FOTOGRAFÍAS. EDUARDO A. GONZÁLEZ



ACCESO PRINCIPAL SOBRE CALLE ANA MA. GALLAGA Y CALLE ANDRÉS DEL RÍO.

FOTOGRAFÍAS. EDUARDO A. GONZÁLEZ



VISTA INTERIOR DE LOCALES EN PLANTA BAJA.

FOTOGRAFÍAS. EDUARDO A. GONZÁLEZ



VISTA DE INTERIOR EN PLANTA ALTA

FOTOGRAFÍAS. EDUARDO A. GONZÁLEZ



VISTA PANORAMICA DE PLANTA BAJA DESDE LA PLANTA ALTA.

FOTOGRAFÍAS. EDUARDO A. GONZÁLEZ



ILUMINACIÓN NATURAL A BASE DE DOMOS.

FOTOGRAFÍAS. EDUARDO A. GONZÁLEZ



CALLE ANA MA. GALLAGA.

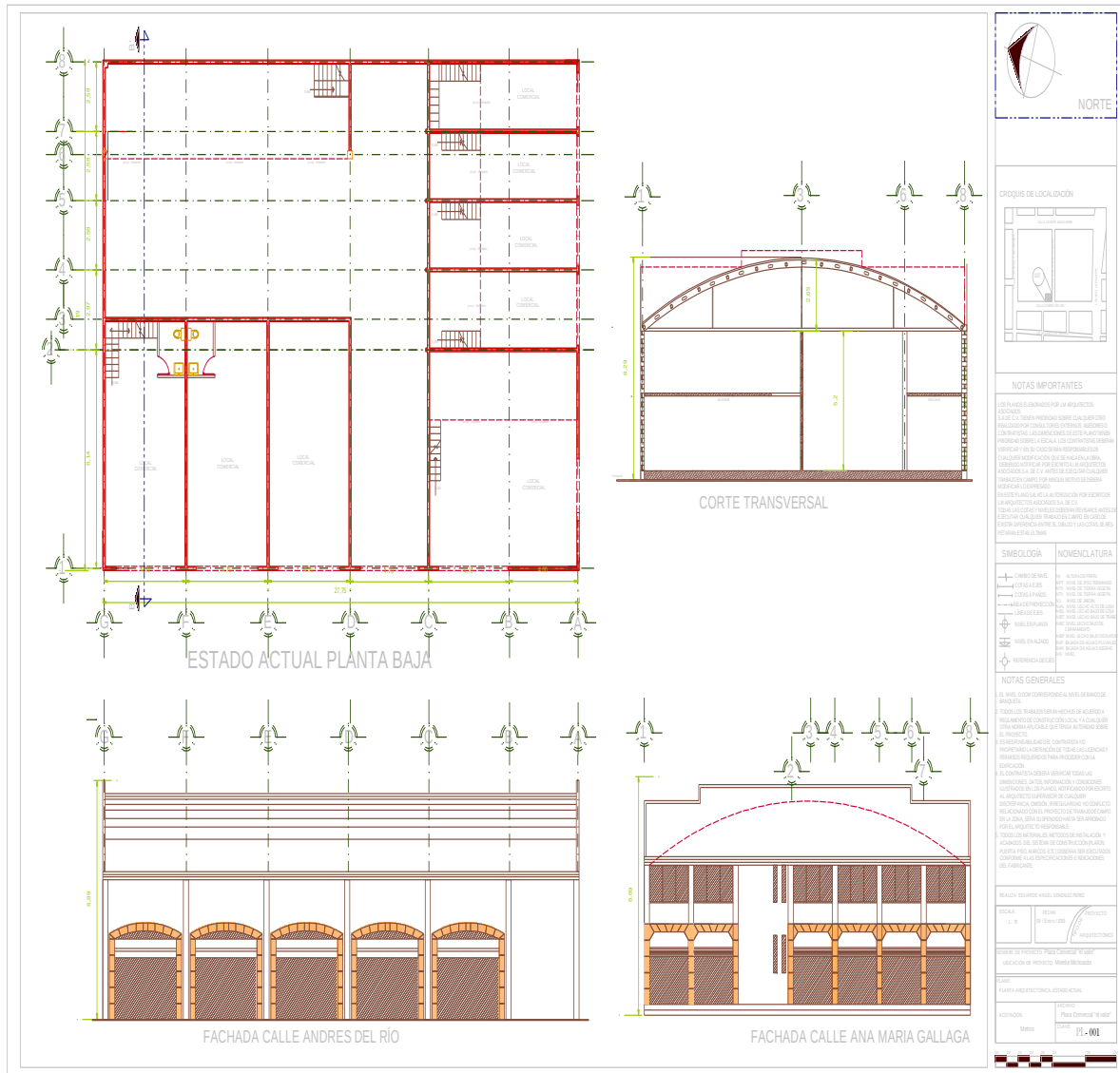


