

UMSNH



FACULTAD DE ARQUITECTURA

**TEMA: “CONSTRUCCIÓN DE UNIDADES
DEPORTIVAS, PISTA DE TARTÁN, EN
ZIHUATANEJO DE AZUETA.”**

PRESENTA:

ROSA I SELA ARROYO RODRIGUEZ

**“MEMORIA DE EXPERIENCIA LABORAL PARA OBTENER EL TÍTULO DE
ARQUITECTO”**

ASESOR

**M. ARQ. JOSÉ ARTURO ZARIÑANA
HERREJÓN**

AGOSTO 2022, MORELIA MICHOACÁN



AGRADECIMIENTOS:

Agradezco a Dios por su amor y su bondad amorosa, que me permite sonreír a cada uno de mis logros que son resultado de tu ayuda. Y cuando caigo aprendo de mis errores y me dio cuenta que los pones frente a mi para que mejore como ser humano y crezca de diversas maneras. Este trabajo de experiencia profesional ha sido una gran bendición en todo sentido y es gracias a ti que esta meta esta cumplida.

Gracias a mi Asesor M. Arq. José Arturo Zariñana Herrejón, quien tuvo la paciencia y constancia para que este trabajo haya sido terminado con éxito. Sus consejos fueron siempre útiles cuando no salían de mi pensamiento las ideas para escribir lo que hoy eh logrado. Usted formó parte importante de esta historia con sus aportes profesionales que lo caracterizan, gracias por estar ahí cuando mis horas de trabajo se hacían confusas. Gracias por sus orientaciones.

Gracias a mi universidad por haberme permitido formarme en ella. Gracias a todos los docentes que fueron partícipes de este proceso, pues fueron los responsables de realizar su aporte, que el día de hoy se ve reflejado en la culminación de mi paso por la universidad.

Agradezco a mis jefes por el apoyo y la comprensión, a cerca de mis salidas y faltas del trabajo para darle seguimiento a este proceso. Y por darme la confianza para usar la información que utilicé para este trabajo, ya que contiene sellos, firmas y papales de suma importancia para la Institución.

DEDICATORIA:

Dedico esta obra a mi padre, José Luis Arroyo Ojeda (qepd), quien ya no está conmigo, pero lo recuerdo siempre y fué quien me impulsó a retomar la decisión de titularme. Fue mi apoyo desde que decidí estudiar la Licenciatura, fue el primero en extenderme su mano para que mis estudios fueran mas fáciles. Se que estaría orgulloso de mi y compartiría la felicidad que ahora siento.

Mi madre y mis hijos ahora son el motor que me impulsa a seguir adelante y no desistir, gracias por apoyarme en mis viajes, por sacrificar el tiempo que es para ustedes y dedicarlo a terminar mi trabajo.

Gracias por estar ahí cuando ya no tengo ánimo de seguir.

Y gracias a mí misma, por tener el valor de iniciar y terminar este trabajo aun con todas las presiones del día a día.

RESUMEN

Dentro de este trabajo se explica el curriculum vitae que he desarrollado a lo largo de mi vida laboral a partir de concluir con éxito la licenciatura en Arquitectura, además se explican algunas obras que fueron de importancia en las cuales participé de manera muy directa, y en particular se narra la obra que para mí fue de mayor importancia y con la cual quiero alcanzar mi principal objetivo que es **obtener el título de Arquitecto**.

Para alcanzar este objetivo, en dicho trabajo pongo de manifiesto cuales son las actividades laborales que cumplen con los requisitos de tener un perfil de Arquitecto, es decir, explico a detalle como he podido desarrollar el perfil a medida que fui desarrollando mis aptitudes, tales como cubrir las necesidades de un cliente desarrollando un proyecto arquitectónico agradable y confortable que cubra sus requerimientos en el ámbito de iniciativa privada, hacer un presupuesto de obra con materiales de buena calidad, ser supervisor de obra y armar expedientes completos de dichos trabajos en el ámbito de iniciativa pública.

Además, explico mediante, ilustraciones, fotografías, documentos, planos, y croquis porque fue esta obra la que elegí para llegar a mi objetivo, y como es que cumple con los requisitos para ser la ideal.

Finalmente, describo, cual es mi último trabajo que tengo actualmente que es “Supervisor de Obra del H Ayuntamiento”, donde describo los trabajos que desarrollo, los cuales son proyectos arquitectónicos, presupuestos, generadores de obra, reportes de supervisión, bitácora escrita, estimaciones, bitácoras fotográficas, redacción de documentos especiales, y al finalizar la obra, dar un recorrido para cerrar con las actas de finiquito.

Todo esto con el mismo fin, dejar claro que estoy apta, tengo los conocimientos necesarios y los he puesto en práctica para realizar todos los trabajos que aquí se mencionan para recibir el título de la Licenciatura de Arquitecto.

Palabras claves:

Perfil, conocimientos, supervisor, obras y objetivo.

Abstrac

This work explains the curriculum vitae that i have developed all alone my profesional working life. After successfully my degree in architecture. This also explains some concluding works important that I have a participated in a direct way , specifically this shows the objects that been the most importance reach my principal goal that is to obtain my architecture.

To read This objeive in This proyect I set all of the wok activities that accomplish all of the requirement of having an Architect profile. This means, explaining in detail how I have developed my profetional aptitudes, for example, fulfill the expectatives in the developing of a Project including the astities confort and reliavity in the private sector. These compiles everithing throughort the Project encluding budgeting for materials, supervising the development of all the different stages of the public and private projects.

I also include illustrations, pictures, documents, blueprints ans sketches to explain why this Project was seleted for my profesional presentation. I also explain how This Project fulfills all the profesional requirements to acomplish the objectives.

In conclussion, I describe my present job as Project manager whit the H Ayuntamiento of Zihuatanejo Gro.

I also include my responsabilities, as: technical architectural projects, budgets, work development, supervision reports, written and photographic records, estimations, special technical documents, to conclude the projects I give a phisical work around to present the finished Project and closet he Budget books.

Everything here explained is with the purpuse of stating that my knoledge of the field entitles me to.

Contenido

INTRODUCCIÓN:	5
OBJETIVOS	6
OBJETIVO GENERAL	6
OBJETIVO PERSONAL	6
JUSTIFICACION:	7
CURRICULUM VITAE:	8
TABLA DE TRABAJOS DESEMPEÑADOS.	8
I.- 2009-2010” H AYUNTAMIENTO DE ZIHUATANEJO DE AZUETA, DESARROLLO URBANO.	9
CARGO: DIBUJANTE Y AYUDANTE EN ÁREA DE PROYECTOS”	9
PRINCIPALES ACTIVIDADES	9
LISTADO DE DOCUMENTACION:	9
II.- 2012-2019 DISEÑO Y CONSTRUCCION DE COCINAS MARMOL DESING.	16
PRINCIPALES ACTIVIDADES:	16
LISTADO DE DOCUMENTACION:	16
IV.- “ARQUITECTOS Y ASOCIADOS” EN ZIHUATANEJO DE AZUETA, FRAGATAS RESIDENCIAL Y REMODELACION OMA AEREOPUERTO INTERNACIONAL.	21
PRINCIPALES ACTIVIDADES:	21
LISTADO DE DOCUMENTACION:	21
V.- 2016-2017“PROYECTO PARTICULAR, CASA HABITACION “MIRAMAR”, SUPERVISION Y DISEÑO “	25
PRINCIPALES ACTIVIDADES	25
LISTADO DE DOCUMENTACION:	25
V.- “2017-2018 CONSTRUCCIONES LELO DE LARREA”	30
PRINCIPALES ACTIVIDADES	30
LISTADO DE DOCUMENTACION	30
VI- 2022-2022 REHABILITACION DE EXPLANADA ESC. PRIM JUAN RUIZ DE ALARCÓN”	41
PRINCIPALES ACTIVIDADES.	41
LISTA DE ACTIVIDADES	41
VII.- 2019- ACTUALMENTE H. AYUNTAMIENTO DE ZIHUATANEJO DE AZUETA, OBRAS PÚBLICAS, SUPERVISOR DE OBRA”	46
PRINCIPALES ACTIVIDADES	46
INTRODUCCION A LA OBRA PRINCIPAL	47
VIII.- CONSTRUCCION DE UNIDADES DEPORTIVAS PUBLICAS, PISTA DE TARTÁN EN ZIHUATANEJO DE AUETA	48
CONCLUSIONES	68
	4

INTRODUCCIÓN:

Actualmente tengo 13 años de haber cursado la licenciatura en arquitectura, soy de la generación 2004-2009, por varias complicaciones y otros factores no pude titularme al salir de la universidad, dejé pasar el tiempo, y por alguna extraña razón, tuve problemas con mi servicio social y por varios años intenté titularme; pero debido a que no estaba registrado mi servicio, mis intentos no tuvieron éxito.

Fue hasta el pasado año que pude liberar el servicio y al fin entrar en periodo de titulación.

A continuación, busqué las diferentes modalidades para titularme, siendo la más efectiva para mí, “modalidad experiencia profesional” debido a que después de graduarme de la universidad laboré en diferentes trabajos, haciendo diversas cosas y de esa manera fui y sigo adquiriendo experiencia profesional.

En este informe presento de manera escrita mi curriculum adquirido con el paso de los años y específicamente les hablé de la obra “ Construcción De Unidades Deportivas, Pista de Tartán, En Zihuatanejo De Azueta” en la cual participé de lleno en cada una de sus etapas, siendo supervisora de obra, haciendo el proyecto arquitectónico, generando los avances de la obra, llevando a cabo la bitácora escrita y haciendo el reporte de supervisión para hacer las reuniones de comité entre otras actividades.

Analizando las diferentes obras en las cuales participé llegué a la conclusión de que, tenía que ser una obra sobresaliente dentro de mi curriculum. Por, estas razones, elegí está en especial; primero fue mi primera obra a supervisar de grandes dimensiones dentro de mi trabajo en obras públicas, además de que en Zihuatanejo fue la primera obra donde se hace una pista de atletismo a base de tartán, y por último la unidad deportiva es un icono dentro del municipio donde se han hecho eventos nacionales de gran prestigio y me emociona que fui parte de su Rehabilitación y Construcción. Y ahora poder compartir los trabajos que se llevaron a cabo ahí. Es un honor para mí.

OBJETIVOS

OBJETIVO GENERAL

El objetivo general de este trabajo es demostrar que los conocimientos que he adquirido dentro de mi vida laboral son suficientes para tener el perfil completo de arquitecto, tomando en cuenta que es parte de la misión de la facultad de arquitectura, al finalizar la licenciatura, así como tener la capacidad de crear soluciones para las necesidades de la sociedad.

METAS

Describir cada una de las obras que están enlistadas en mi curriculum vitae.

Recaltar el conocimiento que adquirí durante dichas obras y la dificultad que encontré en cada una de ellas.

Señalar los conocimientos adquiridos en la práctica de esos trabajos. Y las pautas que marcan como arquitecto según el perfil que toque ejercer.

OBJETIVO PERSONAL

Mi objetivo personal es, exponer, la experiencia y practica obtenida para desarrollarme como arquitecta en el ámbito laboral, y describir las aptitudes y capacidades que he desarrollado con el tiempo, con las cuales me defiendo en campo. Y así mismo adquirir el título de arquitecto.

Esto será posible mediante

Crear un informe de tesis, con base en la información adquirida de los trabajos en campo.

Hacer una presentación del trabajo escrito, de manera detallada, mediante imágenes, planos arquitectónicos documentos y evidencia obtenida.

Exponer el trabajo durante el examen recepcional.

JUSTIFICACION:

La justificación que le he dado a este trabajo, consiste principalmente en dejar claro como mis conocimientos fueron aplicados en esa obra, cual fue la experiencia que obtuve en campo y de esta manera dejar un punto a favor en mi experiencia profesional para obtener el título de arquitecto.

dentro de la obra participé como supervisora del h. de Zihuatanejo de Azueta, del área de obras públicas, donde estuve asignada para:

- ❖ Hacer el presupuesto de obra. lo cual consiste en, trabajos de gabinete, donde se ponen en práctica los conocimientos en el análisis del cálculo de materiales, es decir la administración.
- ❖ Generar los conceptos que se llevaron a cabo. es decir, estar al pendiente en campo de los avances. y aquí me refiero a la administración y planificación del proyecto
- ❖ Hacer las estimaciones para los pagos que se contemplaron. esto consiste más sobre el área administrativa.
- ❖ Pedir materiales y encargarme que no faltaran en campo. es decir, aptitudes para hacer un buen programa de obra.
- ❖ Hacer planos arquitectónicos y croquis de localización y demás. que también es trabajo de gabinete. es decir, entra el diseño, la geometría y las proporciones que usa un arquitecto.
- ❖ Bitácoras escritas y fotográficas. esto es trabajo de gabinete y va de la mano con trabajo de campo.
- ❖ Hacer reportes de obra. es plasmar cada uno de los detalles que suceden en campo.

CURRICULUM VITAE:

En este apartado presentare en orden de fechas, la lista de cada uno de los trabajos que he tenido a lo largo de estos años y también comentaré cual fue mi cargo y en que consistió cada uno de ellos.

TABLA DE TRABAJOS DESEMPEÑADOS.

NO.	FECHA	RUBRO: PUBLICO/PRIVADO	AREA	CARGO	PERFIL
I.-	2009-2010	H. AYUNTAMIENTO DE ZIHUATANEJO DE AZUETA	DESARROLLO URBANO	AYUDANTE EN AREA DE PROYECTOS.	<i>DISEÑO</i>
II.-	2012-2019	DISEÑO Y CONSTRUCCION DE COCINAS "MARMOL DESIGN"	EMPRESA PROPIA	DISEÑO Y ADMINISTRACION.	<i>MANEJO ADMINISTRATIVO</i>
III	2012-2014	ARQUITECTOS Y ASOCIADOS, ZIHUATANEJO	MULTIPLES OBRAS	AREA DE PROYECTOS	<i>DISEÑO</i>
IV.-	2016-2017	PROYECTO PARTICULAR	CASA HABITACION, MIRAMAR	SUPERVISION Y DISEÑO.	<i>GESTION, COSTRUCCION Y DESARROLLO DE PROYECTO</i>
V.-	2017-2018	CONSTRUCCIONES "EL SECRETO"	REMDELACION Y CONSTRUCCION	RESIDENTE DE OBRA	<i>GESTION Y CONSTRUCCION DE PROYECTO</i>
VI.-	2022-2022	PROYECTO PARTICULAR	"REHABILITACION DE ESCUELA PRIMARIA"	RESIDENTE Y CONSTRUCCION	<i>DISEÑO, CONSTRUCCION Y GESTION</i>
VII.-	2019- ACTUALMENTE	H. AYUNTAMIENTO DE ZIHUATANEJO DE AZUETA	OBRAS PUBLICAS	SUPERVISOR DE OBRA.	<i>CONSTRUCCION DEL PROYECTO, URBANISMO Y CONSERVACION DEL PATRIMONIO EDIFICADO.</i>
VIII.-	2020	H. AYUNTAMIENTO DE ZIHATANEJO DE AZUETA	OBRAS PUBLICAS	SUPERVISOR DE OBRA	<i>"CONSTRUCCION DE UNIDADES DEPORTIVAS, PISTA DE TARTÁN"</i>

I.- 2009-2010” H AYUNTAMIENTO DE ZIHUATANEJO DE AZUETA, DESARROLLO URBANO.

CARGO: DIBUJANTE Y AYUDANTE EN ÁREA DE PROYECTOS”

LA OBRA MAS SOBRESALIENTE QUE TUVE EN ESTE TRABAJO, FUE “DISEÑO DE UN PARQUE RECREATIVO DENTRO DE ZIHUATANEJO”

PRINCIPALES ACTIVIDADES

- A cargo de hacer levantamiento fotográfico del lugar físico.
- A cargo de estudiar el entorno del terreno que se destinó para dicho proyecto.
- hacer el diseño del parque para después hacer el proyecto arquitectónico, mediante renders, plantas arquitectónicas, cortes y fachadas.
- Ayudante para dibujar parte del mosaico de Zihuatanejo que debía actualizarse en esa administración.
- Hacer levantamiento de los edificios públicos más viejos del centro de Zihuatanejo, para darles mantenimiento

LISTADO DE DOCUMENTACION:

- a) Macro localización
- b) Fotos de la zona de influencia.
- c) Fotos del terreno
- d) Planos arquitectónicos
- e) Renders del proyecto

a) Macro localización del terreno.



Ilustración 1 Mosaico de Zihuatanejo, extraído del área de desarrollo Urbano, fecha 2009. Por Rosa Isela Arroyo Rodríguez

Este terreno está situado en la col Darío galeana, calle paseo del palmar. Tiene un área de 11,200 m2.

A su alrededor cuenta con un campo de futbol, área de bomberos, está a 5 minutos del centro, consta con transporte público y tiene una escuela cercana y varias unidades habitacionales. Es decir, cumple con varios requisitos para la construcción de un parque recreativo.

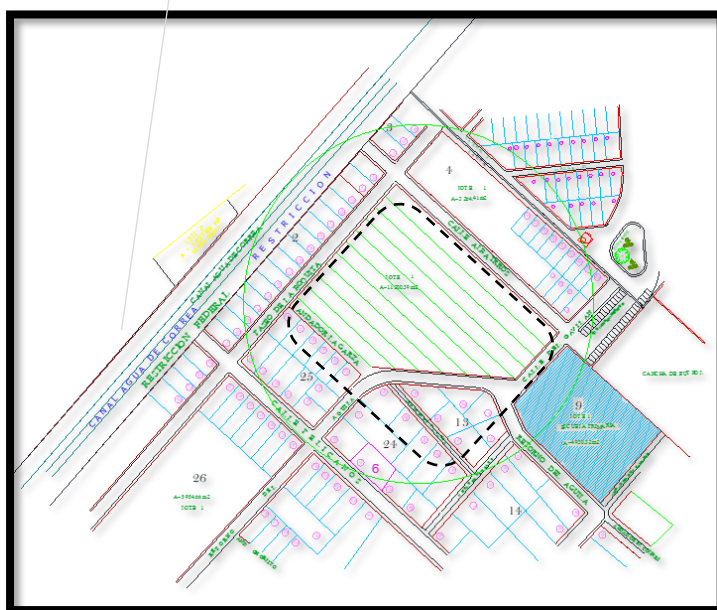


Ilustración 2 Croquis de Localización, hecho por Rosa Isela Arroyo Rodríguez

Para elegir este terreno, fue necesario ver todas las posibles opciones de diferentes terrenos que estaban postulados para dicho proyecto, y para elegir este fue necesario estudiar el área que rodea para ver con que infraestructura se cuenta y si es la ideal para proyectar en esa zona.

b) Fotos de la zona de influencia



Ilustración 5 zona habitacional, foto tomada por Rosa Isela Arroyo Rodríguez 2009



Ilustración 4 área de estacionamiento foto de sitio de autobuses tomada por Rosa Isela Arroyo Rodríguez.



Ilustración 3 área de hoteles, foto tomada por Rosa Isela Arroyo Rodríguez.

En la investigación que me fue asignada para este proyecto, encontré puntos importantes dentro de la zona de influencia, cada uno de estos puntos cuentan a favor del proyecto que en su momento fue parte de mi trabajo dentro del Área de Desarrollo Urbano en el Ayuntamiento de Zihuatanejo de Azueta. Y en aquella época dentro de mi aprendizaje al egresar de la licenciatura, me di cuenta de la importancia que es el estudio del lugar para llevar a cabo una obra.

c) FOTOS DEL TERRENO.



Ilustración 9 acceso hacia el terreno por lateral, foto por Rosa Isela Arroyo Rodríguez.



