



UNIVERSIDAD MICHOACANA DE
SAN NICOLAS DE HIDALGO



FACULTAD DE ARQUITECTURA

CASA AMANC, ALBERGUE PARA NIÑOS CON CÁNCER



**TESIS QUE PRESENTA SELENE HERNANDEZ ACEVES,
PARA OBTENER EL TITULO DE ARQUITECTO.**

ASESOR: DR. EN ARQUITECTURA JUAN CARLOS LOBATO

SINODALES:

M. EN ARQUITECTURA VICTOR MANUEL NAVARRO FRANCO

ING. VICTOR MANUEL RODRIGUEZ MARIN

MORELIA, MICHOACÁN

OCTUBRE 2013

INDICE

| | |
|---|----|
| Introducción | 1 |
| PLANTEAMIENTO DEL PROBLEMA | |
| •Antecedentes | 3 |
| •Justificación | 4 |
| •Objetivos | 5 |
| •Hipótesis | 6 |
| •Metodología | 6 |
| | |
| I.-CONSTRUCCIÓN DEL ENFOQUE TEÓRICO | |
| I.I Conceptos básicos | 10 |
| I.II Revisión diacrónica y sincrónica | 12 |
| I.III Relaciones temáticas | 14 |
| I.IV Análisis situacional | 16 |
| I.V Expectativas | 19 |
| | |
| II.– ANÁLISIS DE DETERMINANTES CONTEXTUALES | |
| II.I Construcción histórica del lugar | 23 |
| II.II Análisis estadístico de la población a atender | 25 |
| II.III Análisis de hábitos culturales de los futuros usuarios | 28 |
| II.IV Aspectos económicos relacionados con el proyecto | 31 |
| II.V Análisis de sustentabilidad del proyecto | 32 |
| | |
| III.- ANÁLISIS DE DETERMINANTES MEDIO AMBIENTALES | |
| III.I Selección de terreno | 35 |
| III.II Localización | 42 |
| III.III Afectaciones Físicas Existentes (hidrografía, orografía, etc.) | 44 |
| III.IV Climatología(Temperatura, Precipitación Pluvial, Vientos Dominantes, Asoleamiento, Gráficas Solares) | 47 |
| III.V Vegetación y fauna | 51 |

IV.– ANÁLISIS DE DETERMINANTES URBANAS

| | |
|--|----|
| IV.I Equipamiento Urbano | 56 |
| IV.I.I Ubicación de equipamiento urbano | 57 |
| IV.II Infraestructura | 58 |
| IV.III Imagen urbana | 59 |
| IV.IV Vialidades principales | 60 |
| IV.V Problemática urbana vinculada con el tema | 61 |

V.– ANÁLISIS DE DETERMINANTES FUNCIONALES

| | |
|--|----|
| V.I Analogías arquitectónicas | 64 |
| V.II Análisis del perfil del usuario | 70 |
| V.III Análisis programático | 71 |
| V.IV Análisis diagramático | 74 |
| V.V Análisis gráfico y fotográfico del terreno | 75 |

VI. - ANÁLISIS DE INTERFASE PROYECTIVA

| | |
|---|----|
| VI.I Fundamentación conceptual | 79 |
| VI.II Exploración formal | 80 |
| VI.III Integración urbana | 83 |
| VI.IV Cualidades espaciales | 85 |
| VI.V Emplazamientos, soportes y pieles. | 87 |
| VI.VI Recursos Ambientales | 89 |

VII. –PROYECTO.

| | |
|---|-----|
| VII.I.-Relación de Planos | |
| A100-Plano general | |
| Arquitectónico | |
| Estructura | |
| Instalaciones | |
| A.- Ubicación de cuerpos | |
| Albañilería | |
| Interiorismo (Plafones, Iluminación, Carpintería y Cancelería, Mobiliario interior, señalización interior, pisos) | |
| Exterior (Jardinería, Detalle exterior, Confort térmico) | |
| Presupuesto | 179 |

VIII.-REVISION TECNICO NORMATIVA

VIII.- Revisión técnico –normativa 200

IX. – ANEXOS

Memoria Técnica 219

Entrevista al presidente del patronato Lic. Marco Zavala 223

Plano de alcantarillado y agua potable 225

X. –BIBLIOGRAFIA

INTRODUCCIÓN

El cáncer infantil es una enfermedad maligna que se presenta entre la edad preescolar y los primeros 10 años de vida, siendo esta la segunda causa de muerte en este sector de la población.

El sistema AMANC, nace en Junio de 1982, en la Ciudad de México, el cual brinda ayuda complementaria al tratamiento, por medio de atención integral lo más cercana posible a su lugar de origen.

El problema arquitectónico que da origen a este trabajo, se sitúa en la Ciudad de Morelia, ya que el sistema cuenta con presencia en 20 estados de la republica mexicana.

Casa AMANC Michoacán, apoya a familias de escasos recursos brindando ayuda en su centro, el cual por la sobre demanda que tiene se ve en la necesidad de contemplar un nuevo proyecto, el cual cumpla cabalmente con los espacios y condiciones para brindar apoyo a más niños y niñas.

Así pues, las condiciones que delimitan el tema de este trabajo son claras, el elaborar una propuesta que cumpla con las necesidades actuales del Sistema AMANC, así mismo con las necesidades específicas de Casa AMANC Michoacán.

El presente trabajo muestra la propuesta arquitectónica para la creación de espacios óptimos para el funcionamiento de Casa AMANC, encontraremos información y análisis previos para realizar el diseño del proyecto arquitectónico, así como el estudio de problemáticas urbanas, equipamiento, distribución de espacios, funcionalidad, e infraestructura para el futuro desarrollo del proyecto arquitectónico.

PLANTEAMIENTO DEL PROBLEMA

CASA AMANC, Albergue para niños con
cáncer

ANTECEDENTES

Desde febrero de 2003 , el Gobierno del Estado a través de la Secretaria de Salud, otorga consultas, tratamientos, medicinas y albergue a todos los menores con cáncer. Además, los infantes que reciben tratamiento en la capital michoacana, cuentan con Casa AMANC, que brinda albergue, alimentación y actividades para el y un acompañante durante el tiempo de su tratamiento y recuperación.

La Secretaria de Salud del Estado de Michoacán ha experimentado un significativo aumento en el presupuesto estatal, que ha permitido implementar programas dirigidos a la población más vulnerable, el programa de gratuidad para niños y niñas con cáncer tiene en funcionamiento alrededor de 9 años.

AMANC, entró en funcionamiento en el Estado de Michoacán complementando el programa de gratuidad, anteriormente los pacientes con enfermedades oncológicas que eran atendidos en el Hospital Infantil de Morelia tenían un promedio de supervivencia del 17%, debido a los altos costos de los medicamentos y del tratamiento.

Antes el 60% de madres y padres de familia abandonaban el tratamiento por razones económicas. La cifra se redujo además de que el promedio de supervivencia de los menores aumentó en 75% de los casos.

Debido al incremento de casos en el estado de Michoacán y la falta de espacios que complementen el tratamiento de los niños y niñas en Casa AMANC se ha visto rebasado el servicio por lo cual es vital la creación de nuevos espacios que cumplan con las necesidades actuales y futuras de este sector de la sociedad.

JUSTIFICACIÓN

Debido a que cada año son detectados 7000 casos de cáncer infantil en México, 100 casos en Michoacán en todos los niveles socioeconómicos, la demanda de servicios integrales auxiliares en los tratamientos crece constantemente y son escasos o nulos en muchos lugares de nuestro país.

En respuesta a esto surge el sistema AMANC, en el caso particular de Casa AMANC Michoacán, brinda apoyo a niños y niñas de escasos recursos de 0 a 21 años que provienen de diferentes comunidades del estado de Michoacán; que no cuentan con algún tipo de servicio médico (público o particular).

La mayoría de estos niños y niñas viajan a la ciudad de Morelia desde sus comunidades para recibir su tratamiento por lo menos cada tres o cuatro semanas, afectando su economía familiar además de causarles un enorme desarraigo tanto físico como emocional.

Es por eso que el proyecto se enfoca en generar los espacios óptimos para dichas actividades, donde los niños y niñas tengan un ambiente cálido, solidario y profesional durante, antes y después de sus tratamientos haciendo más llevaderas las secuelas dolorosas del tratamiento, también se optimizarán recursos como el agua.

Casa AMANC Michoacán, cuenta actualmente con un centro, en el cual se brinda hospedaje y alimentación a pero debido a la sobre demanda de apoyo, surge la necesidad de generar espacios más grandes.

Así la construcción y reubicación de este nuevo proyecto permitirá un nuevo desarrollo de actividades, mayor y mejores servicios educativos, psicológicos, de alimentación y hospedaje que beneficiara a padres de familia y principalmente a los niños y niñas con cáncer en Michoacán.

OBJETIVOS

OBJETIVO GENERAL

El objetivo general de este trabajo es realizar la propuesta arquitectónica de una nueva sede para Casa AMANC, cuyo espacio habitable que sea flexible, fluido, confortable y sustentable tanto desde el punto de vista ambiental como económico.

OBJETIVOS ESPECIFICOS

Los objetivos específicos son:

- Generar espacios que cumplan con las máximas condiciones de habitabilidad, seguridad y confort para poder albergar a mas niños y niñas.
- Crear espacios lúdicos y de convivencia que permitan realizar diversas actividades dentro de la casa.
- Presentar un proyecto que pueda influir de manera positiva a la institución el cual además sirva como autosustento.
- Proponer un espacio arquitectónico nuevo que sirva de sede y que pueda satisfacer adecuadamente las necesidades que tiene Casa AMANC.
- Dotar el espacio de un sistema de optimización de recursos ambientales.
- La premisa de integrar formalmente el edificio con su contexto inmediato, donde los edificios tienen formas y tamaños diferentes.

HIPÒTESIS

Si se construye el proyecto se pretende que:

- Se tendrán espacios óptimos para la realización de los diversos tipos de actividades.
- Creará fuentes de empleo dentro de la casa a las familias de los albergados .
- Albergara a más niños y niñas con cáncer durante su tratamiento.
- Contribuirá a mejorar la atención que brinda actualmente a los usuarios.
- Promoverá la ayuda a más niños y niñas con cáncer.
- Complementará adecuadamente los cuidados necesarios fuera del hospital.
- Sensibilizará a la sociedad integrándola de una forma dinámica con los niños y niñas.
- Generará ingresos económicos a través de la venta de productos y la renta de espacios al público.

METODOLOGÍA

Esta investigación se proyecta como un estudio mixto :

- DOCUMENTAL: por ser un tema conocido se tiene acceso a información bibliográfica.
- DE CAMPO: se llevara acabo directamente en el campo de estudio, (Casa AMANC, Michoacán).
- DESCRIPTIVA: se podrá acceder a contenidos ilustrativos del tema.

Así la metodología se desarrolla en base a la del Dr. Antonio Turati Villarán, aplicando su método al tema propuesto presentando las siguientes fases:

1.- IDENTIFICAR EL PROBLEMA:

Reubicar las instalaciones de Casa AMANC, proponiendo un proyecto arquitectónico, que estará destinado al albergue, cuidado y apoyo de los niños y niñas con cáncer en Michoacán. La reubicación surge por la demanda de espacios que complementen el tratamiento de los niños y niñas con cáncer.

2.- HABITADOR/USUARIO:

El tema propuesto estará destinado para los usuarios permanentes y temporales, como: el patronato, trabajo social, cocineras, empleados de confianza así como los niños, niñas y padres de familia.

3.-LUGAR:

El lugar donde se pretende realizar esta propuesta es en la Ciudad de Morelia, Michoacán, el terreno sugerido se encuentra en la calle: Carpinteros de Paracho esq. Colcheros de Parangaricutiro (#422), Col. Vasco de Quiroga. Morelia, Mich. El terreno se encuentra en una zona de usos mixtos tanto habitacional como comercial, en este lugar en la actualidad existen todos los servicios de infraestructura básica como son agua potable, energía, red de drenaje municipal y otros servicios especiales como teléfono , cable, etc.

4.-PROGRAMA ARQUITECTONICO:

El programa arquitectónico se realizara en base alas necesidades existentes contando principalmente con Áreas publicas como la ludoteca, sala tv, comedor, capilla, etc. Y Áreas privadas como los dormitorios, zona post operatoria, etc. Respectivamente diseñadas con los espacios necesarios para cada área. Cabe destacar que cada uno de los espacios deberá estar plenamente diseñado de acuerdo a las condiciones que se presenten.

2ª Fase Ante proyecto Inicial

5.-ANTEPROYECTO

Constara del estudio y diseño previo de áreas, así como cada uno de los espacios necesarios, considerando, dimensiones, confort, alturas, ambientación y funcionalismo, realizando su representación mediante plantas arquitectónicas, cortes, fachadas, perspectivas, imágenes en tres dimensiones, como también todo lo que conlleva al proyecto constructivo como son los criterios de instalaciones sanitarias, hidráulicas, iluminación, albañilería, acabados, cortes por fachada, perspectivas constructivas, carpintería, cancelería, mobiliario y señalización para dar una clara descripción realista del proyecto arquitectónico propuesto para su posible construcción.

I.CONSTRUCCIÓN DEL ENFOQUE TEÓRICO

CASA AMANC, Albergue para niños con
cáncer

Durante los últimos años el cáncer infantil en México se ha incrementado y con esto la creciente demanda de servicios de asistencia pública, los niños y las niñas que no cuentan con acceso a servicios médicos en el Estado de Michoacán, son enviados a la ciudad de Morelia, Mich., con un tutor para sus tratamientos en el Hospital del sector salud del Gobierno del Estado (Hospital Infantil).

Debido a esto analizaremos los diferentes aspectos que han influido en el desarrollo de estos espacios a través del tiempo, las transformaciones que han sufrido con la finalidad de adaptarse a las necesidades en constante cambio de este sector.

I.I CONCEPTOS BÁSICOS

- **ALBERGUE.-** Edificio o lugar en el que una persona encuentra hospedaje o resguardo temporalmente. El funcionamiento depende de la organización administrativa de las diversas instituciones que dan estos servicios, como pueden ser la religiosa, gubernamental y asociación civil. Cada una de ellas tiene sus propios principios, recursos económicos, educativos, pedagógicos y de rehabilitación. La principal función es dotar de los servicios elementales de una casa. Pero siempre se encontraran marcadas algunas diferencias en los programas arquitectónicos, instalaciones u organización.¹



IMAGEN 1. EL ALBERGUE,
COMO SINONIMO DE HOSPEDAJE O
RESGUARDO.



IMAGEN 2. ALBERGUE S INFANTILES, EL OBJETIVO PRINCIPAL ES PROTEGER AL INFANTE Y DARLE UN ESPACIO PARA VIVIR.



IMAGEN 3. EL COMEDOR, PARTE IMPORTANTE DEL ALBERGUE YA QUE ES EL LUGAR DONDE TODOS SE REUNEN



IMAGEN 4. EL ALBERGUE JUVENIL SE UTILIZA POR LOS JOVENES PARA ALOJARSE DURANTE VARIAS NOCHES.

- **ALBERGUE INFANTIL.-** Institución o centro educativo de integración que alberga lactantes, infantes de 2 a 18 años y en algunos casos enfermos mentales de ambos sexos; atiende la normalización y aplicación de métodos terapéuticos para los diversos grados de problemas de educación apoyándose en la investigación. El objetivo principal es proteger al infante, darle un espacio para vivir con actividades recreativas y orientarlo mediante métodos terapéuticos hacia una actividad productiva e intrigarlo a la sociedad. En el proyecto se manejan las necesidades primarias como: dormitorios, aseo personal, alimentación, educación y custodia. El ambiente deberá ser semejante al de una casa, que se logra combinando texturas, colores, materiales, mobiliario y jardín.²

- **ALBERGUE JUVENIL.-** Edificio que utilizan los jóvenes para alojarse durante varias noches, cuando organizan excursiones, reuniones de convivencia social, intercambios culturales con otros grupos o simplemente para vacacionar. Son edificaciones en donde su distribución depende de la organización por áreas.³

2 Enciclopedia de Arquitectura Plazola, Tomo 1 pag. 410

Plazola Cisneros, Alfredo, Ing. Plazola Anguiano, Alfredo.

3 IBIDEM

I.II REVISIÓN DIACRÓNICA Y SINCRÓNICA

- En la **época prehispánica** se dan algunas manifestaciones de carácter asistencial. Los grupos mexicanos mantenían una acción de benefactores sobre los grupos de los cuales recibían tributo.
- Los aspectos de medicina tradicional, basados en terapéutica y herbolaria, ampliamente desarrolladas así como el juego, música y danza, contribuyen a la realización de los grupos necesitados.
- Después de la **conquista** surge la necesidad de realizar obras públicas, el primer concepto que se vislumbró fue la creación de escuelas otorgando alimentación y educación a los grupos sociales, enfermos y ancianos de bajos recursos. Este concepto se materializó hasta el período colonial, que se complementaría con la construcción de hospitales, escuelas, casas de niños expósitos, instituciones de enfermos mentales y asilos.
- Estas obras tenían la tendencia de misericordia, las instituciones religiosas son las primeras en llevarlas a cabo, después lo harían las congregaciones y asociaciones civiles.
- La **beneficencia pública**, también denominada social, partió de la igualdad humana por el otorgamiento de servicios, protección y apoyo a favor de los más necesitados.



IMAGEN 5. LA EPOCA PREHISPANICA SE MANTENIAN UNA ACCION DE BENEFACTORES SOBRE LOS GRUPOS DE LOS QUE RECIBIAN TRIBUTO.



IMAGEN 6. CASAS DE EXPOSITOS LAS PRIMERAS SURGEN EN LA CONQUISTA



IMAGEN 7. LAS INSTITUCIONES RELIGIOSAS FUERON PIONERAS EN LAS OBRAS DE BENEFICENCIA

- Paralelamente a la beneficencia pública, surge la **beneficencia privada** basada en las ideas de filantropía, fraternidad, altruismo y humanitarismo, sobre todo en el período en que se desarrolla el pensamiento de la ilustración y más adelante en el siglo XIX, aparecen casas para expósitos, hospitales, asilos, hospicios, escuelas maternas e instituciones de préstamo para ayuda de personas de escasos recursos.
- **Es en los años treinta y cuarenta** (siglo XX), Pasan a ser de asistencia social, surgen los centros de asistencia infantil, educación profesional, rehabilitación y terapia social, hospitales, dispensarios, internados, comedores públicos etc. 4
- **Actualmente** se encuentran en funcionamiento miles de albergues de beneficencia pública y privada, tal es el caso de **CASA AMANC**, que a lo largo de 30 años y con presencia en 20 Estados de la Republica Mexicana, es pionera en el apoyo a niños, niñas y adolescentes con cáncer en nuestro país .



IMAGEN 8. SURGEN ESCUELAS DE LA BENEFICENCIA PRIVADA, BASADAS EN IDEAS DE FILANTROPIA



IMAGEN 9. EL HOSPITAL "FEDERICO GOMEZ" ES EL PRIMER HOSPITAL INFANTIL Y SURGE EN 1933 .



IMAGEN 10. LA PRESENCIA DE CASA AMANC EN LA REPUBLICA MEXICANA., EL MAPA MUESTRALA PRESENCIA EN 20 ESTADOS.

4 Enciclopedia de Arquitectura Plazola, Tomo 1 pag. 405
Plazola Cisneros, Alfredo, Ing. Plazola Anguiano, Alfredo.

I.III RELACIONES TEMÁTICAS



IMAGEN 11. LA RUTINA FAMILIAR GIRA ENTORNO A LOS HORARIOS Y CUIDADOS DE LOS NIÑOS Y NIÑAS ENFERMOS



IMAGEN 12. EL TRATAMIENTO LOS PROCEDIMIENTOS SON DOLOROSOS Y RESTINGEN SU VIDA INFANTIL.



IMAGEN 13. EL CANCER INFANTIL PROVOCA INCERTIDUMBRE EN LAS FAMILIAS EL NO TENER RECURSOS ECONOMICOS PARA CUBRIR SUS TRATAMIENTOS.

- **CANCER INFANTIL.-** **Cáncer infantil o cáncer pediátrico** es el cáncer que afecta a niños, niñas y jóvenes. Las causas de la mayoría de los tipos de cáncer pediátricos son todavía desconocidas.
- El **tratamiento presenta** grandes exigencias para los niños, niñas y sus familias: durante un tiempo prolongado deben armar su rutina familiar en función de las citas y estancias en el hospital, de los horarios y de los cuidados que requieren los niños y niñas enfermos.
- Los niños y las niñas necesitan de procedimientos dolorosos, tomar medicaciones, estudios, tiene restricciones a sus actividades cotidianas.
- **CANCER INFANTIL. EN MEXICO-** En México, el impacto social y económico que provoca actualmente el cáncer en niños, niñas y adolescentes representa un incremento del 65 al 90% de las familias sin seguridad social que no cuentan con recursos económicos para su atención y tengan que enfrentarse a gastos excesivos por razones de salud que exponen a los hogares a la pérdida de sus ahorros, al endeudamiento, a la limitación del consumo de otros bienes básicos, incluso a la pérdida del patrimonio familiar y a la peor situación como el abandono del tratamiento por falta de recursos.



IMAGEN 14. LA CIRUGIA COMO METODO DE TRATAMIENTO. PARA EXTIRPAR CELULAS Y TUMORES CANCEROSOS.



IMAGEN 15. LA RADIACION OTRO METODO DE DESTRUCCION DE CELUAS CANCEROSAS

- En países en desarrollo han iniciado la implementación de estrategias para disminuir la problemática que ocasiona el cáncer en la infancia y la adolescencia. En América Latina, a través del esfuerzo personal, grupos de médicos, en las grandes ciudades, lograron romper con el paradigma de que la mayoría de los niños y niñas latinoamericanos con cáncer estaban sentenciados a morir.
- El tratamiento puede incluir:
 - Cirugía** (para extirpar las células cancerosas o tumores).
 - Radioterapia** (uso de radiaciones para destruir a las células cancerosas).
 - Quimioterapia** (uso de medicamentos para destruir las células cancerosas).

En cada caso dependerá del tipo de cáncer, lo avanzado que esté y la edad del niño/a. 5



IMAGEN 16. SALAS DE QUIMIOTERAPIA SON DONDE LOS NIÑOS RECIBEN LOS MEDICAMENTOS PARA DESTRUIR LAS CELULAS CANCEROSAS

5 Raymundo Pérez-Rico, Act Sergio Sesma-Vázquez, M en C Esteban Puentes Rosas, M en C, Gastos Catastróficos por motivos de salud en México: Estudio comparativo por grado de marginación. Salud pública de México / Vol.47, suplemento 1 de 2005. (citado 2006-09-11)
http://www.insp.mx/salud/47/47s1_6pdf-search=%22gastos%20catastroficos%20por%20motivos%20de%20salud%22

I.IV ANÁLISIS SITUACIONAL

Se estima que para 2030 morirán 12 millones de personas en el mundo por causa del Cáncer. En México el panorama no es diferente, a continuación se señalan diversas estadísticas las cuales se tomaran en cuenta para el desarrollo de este proyecto :

- En México sólo existen **135 oncólogos** pediatras para los **7000** casos nuevos que se diagnostican anualmente.
- La **leucemia** es el tipo de cáncer más frecuente entre la comunidad infantil.
- Los países en desarrollo tienen el **80%** de los casos de cáncer y **92%** de las muertes por la misma causa.
- El cáncer infantil no hay prevención, la oportunidad de supervivencia depende de un diagnóstico temprano.
- Además de que el cáncer se pueda presentar en cualquier niño o niña, no importa su nivel socioeconómico, ni su origen, pero se puede evitar que llegue a una etapa avanzada si hacemos un diagnóstico oportuno.
- En México, cada **4 horas** muere un niño o niña por cáncer. ⁶



IMAGEN 17. LOS MEDICOS
LAMENTABLEMENTE EN MEXICO SON POCOS LOS
ONCOLOGOS PEDIATRAS

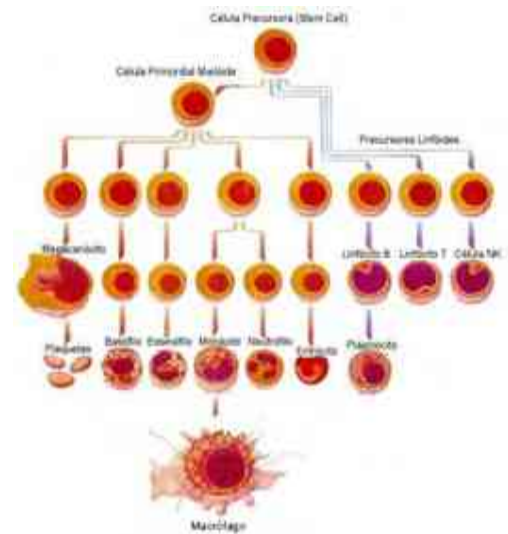


IMAGEN 18. LA LEUCEMIA
ES EL TIPO DE CÁNCER MÁS FRECUENTE EN LA
COMUNIDAD INFANTIL.

En Michoacán las estadísticas cada año señalan por lo menos 100 casos nuevos de cáncer en niños, niñas y adolescentes.

- El programa de gratuidad para los niños y las niñas con cáncer ha beneficiado a 650 pacientes durante 7 años ininterrumpidos.
- La mayoría de los decesos se debe a que las familias no cuentan con los recursos para solventar los tratamientos.
- Por lo general los tipos de cáncer que afectan a los niños, niñas y adolescentes es la leucemia, la cual ocupa el primer lugar en el Estado, seguidos del cáncer del sistema nervioso central y los linfomas. 7



IMAGEN 19. CASOS DE CANCER EN MICHOACAN
CADA AÑO SE DETECTAN 100 NUEVOS CASOS DE CANCER
EN NIÑOS Y NIÑAS y ADOLESCENTES.



IMAGEN 20. PROGRAMAS DE GRATUIDAD
BENEFICIAN A LOS NIÑOS, NIÑAS Y ADOLESCENTES DURANTE
EL TRATAMIENTO



IMAGEN 21. LOS LINFOMAS S EN NIÑOS Y NIÑAS
SON DE LOS PRINCIPALES TIPOS DE CANCER EN
MICHOACAN



IMAGEN 22. EL FUNCIONAMIENTO DE LOS PROGRAMAS
DE GRATUIDAD EN MICHOACAN.
DESDE HACE 7 AÑOS HAN SIDO ININTERRUMPIDOS.

7 <http://www.oem.com.mx/laprensa/notas/n1523631.htm>

- En base a las estadísticas, los programas y la situación por la que muchas familias en México y en particular en el Estado de Michoacán atraviesan cuando uno de sus integrantes se ve afectado por este mal se generan espacios como CASA AMANC, en la cual durante este proceso se les brinda apoyo emocional, alojamiento, educación, comida, medicamentos y en algunos casos transporte ya que el mayor porcentaje de niños, niñas y sus familias que llegan al albergue provienen de comunidades alejadas y no cuentan con los recursos económicos suficientes.



IMAGEN 23. SISTEMA AMANC.
DIAGRAMA DE SERVICIOS QUE SE BRINDAN EN CASA AMANC.

- En CASA AMANC, Michoacán desde que abrió sus puertas en el primer trimestre de 2004 se han atendido al rededor de 4,010 personas.
- Pero debido al incremento en el número de casos de cáncer, del 2005 a 2010 se brindó servicio a 191,452 personas de las cuales 8360 fueron albergadas.
- Para junio del 2011 el servicio se ha visto rebasado ya que actualmente se atienden alrededor de 26,085 personas entre niños, niñas, padres/tutores y en situaciones especiales algún familiar extra que acompañan al niño, niña y adolescente durante el tratamiento.

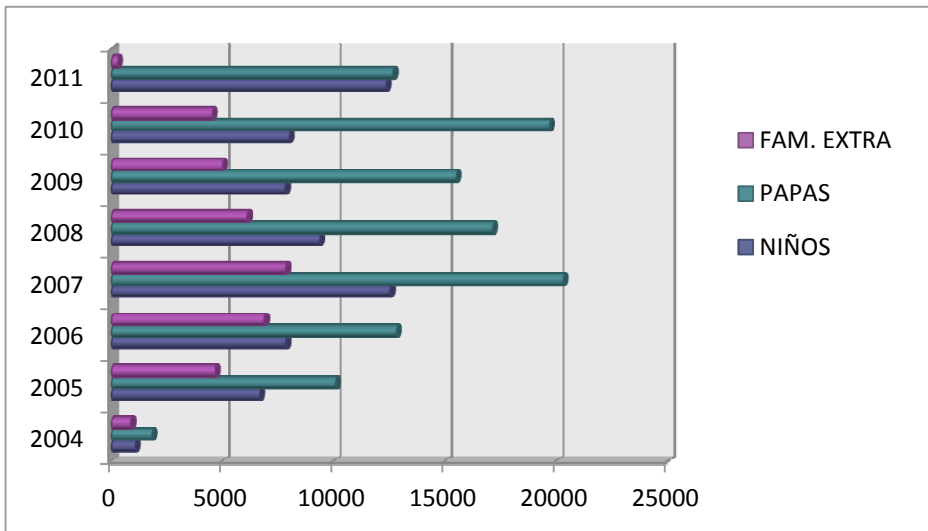


TABLA 1..GRAFICA DE SERVICIOS EN CASA AMANC, SE MUESTRA DESDE SUS INICIOS HASTA EL 2011 AÑO EN EL QUE EL SERVICIO SE VIO REBASADO.

- Es por esto que surge la necesidad de crear un espacio que permita seguir brindando servicios de calidad.

I.V EXPECTATIVAS

Como se ha mencionado el cáncer es una enfermedad que lamentablemente va ganando terreno día a día, por lo que los servicios que ofrece Casa AMANC, se ven rebasados.

- Es por eso que este proyecto significa la posibilidad de seguir brindando un espacio digno y de calidad a las familias, un lugar de luz que integre y defina los ambientes lúdicos, de convivencia, de tranquilidad, de armonía y recogimiento para el bienestar y la salud de los niños y las niñas.
- Actualmente en Casa AMANC se requiere de un área para dormitorios con capacidad para 40 pacientes (acompañados por un familiar) como mínimo, áreas para actividades manuales (taller) en la cual se generen recursos para las familias, una capilla, donde además de ser un espacio de recogimiento, que se pueda rentar y genere ingresos a la Casa, un espacio de huerto de auto consumo donde se enseñe a las familias la importancia de producir y consumir productos de calidad, un área de exposición y venta en el cual todos los productos, manualidades, etc. puedan ser vendidos y que a su vez generen recursos para la Casa y sus familias.

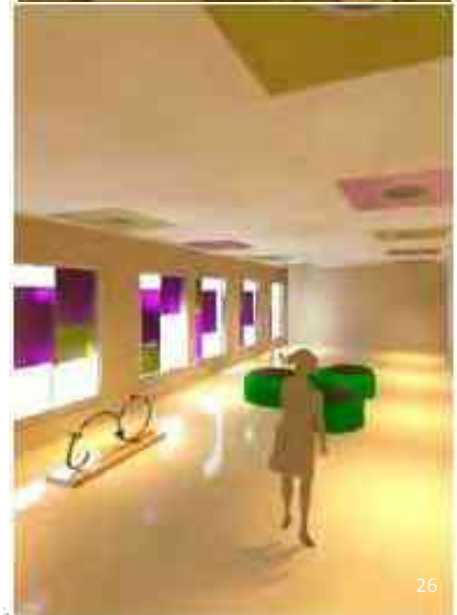


IMAGEN 24. EXPECTATIVAS DEL PROYECTO
EL FIN ES GENERAR ESPACIOS DE INTIMIDAD,
RECOGIMIENTO PARA EL BIENESTAR Y LA SALUD DE
LOS NIÑOS Y LAS NIÑAS

IMÁGENES RECUPERADAS DE:

IMAGEN 1.

http://2012.difmazatlan.gob.mx/wp-content/uploads/2012/07/logo_albergue_3501.gif

IMAGEN 2.

http://profile.ak.fbcdn.net/hprofile-ash4/c56.56.703.703/s160x160/397267_378311092185971_1573965809_n.jpg

IMAGEN 3.

http://3.bp.blogspot.com/_nfOGFfbIYYU/TGCigZobQYI/AAAAAAAAAMY/dWu6VF1T0zl/s320/albergue.jpg

IMAGEN 4 http://3.bp.blogspot.com/_VkpblLwXYCY/TXrehzFLcnI/AAAAAAAAAeA/Xh4brynfDlo/s1600/bp2.jpg

IMAGEN 5

http://upload.wikimedia.org/wikipedia/commons/thumb/3/3e/Libro_Pedagog%C3%ADa_Tolteca_foto_19.png/70px-Libro_Pedagog%C3%ADa_Tolteca_foto_19.png

IMAGEN 6.

<http://imgc.allpostersimages.com/images/P-473-488-90/29/2956/TZRRD00Z/posters/some-of-poland-s-thousands-of-orphan-children-at-the-catholic-orphanage.jpg>

IMAGEN 7.

<http://spmedia.s3.amazonaws.com/wp-content/uploads/2010/08/SANTA-ROSA-DE-LIMA.jpg>

IMAGEN 8.

<http://i51.tinypic.com/2qnqpp4.jpg>

IMAGEN 9.

<http://www.himfg.edu.mx/interior/historia.html>

IMAGEN 10. <http://www.amanc.org>

IMAGEN 11.

<http://picasaweb.google.com/lh/photo/6QU0xlkRqDtBU6BrR3Dgg>

IMAGEN 12.

<http://www.vanguardia.com.mx/XStatic/vanguardia/images/espanol/cancer-infantil.gif>

IMAGEN 13.

http://a0.twimg.com/profile_images/1653122006/tn_ni_o-cancer_1.jpg

IMAGEN 14 <http://riaupos.com/wp-content/uploads/2012/09/4-Types-of-Cancer-that-Affect-Children.jpg>

IMAGEN 15

http://www.psl.wisc.edu/projects/large_tomo/more-tomotherapy

IMAGEN 16

http://sdp.terra.com.br/ThumBox/freew/cnt181956_w382_h215_img.jpg

IMAGEN 17

<http://www.dovesandserpents.org/wp/wp-content/uploads/2013/02/female-doctor-298x150.jpg>

IMAGEN 18

http://1.bp.blogspot.com/_U8I6jP5ILzs/S_hOynHcvwl/AAAAAAAAABc/Pjrc5kv8WZg/s1600/leucemia_fig4.jpg

IMAGEN 13.

[http://a0.twimg.com/profile_images/1653122006/tn_ni_o-cancer_1 .jpg](http://a0.twimg.com/profile_images/1653122006/tn_ni_o-cancer_1.jpg)

IMAGEN 14 <http://riaupos.com/wp-content/uploads/2012/09/4-Types-of-Cancer-that-Affect-Children.jpg>

IMAGEN 15

<http://www.psl.wisc.edu/projects/large/tomom/ore-tomotherapy>

IMAGEN 16

http://sdp.terra.com.br/ThumBox/freew/cnt181956_w382_h215_img.jpg

IMAGEN 17

<http://www.dovesandserpents.org/wp/wp-content/uploads/2013/02/female-doctor-298x150.jpg>

IMAGEN 18

http://1.bp.blogspot.com/_U8I6jP5ILzs/S_hOynHcvwI/AAAAAAAAABc/Pjrc5kv8WZg/s1600/leucemia_fig4.jpg

IMAGEN 19

<http://www.cbtelevision.com.mx/vod/reportajes/thumb/CANCER1.jpg>

IMAGEN 20

http://www.cambiodemichoacan.com.mx/thumbnails/th_352fe25daf686bdb4edca223c921acea_61a2c6f2cb8057e56b9041e85c3bb0e8,chabe.jpg

IMAGEN 21HERNANDEZ S (2012)

IMAGEN 22 HERNANDEZ S (2012)

IMAGEN 23 <http://www.amanc.org>

IMAGEN 24 HERNANDEZ S (2012)

IMAGEN 25 HERNANDEZ S (2012)

IMAGEN 26 HERNANDEZ S (2012)

II. ANÁLISIS DE DETERMINANTES CONTEXTUALES

CASA AMANC, Albergue para niños con
cáncer

Para poder llevar a cabo cualquier proyecto es indispensable conocer la construcción historia del lugar para poder entender los usos y costumbres, cultura, tradiciones, hábitos y necesidades del sector al cual va dirigido .

Así como conocer los aspectos económicos y la sustentabilidad del proyecto ya que estos serán parte aguas importante en el diseño - selección de materiales y el resultado de este estudio nos arrojará la factibilidad del proyecto.

II. CONSTRUCCIÓN HISTÓRICA DEL LUGAR

- Casa AMANC, Michoacán., Se encuentra localizada en la ciudad de Morelia la cual fue fundada el 18 de mayo de 1542 por mandato del primer Virrey de la nueva España Antonio de Mendoza y Pacheco. Su primer nombre en la época prehispánica fue GUAYANGAREO, pero en 1828 se cambio el nombre por MORELIA en honor a José María Morelos y Pavón, que nació en esta ciudad.
- La ciudad de Morelia es una de las ciudades más pobladas y extensas del estado de Michoacán con un área de 78km² y una población de 729,279 habitantes según datos arrojados por el Censo de Población y Vivienda 2010 por el INEGI¹



IMAGEN 1. IMAGEN HISTORICA DE MORELIA. FUNDADA EN 1542 ES SEDE DE AMANC, MICH.



IMAGEN 2. CENTRO DE LA CIUDAD DE MORELIA ES UNA DE LAS CIUDADES MAS POBLADAS DEL ESTADO.