CALLES DE FONDO

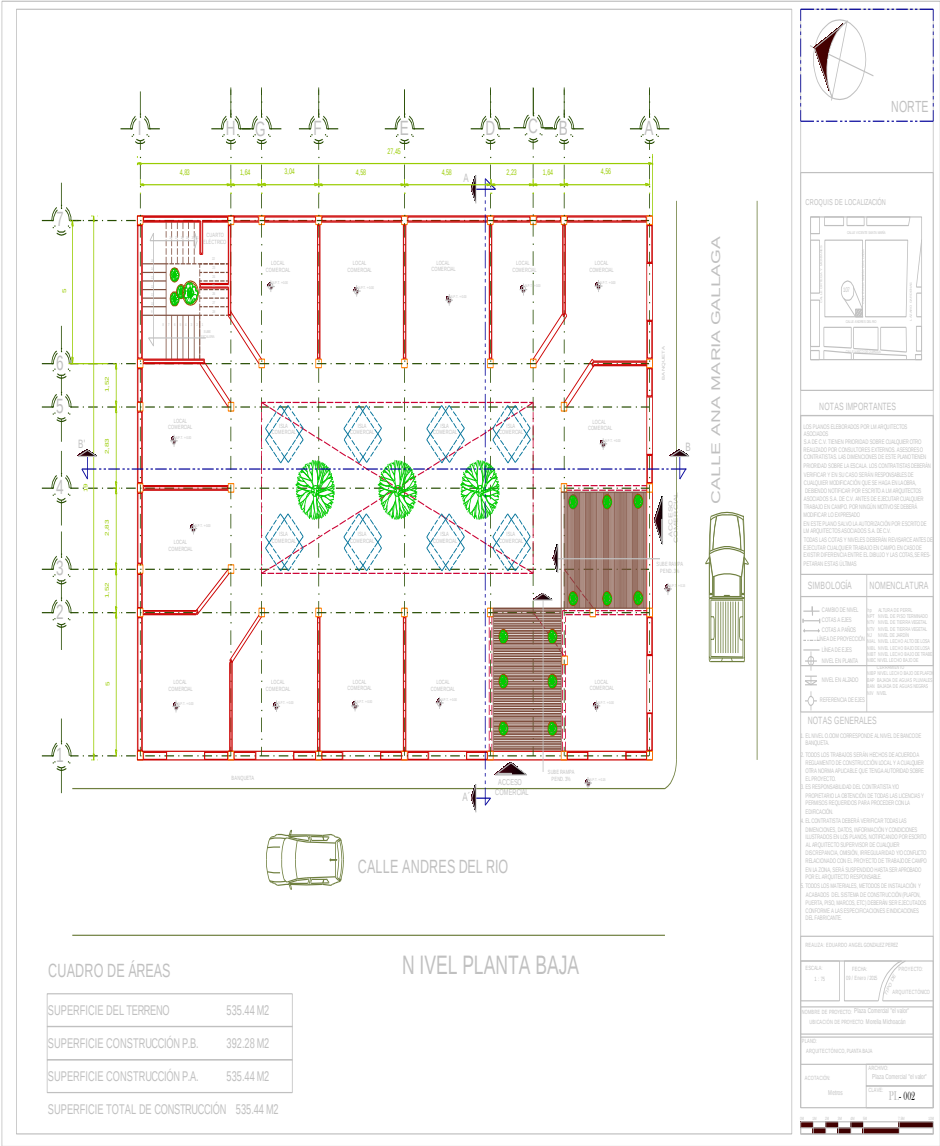
CALLE ANDRÉS DEL RÍO

FOTOGRAFÍAS. EDUARDO A. GONZÁLEZ

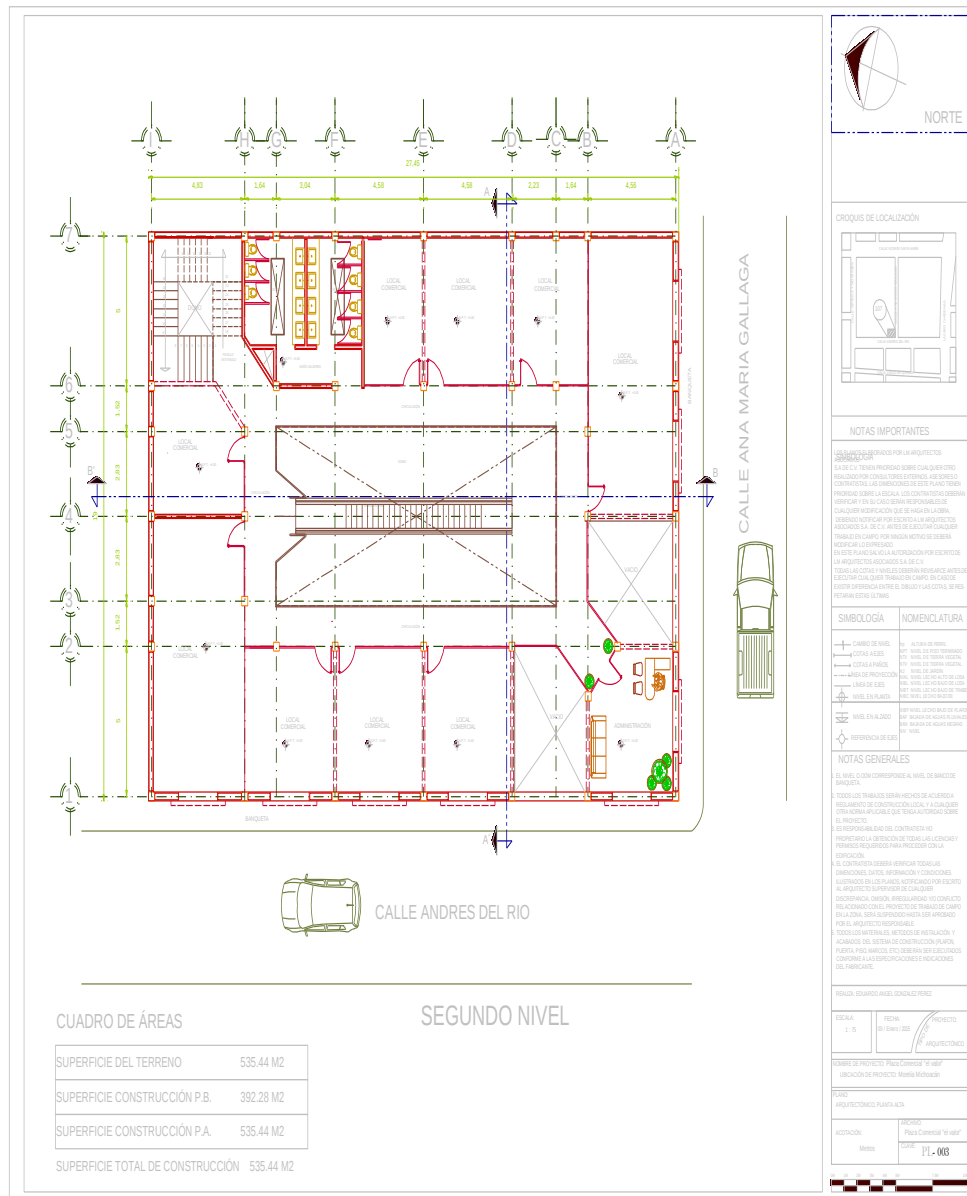
XI. PLANOS DE LA OBRA