Ilustración 8 acceso a terreno por el frente, foto Rosa Isela Arroyo Rodríguez

En mi participación para el diseño del



Ilustración 7 acceso por la parte lateral derecha, foto Rosa Isela Arroyo Rodríguez

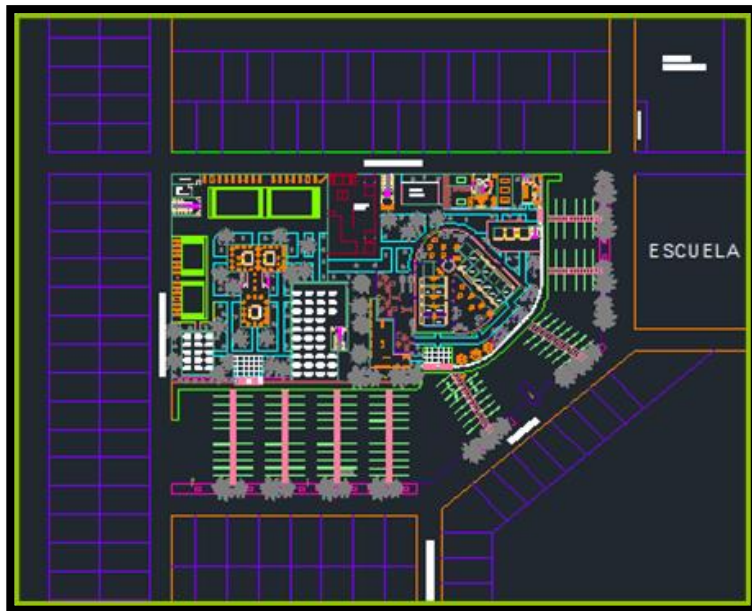


Ilustración 6 acceso a terreno por la parte trasera, foto Rosa Isela Arroyo Rodríguez

parque, fue importante encontrar un terreno con las dimensiones adecuadas, y que tuviera las colindancias apropiadas y este terreno cumple con esas reglas básicas.

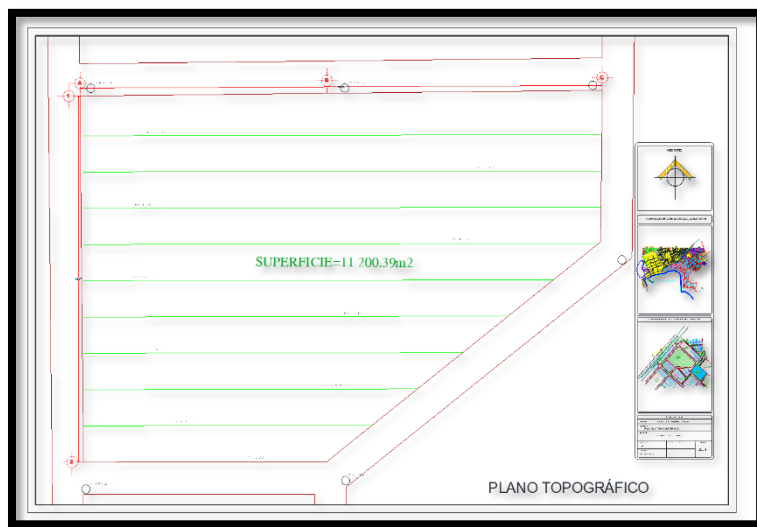
Trabajar en este ámbito que es Desarrollo Urbano, cuando recién egresé de la licenciatura, me dio la experiencia de saber que mis clases de urbanismo y de composición arquitectónica son de gran ayuda en la vida laboral, y sobre todo aprendí que estos son los conocimientos básicos para la construcción de proyectos.

d). - PLANOS ARQUITECTONICOS



Elaboré el diseño del proyecto en el programa de Revit 2008 y de ahí fue exportado en AutoCAD 2008 para su impresión.

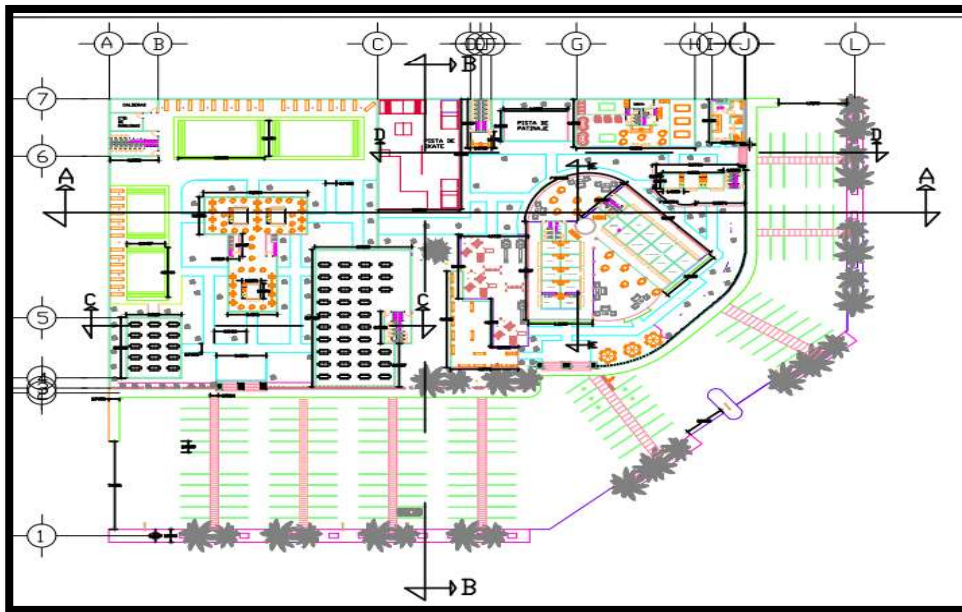
Ilustración 10 planta de conjunto elaborada en el programa de Revit 2008 por Rosa Isela Arroyo Rodríguez



El levantamiento arquitectónico fue proporcionado por la brigada topográfica del departamento de Desarrollo Urbano.

Ilustración 11 levantamiento topográfico elaborado en AutoCAD 2008.

d) PLANOS ARQUITECTONICOS.



Esta planta de conjunto, se realizó tomando a cabo el asoleamiento, la orientación del terreno, los accesos y las calles aledañas para llegar además de varios factores que Desarrollo Urbano enlistó para que fuera factible.

Ilustración 12 planta arquitectónica exportada a AutoCAD para su impresión. elaborado por Rosa Isela Arroyo Rodríguez.



Ilustración 13 Croquis de Localización del Proyecto.

e) RENDER Y PERSPECTIVAS DEL PROYECTO



Finalmente se hicieron las perspectivas del proyecto en plantas aéreas de conjunto, las cuales fueron exhibidas para conocer el proyecto en su totalidad y dimensionar los espacios.

Ilustración 15 Render de planta de conjunto elaborado en Revit y exportado a formato jpg para impresión

En conclusión, de este trabajo aprendí la importancia de los conocimientos básicos de la licenciatura para ingresar al campo laboral y como nueva experiencia obtuve que el primer paso es el diseño



arquitectónico y de ahí se deriva una serie de procesos para ejecutar dicho proyecto.

Ilustración 16 Render Aéreo, planta de conjunto. Elaborado por Rosa Isela Arroyo Rodríguez.

II.- 2012-2019 DISEÑO Y CONSTRUCCION DE COCINAS MARMOL DESING.

CARGO: ADMINISTRADORA

Esta pequeña empresa se fundó en el 2012, para comenzar a trabajar para hotelería en primer lugar, y con el paso del tiempo se fue abriendo la cartera de clientes particulares.

PRINCIPALES ACTIVIDADES:

- Diseño de cocinas
- Armar presupuestos
- Hacer facturas
- Comprar material
- Administración del negocio

LISTADO DE DOCUMENTACION:

- A) Diseño y renders
- B) Presupuestos
- C) Facturación
- D) Compra de materiales
- E) Trabajo terminado



A) DISEÑO Y RENDERS

Ilustración 17 Renders de cubierta de cocina, echa en Revit 2008.

PRESUPUESTO	
ARQ. JESUS ANTONIO ESPINO CASTRO	
11/ ABRIL/ 2013	
CONCEPTO	PRECIO
FABRICACIÓN DE CUBIERTAS DE COCINA DE GRANITO COLOR STA. CECILIA DE 5M2. CON BOQUILLA BOLEADA DE 4CMS DE ESPESOR.	\$18500.00
FABRICACIÓN DE LAMBRÍN DE GRANITO COLOR STA. CECILIA DE 6.5 M2 PARA CUBIERTAS DE COCINA.	\$20000.00
INSTALACIÓN DE CUBIERTAS DE COCINA Y LAMBRÍN DE GRANITO, SUPERFICIE TOTAL DE 11.5 M2. INCLUYE MATERIAL Y MANO DE OBRA.	\$ 3000.00
CORTE Y COLOCACIÓN DE ZOCLO DE MÁRMOL DE 12 ML, INCLUYE MATERIAL.	\$1800.00
TOTAL	\$43300.00
NOTAS: * 60% DE ANTICIPO Y 40% A LA ENTREGA DEL TRABAJO. * EL MATERIAL TIENE VARIACIONES Y VETAS PROPIAS DE LOS MARMOL Y GRANITOS. * TIEMPO DE ENTREGA 15 DIAS HABILES.	
Rosa Isela Arroyo Rodríguez	

B) PRESUPUESTO

Muestra del presupuesto que elaboraba para el cliente, con la descripción del material las medias y el total del importe, con sus respectivas notas para llevar a cabo el trabajo.

Ilustración 18 Presupuesto de un cliente, para una remodelación de cocina, elaborado por Rosa Isela Arroyo Rodríguez.

C)FACTURACION

Rosa Isela Arroyo Rodríguez		FACTURA	
R. F. C. AORR-861128-4V7 CURP AORR861128MGRDS07		Nº	
CALLE: MILPITAS SIN NÚMERO COL. EMILIANO ZAPATA ZIHUATANEJO, GRO. C. P. 40896			
Nombre		EXPEDIDA EN:	
Dirección		ZIHUATANEJO, GRO., A	
Ciudad			
R.F.C.	CURP		
Concepto			IMPORTE \$
IMPORTE CON LETRA			
			SUB-TOTAL \$
			I. V. A. \$
			*RETENCION IVA \$
			TOTAL \$



* IMPUESTO RETENIDO DE CONFORMIDAD CON LA LEY DEL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO ART. 1-A
 PAGO EN UNA SOLA EXHIBICIÓN
 EFECTOS FISCALES AL PAGO

NÚMERO DE APROBACIÓN 22555994
 FOLIO 001 AL 100 FECHA DE AUTORIZACIÓN 28/OCTUBRE/2011
 FECHA DE VIGENCIA 27/OCTUBRE/2013
 ESTE COMPROBANTE TENDRÁ UNA VIGENCIA DE DOS AÑOS CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DE APROBACIÓN DE LA ASIGNACIÓN DE FOLIOS. LA CUAL ES: 28/10/2011 17:36:12
 LA REPRODUCCIÓN APOCRIFA DE ESTE COMPROBANTE CONSTITUYE UN DELITO EN LOS TÉRMINOS DE LAS DISPOSICIONES FISCALES

FIRMA

Ilustración 19Antiguo formato de factura, para mis clientes.

C) COMPRA DE MATERIAL

GRUPO TENERIFE		FACTURA						
C52674		H230-P 1968 2096						
CLIENTE	ROSA ISELA ARROYO RODRIGUEZ	USO						
NOMBRE	AORR861128NV7	41688PCA-2E48-416F-90E2-689C5309046						
RFC	ANDADOR BUGAMBILIAS #5N, COL. PARAISO	CONDICIONADO SAT						
DIRECCIÓN	C.P. 408980, ZIHUATANEJO, MICHOACÁN	09001000000409507284						
		FOLIO Y HORA						
		2018-09-20T12:45:06						
		CONDICIONES DE PAGO						
		Contado						
		VENEDOR						
		MOR Tania Medina						
		USO CFDI G01						
		T.C. 1.0000						
CÓDIGO	CÓDIGO SAT	MATERIAL	UNIDAD SAT	UNIDAD	CANTIDAD	P. UNITARIO	DESCUENTO	IMPORTE
DEPCTA0001	86131703	DEPOSITO A CUENTA DE MATERIAL	ACT		1.80	14,786.85	0.00	14,786.85
Impuestos: 002-IVA		Tasa: 0.180000	Base: 14,786.85	ImpORTE: 2,365.90				

Ilustración 20Factura de la compra de material

Regularme los pedidos se hacían cuando el cliente daba el anticipo del trabajo, los pedidos se hacían a Morelia, Cd. De México, Puebla y Toluca.

D)TRABAJO TERMINADO

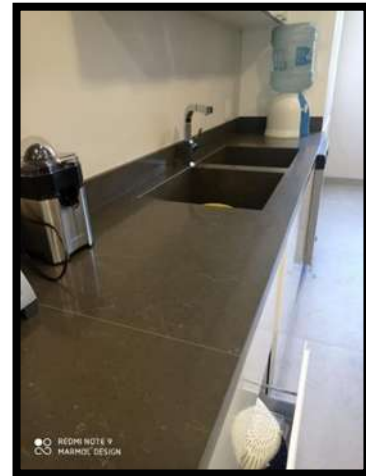
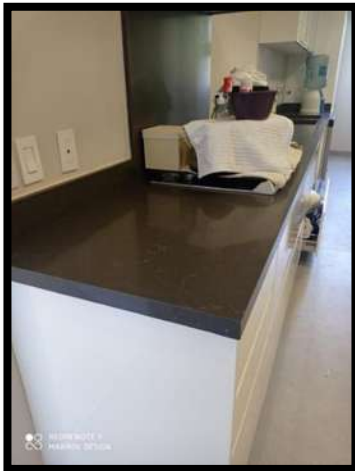


Ilustración 22acabado boleado. 'mol mod, White Carrara dentro de una casa a larga.

Al finalizar los trabajos, se hace una bitácora de como quedó el área con las nuevas cubiertas, estos trabajos fueron hechos en un departamento en Ixtapa y el otro fue en una casa particular.

Ilustración 23cubiertas de cocina en punta Ixtapa, a base de granito mod. Black Galaxy. Con acabado cuadrado y puntas pulidas para matar el filo.

IV.- “ARQUITECTOS Y ASOCIADOS” EN ZIHUATANEJO DE AZUETA, FRAGATAS RESIDENCIAL Y REMODELACION OMA AEREOPUERTO INTERNACIONAL.

PRINCIPALES ACTIVIDADES:

- ❖ Cargo área de proyectos y demás.
- ❖ Hacer bitácoras de obra
- ❖ Levantamientos
- ❖ Hacer generadores
- ❖ Rediseñar proyectos arquitectónicos
- ❖ Hacer bitácoras fotográficas
- ❖ Pedir material y estar al pendiente que no les falte material
- ❖ Hacer listas de raya

LISTADO DE DOCUMENTACION:

- a) Reporte fotográfico.
- b) Oficios.
- c) Generadores.

a) REPORTES FOTOGRÁFICOS.



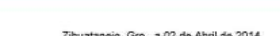
Ilustración 25 formato para entregar generadores semanalmente, elaborado por Rosa Isela Arroyo Rodríguez.

Obra, “Construcción de Re encarpetamiento en Estacionamiento, Aeropuerto Internacional de Zihuatanejo de Azueta.” El reporte fotográfico se hace de manera semanal, junto con la estimación para hacer el corte de obra y sea remunerado el día sábado. Fue parte de mi trabajo, hacer los reportes de los avances. Para entregarlos a OMA, que es el organismo encargado de la construcción en Aeropuerto.

b) OFICIOS PARA ACCESO.



Arquitectos
DISEÑO PROYECTO
Y CONSTRUCCIÓN



Zihuatanejo, Gro., a 02 de Abril de 2014

AEROPUERTO DE ZIHUATANEJO, S.A. DE C.V.

ING. JOSE SALVADOR PELAGIO CAMPOS

Referente a la obra: REMODELACIÓN DE OFICINAS EN EDIFICIO PRINCIPAL

Por este conducto solicito su apoyo para el trámite de la TIA (Tarjeta de identificación Aeroportuaria) al área de trabajo para las siguientes personas:

Número	Nombre	Puesto / Ocupación
1	LUIS BENJAMÍN CRUZ GARCÍA	CABLISTAS
2	HIMILER ARIZA HORNELAS	CABLISTAS
3	FRANCISCO ALEJANDRO TORRES OROZCO	SUPERVISOR DE INSTALACIONES
4	ROSA ISELA ARROYO RODRIGUEZ	AREA DE PROYECTOS

Sin más por el momento, reciba un cordial saludo.

Atentamente

ARQ. GABRIEL HERRERA RAMIREZ
 COORDINADOR DE OBRA
 CUAUHTEMOC RAMIREZ BELLO

Circuito Amatista 179-102 Inf. El Hujal Zihuatanejo, Gro. Tel. y Fax 55 4 14 88
 Tel. Cel. 044 (755) 115 18 56, E-mail: arq_ramirezbb@yahoo.com.mx

Cada trabajo realizado en el Aeropuerto Internacional, requería oficios de todo tipo y fui la encargada de rellenar las diversas guías para acceso.

*Ilustración 26*Oficio para entrar a trabajar en OMA.

[illegible]

Ilustración 27oficio para entrar a OMA a trabajar.

c) **GENERADORES.**



DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y
MAINTENIMIENTO
GERENCIA DE PROYECTOS AMBIENTAL Y
COSTOS



NÚMEROS GENERADORES

CONTRATISTA:
ING. ARD. GUATEMEO RAMÍREZ BELLO.

OBRA:
POSTA DE ACONDICIONAMIENTO DEL CREI EN EL AEROPUERTO DE ZHATANEJO.

PROYECTO:
AEROPUERTO DE ZHATANEJO, S.R.L.

ESTRUMENTO:

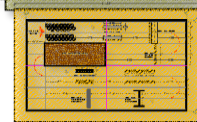
CLAVE Nº	CONCEPTO	Nº DE ELEMENTOS UNIDAD	LARGO CM	ANCHO CM	ALTO CM	TOTAL CM	CROQUIS
P.001	TRAZO Y LIMPIEZA DEL TERRENO DONDE SE ENCONTRAN LAS VIVIENDAS DE RESERVA PARA LOS TRABAJEROS DURANTE EL PROCESO DE LA OBRAS, INCLUIDO EL EQUIPO DE TRABAJO, IMPEDIDO CON PERSONAL, BARRERAS Y BARRICA, BARRIO DE OBRAS, CUBIERTA, TUBERÍA Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS.	82	31.00	21.00	651.00		
P.002	DISEÑO Y EJECUCIÓN DEL ACONDICIONAMIENTO DE LAS VIVIENDAS DE RESERVA PARA LOS TRABAJEROS DURANTE EL PROCESO DE LA OBRAS, INCLUIDO EL EQUIPO DE TRABAJO, IMPEDIDO CON PERSONAL, BARRERAS Y BARRICA, BARRIO DE OBRAS, CUBIERTA, TUBERÍA Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS.	82	31.00	21.00	651.00		
P.003	MURO DE MANTENIMIENTO DE FERRALLADO DE LA REDONDA PARA LA EJECUCIÓN DE LA OBRAS DE ACONDICIONAMIENTO DEL CREI, INCLUIDO EL EQUIPO DE TRABAJO, IMPEDIDO CON PERSONAL, BARRERAS Y BARRICA, BARRIO DE OBRAS, CUBIERTA, TUBERÍA Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS.	83					
			LARGO	ALTO	ANCHO	TOTAL	
			FERRALLADO				
			TRAMO A				
			TRAMO B	13.00	1.00	0.00	52.36
			TRAMO C	17.00	1.70	0.00	17.36
			TRAMO D	7.00	1.00	0.00	1.96
			TRAMO E	13.00	1.00	0.00	34.04
			TRAMO F	7.00	1.00	0.00	1.96
			TRAMO G	6.00	1.70	0.00	0.67
			TRAMO H	6.00	1.70	0.00	0.67
			MURETE ACIMA	1.00	1.00	0.00	1.62
			89.00	TOTAL		91.36	

Ilustración 28 Generador de Obra de OMA, Aeropuerto Internacional.

te el cual se pagaba la raya y

¿Cuál fue mi experiencia en este trabajo? ¿cómo puse mis conocimientos en práctica?