¹ <http://www.inegi.org.mx/default.aspx>



IMAGEN 3. MORELIA Y ZONA METROPOLITANA
LA POBLACION AUMENTA DE GRAN MANERA POR
LA FUSION DE

La Zona Metropolitana de Morelia, que incluye Morelia y Tarimbaro, Charo, Álvaro Obregón tenía según el mismo censo 806.822 habitantes de los cuales 729,279 habitantes correspondían al municipio de Morelia y 77,543 habitantes A Tarimbaro. Con esto podemos ver como la población ha aumentado de gran manera y ha hecho que los municipios de Morelia y Tarimbaro lleguen a fusionarse.



IMAGEN 4. EL TURISMO
ES LA BASES DE LA ECONOMIA MORELIANA

Su economía es sustentada principalmente por el turismo ya que en su ciudad alberga interesantes edificios arquitectónicos que muestran distintas épocas, principalmente la colonial, en sus calles encontramos casas de grandes personajes que influyeron en la historia de México, las cuales se han conservado y son un legado de historia. Debido a esto el centro de la ciudad fue sido declara Patrimonio Cultural de la Humanidad por la UNESCO en 1991.²



IMAGEN 5. MORELIA CENTRO,
PATRIMOINO CULTURAL DELA HUMANIDAD

En infraestructura Morelia ha sido rebasada en muchos aspectos debido al aumento de su población lo cual propicio que los servicios de salud, comercio, deporte y trabajo sean escasos o que se concentre en ciertos lugares de la ciudad provocando así que la estructura vial sea insuficiente.

² <http://es.wikipedia.org/wiki/Morelia>

II.II ANÁLISIS ESTADÍSTICOS DE LA POBLACIÓN A ATENDER

- Hablando de estadísticas en México el cáncer infantil se ha convertido en la segunda causa de muerte entre la población infantil.
- En Michoacán, según datos del INEGI de 2010, poco más de 1.930 millones de habitantes no son derechohabientes, no tienen acceso a servicios de salud administrados por los diferentes órganos de gobierno o seguros médicos de instituciones privadas, esto representa, como lo indica la gráfica, a 70% de la población. Estos datos contrastan con el hecho de que a nivel nacional ocurre a la inversa, es decir, 70% de la población es considerada como derechohabiente. Además, es importante mencionar que, en el estado, de entre los denominados derechohabientes, sólo el 2.5% tiene seguro médico privado.
- Cada año, 7 mil niños adquieren esta enfermedad, sólo mil 500 tienen seguridad social y el resto tiene que buscar apoyos de organizaciones civiles como lo es Casa AMANC.
- Con base a estas cifras, cada año requieren atención médica en oncología pediátrica 18 mil niños, niñas y adolescentes, 10 mil de población abierta y mil con seguridad social.
- El **40%** de los niños y niñas que se curan sufrirán secuelas importantes. Aún las instituciones más reconocidas carecen del equipo adecuado para brindar un tratamiento de calidad.

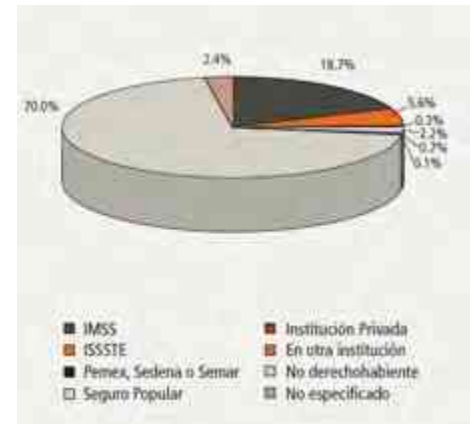


TABLA 1. 1.930 MILLONES DE HABITANTES NO SON DERECHOHABIENTES INEGI (2006c y 2006d). 6500

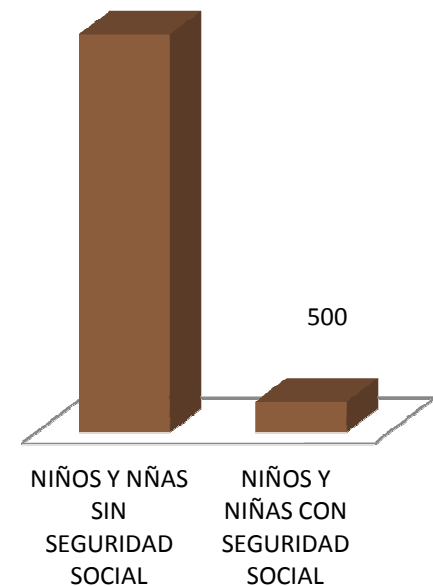


TABLA 2. LOS NIÑOS, NIÑAS Y LA SEGURIDAD SOCIAL, ACTUALMENTE SON POCOS LOS QUE CUENTAN CON ELLA, FUENTE TELETON.

- Aun así, el **70%** del cáncer es curable cuando se detecta a tiempo y se brinda el tratamiento adecuado
- En las zonas rurales de donde provienen en su mayoría los niños y las niñas se utilizan muchos insecticidas y fertilizantes, se presentan numerosos casos de Retinoblastoma, un tumor en la parte posterior del ojo, que afecta a **uno de cada 18.000** niños y es hereditario.
- La Leucemia es más frecuente entre menores que viven en regiones de explotación petrolera, como los estados de Veracruz y Tabasco, con costas en el Golfo de México.
- Al realizar un análisis de los casos atendidos en las Unidades Médicas acreditadas en México, de 2007 a 2008, se observa que los tipos de cáncer más frecuentes son: la Leucemia, seguida por los Linfomas, Tumores del Sistema Nervioso Central (SNC), y los Sarcomas de Partes Blandas.
- Hablando de estadísticas según un estudio realizado por la Dra. Aleida López Xhurape ³, pediatra del hospital infantil de Morelia en 2010, el total de pacientes con cáncer atendidos en Michoacán es de 645 niños y niñas de los cuales en la tabla 3 se muestra el estado que presentan donde el número de defunciones es alto, seguido del número de pacientes que se encuentran en vigilancia.

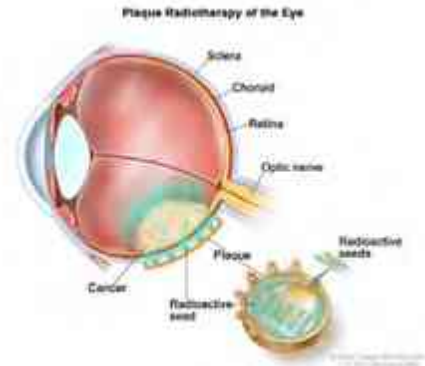


IMAGEN 6. RETINOBLASTOMA AFECTA A 1 DE CADA 18000 NIÑOS Y NIÑAS.

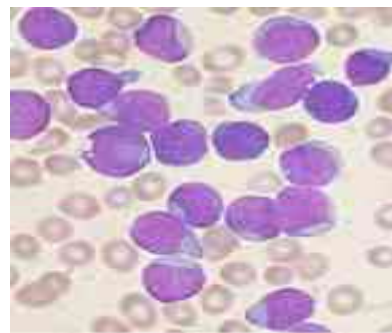


IMAGEN 7 .LEUCEMIA ES UNO DE LOS CANCERES MAS AGRESIVOS.

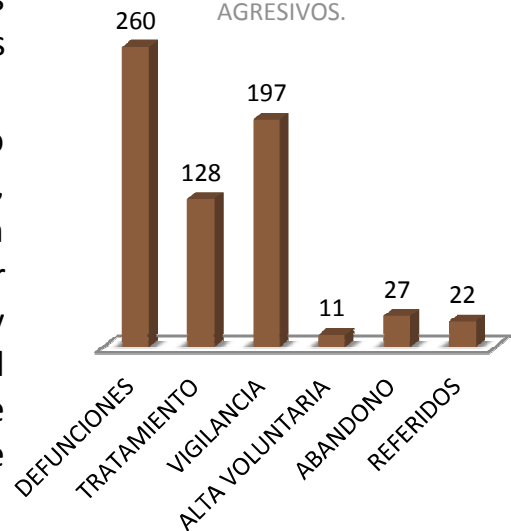


TABLA 3. PACIENTES CON CANCER EN MICHOACAN , EL NUMERO DE DEFUNCIONES ES ALTO.

³Costo Real del niño con cáncer en Michoacán, págs. 1-63
Dra. Xhurape López Aleida. 2010

- En la tabla 4 podemos observar el numero de pacientes por sexo donde en mayor porcentaje de pacientes son hombres (niños).
- En la tabla 5 se muestra los tipos de cáncer más comunes en el Hospital Infantil, de los cuales el que más se presenta en los niños y niñas es la leucemia linfoblástica seguido por el linfoma hodking y no hodking, la leucemia mieloide, que son de los más agresivos pero detectados y atendidos a tiempo son 100% curables.
- Dentro de este estudio, las estadísticas en la tabla 6 las edades promedio de los niños y niñas que se les brinda atención; mientras que en la tabla 7 podemos observar el flujo migratorio que se da a la ciudad de Morelia como resultado de la falta de servicios médicos de calidad en los diversos municipios del Estado Michoacán. 4

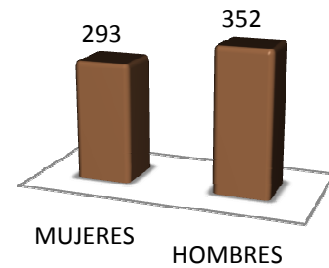


TABLA 4. TOTAL DE PACIENTES POR SEXO DONDE LOS HOMBRES SON MAYORMENTE AFECTADOS

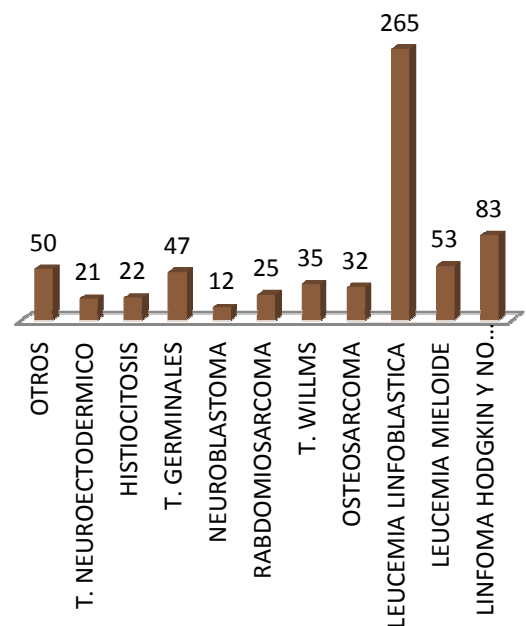


TABLA 5 TIPOS DE CANCER DONDE LA LEUCEMIA ES LA MAS COMUN EN NIÑOS Y NIÑAS

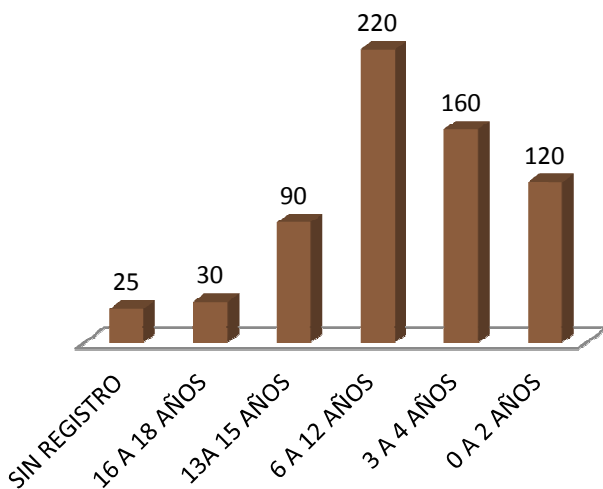


TABLA 6. EDADES PROMEDIO LA EDAD MAS VULNERABLE ES ENTRE LOS 6 A 12 AÑOS

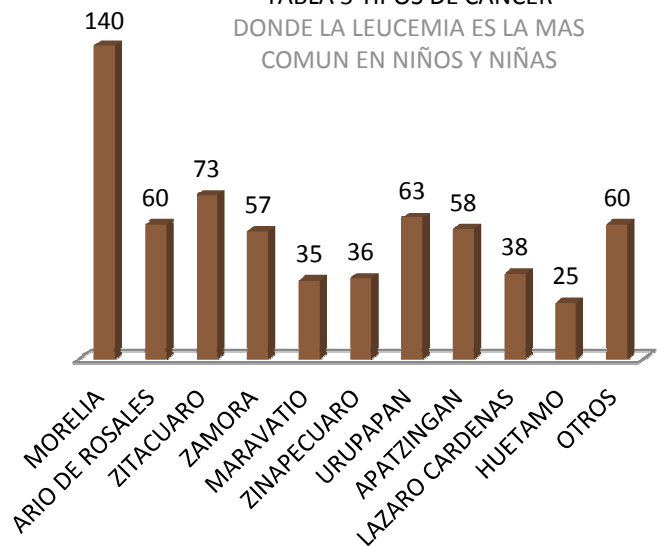


TABLA 7. LUGARES DE ORIGEN. MORELIA ENCABEZA LA LISTA.

4 Informe sobre Desarrollo Humano, Michoacán, 2007

II.III ANÁLISIS DE HÁBITOS CULTURALES DE LOS FUTUROS USUARIOS

- Como base de todo proyecto es necesario conocer y analizar a profundidad los hábitos usos y costumbres de los futuros usuarios en este caso para el estudio hablaremos de 4 diferentes ejes que comprenden la comunidad AMANC.
- Primer eje tenemos a los niños y niñas de 0 a 18 años estos son los principales usuarios a servir, para poder conocer más a este grupo lo dividiremos en 5 subgrupos :
- De 0 a 2 años: dentro del grupo ocupan el tercer lugar en las estadísticas, son los más pequeños dependen al 100% de su familia (ya sea padre o madre), en algunos casos suelen necesitar cuidados especiales tanto médicos como de alimentación.
- De 3 a 5 años: ocupan el segundo lugar en las estadísticas, la mayoría de ellos son activos, juguetones, observadores, a partir de esta edad algunos comienzan a asistir a la escuela (kínder, preescolar), dependiendo de su estado pueden o no requerir cuidados especiales.
- De 6 a 12 años: esta población infantil ocupa el primer lugar en las estadísticas, este subgrupo es mucho más activo, suelen ser más juguetones, van a la escuela (primaria), son niños y niñas más conscientes de su padecimiento por lo que conocen sus limitaciones y tratamiento que llevan a cabo.



IMAGEN 8. FUTUROS USUARIOS SON LA BASE DE TODO PROYECTO POR LO QUE ES BASICO CONOCERLOS.

- De 13 a 15 años: este grupo ocupa el cuarto lugar en las estadísticas, este sub-grupo en particular es de los emocionalmente más vulnerables debido a la etapa personal que se encuentran (pre-y adolescencia); este grupo tiene necesidades más complejas desde su alimentación hasta su educación ya que en algunos casos estas dependerán de la comunidad y costumbres familiares que tengan. En el Estado aún en estos tiempos el flujo migratorio se sigue dando y precisamente en esta etapa de la vida es cuando los pre adolescentes están en busca de su identidad, son un grupo dinámico, que estudia y necesita una clara orientación vocacional para su vida ya que el entorno que en algunos casos los rodea no es el más favorable para su evolución personal.
- De 16 a 18 años: Este sub-grupo esta en el quinto lugar, aunque no es un grupo numeroso estadísticamente, es un grupo con necesidades muy claras; desde terminar su educación (primaria, secundaria, preparatoria o técnica), el desarrollar habilidades o conocimientos para poder trabajar en cuanto su tratamiento termine, dentro del estudio son el tope o límite de edad permitido dentro del programa de gratuidad no así dentro del seguro popular, sin embargo en Casa AMANC se sigue considerando usuario siempre y cuando el niño o niña haya entrado al sistema por lo menos un año antes del tope de edad, de ser así seguirá siendo beneficiario hasta que su condición mejore.



9A



9B



IMAGEN 9. LA ATENCION EN CASA AMANC SE BRINDA HASTA QUE LA CONDICION DE LOS NIÑOS Y NIÑAS MEJOREN.

- El segundo eje: Los familiares (papá, mamá, hermanos, etc.) que dejan todo para poder traer a los niñas y niños a su tratamiento, chequeos, etc. la mayoría de ellos tiene 1 o más hermanos y algunos son hijos de madres solteras ya que debido al ausentismo que se genera en sus hogares las familias se fragmentan .
- Los familiares también abandonan su fuente de empleo ya que por los tiempos de los tratamientos dependen primordialmente de la respuesta de cada paciente, es por eso que en algunas ocasiones esto es causal de abandono del tratamiento.
- Por otra parte la mayoría de ellos proviene de comunidades donde los servicios generales, de educación e incluso los empleos son escasos o se encuentran muy alejados. La mayoría de ellos cultiva su propio alimento y el de su familia.
- Tercer eje; El cuerpo administrativo y el patronato, que son los encargados de administrar, proporcionar y gestionar todo los servicios que se brindan en Casa AMANC. Dentro de este eje tenemos: trabajo social en 3 turnos, matutino, vespertino y nocturno, administrador, contador, psicólogo, maestro (aula), 3 cocineras que proporcionan la alimentación durante el día, así como 2 conserjes que se encargan de diversos quehaceres dentro de la casa.



10A



10B



IMAGEN 10 .EL EQUIPO AMANC
LA FAMILIA , ADMINISTRATIVOS BRINDAN
ATENCIÓN EN A LOS NIÑOS Y NIÑAS EN CASA
AMANC.

- El cuarto eje son los voluntarios que dentro de Casa AMANC, son apoyo primordial para el funcionamiento de la casa ya que este eje apoya en todas las actividades que se realizan en la casa, apoyando a la preparación de alimentos, jugar con los niños, impartición de clases, cursos o talleres que ayuden a fomentar valores, habilidades y conocimientos a los niños, niñas familiares, administrativos e incluso a los demás voluntarios.
- Así aunque son diferentes las necesidades de cada etapa o eje todas tienen la misma misión que es el brindar apoyo, servicios y cuidados a los niños y niñas con cáncer.



IMAGEN 11. EL VOLUNTARIADO. LOS VOLUNTARIOS COMPLEMENTAN LA ATENCION EN CASA AMANC.

II.IV ASPECTOS ECONÓMICOS RELACIONADOS CON EL PROYECTO.



IMAGEN 12 . EVENTOS COMO EL REDONDEO GENERAN RECURSOS PARA PODER CONCRETAR EL PROYECTO.

- Para poder concretar el proyecto es necesaria la gestión de recursos económicos ya que Casa AMANC, actualmente se mantiene de donativos y de la venta de productos realizados en AMAC México como mascadas, postales, cuadros, uniformes para el voluntariado, artículos realizados por los niños, niñas y sus familiares según la temporada y por diversos eventos realizados en el año como son las carreras deportivas, la noche de casino, cenas, comidas y desayunos a beneficio de la institución.

- Se seguirá buscando el patrocinio de los benefactores como lo son Comex, Banamex, Oxxo, Soriana, diversas casas de materiales de construcción, así como buscar el apoyo del gobierno municipal y estatal.
- Se propone realizarlo por medio de la adopción de espacios o partidas según sea el caso, de tal forma que el proyecto pueda ser construido en etapas y este podrá seguir creciendo para cubrir futuras necesidades.



IMAGEN 13. DONATIVOS
 .EL PATRONATO RECIBE Y ADMINISTRA LOS
 RECURSOS.

II.V ANÁLISIS DE SUSTENTABILIDAD DEL PROYECTO.

- Para poder hablar de la sustentabilidad del proyecto es necesario entender el funcionamiento del mismo, ya que en este caso espacios como la capilla, el área de jardín estarán en renta para eventos sociales en un horario de 9:00 am a 9:00pm.
- Así también se propone la venta de productos cultivados en el huerto y artículos elaborados en el taller por los padres de los niños y niñas y los voluntarios.
- Como parte de la sustentabilidad se pretende crear conciencia del correcto uso de los recursos entre los niños, niñas, trabajadores y voluntariado.
- Por último dar seguimiento a los donativos que realizan diversas instituciones cada año para que sigan realizándose ya que son la base del funcionamiento de Casa AMANC.



IMAGEN 14 .OPTIMIZAR
 APROVECHAR LOS ESPACIOS Y LOS
 RECURSOS PARA HACERLOS
 SUSTENTABLE.

IMÁGENES RECUPERADAS DE:

IMAGEN 1.

[http://www.espejel.com/templos/San Francisco y Templo de la Tercer Orden.jpg](http://www.espejel.com/templos/San_Francisco_y_Templo_de_la_Tercer_Orden.jpg)

IMAGEN 2.

http://www.marmorinforma.mx/var/ezflow_site/storage/images/local/morelia/no-se-registran-danos-en-michoacan-por-sismo-de-7.3-grados/283709-1-esl-ES/No-se-registran-danos-en-Michoacan-por-sismo-de-7.3-grados_politicamain.jpg

IMAGEN 3.

<http://cdn.mimorelia.com/archivosnoticias/iluminacion-catedral-morelia-20-feb201102202011030320110322.jpg>

IMAGEN 4.

<http://www.google.com.mx/imgres?imgurl=http://cdn.mimorelia.com/archivosnoticias/iluminacion-catedral-morelia-20-feb2011022020110303.jpg&imgrefurl>

IMAGEN 5. http://sphotos-a.xx.fbcdn.net/hphotos-ash3/525142_10151230604043781_533209069_n.jpg

<http://www.meb.uni-bonn.de/Cancernet/Media/CDR0000741768.jpg>

IMAGEN 6. <http://www.meb.uni-bonn.de/Cancernet/Media/CDR0000741768.jpg>

IMAGEN 7.

<http://www.allinfodir.com/healthinfo/wp-content/uploads/2010/08/Acute-Lymphocytic-Leukemia.jpg>

IMAGEN 8.

<http://www.facebook.com/amanc.michoacan/photos>

IMAGEN 8A.

<http://www.facebook.com/amanc.michoacan/photos>

IMAGEN 8B.

<http://www.facebook.com/amanc.michoacan/photos>

IMAGEN 9.

<http://www.facebook.com/amanc.michoacan/photos>

IMAGEN 9A.

<http://www.facebook.com/amanc.michoacan/photos>

IMAGEN 9B.

<http://www.facebook.com/amanc.michoacan/photos>

IMAGEN 10.

<http://www.facebook.com/amanc.michoacan/photos>

IMAGEN 11.

<http://www.facebook.com/amanc.michoacan/photos>

IMAGEN 11A.

<http://www.facebook.com/amanc.michoacan/photos>

IMAGEN 12.

http://www.facebook.com/AMANC.MICH/photos_stream

IMAGEN 13.

http://www.facebook.com/AMANC.MICH/photos_stream

IMAGEN 13A.

http://www.facebook.com/AMANC.MICH/photos_stream

IMAGEN 14. HERNANDEZ S (2012)

III. ANÁLISIS DE DETERMINANTES MEDIO AMBIENTALES

CASA AMANC, Albergue para niños con
cáncer

La ubicación geográfica del proyecto determina la funcionalidad que este le dará al usuario, por ejemplo en este caso la cercanía a los centros de salud es fundamental para los niños, niñas y familiares que se albergaran en la Casa . Después de un exhaustivo estudio y búsqueda de predios que cumplieran con las necesidades de la Casa se sugiere el que esta ubicado en la calle Carpinteros de Paracho esquina Colcheros de Parangaricutiro (#422), Col. Vasco de Quiroga. Morelia, Mich.

III.I SELECCIÓN DE TERRENO

- Para la elaboración del proyecto se hizo una exhaustiva búsqueda y estudio de posibles terrenos para una nueva opción debido a que el terreno actual no cumple con las necesidades de Casa AMANC.
- A continuación se muestran los parámetros utilizados para proponer su nueva ubicación.

| TERRENO 1 | | |
|---|-------------------------|---|
|  | | |
| LOCALIZACIÓN Av. Ventura Puente 890 | | |
|  | | |
| DIMENSIONES EXTENSION: 2612.7500m ² | | |
| Costo aproximado: 20 904 000 | Numero de frentes: 2 | Infraestructura y Equipamiento: Cuenta con todos los servicios: Agua, Luz, Telefono, Drenaje, etc. |
|   | | |
|  | | |
| Acceso y proximidad Ruta Cole 1 y 2, Alberca, Centros comerciales, ruta coral 2, ruta amarilla 1, ruta roja 3 | | |
|   | | |
| Observaciones El terreno tiene un costo alto por su ubicación, debido a esto se propone tener una pequeña zona comercial en el frente de Av. Ventura Puente para venta de productos hechos en casa AMANC. Distancia aproximada al Hospital Infantil 1 km. | | |

TABLA 1.TERRENO 1
 POR SU ALTO COSTO NO ES VIABLE SU ADQUISICION.

| TERRENO 1 | | |
|--|--|--|
|  | LOCALIZACIÓN Se localiza entre Gertrudis Bocanegra y Lic. Justo Mendoza | |
| |  | |
| EXTENSION: 1542m² | | |
| Costo aproximado: 11.494.000 | Numero de frentes: 4 | Infraestructura y Equipamiento: Cuenta con todos los servicios: Agua, Luz, Telefonos, Drenaje, etc. |
|  | |   |
| Ruta de transporte Ruta Café 1 y 2, Alborca | | |
| Observaciones: Actualmente es un estacionamiento cercano al Hospital Infantil, el terreno debido a su forma condiciona algunos aspectos del proyecto. Distancia aproximada al Hospital Infantil, 100 m | | |

TABLA 1.2.TERRENO 2
 AUNQUE POR SU CERCANIA PODIA SER MUY VAIBLE, LA FORMA Y EL ENTORNO
 DIFICULTAN UN BUEN FUNCIONAMIENTO DEL PROYECTO

| TERRENO 3 | | |
|---|--|--|
|  | Localización Sor Juana Inés de la Cruz esq. Antonio Azate | |
| |  | |
| Características EXTENSION: 1133m ² | | |
| Costo aproximado: 7 754 500 | Número de frentes: 2 | Infraestructura y Equipamiento: Cuenta con todos los servicios: Agua, Luz, Teléfono, Drenaje, etc. |
|  | |   |
| Rutas de transporte: Ruta-Café 1 y 2, Alherca. | | |
| Observaciones La extensión del terreno no cumple con dimensionamiento proyectado del proyecto. Distancia aproximada al Hospital 50 m. | | |

TABLA 1.3. TERRENO 3
 EL TERRENO ES EL MAS CERCAÑO DE LOS ESTUDIADOS SIN EMBARGO NO CUENTA CON LAS DIMENSIONES NECESARIAS.



| TERRENO 4 | | |
|--|------------------------|--|
|  | | Ubicación Laguna de Terminos esd. Río Mayo |
| Características EXTENSION: 90M | |  |
| Costo aproximado: \$ 454 000 | Número de frentes 2 | Infraestructura y Equipamiento |
|  | | Cuenta con todos los servicios: Agua, Luz, Teléfono, Drenaje, etc. |
| Aspecto del terreno Estructas de transporte pasan aproximadamente a 3 o más cuerdas | | |
| Observaciones El terreno actualmente se encuentra dividido por mala ciclonica, la irregularidad del terreno condiciona el diseño del proyecto. | | |

TABLA 1.4.TERRENO 4.
 AL SER DE PERIMETRO IRREGULAR Y AREA REDUCIDA NO CUENTA CON LO NECESARIO PARA EL PROYECTO.

| Terreno 5 | | |
|---|-------------------------|--|
|  | | Localización Laguna de Parras esq. Río Tecuictepet |
| Extensión EXTENSION: 3309m ² | |  |
| Costo aproximado: 34 787 500 | Número de frentas: 3 | Infraestructura y Equipamiento |
|  | | Cuenta con todos los servicios: Agua, luz, Teléfono, Drenaje, etc. |
| Ruta al Terreno | | |
| Ruta Café 1 y 2, Alberca, Centros comerciales, ruta obra 2, ruta amarilla 1, ruta roja 3, a una cuadra | | |
| Observaciones | | |
| Debido a su ubicación el costo aproximado por metro cuadrado se eleva por lo que deja de ser viable la construcción del proyecto | | |

TABLA 1.5. TERRENO 5.
 EL COSTO DEL TERRENO LO HACE INCOSTEABLE.


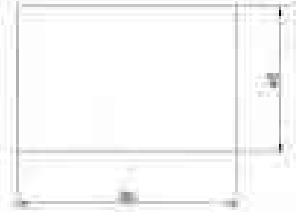

| TERRENO 6 | | |
|--|--|--|
|  | Ubicación: Carpinteros de Paracho eqq. Colcheros de Parangaricutiro (R422) | |
| |  | |
| EXTENSION: 2400m ² | | |
| Costo aproximado: \$ 400 000 | Número de frentes: 2 | Infraestructura y Equipamiento |
|  | | Cuenta con todos los servicios: Agua, luz, Teléfono, Drenaje, etc. |
| Acceso y vías: | | |
| Ruta oro verde, Ruta negra2, Ruta verde, (Ruta Roja a una cuadra) | | |
| RECOMENDACIONES | | |
| Por su ubicación, dimensiones, precio y fácil acceso se considera óptimo para el proyecto. | | |

TABLA 1.6.TERRENO 6.
 EL TERRENO 6 DE LA INVESTIGACION CUMPLE CON LAS NECESIDADES, CERCANIA, Y POR SU UBICACIÓN HACE MAS ACCESIBLE SU ADQUISICION Y LA ELABORACION DEL PROYECTO.

- En las tablas 1.1-1.6 se muestra gráficamente la ubicación de los terrenos así como una breve descripción de cada uno: numero de frentes, infraestructura, transporte y extensión de metros cuadrados.
- Como conclusión tenemos la tabla 2 la cual nos muestra el resumen y resultado del estudio donde el terreno esta localizado en:

Calle Carpinteros de Paracho esq. Colcheros de Parangaricutiro (#422), Col. Vasco de Quiroga. Morelia, Mich.

Cumple con los requisitos necesarios para realizar el proyecto ya que cuenta con 2,400 m² de terreno, el costo por m² que aproximadamente esta valuado en 3,500 pesos, la cercanía con el centro de la ciudad, los centros de salud y las vías de acceso entre otros aspectos se considera óptimo.

| No. Ref | TERRENO | M ² | \$ POR M ² | COSTO TOTAL | CONSIDERACIONES |
|---------|---|----------------|-----------------------|-------------|--|
| 1 | Av. Ventura puente 890 | 2612,75 | 8000,00 | 20 904 000 | Cuenta con muy buena ubicación, pero debido al alto costo se vuelve incosteable |
| 2 | Gertrudis Bocanegra y Lic. Justo Mendoza | 1642,00 | 7000,00 | 11 494 000 | Debido a la forma irregular y al costo elevado no se considera optimo |
| 3 | Sor Juana Inés de la Cruz esq. Antonio Alzate | 1193,00 | 6500,00 | 7 754 500 | El terreno cuenta con muy poca superficie por lo que no se considera optimo |
| 4 | Laguna de Terminos esq. Rio Mayo | 909,00 | 5500,00 | 5 454 000 | Debido a la forma irregular y el costo por m ² no se considera optimo |
| 5 | Laguna de Parras esq. Rio Tepalcatepec | 3305,00 | 7500,00 | 24 787 500 | Las dimensiones son exageradas ademas del alto costo por lo que es incosteable |
| 6 | Carpinteros de Paracho esq. Colcheros de Parangaricutiro (#422) | 2400,00 | 3500,00 | 8 400 000 | Analizando el costo por m ² , la ubicación las vías de acceso entre otros aspectos se considera optimo para el proyecto |

TABLA 2.RESUMEN DE TERRENOS
PODEMOS VER LA COMPARACION, PRECIO , Y CONCLUIONES DE LA INVESTIGACION.

III.II LOCALIZACIÓN

- El proyecto se localiza al norte de la ciudad en la calle de Carpinteros de Paracho esq. Colcheros de Parangaricutiro (#422), Col. Vasco de Quiroga. Morelia, Michoacán .
- **ALTURA.-** 1,915 .0 **LATITUD.-** 19°42'00" **LONGITUD.-** 101°11' 00"

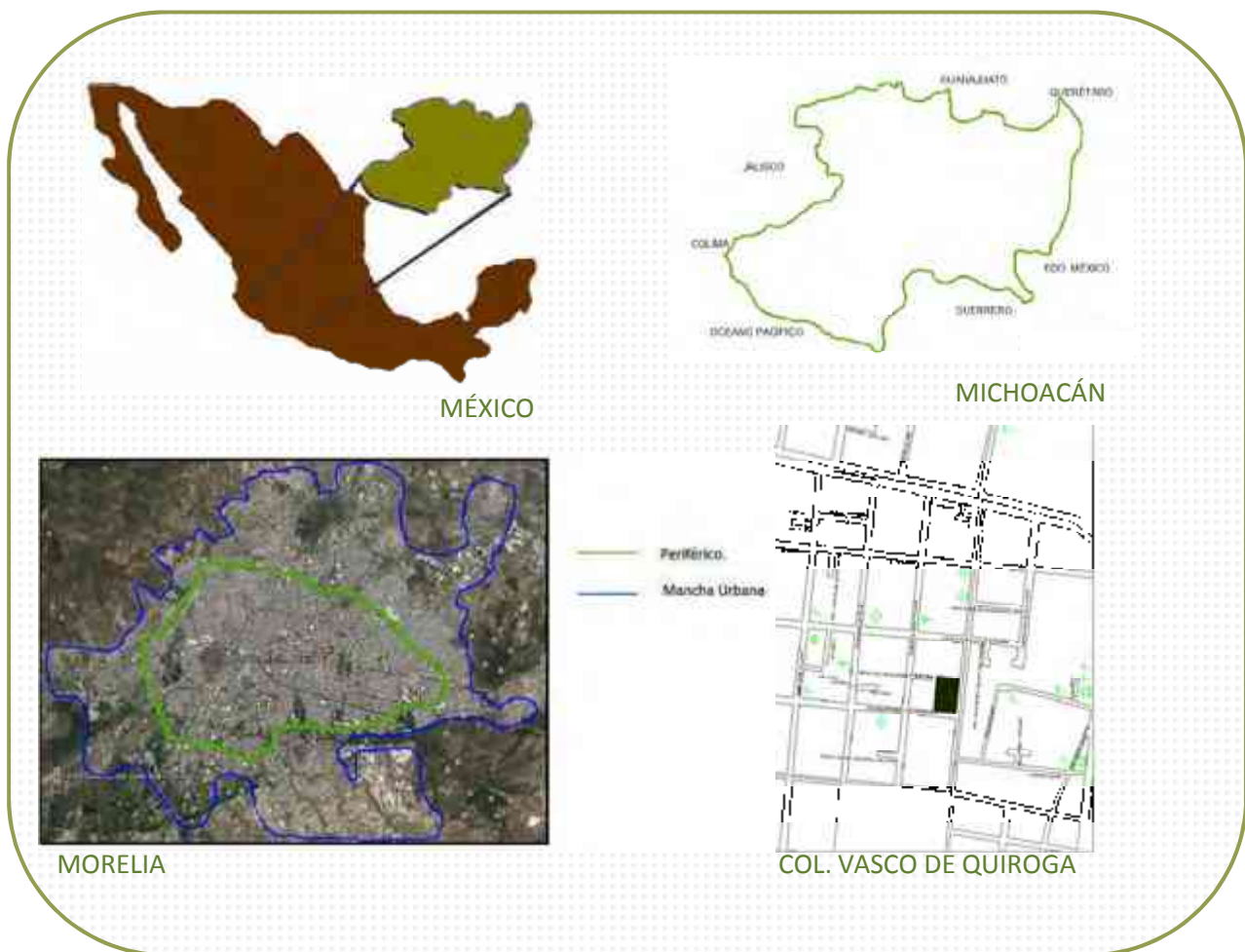


TABLA 3.LOCALIZACIÓN DEL PREDIO
SE UBICA AL NORTE DE LA CIUDAD EN LA COLONIA VASCO DE QUIROGA

- **ALTURA.-** 1,915 .0 **LATITUD.-** 19°42'00" **LONGITUD.-** 101°11' 00"

III.III AFECTACIONES FISICAS EXISTENTES

- Como el proyecto se localiza en la ciudad de Morelia es importante conocer las afectaciones existentes tenemos:

HIDROGRAFÍA

- Con relación a los cuerpos de agua en el municipio de Morelia se tienen la presa de Umécuaro y de la Loma Caliente, así como las presa de Cointzio, las más importante del municipio, con una capacidad de 79.2 millones de metros cúbicos. Otro recurso importante de abastecimiento de agua en el municipio de Morelia son los manantiales, destacando por su aprovechamiento el manantial de la Mintzita, utilizado para el abastecimiento de agua potable para importante parte de la población de la ciudad, así como para usos industriales.¹

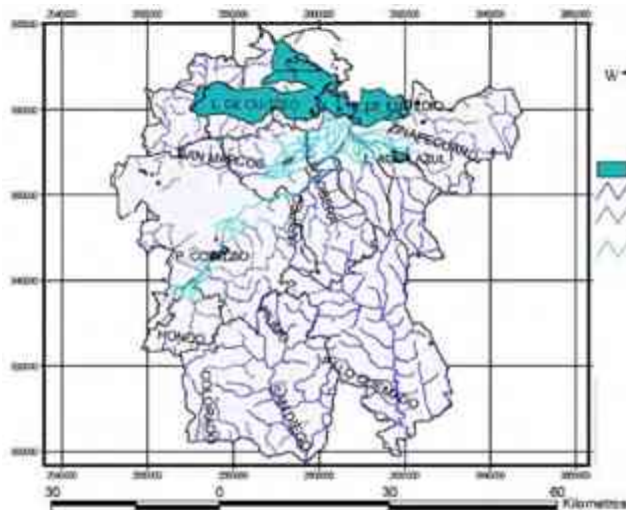


IMAGEN 1. HIDROGRAFIA MORELIA, MICH
SUS PRINCIPALES RIOS SON EL GRANDE Y EL CHIQUITO

Sus principales ríos son el Grande y el Chiquito. Estos dos ríos llegaron a rodear la ciudad hasta mediados del siglo XX. El Río Grande fue canalizado a finales del s. XIX debido a los frecuentes desbordamientos. El río Grande tiene su origen en el municipio de Pátzcuaro y tiene un trayecto de 26 km por el municipio de Morelia (atraviesa la cabecera municipal), y desemboca en el Lago de Cuitzeo (el segundo más grande del país).