A. PLANOS DE ESTADO ORIGINAL, ANTES DEL INICIO DE LA OBRA.

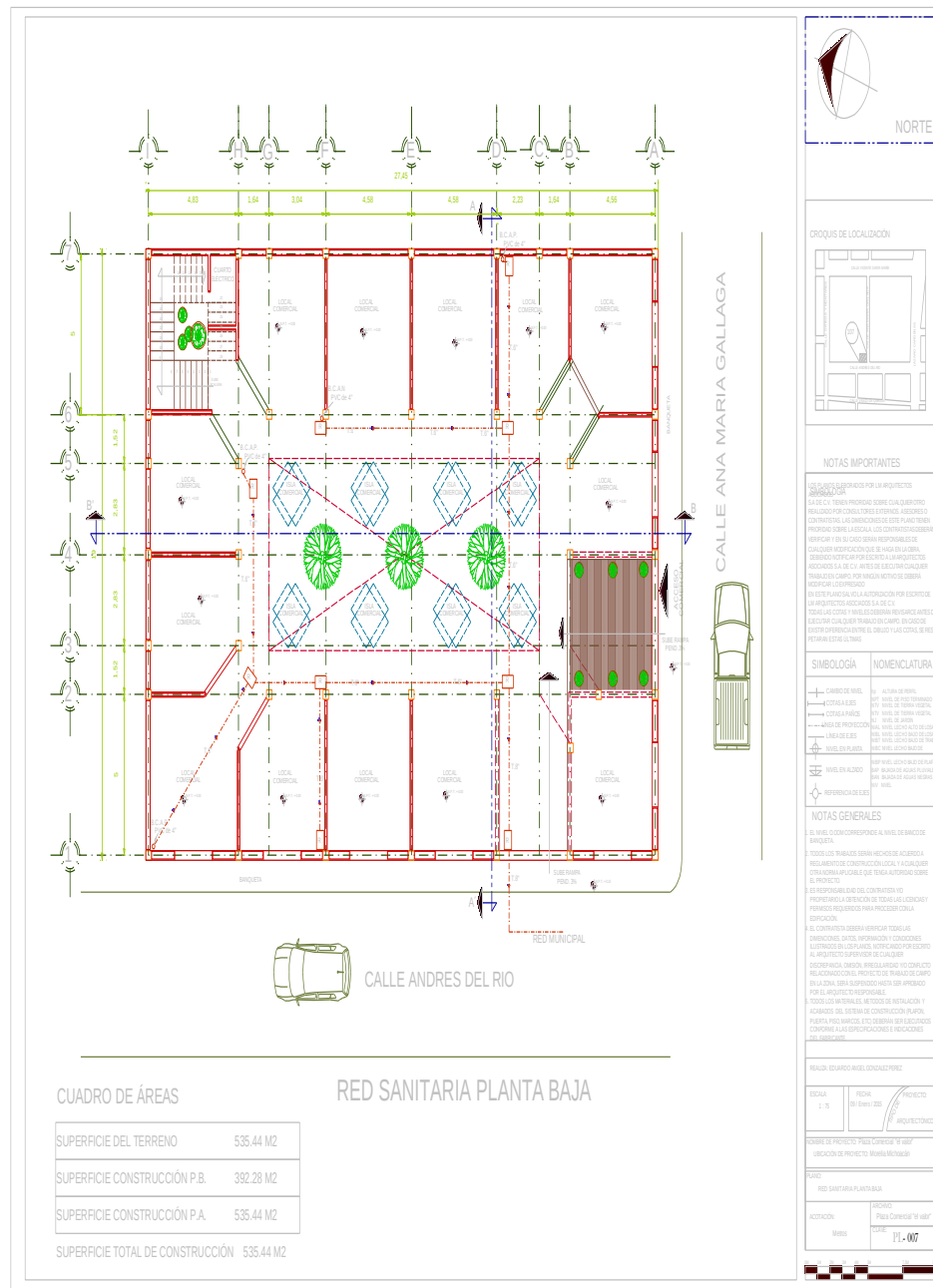


B. PLANO ARQUITECTÓNICO, PLANTA BAJA

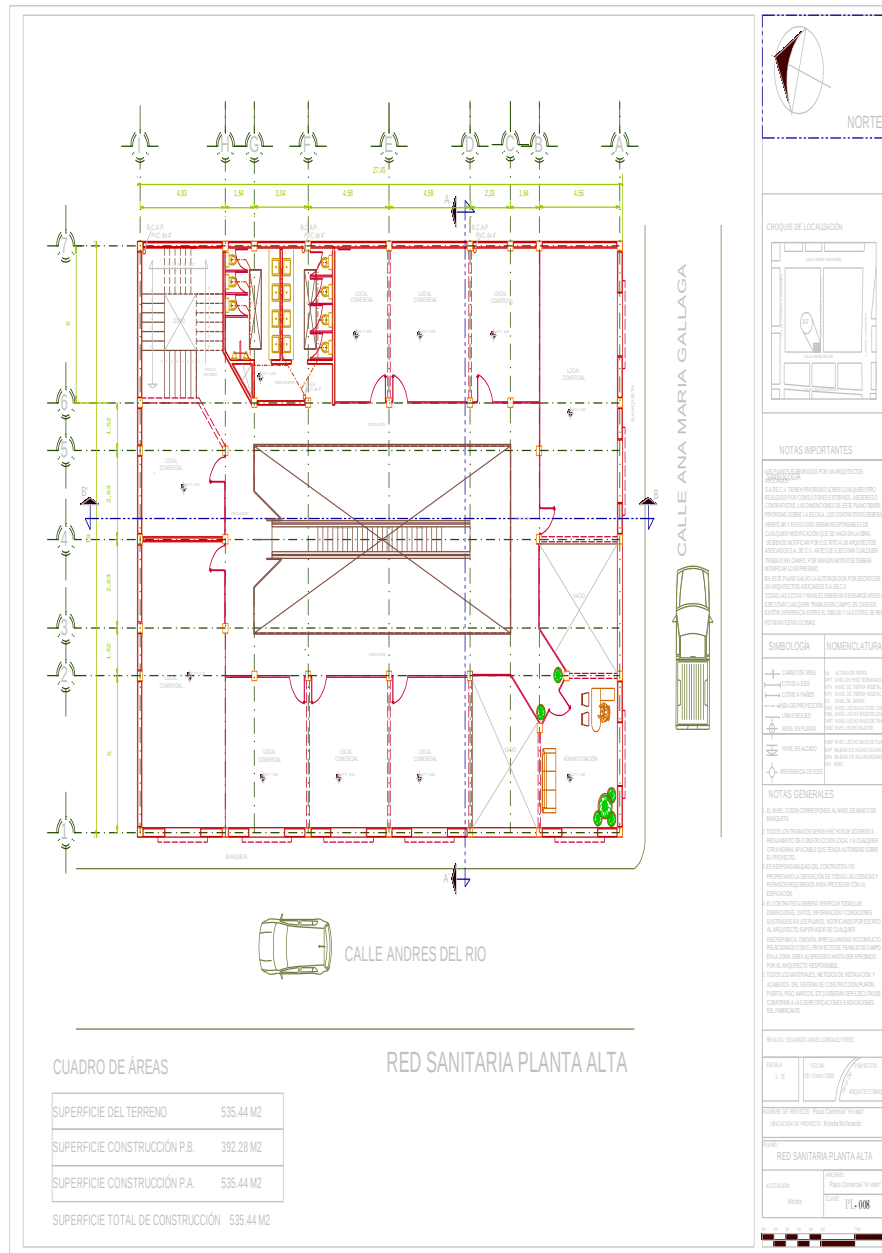