Dentro de este trabajo, la experiencia que adquirí es como se trabaja llevando las reglas de una empresa con tantas restricciones como OMA, en todos los aspectos, desde entrar con TIA que es una credencial para entrar siendo trabajador. Y en el aspecto físico, llevar el equipo necesario y correcto para las actividades que se marcan en el presupuesto.

Los conocimientos que deje implantado en este trabajo, fueron llevar a cabo levantamientos, elaboración de planos, redacción de oficios, supervisión de procesos constructivos.

V.- 2016-2017“PROYECTO PARTICULAR, CASA HABITACION “MIRAMAR”,
SUPERVISION Y DISEÑO “

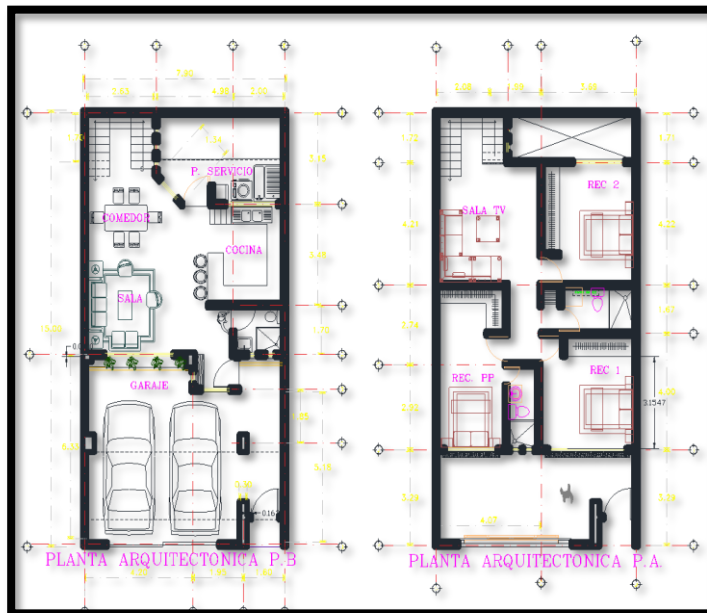
PRINCIPALES ACTIVIDADES:

- ❖ Proyecto arquitectónico
- ❖ Supervisión
- ❖ Compra de materiales
- ❖ Bitácora fotográfica

LISTADO DE DOCUMENTACION:

- a) Planos Arquitectónicos
- b) Bitácora Fotográfica
- c) Renders y Perspectivas.

a).- PLANOS ARQUITECTÓNICOS.



El proyecto ejecutivo consta de plantas, cortes, fachadas e instalaciones hidrosanitarias y eléctrica, además de planos de cimentación y losa intermedia y losa de azotea, y varios renders elaborados en Revit 2015.

Ilustración 29 plantas arquitectónicas, y cortes del proyecto. Casa Miramar.

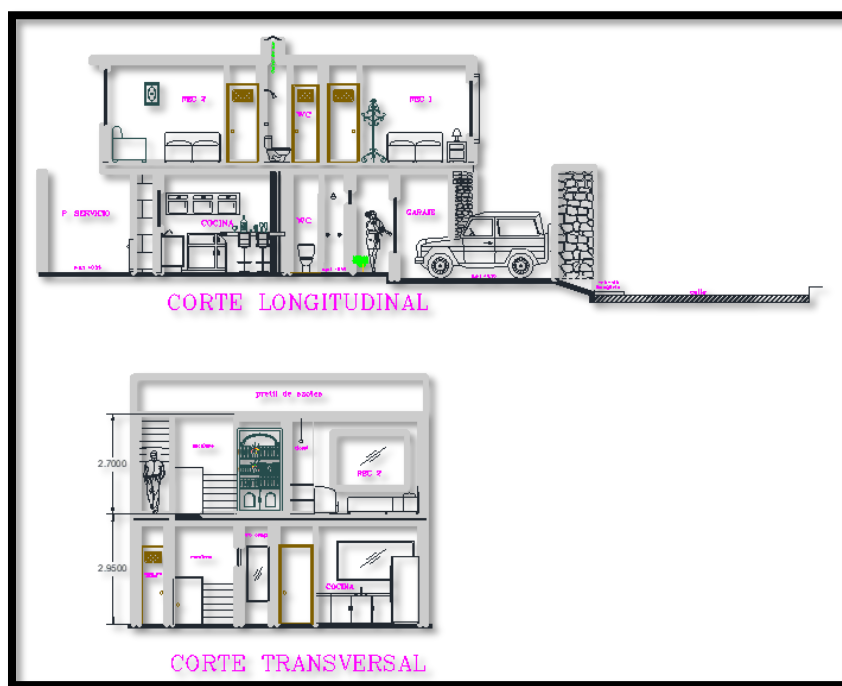


Ilustración 30 Elaboración de cortes arquitectónicos hechos en AutoCAD 2015

b) Bitácora de Obra.



Esta obra se hizo en dos etapas, el inicio fue con una cisterna en la parte frontal del terreno, para después comenzar con el corte del terreno y así mismo el trazo y nivelación de ejes.

Ilustración 35 Despalme y corte de terreno, para comenzar el trazo y la nivelación.



Ilustración 34 Maestras, son las que indican el nivel que tendrá la plantilla.



Ilustración 33 habilitado de parrilla de zapata corrida, a base de varde 3/8".



Ilustración 32 Plantilla de concreto pobre $f'c$ 150kg/cm² hecho en obra.

Ilustración 36 colado de parrilla con concreto $f'c$ 200 kg/cm² y agregado de 3/4".



Ilustración 31 cimbrado y colado de zapata corrida habilitado de cadena de 15x35 cms de sección armada con var de 1/2" y estribos no. 2 a cada 15 cm.



El transcurso de la obra, tuvo dos etapas, el inicio que constó de la cisterna y todo lo que fue tubería, instalaciones, enmanguerado, hasta llegar a las cadenas de cerramiento.

c) Bitácora de Obra.



*Ilustración 38*habilitado, cimbrado y tabicón de concreto de 10x14x28 cms de colado de castillo a base de 4 var de 14 cms de espesor, junteado con mortero, 3/8" y 2 var de 1/2".



*Ilustración 39*construcción de muro de



*Ilustración 40*cadena intermedia de 15x25 cms armada con varilla de 3/8".



*Ilustración 37*finalizó la primera etapa en la cual, se llegó hasta las cadenas de cerramiento. Para finalmente en la segunda etapa continuar con la losa, las instalaciones y obra gris.



Experiencia de esta obra: aquí surgió una situación algo compleja, la vecina estaba invadiendo el terreno del cliente, y por ahí sacaba su descarga de drenaje. Así que llegó Desarrollo Urbano, para hacer. el deslinde y finalmente desconectó su descarga y se quitó el tubo para poder hacer la cimentación

Algunos de los conocimientos que puse en práctica fueron la supervisión de la obra, todo lo que fue el proyecto arquitectónico.

d) Renders y perspectivas.

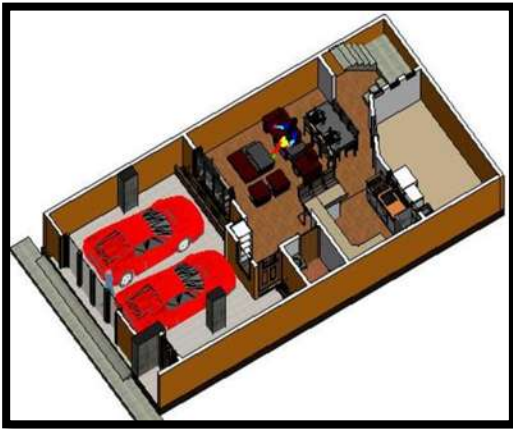


Ilustración 42 planta arquitectónica, elaborada en Revit 2015.



Ilustración 41 fachada con vista de frente, elaborada en Revit 2015.

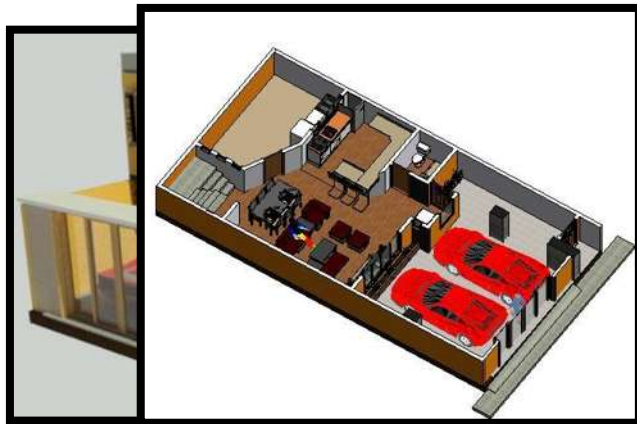


Ilustración 43 fachada del proyecto vista de lado, la cual tiene colindancia de ambos lados
Ilustración 44 planta arquitectónica. En alzado con muros a la mitad para observar el interior.

V.- “2017-2018 CONSTRUCCIONES LELO DE LARREA”

PRINCIPALES ACTIVIDADES

- a) Hacer estimaciones
- b) Hacer generadores
- c) Rediseñar planos arquitectónicos
- d) hacer presupuestos
- e) Supervisión de obra
- f) Hacer bitácoras de obra.

LISTADO DE DOCUMENTACION

- a). -Bitácora fotográfica del avance de obra departamentos
- b). -Croquis para generar
- c). - Archivo de estimación
- d). - Rediseño de planos
- e). - Bitácora fotográfica del avance de obra exteriores
- f). - Formato de lista de raya.
- g). - Rediseño de planos arquitectónicos.

a). -Bitácora fotográfica de avance de Obra.



Ilustración 49 al inicio de la segunda etapa, todo estaba en obra gris.



Ilustración 48 aplandados más emboquillados de puertas y ventanas. En todos los departamentos, se hicieron cuadrillas para cada uno y se observara el avance. Semanal.



Ilustración 46 se comienza a colocar el panel w para hacer los muebles fijos tales como cabecerales y nichos para A/A. en las recamaras.



Ilustración 45 se aplanan fino con esponja en todos los muebles y todo el departamento.

a).-Bitácora



Ilustración 54 construcción de sala a base de tabicón cemento, arena y grava, parte de lregadera a base de tabicón albañilería.



Ilustración 53 finalmente los muebles después de ser terminados se aplanaron.



Ilustración 50 se comienza la instalación de los A/A



Ilustración 51 se coloca la loseta de mármol travertino semi mate.



Ilustración 55 se colocan las hojas de Tablaroca.



Ilustración 56 se hace el calafateo y encintado de plafones.

Ilustración 57 se comienza a aplicar pasta pulida a muebles fijos en color hueso.



Ilustración 59 palapa con madera de la región, bocote y rollizos de 4"



Ilustración 60 piedra decorativa tipo bolillo de 3 cms en piso.



Ilustración 61 plafond de Tablaroca, con cajillo luminoso y pasta color hueso.



Ilustración 58 canceleria corrediza y de proyección de aluminio tipo madera.



Ilustración 63 terminado de pintura Acrílica mca. Dupont, mod Renzel, color hueso.



Ilustración 62 luminarias tipo spot empotradas en el plafón, y cajillo luminoso.



Ilustración 66 piso de piedra decorativa y madera de la región.



Ilustración 65 area exterior, sofá terminado con pasta pulida.

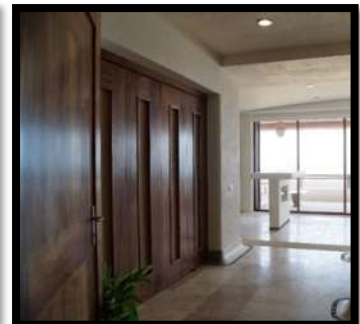
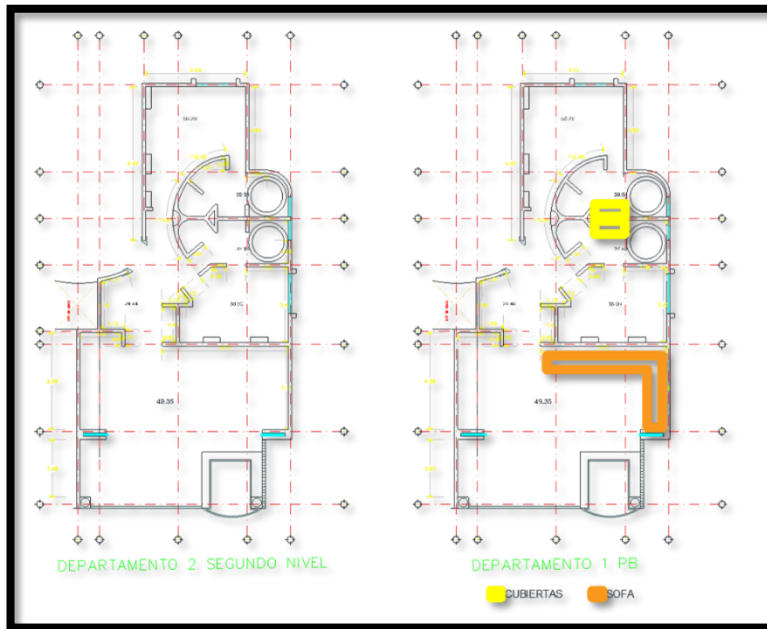


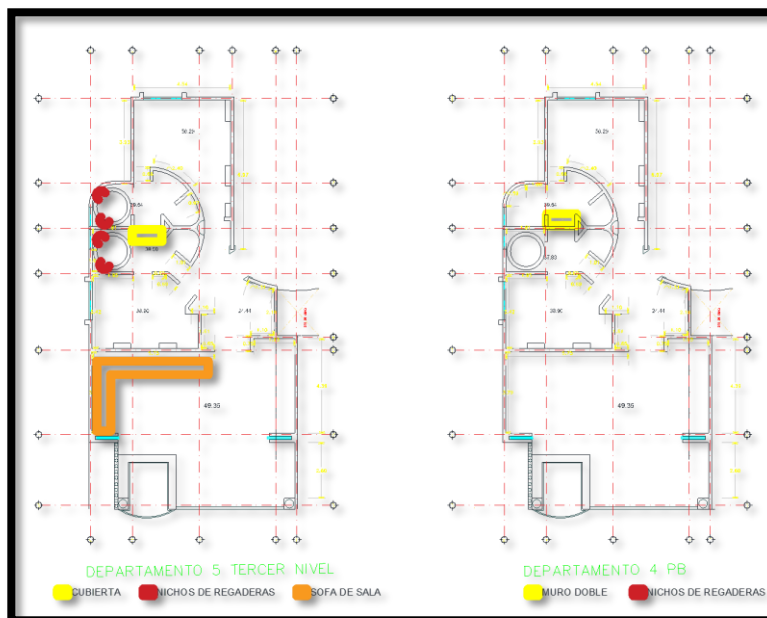
Ilustración 64 puerta de madera de parota con acabado en petate tejido.

b). - Croquis para Generar.



Elaboración de croquis mediante los cuales se adecuan los avances de la obra, cada color representa el avance según el departamento. Y la cuadrilla que trabajó.

Ilustración 67 Esquema para hacer el avance de la estimación semanal. mediante tramos y medidas con colores diferentes.



c). - Estimación.

JOSE LUIS LELO DE LARREA ALEGRIA EL SECRETO ZIHUATANEJO											
MODULO AB PROYECTO EL SECRETO							TERCERA ETAPA				
UBICACION	PLAYA BLANCA ZIHUATANEJO ETAPA 3 MODULO A B					OBRA:	" EL SECRETO "				
PERIODO:	22 DE MAYO A 30 DE ENOVIEMBRE D E 2017					ESTIMACION SEM 3					
CONTRATO No.	IXSC01					PROVEEDOR:	VICTOR BARRERA SALGADO				
IMPORTE DEL CONTRATO SIN IVA	\$					737,088.06	PORCENTAJE DE ANTICIPO	5%			
IVA	\$					737,088.06	MONTO ANTICIPO CON IVA	\$ 36,853.44			
TOTAL CON IVA	\$					737,088.06	FECHA DE LA ESTIMACIÓN:	01 DE JUNIO DEL 2017			
ESTIMACION											
CLAVE	CONCEPTO	CONTRATO				ACUMULADOS		ESTA ESTIMACION		SALDO DEL CONTRATO	
		UNIDAD	CANTIDAD	P. U.	TOTAL	CANTIDAD	TOTAL	CANTIDAD	TOTAL	CANTIDAD	TOTAL
ETAPA 1											
1.1	Aplanado en muros de 2 cm de espesor con una mezcla de cemento-arena mortero, cobada de una prop 1:3, incluye mano de obra, herramientas. En 5 departamentos	M2	1148.17	\$ 147.27	\$ 168,091.00	0.00	\$ -	345.50	\$ 50,881.79	802.67	\$ 118,209.21
1.3	Ebucilla de 25 cm de ancho de 2 cm de espesor con una mezcla de cemento-arena de prop 1:4, incluye mano de obra, herramientas	ML	397.08	\$ 65.00	\$ 25,810.20	0.00	\$ -	30.00	\$ 1,950.00	367.08	\$ 23,860.20
1.4	Bloeo de 5 cm de una mezcla de cemento-arena de una prop 1:4 incluye mano de obra, herramientas	ML	450.80	\$ 109.70	\$ 49,452.76	0.00	\$ -	30.00	\$ 3,291.00	420.80	\$ 46,161.76
TOTALES ESTIMADOS		\$	244,353.96			\$	-	\$	56,122.79	\$	188,231.17
5%	AMORTIZACION DEL ANTICIPO	\$	12,217.70			\$	-	\$	2,806.14	\$	9,411.56
9%	RETENCION IMSS	\$	21,991.86			\$	-	\$	5,051.05	\$	16,940.81
SUB TOTAL		\$	218,144.40			\$	-	\$	48,265.60	\$	161,878.80
IVA		\$	-			\$	-	\$	-	\$	-
TOTAL		\$	218,144.40			\$	-	\$	48,265.60	\$	161,878.80

Ilustración 68 formato para entregar estimación el día jueves y enviarse a la constructora de Querétaro, para hacer depósitos correspondientes.

Experiencia Adquirida en esta obra: este trabajo fue muy complejo para mí desde el inicio, ya que fue de gran magnitud y además contenía varias partidas. En primer lugar, aprendí que los acabados finos son caros por el detalle al momento de realizarlos, tal como pegar las cenefas de piedra, rebuscando las piedras correctas para los espacios. Además, aprendí como se hace la pasta pulida y cuáles son sus materiales para lograr el acabado. La programación de obra que aprendí me enseñó que tener los materiales a tiempo, ahorra dinero ya que se avanza con el trabajo.

Los conocimientos que puse en práctica fueron el uso de hacer estimaciones, elaboración de croquis, supervisión de obra, y proyección de planos.

El formato de estimaciones, se envía cada jueves con el avance de obra, y así mismo iba disminuyendo el monto conforme al avance.

d). - Rediseño Planos Arquitectónicos.