Los principales escurrimientos que alimentan a este río son el arroyo de Lagunillas, los arroyos de Tirio y la barranca de San Pedro. El Río Chiquito, con 25 km de longitud, es el principal afluente del Grande y se origina en los montes de la Lobera y la Lechuguilla, y se une posteriormente con los arroyos la Cuadrilla, Agua Escondida, el Salitre, el Peral, Bello, y el Carindapaz.²

1 [http://es.wikipedia.org/wiki/Morelia_\(municipio\)](http://es.wikipedia.org/wiki/Morelia_(municipio))

2 [http://es.wikipedia.org/wiki/Morelia_\(municipio\)](http://es.wikipedia.org/wiki/Morelia_(municipio))

TIPOS DE SUELO

- La ciudad se encuentra asentada en terreno firme de piedra dura denominada "riolita", conocida comúnmente como "cantera", y de materiales volcánicos no consolidados o en proceso de consolidación, siendo en este caso el llamado tepetate. El suelo del municipio es de dos tipos: el de la región sur y montañosa pertenece al grupo podzólico, propio de bosques subhúmedos, templados y fríos, rico en materia orgánica y de color café "forestal"; la zona norte corresponde al suelo negro "agrícola", del grupo Chernozem. El municipio tiene 69.750 hectáreas de tierras, de las que 20.082,6 son laborables (de temporal y de riego); 36.964,6 de pastizales; y 12.234 de bosques; además, 460,2 son incultas e improductivas. ³

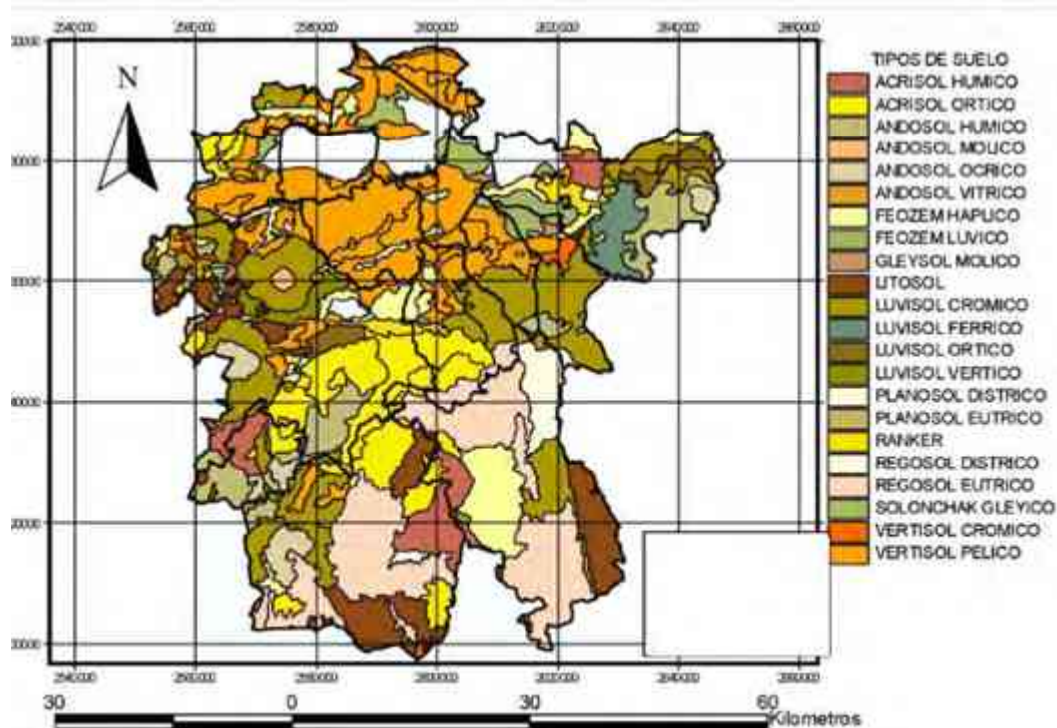


IMAGEN 2. TIPOS DE SUELO MORELIA, MICH
EL SUELO PREDOMINANTE ES EL DENOMINADO
RIOLITA "CANTERA".

³ [http://es.wikipedia.org/wiki/Morelia_\(municipio\)](http://es.wikipedia.org/wiki/Morelia_(municipio))

OROGRAFÍA Y CURVAS DE NIVEL

- La superficie de la ciudad cuenta con diversos desniveles, respecto a la orografía. Por el poniente sobresalen el pico de "Quinceo" (2787 msnm), el cerro "Pelón" (2320 msnm) y el más alto del municipio, el cerro del "Águila" (3090 msnm) que se encuentra un poco más al suroeste. Por el sur el parteaguas que delimita la zona presenta una dirección aproximada de poniente a oriente y los accidentes orográficos corresponden al alineamiento de los cerros "Cuanajo" y "San Andrés", cuyos remates cónicos sirven como límite a los valles de Lagunillas y Acuitzio. Por este sector destacan la Peña "Verde" (2600 msnm), el cerro de Cuirimeo (2540 msnm) y el cerro "La Nieve", que se localizan hacia el extremo suroccidental. Por el norte, y dentro del área urbana de la cabecera municipal, se extiende un lomerío en la dirección oeste-este desde la colonia Santiaguito, el cual continúa hasta enlazarse con los cerros del "Punhuato", "Blanco", "Prieto" y "Charo", que forman el límite oriental y van disminuyendo su elevación hasta formar lomeríos bajos hacia Quirio. El límite norte queda marcado por los lomeríos bajos como el cerro "La Placita" (2100 msnm) que se localizan hacia el norte del Valle de Tarímbaro, así como el sector más sureños de los Valles de Queréndaro y Álvaro Obregón.⁴

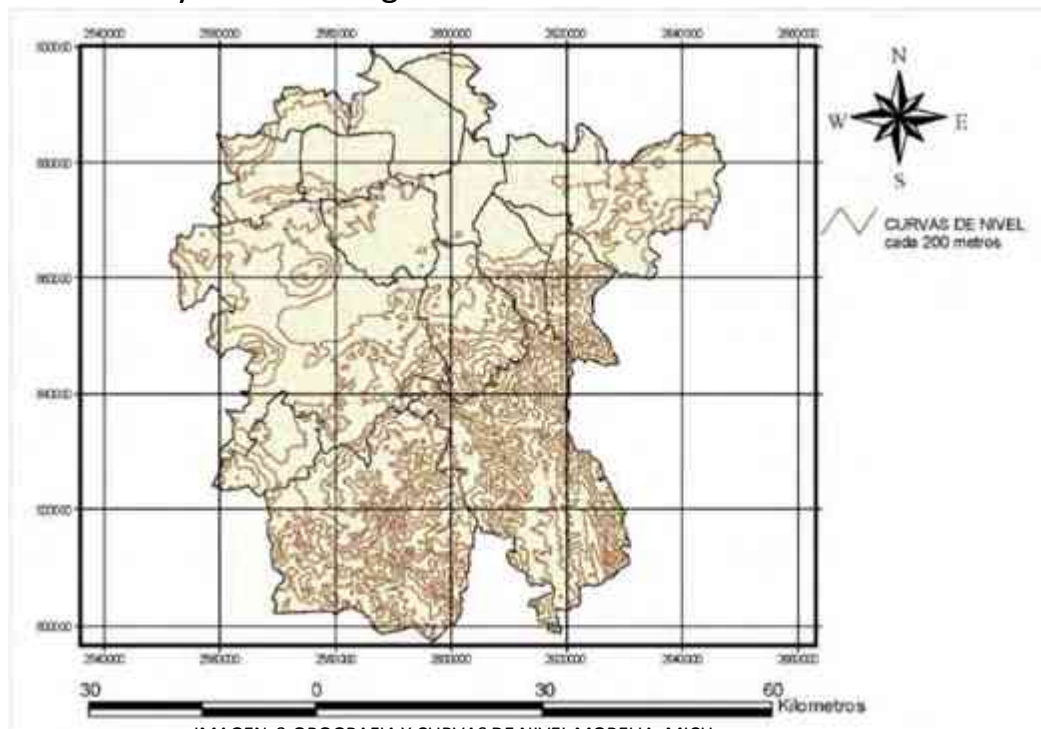


IMAGEN 3. OROGRAFÍA Y CURVAS DE NIVEL MORELIA, MICH
POR SU UBICACIÓN LA CIUDAD DE MORELIA CUENTA CON DIVERSAS LOMAS A SU AL
REDEDOR.

4 [http://es.wikipedia.org/wiki/Morelia_\(municipio\)](http://es.wikipedia.org/wiki/Morelia_(municipio))

III.IV CLIMATOLOGÍA

- Para poder desarrollar ecotécnicas como parte del proyecto es necesario conocer las características climatológicas de la ciudad así se aprovecharán al máximo los recursos y se preverán situaciones de riesgo en el futuro.

PRECIPITACIÓN PLUVIAL

- En Morelia el régimen de precipitación que oscila entre 700 a 1000 mm de precipitación anual y lluvias invernales máximas de 5 mm en promedio. ⁵

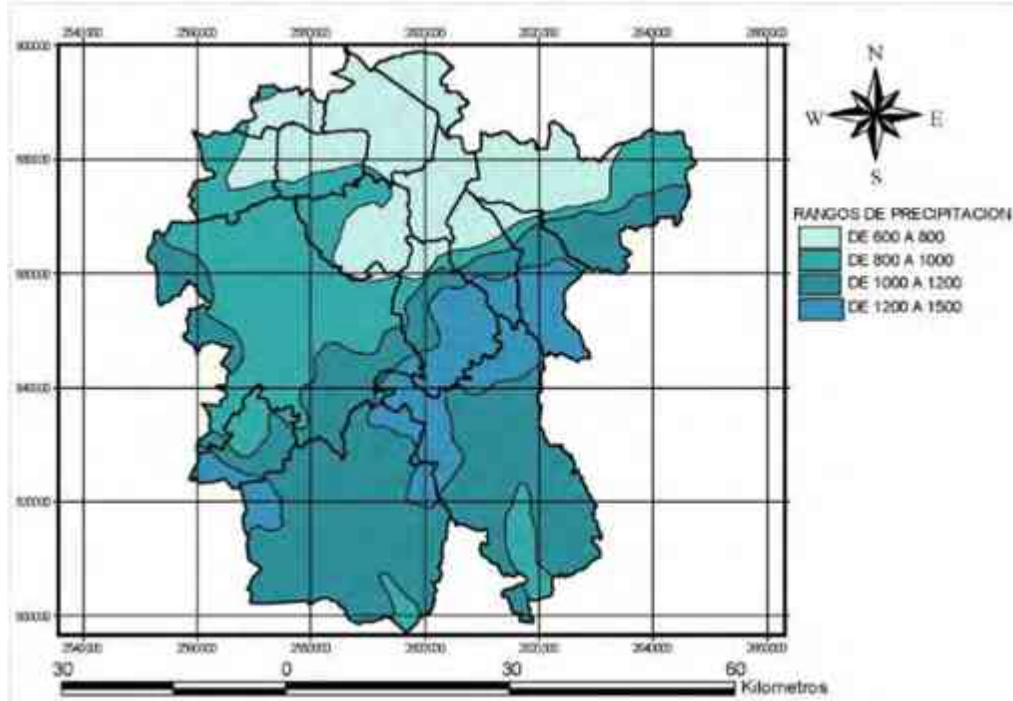


IMAGEN 4.PRECIPITACION PLUVIAL MORELIA, MICH
EL REGIMEN DE PRECIPITACION ANUAL ES MUY
CONSIDERABLE

⁵ [http://es.wikipedia.org/wiki/Morelia_\(municipio\)](http://es.wikipedia.org/wiki/Morelia_(municipio))

CLIMA

- En Morelia predomina el clima templado con humedad media, la temperatura media anual (municipal) oscila entre 16,2 °C en la zona serrana del municipio y 18,7 °C en las zonas más bajas. Por otra parte, en la ciudad de Morelia se tiene una temperatura promedio anual de 17,5 °C, con un clima templado subhúmedo, con humedad media, C(w1). En la historia de Morelia existe también el registro de una nevada que cubrió la ciudad en febrero de 1881. 6

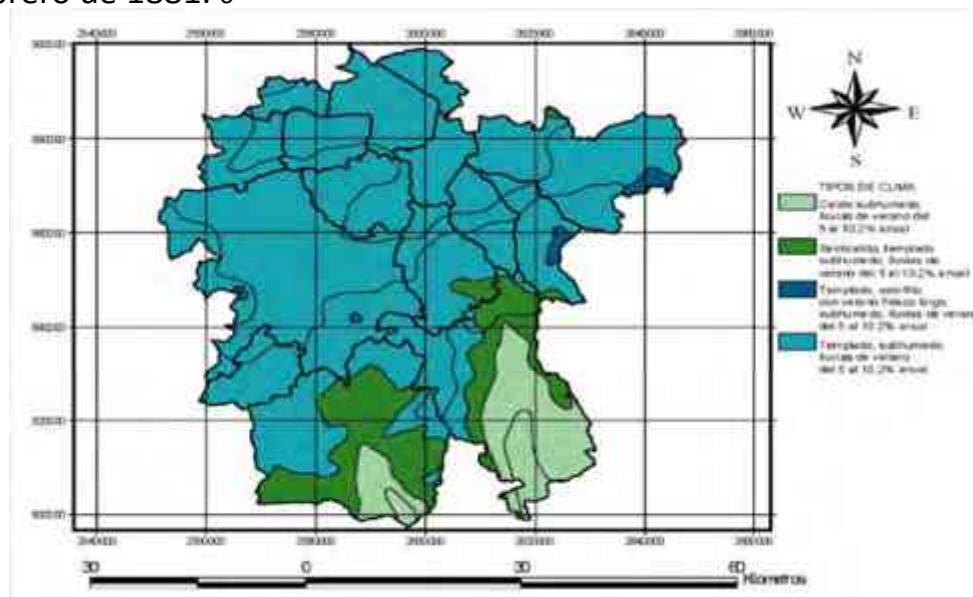


IMAGEN 5. TIPOS DE CLIMA MORELIA, MICH

EL CLIMA PREDOMINANTE ES EL TEMPLADO SUBHUMEDO CON LLUVIAS EN VERANO

| ESTACION 0016080 MORELIA (SMN) | LATITUD: 19° 42' 00" NORTE | | | | | LONGITUD: 101° 11' 00" OESTE | | | | | ALTURA: 1915.00 M.S.N.M. | | | | | | | | | | | | | |
|--------------------------------|----------------------------|-----|-----|-----|-----|------------------------------|-----|-----|-----|-----|--------------------------|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|
| HORA | ENE | FEB | MAR | ABR | MAY | JUN | JUL | AGO | SEP | OCT | NOV | DIC | ENE | FEB | MAR | ABR | MAY | JUN | JUL | AGO | SEP | OCT | NOV | DIC |
| 0 | 3 | 30 | 33 | 34 | 35 | 35 | 35 | 35 | 35 | 35 | 35 | 35 | 35 | 35 | 35 | 35 | 35 | 35 | 35 | 35 | 35 | 35 | 35 | 35 |
| 1 | 3 | 31 | 34 | 35 | 36 | 36 | 36 | 36 | 36 | 36 | 36 | 36 | 36 | 36 | 36 | 36 | 36 | 36 | 36 | 36 | 36 | 36 | 36 | 36 |
| 2 | 3 | 31 | 34 | 35 | 36 | 36 | 36 | 36 | 36 | 36 | 36 | 36 | 36 | 36 | 36 | 36 | 36 | 36 | 36 | 36 | 36 | 36 | 36 | 36 |
| 3 | 3 | 31 | 34 | 35 | 36 | 36 | 36 | 36 | 36 | 36 | 36 | 36 | 36 | 36 | 36 | 36 | 36 | 36 | 36 | 36 | 36 | 36 | 36 | 36 |
| 4 | 3 | 31 | 34 | 35 | 36 | 36 | 36 | 36 | 36 | 36 | 36 | 36 | 36 | 36 | 36 | 36 | 36 | 36 | 36 | 36 | 36 | 36 | 36 | 36 |
| 5 | 3 | 31 | 34 | 35 | 36 | 36 | 36 | 36 | 36 | 36 | 36 | 36 | 36 | 36 | 36 | 36 | 36 | 36 | 36 | 36 | 36 | 36 | 36 | 36 |
| 6 | 3 | 31 | 34 | 35 | 36 | 36 | 36 | 36 | 36 | 36 | 36 | 36 | 36 | 36 | 36 | 36 | 36 | 36 | 36 | 36 | 36 | 36 | 36 | 36 |
| 7 | 3 | 31 | 34 | 35 | 36 | 36 | 36 | 36 | 36 | 36 | 36 | 36 | 36 | 36 | 36 | 36 | 36 | 36 | 36 | 36 | 36 | 36 | 36 | 36 |
| 8 | 3 | 31 | 34 | 35 | 36 | 36 | 36 | 36 | 36 | 36 | 36 | 36 | 36 | 36 | 36 | 36 | 36 | 36 | 36 | 36 | 36 | 36 | 36 | 36 |
| 9 | 3 | 31 | 34 | 35 | 36 | 36 | 36 | 36 | 36 | 36 | 36 | 36 | 36 | 36 | 36 | 36 | 36 | 36 | 36 | 36 | 36 | 36 | 36 | 36 |
| 10 | 21 | 31 | 34 | 35 | 36 | 36 | 36 | 36 | 36 | 36 | 36 | 36 | 36 | 36 | 36 | 36 | 36 | 36 | 36 | 36 | 36 | 36 | 36 | 36 |
| 11 | 24 | 32 | 35 | 36 | 37 | 37 | 37 | 37 | 37 | 37 | 37 | 37 | 37 | 37 | 37 | 37 | 37 | 37 | 37 | 37 | 37 | 37 | 37 | 37 |
| 12 | 26 | 33 | 36 | 37 | 38 | 38 | 38 | 38 | 38 | 38 | 38 | 38 | 38 | 38 | 38 | 38 | 38 | 38 | 38 | 38 | 38 | 38 | 38 | 38 |
| 13 | 26 | 33 | 36 | 37 | 38 | 38 | 38 | 38 | 38 | 38 | 38 | 38 | 38 | 38 | 38 | 38 | 38 | 38 | 38 | 38 | 38 | 38 | 38 | 38 |
| 14 | 25 | 32 | 35 | 36 | 37 | 37 | 37 | 37 | 37 | 37 | 37 | 37 | 37 | 37 | 37 | 37 | 37 | 37 | 37 | 37 | 37 | 37 | 37 | 37 |
| 15 | 24 | 31 | 34 | 35 | 36 | 36 | 36 | 36 | 36 | 36 | 36 | 36 | 36 | 36 | 36 | 36 | 36 | 36 | 36 | 36 | 36 | 36 | 36 | 36 |
| 16 | 22 | 29 | 32 | 33 | 34 | 34 | 34 | 34 | 34 | 34 | 34 | 34 | 34 | 34 | 34 | 34 | 34 | 34 | 34 | 34 | 34 | 34 | 34 | 34 |
| 17 | 20 | 27 | 30 | 31 | 32 | 32 | 32 | 32 | 32 | 32 | 32 | 32 | 32 | 32 | 32 | 32 | 32 | 32 | 32 | 32 | 32 | 32 | 32 | 32 |
| 18 | 19 | 26 | 29 | 30 | 31 | 31 | 31 | 31 | 31 | 31 | 31 | 31 | 31 | 31 | 31 | 31 | 31 | 31 | 31 | 31 | 31 | 31 | 31 | 31 |
| 19 | 19 | 26 | 29 | 30 | 31 | 31 | 31 | 31 | 31 | 31 | 31 | 31 | 31 | 31 | 31 | 31 | 31 | 31 | 31 | 31 | 31 | 31 | 31 | 31 |
| 20 | 19 | 26 | 29 | 30 | 31 | 31 | 31 | 31 | 31 | 31 | 31 | 31 | 31 | 31 | 31 | 31 | 31 | 31 | 31 | 31 | 31 | 31 | 31 | 31 |
| 21 | 19 | 26 | 29 | 30 | 31 | 31 | 31 | 31 | 31 | 31 | 31 | 31 | 31 | 31 | 31 | 31 | 31 | 31 | 31 | 31 | 31 | 31 | 31 | 31 |
| 22 | 19 | 26 | 29 | 30 | 31 | 31 | 31 | 31 | 31 | 31 | 31 | 31 | 31 | 31 | 31 | 31 | 31 | 31 | 31 | 31 | 31 | 31 | 31 | 31 |
| 23 | 3 | 31 | 34 | 35 | 36 | 36 | 36 | 36 | 36 | 36 | 36 | 36 | 36 | 36 | 36 | 36 | 36 | 36 | 36 | 36 | 36 | 36 | 36 | 36 |

- Ver aplicaciones en planos CT del proyecto



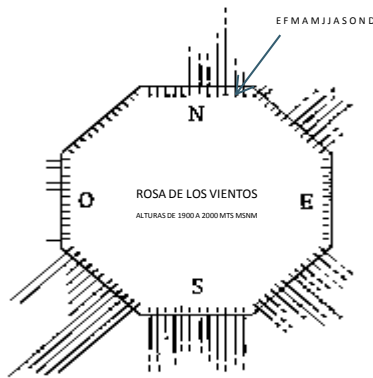
TABLA 4. TERMOPIREFENDUM.

LOS MESES CON MAYOR TEMPERATURA SON DE MARZO A MAYO

El termopreferendum nos muestra la temperatura promedio mensual por hora de la ciudad de Morelia donde podemos observar que los meses con temperatura por hora mas elevada son de marzo a mayo mientras que las temperaturas bajas por hora se dan durante los meses de septiembre a febrero.

VIENTOS DOMINANTES

- Los vientos dominantes en Morelia proceden del suroeste y noroeste, variables en julio y agosto con intensidades de 2,0 a 14,5 km/h.



MORELIA 1921 MSNM

CALMAS 10%

(% DE 0 A 20)

IMAGEN 6. ROSA DE LOS VIENTOS
 INDICA LA VELOCIDAD Y PROCEDENCIA DE LOS VIENTOS EN LA CIUDAD.

- La rosa de los vientos nos muestra la procedencia de los mismos así como su velocidad en Morelia los vientos dominantes provienen del sur-oeste y presentan su máxima velocidad en los meses de enero a mayo



IMAGEN 7. VIENTOS DIMINANTES
 LOS VIENTOS DOMINANTES EN MORELIA PROVIENEN DEL SUR-OESTE.

- En la imagen podemos ver que los vientos con mayor fuerza provienen del sur-este sobre todo en el mes de junio así como los vientos de verano-invierno que aunque no son de gran velocidad influyen en la temporada de verano e invierno.

ASOLEAMIENTO

- El asoleamiento que presenta es de este a oeste con una insolación mayor en los meses de Enero a Mayo. El sol incide directamente transcurriendo por todas las fachadas a lo largo del día, por lo que se implementaran elementos exteriores en las ventanas que ayuden a bloquear el paso del sol directamente al interior de los espacios.



IMAGEN 8. ASOLEAMIENTO.

EL SOL RECORRE DE ESTE A OESTE EL PROYECTO POR LO QUE SE PROPONE UN SISTEMA DE PROTECCION EN LA FACHADA PRINCIPAL

- Complementar la información con las graficas y estudios solares en los planos CT-105-CT-109

III.V VEGETACION Y FAUNA

VEGETACION

- El municipio de Morelia cuenta con diez tipos de vegetación o agrupaciones vegetales primarias, además se tienen extensiones de uso agrícola y pastizales, que se desarrollan sobre áreas alteradas por el hombre y los animales domésticos, generalmente a partir del bosque de encino o del matorral subtropical que fueron expuestos a un pastoreo intenso, las cuales son; Mezquital (mezquite, huisache, maguey). Se ubica en la zona norte del municipio. Matorral subtropical (nogalillo, colorín, casahuate, parotilla, yuca, zapote prieto, puchote). Se localiza sobre terrenos poco empinados muy pedregosos o sobre roca volcánica a altitudes que oscilan entre 1800 y 2000 msnm, en las zonas norte, noreste y noroeste. 6

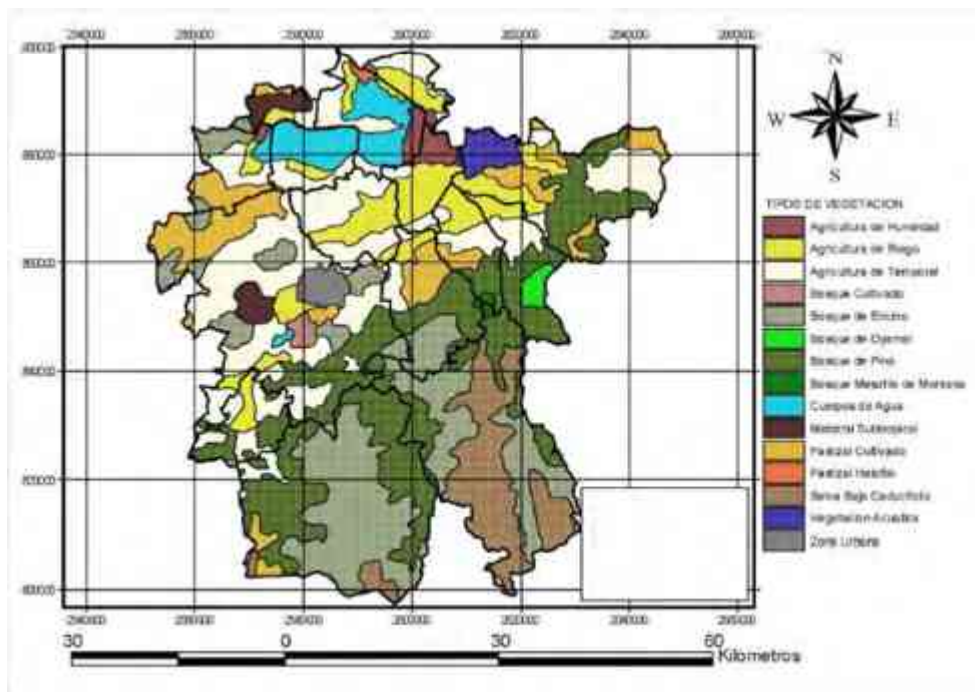


IMAGEN 9. VEGETACION.

LA VEGETACION QUE SE PRESENTA PRINCIPALMENTE ES DE BOSQUE DE PINO Y DE ENCINO

FAUNA

- En el municipio de Morelia se tienen identificadas 62 especies de aves, 96 de mamíferos, 20 de reptiles y 9 de anfibios. Entre ellas están:
- Aves: Cuervo común, urraca, pinzón mexicano, búho cornudo, tecolote, zopilote, tórtola cola blanca, jilguero pinero, jilguero dominico, colorín, chipe, gorrión ceja blanca, gorrión casero, tecolote oriental, colibrí berilo, colibrí pico ancho, papamoscas cenizo. 7



IMAGEN 10. AVES: PINZON MEXICANO, URRACA, BUHO CORNUDO, CHIPE, COLIBRJ BERILO,ILGUERO DOMINICO.
SON ALGUNAS DE LAS AVES QUE SE PUEDEN OBSERVAR EN LA CIUDAD

- Mamíferos: Coyote, zorra gris, armadillo, zarigüeya (tlacuache), tuza, murciélago, rata de campo, comadreja, rata parda, rata gris, zorrillo de una banda, mapache, tejón, musaraña, ardilla.



IMAGEN 11. MAMIFEROS: ZORRA GRIS ARMADILLO ZARIGÜEYA, TEJON Y ARDILLA.
MAMIFEROS QUE PODEMOS ENCONTRAR EN LUGARES NO TAN CERCANOS, DEBIDO A LA POBLACION.

- Reptiles: Falsa coralillo, alicante, hocico de puerco, cascabel oscura mexicana, cascabel acuática, casquito, llanerita, jarretera.



IMAGEN 12. REPILES: FLASA CORALILLO, HOCICO DE PUERCO,CASCABEL, JARRETERA.
ESTOS REPTILES SON ALGUNAS DE LAS ESPECIES ALGUNAS APARECEN EN EPOCAS DE LLUVIAS.

- Anfibios: Salamandra, salamandra michoacana, sapo meseta, ranita ovejera, ranita de cañada.



IMAGEN 13. ANFIBIOS:SALAMANDRA, SAPO MESETA, RANITA.

LOS ANFIBIOS POR LO GENERAL PUEDEN SER VISTOS EN TEMPORADA DE LLUVIAS EN ZONAS POCO POBLADAS.

IMÁGENES RECUPERADAS DE:

TABLA 1.

IMAGEN EN PLANTA :

<http://maps.google.com/>

IMÁGENES : HERNANDEZ S (2012)

TABLA 1.2.

IMAGEN EN PLANTA :

<http://maps.google.com/>

IMÁGENES : HERNANDEZ S (2012)

TABLA 1.3.

IMAGEN EN PLANTA :

<http://maps.google.com/>

IMÁGENES : HERNANDEZ S (2012)

TABLA 1.4.

IMAGEN EN PLANTA :

<http://maps.google.com/>

IMÁGENES : HERNANDEZ S (2012)

TABLA 1.5.

IMAGEN EN PLANTA :

<http://maps.google.com/>

IMÁGENES : HERNANDEZ S (2012)

TABLA 1. 6.

IMAGEN EN PLANTA :

<http://maps.google.com/>

IMÁGENES : HERNANDEZ S (2012)

TABLA 3

IMAGEN EN PLANTA :

<http://maps.google.com/>

CROQUIS: <http://www.inegi.org.mx/>

IMAGEN 1.

FUENTE SIGSA
PROYECCION LAMBERT CON FORMA
CONICA
DATUM WGS 84

IMAGEN 2.

FUENTE CONABIO
PROYECCION: LAMBERT CON FORMA
CONICA
DATUM WGS 84

IMAGEN 3.

FUENTE CONABIO
PROYECCION: LAMBERT CON FORMA
CONICA
DATUM WGS 84

IMAGEN 4.

FUENTE CONABIO
PROYECCION: LAMBERT CON FORMA
CONICA
DATUM WGS 84

IMAGEN 5.

FUENTE CONABIO
PROYECCION: LAMBERT CON FORMA
CONICA
DAT

IMAGEN 6.

ATLAS UNAM

IMAGEN 7.

<http://maps.google.com/>

IMAGEN 8.

<http://www.inegi.org.mx/>

IMAGEN 9.

FUENTE CONABIO

PROYECCION: LAMBERT CON FORMA
CONICA
DATUM WGS 84

IMAGEN 10.

<https://www.google.com.mx/imghp?hl=en&tab=ii>

IMAGEN 11.

<https://www.google.com.mx/imghp?hl=en&tab=ii>

IMAGEN 12.

<https://www.google.com.mx/imghp?hl=en&tab=ii>

IMAGEN 13.

<https://www.google.com.mx/imghp?hl=en&tab=ii>
UM WGS 84

IV. ANÁLISIS DE DETERMINANTES URBANAS

CASA AMANC, Albergue para niños con
cáncer

Para poder realizar los proyectos de forma integral es necesario conocer la infraestructura con la que se cuenta (luz, agua, drenaje, líneas telefónicas, etc.), el equipamiento urbano (hospitales, escuelas, parques), las vialidades (primarias y secundarias) ya que esto complementa la funcionalidad del proyecto.

IV.I EQUIPAMIENTO URBANO

- El proyecto cuenta con una ubicación privilegiada ya que a su alrededor podemos encontrar una gran variedad de equipamiento urbano como:
- Escuelas: dentro del perímetro estudiado tenemos las facultades de Odontología Y Medicina de la UMSNH., estancias infantiles privadas, preparatoria y Universidad UDEM, escuela primaria México, etc.
- Centros médicos: Privados como el Hospital Acueducto, Clínica de Especialidades Vasco de Quiroga, Sanatorio Inmaculada, etc. Públicos como el Hospital infantil de Morelia, hospital Civil, etc.
- Diversos servicios: lavanderías, centros deportivos (Venustiano Carranza), Asilos, cuartel militar, talleres mecánicos, albergue de beneficencia Vicentina, la iglesia Inmaculada, mercados, jardines, tiendas, minisúper, plazas públicas (Morelos), el bosque Cuauhtémoc.

IV.I.I UBICACIÓN DE EQUIPAMIENTO URBANO

A continuación se muestra la ubicación del equipamiento urbano próximo al proyecto.



IMAGEN 1. EQUIPAMIENTO URBANO.
EN LA IMAGEN SE MUESTRA EL EQUIPAMIENTO URBANO CERCANO AL PROYECTO COMO ESCUELAS, LA IGLESIA DE LA INMACULADA CONCEPCION, PLAZA

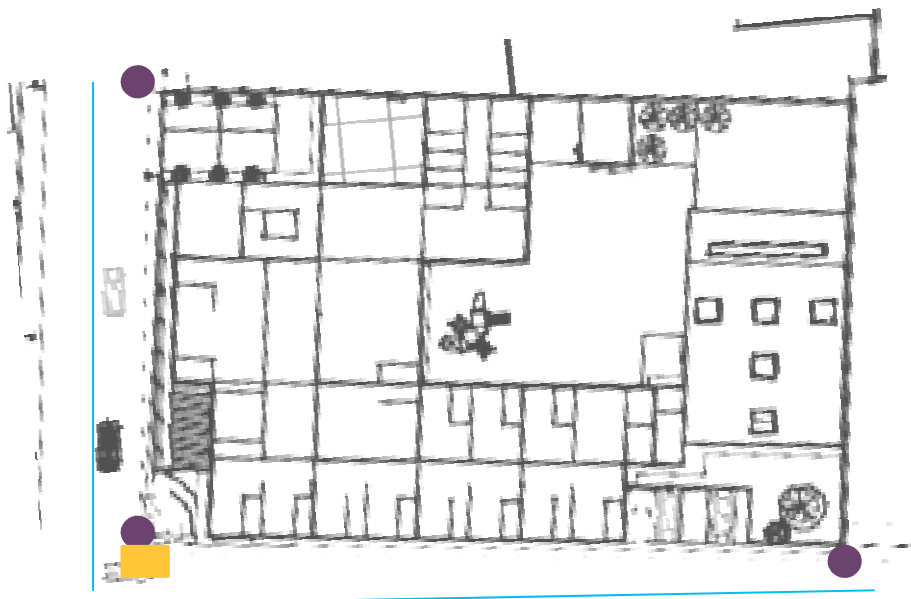
IV.II INFRAESTRUCTURA.

- El predio tiene la infraestructura necesaria para su correcto funcionamiento, cuenta con servicios como :
 - Agua potable.
 - Drenaje
 - Luz
 - Teléfono
 - Internet
 - Televisión por cable
 - Servicio de recolección de basura



IMAGEN 2. INFRAESTRUCTURA.

LOS DIFERENTES SERVICIOS CON LOS QUE CUENTA EL PREDIO FACILITA EL FUNCIONAMIENTO DEL PROYECTO



- LUZ Y LINEA TELEFONICA
- DESCARGA AL DRENAJE
- AGUA POTABLE

GRACIAS A QUE LAS INSTALACIONES SON DE FACIL ACCESO EL DISEÑO NO SERA CONDICIONADO . (CORROBORAR INFORMACION EN PLANOS DE INSTALACIONES DEL PROYECTO)

IMAGEN 2A. INFRAESTRUCTURA.

EN PLANTA SE MUESTRAN LA UBICACIÓN DE POSTES, DESCARGAS Y LINEA HIDRAULICA CORRESPONDIENTE AL PREDIO.

IV.III IMAGEN URBANA.

- La integración formal al contexto urbano del proyecto se da por medio de la modulación del mismo, ya que respeta las alturas y proporciones de los edificios a su alrededor sin embargo también cuenta con elementos (de color), que generan su propia identidad y brindan una nueva cara a la zona .



IMAGEN 3. VISTA AEREA DEL PROYECTO Y SU INTERACION.
IMAGEN AEREA DEL MODELO DE REPRESENTACION DEL
CONTEXTO INMEDIATO AL PROYECTO



IMAGEN 4. VISTA LATERAL POR CARPINTEROS DE PARACHO.
IMAGEN LATERAL DEL MODELO DE REPRESENTACION DEL
CONTEXTO INMEDIATO AL PROYECTO



IMAGEN 5. VISTA FACHADA PRINCIPAL CARPINTEROS DE
PARACHO ESQ. COLCHEROS DE PARANGARICUTIRO.
IMAGEN FRONTAL DEL MODELO DE REPRESENTACION DEL
CONTEXTO INMEDIATO AL PROYECTO



IMAGEN 5.A VISTA PRINCIPAL .
VISTA PRINCIPAL DEL MODELO SOBRE EL CONTEXTO REAL

IV.IV VIALIDADES PRINCIPALES

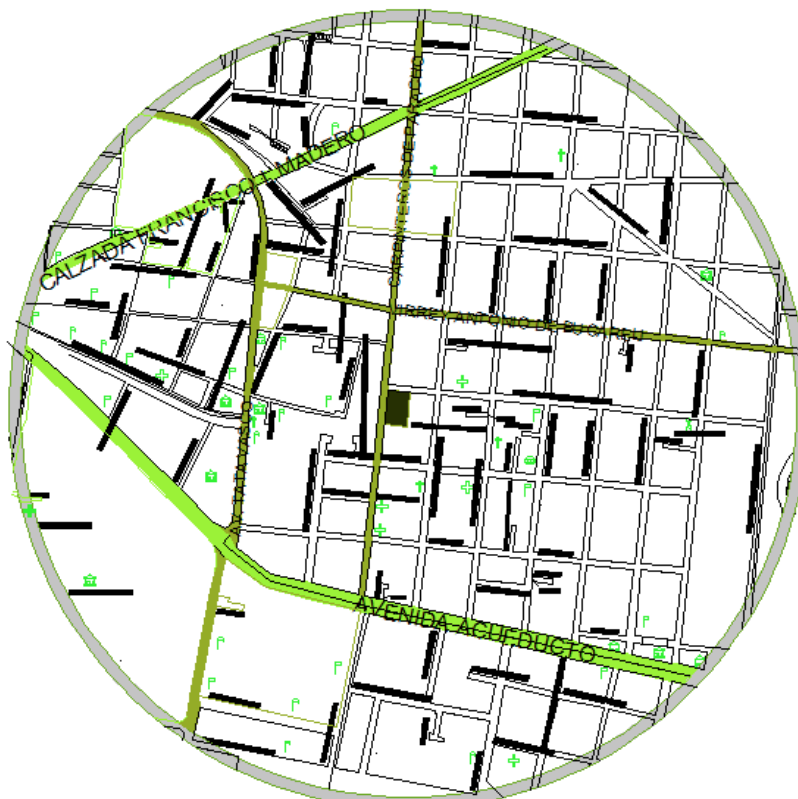
- Morelia, como ciudad capital cuenta con diversas avenidas y calles las cuales se interconectan la mayoría entre si, ya que rodean o cruzan la ciudad en todos los sentidos. Tenemos que:



— Periférico:
— Mancha Urbana

IMAGEN 6. VIALIDADES PRIMARIAS.
EL PERIFERICO CONECTA A LA CIUDAD EN SU TOTALIDAD.