C. PLANO ARQUITECTONICO, PLANTA ALTA.

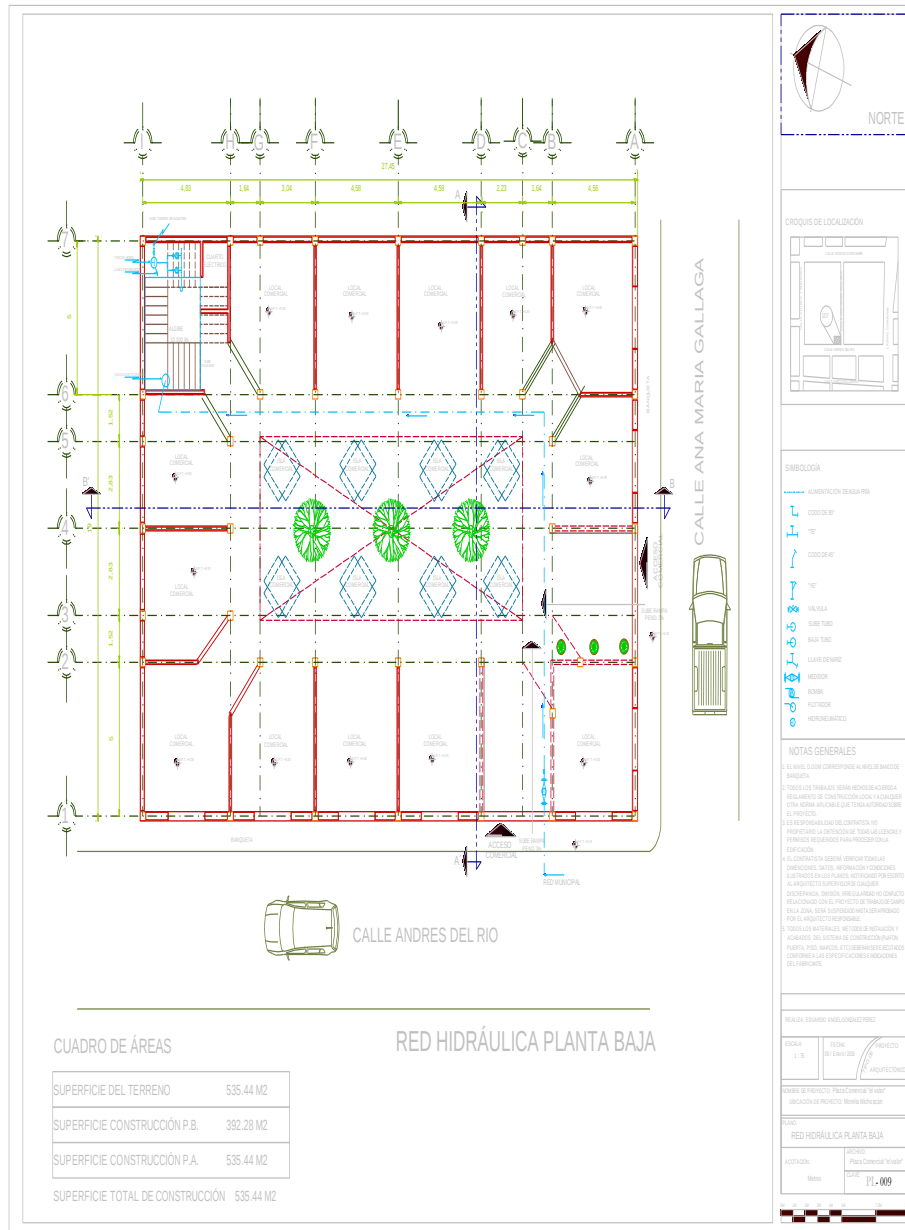




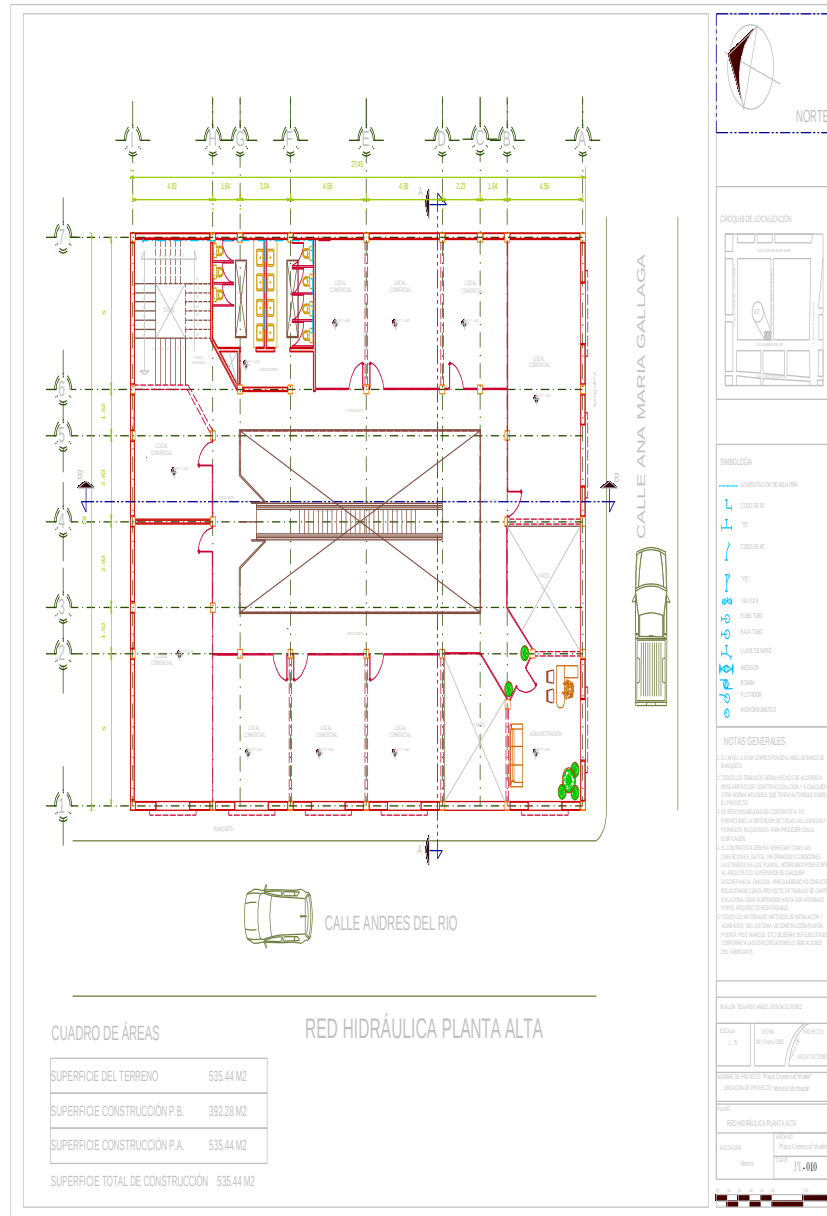
G. INSTALACIÓN DE RED SANITARIA, PLANTA BAJA.