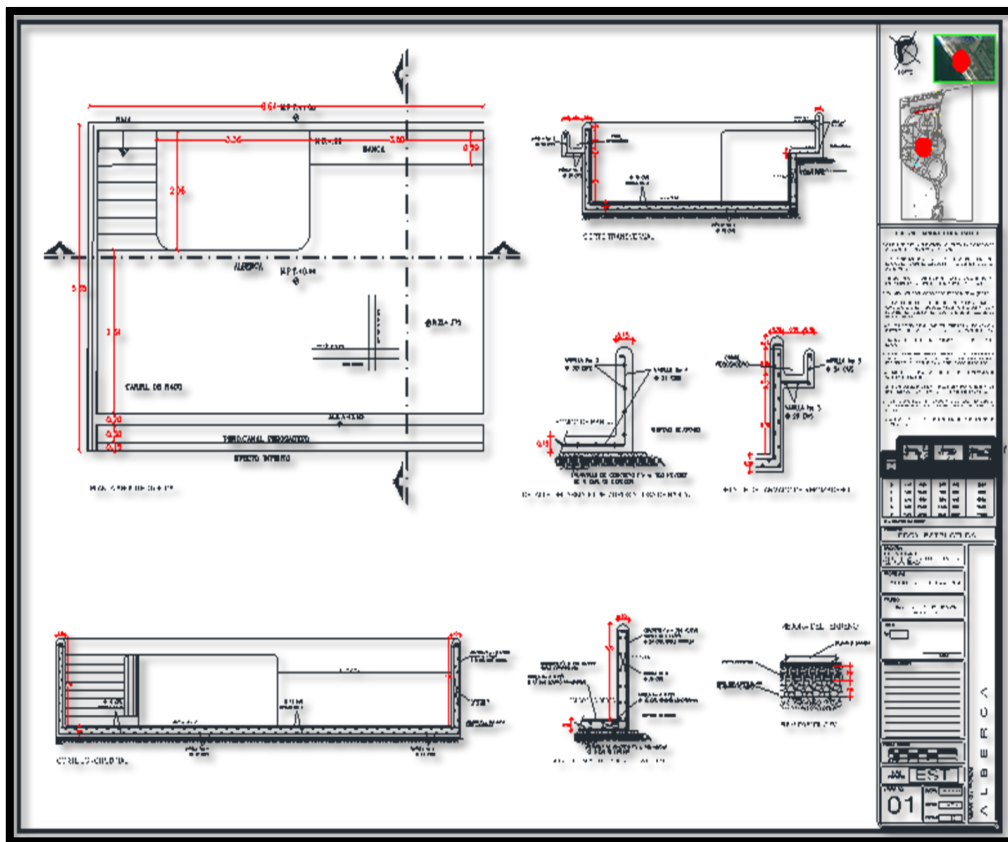


Ilustración 69 elaboración de plano para alberca, se rediseñó porque el proyecto cambió, por Rosa Isela Arroyo Rodríguez

La mayoría de los planos tuvieron cambios debido a que el proyecto cambió su rumbo en cuanto a cómo sería construido. Después de la primera etapa, el crimen organizado entró en la escena pidiendo cuota por construir, debido a eso, cambio el curso del proyecto y a partir de ahí se determinó, que se haría una segunda y última etapa hasta nuevo aviso.

e). -Bitácora fotográfica:



Ilustración 71 área para construir la alberca frente a los departamentos.



Ilustración 70 trazo de las áreas exteriores y de la alberca.



Ilustración 72 corte del área de la alberca, mediante retroexcavadora.



Ilustración 75 colocación de plástico que funciona para trabajar en limpieza y como impermeabilizante entre la arena y el fierro



Ilustración 73 cimbrado de alberca y colocación de instalación.



Ilustración 74 armado de losa y de muros de manera monolítica, con var. del 3.

la construcción de la alberca y el área exterior, comenzó con el levantamiento y el nivelación del terreno. Para después hacer la excavación para comenzar la alberca, y la compactación para hacer el relleno de piedra bola para el mejoramiento del

Después de la colocación del plástico para trabajar de manera limpia y también como impermeabilizante, se comienza a habilitar el acero y a colocar la cimbra después, para finalmente hacer el colado monolítico de la alberca. Al mismo tiempo se hace el cuarto de máquinas, donde está la maquinaria que dará mantenimiento a la alberca.



Ilustración 79 ya que se coló la alberca, se hace la impermeabilización.



Ilustración 80 construcción de cabaña para bar de alberca.



Ilustración 81 se coló un firme 20 cms a esa base de zapatas aisladas unidas.



Ilustración 76 construcción de palapa a base de madera de bejuco, y de palma.



Ilustración 78 fabricación de jardinera en áreas exteriores.



Ilustración 77 construcción de piso cerroteado en área de alberca.



Dentro del proyecto, se construyó una alberca con un bar y andadores exteriores para conectar con la playa. Estuve a cargo de hacer el proyecto, porque se cambió del proyecto original.



Ilustración 83 construcción de regadera a base de materiales de la región.



Ilustración 82 baños de hombres y mujeres hechos con materiales de la región.

RELACION DE PERSONAL DE OBRA FRACCIONAMIENTO "EL SECRETO"													
FECHA: SEMANA DEL 26-01 DE JULIO DEL 2017 no. Semana 7													
No.	CATEGORIA	NOMBRE	L	M	M	J	V	S	D	H/E	D/T	SUELDO	TOTAL
1.00	Residente	Arg. Rosa Isela Arroyo Rodriguez	O	O	O	O	O	O	O	8	6.00	500	\$ 3,000.00
2.00	Mobra	Marcos Cruz Aparicio	O	O	O	O	O	O	O	8	6.00	500	\$ 3,000.00
3.00	OFICIAL	Ruben Fombona Romero	O	O	O	O	O	O	O	8	6.00	416.6666	\$ 2,500.00
4.00	OFICIAL	Hermilo Lopez Solano	O	O	O	O	O	O	O	8	6.00	416.6666	\$ 2,500.00
5.00	OFICIAL	Franco Monge Lopez	O	O	O	O	O	O	O	8	6.00	416.6666	\$ 2,500.00
6.00	OFICIAL	Riquelmo Morales Maganda	O	O	O	O	O	O	O	8	6.00	416.6666	\$ 2,500.00
7.00	OFICIAL	Ismael Gomez Tiburcio	O	O	O	O	O	O	O	8	6.00	416.6666	\$ 2,500.00
8.00	OFICIAL	Alejandro Sanchez Morales	O	O	O	O	O	O	O	8	6.00	416.6666	\$ 2,500.00
9.00	OFICIAL	Juan Diaz Espindion	O	X	O	O	O	O	O	8	5.00	416.6666	\$ 2,083.33
10.00	OFICIAL	Armando Pino de los Santos	O	O	O	O	O	O	O	8	6.00	416.6666	\$ 2,500.00
11.00	OFICIAL	Gilberto Herrera Garcia	O	O	O	O	O	O	O	8	6.00	416.6666	\$ 2,500.00
12.00	OFICIAL	Cipriano Hernandez	O	O	O	O	O	O	O	8	6.00	416.6666	\$ 2,500.00
13.00	OFICIAL	Juan Carlos Reyes	O	O	O	O	O	O	O	8	6.00	416.6666	\$ 2,500.00
14.00	OFICIAL	Isidro Rodriguez Galeana	X	O	O	O	O	O	O	8	5.00	416.6666	\$ 2,083.33
15.00	OFICIAL	Vidal Resendiz Rodriguez	O	O	O	O	O	O	O	8	6.00	416.6666	\$ 2,500.00
16.00	AYUDANTE	Adrian Nufiez Martinez	O	O	O	O	O	O	O	8	6.00	250	\$ 1,500.00
17.00	AYUDANTE	Marco Antonio Rivera Barrera	O	O	O	O	O	O	O	8	6.00	250	\$ 1,500.00
18.00	AYUDANTE	Cristian Hernandez Acevez	O	O	O	O	O	O	O	8	6.00	250	\$ 1,500.00
19.00	AYUDANTE	Luis Hernandez	O	O	O	O	O	O	O	8	6.00	250	\$ 1,500.00
20.00	AYUDANTE	Lazaro Diaz Espinoza	O	O	O	O	O	O	O	8	6.00	250	\$ 1,500.00
21.00	AYUDANTE	Mauricio Lopez Moctezuma	O	O	O	O	O	O	O	8	6.00	250	\$ 1,500.00
22.00	AYUDANTE	Victor Barrera Hernandez	O	O	O	O	O	O	O	8	6.00	250	\$ 1,500.00
23.00	AYUDANTE	Jairo Mata de los Santos	O	O	O	X	O	O	O	8	6.00	250	\$ 1,500.00
24.00	AYUDANTE	Jaime Araujo	O	O	O	O	O	O	O	8	5.00	250	\$ 1,250.00
25.00	AYUDANTE	Gustavo Fierro Barrera	X	X	X	X	X	X	X	8	0.00	250	\$
												TOTAL	\$ 30,000.00

Ilustración 84 lista de raya pagada cada semana. elaborada por Rosa Isela Arroyo Rodríguez

Finalmente se construyen los sanitarios y la regadera, junto con toda la jardinería y queda lista el área exterior y el bar junto con la alberca.

f). -Rediseño de planos.



Ilustración 85 nueva propuesta

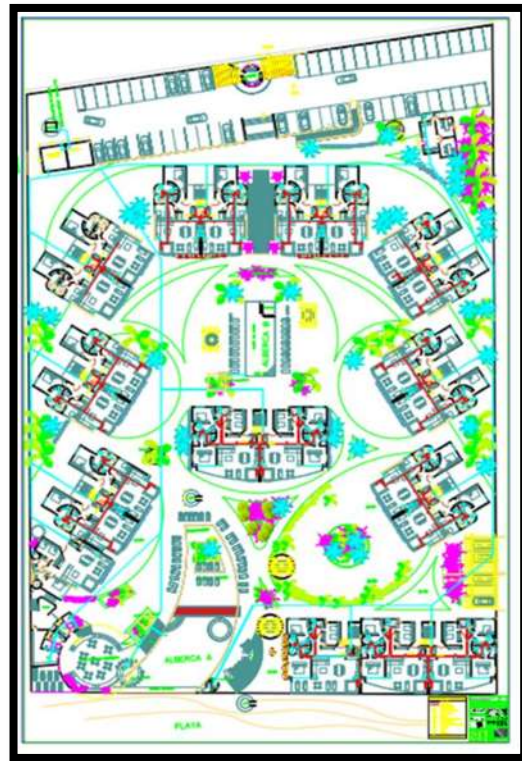


Ilustración 86 antigua propuesta o propuesta inicial.

Experiencia adquirida en este trabajo: aquí aprendí bastante, fue de gran importancia para mí porque los métodos constructivos que usaron eran nuevos para mí, trabajar con un manto freático muy superficial y construir un pozo artesanal, hacer cimentación en arena y mejorar el suelo es distinto a trabajar en otro tipo de terreno. Los acabados finos que se elaboraron y la construcción de la alberca junto con la palapa hecha en el bar.

VI- 2022-2022 REHABILITACION DE EXPLANADA ESC. PRIM JUAN RUIZ DE ALARCÓN”

PRINCIPALES ACTIVIDADES.

- a) Presupuesto
- b) Administración
- c) Proyecto arquitectónico
- d) Residente de obra.

LISTA DE ACTIVIDADES

- a). - Presupuesto
- b). - Administración de la obra
- c). - Propuesta arquitectónica
- d). -Bitácora fotográfica

a). - PRESUPUESTO.

		"CONSTRUYENDO SUEÑOS A SU MEDIDA"		fecha: 25 de Diciembre del 2021	
		cliente: ESC. JUAN RUIZ DE ALARCÓN		Proyecto: REMODELACION DE ESPALDA Y TECHUMBRE	
CONCEPTO	UN	CANT	P.U	IMPORTE	
DEMOLICION DE FIRME O PAVIMENTO DE CONCRETO SIMPLE, CON EQUIPO DEMOLIDOR, DE HASTA 10 CM DE ESPESOR. INCLUYE: APILE DEL MATERIAL.	M2	1.28	\$ 50.85	\$ 65.09	
EXCAVACION EN MATERIAL TIPO II A UNA PROFUNDIDAD DE 0.00-3.50 MTS DE PROFUNDIDAD, CON ACOPIO DE MATERIAL A UNA DISTANCIA MAXIMA DE 100.0 MTS. INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M3	1.28	\$ 93.75	\$ 120.00	
PLANTILLA DE CONCRETO DE 5 CM DE ESPESOR, HECHO EN OBRA, F' C= 190 KG/CM2, ACABADO CON PLANA. INCLUYE: TENDIDO, NIVELACION, CURADO CON AGUA, MATERIALES, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	M2	1.28	\$ 156.56	\$ 200.40	
ZAPATA AISLADA DE 30x30 CM DE 15-30 CM DE ESPESOR, CONCRETO F' C=250 KG/CM2, CIMENTA COMUN, ACERO DE REFUERZO DEL No.4 @ 20 CM EN AMBOS SENTIDOS.	PZA	2	\$ 1,500.00	\$ 3,000.00	
DAJO DE 60x60 CM, ARMADO CON 8 VARS #4, ESTR.#3 20 CM, CONCRETO F' C=250 KG/CM2, CIMENTA COMUN Y DESCOMBRA. INCLUYE: MATERIALES, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	ML	1	\$ 1,500.00	\$ 1,500.00	
COLUMNA DE 40 CM DE DIAMETRO, ARMADA CON 8 VARS #4, ESTR.#3 @ 20 CM, CIMENTA CON SONOTUBO, CONCRETO F' C= 250 KG/CM2. INCLUYE: MATERIALES, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	ML	8	\$ 495.00	\$ 3,960.00	
TECHO A BASE DE LAMINA GALVANIZADA CAL 30 DE 0.80x3.05 MTS INCLUYE: FIJACION CON PLAS, MANOBRAS, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	M2	98.24	\$ 500.00	\$ 49,120.00	
ESTRUCTURA METALICA A BASE DE PERFILE P1R DE 3"x1.12" (3.23 KG/ML) CAL 14. INCLUYE: MATERIALES, ACARREOS, TRAZO, CORTES, ESMALTE ANTICORROSIVO, HABILITADO, SOLDADURA, MONTAJE, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	M2	28.43	\$ 250.00	\$ 7,107.50	
ESTRUCTURA A BASE DE MONTEN DE 8"x2.34" DE SECCION CAL 14, CON SOLDADURA, E70-18. INCLUYE: TRAZO, CORTES, ESMALTE ANTICORROSIVO, ELEVACION, MATERIALES, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	M2	28.43	\$ 250.00	\$ 7,107.50	
total techumbre				\$ 72,180.48	
				SUBTOTAL \$ 363,225.85	
				I.V.A \$ 58,116.14	
				TOTAL \$ 421,341.99	

Ilustración 87 Presupuesto que se entregó a la dirección de la escuela.

b). - ADMINISTRACION DE LA OBRA.

RFC emisor:	AORR8611284V7	Folio fiscal:	AAA1AC6B-4E05-4B42-A325-E36A190A2EAB
Nombre emisor:	ROSA ISELA ARROYO RODRIGUEZ	No. de serie del CSD:	00001000000504465028
RFC receptor:	XAXX010101000	Código postal, fecha y hora de emisión:	40880 2022-01-06 09:29:44
Nombre receptor:	ESC. JUAN RUIZ DE ALARCON	Efecto de comprobante:	Ingreso
Uso CFDI:	Gastos en general	Régimen fiscal:	Personas Físicas con Actividades Empresariales y Profesionales

Conceptos

Clave del producto y/o servicio	No. identificación	Cantidad	Clave de unidad	Unidad	Valor unitario	Importe	Descuento	No. de pedimento	No. de cuenta predial
72121103		1	E48		300226.12	300226.12			

Moneda:	Peso Mexicano	Subtotal		\$ 300,226.12
Forma de pago:	Transferencia electrónica de fondos (incluye SPEI)	Impuestos Trasladados	IVA 16.0000%	\$ 48,036.18
Método de pago:	Pago en una sola exhibición	Total		\$ 348,262.30

Sello digital del CFDI:
 jr3LzO3f6D2F-KwGKvMAOwe52zJ8GkuJPTYsVclTC0AYsNvUOVWnzPxxwQz++6AByJmO16pw4q5kIN7bJfB3OwufqXG1Hwd7WdA3qKLqQDmy73hf+OgVikQoolULwksZTM
 OYcZW+skP4sCGkpmLtcu+xt1TMW9eE4HtaMmb4Bdb8NvDolgreSaR5KJv9k84VnsqZBQxC+PuGPTrn2SUUhCQMCQgB7cz6cPMYmLBTXuLD816Q7xyP4+u1Y3HLjCBoREH798L7p
 DQd65ndylyyztbcGYKSC5wJXQDVWwdr3wVWV2LzgsB3Qwn14g==

Sello digital del SAT:
 enoqEw7NvaM2YU0VeSBPZd7pCSJrDzYhnyYQ1FJLMKPHzPrdQmweJLk1JTZqkhuYyZzPXHeev1pLg1vNwYzPPcRykvCQGErC8vqdPFvPSGz0Ino49UYTsXVvDxX+saycwZd
 JnEU7VmmiUjSgVCTMhErGaOvS8m24XGCr26TydDnNpGmYKXWb2Ru11TNGSGB7q18JyBnWbHhYJG3zYsU91icyJX9vFLTp5zcdPVTSGKb4KKn3Jng5yJN8WVVEpuMPrPwX
 ySRnw3mEueI/Gh24W5Tn1OE8sqUdaplKtZ5QnYW0t1bEPGL9+VQ==

Cadena Original del complemento de certificación digital del SAT:
 [1;1]AAA1AC6B-4E05-4B42-A325-E36A190A2EAB[2022-01-06T09:39:47][SAT970701NN3][jr3LzO3f6D2F-KwGKvMAOwe52zJ8GkuJPTYsVclTC0A
 YsNvUOVWnzPxxwQz++6AByJmO16pw4q5kIN7bJfB3OwufqXG1Hwd7WdA3qKLqQDmy73hf+OgVikQoolULwksZTM]OYcZW+skP4sCGkpmLtcu+xt1TMW9eE4HtaMmb4Bdb8NvDolgreSaR5KJv9k84VnsqZBQxC+PuGPTrn2SUUhCQMCQgB7cz6cPMYmLBTXuLD816Q7xyP4+u1Y3HLjCBoREH798L7pDQd65ndylyyztbcGYKSC5wJXQDVWwdr3wVWV2LzgsB3Qwn14g==[00001000000504465028]

RFC del proveedor de certificación: SAT970701NN3 **Fecha y hora de certificación:** 2022-01-06 09:39:47
No. de serie del certificado SAT 00001000000504465028

Ilustración 88Factura de trabajos de Rehabilitación de Plaza Cívica.

c). - PROPUESTA ARQUITECTÓNICA

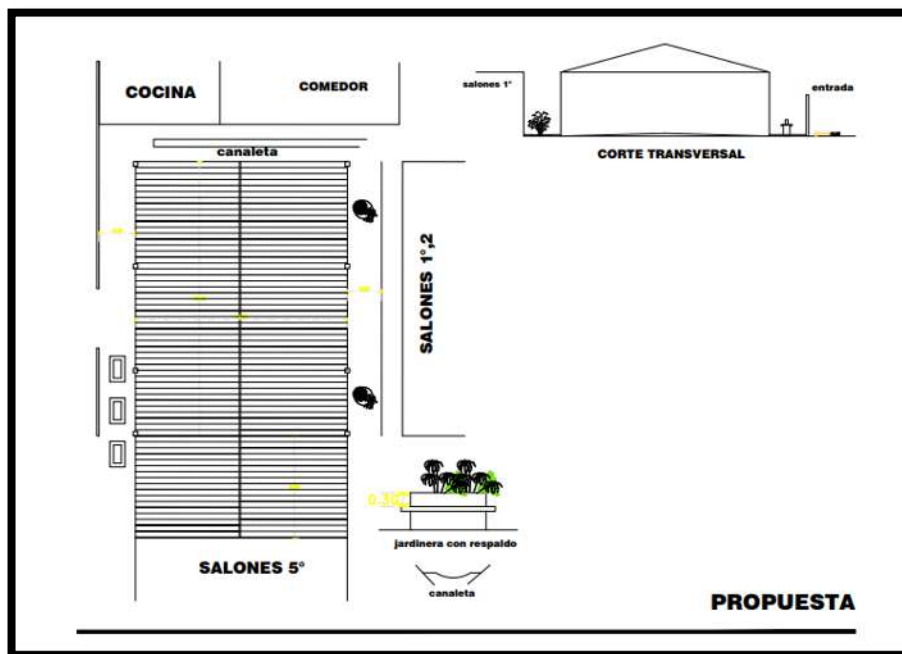


Ilustración 89Diseño de la Rehabilitación de la Explanada.