- El Periférico conecta en su totalidad a la ciudad en ambos sentidos proporciona servicio a todo tipo de autos desde transporte publico, autos particulares, camiones de carga, etc.



VIALIDAD PRIMARIA

VIALIDAD SECUNDARIA

TRANSITO LOCAL

IMAGEN 7. VIALIDADES
SE MUESTRAN LAS VIALIDADES PRINCIPALES Y
SECUNDARIAS. CERCANAS AL PREDIO

- Aquí encontramos avenidas principales como : Av. Acueducto, Calzada Francisco I. Madero, avenidas secundarias como Virrey Antonio de Bucareli, Av. Tata Vasco, Carpinteros de Paracho.

IV.V PROBLEMÁTICA URBANA VINCULADA CON EL TEMA

- El proyecto se encuentra ubicado en una de las colonias mas antiguas de la ciudad, cercana al centro, así tenemos que la principal problemática urbana se verá directamente proporcional al flujo de personas a esta zona de la ciudad es decir, al número de manifestaciones que puedan llegar a obstruir las vialidades que conectan al albergue con el resto de la ciudad. Sin embargo, la cercanía a la zona hospitalaria permite que los usuarios se trasladen caminando.
- Al encontrarse en una zona de usos mixtos el proyecto se desarrolla de forma integral, permitiendo la interacción de los usuarios con la gente, con esto sensibilizar a la sociedad y demostrar el trabajo que se realiza con y por los niños y niñas con cáncer.



IMAGEN 8. VISTA ACTUAL DEL PREDIO
VISTA DESDE CARPINTEROS DE PARACHO .



IMAGEN 9. CONTEXTO INMEDIATO
VISTA DESDE CARPINTEROS DE PARACHO



IMAGEN 10. VISTA ACTUAL DEL CONTEXTO
INMEDIATO
DESDE CARPINTEROS DE PARACHO ESQ.
COLCHEROS DE PARANGARICUTIRO.

IMÁGENES RECUPERADAS DE:

IMAGEN 1.: <http://www.inegi.org.mx/>

IMAGEN 2.: <https://www.google.com.mx/imghp?hl=en&tab=ii>

IMAGEN 2A.: HERNANDEZ S(2012)

IMAGEN 3.: HERNANDEZ S (2012)

IMAGEN 4.: HERNANDEZ S (2012)

IMAGEN 5.: HERNANDEZ S(2012)

IMAGEN 5A.: HERNANDEZ S(2012)

IMAGEN 6.: <http://maps.google.com/>

IMAGEN 7.: <http://www.inegi.org.mx/>

IMAGEN 8.: HERNANDEZ S (2012)

IMAGEN 9.: HERNANDEZ S (2012)

IMAGEN 10.: HERNANDEZ S (2012)

V. ANÁLISIS DE DETERMINANTES FUNCIONALES

CASA AMANC, Albergue para niños con
cáncer

Como en todo proyecto es necesario conocer a fondo las necesidades y el desarrollo de actividades de los futuros usuarios, así como la previa investigación de casos homólogos de éxito ya sea a nivel local, nacional e incluso a nivel internacional esto nos dará las herramientas necesarias para realizar un proyecto integral.

V.I ANALOGÍAS ARQUITECTÓNICAS

AMANC, MÉXICO

- El Sistema AMANC, nace en la Ciudad de México en el año de 1982, en un principio la ayuda se brindaba en una casa habitación, posteriormente con la creciente demanda surge el albergue en 1991, entre 1999 y 2003, se crea el Sistema AMANC y como resultado del trabajo abre las puertas la casa AMANC, el cual cuenta con diversas aéreas y servicios los cuales serán la guía para el funcionamiento de la nueva Casa AMANC, Michoacán.¹



IMAGEN 1. EVOLUCION Y CRECIMIENTO DEL SISTEMA AMANC Y SU ALBERGUE.
DESDE SU CREACION EN 1982 COMO CASA HABITACION HASTA SU PRESENCIA EN 22 ESTADOS DE LA REPUBLICA.

¹ <http://www.amanc.org/conoce.html>

Así tenemos que actualmente Casa AMANC, México cuenta con:

- 32 habitaciones dobles con baño.
- 8 habitaciones especiales para trasplantados.
- 2 dormitorios comunes para promover intercambios culturales y campamentos para niños con cáncer.
- 1000 m² de áreas verdes.
- Elevador.
- Sistema recolector de agua de lluvia para regar las áreas verdes.
- Áreas para Administración.
- Aula extraescolar.
- Área de juegos.
- Área de servicios.
- Psicología.
- Banco de medicamentos.
- Biblioteca y ludoteca.
- Capilla.
- Comedor.
- Talleres.
- Voluntariado.
- Áreas para auto sustentabilidad.
- Área de parcela auto demostrativa para educación ambiental.



IMAGEN 2. AREAS DEL ALBERGUE
 LAS DIVERSAS AREAS COMPLEMENTAN DE FORMA INTEGRAL EL TRATAMIENTO

- Gracias al buen uso y mantenimiento de las instalaciones actualmente tiene la capacidad de hospedar a 100 personas por día, además de que se pueden brindar las 3 comidas todos los beneficiarios.
- Otro de los servicios primordiales es el transporte, cuentan con vehículos para transportar a los beneficiarios a sus consultas y de regreso al centro AMANC-MÉXICO.
- Además cuenta con banco de medicamentos donde proporciona los medicamentos que el seguro popular no cubre ya sea oncológicos, no oncológicos, prótesis oculares y de extremidades.²



IMAGEN 3. SERVICIOS COMPLEMENTARIOS SE LES PROPORCIONAN LOS 3 ALIMENTOS EN EL CENTRO.



IMAGEN 3A. SERVICIOS COMPLEMENTARIOS EL HOSPEDAJE SIN COSTO EL TIEMPO UE DURE SU TRATAMIENTO.



IMAGEN 3B. SERVICIOS COMPLEMENTARIOS APOYAN LA ECONOMIA DE LAS FAMILIAS DE LOS NIÑOS Y NIÑAS COMO EL TRANSPORTARLOS DE SUS COMUNIDADES AL CENTRO AMANC Y A SUS TRATAMIENTOS.

2 <http://www.amanc.org/conoce.html>

ST. JUDE CHILDREN'S RESEARCH HOSPITAL

- St. Jude Children's Research Hospital se dedica a la búsqueda de curas para enfermedades catastróficas de la niñez, a través de la investigación y el desarrollo de tratamientos.
- La investigación que se lleva a cabo en St. Jude incluye trabajos en terapia genética, trasplante de médula ósea, quimioterapia, bioquímica de las células sanas y cancerosas, radioterapia, enfermedades de la sangre, resistencia a la terapia, virus, enfermedades hereditarias, influenza, SIDA pediátrico y los efectos psicológicos de las enfermedades catastróficas.
- St. Jude atiende aproximadamente a 7,800 pacientes cada año, la mayoría de los cuales reciben tratamiento ambulatorio, como parte de los programas de investigación. El hospital también cuenta con 78 camas para los pacientes que necesitan hospitalización y atiende alrededor de 260 pacientes cada día. Además brinda albergue a los niños, niñas y sus familias durante el tratamiento con esto complementa sus servicios, así desde su apertura en 1962, St. Jude ha brindado tratamiento a más de 19,000 niños provenientes de todas partes de los Estados Unidos y de otros 70 países.³



3 <http://www.stjude.org/espanol>

IMAGEN 4. HOSPITAL ST. JUDE
DESARROLLAN E INVESTIGAN TRATAMIENTOS
PEDIATRICOS ENTRE OTROS SERVICIOS QUE BRINDAN A
LA NIÑEZ DEL MUNDO.

- Los pacientes al ser admitidos en St. Jude son referidos por un médico, una vez que el niño, niña o adolescente haya recibido un diagnóstico certero, o exista la sospecha de que padezca de una de las enfermedades bajo investigación en St. Jude inician su tratamiento de manera integral.
- ALSAC (*American Lebanese Syrian Associated Charities*), es una organización sin fines lucrativos dedicada a la recaudación de fondos para cubrir los costos de tratamientos que no sean reembolsados por el seguro médico, y los costos totales en aquellos casos en que no se cuente con un seguro. Después de una evaluación, se podrá brindar asistencia para los gastos de transporte y de alojamiento de las familias durante su estadía en el hospital. ALSAC cubrirá los gastos del traslado inicial del paciente a St. Jude.
- El año pasado y como parte de su compromiso con la sociedad, el Programa brindó entrenamiento médico a 96 profesionales de la salud dedicados a la oncológica pediátrica de 31 países en el hospital St. Jude. En adición a esto, más de 27,000 usuarios de 177 países utilizaron el portal en línea educativo de St. Jude, *Cure4kids*, sin costo alguno para obtener información actualizada acerca de las enfermedades catastróficas en los niños.



IMAGEN 5. GRATUIDAD
LA ATENCION QUE BRINDA St. Jude, ES TOTALMENTE
GRATUITA Y ES SIN FINES DE LUCRO

- St. Jude atiende diariamente las solicitudes de profesionales médicos alrededor del mundo, como parte de su servicio a la comunidad médica y científica mundial. Al encontrarse con pacientes que presentan síntomas inusuales, los pediatras a través del mundo contactan a St. Jude para examinar los expedientes y exámenes médicos. Aunque estos niños no sean pacientes de St. Jude, el personal médico examina la información, y otros tipos de materiales, completamente gratis para lograr un diagnóstico acertado. El Dr. Raúl Ribeiro, Director de Alcance Internacional, estima que cerca de 200 consultas internacionales son atendidas al mes, y de estas, cerca de 110 consultas provienen de países latinoamericanos
- **EN MÉXICO, LOS PRIMEROS CONTACTOS SE DAN EN LOS SIGUIENTES LUGARES:**
 - Hospital: Hospital Pediátrico de Sinaloa en Culiacán, Sin.
 - Fundación: Grupo Amigos de Niños Afectados con Cáncer (GANAC).
 - Hospital: Hospital Civil de Guadalajara en Guadalajara, Jal.
 - Fundación: Mi Gran Esperanza.
 - Hospital: Hospital General de Tijuana, BCN. 4



IMAGEN 6. ST JUDE
EN EL HOSPITAL SE BRINDA ATENCION A CASOS
INUSUALES ALREDEDOR DEL MUNDO .

V.II ANÁLISIS DEL PERFIL DEL USUARIO

- Parte primordial del funcionamiento de la casa son los usuarios, sus actividades, costumbres y necesidades específicas, es por eso que en la siguiente tabla se muestran los 4 grupos a servir desde los niños y niñas con cáncer hasta el voluntariado.

| USUARIO | EN CASA | EN CASA AMANC |
|----------------------------------|--|---|
| NIÑOS Y NIÑAS DE 0 A 18 AÑOS | DUERMEN CON SUS PADRES PESENTAN DEFICIT EN SU ALIMENTACION VIVIEN EN COMUNIDADES ALEJADAS SIN SERVICIOS NO ASISTEN A LA ESCUELA (EN ALGUNOS CASO) TIENEN MAS DE UN HERMANO | DURANTE EL TRATAMIENTO COMPARTEN HABITACION PERO NO CAMA, SE ALIMENTAN BALACEADAMENTE Y A SUS HORAS LAS INSITUIONES DE SALUD EN LAS QUE SON ATENDIDOS ESTAN CERCANAS AL ALBERGUE Y ESTE CUENTA CON TODOS LOS SERVICIOS LAS 24 HRS DEL DIA ASI COMO CON EDUCACION CONTINUA LO QUE COMPLEMENTA LA ATENCION INTEGRAL A LOS NIÑOS Y NIÑAS |
| PAPAS O TUTORES DE 18-65 AÑOS | TIENEN EN PROMEDIO 3 O MAS HIJOS TRABAJAN EN EL CAMPO O NO TRABAJAN (MAMAS), TIENEN DEFICIT DE ALIMENTACION Y EN LA MAYORIA DE LOS CASOS NO ASISTIERON A LA ESCUELA Y NO CUENTAN SEGURIDAD SOCIAL | SOLO PUEDEN ESTAR CON EL PACIENTE EL PAPA, LA MAMA, O EL TUTOR CUMPLEN CON TAREAS DE LIMPIEZA PREESTABLECIDAS QUE AYUDAN A MANTENER EL ORDEN EN EL ALBERGUE ADEMAS SE LES IMPARTEN TALLERES PARA PROMOVER EL AUTOSUSTENTO Y ALIMENTACION, Y COMO COMPLEMENTO SE LES DA LA OPCION DE EMPEZAR, CONTINUAR O TERMINAR SUS ESTUDIOS. EN LO QUE LOS NIÑOS Y NIÑAS ESTAN EN TRATAMIENTO |
| ADMINISTRATIVOS | ES PERSONAL AMPLIAMENTE CAPACITADO PARA DESARROLLAR DIVERSAS ACTIVIDADES DESDE LA LIMPIEZA, DISTRIBUCION, MANTEMIENTO, DE LOS RECURSOS EN LA CASA. | PROPORINAN SERVICIOS DE EDUACION, PSICOLOGICOS, DE ALIMENTACION, Y HOSPEDAJE. ELLOS SON EL PRIMER CONTACTO ENTRE LOS PACIENTES Y EL SISTEMA YA QUE SON LOS QUE LOS INTRODUCEN Y GUIAN DURANTE SU TRATAMIENTO. |
| VOLUNTARIADO | SON HOMBRES Y MUJERES QUE GUSTAN DE DONAR YA SEA TIEMPO, DINERO, Y/O ESFUERZO POR LOS NIÑOS Y NIÑAS, SIN IMPORTAR LA EDAD BRINDAN TIEMPO DE CALIDAD A LOS NIÑOS, NIÑAS Y SUS FAMILIAS DURANTE SU ESTANCIA. | COMPLEMENTAN LOS SERVICIOS DE ADMINISTRACION, GENERAN RECURSOS ECONOMICOS ON ESPECIE PARA QUE EL ALBERGUE PUEDA SEGUIR FUNCIONANDO. |

TABLA 1. FUTUROS USUARIOS
LOS PERFILES DE LOS FUTUROS USUARIOS NOS PROPORCIONAN A INFORMACION NECESARIA PARA EL DESARROLLO DEL PROYECTO

- Como conclusión tenemos que los usuarios a servir aunque tienen actividades y necesidades muy específicas todas van enfocadas al servicio y mejoramiento de la calidad de vida de los y las niñas con cáncer en Michoacán.

V.III ANÁLISIS PROGRAMÁTICO

- Como parte del desarrollo del proyecto es necesario realizar el análisis programático en el cual conoceremos las áreas y dimensiones del proyecto el cual estará dividido en 3: Planta Baja, Primer nivel y Segundo nivel.

| ANALISIS PROGRAMATICO PB | | |
|--------------------------|---------------------|---------------|
| # | AREA | M2 |
| 1 | VESTIBULO | 40 |
| 2 | T.S. | 28,5 |
| 3 | BODEGA | 33 |
| 4 | DIRECCION | 22 |
| 5 | SICOLOGO | 13 |
| 6 | SALA DE J | 18 |
| 7 | TALLER | 36,5 |
| 8 | EXP.YVENTA | 34,5 |
| 9 | LUDOTECA | 54 |
| 10 | BIBLIOTECA | 44,5 |
| 11 | AULA | 44,5 |
| 12 | SALA DE TV. | 114 |
| 13 | COMEDOR | 135,5 |
| 14 | COCINA | 54 |
| 15 | BODEGA DE COCINA | 17 |
| 16 | CUARTO DE LAV. P | 26,5 |
| 17 | CUARTO DE LAV. PU | 26,5 |
| 18 | HUERTO | 132,5 |
| 19 | JARDIN P/EVENTOS | 314 |
| 20 | JARDIN | 99 |
| 21 | CAPILLA | 293 |
| 22 | ATRIO | 106,5 |
| 23 | OFICINA | 12 |
| 24 | SANITARIO 1 | 5,7 |
| 25 | SANITARIO 2 | 5,7 |
| 26 | HAB. 1 | 43 |
| 27 | HAB.2 | 32 |
| 28 | HAB.3 | 31,5 |
| 29 | HAB.4 | 31,5 |
| 30 | ESTACIONAMIENTO. 1 | 53,5 |
| 31 | ESTACIONAMIENTO2 | 39,5 |
| 32 | CIRULACION EXTERNA | 36 |
| 33 | CIRCULACION INTERNA | 276 |
| 34 | ELEVADOR | 7 |
| 35 | COCHERA | 59 |
| 36 | JARDIN EXTERIOR | 38 |
| 37 | PATIO DE SERVICIO | 4 |
| TOTAL | | 2361,4 |



AREAS
PRIVADAS



AREAS
PUBLICAS

- En Planta Baja se concentran las áreas públicas y de servicios, así como las áreas de renta y venta de productos elaborados o cosechados en la casa y se contara con 4 habitaciones para pacientes que presenten alguna discapacidad.

TABLA 2. ANALISIS PROGRAMATICO, P.B.
EL DESARROLLO DEL PROYECTO EN AREAS APROXIMADAS NOS SIRVE PARA
VISUALIZAR EL FUTURO PROYECTO

| ANALISIS PROGRAMATICO 1º N | | |
|----------------------------|--------------------------|--------------|
| # | AREA | M2 |
| 1 | CIRCULACION | 358 |
| 2 | HAB.1 | 21.5 |
| 3 | HAB.2 | 22 |
| 4 | HAB.3 | 22 |
| 5 | HAB.4 | 22 |
| 6 | HAB.5 | 22 |
| 7 | HAB.6 | 22 |
| 8 | HAB.7 | 22 |
| 9 | HAB.8 | 22 |
| 10 | HAB.9 | 48 |
| 11 | HAB.10 | 31 |
| 12 | HAB.11 | 31 |
| 13 | HAB.12 | 31 |
| 14 | HAB.13 | 20 |
| 15 | HAB.14 | 20 |
| 16 | HAB.15 | 43 |
| 17 | HAB.16 | 36,5 |
| 18 | POST. OPERATORIO (8 HAB) | 133 |
| 19 | ELEVADOR | 7 |
| TOTAL | | 912,5 |



AREAS
PRIVADAS



AREAS
PUBLICAS

- En el Primer nivel contamos con 16 habitaciones, cada una con baño propio, así como un área de cuidados post-operatorios que cuenta con 8 habitaciones.

TABLA 3. ANALISIS PROGRAMATICO, PRIMER NIVEL.
EL DESARROLLO DEL PROYECTO EN PRIMER NIVEL.

| ANALISIS PROGRAMATICO 2º N | | |
|----------------------------|--------------------------|---------------|
| # | AREA | M2 |
| 1 | CIRCULACION | 358 |
| 2 | HAB.1 | 21.5 |
| 3 | HAB.2 | 22 |
| 4 | HAB.3 | 22 |
| 5 | HAB.4 | 22 |
| 6 | HAB.5 | 22 |
| 7 | HAB.6 | 22 |
| 8 | HAB.7 | 22 |
| 9 | HAB.8 | 22 |
| 10 | HAB.9 | 48 |
| 11 | HAB.10 | 31 |
| 12 | HAB.11 | 31 |
| 13 | HAB.12 | 31 |
| 14 | HAB.13 | 20 |
| 15 | HAB.14 | 20 |
| 16 | HAB.15 | 43 |
| 17 | HAB.16 | 36,5 |
| 18 | POST. OPERATORIO (8 HAB) | 133 |
| 19 | INTERCAMBIO 1 | 62 |
| 20 | INTERCAMBIO 2 | 58 |
| 22 | ELEVADOR | 7 |
| TOTAL | | 1032,5 |



AREAS
PRIVADAS



AREAS
PUBLICAS

- En el Segundo nivel contamos con 16 habitaciones cada una con baño propio, área de cuidados postoperatorios que cuenta con 8 habitaciones y 2 habitaciones para intercambio ya que dentro del sistema se promueve la convivencia entre los centros como parte de la rehabilitación.

TABLA 4. ANALISIS PROGRAMATICO, SEGUNDO NIVEL.
EL DESARROLLO DEL PROYECTO EN SEGUNDO NIVEL.

- Así tenemos que el albergue contará con 54 habitaciones de las cuales 36 habitaciones con baño propio y closet, 16 habitaciones para cuidados postoperatorios y 2 para grupos de intercambio . En total el proyecto contará con 2400 m² de terreno y 3885 m² de construcción.

V.IV ANÁLISIS DIAGRAMÁTICO

- Para comprender el funcionamiento del proyecto se realizará el análisis diagramático del mismo.

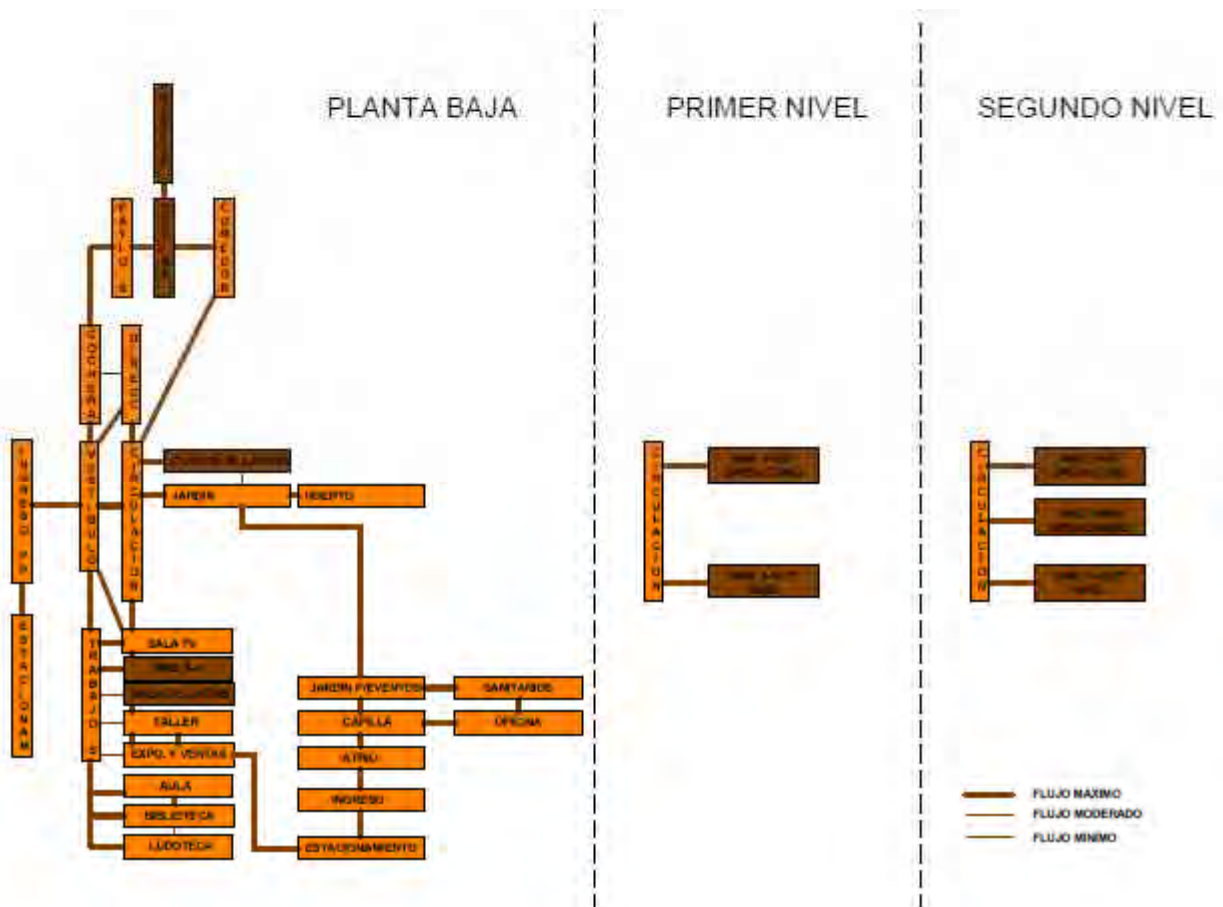


DIAGRAMA 1 . ANALISIS DIAGRAMATICO DEL PROYECTO
PODEMOS OBSERVAR LA CONEXIÓN ENTRE LAS DIFERENTES ÁREAS DEL PROYECTO

- El mayor flujo de personas se dará en la planta baja donde encontraremos el vestíbulo, trabajo social, sala tv, taller, aula, la biblioteca, capilla, etc.
- En el primer y segundo nivel se concentrarán las habitaciones normales, las de intercambio y las de cuidados post operatorios.

V.V ANÁLISIS GRÁFICO Y FOTOGRAFICO

- El predio seleccionado para llevar acabo el proyecto se localiza en la calle Carpinteros de Paracho esq. Colcheros de Parangaricutiro (#422), Col. Vasco de Quiroga. Morelia, Michoacán .



IMAGEN 7. VISTA AEREA DEL PREDIO.
PODEMOS OBSERVAR SU UBICACIÓN

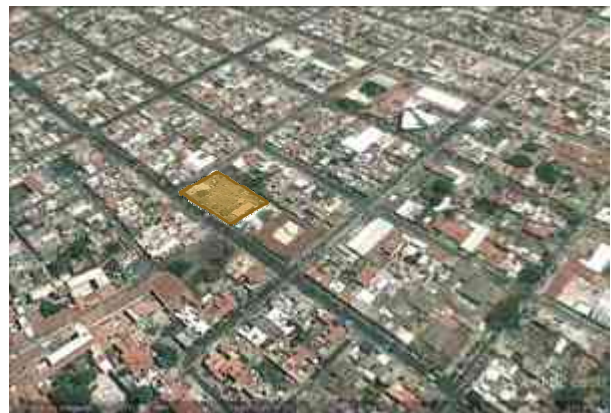


IMAGEN 8. VISTA AEREA DEL PREDIO
SE MUESTRA CONTEXTO INMEDIATO.(COL. VASCO DE QUIROGA)



IMAGEN 9. EL PREDIO Y SUS COLINDANCIAS.
PODEMOS OBSERVAR QUE PRACTICAMENTE SE
ENCUENTRA TOTALMENTE HABITADA LA ZONA



IMAGEN 10. RECORRIDO SUGERIDO AL HOSPITAL
SE OBSERVA LA DISTANCIA ENTRE EN EL HOSPITAL Y EL
ALBERGUE.

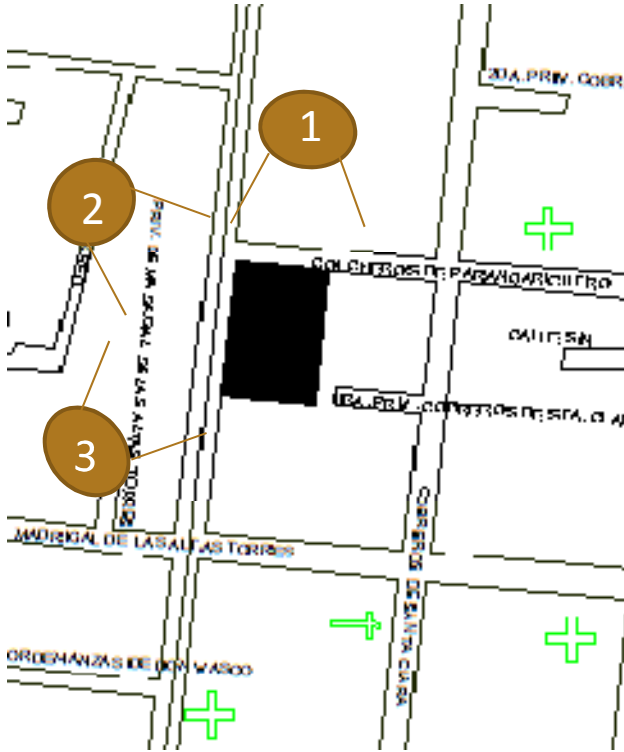


IMAGEN 11. PLANTA GENERAL
INDICAN LOS DIFERENTES ANGULOS QUE TIENE EL PREDIO



IMAGEN 15. VISTA 3D
EL PREDIO COMO RESULTADO DE LA APLICACIÓN DEL FUTURO PROYECTO



IMAGEN 12. FACHADA SECUNDARIA DEL PREDIO



IMAGEN 13. FACHADA PRINCIPAL DEL PREDIO



IMAGEN 14. LIMITE DEL PREDIO

- Como conclusión el predio cuenta con 2 frentes, uno hacia Carpinteros de Paracho que es donde se localizará la fachada principal y el segundo sobre Colcheros de Parangaricutiro donde se encontrará el ingreso, ya que esta calle cuenta con menor flujo vehicular.
- EL predio sólo contará con 2 colindancias al sur con una casa habitación y al este con un lote baldío.
- Se concluye que se cuentan con condiciones favorables para el desarrollo del proyecto.

IMÁGENES RECUPERADAS DE:

IMAGEN 1.

<http://www.amanc.org/conoce.html>

IMAGEN 2.

<http://www.amanc.org/conoce.html>

IMAGEN 3.

<http://www.amanc.org/conoce.html>

IMAGEN 3A.

<http://www.amanc.org/conoce.html>

IMAGEN 3B.

<http://www.amanc.org/conoce.html>

IMAGEN 4.

<http://www.stjude.org/espanol>

IMAGEN 5.

<http://www.stjude.org/espanol>

IMAGEN 6.

<http://www.stjude.org/espanol>

IMAGEN 7. <http://maps.google.com/>

IMAGEN 8. <http://maps.google.com/>

IMAGEN 9. <http://maps.google.com/>

IMAGEN 10. <http://maps.google.com/>

IMAGEN 11,

<http://www.inegi.org.mx/default.aspx>

IMAGEN 12. HERNANDEZ S (2012)

IMAGEN 13. HERNANDEZ S (2012)

IMAGEN 14. HERNANDEZ S (2012)

IMAGEN 15. HERNANDEZ S (2012)

VI. ANÁLISIS DE INTERFASE PROYECTIVA

CASA AMANC, Albergue para niños con
cáncer

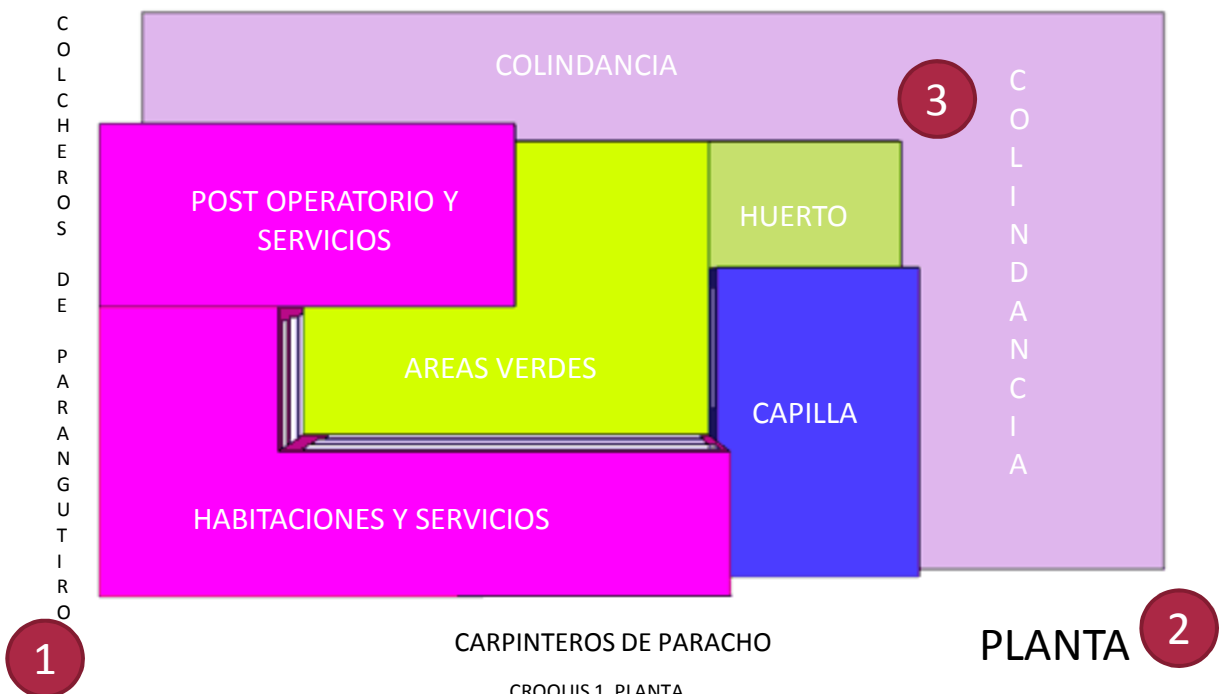
En el análisis de interfase proyectiva mostraremos el desarrollo del diseño del proyecto desde su concepción hasta las posibles formas y soluciones que nos permitirá generar el proyecto ejecutivo para su construcción.

VI.I FUNDAMENTACIÓN CONCEPTUAL

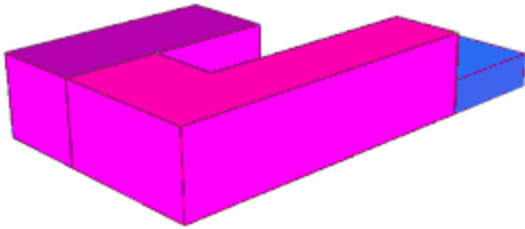
- Para poder desarrollar conceptualmente el proyecto fue necesaria la intervención en campo conocer los movimientos, necesidades y gustos de los futuros usuarios y nos dimos cuenta de que cada uno tiene diferentes necesidades pero que al final del día todos tienen un mismo fin así es como funciona el proyecto, es un conjunto de espacios interiores donde la luz uniforme permite realizar cualquier actividad con luz natural la mayor parte del día.
- Son espacios dinámicos que permiten la integración y convivencia entre todos los usuarios del albergue, el edificio se encontrará interconectado vertical y horizontalmente distribuyendo el flujo de personas de forma ordenada. Su estructura estará comprendida por Planta Baja, Primer y Segundo nivel. Y la construcción del complejo se organizará en 3 etapas, (ALBERGUE, POST OPERATORIOS Y CAPILLA), esto podrá minimizar el impacto visual y ecológico.
- Como parte del concepto se busca romper con el contexto generando fachadas con color y movimiento mismo concepto que se aplicará en el interior, ya que una de las principales tareas del albergue es proporcionar un entorno cálido, agradable y seguro para los niños y niñas con cáncer en Michoacán.

VI.II EXPLORACIÓN FORMAL

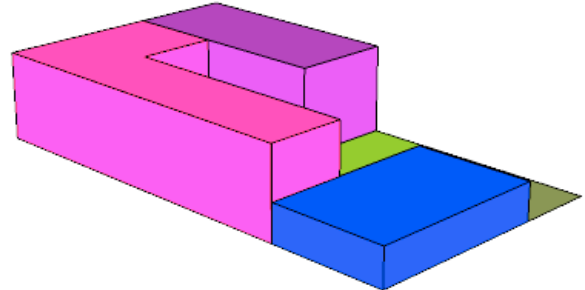
- Como parte del proceso creativo tenemos la exploración formal por medio del uso de volúmenes los cuales nos permitirán estudiar y entender el funcionamiento del proyecto, así tenemos el proceso de diseño en forma bi y tridimensional donde encontramos el desarrollo e interacción de los cuerpos. Lo que nos dará como resultado un proyecto integral que cumplirá cabalmente con las necesidades de los futuros usuarios.
- **FASE 1.-** En esta fase se genera el primer layout que nos ayudara a ordenar de forma básica y simbólica las futuras áreas del proyecto así mismo con el modelo se generaran volúmenes que permitirán entender y manipular las alturas, cuerpos como se muestra en las vistas de la primera etapa.



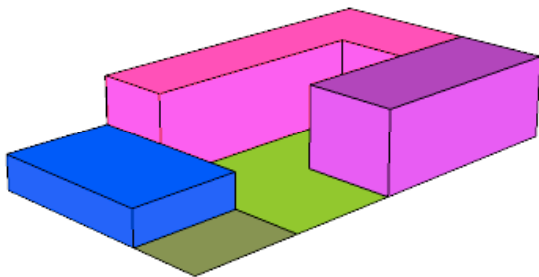
CROQUIS 1. PLANTA
TRAZO EN PLANTA DEL PROYECTO, DIVISION POR AREAS.