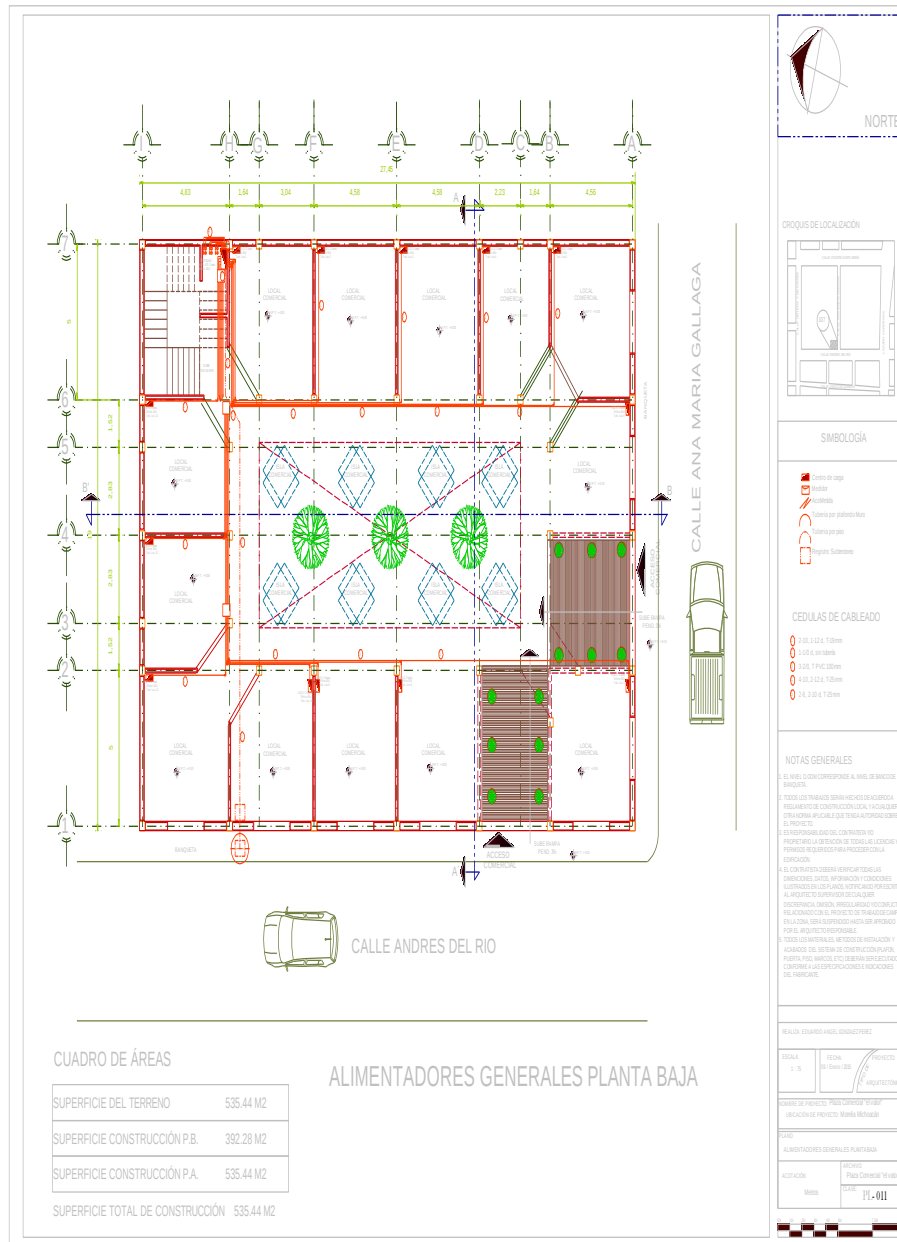
H. INSTALACIÓN DE RED SANITARIA, PLANTA ALTA.