4.- BITÁCORA FOTOGRÁFICA.



Ilustración 90 Demolición de firme existente, mediante rotomartillo.



Ilustración 92 Carga y acarreo mediante flor clip.



Ilustración 91 Acarreo en camión.



Ilustración 94 Fabricación de techumbre



Ilustración 93 Colado de firme de 15 cm de espesor, de f'c 250 kg/cm2. En plaza cívica con un área de 32.50 x 15.80 mts.





Ilustración 96 Finalización de firme de concreto.

Estructura Metálica. Y nuevo tramo de s columnas para colocar el caballete.



Ilustración Fabricación de techo en área de comedor.

Experiencia Personal de esta obra: Aquí tuvimos una dificultad para sacar el escombros, como el acceso está bajo entonces no cabía la retro para sacar el escombros. Por lo cual fue necesario rentar un equipo más pequeño, pero esto elevó el precio porque su renta es mucho más que la retroexcavadora.

VII.- 2019- ACTUALMENTE H. AYUNTAMIENTO DE ZIHUATANEJO DE AZUETA, OBRAS PÚBLICAS, SUPERVISOR DE OBRA”

PRINCIPALES ACTIVIDADES

-
- Hacer presupuestos de obra
- Estimaciones de obra
- Generadores
- Bitácora escrita de obra
- Levantamientos fotográficos
- Planos arquitectónicos
- Supervisión de obra

VII.I PRINCIPALES OBRAS

1. ANDADOR ELADIO PALACIOS PLAYA LA MADERA
2. REHABILITACION ACCESO A PLAYA LA ROPA
3. CONSTRUCCION DE ANDADOR LIRIOS
4. CANCHA MULTIUSOS, COL. RENÉ JUAREZ
5. CONSTRUCCION DE ANDADOR AZALEA
6. PAVIMENTACION CON CARPETA ASFALTICA, AV. FINANZAS.
7. **CONSTRUCCION DE UNIDADES DEPORTIVAS PUBLICAS, PISTA DE TARTÁN EN ZIHUATANEJO DE AZUETA**
8. REHABILITACION DE UNIDAD DEPORTIVA TECHUMBRE Y VESTIDORES SEGUNDA ETAPA
9. REHABILITACION DE CASA DE LA TERCERA EDAD COMUNIDAD AEROPUERTO.
10. REMODELACION DE OFICINAS DE OBRAS PUBLICAS
11. CONSTRUCCION DE ANDADOR HELECHOS.
12. ZAMPEADO EN COL. IMA.
13. REMODELACION DE CENTRO DEPORTIVO COL. COACOYUL.

INTRODUCCION A LA OBRA PRINCIPAL

A CONTINUACION SE DESCRIBIRÁ COMO SE LLEVÓ A CABO LA OBRA DE **“CONSTRUCCION DE UNIDADES DEPORTIVAS PUBLICAS PISTA DE TARTÁN, EN ZIHUATANEJO DE AZUETA”** EN LA CUAL PARTICIPÉ COMO SUPERVISORA DE OBRA, POR PARTE DEL H. AYUNTAMIENTO DE ZIHUATANEJO DE AZUETA.

ADEMÁS, SE DESCRIBE CUAL FUE EL PROCESO CONSTRUCTIVO DE LA PISTA DE ATLETISMO Y MEDIANTE UNA DESCRIPCION DE IMÁGENES SE DESCRIBE EL AVANCE DE OBRA.

PRINCIPALES ACTIVIDADES REALIZADAS

- 1.- Supervisión de obra
- 2.- Generadores de la obra
- 3.- Croquis y planos arquitectónicos
- 4.- Oficios de la obra
- 5.- Bitácora fotográfica.
- 6.- Reporte de supervisión.

LISTA DE DOCUMENTACION:

- a) Caratula del Expediente de Obra.
- b) Oficios de Permisos, Actas Constitutivas y Licencias.
- c) Notas de Bitácora.

VIII.- CONSTRUCCION DE UNIDADES DEPORTIVAS PUBLICAS, PISTA DE TARTÁN EN ZIHUATANEJO DE AZUETA

Programa: "RAMO 33"

FISM-DF.-"FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL"
Ejercicio Fiscal 2020

OBRA: CONSTRUCCIÓN DE UNIDADES DEPORTIVAS PÚBLICAS PISTA DE TARTÁN EN ZIHUATANEJO DE AZUETA LOCALIDAD ZIHUATANEJO ASENTAMIENTO EL LIMÓN

UBICACIÓN: ZIHUATANEJO, ZIHUATANEJO DE AZUETA

MONTO: \$ 11,738,994.10

Del folio: al: De: [Sello y Firma]

Arq. Christian Anzo Soto
Director de Obras Públicas

ZIHUA
CIUDAD DE TODOS

Ilustración 98 Portada del expediente de la obra.

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ZIHUATANEJO DE AZUETA
OBRAS PÚBLICAS

RAMO XXXIII

DESCRIPCION GENERAL DEL PROYECTO

NOMBRE DEL PROYECTO: CONSTRUCCIÓN DE UNIDADES DEPORTIVAS PÚBLICAS PISTAS DE TARTÁN EN ZIHUATANEJO DE AZUETA LOCALIDAD ZIHUATANEJO DE AZUETA ASENTAMIENTO EL LIMÓN

LOCALIZACIÓN:
REGION: COSTA GRANDE
MUNICIPIO: ZIHUATANEJO DE AZUETA
COLORES: EN ZIHUATANEJO DE AZUETA, GUERRERO
LOCALIDAD: ZIHUATANEJO DE AZUETA, GUERRERO

DESCRIPCION DEL PROYECTO:
REHABILITACION
PRELIMINARES
TRABAJOS Y REPARACION DEL TERRENO EN AREAS DE CONSTRUCCION, ESTABLECIMIENTOS, LOCALIDAD, BARRIO Y PUEBLOS. INCLUYE MANO DE OBRERA, EQUIPO, HERRAMIENTAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.

ITEM	DESCRIPCION	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	TOTAL
1	TERRENO	1.00	5000.00	5000.00
2	TRABAJOS DE PREPARACION DEL TERRENO	1.00	1000.00	1000.00
3	OBRAS DE CONSTRUCCION	1.00	1000.00	1000.00
4	REHABILITACION DE PAVIMENTO	1.00	1000.00	1000.00
5	ACABADOS	1.00	1000.00	1000.00
6	MANO DE OBRERA	1.00	1000.00	1000.00
7	EQUIPO	1.00	1000.00	1000.00
8	HERRAMIENTAS	1.00	1000.00	1000.00
9	TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION	1.00	1000.00	1000.00

[Sello y Firma]

Ilustración 97 apartado donde se describe como se lleva a cabo la obra, según los conceptos del presupuesto.

Este primer apartado, corresponde al área técnica de la creación del proyecto, es decir en que programa se va a dar de alta, como es que el H. ayuntamiento va a dar seguimiento, y las licencias, permisos y demás actas constitutivas que el programa necesite para su correcta ejecución. El impacto social que conlleva dicha obra. Y finalmente la aceptación para dar banderazo de arranque de obra.



Esta obra entró dentro del programa de Ramo 33 debido a que es un obra de régimen deportivo, y este apartado está dentro del programa de Faism () en el cual debido al monto fue que se ejecuta

Ilustración 99 Evaluación del Impacto Ambiental.



Ilustración 100 Croquis de Localización del proyecto.



Ilustración 101 Licencia de Construcción.



Ilustración 103 Descripción del Proyecto.

Estos oficios entran dentro del expediente que se entrega para ejecutar la obra, anterior a comenzar con los trabajos. En este caso tenemos la validación del proyecto autorizada de parte del H. Ayuntamiento en este caso. Y el proceso constructivo aprobado por el mismo.

COMITÉ DE PLANEACIÓN PARA EL DESARROLLO DEL ESTADO DE GUERRERO
RAMO 33.- APORTACIONES FEDERALES PARA ENTIDADES FEDERATIVAS Y MUNICIPIOS
FONDO PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL
GUERRERO
EST. 2011

Zihuatanejo de Azueta

ACTA DE ACEPTACIÓN POR LA COMUNIDAD

FECHA: **28 DE AGOSTO DE 2020**

EN LA COMUNIDAD **ZIHUATANEJO** DEL MUNICIPIO DE ZIHUATANEJO DE AZUETA, DECLARA QUE HA SIDO DE SU CONCORDIMIENTO Y PUESTO A SU CONSIDERACIÓN, LA REALIZACIÓN DEL PROYECTO DENOMINADO: **CONSTRUCCIÓN DE UNIDADES DEPORTIVAS PÚBLICAS PISTA DE TARTÁN EN ZIHUATANEJO DE AZUETA, LOCALIDAD ZIHUATANEJO, ASENTAMIENTO EL LUMÓN LA CUAL CONSTA DE LAS SIGUIENTES CARACTERÍSTICAS PRELIMINARES:**

REHABILITACION PRELIMINARES
TRAZO Y NIVELACION DEL TERRENO EN AREAS DE CONSTRUCCION, ESTABLECIENDO CRUCES, Ejes Y NIVELES, DESAMANTAMIENTO DE CERCA A BASE DE MALLA CILINDRICA DE HASTA 3.50 MTS DE ALTURA REFORZADO CON ESPADA Y 3 LINEAS DE ALAMBRE DE PUAS.

TORREASERIAS
DESARROLLO EN FORMA MANUAL DE REJILLAS, CANALES O REGISTROS, OCASIONADAS POR DERRUMBEL, CARGA MECANICA Y ACABO DE MATERIAL PRODUCTO DE EXCAVACIONES, DESMONTES, CORTE, DEMOLICIONES O ESCOMBRO, FUERA DE LA OBRA, A UNA DISTANCIA MAXIMA DE 10 KM.

ALBAÑILERIA
CERCA A BASE DE REJA METALICA CERCASIL O SIMILAR, ACABADO EN PINTURA ELECTROSTATICA CON ZINC, PREFABRICADO DE 2.50 DE ALTURA, PUERTA O PORTON A BASE DE MARCO DE PIR DE 2"x2" Y REJA METALICA CERCASIL DE 2.50 DE ALTO, REJILLA PLUVIAL PEATONAL, ARMADA CON ANG. 1 1/2" 3/16" EN CONTRAMARCO, 1"x 3/16" EN EL MARCO Y REJILLA DE ANGULO 1"x 3/16" 7 CM. REHABILITACION DE REJILLA PLUVIAL PEATONAL, A BASE DE PINTURA ANTICORROSIONA, TAPA DE CONCRETO, REFORZADO CON MARCO Y CONTRAMARCO A BASE DE ANGULO DE 1 1/2, 1 1/4", DE HASTA 85x77 CM, F C= 200 KSI/ CM2.

ACABADOS
PINTURA EN GUARNICION, COLOR AMARILLO TRAFICO DE 90 CMS DE DESARROLLO, UNA MANO, LIMPIEZA MANUAL DE OBRA, CON ACOPPIO DE MATERIAL -BASURA-

PISTA
DEMOLICION EN FORMA MANUAL DE ACABADOS EN PISO DE HASTA 3 CM DE ESPESOR, RESANE DE GRIETAS EN PISOS MEDIANTE MORTERO CEM-ARENA 1:3, LIMPIEZA DE PISOS/ PAREDES/ TECHOS A BASE DE HIDROLAVADORA PORTATIL, MOTOR DE GASOLINA HASTA 8 H.P. 525 L/H, PISO SINTETICO DE 15.5 MM DE ESPESOR, SOBRE PISO DE CONCRETO, FORMADO POR 5 CAPAS: CAPA 1: IMPERMEABILIZACION CON PRIMER DE POLIURETANO DEPORTIVO, CAPA 2: CARPETA BASE AMORTIGUANTE DE ALTO IMPACTO FABRICADO EN SITO CON HULE GRANULADO SBR DE 2-3 MM AGLOMERADO CON POLIURETANO DEPORTIVO EXTENDIDO, PLANCHADO Y COMPACTADO CON EQUIPO TERMICO PAVER, CAPA 3: SELLO DE CARPETA AMORTIGUANTE DE HULE MICRONIZADO Y POLIURETANO DEPORTIVO AUTONIVELANTE AZUL INTEGRADO POR 2 COMPONENTES APLICADOS EN FORMA MANUAL, CAPA 4: CAPA DE TRACCION COMPUESTA POR LA SATURACION DE POLIURETANO DEPORTIVO COLOR AZUL INTEGRADO POR 2 COMPONENTES DE POLIURETANO PREVIO A LA SOLIDIFICACION SE LANZARA HULE GRANULADO EPDM COLOR AZUL CON EQUIPO ESPECIALIZADO, CAPA 5: TRAZO Y PINTADO DE LINEAS Y EVENTOS, A BASE DE PINTURA DE POLIURETANO DE ALTO COEFICIENTE DE FLEXIBILIDAD, PINTURA DEPORTIVA EN PISOS Y/O MUROS APLICADA A DOS MANOS.

Ilustración 104 Acta de Aceptación por la Comunidad.

COMITÉ DE PLANEACIÓN PARA EL DESARROLLO DEL ESTADO DE GUERRERO
RAMO 33.- APORTACIONES FEDERALES PARA ENTIDADES FEDERATIVAS Y MUNICIPIOS
FONDO PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL
GUERRERO
EST. 2011

Zihuatanejo de Azueta

ACTA DE ACEPTACIÓN POR LA COMUNIDAD

POR LO QUE AL ESTAR DE ACUERDO CON SUS NECESIDADES PRIORITARIAS, ACEPTAN EL PROYECTO Y SE COMPROMETEN A PARTICIPAR Y/O APORTAR YA SEA, MANO DE OBRA, RECURSOS ECONOMICOS Y/O MATERIALES DE LA REGION EN UN 0 % DEL COSTO TOTAL DE LA OBRA, COMO A CONTINUACIÓN SE DESGLOSA:

CONCEPTO	PORCENTAJE %	OBSERVACIONES

ASIMISMO, SE COMPROMETEN A PROPORCIONAR LOS TERRENOS NECESARIOS PARA LA UBICACION DE LAS OBRAS Y A COLABORAR CON LAS AUTORIDADES PARA LA RESOLUCION DE LA PROBLEMÁTICA QUE SE PRESENTE DURANTE LA EJECUCION.

EL AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE GUERRERO, GOBIERNO DEL ESTADO DE GUERRERO
INSTITUTO MUNICIPAL DEL DEPORTE

POR EL COMITÉ COMUNITARIO: *Catalina Gutierrez Hernandez*

POR LA AUTORIDAD MUNICIPAL: *Lic. Jorge Sanchez Allec*

POR LA DEPENDENCIA EJECUTIVA: *Ang. Christian Anzo Salazar*

ANG. CHRISTIAN ANZO SALAZAR
DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS

LIC. JORGE SANCHEZ ALLEC
PRESIDENTE MUNICIPAL

Ilustración 105 Firma de Comité de Obra.

GOBIERNO DEL ESTADO DE GUERRERO
COPLADEMUN
SECRETARIA DE PLANEACION Y PRESUPUESTO
RAMO 33.- APORTACIONES FEDERALES PARA ENTIDADES FEDERATIVAS Y MUNICIPIOS
FONDO PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL
GUERRERO
EST. 2011

Zihuatanejo de Azueta

ACTA CONSTITUTIVA DEL COMITÉ LOCAL DE DESARROLLO COMUNITARIO

LAS DECISIONES DE LA ASAMBLEA SE TOMARAN POR MAYORIA DE VOTOS, LAS ACTAS DE CADA ASAMBLEA SERAN FIRMADAS POR LOS MIEMBROS DEL COMITÉ LOCAL Y POR LOS ASISTENTES.

PRIMA.- ES OBLIGACION DEL H. AYUNTAMIENTO DAR CUENTA MENSUALMENTE A LA ASAMBLEA DEL MOVIMIENTO DE FONDOS Y DE LAS GESTIONES Y AVANCES EN TORNO A LAS OBRAS Y ACCIONES.

UNA VEZ APROBADOS LOS ESTATUTOS DEL COMITÉ LOCAL DE DESARROLLO COMUNITARIO DE COMUNIDAD ZIHUATANEJO POR ASAMBLEA GENERAL, SE PROCEDE A DESIGNAR A LOS MIEMBROS DEL ORGANISMO EJECUTIVO, CONFORME A LAS PROPUESAS SE LLEVO A CABO LA VOTACION, RESULTANDO ELECTOS LAS SIGUIENTES PERSONAS:

NOMBRE	CARGO	FIRMA
<i>Nemesio Rodilla Garcia</i>	PRESIDENTE	<i>Nemesio Rodilla Garcia</i>
<i>David Campo Bravo</i>	SECRETARIO	<i>David Campo Bravo</i>
<i>Guillermo Morales Lopez</i>	TESORERO	<i>Guillermo Morales Lopez</i>
<i>Jesus Salas Segura</i>	VOCAL	<i>Jesus Salas Segura</i>
<i>Victor Flores Gonzalez</i>	VOCAL	<i>Victor Flores Gonzalez</i>
<i>David Campo Bravo</i>	VOCAL DE CONTROL Y VIGILANCIA	<i>David Campo Bravo</i>

NO HABIENDO OTRO PUNTO QUE TRATAR SE DECIDIÓ DAR POR CONCLUIDA LA ASAMBLEA CONSTITUTIVA DEL COMITÉ LOCAL DE DESARROLLO COMUNITARIO DE LA COMUNIDAD ZIHUATANEJO SIENDO LAS OCHO HORAS CON CINCUENTA MINUTOS DEL DIA 28 DE AGOSTO DEL 2020, FIRMANDO DE CONFORMIDAD LAS PERSONAS QUE INTERVINIERON EN LA ASAMBLEA CONTINUACIÓN.

POR LAS AUTORIDADES MUNICIPALES: *Lic. Jorge Sanchez Allec*
PRESIDENTE MUNICIPAL
2019 - 2021

REPRESENTANTE DEL COPLADEMUN: *Catalina Gutierrez Hernandez*
C. CATALINA GUTIERREZ HERNANDEZ
VOCAL DE CONTROL Y VIGILANCIA

Ilustración 106 Sello de Acta Constitutiva.

Aquí se observan las actas constitutivas que firma el comité de obra que acredita la obra y va siguiendo el procedimiento para ver que se vayan realizando los trabajos de manera continua.

Al inicio de obra se juntan para valorar y firmar y conforme va avanzando se van firmando ciertos documentos y al final se hace el cierre y se recaban datos.



Ilustración 107 Oficio por parte del Contratista para apertura Bitácora.



Ilustración 108 Portada de Bitácora Escrita.

El contratista Mario Nova, envía al H. Ayuntamiento sus oficios para ser entregados antes del arranque de obra y el director sea quien reciba dichos oficios.

Esta es la portada de la Bitácora de obra que elabora el supervisor, la cual se lleva al día con notas de bitácora para cualquier aclaración, donde se especifican todas las fechas importantes y cualquier anomalía que se de en la obra.,

En la custodia se asientan los datos del contratista, del supervisor por parte del H Ayuntamiento y datos de la obra.



Ilustración 109 Custodia de la Bitácora.