CROQUIS 2. VOLUMETRIA
VISTA 1. ETAPA 1



CROQUIS 3. VOLUMETRIA
VISTA 2. ETAPA 1

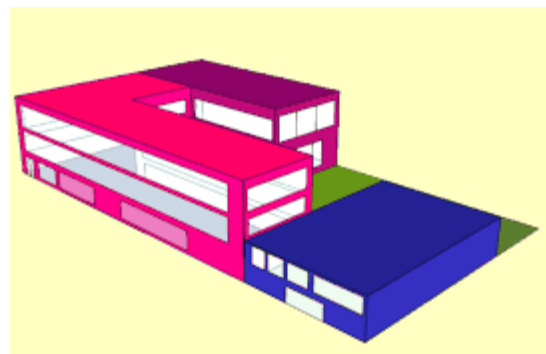


CROQUIS 4. VOLUMETRIA
VISTA 3. ETAPA 1

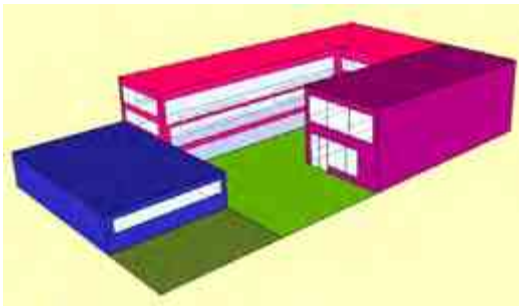
- **FASE 2.-** En base al resultado de la primer fase se lleva acabo el estudio de fachadas y el reacomodo de áreas tomando en cuenta las necesidades especificas, así tenemos los siguientes modelos donde encontramos la distribución de vacíos (ventanas y puertas) dentro del diseño.



CROQUIS 5. VOLUMETRIA
VISTA 1. ETAPA 2



CROQUIS 6. VOLUMETRIA
VISTA 2. ETAPA 2



CROQUIS 7. VOLUMETRIA
VISTA 3. ETAPA 2

- **FASE 3.-** Como conclusión del trabajo de diseño se obtiene el modelo final en el cual se integra el contexto inmediato para poder realizar el estudio de integración urbana y además de dicho modelo se podrán obtener los planos necesarios para realizar el proyecto ejecutivo y su construcción.



SKETCH 1. VISTA AEREA DEL PROYECTO
ETAPA 3



SKETCH 2. FACHADA PRINCIPAL
ETAPA 3



SKETCH 2. FACHADA LATERAL
ETAPA 3

VI.III INTEGRACIÓN URBANA

- Como parte del estudio y desarrollo del diseño tenemos la integración urbana con la cual podremos analizar como se desarrollará el proyecto en el predio, su altura en relación al contexto inmediato, la superficie total del terreno y la superficie total construida del proyecto.
- En las imágenes 1 a 3 se muestra la relación bidimensional y espacial del proyecto respecto a los predios colindantes así como la interacción, las vialidades próximas que permitirán su fácil acceso y comunicación con las unidades de salud .

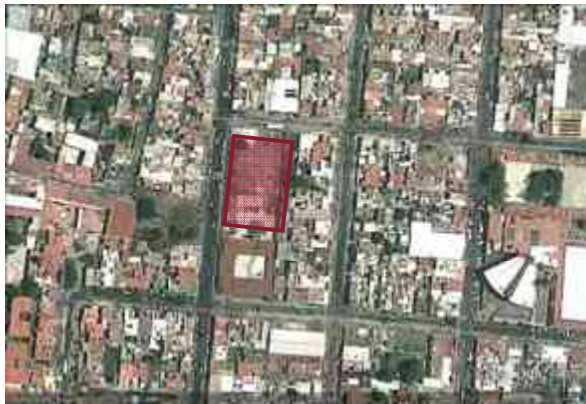


IMAGEN 1.PLANTA
IMAGEN EN PLANTA DEL PREDIO Y SU ENTORNO.



IMAGEN 3. PLANTA
LEVANTAMIENTO REALIZADO.



IMAGEN 2. ISOMETRICO
IMAGEN ISOMETRICA DEL PREDIO.

- En las imágenes 4 a 6 podemos observar el desarrollo tridimensional del proyecto respecto a su contexto inmediato donde la altura del proyecto, la forma y el color generaran un nuevo icono dentro de la sociedad.

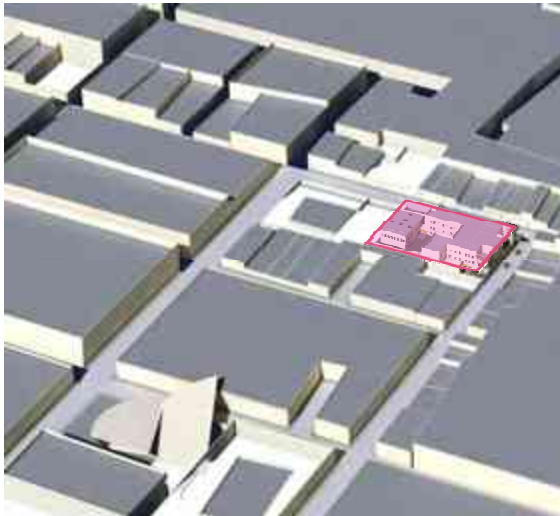


IMAGEN 4. VISTA AEREA
EL PREDIO Y SU CONTEXTO INMEDIATO.



IMAGEN 5. VISTA AEREA
EL PROYECTO DESDE COLCHEROS DE PARANGUTIRO.

- Aunque la relación de alturas no es significativa, el uso del color en las fachadas produce un cambio de sensaciones en los transeúntes y usuarios esto también se debe a la modulación que permite una fácil lectura dentro y fuera del edificio.
- Dentro del proyecto se contará con la capilla, la cual se mimetiza con el resto del edificio ya que en lo referente a su altura, color y forma sigue la misma modulación.
- Así tenemos un proyecto que a pesar de que fue dividido en fases para su concepción se complementan y forman un sólo conjunto que dará servicio a los niños y niñas con cáncer en Michoacán.



IMAGEN 6. VISTA ISOMETRICA
LA CALE CARPINTEROS DE PARACHO.

VI.IV CUALIDADES ESPACIALES

- Para poder completar el diseño es necesario estudiar el uso de la escala, la aplicación lumínica y el confort térmico en los espacios sobre todo en los de uso multitudinario como son el vestíbulo, la sala, la capilla .
- A continuación mencionaremos la aplicación de estos conceptos en el proyecto.:
- **ESCALA:** Durante el proceso de diseño se formaron diversos volúmenes en los cuales se fueron convirtiendo en espacios para recreación, estudio, trabajo, descanso pero sobre todo convivencia . Así la escala manejada en espacios públicos o de mayor concurrencia permitirá que los usuarios experimenten diversas sensaciones como en la sala, el vestíbulo y la capilla que cuentan con doble altura 6.00 m, a diferencia de los espacios como el aula, la biblioteca, oficinas en donde la altura a N.L.B.P. propuesto es de 2.60 m.



IMAGEN 7. ESCALA
VISTA DE LA SALA.



IMAGEN 8. ESCALA
VISTA DEL VESTIBULO



IMAGEN 9. ESCALA
VISTA DE LA CAPILLA.

- **LUMINICA:** Parte importante del diseño es el uso de los recursos como lo es la luz natural, los espacios son parcial o totalmente iluminados durante todo el día y parte de la tarde con lo cual se reduce el consumo de luz artificial y favorece el desarrollo de actividades dentro de la casa. Aunque las fachadas principales tienen una orientación NOR-OESTE el manejo de protecciones sólo permitirá el paso de luz y no así del calor.

- **CONFORT TERMICO:** Como resultado del proceso de diseño se busca el confort térmico en los usuarios, en este caso los niños y niñas con cáncer, para poder lograr esto se proponen habitaciones amplias donde los niños y niñas realmente descansen y tengan privacidad los cuales estarán debidamente ventilados y aislados de cambios bruscos de temperaturas.
- Además como parte del confort integral se proponen barreras como el policarbonato celular que por dentro brindara color y armonía a los espacios además de aislar los cambios climáticos y el ruido del exterior.
- Como ya se había mencionado el uso de doble altura en espacios concurridos permitirá el correcto flujo del viento, del ruido y personas evitando situaciones de riesgo para los niños y niñas.



IMAGEN 10. CONFORT TERMICO
VISTA LUDOTECA.



IMAGEN 11. CONFORT TERMICO
VISTA DEL COMEDOR.



IMAGEN 12. CONFORT TERMICO
VISTA DE FACHADA (USO DEL POLICARBONATO CELUAR COMO REGULAR
TERMICO Y AISLANTE)

VI.V EMPLAZAMIENTOS, SOPORTES Y PIELES.

- Parte importante del proceso de diseño es la propuesta de los emplazamientos, soportes y pieles que metalizaran el proyecto. En este caso tendremos que:
- **EMPLAZAMIENTOS:** El emplazamiento del proyecto estará dado por el uso de materiales como el ecocreto el cual además de brindar diseño permite regresar el agua y los nutrientes que las lluvias dejan a su paso además de que evita encharcamientos.

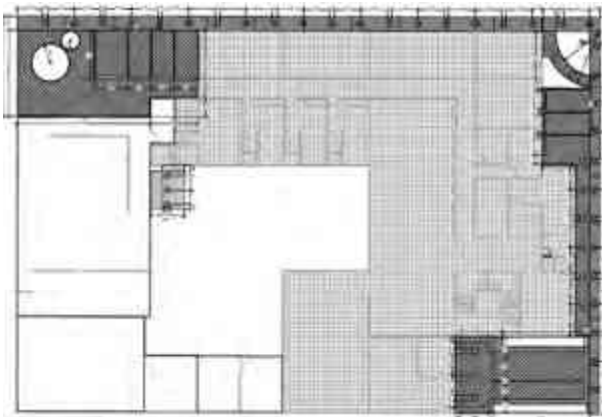


IMAGEN 13. DISEÑO DE EMPLAZAMIENTO

A BASE DE ECOCRETO EN 2 TONOS (VER PLANOS DE PAVIMENTOS)



IMAGEN 14. ECOCRETO

- **SOPORTE:** El soporte del edificio estará dado por marcos rígidos de concreto, columnas, tabes, vigas, castillos, losas planas que formaran la estructura del proyecto.



IMAGEN 15. VISTA ISOMETRICA
SOPORTE Y EMPLAZAMIENTOS



IMAGEN 16. VISTA ISOMETRICA
SOPORTE

- **PIELES** : Para completar la estructuración del proyecto tenemos las pieles que son las que darán color, textura y forma al edificio. Dentro de la selección tenemos que:
- Para los muros se propone el uso de elementos cerámicos como recubrimiento de las zonas húmedas y pintura vinilica en diferentes tonos para completar las diversas áreas (ver planos MI-500).
- En las fachadas se proponen elementos como cristal en ventanas y puertas y el uso de policarbonato celular como barrera térmica y como elemento decorativo de contraste.
- En zonas como la capilla se propone el uso de elementos como la madera que brindarían calidez y estilo al lugar.



IMAGEN 17. PIELES
MUROS INTERIORES



IMAGEN 18. VISTA ISOMETRICA
PIELES EN FACHADA PRINCIPAL



IMAGEN 19.
BARRERA TERMICA .
EL USO DEL
POLICARBONATO
CELULAR COMO

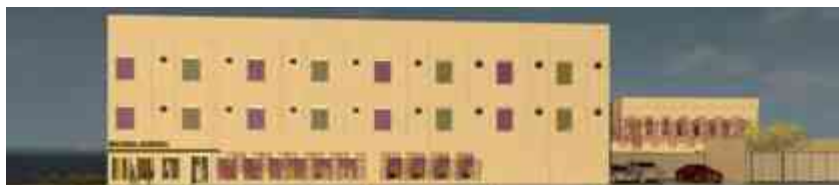


IMAGEN 20. VISTA ISOMETRICA
PIELES EN FACHADA LATERAL

VI.VI RECURSOS AMBIENTALES

- Como complemento a las técnicas de confort , iluminación, captación de aguas, separación de residuos, trampas de grasas, huerto y el uso de calentadores solares que serán aplicadas al proyecto mencionaremos las ventajas que estas traerán al funcionamiento del mismo.
- Así tenemos que:
 - Limitan el impacto humano sobre la biosfera.
 - Mantienen el patrimonio biológico.
 - Utilizan racionalmente los recursos naturales no renovables.
 - Mejoran la salud de las personas.
 - Hay reciclaje y manejo de desechos de forma adecuada.
 - Ahorran agua y energía.
- Existen algunas técnicas que por su costo podrían ser poco factibles en un principio sin embargo analizando el costo beneficio se sugiere su aplicación. Tal es el caso de los paneles fotovoltaicos las cuales en promedio ahorran ala institución por lo menos \$10, 000 al mes por concepto de servicios de iluminación.



IMAGEN 21. SISTEMA FOTOVOLTAICO

EL SISTEMA COMPLETO ADEMÁS DE GENERAR ILUMINACIÓN, PODRÍA LLEGAR A PRODUCIR SUFICIENTE ELECTRICIDAD COMO PARA REGRESAR A LA RED MUNICIPAL.

IMÁGENES RECUPERADAS DE:

CROQUIS 1. HERNANDEZ S (2013)

CROQUIS 2. HERNANDEZ S (2013)

CROQUIS 3. HERNANDEZ S (2013)

CROQUIS 4. HERNANDEZ S (2013)

CROQUIS 5. HERNANDEZ S (2013)

CROQUIS 6. HERNANDEZ S (2013)

CROQUIS 7. HERNANDEZ S (2013)

SKETCH 1. HERNANDEZ S (2013)

SKETCH 2. HERNANDEZ S (2013)

SKETCH 3. HERNANDEZ S (2013)

IMAGEN 1. <http://maps.google.com/>

IMAGEN 2. <http://maps.google.com/>

IMAGEN 3. HERNANDEZ S (2012)

IMAGEN 4. HERNANDEZ S (2012)

IMAGEN 5. HERNANDEZ S (2012)

IMAGEN 6. HERNANDEZ S (2012)

IMAGEN 7. HERNANDEZ S (2012)

IMAGEN 8. HERNANDEZ S (2012)

IMAGEN 9. HERNANDEZ S (2012)

IMAGEN 10. HERNANDEZ S (2012)

IMAGEN 11. HERNANDEZ S (2012)

IMAGEN 12. HERNANDEZ S (2012)

IMAGEN 13. HERNANDEZ S (2012)

IMAGEN 14.

<https://www.google.com.mx/imghp?hl=en&tab=ii>

IMAGEN 15. HERNANDEZ S (2012)

IMAGEN 16. HERNANDEZ S (2012)

IMAGEN 17. HERNANDEZ S (2012)

IMAGEN 18. HERNANDEZ S (2012)

IMAGEN 19. HERNANDEZ S (2012)

IMAGEN 20. HERNANDEZ S (2012)

IMAGEN 21.

http://energiaverde.gpodelaconcha.com.mx/images/diagrama_panelsolar.jpg

VII.PROYECTO

CASA AMANC, Albergue para niños con
cáncer

VII.I REALCION DE PLANOS

A100.-PLANO GENERAL

- **ARQUITECTONICOS**

A101.- Arquitectónico P.B.

A102.- Arquitectónico 1 N.

A103.- Arquitectónico 2N.

A104.-Planta de Conjunto.

A201.-Fachadas

A301.-Cortes

A301b.-Cortes

A301c.-Cortes

- **ESTRUCTURA**

CI-101.-Cimentación

CI-102.-Estructura 1N.

CI-102.-Estructura 2N.

- **INSTALACIONES**

BD101.-Biodigestor y trampa de grasas

IG101.-Instalación de Gas

IH-101.-Instalación Hidráulica P.B.

IH-102.- Instalación Hidráulica 1N.

IH-103.-Instalación Hidráulica 2N.

IS-101.- Instalación Sanitaria P.B.

IS-102.- Instalación Sanitaria 1N.

IS-103.- Instalación Sanitaria 2N.

IHS-105.-Isométrico.

IP-104.-Instalación Pluvial

IT-101.- Instalación Telefónica.

VSI-101.- Instalación VSI P.B.

VSI-101.- Instalación VSI P.B.

VSI-101.- Instalación VSI P.B.

A.-UBICACIÓN DE CUERPOS.

- **ALBAÑILERIA**

AB101.-Albañileria cuerpo 1 .

AB101a.-Albañileria cuerpo 1.

AB102.-Albañileria cuerpo 2.

AB102a.-Albañileria cuerpo 2.

AB103.-Albañileria cuerpo 3.

AB103a.-Albañileria cuerpo 3

AB103b.-Albañileria cuerpo 3

AB500.- Detalle de Escalera

AB501.- Detalle y Secciones por Fachada

AB502.-Secciones por fachada.

EL101.- Elevador

INTERIORISMO

- **PLAFONES**

IC101.- Plafones cuerpo 1

IC102.- Plafones cuerpo 2 P.B.

IC102a.-Plafones cuerpo 2 1N.

IC102b.-Plafones cuerpo 2 2N

IC103.- Plafones cuerpo 3 P.B.

IC103a.- Plafones cuerpo 3 1N.

IC103b.- Plafones cuerpo 3 2N.

- **ILUMINACION**

IL101.-Iluminación cuerpo 1

IL102.- Iluminación cuerpo 2 P.B.

IL102a.- Iluminación cuerpo 2 1N.

IL102b.- Iluminación cuerpo 2 2N.

IL103.- Iluminación cuerpo 3 P.B.

IL103a.- Iluminación cuerpo 3 1N.

IL103N.- Iluminación cuerpo 3 2N.

- **CARPINTERIA Y CANCELERIA**

CA101.- Carpintería y cancelería P.B.

CA102.- Carpintería y cancelería 1N.

CA103.- Carpintería y cancelería 2N.

CA501.- Detalles de carpintería.

CA502.- Cocina

CA503.- Detalles de Carpintería y cancelería.

CA504.- Mueble ludoteca

CA505.- Detalles de Carpintería y cancelería.

CA506.- Detalles de Carpintería y cancelería.

- **MOBILIARIO INTERIOR**

MO101.- Mobiliario P.B.

MO102.- Mobiliario 1N.

MO103.- Mobiliario 2N.

- **SEÑALIAZACION INTERIOR**

SE101.-Señalización P.B.

SE102.-Señalización 1N.

SE103.-Señalización 2N.

- **PISOS**

IP101.- Pisos cuerpo 1

IP102.- Pisos cuerpo 2

IP102a.- Pisos cuerpo 2

IP103.- Pisos cuerpo 3

IP103a.- Pisos cuerpo 3

IP103b- Pisos cuerpo 3

EXTERIOR

- **JARDINERIA**

JA101.- Jardinería

JA102.- Jardinería

- **DETALLE EXTERIOR**

MU101.- Mobiliario urbano

PA101.- Diseño de pavimentos

RS101.- Residuos sólidos.

SU101.- Señalización urbana.

- **CONFORT TERMICO**

CT101.- Vientos Dominantes

CT102.- Graficas solares

IL201.- Iluminación natural estudio de ludoteca.



VISTA DESDE CARPINTEROS DE PARACHO

VISTA DESDE COLCHEROS DE PARANGARICUTIRO

VISTA AEREA DEL CONTEXTO INMEDIATO

| SIMBOLOGIA | |
|------------|----------------------|
| | CASA AMANC |
| | ALBERQUE SAN VICENTE |
| | HOSPITAL |
| | IGLESIA |
| | ESCUELA |
| | MERCADO |

1 PLANIMETRIA GENERAL
A100 1 : 1250



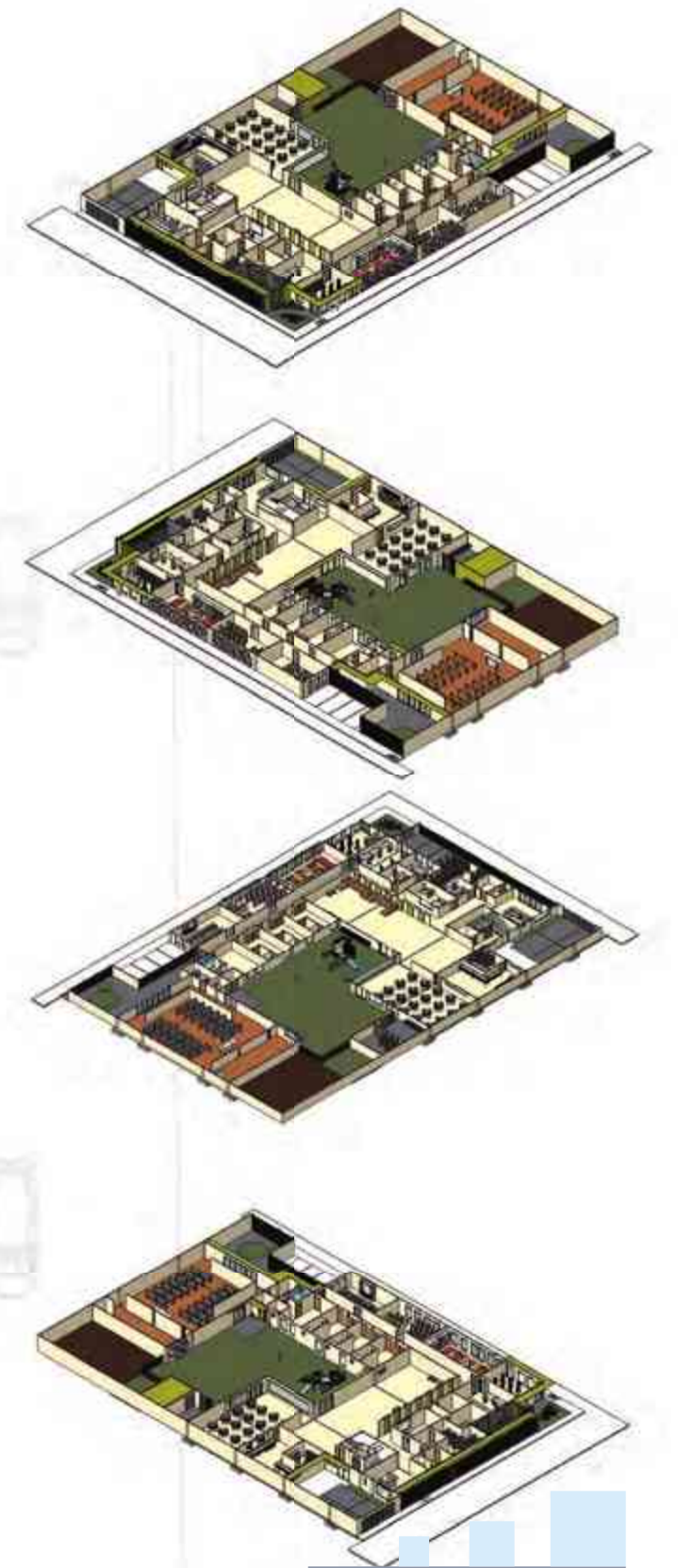
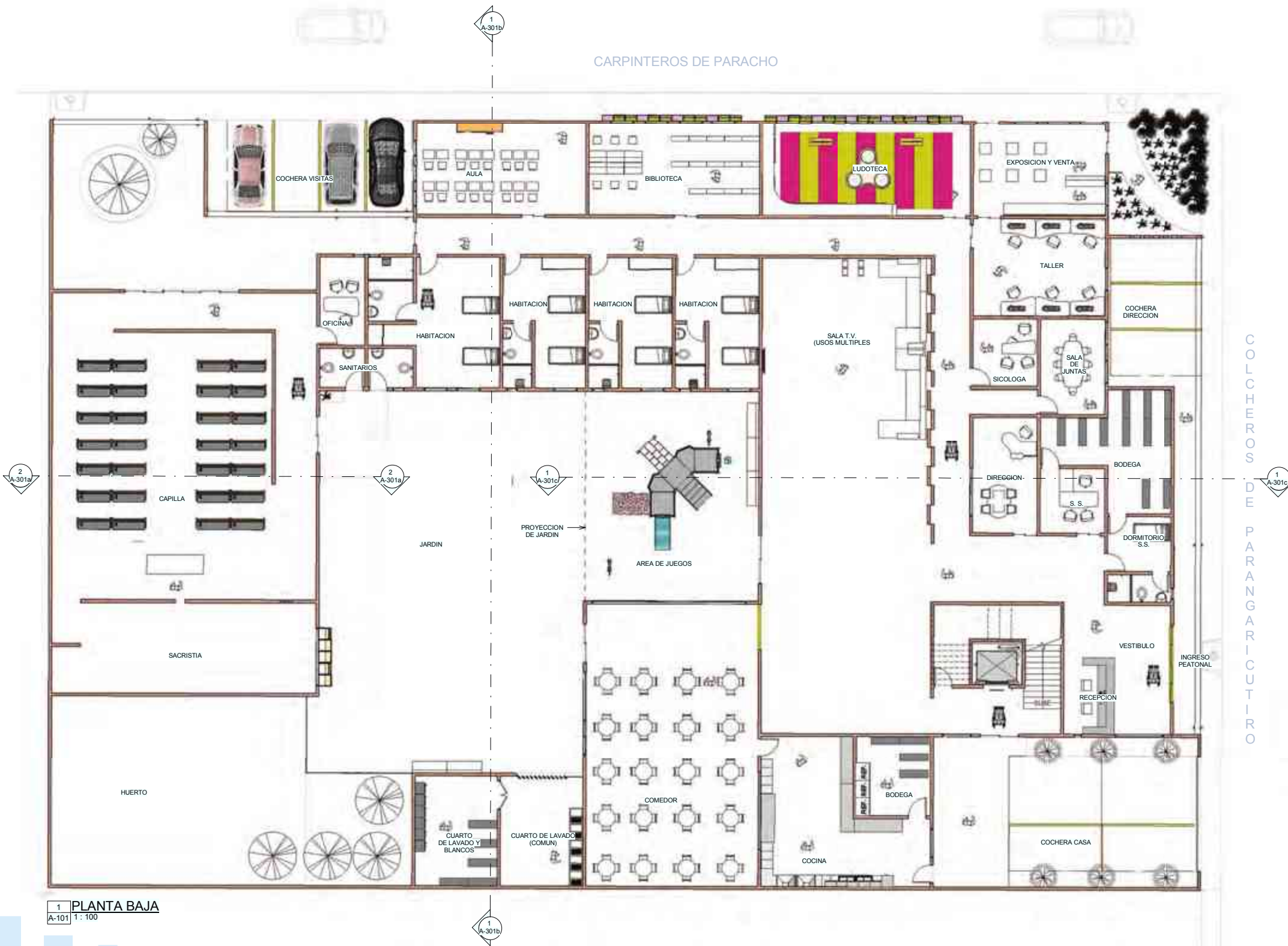
CASA AMANC, MICHOACÁN,

ALBERGUE PARA NIÑOS CON CÁNCER

REVISADO POR: ARQ. JUAN CARLOS LOBATO VALDESPINO DISEÑO: SELENE HERNANDEZ ACEVES

PLANO GENERAL

ESCALA: As indicated A100
FECHA: 11/10/11



1 PLANTA BAJA
A-101 1: 100

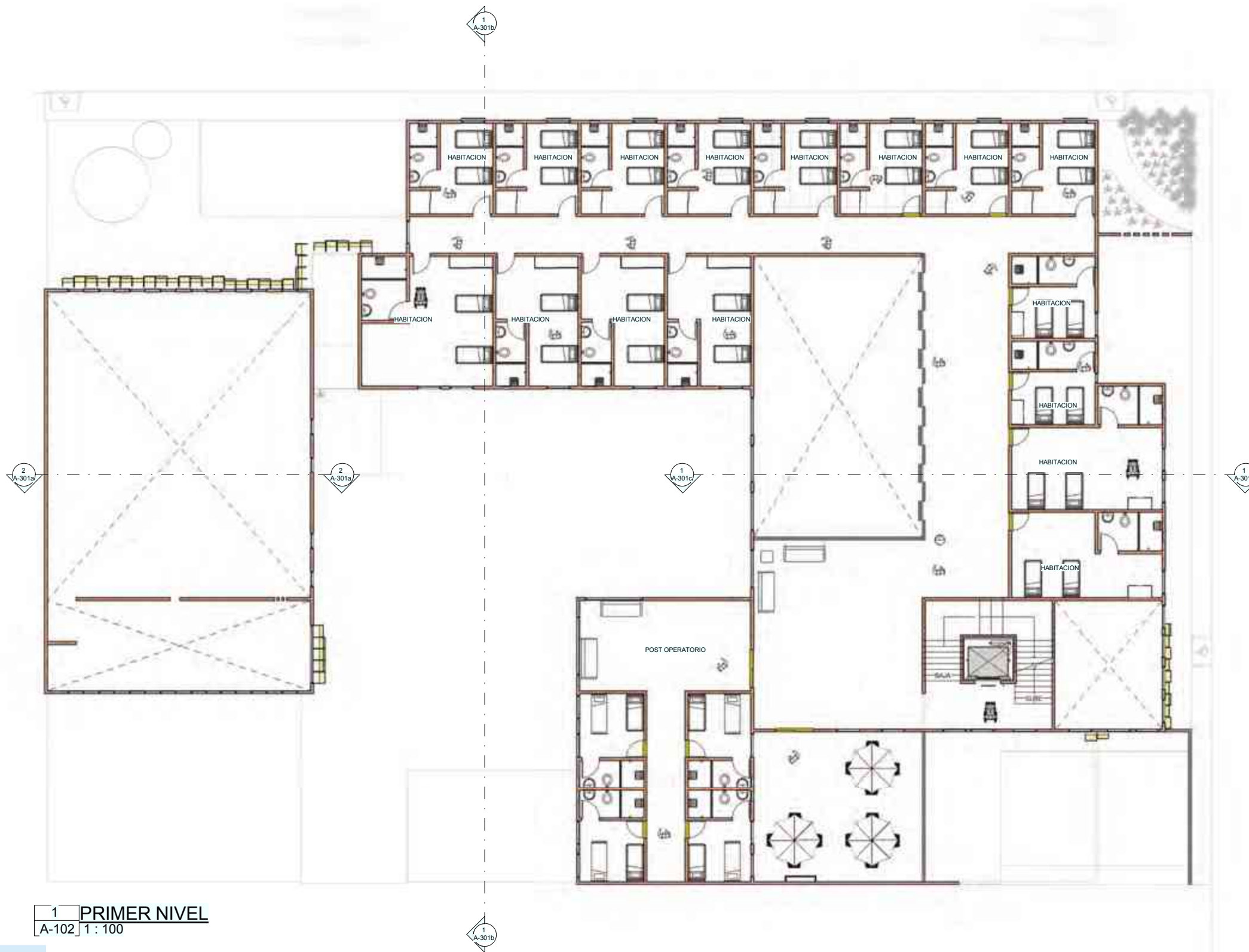
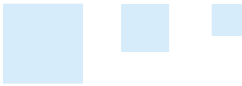


CASA AMANC, MICHOACÁN,

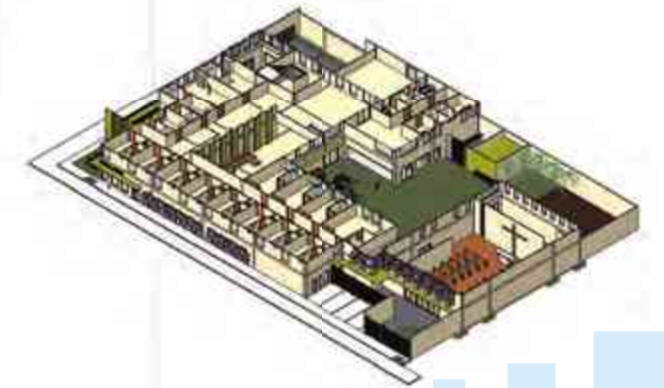
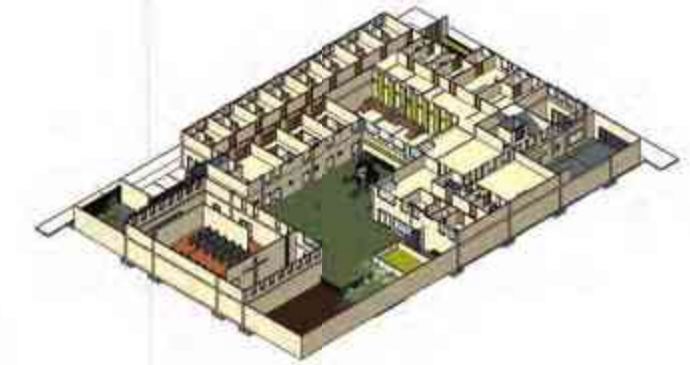
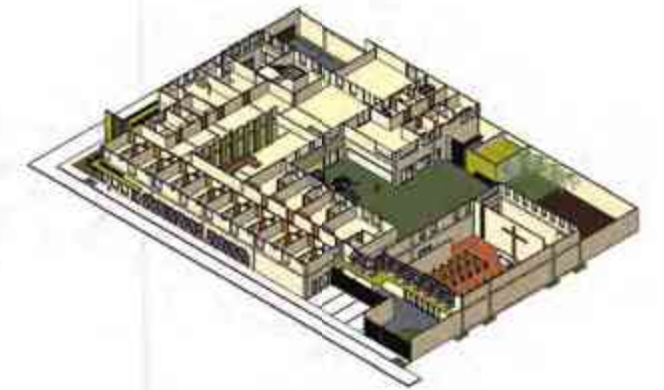
ALBERGUE PARA NIÑOS CON CÁNCER

REVISADO POR: ARQ. JUAN CARLOS LOBATO VALDESPINO DISEÑO: SELENE HERNANDEZ ACEVES

ARQUITECTONICO
PLANTA BAJA
ESCALA: 1: 100
FECHA: 01/23/12
A-101



1 PRIMER NIVEL
A-102 1:100

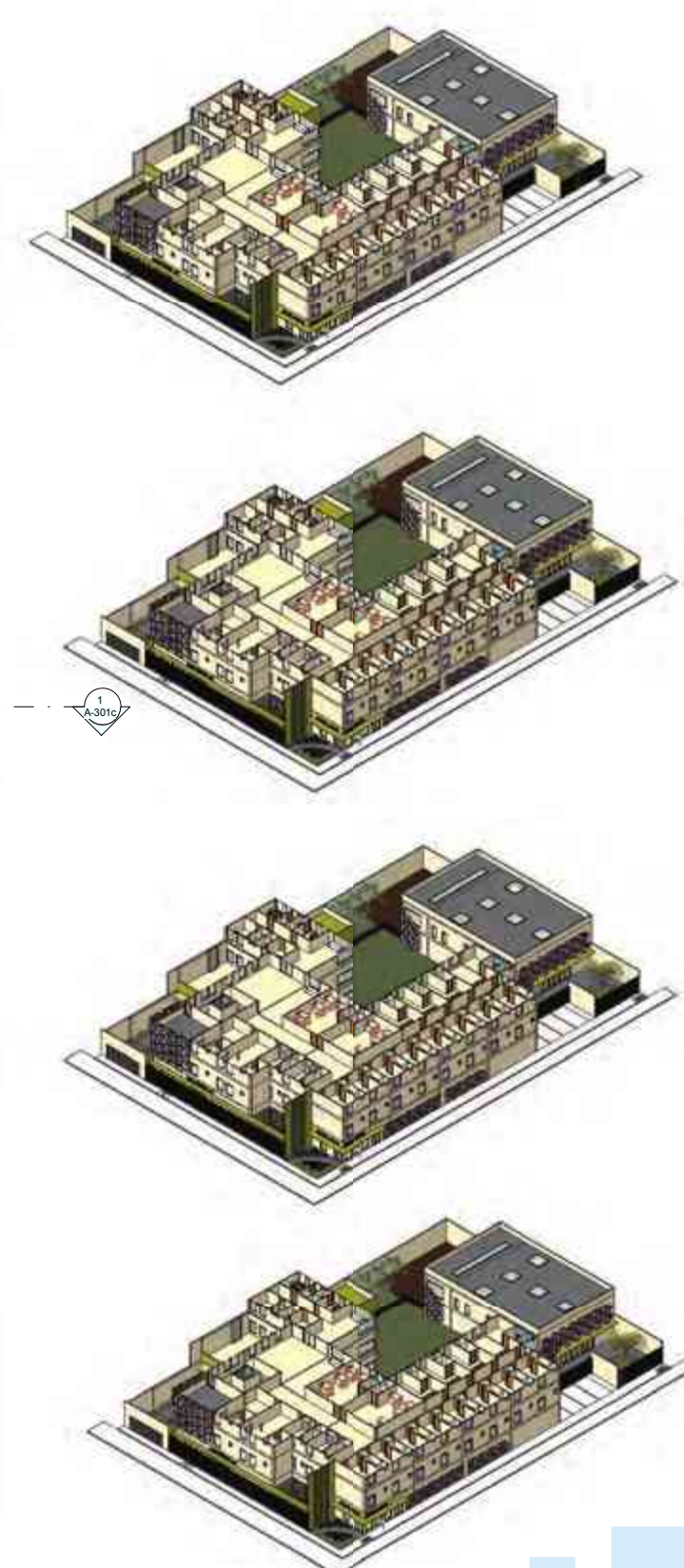
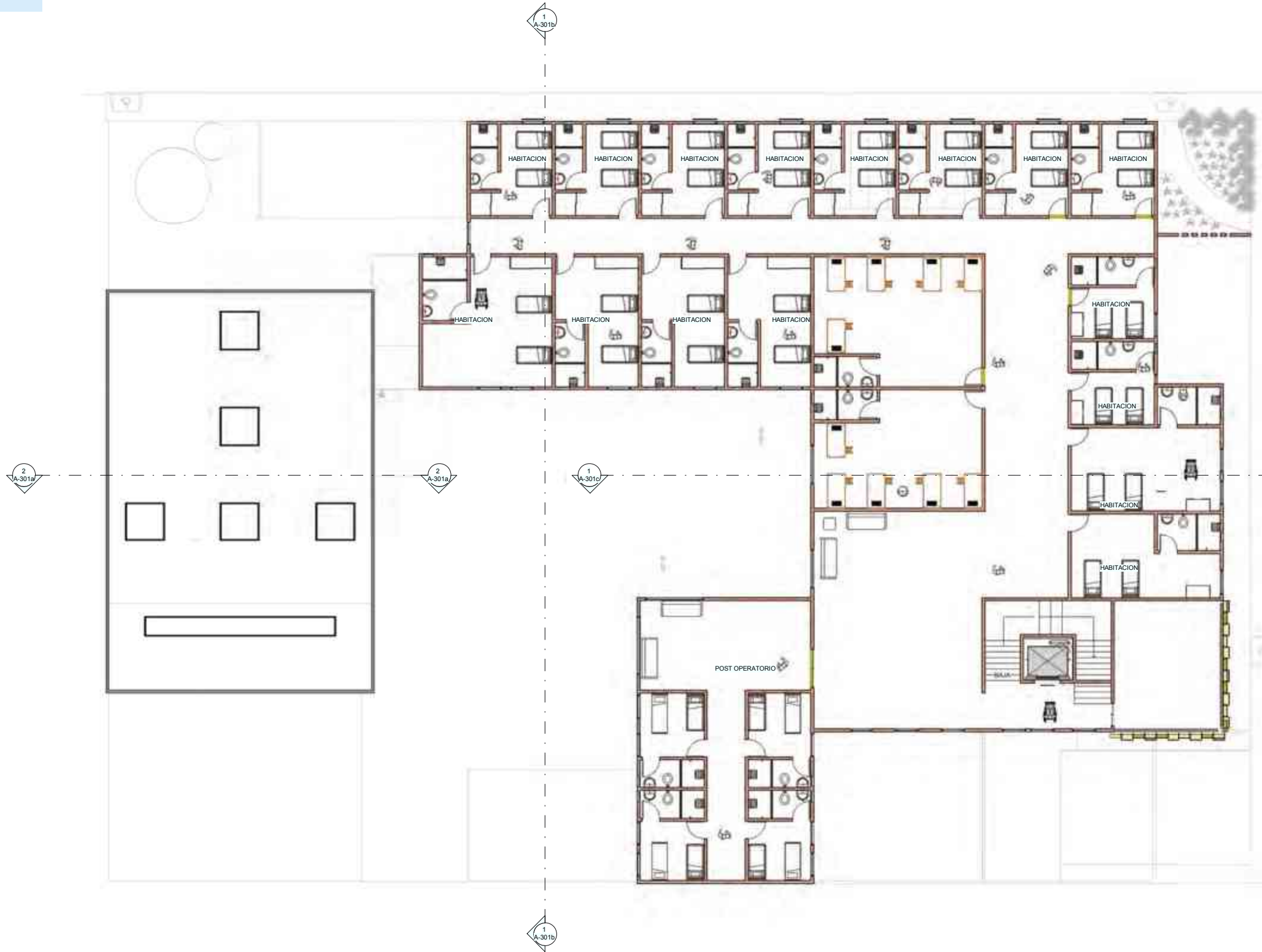