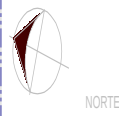
I. INSTALACIÓN DE RED HIDRÁULICA, PLANTA BAJA.



J. INSTALACIÓN DE RED HIDRÁULICA, PLANTA ALTA.



K. RED ELÉCTRICA, ALIMENTADORES GENERALES, PLANTA BAJA



96

M. ISOMETRICO, RED HIDRÁULICA.



N. ISOMETRICO, RED SANITARIA

XII. CONCLUSIONES

Durante el periodo de tiempo transcurrido desde mi culminación de los estudios de la carrera de arquitectura dentro de las aulas de la facultad de arquitectura en la Universidad Michoacana de san Nicolás de Hidalgo a la fecha he llevado a cabo varios trabajos en diversas empresas, los cuales me han dejado grandes experiencias y enseñanzas, lo que me lleva a determinar que no he perdido mi tiempo, ya que durante el tiempo que eh laborado como pasante de arquitectura en dichas empresas me eh encontrado con varios problemas o dificultades que eh aprendido a superar y resolver gracias a las experiencias adquiridas en cada uno de los trabajos mencionados.

Sin embargo si por algo en todo este tiempo no había culminado los pasos para lograr el título de arquitecto y dejar a un lado el término de **pasante en arquitectura**, es hora de hacerlo, decidiendo como método de titulación el de experiencia profesional, decidiéndolo así por ser el que más me convence y ser en el que más puedo expresar de la realidad que no solo yo he pasado, sino muchos en diversas situaciones que no les ha sido posible lograr el título apenas terminando la carrera.

Creo que todos los métodos de titulación son buenos, solo que por diversas circunstancias no todos los estudiantes tenemos las mismas oportunidades, lo cual nos lleva a diversas decisiones, más me es satisfactorio el hecho de que en mi persona el medio para lograr el fin me llena de agrado.

XIII. BIBLIOGRAFÍA

- ✚ Agustin Chambrad, prezi.com 2014, la triada Vitruviana
<https://prezi.com/gczgjs0yvijn/>
- ✚ Facultad de arquitectura, fa umsnh, 2017, Misisón y Visión
www.arg.umich.mx/web/facultad.php.misionyvision
- ✚ Julian Pérez porto y María Merino, 2011- actualización 2014, centro comercial
- ✚ Juan Decima 2015, clarín,arq. centro comercial
www.clarin.com
- ✚ Victor Gruen, 1943. Inicios de la arquitectura en centro comercial.
Architectural fórum (fórum de la arquitectura)
- ✚ Realstatemarket (revista) 2014
antes y después de los centros comerciales.
- ✚ Javier Sordo Madaleno, realstatemarket 2013
- ✚ Instituto Nacional de Estadística y Geografía (INEGI) 2016
- ✚ Directorio estadístico Nacional de Unidades Económicas (DENUE) Abril 2016



- ✚ Encuesta Nacional de Ocupación y Empleo (ENOE) cifras durante el cuarto trimestre, 12 de febrero del 2016.

- ✚ Parques industriales de Michoacán
<http://español.doingbusines.org/data/exploreconomies/mexico>.

- ✚ Mercado Vargas y Palmerín Cerna.
www.eumed.net/libros/2007c/334

- ✚ Quadratín Michoacán. 2017, Principales sectores económicos de Michoacán
www.quadratín.com.mx

- ✚ Principales actividades económicas en Morelia, 2017
<http://es.escribd.com/tertiari-sector-of-the-economy/explore>