ZIHUA
CIUDAD DE TODOS

3.- Datos del Contrato.

Numero de contrato:	MZA-Palm-DF-2020-13F-13452
Nombre de la Obra:	Construcción de unidades Deportivas Publicas Pista de Tartán en Zihuatanejo de Azueta.
Monto del contrato:	\$11,738,994.10
Origen de los recursos:	Falser-2020.
Fecha de contrato:	31 DE AGOSTO DEL 2020
Contratista:	C. MARIO ROVA SANCHEZ
Periodo de ejecución según contrato:	de Fecha inicio 01/SEP/2020 de Fecha terminación 24/OCT/2020 de Días naturales 54 DIAS
Fecha de pago de anticipo:	NO APLICA
Diferimiento del periodo de ejecución por pago tardío de anticipo.	

Director de Obras Públicas
H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
ARG. CHRISTIAN ANJO SALAZAR
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

Supervisor de Obra
ARG. ROSA BELA ARROYO RODRIGUEZ

Ilustración 110 Datos del contrato, de la obra en proceso.

ZIHUA
CIUDAD DE TODOS

Bitácora

Obra: CONSTRUCCION DE UNIDADES DEPORTIVAS PISTA DE TARTAN EN ZIHUATANEJO DE AZUETA. Folio: 002

Contrato No: MZA-Palm-DF-2020-EP-13452 Fecha: 02-SEP-20

Clasificación de la nota: 03 a 09

FECHA: 02/09/2020

NOTA # 3

PARA ESTA FECHA SE TERMINAN LOS TRABAJOS DE TRAZO Y NIVELACION Y SE COMIENZA CON EL DESMONTAJE EN FORMA MANUAL DE REELLAS Y RESIDUOS DE LAZOS DE LA LINTERA Y EL APLE DE MATERIAL.

NOTA # 4

CON ESTA FECHA SE TERMINAN LOS TRABAJOS DE DESMONTAJE DE LA CORDA PERMETIENDO A BASE DE MALLA QUEDAR EN MANOS DE LOS TRABAJADORES, ASÍ COMO SE COMIENZA CON LA CARGA DE MALLA Y EL ACERQUE DE MATERIAL PROCESO DE LA IDENTIFICACIÓN Y EL DESMONTAJE.

NOTA # 5

CON ESTA FECHA SE TERMINA EL DESMONTAJE DE LAS REELLAS Y LOS RESIDUOS PLÁSTICOS.

Ilustración 111 Inicio de Bitácora con las primeras notas.

ZIHUA
CIUDAD DE TODOS

Bitácora

Obra: CONSTRUCCION DE UNIDADES DEPORTIVAS PISTA DE TARTAN EN ZIHUATANEJO DE AZUETA. Folio: 004

Contrato No: MZA-Palm-DF-2020-EP-13452 Fecha: 13-SEP-20

Clasificación de la nota: 03 a 09

FECHA: 13/09/2020

NOTA # 9

CON ESTA FECHA SE COMIENZA LA LIMPIEZA DE LA PISTA DE TARTAN Y SE COMIENZA CON EL TRAZO Y NIVELACION DE LA PISTA DE TARTAN.

NOTA # 10

CON ESTA FECHA SE TERMINA LA LIMPIEZA DE LA PISTA DE TARTAN Y SE COMIENZA CON EL TRAZO Y NIVELACION DE LA PISTA DE TARTAN.

NOTA # 11

EN ESTA FECHA SE COMIENZA A DESMONTAJAR LAS REELLAS Y SE COMIENZA A CARGAR LA MALLA EN LA PISTA DE TARTAN.

Ilustración 112 Notas de avance de obra.

Estas son algunas de las notas de bitácora que se hicieron al inicio de la bitácora, donde se plasma la fecha de inicio, así como el primer concepto que es el trazo y nivelación del terreno. Se anota el día que se apertura la bitácora y los oficios que se entregan.

En esta página se anotó el corte de la primera estimación, el día que se entregó el documento y si fue aprobado por el director.

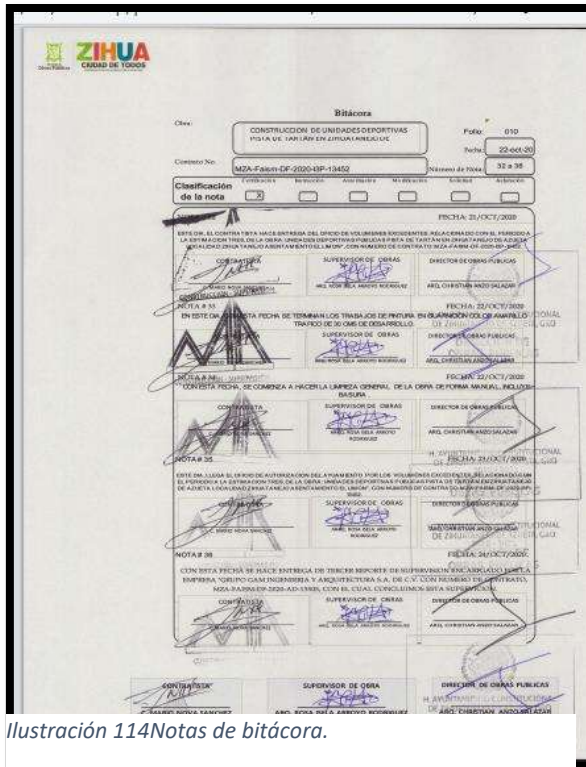


Ilustración 114 Notas de bitácora.

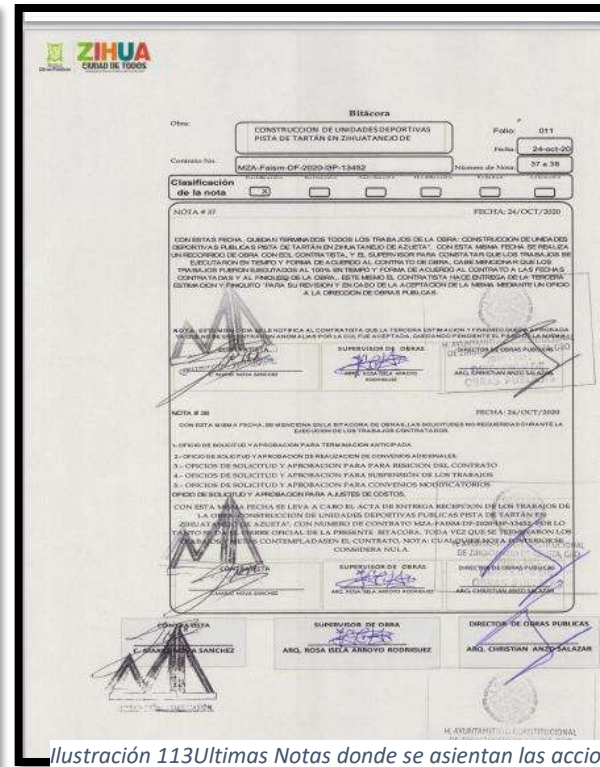


Ilustración 113 Ultimas Notas donde se asientan las acciones hechas al final de la obra, entrega de estimaciones, pagos de facturación.

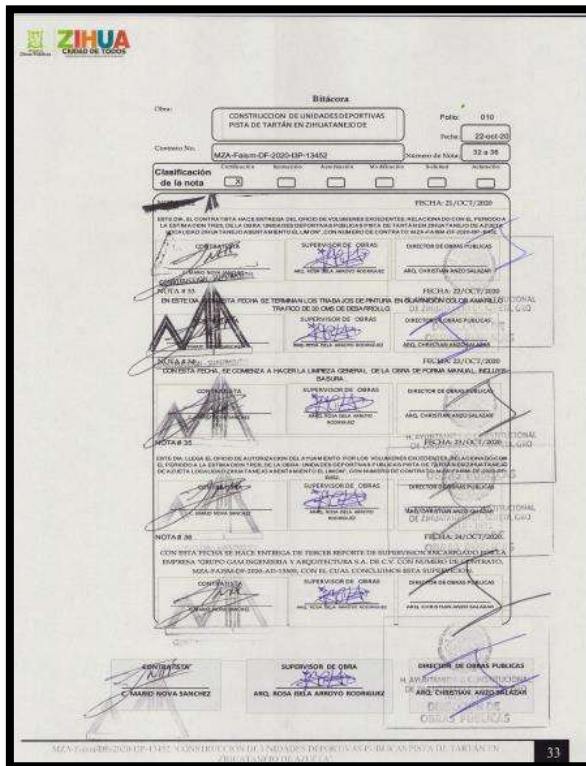


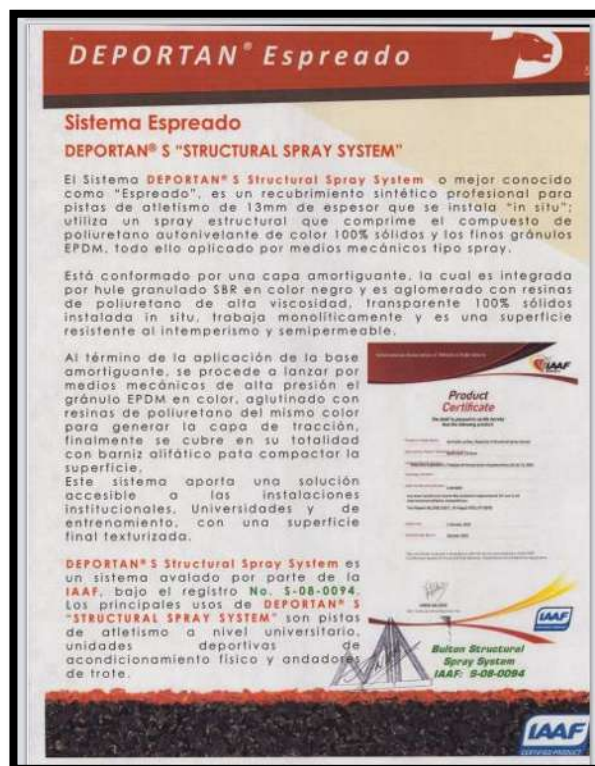
Ilustración 115 Notas de Bitácora.

Finalmente, al término de obra, se asienta en una nota y también la fecha en que se entregan los trabajos terminados mediante los oficios correspondientes.

Cada nota va firmada además por el contratista y el director de Obras Públicas para mayor certeza.



Ilustración 116Oficio de Inventario de Materiales.



Este oficio es del H Ayuntamiento para el contratista donde le pide garantía de los materiales con los cuales se va a trabajar, y estas son algunas de las especificaciones de los materiales

La malla que se coloca es cercacel a base de potes de ptr 2" colocados a cada 3 mts, amarradas con abrazaderas.

1504 37

ZIHUA CONSTRUCCIÓN DE UNIDADES DEPORTIVAS PUBLICAS PISTA DE TARTÁN EN ZIHUATANEJO DE AZUETA
LOCALIDAD ZIHUATANEJO ASENTAMIENTO EL LIMÓN.

R E P O R T E D E S U P E R V I S I O N

Tipo de Inversión: FAISM-2020 Fecha de elaboración: 05/09/2020 Responsable de la información: ARQ. ROSA ISELA ARROYO RODRIGUEZ Supervisor de obra

Inversión Aprobada: \$11,738,994.10 Descripción: Se construye la obra de la unidad deportiva, refiriéndose a la pista de atletismo, para hacer el cambio del pavimento, mejor conocido como TARTÁN, mediante el sistema Deportivo, el cual consiste en 5 pasos los cuales son: 1. imprimación con primer, 2. cargado base amortiguante con tula granulada extendida y alisado, 3. instalación de pavimento con color rojo integrado, 4. trazo y pintado de líneas y eventos. Además del cambio de malla colónica por malla cerámica en todo el perímetro, aplicación de pintura deportiva y rehabilitación de rejillas pluviales.

MZA-FAISM-2020-ISP-13452 Monto Contratado: \$11,738,994.10 Coordenadas Geográficas: INICIO: latitud - 17°47'00" N; longitud - 101°37'34" W

Contrato: 01/09/20 al 24/10/20 Diferido: No aplica Real: No aplica Beneficios: Al realizar la construcción de la pista de tartán, se beneficia a los colonos y directamente a los atletas del municipio, con la recuperación de espacios deportivos.

Convenios Modificatorios: No aplica Observaciones: Obra en proceso

Convenio Adicional: No aplica

Periodo del Convenio Adicional: No aplica Contratista: C. MARIO NOVA SANCHEZ Identificador: ISP-13452 A. físico: 12.5% A. financiero: 12.5% Metas: 5020.85 M2 PISO DE TARTÁN (POB. GRAL.)

CONSEJO DE OBRAS PUBLICAS
H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ZIHUATANEJO DE AZUETA, GTO.
ARQ. CHANTAL ARROYO RODRIGUEZ
DIRECCIÓN GENERAL DE OBRAS PUBLICAS

Ilustración 117 Apertura de Reporte de Supervisión.

ZIHUA CONSTRUCCIÓN DE UNIDADES DEPORTIVAS PUBLICAS PISTA DE TARTÁN EN ZIHUATANEJO DE AZUETA
LOCALIDAD ZIHUATANEJO ASENTAMIENTO EL LIMÓN.

R E P O R T E D E S U P E R V I S I O N

Tipo de Inversión: FAISM-2020 Fecha de elaboración: 26/09/2020 Responsable de la información: ARQ. ROSA ISELA ARROYO RODRIGUEZ Supervisor de obra

Inversión Aprobada: \$11,738,994.10 Descripción: Se construye la obra de la unidad deportiva, refiriéndose a la pista de atletismo, para hacer el cambio del pavimento, mejor conocido como TARTÁN, mediante el sistema Deportivo, el cual consiste en 5 pasos los cuales son: 1. imprimación con primer, 2. cargado base amortiguante con tula granulada extendida y alisado, 3. instalación de pavimento con color rojo integrado, 4. trazo y pintado de líneas y eventos. Además del cambio de malla colónica por malla cerámica en todo el perímetro, aplicación de pintura deportiva y rehabilitación de rejillas pluviales.

MZA-FAISM-2020-ISP-13452 Monto Contratado: \$11,738,994.10 Coordenadas Geográficas: INICIO: latitud - 17°47'00" N; longitud - 101°37'34" W

Contrato: 01/09/20 al 24/10/20 Diferido: No aplica Real: No aplica Beneficios: Al realizar la construcción de la pista de tartán, se beneficia a los colonos y directamente a los atletas del municipio, con la recuperación de espacios deportivos.

Convenios Modificatorios: No aplica Observaciones: Obra en proceso

Convenio Adicional: No aplica

Periodo del Convenio Adicional: No aplica Contratista: C. MARIO NOVA SANCHEZ Identificador: ISP-13452 A. físico: 56.8% A. financiero: 50.0% Metas: 9020.85 M2 PISO DE TARTÁN (POB. GRAL.)

CONSEJO DE OBRAS PUBLICAS
H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ZIHUATANEJO DE AZUETA, GTO.
ARQ. CHANTAL ARROYO RODRIGUEZ
DIRECCIÓN GENERAL DE OBRAS PUBLICAS

Ilustración 118 Oficio de Reporte de Supervisión.



Obras Públicas

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ZIHUATANEJO DE AZUETA

OBRA PUBLICA

RECONSTRUCCION DE LA CARRILERA



ZIHUA
CIUDAD DE TODOS

UBICACION: RECONSTRUCCION DE LA CARRILERA DEPORTIVA POLICIAL PISTA DE TENIS EN ZIHUATANEJO DE AZUETA

NO: LOCALIDAD ZIHUATANEJO, ESTADO DE GUERRERO

CONTRATO: MOD 143M DE 2024/01/04/1

FECHA DE: 11/07/2025

INDIC: MUNICIPIO: ZIHUATANEJO DE AZUETA

FECHA DE: 24/10/2020



Unnamed Road, Guerrero, México

Decimal DMS

Guerrero
México

Latitude 17.799757 - 17.4759 N

Longitude -101.62632 - 101.3734 W

AUTORIA LOCAL

CUBIERTO DE OBRA



Unnamed Road, Guerrero, México

Decimal DMS

Guerrero
México

Latitude 17.799757 - 17.4759 N

Longitude -101.62632 - 101.3734 W



Unnamed Road, Guerrero, México

Decimal DMS

Guerrero
México

Latitude 17.799757 - 17.4759 N

Longitude -101.62632 - 101.3734 W

CLIENTE: 89-0933

CONCEPTO: OBRAS DE MANEJO DE OBRA, CON ACORDO DE MATERIAL -SAGUAPA- INCLUIDA: CARGA -ACABADO Y MANEJO DE OBRA

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ZIHUATANEJO DE AZUETA, GUO

SECRETARIO DE OBRAS PUBLICAS

FECHA DE: 24/10/2020

INDIC: MUNICIPIO: ZIHUATANEJO DE AZUETA

FECHA DE: 24/10/2020

SECRETARIO DE OBRAS PUBLICAS



SECRETARIO DE OBRAS PUBLICAS



SECRETARIO DE OBRAS PUBLICAS

57



Ilustración 121 facturas para pagar estimaciones. según hayan sido asignados los pagos