CASA AMANC, MICHOACÁN,

ALBERGUE PARA NIÑOS CON CÁNCER

REVISADO POR: ARQ. JUAN CARLOS LOBATO VALDESPINO DISEÑO: SELENE HERNANDEZ ACEVES

ARQUITECTONICO
PRIMER NIVEL
ESCALA: 1:100
FECHA: 01/23/12
A-102



1 SEGUNDO NIVEL
A-103 1 : 100

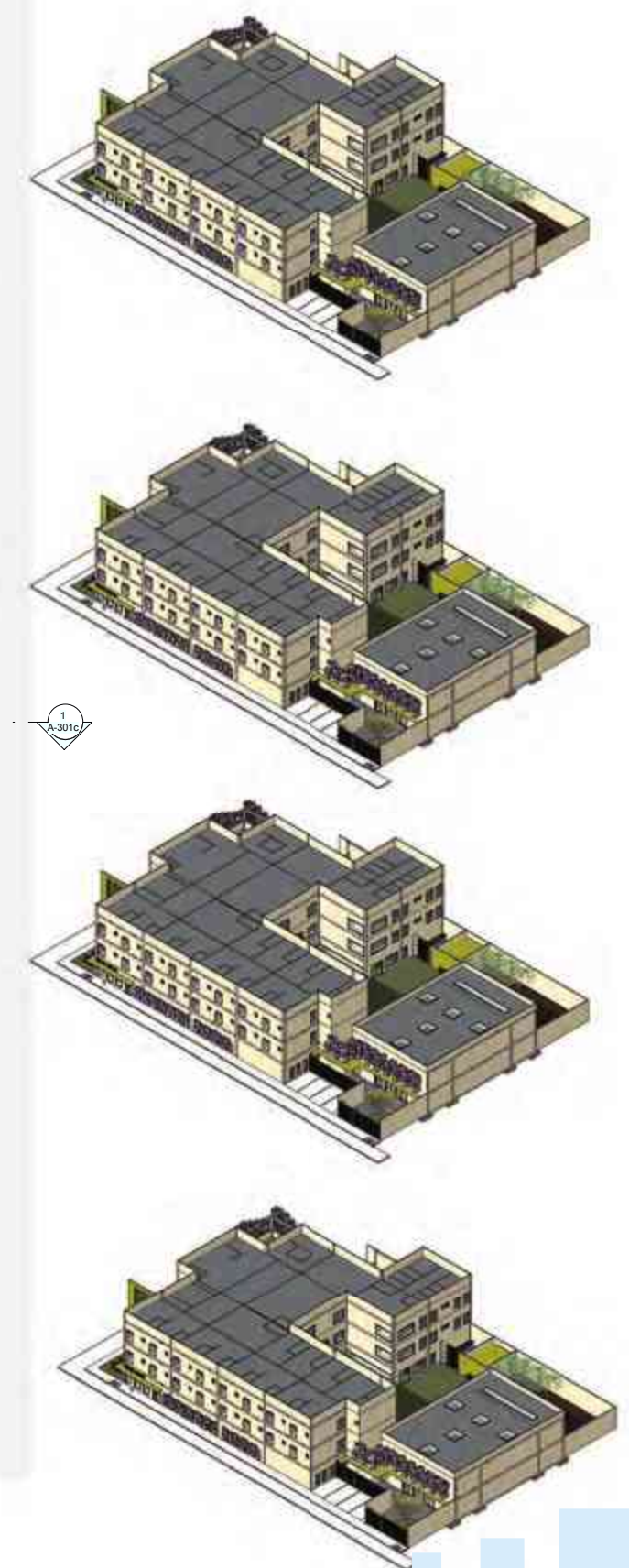


CASA AMANC, MICHOACÁN,

ALBERGUE PARA NIÑOS CON CÁNCER

REVISADO POR: ARQ. JUAN CARLOS LOBATO VALDESPINO DISEÑO: SELENE HERNANDEZ ACEVES

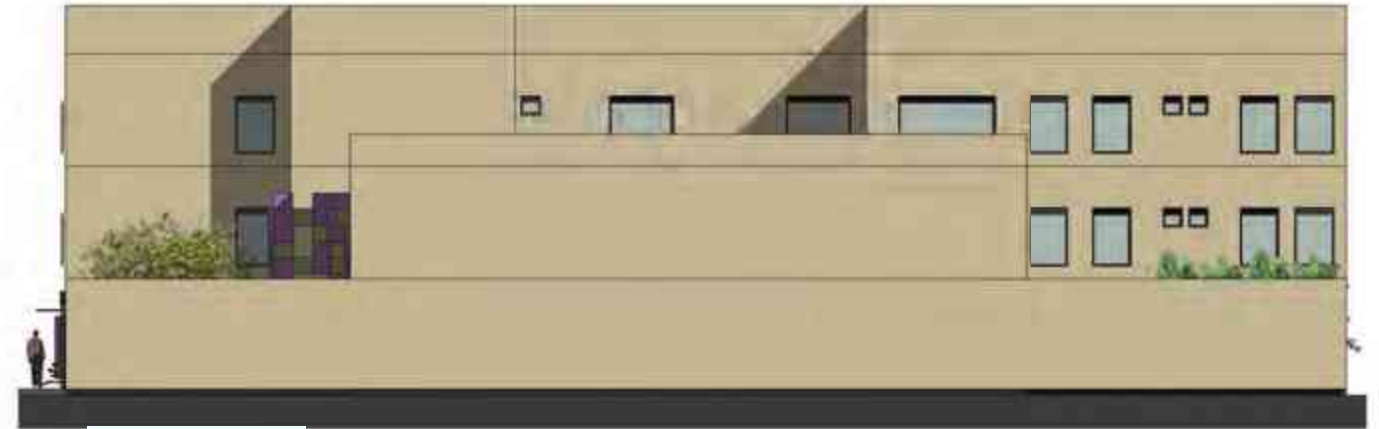
ARQUITECTONICO
SEGUNDO NIVEL
ESCALA: 1 : 100
FECHA: 04/15/12 A-103



1 PLANIMETRÍA GENERAL
A-104 | 1 : 100



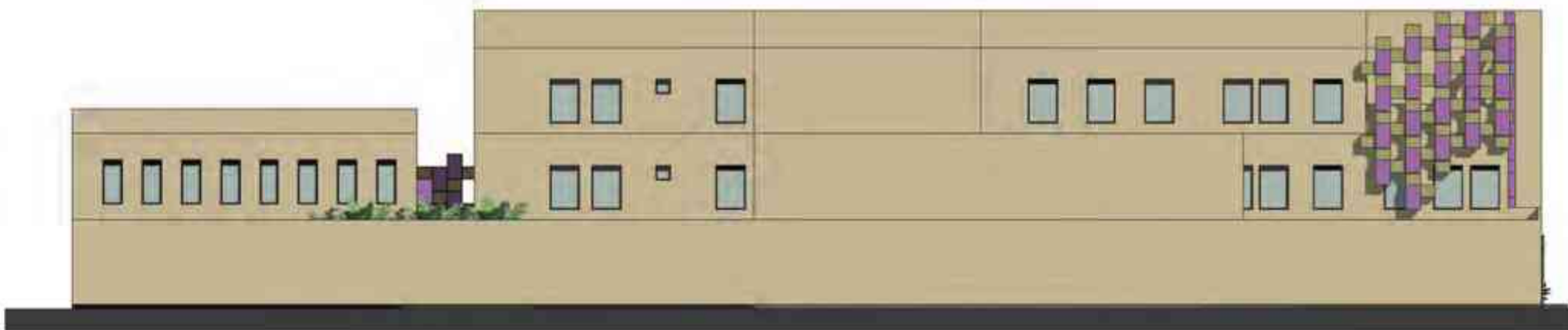
1 FACHADA NORTE
A-201 1:100



4 FACHADA SUR
A-201 1:100



2 FACHADA OESTE
A-201 1:100



3 FACHADA ESTE
A-201 1:100



FACHADA NORTE



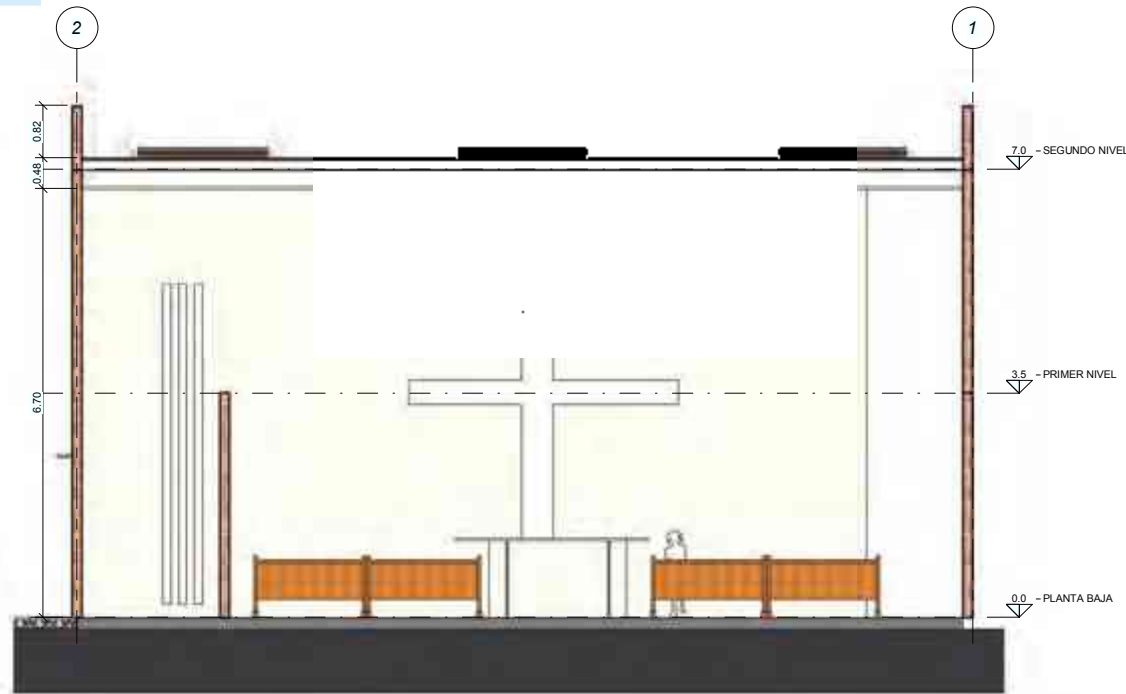
FACHADA OESTE



VISTA AEREA FACHADA OESTE



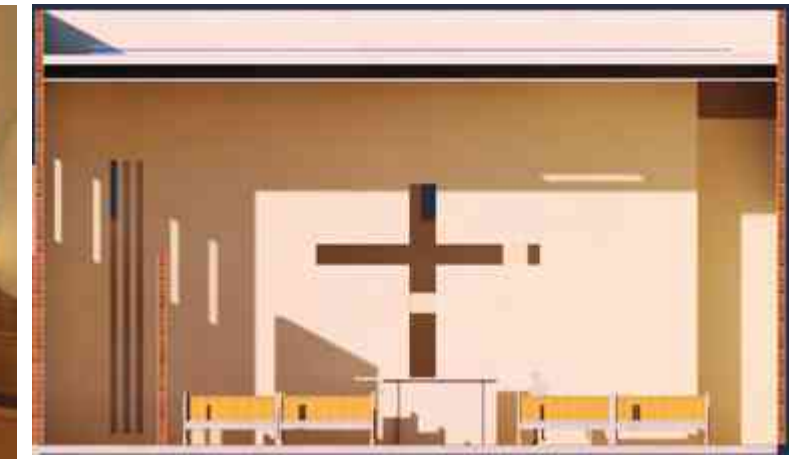
VISTA AEREA FACHADA SUR



VISTA INTERIOR CUERPO 1 CAPILLA



VISTA INTERIOR CUERPO 1 CAPILLA



SECCION 2 A-301a RENDER

2 SECCION 2 A-301a
A-301a 1 : 50



1 SECCION 1 A-301a
A-301a 1 : 50



3 ISOMETRICO
A-301a



1 SECCION 1 A-301b
A-301b 1:50



SECCION 1 A-301b



2 ISOMETRICO
A-301b



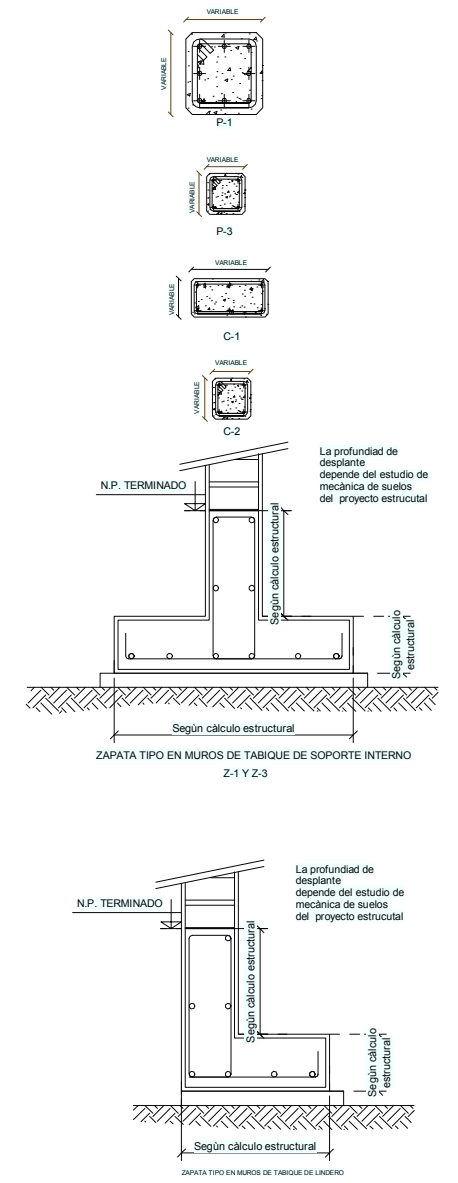
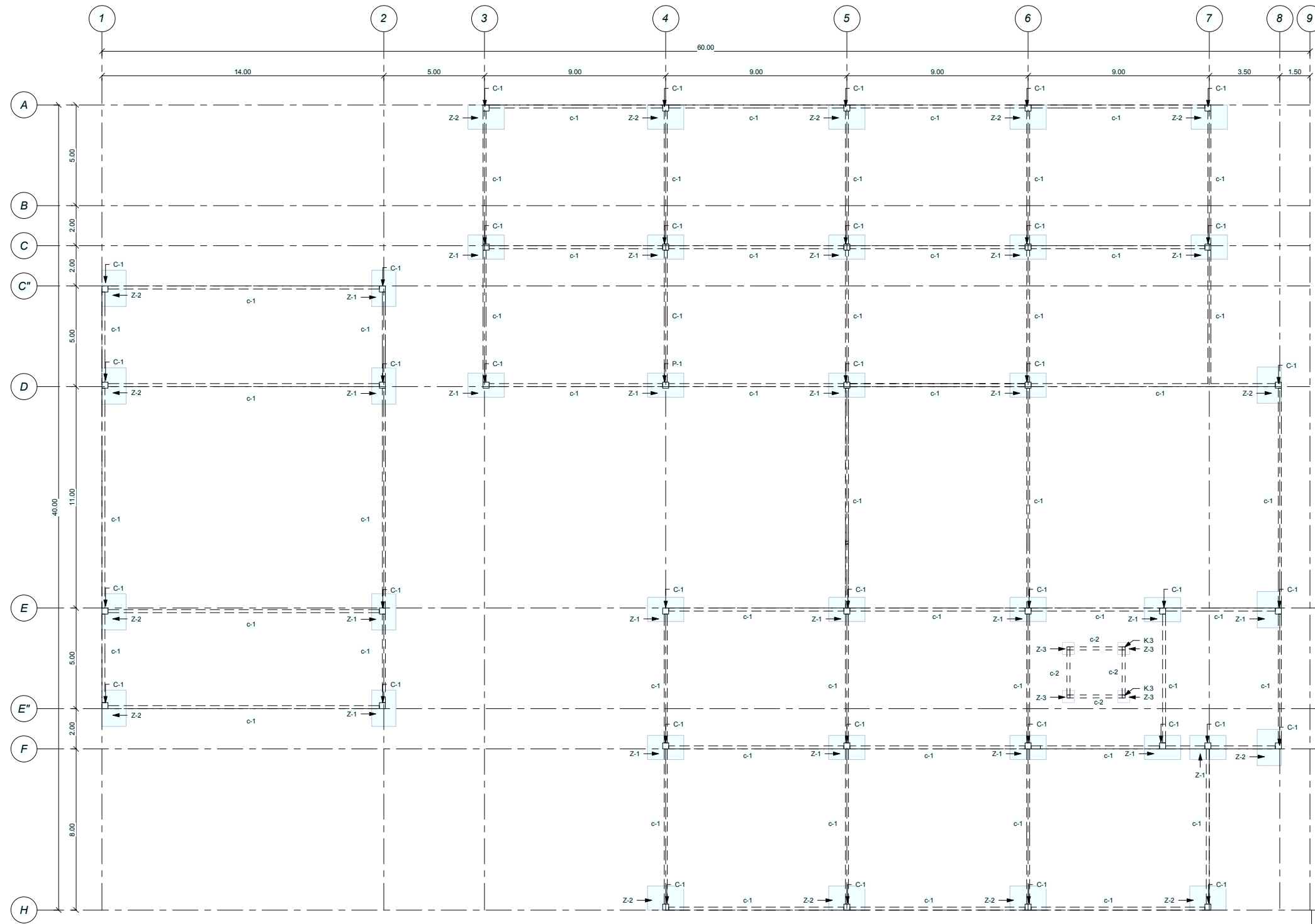
1 SECCION 1
A-301c 1 : 50



2 ISOMETRICO
A-301c



SECCION 1 A-301c



1 CIMENTACION
CI-101 | 1 : 100

2 CIMENTACION
CI-101 | 1 : 50

NOTA: LA ESTRUCTURA SE VERIFICARA SEGUN DISEÑO EL ESTRUCTURAL

| NOTAS DE PLANO | |
|----------------|---|
| Z-1 | ZAPATA TIPO EN MUROS DE TABIQUE DE SOPORTE INTERNO |
| Z-2 | ZAPATA TIPO EN MUROS DE TABIQUE DE LINDERO |
| Z-3 | ZAPATA TIPO EN MUROS DE TABIQUE DE SOPORTE INTERNO (ESCALERA) |
| c-1 | CADENAS VERIFICAR SECCION Y ARMADO CON PLANOS ESTRUCTURALES |
| c-2 | CADENAS VERIFICAR SECCION Y ARMADO CON PLANOS ESTRUCTURALES |
| C.1 | COLUMNA C-1 DE CONCRETO VERIFICAR SECCION Y ARMADO CON PLANOS ESTRUCTURALES |
| K.3 | CASTILLOS K-1 VERIFICAR SECCION Y ARMADO CON PLANOS ESTRUCTURALES |



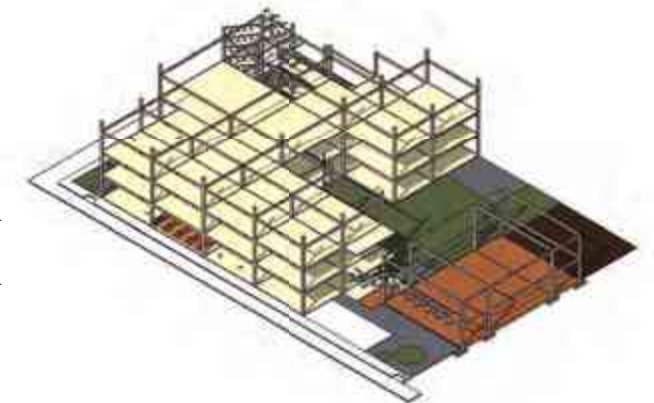
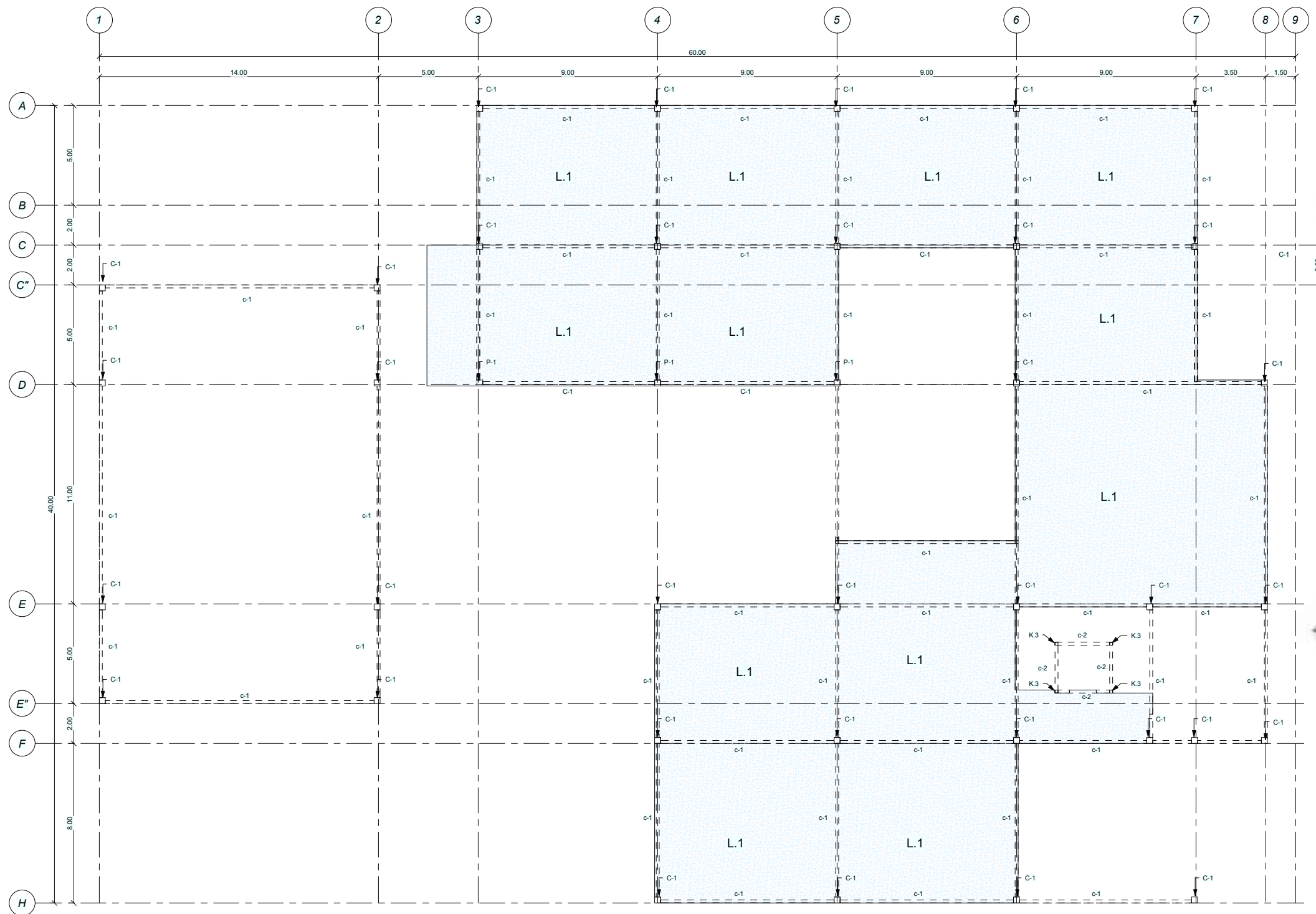
CASA AMANC, MICHOACÁN,

ALBERGUE PARA NIÑOS CON CÁNCER

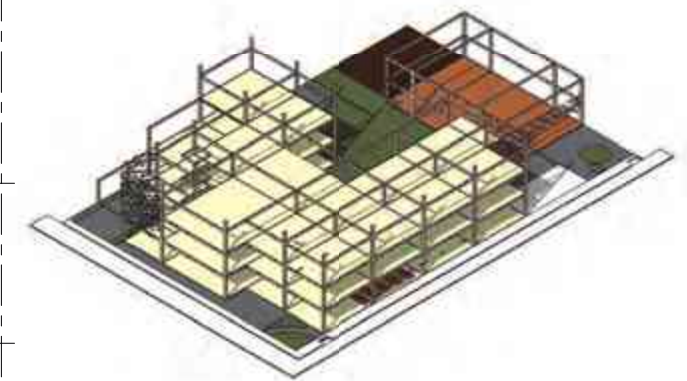
REVISADO POR: ARQ. JUAN CARLOS LOBATO VALDESPINO DISEÑO: SELENE HERNANDEZ ACEVES

CIMENTACION

ESCALA: As indicated CI-101
FECHA: 06/13/12



2 ISOMETRICO ESTRUCTURAL 1
CI-102



3 ISOMETRICO ESTRUCTURAL 2
CI-102

1 ESTRUCTURAL PRIMER NIVEL
CI-102 1: 100

NOTA: VER DETALLES DE ESTRUCTURA EN PLANO CI-101 LA ESTRUCTURA SE VERIFICARA SEGUN DISEÑO ESTRUCTURAL

| NOTAS DE PLANO | |
|----------------|--|
| c-1 | CADENAS VERIFICAR SECCION Y ARMADO CON PLANOS ESTRUCTURALES |
| c-2 | CADENAS VERIFICAR SECCION Y ARMADO CON PLANOS ESTRUCTURALES |
| C.1 | COLUMNA C-1 DE CONCRETO VERIFICAR SECCION Y ARMADO CON PLANOS ESTRUCTURALES |
| K.3 | CASTILLOS K-1 VERIFICAR SECCION Y ARMADO CON PLANOS ESTRUCTURALES |
| L.1 | LOSA DE CONCRETO ARMADO, VERIFICAR SECCION Y ARMADO CON PLANOS ESTRUCTURALES |

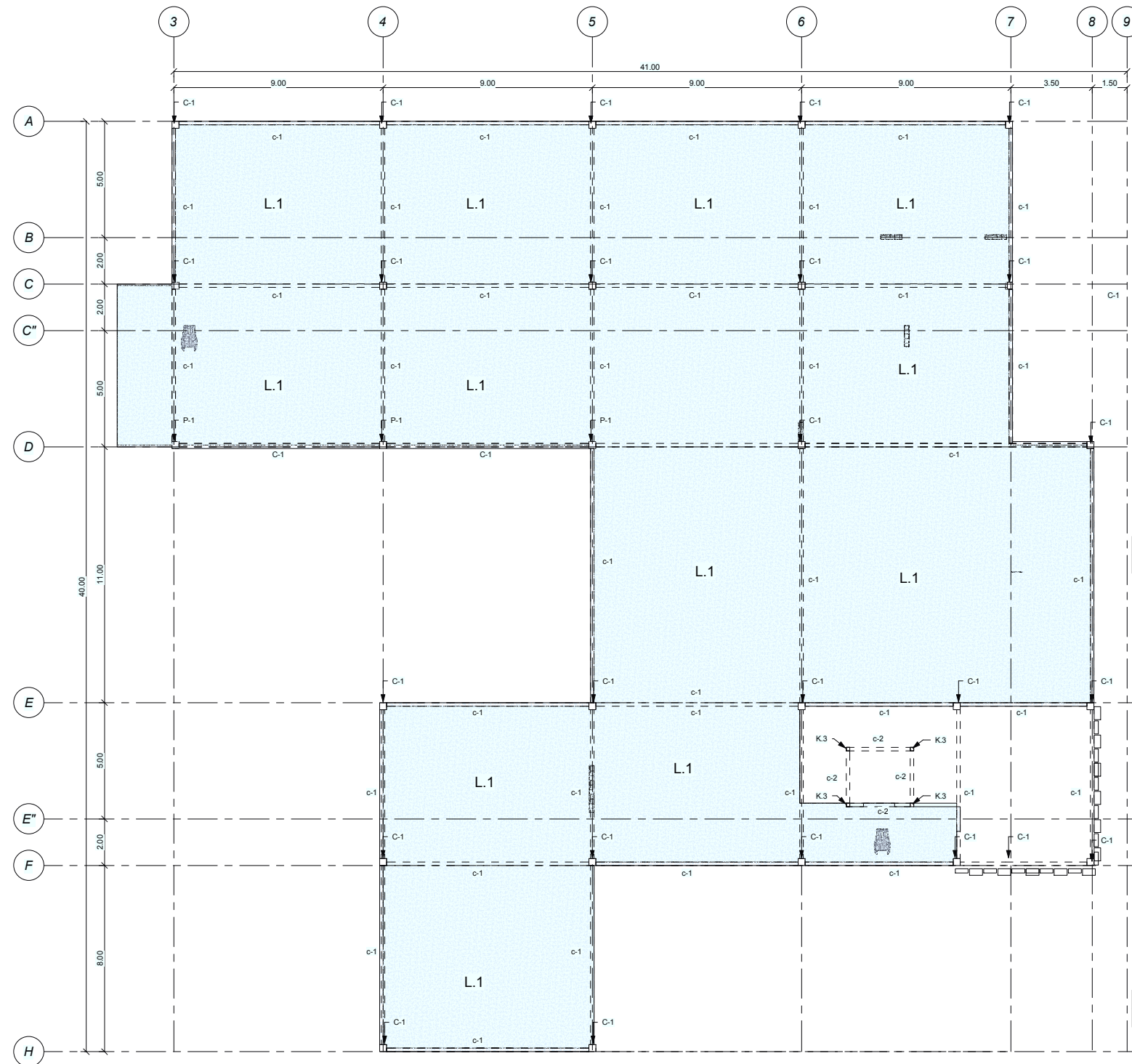


CASA AMANC, MICHOACÁN,

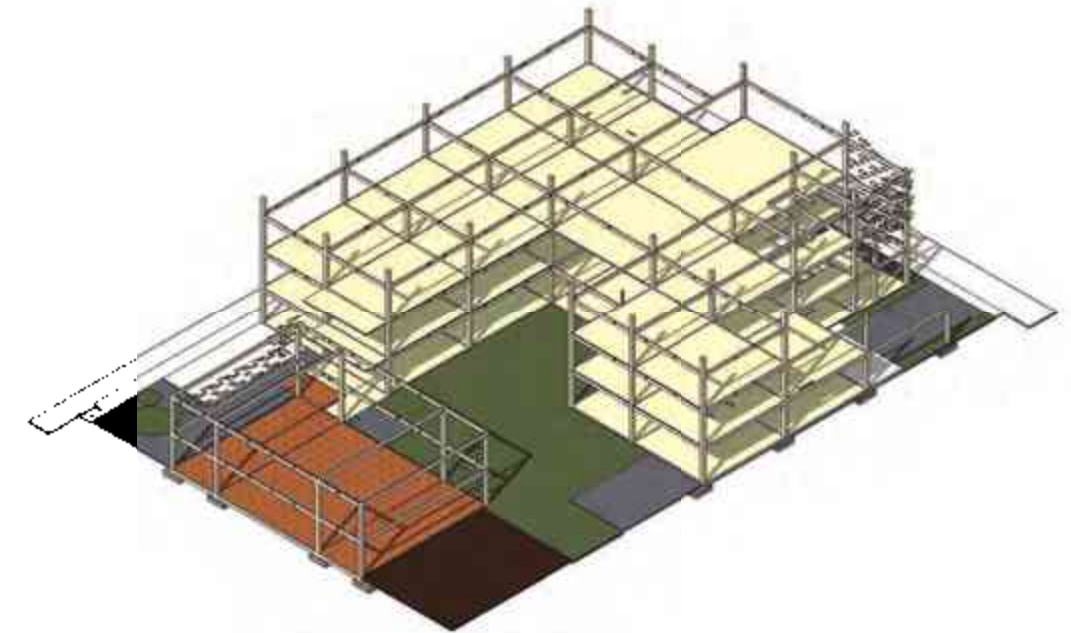
ALBERGUE PARA NIÑOS CON CÁNCER

REVISADO POR: ARQ. JUAN CARLOS LOBATO VALDESPINO DISEÑO: SELENE HERNANDEZ ACEVES

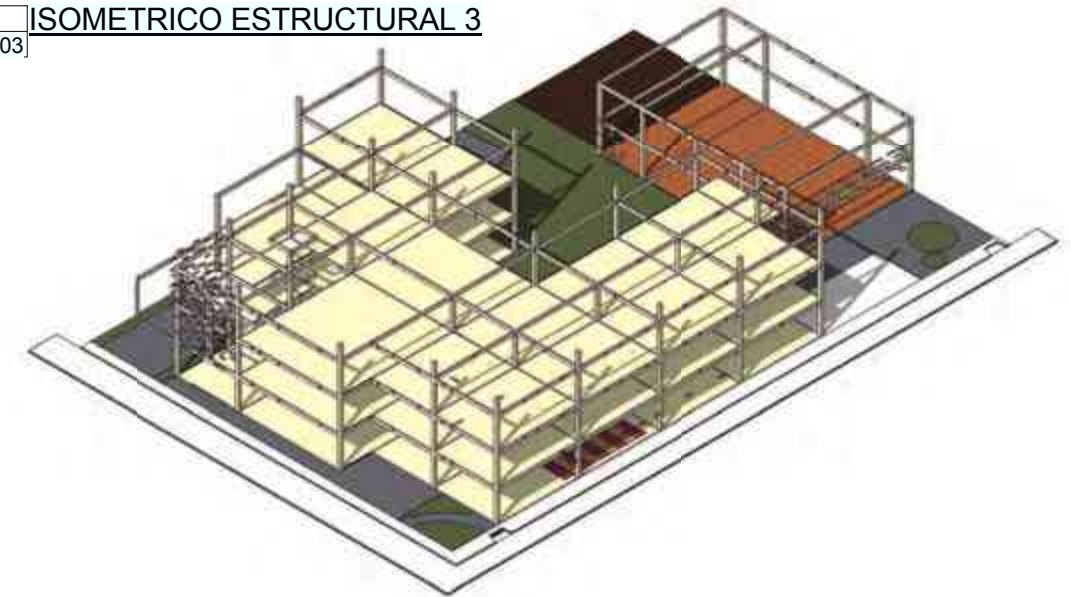
ESTRUCTURAL PRIMER NIVEL
 ESCALA: 1: 100
 FECHA: 06/14/12 CI-102



1 ESTRUCTURA SEGUNDO NIVEL
CI-103 1:100



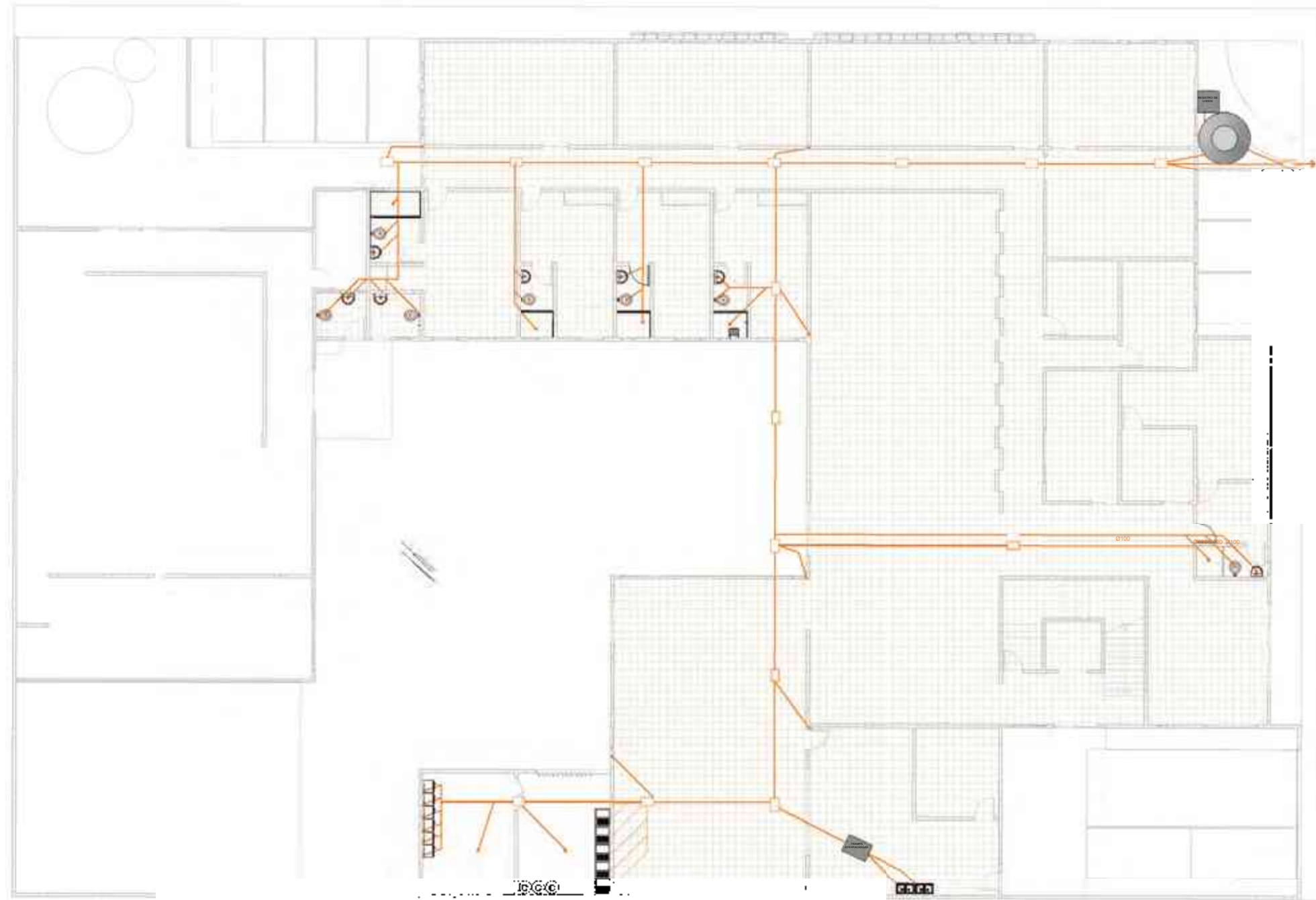
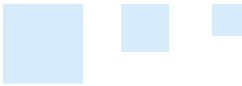
2 ISOMETRICO ESTRUCTURAL 3
CI-103



3 ISOMETRICO ESTRUCTURAL 4
CI-103

NOTA: VER DETALLES DE ESTRUCTURA EN PLANO CI-101 LA ESTRUCTURA SE VERIFICARA SEGUN DISEÑO ESTRUCTURAL

| NOTAS DE PLANO | |
|----------------|--|
| c-1 | CADENAS VERIFICAR SECCION Y ARMADO CON PLANOS ESTRUCTURALES |
| c-2 | CADENAS VERIFICAR SECCION Y ARMADO CON PLANOS ESTRUCTURALES |
| C.1 | COLUMNA C-1 DE CONCRETO VERIFICAR SECCION Y ARMADO CON PLANOS ESTRUCTURALES |
| K.3 | CASTILLOS K-1 VERIFICAR SECCION Y ARMADO CON PLANOS ESTRUCTURALES |
| L.1 | LOSA DE CONCRETO ARMADO, VERIFICAR SECCION Y ARMADO CON PLANOS ESTRUCTURALES |



BIODIGESTOR ROTOPLAST AUTOLIMPIABLE MODELO RP-7000, SE SUGIERE UN REGISTRO DE LODOS CON CAPACIDAD DE 1800 LTS



TRAMPA DE GRASAS POR SEDIMENTACION PARA 100 PERSONAS "LAS ESPECIFICACIONES Y EL TAMAÑO SEGUN EL PROVEEDOR ELEGIDO"



2 TRATAMIENTO PARA AGUAS RESIDUALES
BD-101 1 : 20

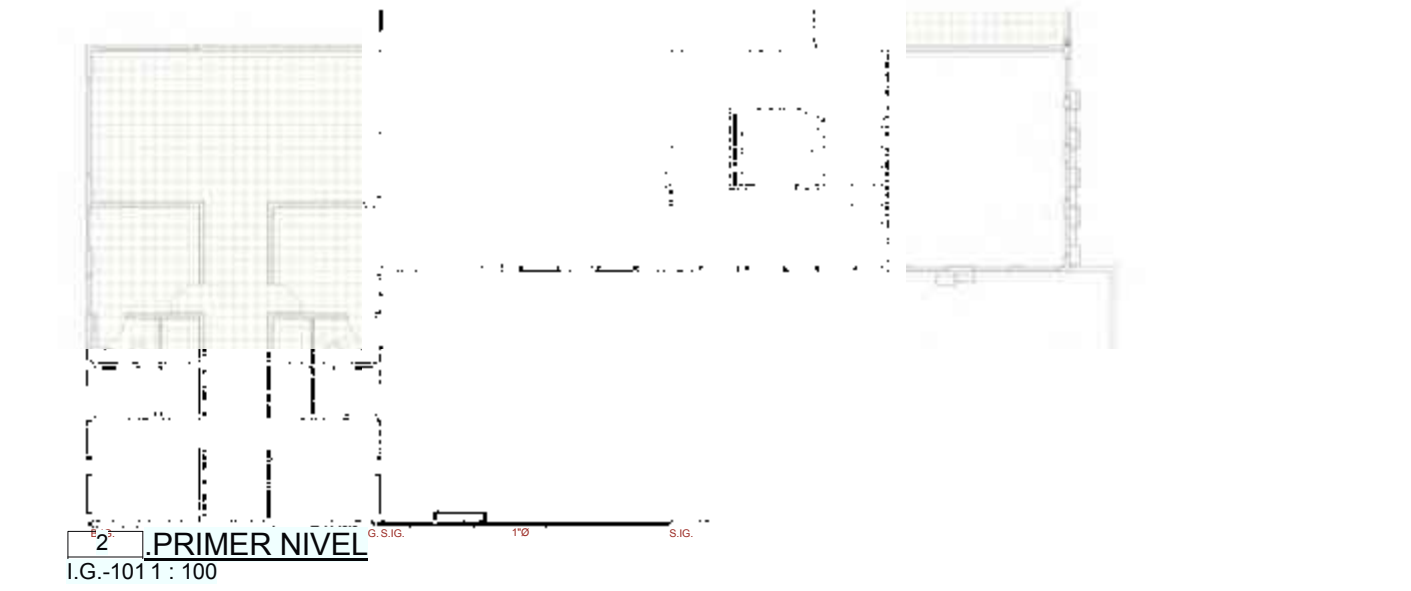
1 BIODIGESTOR Y TRAMPA DE GRASAS
BD-101 1 : 100

| NOTAS GENERALES | |
|-----------------|---|
| 01 | LAS DIMENSIONES PUEDEN VARIAR DEPENDIENDO DEL PROVEEDOR |
| 02 | SE SUGIERE QUE EL SISTEMA SE UTILICE COMPLETO PARA OBTENER EL RESULTADO DESEADO |

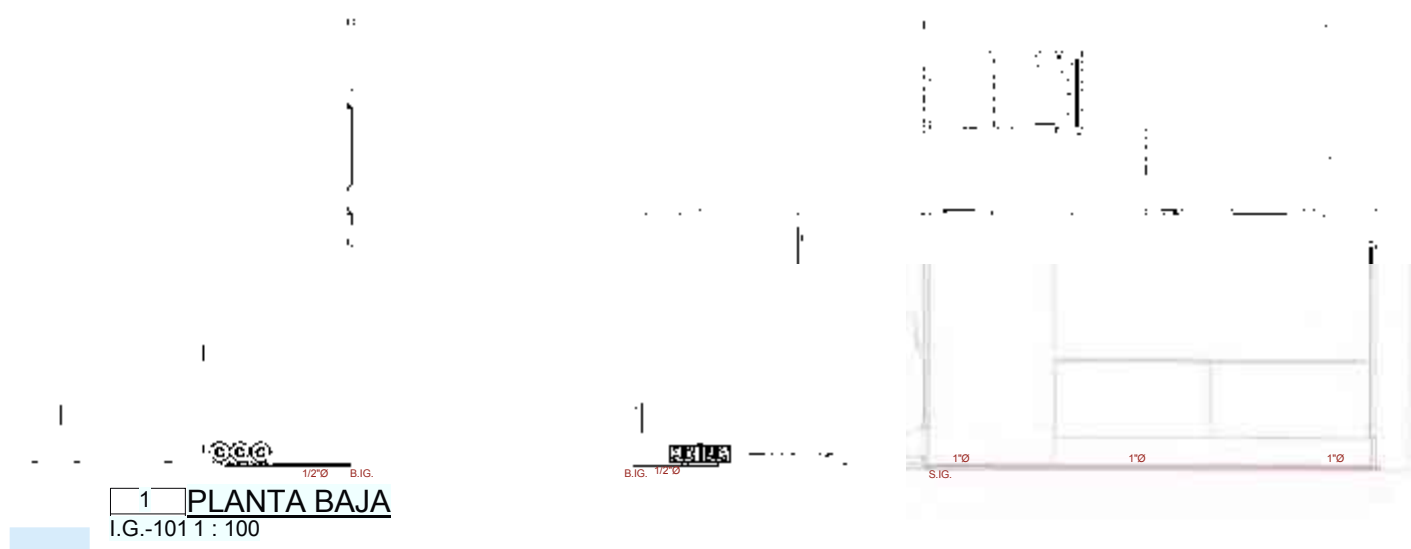




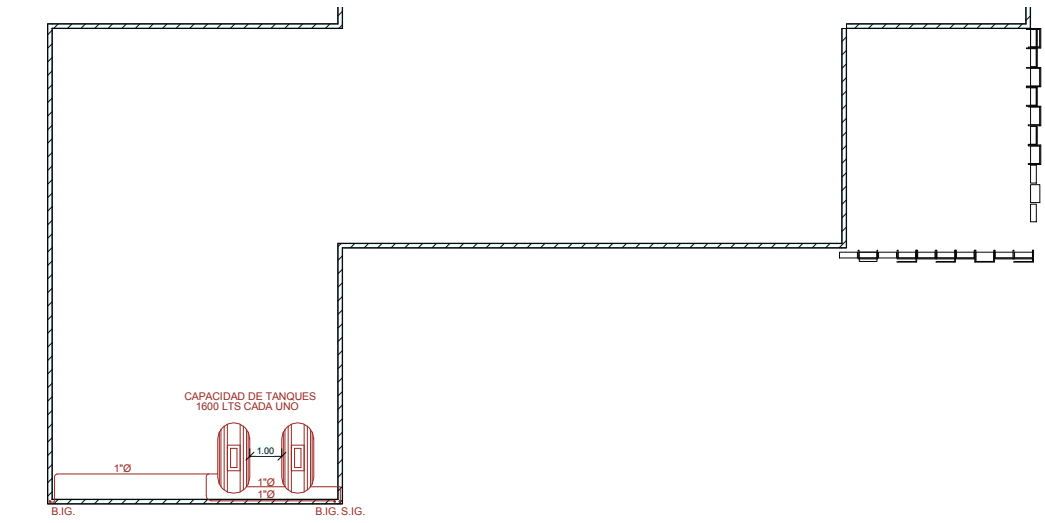
3 **SEGUNDO NIVEL**
I.G.-101 1 : 100



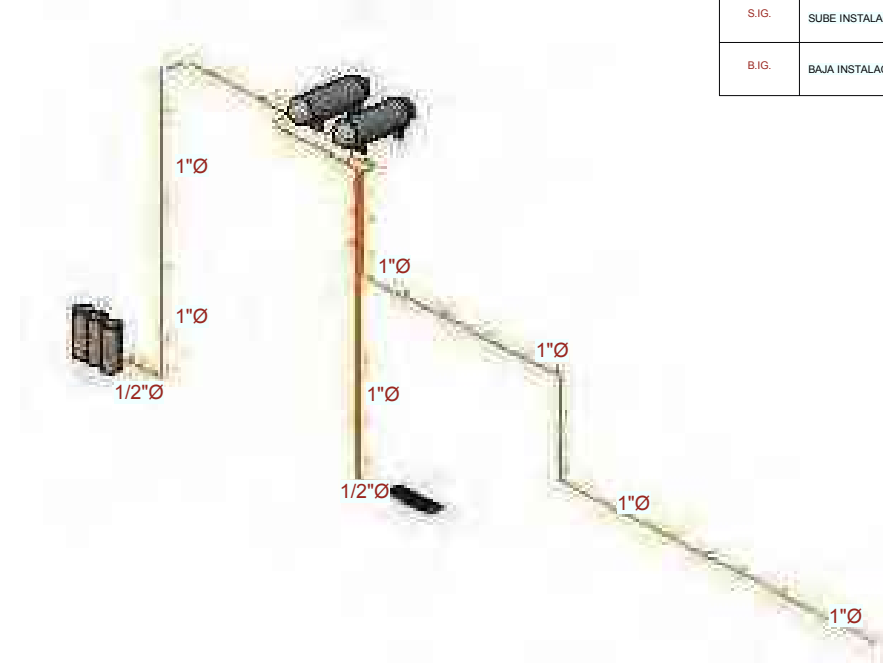
2 **PRIMER NIVEL**
I.G.-101 1 : 100



1 **PLANTA BAJA**
I.G.-101 1 : 100



4 **AZOTEA**
I.G.-101 1 : 100



5 **ISOMETRICO I.G.**
I.G.-101 1 : 5

| NOTAS | |
|----------------|--|
| 1 | LA INSTALACIÓN CONTARA CON VALVULA DE LLENADO, VALVULA DE SERVICIO, INDICADOR DE NIVEL DE LIQUIDOS, Y CUBRE VALVULAS SEGUN LA MARCA SELECCIONADA |
| 2 | TRAMOS, TRAYECTORIAS, ALTURAS, ETC. SE AJUSTARAN EN OBRA |
| NOTAS DE PLANO | |
| SIMB. | DESCRIPCION |
| | TUBERIA DE COBRE (VERIFICAR DIAMETRO SEGUN INGENIERIAS) |
| S.I.G. | SUBE INSTALACION DE GAS |
| B.I.G. | BAJA INSTALACION DE GAS |



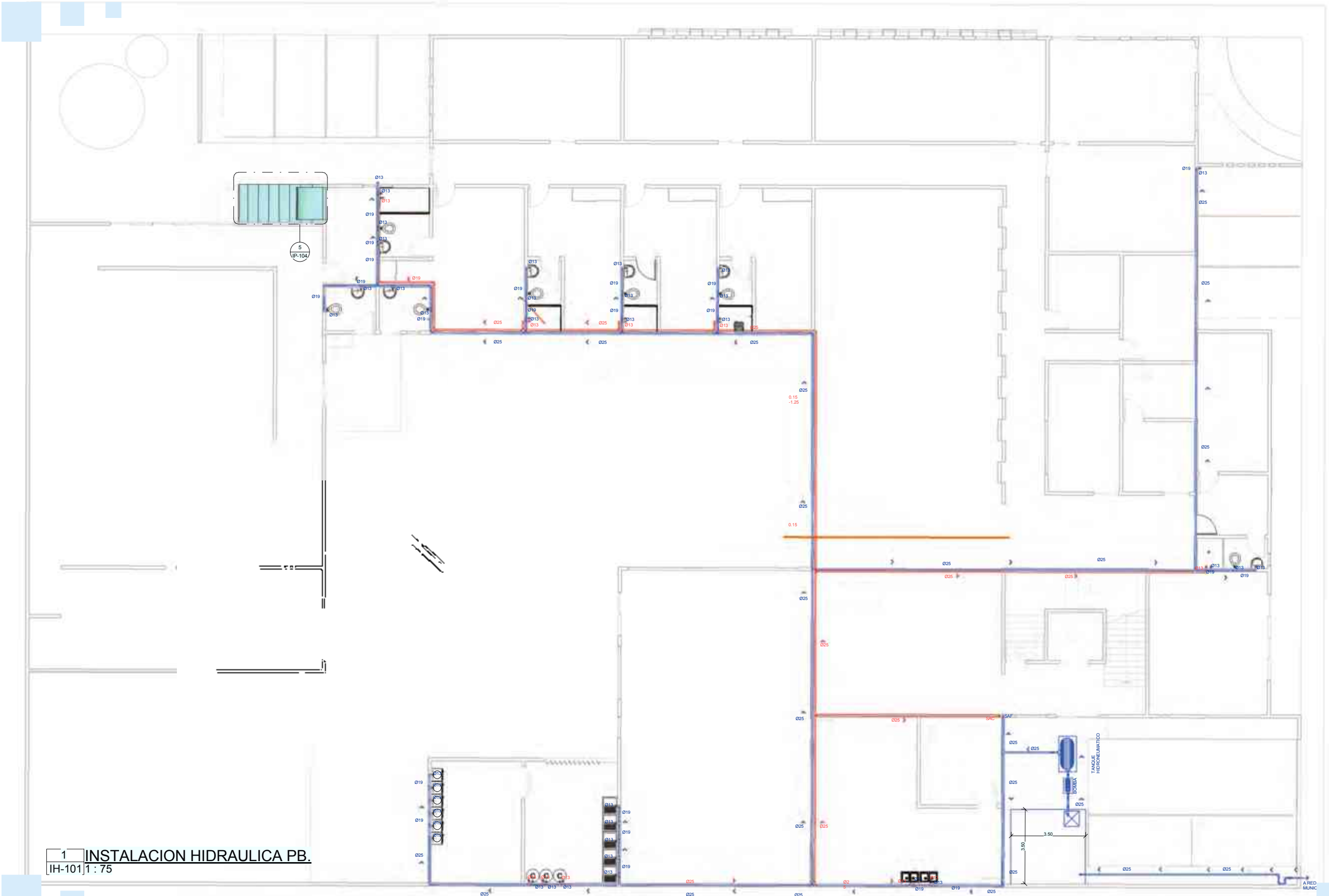
CASA AMANC, MICHOACÁN,

ALBERGUE PARA NIÑOS CON CÁNCER

REVISADO POR: ARQ. JUAN CARLOS LOBATO VALDESPINO DISEÑO: SELENE HERNANDEZ ACEVES

INSTALACION DE GAS

ESCALA: As indicated I.G.-101
FECHA: 10/14/12



| NOTAS DE PLANO | |
|----------------|--|
| 1 | TRAMOS, TRAYECTORIAS, ALTURAS, ETC. SE AJUSTARAN EN OBRA |
| NOTAS DE PLANO | |
| CLAVE | DESCRIPCION |
| B.P. Ø100 | BAJADA DE AGUA PLUVIAL DIAMETRO 100 MM |
| B.P. Ø150 | BAJADA DE AGUA PLUVIAL DIAMETRO 150 MM |
| | SUBE AGUA FRÍO/CALIENTE |
| | AGUA FRÍA/AGUA CALIENTE |
| | TUBERIA (TUBOPLUS) AGUA FRÍA |
| | AGUA CALIENTE |
| | REGISTRO 60X30 cm |
| | REGISTRO CIEGO 60X30cm |
| | TUBERIA PVC SANITARIO 150 MM |
| | TUBERIA PVC SANITARIO 100MM |
| | DESCARGA DE AGUAS NEGRAS |
| | BAJADA DE AGUAS NEGRAS 100MM |
| | NIVEL DE TERRENO |
| | NIVEL DE ARRASTRE |

1 INSTALACION HIDRAULICA PB.
IH-101 | 1 : 75

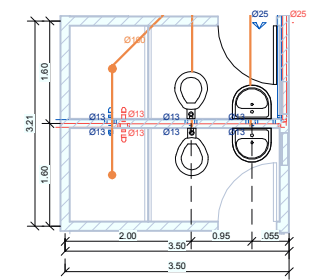
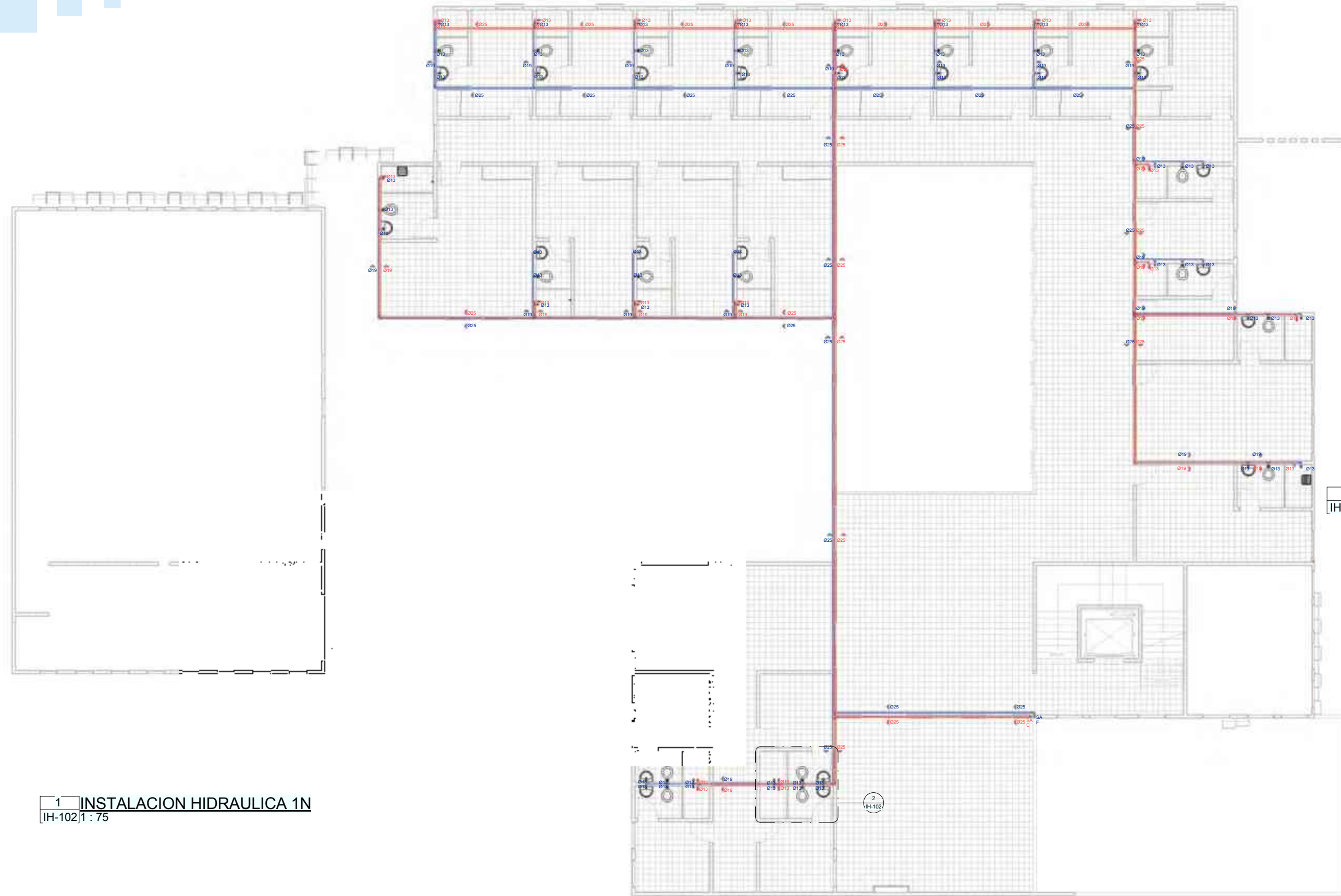


CASA AMANC, MICHOACÁN,

ALBERGUE PARA NIÑOS CON CÁNCER

REVISADO POR: ARQ. JUAN CARLOS LOBATO VALDESPINO DISEÑO: SELENE HERNANDEZ ACEVES

I. HIDRAULICA PLANTA BAJA
 ESCALA: 1 : 75 IH-101
 FECHA: 09/30/12



2 MODULO TIPO
IH-102 | 1 : 50

1 INSTALACION HIDRAULICA 1N
IH-102 | 1 : 75

NOTAS DE PLANO

1 TRAMOS, TRAVECTORIAS, ALTURAS, ETC. SE AJUSTARAN EN OBRA

NOTAS DE PLANO

| CLAVE | DESCRIPCION |
|---------------|--|
| B.P. Ø100 | BAJADA DE AGUA PLUVIAL DIAMETRO 100 MM |
| B.P. Ø150 | BAJADA DE AGUA PLUVIAL DIAMETRO 150 MM |
| | SUBE AGUA FRIA/CALIENTE |
| | AGUA FRIA /AGUA CALIENTE |
| | TUBERIA (TUBOPLUS) AGUA FRIA AGUA CALIENTE |
| R | REGISTRO 60X30 cm |
| | REGISTRO CIEGO 60x30cm |
| | TUBERIA PVC SANITARIO 150 MM |
| | TUBERIA PVC SANITARIO 100MM |
| | DESCARGA DE AGUAS NEGRAS |
| | BAJADA DE AGUAS NEGRAS 100MM |
| ±1.15 / -1.25 | NIVEL DE TERRENO NIVEL DE ARRASTRE |



CASA AMANC, MICHOACÁN,

ALBERGUE PARA NIÑOS CON CÁNCER

REVISADO POR: ARQ. JUAN CARLOS LOBATO VALDESPINO

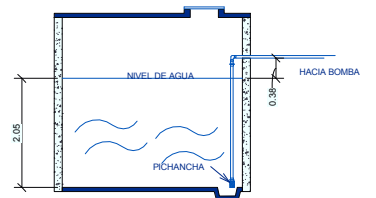
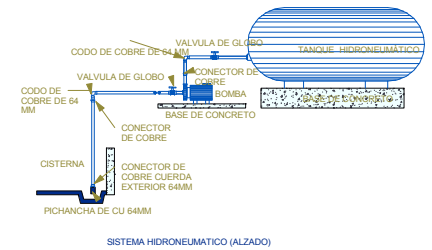
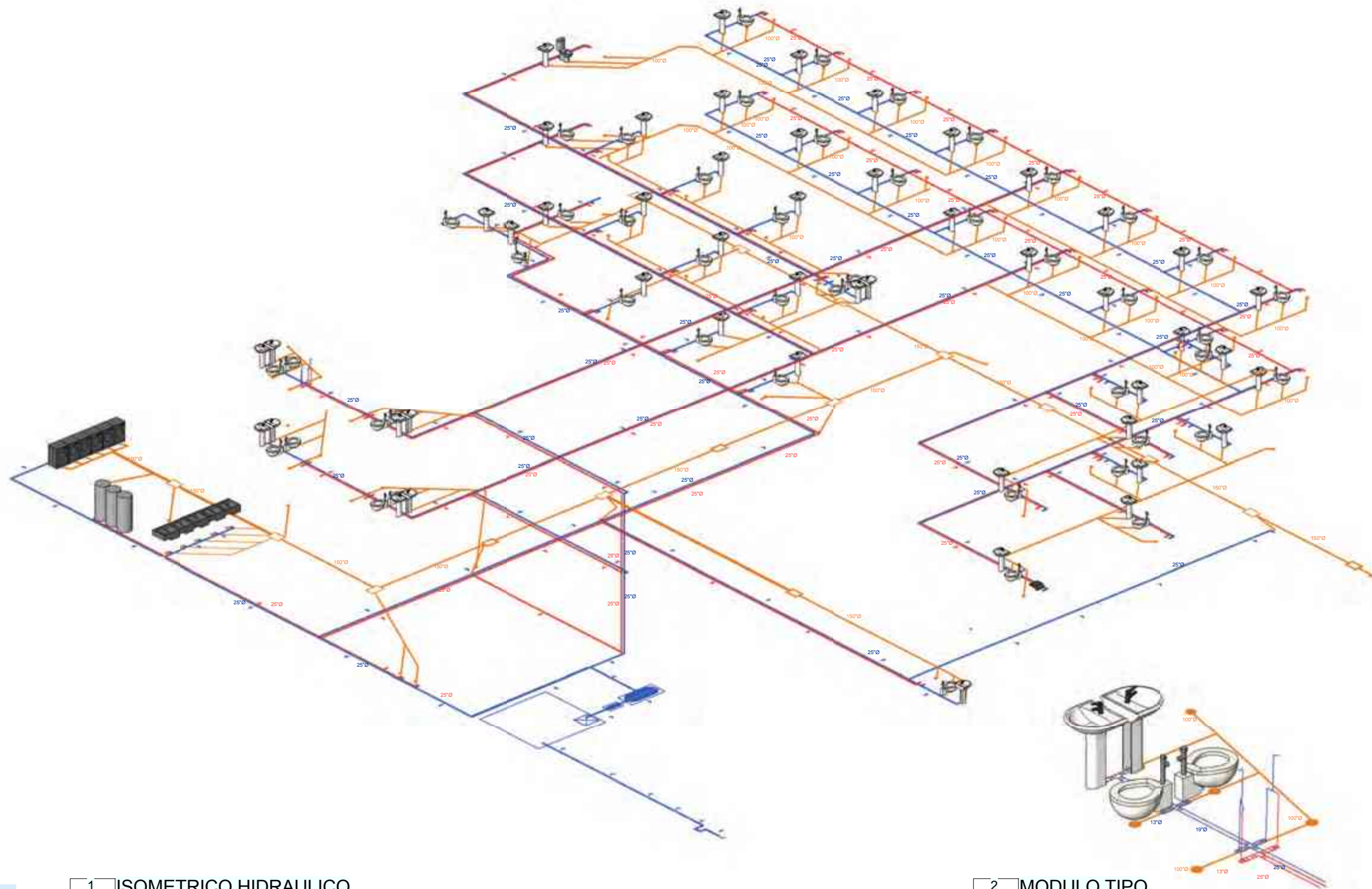
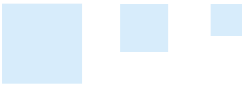
DISEÑO: SELENE HERNANDEZ ACEVES

I. HIDRAULICA PRIMER NIVEL
 ESCALA: As indicated
 FECHA: 10/01/12
 IH-102

1 INSTALACION HIDRAULICA 2N
IH-103 | 1 : 75



| NOTAS DE PLANO | |
|----------------|--|
| 1 | TRAMOS, TRAYECTORIAS, ALTURAS, ETC, SE AJUSTARAN EN OBRA |
| NOTAS DE PLANO | |
| CLAVE | DESCRIPCION |
| B.P. Ø100 | BAJADA DE AGUA PLUVIAL DIAMETRO 100 MM |
| B.P. Ø150 | BAJADA DE AGUA PLUVIAL DIAMETRO 150 MM |
| | SUBE AGUA FRIA/CALIENTE |
| | AGUA FRIA /AGUA CALIENTE |
| | TUBERIA (TUBOPLUS) AGUA FRIA |
| | AGUA CALIENTE |
| | REGISTRO 60x30 cm |
| | REGISTRO CIEGO 60x30cm |
| | TUBERIA PVC SANITARIO 150 MM |
| | TUBERIA PVC SANITARIO 100MM |
| | DESCARGA DE AGUAS NEGRAS |
| | BAJADA DE AGUAS NEGRAS 100MM |
| 0.15 | NIVEL DE TERRENO |
| -1.25 | NIVEL DE ARRASTRE |



3 HIDRONEUMATICO
IHS-1051 : 60

| NOTAS DE PLANO | |
|----------------|--|
| 1 | TRAMOS, TRAYECTORIAS, ALTURAS, ETC. SE AJUSTARAN EN OBRA |
| NOTAS DE PLANO | |
| CLAVE | DESCRIPCION |
| | SUBE AGUA FRIA/CALIENTE |
| | AGUA FRIA /AGUA CALIENTE |
| | TUBERIA (TUBOPLUS) AGUA FRIA /AGUA CALIENTE |
| | REGISTRO 60x30 cm |
| | REGISTRO CIEGO 60x30cm |
| | TUBERIA PVC. SANITARIO 150 MM |
| | TUBERIA PVC. SANITRIO 100MM |
| | DESCARGA DE AGUAS NEGRAS |
| | BAJADA DE AGUAS NEGRAS 100MM |
| | NIVEL DE TERRENO / NIVEL DE ARRASTRE |

1 ISOMETRICO HIDRAULICO
IHS-105

2 MODULO TIPO
IHS-105



CASA AMANC, MICHOACÁN,

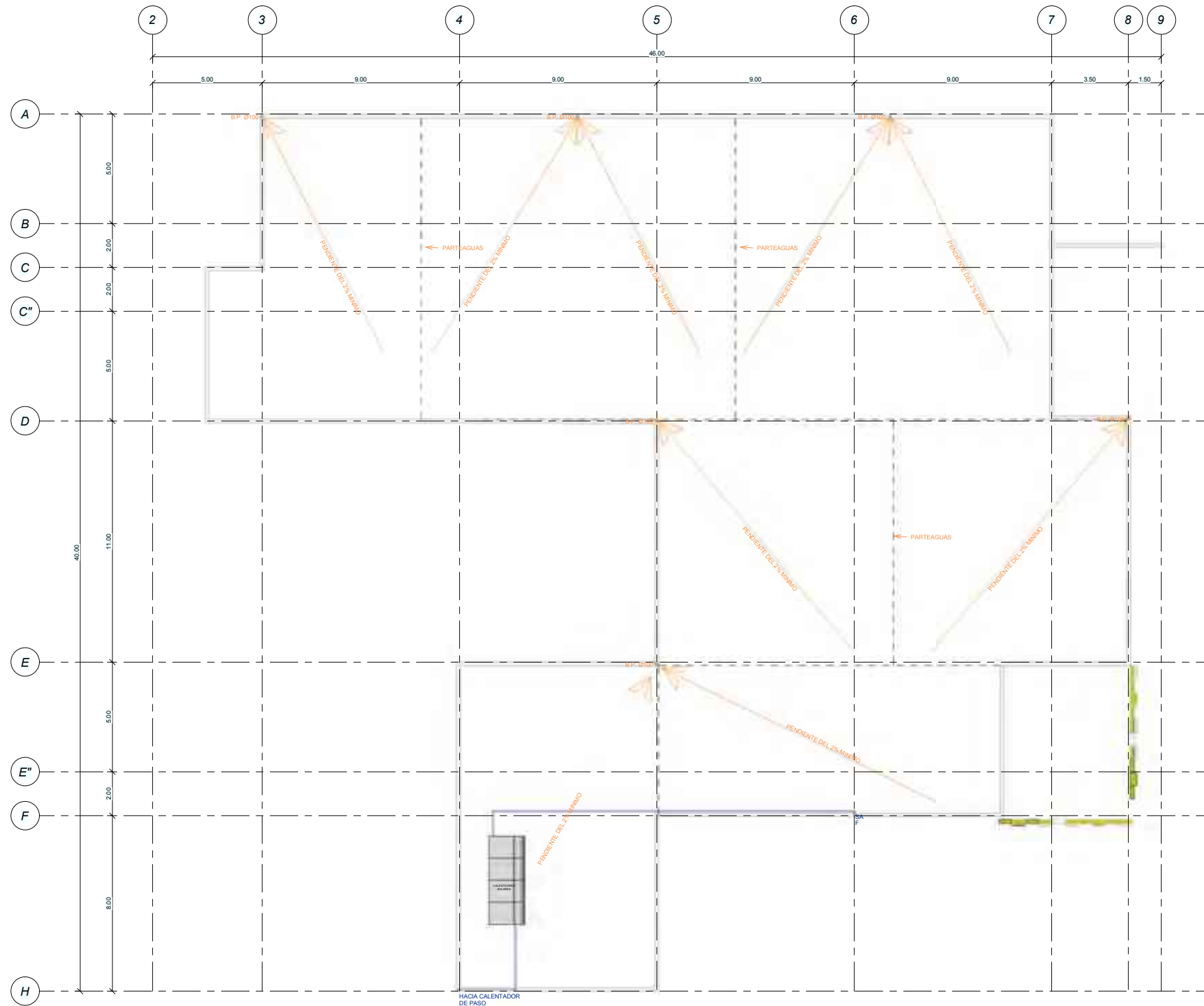
ALBERGUE PARA NIÑOS CON CÁNCER

REVISADO POR: ARQ. JUAN CARLOS LOBATO VALDESPINO DISEÑO: SELENE HERNANDEZ ACEVES

ISOMETRICO

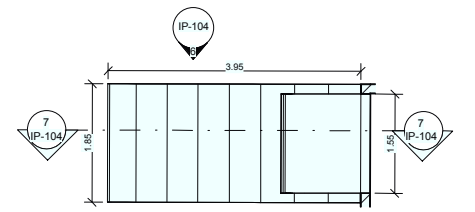
ESCALA: As indicated IHS-105

FECHA: 10/09/12



PARA OPTIMOS RESULTADOS SE SUGIERE SEA ORIENTADO AL SUR CON UN ANGULO DE 19.42° ± 19.50° Y SER CONECTADOS EN SERIE CON EL CALENTADOR DE PASO YA QUE ESTO EVITARA EL USO EXCESIVO DEL ULTIMO