MARIO NOVA SANCHEZ					Página 1 de 1
Proprietario: M. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE ZINAPATIEN DE AGUASCALIENTES Oficina: PLAN URBANISTICO/PROYECTO:					
PLAN CONSTRUCCION DE UN CASERIO DEPORTIVO PUBLICA PARA EL TURISMO EN EL MUNICIPIO DE AGUASCALIENTES DISTRITO DE AGUASCALIENTES		Fecha: 27-09-20			
Lugar: COL. LA IDENTIFICACION DE AGUASCALIENTES				DOCUMENTO: 4876	
CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPIEDAD					
Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Presupuesto
000	RENOVIACION DE PRELIMINARES				
000001	PAVIMENTO Y REVISACION DEL TERRENO EN AREA DE 1000 M ²	3.000 M ²		12.000	36.000.00
000002	PAVIMENTO Y REVISACION DEL TERRENO EN AREA DE 1000 M ²	3.000 M ²		12.000	36.000.00
000003	PAVIMENTO Y REVISACION DEL TERRENO EN AREA DE 1000 M ²	3.000 M ²		12.000	36.000.00
000004	PAVIMENTO Y REVISACION DEL TERRENO EN AREA DE 1000 M ²	3.000 M ²		12.000	36.000.00
000005	PAVIMENTO Y REVISACION DEL TERRENO EN AREA DE 1000 M ²	3.000 M ²		12.000	36.000.00
000006	PAVIMENTO Y REVISACION DEL TERRENO EN AREA DE 1000 M ²	3.000 M ²		12.000	36.000.00
000007	PAVIMENTO Y REVISACION DEL TERRENO EN AREA DE 1000 M ²	3.000 M ²		12.000	36.000.00
000008	PAVIMENTO Y REVISACION DEL TERRENO EN AREA DE 1000 M ²	3.000 M ²		12.000	36.000.00
000009	PAVIMENTO Y REVISACION DEL TERRENO EN AREA DE 1000 M ²	3.000 M ²		12.000	36.000.00
000010	PAVIMENTO Y REVISACION DEL TERRENO EN AREA DE 1000 M ²	3.000 M ²		12.000	36.000.00
000011	PAVIMENTO Y REVISACION DEL TERRENO EN AREA DE 1000 M ²	3.000 M ²		12.000	36.000.00
000012	PAVIMENTO Y REVISACION DEL TERRENO EN AREA DE 1000 M ²	3.000 M ²		12.000	36.000.00
000013	PAVIMENTO Y REVISACION DEL TERRENO EN AREA DE 1000 M ²	3.000 M ²		12.000	36.000.00
000014	PAVIMENTO Y REVISACION DEL TERRENO EN AREA DE 1000 M ²	3.000 M ²		12.000	36.000.00
000015	PAVIMENTO Y REVISACION DEL TERRENO EN AREA DE 1000 M ²	3.000 M ²		12.000	36.000.00
000016	PAVIMENTO Y REVISACION DEL TERRENO EN AREA DE 1000 M ²	3.000 M ²		12.000	36.000.00
000017	PAVIMENTO Y REVISACION DEL TERRENO EN AREA DE 1000 M ²	3.000 M ²		12.000	36.000.00
000018	PAVIMENTO Y REVISACION DEL TERRENO EN AREA DE 1000 M ²	3.000 M ²		12.000	36.000.00
000019	PAVIMENTO Y REVISACION DEL TERRENO EN AREA DE 1000 M ²	3.000 M ²		12.000	36.000.00
000020	PAVIMENTO Y REVISACION DEL TERRENO EN AREA DE 1000 M ²	3.000 M ²		12.000	36.000.00
000021	PAVIMENTO Y REVISACION DEL TERRENO EN AREA DE 1000 M ²	3.000 M ²		12.000	36.000.00
000022	PAVIMENTO Y REVISACION DEL TERRENO EN AREA DE 1000 M ²	3.000 M ²		12.000	36.000.00
000023	PAVIMENTO Y REVISACION DEL TERRENO EN AREA DE 1000 M ²	3.000 M ²		12.000	36.000.00
000024	PAVIMENTO Y REVISACION DEL TERRENO EN AREA DE 1000 M ²	3.000 M ²		12.000	36.000.00
000025	PAVIMENTO Y REVISACION DEL TERRENO EN AREA DE 1000 M ²	3.000 M ²		12.000	36.000.00
000026	PAVIMENTO Y REVISACION DEL TERRENO EN AREA DE 1000 M ²	3.000 M ²		12.000	36.000.00
000027	PAVIMENTO Y REVISACION DEL TERRENO EN AREA DE 1000 M ²	3.000 M ²		12.000	36.000.00
000028	PAVIMENTO Y REVISACION DEL TERRENO EN AREA DE 1000 M ²	3.000 M ²		12.000	36.000.00
000029	PAVIMENTO Y REVISACION DEL TERRENO EN AREA DE 1000 M ²	3.000 M ²		12.000	36.000.00
000030	PAVIMENTO Y REVISACION DEL TERRENO EN AREA DE 1000 M ²	3.000 M ²		12.000	36.000.00
000031	PAVIMENTO Y REVISACION DEL TERRENO EN AREA DE 1000 M ²	3.000 M ²		12.000	36.000.00
000032	PAVIMENTO Y REVISACION DEL TERRENO EN AREA DE 1000 M ²	3.000 M ²		12.000	36.000.00
000033	PAVIMENTO Y REVISACION DEL TERRENO EN AREA DE 1000 M ²	3.000 M ²		12.000	36.000.00
000034	PAVIMENTO Y REVISACION DEL TERRENO EN AREA DE 1000 M ²	3.000 M ²		12.000	36.000.00
000035	PAVIMENTO Y REVISACION DEL TERRENO EN AREA DE 1000 M ²	3.000 M ²		12.000	36.000.00
000036	PAVIMENTO Y REVISACION DEL TERRENO EN AREA DE 1000 M ²	3.000 M ²		12.000	

MARIO NOVA SANCHEZ

Página 1 de 1

INDEPENDENCIA: H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE ZAHUATLAN DE AZUETA
 PROYECTO: RECONSTRUCCION DE PUENTES
 FECHA: 27-01-2011
 TIPO DE CONSTRUCCION: DE EDIFICIOS EDIFICIOS PUBLICOS PARA EL TRAFICO EN
 ZAHUATLAN DE AZUETA (LOCALIDAD DONDE SE ENCUENTRA EL LUGAR)
 NOMBRE DEL DISEÑADOR (PROYECTANTE DE AZUETA, VERACRUZ):

DOCUMENTO: 4813

CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DEL PRECIO UNITARIO Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA

CANTIDAD	DESCRIPCION	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL
1	TRABAJO A BASE DE RECA MEXICANA CANTIDAD 10 M	M	1.00	10.00	1.00	10.00
2	TRABAJO A BASE DE RECA MEXICANA CANTIDAD 10 M	M	1.00	10.00	1.00	10.00
3	TRABAJO A BASE DE RECA MEXICANA CANTIDAD 10 M	M	1.00	10.00	1.00	10.00
4	TRABAJO A BASE DE RECA MEXICANA CANTIDAD 10 M	M	1.00	10.00	1.00	10.00
5	TRABAJO A BASE DE RECA MEXICANA CANTIDAD 10 M	M	1.00	10.00	1.00	10.00
6	TRABAJO A BASE DE RECA MEXICANA CANTIDAD 10 M	M	1.00	10.00	1.00	10.00
7	TRABAJO A BASE DE RECA MEXICANA CANTIDAD 10 M	M	1.00	10.00	1.00	10.00
8	TRABAJO A BASE DE RECA MEXICANA CANTIDAD 10 M	M	1.00	10.00	1.00	10.00
9	TRABAJO A BASE DE RECA MEXICANA CANTIDAD 10 M	M	1.00	10.00	1.00	10.00
10	TRABAJO A BASE DE RECA MEXICANA CANTIDAD 10 M	M	1.00	10.00	1.00	10.00
11	TRABAJO A BASE DE RECA MEXICANA CANTIDAD 10 M	M	1.00	10.00	1.00	10.00
12	TRABAJO A BASE DE RECA MEXICANA CANTIDAD 10 M	M	1.00	10.00	1.00	10.00
13	TRABAJO A BASE DE RECA MEXICANA CANTIDAD 10 M	M	1.00	10.00	1.00	10.00
14	TRABAJO A BASE DE RECA MEXICANA CANTIDAD 10 M	M	1.00	10.00	1.00	10.00
15	TRABAJO A BASE DE RECA MEXICANA CANTIDAD 10 M	M	1.00	10.00	1.00	10.00
16	TRABAJO A BASE DE RECA MEXICANA CANTIDAD 10 M	M	1.00	10.00	1.00	10.00
17	TRABAJO A BASE DE RECA MEXICANA CANTIDAD 10 M	M	1.00	10.00	1.00	10.00
18	TRABAJO A BASE DE RECA MEXICANA CANTIDAD 10 M	M	1.00	10.00	1.00	10.00
19	TRABAJO A BASE DE RECA MEXICANA CANTIDAD 10 M	M	1.00	10.00	1.00	10.00
20	TRABAJO A BASE DE RECA MEXICANA CANTIDAD 10 M	M	1.00	10.00	1.00	10.00
21	TRABAJO A BASE DE RECA MEXICANA CANTIDAD 10 M	M	1.00	10.00	1.00	10.00
22	TRABAJO A BASE DE RECA MEXICANA CANTIDAD 10 M	M	1.00	10.00	1.00	10.00
23	TRABAJO A BASE DE RECA MEXICANA CANTIDAD 10 M	M	1.00	10.00	1.00	10.00
24	TRABAJO A BASE DE RECA MEXICANA CANTIDAD 10 M	M	1.00	10.00	1.00	10.00
25	TRABAJO A BASE DE RECA MEXICANA CANTIDAD 10 M	M	1.00	10.00	1.00	10.00
26	TRABAJO A BASE DE RECA MEXICANA CANTIDAD 10 M	M	1.00	10.00	1.00	10.00
27	TRABAJO A BASE DE RECA MEXICANA CANTIDAD 10 M	M	1.00	10.00	1.00	10.00
28	TRABAJO A BASE DE RECA MEXICANA CANTIDAD 10 M	M	1.00	10.00	1.00	10.00
29	TRABAJO A BASE DE RECA MEXICANA CANTIDAD 10 M	M	1.00	10.00	1.00	10.00
30	TRABAJO A BASE DE RECA MEXICANA CANTIDAD 10 M	M	1.00	10.00	1.00	10.00
31	TRABAJO A BASE DE RECA MEXICANA CANTIDAD 10 M	M	1.00	10.00	1.00	10.00
32	TRABAJO A BASE DE RECA MEXICANA CANTIDAD 10 M	M	1.00	10.00	1.00	10.00
33	TRABAJO A BASE DE RECA MEXICANA CANTIDAD 10 M	M	1.00	10.00	1.00	10.00
34	TRABAJO A BASE DE RECA MEXICANA CANTIDAD 10 M	M	1.00	10.00	1.00	10.00
35	TRABAJO A BASE DE RECA MEXICANA CANTIDAD 10 M	M	1.00	10.00	1.00	10.00
36	TRABAJO A BASE DE RECA MEXICANA CANTIDAD 10 M	M	1.00	10.00	1.00	10.00
37	TRABAJO A BASE DE RECA MEXICANA CANTIDAD 10 M	M	1.00	10.00	1.00	10.00
38	TRABAJO A BASE DE RECA MEXICANA CANTIDAD 10 M	M	1.00	10.00	1.00	10.00
39	TRABAJO A BASE DE RECA MEXICANA CANTIDAD 10 M	M	1.00	10.00	1.00	10.00
40	TRABAJO A BASE DE RECA MEXICANA CANTIDAD 10 M	M	1.00	10.00	1.00	10.00
41	TRABAJO A BASE DE RECA MEXICANA CANTIDAD 10 M	M	1.00	10.00	1.00	10.00
42	TRABAJO A BASE DE RECA MEXICANA CANTIDAD 10 M	M	1.00	10.00	1.00	10.00

MARIO NOVA SANCHEZ

DISEÑADOR

PROYECTANTE

PROYECTANTE

PROYECTANTE

H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE ZAHUATLAN DE AZUETA
 SECRETARÍA DE OBRAS PUBLICAS
 DIRECCIÓN DE OBRAS PUBLICAS
 782,840.00
 870,240.00
 897,120.00

[illegible]

MARIO NOVA SANCHEZ

Folios 1 de 1

Destinatario: ALFARFABRICO MUNICIPAL DE CHIAUTEMUC DE AZULETA
Destinatario: L'YTHAMARIZ ESPINOSA
Objeto: CONSTRUCCION DE UNIDADES DEPORTIVAS POLIVARIAS PISTA DE TARTARON
 CHIAUTEMUC DE AZULETA (CHIAUTEMUC DE AZULETA MUNICIPIO DE AGUASCALIENTES)

07 ago-20

CONSTRUCCION - SUPERVISOR

DOCUMENTO
ACTA

Uso: DEL PROYECTO "PASTORAL DE LA AZULETA" SUBPROYECTO:

CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA ESTIMACION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Base	Precio por m ²	Importe
	001 "POLIVARIAS DEPORTIVAS" EXTERIORES PLANEAMIENTO Y COMPACTADO DE M. EQUIPO TECNICO SUPER. SUPER. 180.00 DE CAPACIDAD AMPLIACION DE HALLS RECONOCIMIENTO Y POLIVARIAS DEPORTIVAS AUTOMATIZADAS - AZUL, INTERIORADO, PISO 2 COMPONENTES APLICADOS EN FORMA MANUAL CADA 4 CAPAS DE TRACCION COMBINADA POR LA INSTALACION DE POLIVARIAS DEPORTIVAS COLOR AZUL INTERIORADO POR 2 COMPONENTES DE POLIVARIAS PREVIAS A LA OPORTUNIDAD DE LANDINGS HALLS SEMINALIZADO CON COLOR AZUL, CON ESQUELO, SUPERFICIALES SUPER. TRACCION PREVIAS DE LINEAS Y ECULETOS A BASE DE PASTILLA DE POLIVARIAS DE ALTO COEFICIENTE DE FRIACCIONADO EN ALTO INTERIORES, PUENTES, ACARANDIOS, ESQUELO HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA					
PROYECTO:	PASTORAL DE CHIAUTEMUC DE AZULETA APLICADA MO 0 A 1000 MILES, TRAZADO, CORTES, EQUIPO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA		1,000.000		388.71 P. CIENTO TRECE PESOS, TRECE MS. N. V.	388,710.00
Total PISTA						388,710.00
Total RECONSTRUCCION						388,710.00
SUBTOTAL:						388,710.00
UVA: 14.00%						54,419.40
Total del presupuesto						443,129.40

SECRETARÍA DE OBRAS PUBLICAS
 SECRETARÍA DE OBRAS PUBLICAS

L M M

SECRETARÍA DE OBRAS PUBLICAS

SECRETARÍA DE OBRAS PUBLICAS

SECRETARÍA DE OBRAS PUBLICAS
 SECRETARÍA DE OBRAS PUBLICAS

388,710.00
 54,419.40
 443,129.40

443,129.40
 54,419.40

MEMORIA DE EXPERIENCIA PROFESIONAL 2022



Ilustración 123oficio para ilustración 125oficio de contestación del H. Ayuntamiento de Zihuatanejo de Azueta, en el que se declara la aprobación de la primera estimación, del contratista para el contratista de aprobación de la primera estimación.



Ilustración 124Página de la primera estimación.

MEMORIA DE EXPERIENCIA PROFESIONAL 2022

[illegible]

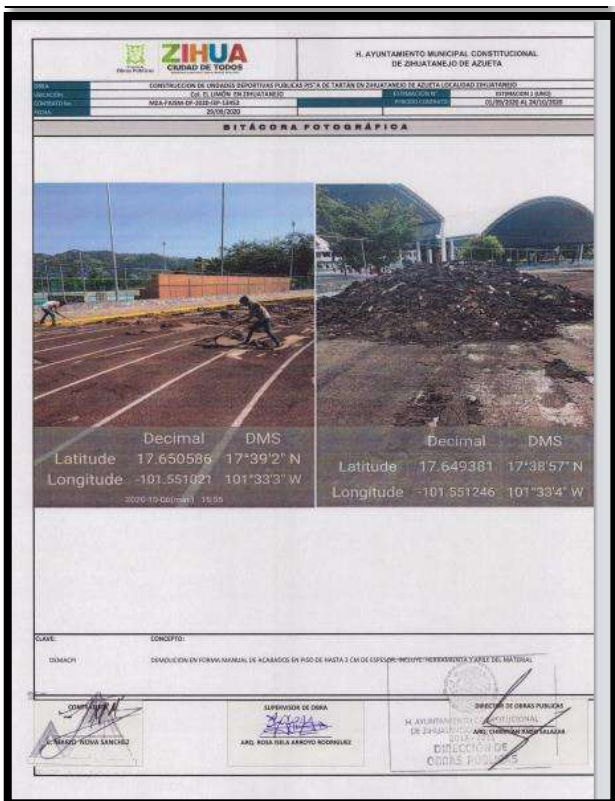
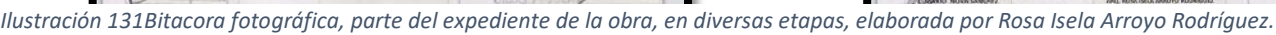
Ilustración 127 portada de expediente de obra, elaborado por Rosa Isela Arroyo Rodríguez.

 ZIHUA CIUDAD DE TODOS PROYECTO DE LEY		H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL CONSTITUCIONAL DE ZIHUATANEJO DE AZUETA	
CORRE: ESTADO: QUERÉTARO MUNICIPIO: ZIHUATANEJO SUBMUNICIPIO: CENTRO CONTRATO: C. MARIO NOVA SANCHEZ	CONSTRUCCIÓN DE UNIDADES DEPORTIVAS PÚBLICAS PISTA DE TARTAN EN ZIHUATANEJO DE AZUETA LOCALIDAD ZIHUATANEJO (CALLE S. LINCOLN EN ZIHUATANEJO) PERÍODO DE ESTIMACIÓN: HIRVIÉREZ AL BARRIOSER FOLIO No. 1 DE 1		
RESUMEN DE LA ESTIMACIÓN			
PARTIDA		IMPORTE DE ESTA ESTIMACIÓN	ACUMULADO
1	PRELIMINARES	\$ 86,935.783	\$ 86,935.783
2	TERRACERIA	\$ 29,569.566	\$ 29,569.566
3	ACABADOS	\$ -	\$ -
4	PISTA	\$ 4,640,720.215	\$ 4,640,720.215
		\$ -	\$ -
		\$ -	\$ -
		\$ -	\$ -
	SUBTOTAL \$	4,756,316.58	4,756,316.58
	16 % I.V.A.	781,010.65	781,010.65
	TOTAL \$	5,537,327.23	5,537,327.24
(QUINIENTOS OCHENTA Y NUEVE MIL QUINIENTOS CUATRO PESOS 97196 M.N.)			
AVANCE FÍSICO: 47.00%  E. MARIO NOVA SANCHEZ		AVANCE FINANCIERO ANTERIOR: 0.00% AVANCE FINANCIERO ACTUAL: 47.00% AVANCE FINANCIERO TOTAL: 47.00%  H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL CONSTITUCIONAL DE ZIHUATANEJO DE AZUETA ARQ. CRISTIAN SOTO SALAZAR DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS	
 SUPERVISOR DE OBRA ARQ. ROSA DELA ANASTO DOMÍNGUEZ			

Ilustración 126 Resumen de estimación, parte del Expediente.

[illegible]

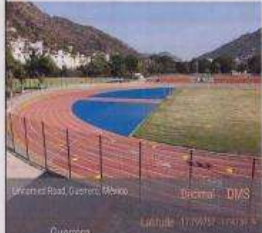
*Ilustración 128*generadores de la obra, también parte del expediente.

[illegible]

ZIHUA CIUDAD DE TODOS		H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL CONSTITUCIONAL DE ZIHUATANEJO DE AZUETA			
CONSTRUCCIÓN DE UNIDADES DEPORTIVAS PÚBLICAS PISTA DE TARTÁN EN ZIHUATANEJO DE AZUETA LOCALIDAD ZIHUATANEJO					
UBICACIÓN	DEL MUNICIPIO	ZIHUATANEJO DE AZUETA	ESTADO DE GUERRERO		
FECHA DE INICIO	FECHA DE TÉRMINO	24/09/2020	24/09/2020		
BITÁCORA FOTOGRÁFICA					
					
Decimal	DMS	Decimal	DMS		
Latitude	17.650725	17°39'2" N	Latitude	17.650725	17°39'2" N
Longitude	-101.550786	101°33'2" W	Longitude	-101.550786	101°33'2" W
OBJETO: CONSTRUCCIÓN DE UNIDADES DEPORTIVAS PÚBLICAS PISTA DE TARTÁN EN ZIHUATANEJO DE AZUETA LOCALIDAD ZIHUATANEJO CONCEPTO: PISTA DE TARTÁN EN ZIHUATANEJO DE AZUETA LOCALIDAD ZIHUATANEJO FECHA DE INICIO: 24/09/2020 FECHA DE TÉRMINO: 24/09/2020					
COORDINADOR DE OBRA: ANDRÉS NOVA SÁNCHEZ		SUPERVISOR DE OBRA: ANDRÉS NOVA SÁNCHEZ			
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS: ANDRÉS NOVA SÁNCHEZ		DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS: ANDRÉS NOVA SÁNCHEZ			

ZIHUA CIUDAD DE TODOS		H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL CONSTITUCIONAL DE ZIHUATANEJO DE AZUETA			
CONSTRUCCIÓN DE UNIDADES DEPORTIVAS PÚBLICAS PISTA DE TARTÁN EN ZIHUATANEJO DE AZUETA LOCALIDAD ZIHUATANEJO					
UBICACIÓN	DEL MUNICIPIO	ZIHUATANEJO DE AZUETA	ESTADO DE GUERRERO		
FECHA DE INICIO	FECHA DE TÉRMINO	24/09/2020	24/09/2020		
BITÁCORA FOTOGRÁFICA					
					
Decimal	DMS	Decimal	DMS		
Latitude	17.650725	17°39'2" N	Latitude	17.650725	17°39'2" N
Longitude	-101.550786	101°33'2" W	Longitude	-101.550786	101°33'2" W
OBJETO: CONSTRUCCIÓN DE UNIDADES DEPORTIVAS PÚBLICAS PISTA DE TARTÁN EN ZIHUATANEJO DE AZUETA LOCALIDAD ZIHUATANEJO CONCEPTO: PISTA DE TARTÁN EN ZIHUATANEJO DE AZUETA LOCALIDAD ZIHUATANEJO FECHA DE INICIO: 24/09/2020 FECHA DE TÉRMINO: 24/09/2020					
COORDINADOR DE OBRA: ANDRÉS NOVA SÁNCHEZ		SUPERVISOR DE OBRA: ANDRÉS NOVA SÁNCHEZ			
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS: ANDRÉS NOVA SÁNCHEZ		DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS: ANDRÉS NOVA SÁNCHEZ			

Ilustración 132 Bitácora fotográfica del proceso constructivo, elaborada por Rosa Isela Arroyo Rodríguez.

ZIHUA CIUDAD DE TODOS		H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL CONSTITUCIONAL DE ZIHUATANEJO DE AZUETA			
CONSTRUCCIÓN DE UNIDADES DEPORTIVAS PÚBLICAS PISTA DE TARTÁN EN ZIHUATANEJO DE AZUETA LOCALIDAD ZIHUATANEJO					
UBICACIÓN	DEL MUNICIPIO	ZIHUATANEJO DE AZUETA	ESTADO DE GUERRERO		
FECHA DE INICIO	FECHA DE TÉRMINO	24/09/2020	24/09/2020		
BITÁCORA FOTOGRÁFICA					
					
Decimal	DMS	Decimal	DMS		
Latitude	17.650725	17°39'2" N	Latitude	17.650725	17°39'2" N
Longitude	-101.550786	101°33'2" W	Longitude	-101.550786	101°33'2" W
OBJETO: CONSTRUCCIÓN DE UNIDADES DEPORTIVAS PÚBLICAS PISTA DE TARTÁN EN ZIHUATANEJO DE AZUETA LOCALIDAD ZIHUATANEJO CONCEPTO: PISTA DE TARTÁN EN ZIHUATANEJO DE AZUETA LOCALIDAD ZIHUATANEJO FECHA DE INICIO: 24/09/2020 FECHA DE TÉRMINO: 24/09/2020					
COORDINADOR DE OBRA: ANDRÉS NOVA SÁNCHEZ		SUPERVISOR DE OBRA: ANDRÉS NOVA SÁNCHEZ			
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS: ANDRÉS NOVA SÁNCHEZ		DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS: ANDRÉS NOVA SÁNCHEZ			

Obras Públicas		H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE ZIHUATANEJO DE AZUETA		ZIHUA CIUDAD DE TODOS	
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS					
EJERCICIO FISCAL 2020					
Fondo de Aportaciones para la Infraestructura Social Municipal y de las Demarcaciones Territoriales del Distrito Federal					
FINQUITO DEL CONTRATO DE OBRAS PÚBLICA					
NOMBRE DEL PROYECTO:					
CONSTRUCCIÓN DE UNIDADES DEPORTIVAS PÚBLICAS PISTA DE TARTÁN EN ZIHUATANEJO DE AZUETA LOCALIDAD ZIHUATANEJO					
UBICACIÓN		MUNICIPIO ZIHUATANEJO DE AZUETA			
ASENTAMIENTO EL LÍMÓN		MUNICIPIO ZIHUATANEJO DE AZUETA			
MODALIDAD DE EJECUCIÓN		NÚMERO DE CONTRATO			
CONTRATO		FECHA DE INICIO			
FECHA DE INICIO		FECHA DE TÉRMINO			
FECHA DE INICIO		FECHA DE TÉRMINO			
CONTRATISTA		CONTRATANTE			
C. MARIO NOVA SÁNCHEZ		H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE ZIHUATANEJO DE AZUETA, GRO. ANDRÉS NOVA SÁNCHEZ			
QUIENES ASISTEN COMO REPRESENTANTES AUTORIZADOS DE LAS ENTIDADES QUE SE MENCIONAN EN EL ACTO FINQUITO DE CONTRATO DE OBRA ANTERIOR REFERIDO, MEDIANTE LA SUSCRIPCIÓN DEL PRESENTE DOCUMENTO Y CON EL FIN DE VERIFICAR SU TERMINACIÓN Y CUMPLIMIENTO DE LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS Y ALCANCES. INVERSIÓN AUTORIZADA: LOS RECURSOS SON DE ORIGEN PRESUPUESTAL MEDIANTE FINANCIAMIENTO DEL: RAMO 33.- FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL Y DE LAS DEMARCACIONES TERRITORIALES DEL DISTRITO FEDERAL EJERCICIO FISCAL 2020. INVERSIÓN EJERCIDA EN EL AÑO FISCAL 2020: \$ 11,730,000.00 ONCE MILLONES SETECIENTOS TREINTA Y OCHO MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y CUATRO PESOS 00/100 M.N. UNA VEZ VERIFICADO ESTIMACIONES, GENERADORES Y ESTIMACIÓN DEL FINQUITO DE LA OBRA MEDIANTE LA REVISIÓN MINUCIOSA POR LAS PARTES QUE INTERVIENEN, SE CONCLUYE QUE ESTOS SE ENCUENTRAN TOTALMENTE TERMINADOS DE ACUERDO CON LA FINALIDAD Y DESTINO DE SU EJECUCIÓN SEGUN LAS ESPECIFICACIONES DE LA OBRA E INVERSIÓN EJERCIDA, EL PRESENTE FINQUITO NO EXIME A LA EMPRESA EJECUTORA DE LOS DEFECTOS O VICIOS OCULTOS QUE RESULTARÁN EN LOS MOMENTOS Y SE OBLIGA POR LA PRESENTE A CORREGIR LAS DEFICIENCIAS DETECTADAS SIN COSTO ALGUNO PARA EL MUNICIPIO DE ZIHUATANEJO DE AZUETA DEL ESTADO DE GUERRERO. PARA TAL EFECTO Y CON FUNDAMENTO EN EL ART. 77 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SUS SERVICIOS DEL ESTADO DE GUERRERO NO. 266:					

 **Zihuatanejo de Azueta**

No. DE CONTRATO: MZA-FAIMS-2020-ISP-13452
ZIHUATANEJO DE AZUETA, GUERRERO, 24 DE OCTUBRE DE 2020
ASUNTO: EL QUE SE INDICA

A QUIEN CORRESPONDA,
PRESENTE

POR MEDIO DEL PRESENTE SE HACE DE SU CONOCIMIENTO QUE EL APARTADO REFERENTE A LAS ACTAS CIRCUNSTANCIADAS DE SUSPENSIÓN DE LOS TRABAJOS, NO APLICA PARA LA OBRA CORRESPONDIENTE AL CONTRATO: MZA-FAIMS-2020-ISP-132452, DEBIDO A QUE LOS TRABAJOS SE EJECUTARON TAL Y COMO LO ESTABLECEN LAS CLAUSULAS DEL MISMO.

QUEDANDO A SU DISPOSICION PARA ALGUNA DUDA O ACLARACION, LE ENVIÓ A USTED UN CORDIAL SALUDO.

ATENTAMENTE


ARQ. CHRISTIAN ANZO SALAZAR
DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS

Av. Paseo Zihuatanejo Poniente 21 Telefonos
Col. La Deportiva Zihuatanejo, 40880 55 5 07 00
Zihuatanejo, Gro. 55 4 20 68

 **ZIHUA**
CIUDAD DE TODOS

 **Zihuatanejo de Azueta**

No. DE CONTRATO: MZA-FAIMS-2020-ISP-13452
ZIHUATANEJO DE AZUETA, GUERRERO, 24 DE OCTUBRE DE 2020
ASUNTO: EL QUE SE INDICA

A QUIEN CORRESPONDA,
PRESENTE

POR MEDIO DEL PRESENTE SE HACE DE SU CONOCIMIENTO QUE EL APARTADO REFERENTE A LAS ACTAS CIRCUNSTANCIADAS DE SUSPENSIÓN DE LOS TRABAJOS, NO APLICA PARA LA OBRA CORRESPONDIENTE AL CONTRATO: MZA-FAIMS-2020-ISP-132452, DEBIDO A QUE LOS TRABAJOS SE EJECUTARON TAL Y COMO LO ESTABLECEN LAS CLAUSULAS DEL MISMO.

QUEDANDO A SU DISPOSICION PARA ALGUNA DUDA O ACLARACION, LE ENVIÓ A USTED UN CORDIAL SALUDO.

ATENTAMENTE


ARQ. CHRISTIAN ANZO SALAZAR
DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS

Av. Paseo Zihuatanejo Poniente 21 Telefonos
Col. La Deportiva Zihuatanejo, 40880 55 5 07 00
Zihuatanejo, Gro. 55 4 20 68

 **ZIHUA**
CIUDAD DE TODOS

 **Zihuatanejo de Azueta**

ACTA DE ENTREGA Y RECEPCIÓN
FÍSICA DE LOS TRABAJOS

Que se formula de conformidad con lo establecido en el artículo 64 párrafo primero de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y 166 de su Reglamento, para formalizar la recepción física de los trabajos del contrato número MZA-FAISM-DF-2020-ISP-13452.

I. LUGAR, FECHA Y HORA.

En la ciudad y puerto de Zihuatanejo de Azueta Gro. Siendo las 08:00 horas, del día 24 de octubre del 2020, de acuerdo con la cita notificada al contratista que participa en el acto de entrega y recepción física de los trabajos, se reunieron en la ubicación donde se ejecutó la obra, las personas físicas y/o morales y servidores públicos, cuyos nombres, cargos, representaciones y firmas figuran al final de la presente acta.

II. LOS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO:

Nombre y firma del Director de obra y del supervisor de los trabajos por parte de la Dirección de Obras Públicas del H. Ayuntamiento municipal de Zihuatanejo de Azueta, y del contratista.

ARQ. CHRISTIAN ANZO SALAZAR, ARG. ROSA ISELA ARROYO RODRIGUEZ, ING. MIGUEL ANGEL GALEANA ROSALES y el C. MARIO NOVA SANCHEZ, como Director de Obras Públicas, Supervisor de Obras Públicas, Supervisor Externo y este último como Contratista.

III. DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS QUE SE RECIBEN.

"CONSTRUCCION DE UNIDADES DEPORTIVAS PUBLICAS PISTA DE TARTÁN EN ZIHUATANEJO DE AZUETA LOCALIDAD ZIHUATANEJO, ASENTAMIENTO EL LIMÓN"

IV. IMPORTE CONTRACTUAL, INCLUYENDO EL DE LOS CONVENIOS MODIFICATORIOS Y AJUSTE DE COSTOS.

El importe contractual correspondiente al contrato número MZA-FAISM-DF-2020-ISP-13452, es de \$ 11,738,094.10 (ONCE MILLONES SETECIENTOS TREINTA Y OCHO MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y CUATRO PESOS 10/100 M.N.) con IVA.

Av. Paseo Zihuatanejo Poniente 21 Telefonos
Col. La Deportiva Zihuatanejo, 40880 55 5 07 00
Zihuatanejo, Gro. 55 4 20 68

 **ZIHUA**
CIUDAD DE TODOS

Zihuatanejo de Azueta

ACTA DE ENTREGA Y RECEPCIÓN
FÍSICA DE LOS TRABAJOS

V. PERIODO DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS, PRECISANDO LAS FECHAS DE INICIO Y TERMINACIÓN CONTRACTUAL Y EL PLAZO EN QUE REALMENTE SE EJECUTARON, INCLUYENDO LOS CONVENIOS.

El periodo de ejecución de los trabajos es el siguiente:

CONFORME AL PERIODO DE CONTRATO.

Fecha de inicio: 01 de septiembre de 2020.

Fecha de terminación: 24 de octubre de 2020.

Plazo de ejecución: 54 días.

CONFORME AL PERIODO REAL DE EJECUCIÓN:

Fecha de inicio: 01 de septiembre de 2020.

Fecha de terminación: 24 de octubre de 2020.

Plazo de ejecución: 54 días.

VI. RELACIÓN DE LAS ESTIMACIONES PAGADAS, ASÍ COMO LAS PENDIENTES DE AUTORIZACIÓN.

ESTIMACIÓN	FECHA	5% AL MILLAR	IMPORTE	IVA	MONTO EJERCIDO
ESTIMACION 1	01/09/2020 al 29/09/2020	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$5,493,545.65
ESTIMACION 2	30/09/2020 al 18/10/2020	\$0.00	\$3,526,670.69	\$564,267.31	\$4,090,938.00
ESTIMACION 3 y finiquito	23/09/2020 al 14/11/2020	\$0.00	\$3,526,670.69	\$564,267.31	\$2,103,921.34
cobro 5% al millar	23/09/2020 al 14/11/2020	\$50,599.11	\$0.00	\$0.00	\$50,599.11
					\$11,738,994.10

Av. Paseo Zihuatanejo Poniente 21 Telefonos
Col. La Deportiva Zihuatanejo, 40880 55 5 07 00

ZIHUA
CIUDAD DE TODOS

Zihuatanejo de Azueta

ACTA DE ENTREGA Y RECEPCIÓN
FÍSICA DE LOS TRABAJOS

ESTA HOJA FORMA PARTE DEL ACTA DE ENTREGA Y RECEPCIÓN FÍSICA DE LCS TRABAJOS CON NUMERO DE CONTRATO: MZA-FAISM-DF-2020-13P-13452.

POR LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS:

AUTORIZO:  **ARQ. CHRISTIAN ANZO SALAZAR**
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS

REVISÓ:  **ARQ. ROSA ISELA ARROYO RODRIGUEZ**
SUPERVISOR DE OBRAS PÚBLICAS

 **C. MARIO NOVA SANCHEZ**
CONTRATISTA

 **ING. MIGUEL ÁNGEL GALEANA ROSALES**
SUPERVISOR EXTERNO

Av. Paseo Zihuatanejo Poniente 21 Telefonos
Col. La Deportiva Zihuatanejo, 40880 55 5 07 00

ZIHUA
CIUDAD DE TODOS

Ilustración 133 Oficio de entrega y recepción de los trabajos elaborado por el H. Ayuntamiento para el contratista, y firmado por todos los representantes.

Zihuatanejo de Azueta

ZIHUATANEJO DE AZUETA, GRO. A 24 DE AGOSTO DEL 2020.
ASUNTO: EL QUE SE INDICA

ARQ. ROSA ISELA ARROYO RODRIGUEZ
SUPERVISOR DE OBRAS PÚBLICAS
PRESENTE

Enterada.
Rosa Isela Arroyo Rodríguez.

En acuerdo a lo establecido en el **Reglamento de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas** en el capítulo cuarto artículo 111.- para iniciar la ejecución de los trabajos, las dependencias y entidades deberán designar a un servidor público y el contratista a un representante que fungirán como residente y superintendente cuando la supervisión se realice por terceras personas, el residente podrá instalar dicha supervisión con posterioridad al inicio de los trabajos respectivamente; por tal motivo se hace de su conocimiento que se ha asignado como SUPERVISOR de obra por parte de la dirección de obras públicas; para la obra: **CONSTRUCCION DE UNIDADES DEPORTIVAS PUBLICAS PISTA DE TARTÁN EN ZIHUATANEJO DE AZUETA LOCALIDAD ZIHUATANEJO ASENTAMIENTO EL LIMÓN.** Ubicada en la localidad de ZIHUATANEJO, en el municipio de Zihuatanejo de Azueta, Guerrero con el No. De Contrato **MZA-Faism-DF-2020-13P-13452.**

Sin otro particular por el momento, le envío un cordial saludo.

ATENTAMENTE  **ARQ. CHRISTIAN ANZO SALAZAR**
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS

Av. Paseo Zihuatanejo Poniente 21 Telefonos
Col. La Deportiva Zihuatanejo, 40880 55 5 07 00
Zihuatanejo, Gro. 55 4 20 68

ZIHUA
CIUDAD DE TODOS

Ilustración 134 Oficio de Supervisión, firmado por Rosa Isela Arroyo Rodríguez.

CONCLUSION:

Después de tomar el riesgo de titularme mediante Experiencia Profesional, experimente mucha angustia, debido al corto tiempo que es un año, cuando tienes un trabajo, una familia un estilo de vida acelerado , y decidir de dónde vas a sacar tiempo para dedicarlo a realizar un informe de tesis, que conlleva revisión tras revisión porque ya eres ajeno al tema teórico que se tenía mientras cursabas la licenciatura, de donde sacar tiempo para leer un manual donde te dice que es el método APA y como ponerlo en practica en tu escrito.

El hacer un informe de tesis, no se trata solo del conocimiento que vas a plasmar en él, eso es lo de menos porque eso ya lo sabes y cuentas con toda la evidencia a la mano.

La conclusión a la que llegué, es que al igual como le dedicas tiempo a cursar la licenciatura, así mismo debes darle la dedicación a titularte de la manera que lo vayas a hacer, pero darle un tiempo, darle prioridad, porque al final de cuentas este es el ultimo paso de la licenciatura, recibir el titulo de Licenciado en Arquitectura.

¿Es difícil estar allá afuera sin un título, porque no tienes las mismas oportunidades, aun cuando tienes la experiencia y el conocimiento, como vas a alcanzar puestos más altos en caso de que trabajes para una empresa? ¿Como vas a obtener más efectivo si tienes un puesto bajo? Y cuando trabajas por tu cuenta. cuanto tiempo dependerás del amigo que te firma los planos?

¿O vas a ser siempre el Arquitecto que hace sus planos sin tener cedula profesional? ¿Como imprimes tus tarjetas de presentación con la misma confianza al no tener una cedula profesional?

Todas esas preguntas las hizo mi mente por muchos años, y ahora estoy aquí terminando mi informe de tesis para lograr ese objetivo que dejé pendiente por tantos años.

Espero que cuando leas este libro, es porque estes decidido a titularte o porque estes buscando información para comenzar tu propio informe. Esta es mi conclusión muy personal.

En realidad, tengo otra conclusión, por parte del escrito, cuando elegí el tema de **Rehabilitación y construcción de Unidades Deportivas en Zihuatanejo de Azueta**. Pensé en todo el trabajo que se realiza como “Supervisor de Obra” y la responsabilidad que se requiere.

Al hablar de la palabra supervisor de Obra; estamos diciendo que se asigna una figura profesional elegida en este caso por el H. Ayuntamiento para que lo represente en el control y seguimiento de la obra. El cual tiene como objetivo principal que la obra se ejecute dentro del programa establecido, que la calidad de la obra sea tal cual se especificó en el contrato y el costo sea el mismo que se contrató.

Al tomar en cuenta el perfil del Arquitecto, se puede notar que el supervisor de obra, tiene gran parte de las características que se necesitan para atender este puesto, ya que esta capacitado para dirigir, implementar y gestionar soluciones arquitectónicas.

Es decir, ser supervisor requiere tener la capacidad para tomar las riendas de la obra en el aspecto de ser quien lleva el control del programa de obra, que todo vaya en tiempo, contar con la capacidad y el conocimiento para observar que el trabajo este bien hecho, y en caso de que no sea así, cuenta con la capacidad de detener la obra y pedir al contratista un buen trabajo, de acuerdo a los conceptos establecidos en el contrato.

Además de ir todos los días a campo para hacer las anotaciones consideradas de la bitácora escrita donde se recopila toda la información. Y otro aspecto importante es ir generando el volumen de obra semanal, para dar seguimiento a las estimaciones que el contratista requiere.

Y si llega a haber un cambio en el proyecto arquitectónico, también debe ser capaz de rediseñar el proyecto tomando en cuenta todas las medidas de cambio que requiere el H. Ayuntamiento.

Y tener todo en orden y a la mano para cuando llega auditoria, se pueda defender la obra de la mejor manera debido a que todo se hizo en tiempo y forma. Porque de otra manera, toda responsabilidad recae sobre el Supervisor de Obra.