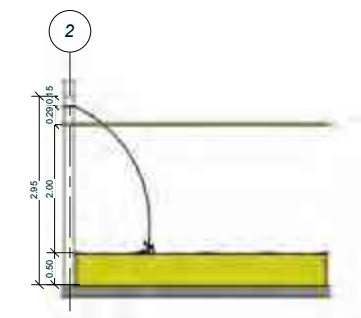
2 CALENTADOR SOLAR
IP-104 | 1 : 10



5 ESTANQUE DECANTADOR
IP-104 | 1 : 50



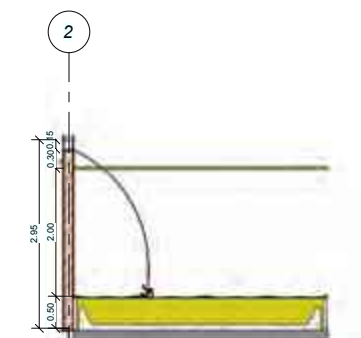
3 ESTANQUE DECANTADOR
IP-104 | 1 : 1



6 ALZADO
IP-104 | 1 : 50



4 ESTANQUE DECANTADOR
IP-104 | 1 : 1



7 SECCIÓN
IP-104 | 1 : 50

1 AZOTEA BAJADAS PLUVIALES Y CALENTADOR SOLAR
IP-104 | 1 : 100

NOTAS GENERALES

| | |
|----|--|
| 01 | DEBIDO AL USO DE HIDRONEUMÁTICO EN EL SISTEMA HIDRÁULICO SE SUGIERE EL USO DE CALENTADORES SOLARES PARA ALTA PRESIÓN |
| 02 | EL NUMERO DE CALENTADORES ES VARIABLE DEPENDIENDO DE LA MARCA Y CAPACIDAD |

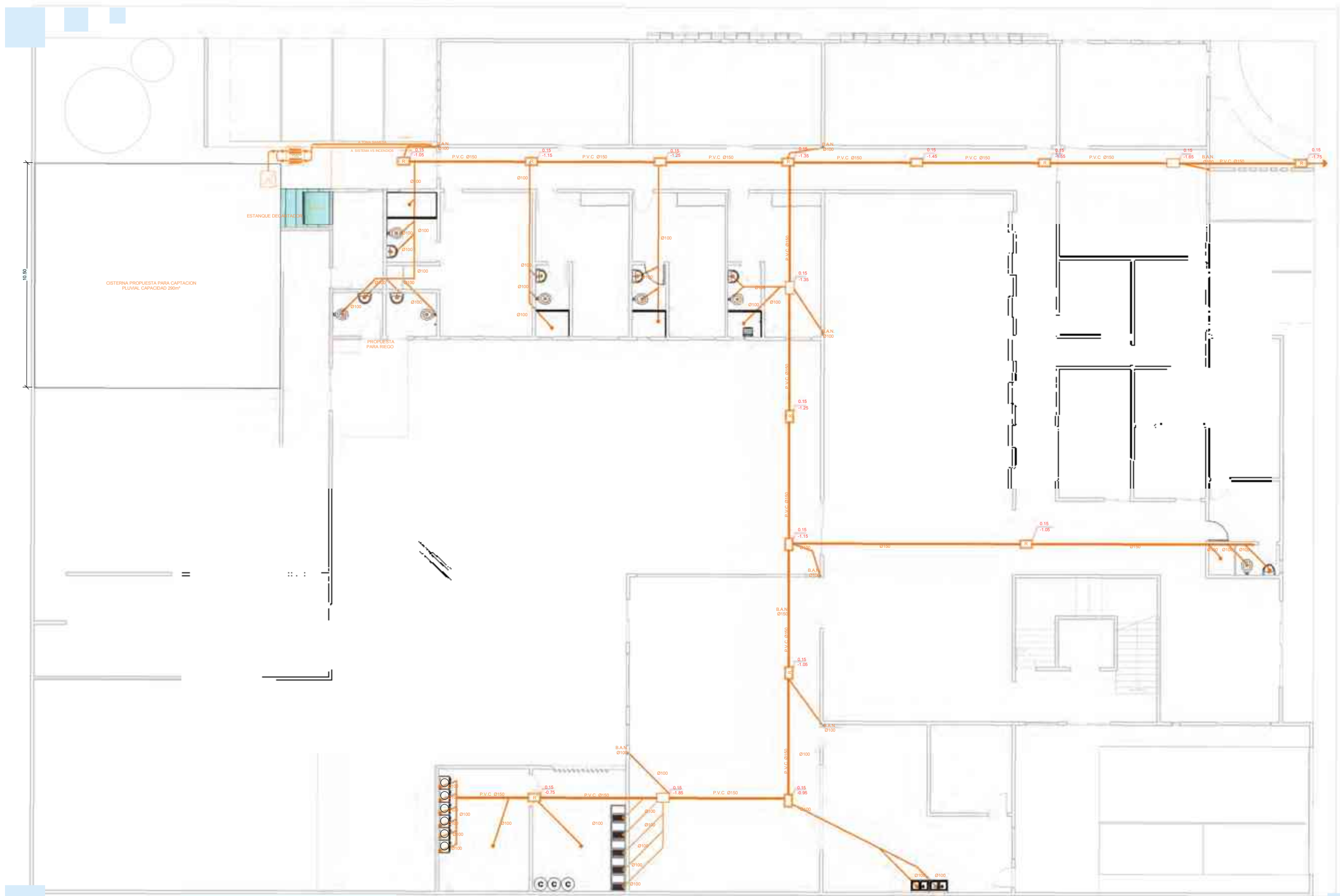


CASA AMANC, MICHOACÁN,

ALBERGUE PARA NIÑOS CON CÁNCER

REVISADO POR: ARQ. JUAN CARLOS LOBATO VALDESPINO DISEÑO: SELENE HERNANDEZ ACEVES

INSTALACION PLUVIAL
 ESCALA: As indicated IP-104
 FECHA: 10/29/12



| NOTAS DE PLANO | |
|----------------|--|
| 1 | TRAMOS, TRAYECTORIAS, ALTURAS, ETC. SE AJUSTARAN EN OBRA |
| NOTAS DE PLANO | |
| CLAVE | DESCRIPCION |
| B.P. Ø100 | BAJADA DE AGUA PLUVIAL DIAMETRO 100 MM |
| B.P. Ø150 | BAJADA DE AGUA PLUVIAL DIAMETRO 150 MM |
| | SUBE AGUA FRIA/CALIENTE |
| | AGUA FRIA /AGUA CALIENTE |
| | TUBERIA (TUBOPLUS) AGUA FRIA |
| | AGUA CALIENTE |
| | REGISTRO 60x30 cm |
| | REGISTRO CIEGO 60x30cm |
| | TUBERIA PVC. SANITARIO 150 MM |
| | TUBERIA PVC. SANITRIO 100MM |
| | DESCARGA DE AGUAS NEGRAS |
| | BAJADA DE AGUAS NEGRAS 100MM |
| -0.15 | NIVEL DE TERRENO |
| -1.25 | NIVEL DE ARRASTRE |

1 INSTALACION SANITARIA PB.
IS-101 | 1 : 75

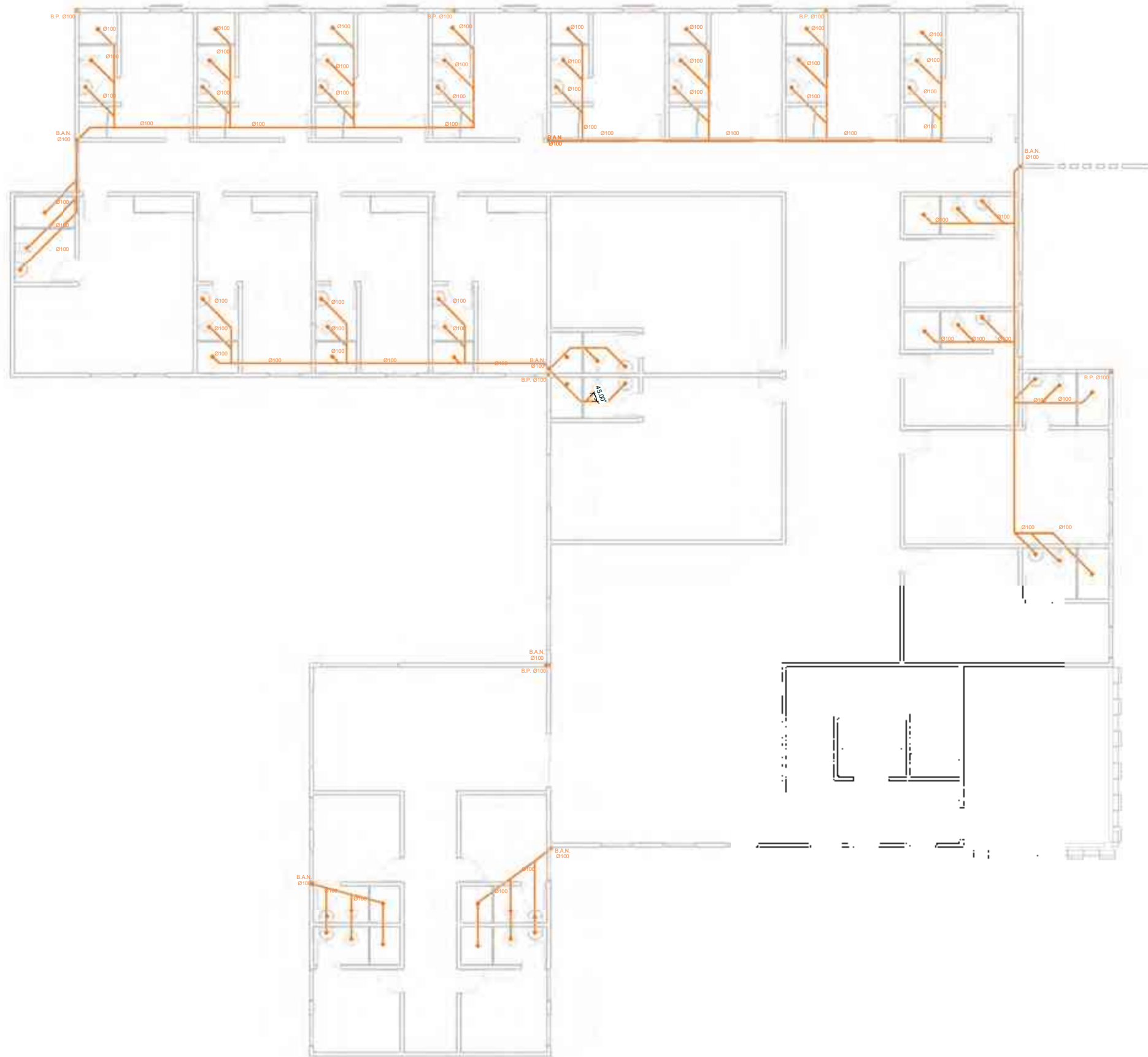
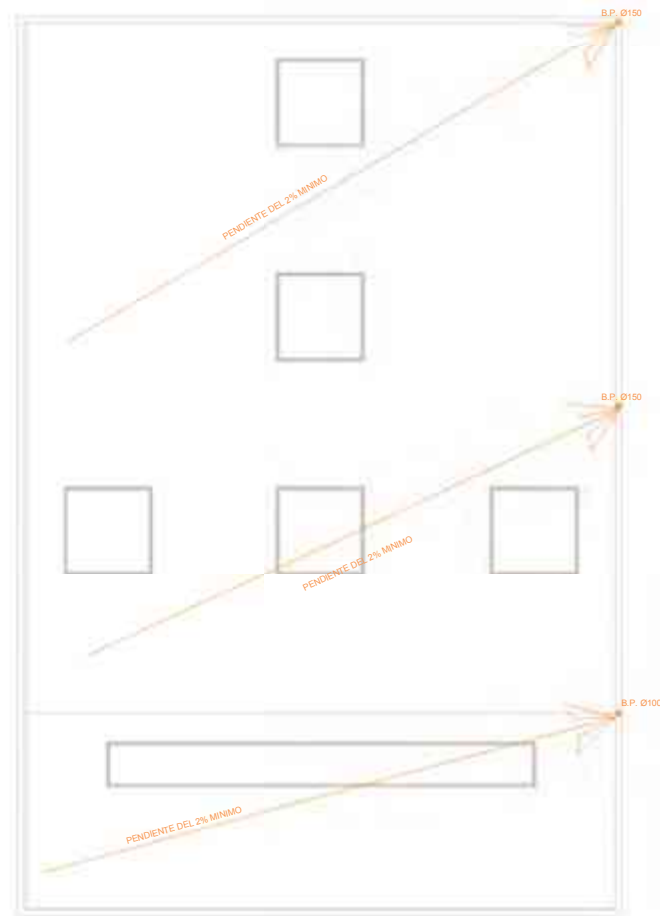


CASA AMANC, MICHOACÁN,

ALBERGUE PARA NIÑOS CON CÁNCER

REVISADO POR: ARQ. JUAN CARLOS LOBATO VALDESPINO DISEÑO: SELENE HERNANDEZ ACEVES

INSTALACION SANITARIA PB
 ESCALA: 1 : 75
 FECHA: 05/14/13
 IS-101



| NOTAS DE PLANO | |
|----------------|--|
| 1 | TRAMOS, TRAYECTORIAS, ALTURAS, ETC. SE AJUSTARAN EN OBRA |
| NOTAS DE PLANO | |
| CLAVE | DESCRIPCION |
| B.P. Ø100 | BAJADA DE AGUA PLUVIAL DIAMETRO 100 MM |
| B.P. Ø150 | BAJADA DE AGUA PLUVIAL DIAMETRO 150 MM |
| | SUBE AGUA FRIA/CALIENTE |
| | AGUA FRIA /AGUA CALIENTE |
| | TUBERIA (TUBOPLUS) AGUA FRIA |
| | AGUA CALIENTE |
| | REGISTRO 60X30 cm |
| | REGISTRO CIEGO 60x30cm |
| | TUBERIA PVC. SANITARIO 150 MM |
| | TUBERIA PVC. SANITARIO 100MM |
| | DESCARGA DE AGUAS NEGRAS |
| | BAJADA DE AGUAS NEGRAS 100MM |
| 0.15 / -1.25 | NIVEL DE TERRENO NIVEL DE ARRASTRE |

1 INSTALACION SANITARIA 1N
IS-102 1 : 75

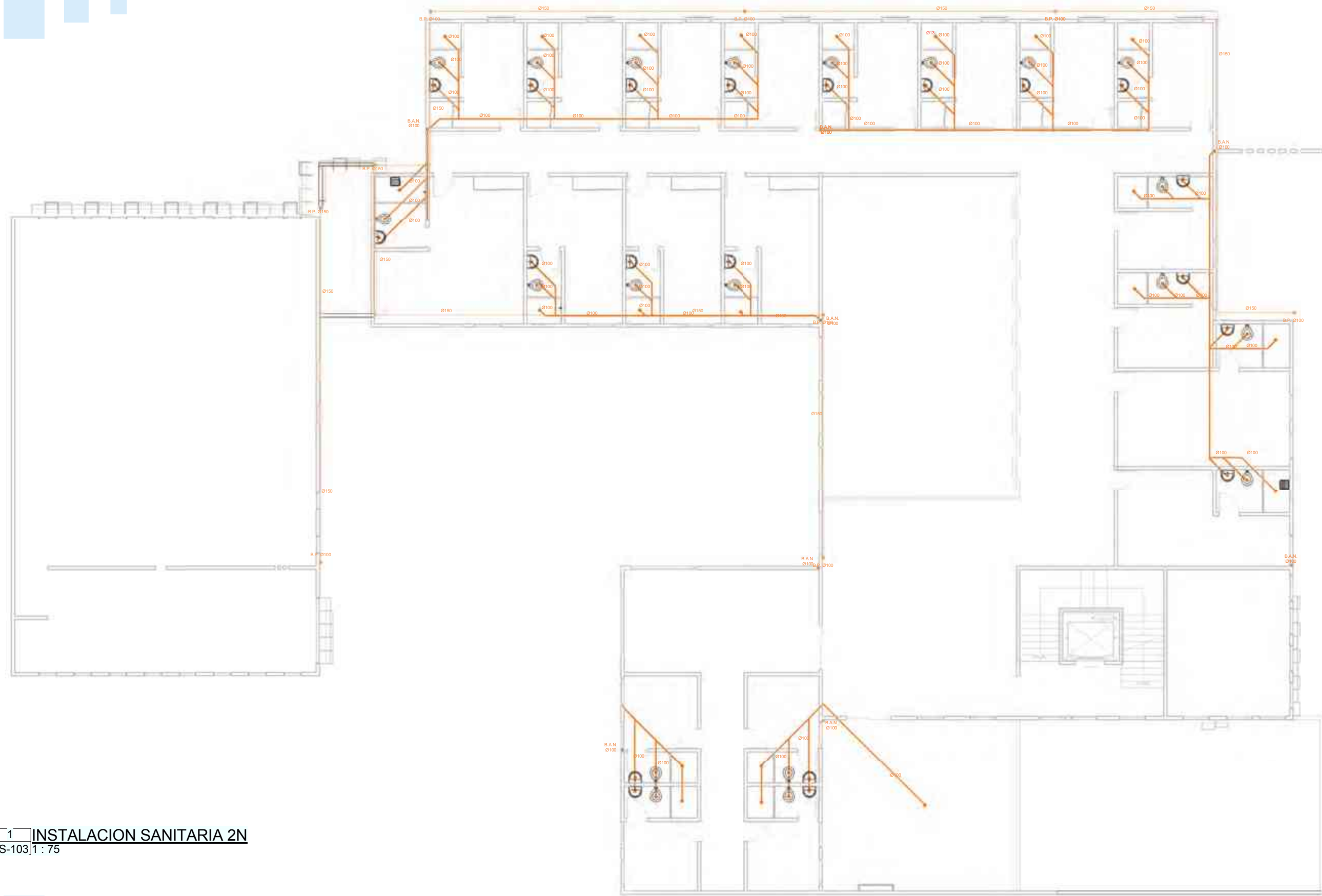
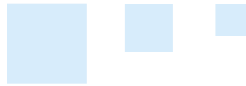


CASA AMANC, MICHOACÁN,

ALBERGUE PARA NIÑOS CON CÁNCER

REVISADO POR: ARQ. JUAN CARLOS LOBATO VALDESPINO DISEÑO: SELENE HERNANDEZ ACEVES

INSTALACION SANITARIA 1 N
 ESCALA: 1 : 75
 FECHA: 05/14/13
 IS-102



| NOTAS DE PLANO | |
|----------------|--|
| 1 | TRAMOS, TRAYECTORIAS, ALTURAS, ETC. SE AJUSTARAN EN OBRA |
| NOTAS DE PLANO | |
| CLAVE | DESCRIPCION |
| B.P. Ø100 | BAJADA DE AGUA PLUVIAL DIAMETRO 100 MM |
| B.P. Ø150 | BAJADA DE AGUA PLUVIAL DIAMETRO 150 MM |
| S.B.C. | SUBE AGUA FRIA/CALIENTE |
| S.B.C. | AGUA FRIA /AGUA CALIENTE |
| (Symbol) | TUBERIA (TUBOPLUS) AGUA FRIA /AGUA CALIENTE |
| R | REGISTRO 60X30 cm |
| (Symbol) | REGISTRO CIEGO 60x30cm |
| (Symbol) | TUBERIA PVC. SANITARIO 150 MM |
| (Symbol) | TUBERIA PVC. SANITRIO 100MM |
| (Symbol) | DESCARGA DE AGUAS NEGRAS |
| (Symbol) | BAJADA DE AGUAS NEGRAS 100MM |
| 0.15 / -1.25 | NIVEL DE TERRENO / NIVEL DE ARRASTRE |

1 INSTALACION SANITARIA 2N
IS-103 | 1 : 75



CASA AMANC, MICHOACÁN,

ALBERGUE PARA NIÑOS CON CÁNCER

REVISADO POR: ARQ. JUAN CARLOS LOBATO VALDESPINO DISEÑO: SELENE HERNANDEZ ACEVES

INSTALACION SANITARIA 2N

ESCALA: 1 : 75
FECHA: 05/14/13

IS-103



2 CONEXION
IT.101 | 1 : 75

1 PLANTA BAJA
IT.101 | 1 : 75

| NOTAS | |
|----------------|---|
| 1 | TRAMOS, TRAYECTORIAS, ALTURAS, ETC. SE AJUSTARAN EN OBRA |
| NOTAS DE PLANO | |
| SIMB. | DESCRIPCION |
| ☒ | ROSETON RJ-45 PARA CONEXION DE RED DIGITAL DE SERVICIOS INTEGRADOS (RSDI) |
| — | CABLE REDONDO TIPO MANGUERA PARA CONEXION TELEFONICA, RSDI. |



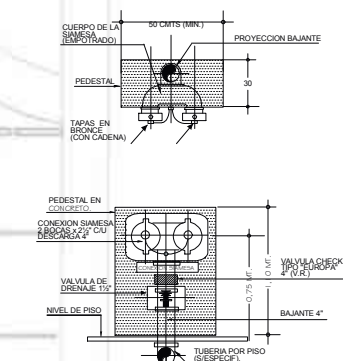
CASA AMANC, MICHOACÁN,

ALBERGUE PARA NIÑOS CON CÁNCER

REVISADO POR: ARQ. JUAN CARLOS LOBATO VALDESPINO DISEÑO: SELENE HERNANDEZ ACEVES

INSTALACION TELEFONICA

ESCALA: As indicated IT.101
FECHA: 10/22/12



2 TOMA SIAMESA
VSI1011 : 75

| NOTAS | |
|----------------|---|
| 1 | DEJAR TUBERIA VACIA Y GUIADA PARA FACILITAR EL CABLEADO DEL SISTEMA |
| 2 | TRAMOS, TRAYECTORIAS, ALTURAS, ETC. SE AJUSTARAN EN OBRA |
| NOTAS DE PLANO | |
| SIMB. | DESCRIPCION |
| | ALARMA ACUSTICA Y PARA NOTIFICACION DE INCENDIO. VISUAL INTEGRAL POR LUZ ESTROBOSCOPICA DE 15 CANALES Y BOCINA DE 25DB. INSTALADA BAJO EL NIVEL DE PLAFOND |
| | DETECTOR INTELIGENTE TIPO MULTIPLE (FOTOLECTRICO/IONICO/TERMICO) CON DIRECCIONAMIENTO PARA COMUNICACION DIGITAL CON EL TABLERO DE CONTROL Y CON BASE DE MONTAJE PARA INSTALARSE EN EL LECHO BAJO DE FALSO PLAFOND Y/O TECHO |
| | DETECTOR INTELIGENTE TIPO FOTOLECTRICO SENSOR DE MEDIA ANALOGICO CON DIRECCIONAMIENTO PARA COMUNICACION DIGITAL CON EL TABLERO DE CONTROL CON BASE DE MONTAJE PARA INSTALARSE EN LECHO BAJO DE FALSO PLAFOND |
| | CAJA REGISTRO DE DIMENSIONES INDICADAS UBICADO Y SUSPENDIDO ENTRE FALSO PLAFOND Y LOSA DE ENTREPISO |
| | REGISTRO GALVANIZADO DE PARED GRUESA, CON PERFORACIONES EN LAS CARAS LATERALES Y EN EL FONDO 10x10x3.8cm. |
| | TUBERIA CONDUIT PARED GRUESA GALVANIZADA DE DIAMETRO INDICADO EN MM POR EL INTERIOR DE FALSO PLAFOND Y LECHO BAJO DE TRABES |
| | ROCIADORES AUTOMATICOS O SPRINKLEERS PERMITE TREA ACCIONES SIMULTANEAS: LA DETECCION DEL GUEGO, DISPARAR LA LARMA Y LA EXTINCION |

1 VSI-PLANTA BAJA
VSI1011 : 75

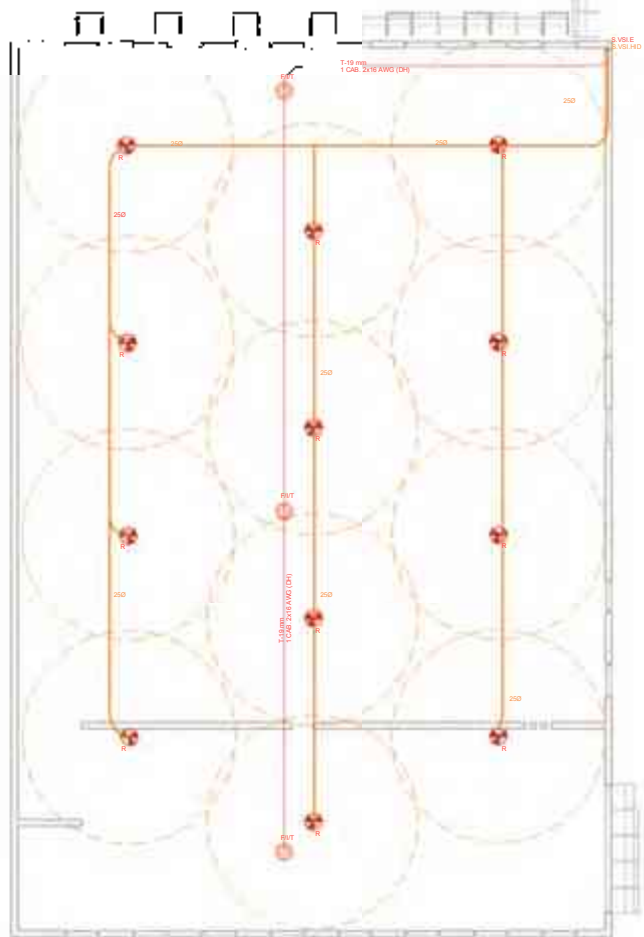


CASA AMANC, MICHOACÁN,

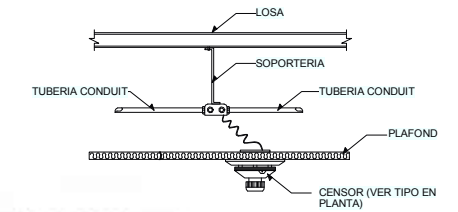
ALBERGUE PARA NIÑOS CON CÁNCER

REVISADO POR: ARQ. JUAN CARLOS LOBATO VALDESPINO DISEÑO: SELENE HERNANDEZ ACEVES

I.CONTRA INCENDIO
PLANTA BAJA
ESCALA: As indicated VSI101
FECHA: 09/10/12



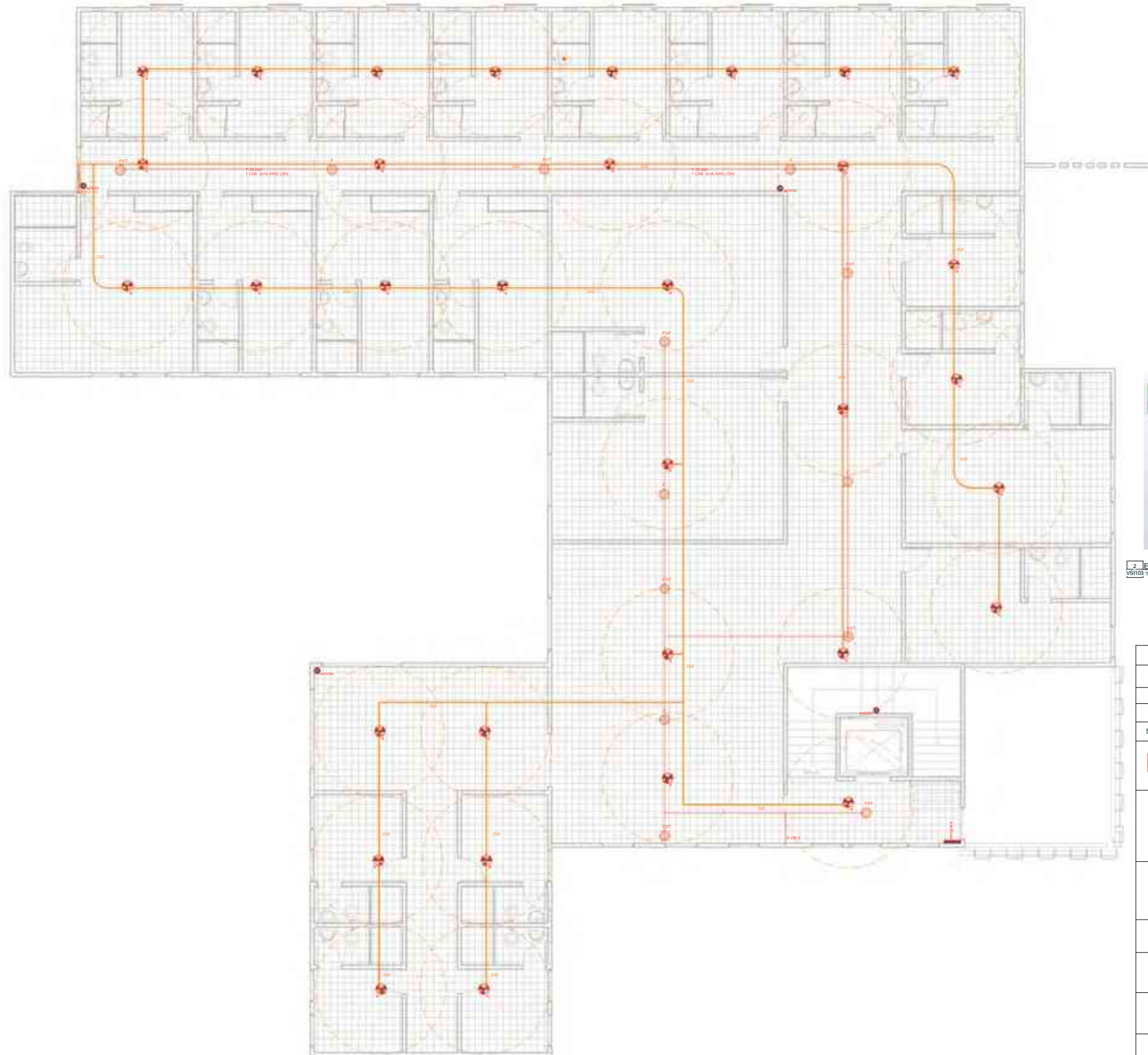
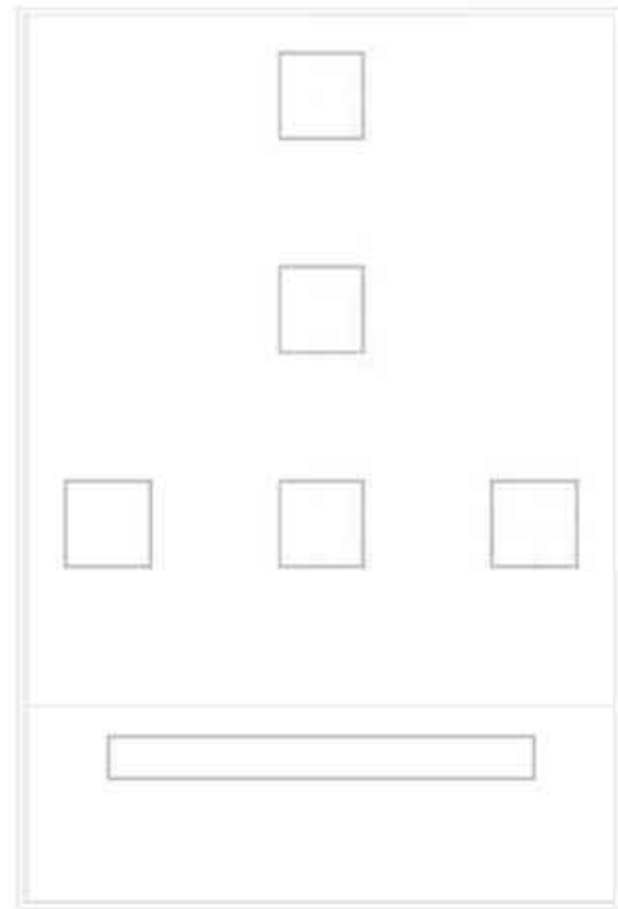
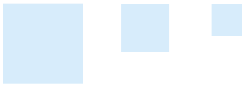
1 VSI.-PRIMER NIVEL
VSI1021 : 75



2 COLOCACION DE SENSOR
VSI1021 : 75

| NOTAS | |
|----------------|--|
| 1 | DEJAR TUBERIA VACIA Y GUIADA PARA FACILITAR EL CABLEADO DEL SISTEMA. |
| 2 | TRAMOS, TRAYECTORIAS, ALTURAS, ETC. SE AJUSTARAN EN OBRA. |
| NOTAS DE PLANO | |
| SIMB. | DESCRIPCION |
| | ALARMA ACUSTICA Y PARA NOTIFICACION DE INCENDIO. VISUAL INTEGRAL POR LUZ ESTROBOSCOPICA DE 15 CANALES Y BOCINA DE 25DB. INSTALADA BAJO EL NIVEL DE PLAFOND |
| | DETECTOR INTELIGENTE TIPO MULTIPLE (FOTOLECTRICO/IONICO/TERMICO) CON DIRECCIONAMIENTO PARA COMUNICACION DIGITAL CON EL TABLERO DE CONTROL. Y CON BASE DE MONTAJE PARA INSTALARSE EN EL LECHO BAJO DE FALSO PLAFOND Y/O TECHO |
| | DETECTOR INTELIGENTE TIPO FOTOLECTRICO SENSOR DE MEDIA ANALOGICO CON DIRECCIONAMIENTO PARA COMUNICACION DIGITAL CON EL TABLERO DE CONTROL. CON BASE DE MONTAJE PARA INTALARSE EN LECHO BAJO DE FALSO PLAFOND |
| | CAJA REGISTRO DE DIMENSIONES INDICADAS UBICADO Y SUSPENDIDO ENTRE FALSO PLAFOND Y LOSA DE ENTREPISO |
| | REGISTRO GALVANIZADO DE PARED GRUESA. CON PERFORACIONES EN LAS CARAS LATERALES Y EN EL FONDO 10x10x3.8cm. |
| | TUBERIA CONDUIT PARED GRUESA GALVANIZADA DE DIAMETRO INDICADO EN MM POR EL INTERIOR DE FALSO PLAFOND Y LECHO BAJO DE TRABES |
| | ROCIADORES AUTOMATICOS O SPRINKLEERS PERMITE TREA ACCIONES SIMULTANEAS. LA DETECCION DEL QUEGO. DISPARAR LA LARMA Y LA EXTINCION. |





2 EXTINGUIDOR
VSI103 1 : 50

| NOTAS | |
|----------------|---|
| 1 | DEJAR TUBERIA VACIA Y GUIADA PARA FACILITAR EL CABLEADO DEL SISTEMA |
| 2 | TRAMOS, TRAYECTORIAS, ALTURAS, ETC. SE AJUSTARAN EN OBRA |
| NOTAS DE PLANO | |
| SIMB. | DESCRIPCION |
| | ALARMA ACUSTICA Y PARA NOTIFICACION DE INCENDIO. VISUAL INTEGRAL POR LUZ ESTEREOSCOPICA DE 15 CANALES Y BOCINA DE 25DB. INSTALADA BAJO EL NIVEL DE PLAFOND |
| | DETECTOR INTELIGENTE TIPO MULTIPLE (FOTOLECTRICO/IONICO/TERMICO) CON DIRECCIONAMIENTO PARA COMUNICACION DIGITAL CON EL TABLERO DE CONTROL Y CON BASE DE MONTAJE PARA INSTALARSE EN EL LECHO BAJO DE FALSO PLAFOND Y/O TECHO |
| | DETECTOR INTELIGENTE TIPO FOTOLECTRICO SENSOR DE MEDIA ANALOGICO CON DIRECCIONAMIENTO PARA COMUNICACION DIGITAL CON EL TABLERO DE CONTROL CON BASE DE MONTAJE PARA INSTALARSE EN LECHO BAJO DE FALSO PLAFOND |
| | CAJA REGISTRO DE DIMENSIONES INDICADAS UBICADO Y SUSPENDIDO ENTRE FALSO PLAFOND Y LOSA DE ENTREPISO |
| | REGISTRO GALVANIZADO DE PARED GRUESA, CON PERFORACIONES EN LAS CARAS LATERALES Y EN EL FONDO 10x10x3.8cm. |
| | TUBERIA CONDUIT PARED GRUESA GALVANIZADA DE DIAMETRO INDICADO EN MM POR EL INTERIOR DE FALSO PLAFOND Y LECHO BAJO DE TRABES |
| | ROCIADORES AUTOMATICOS O SPRINKLERS PERMITE TRES ACCIONES SIMULTANEAS: DETECCION DEL QUEQUE, LA ALARMA Y LA EXTINCION |

1 I. CONTRA INCENDIO SEGUNDO NIVEL
VSI103 1 : 75



CASA AMANC, MICHOACÁN,

ALBERGUE PARA NIÑOS CON CÁNCER

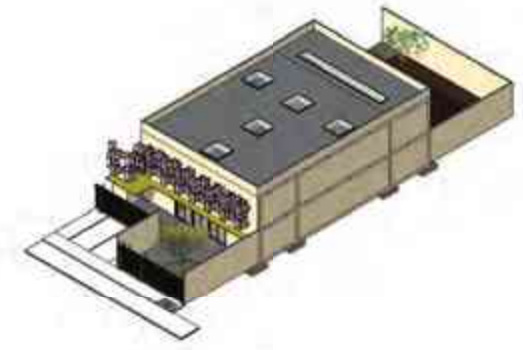
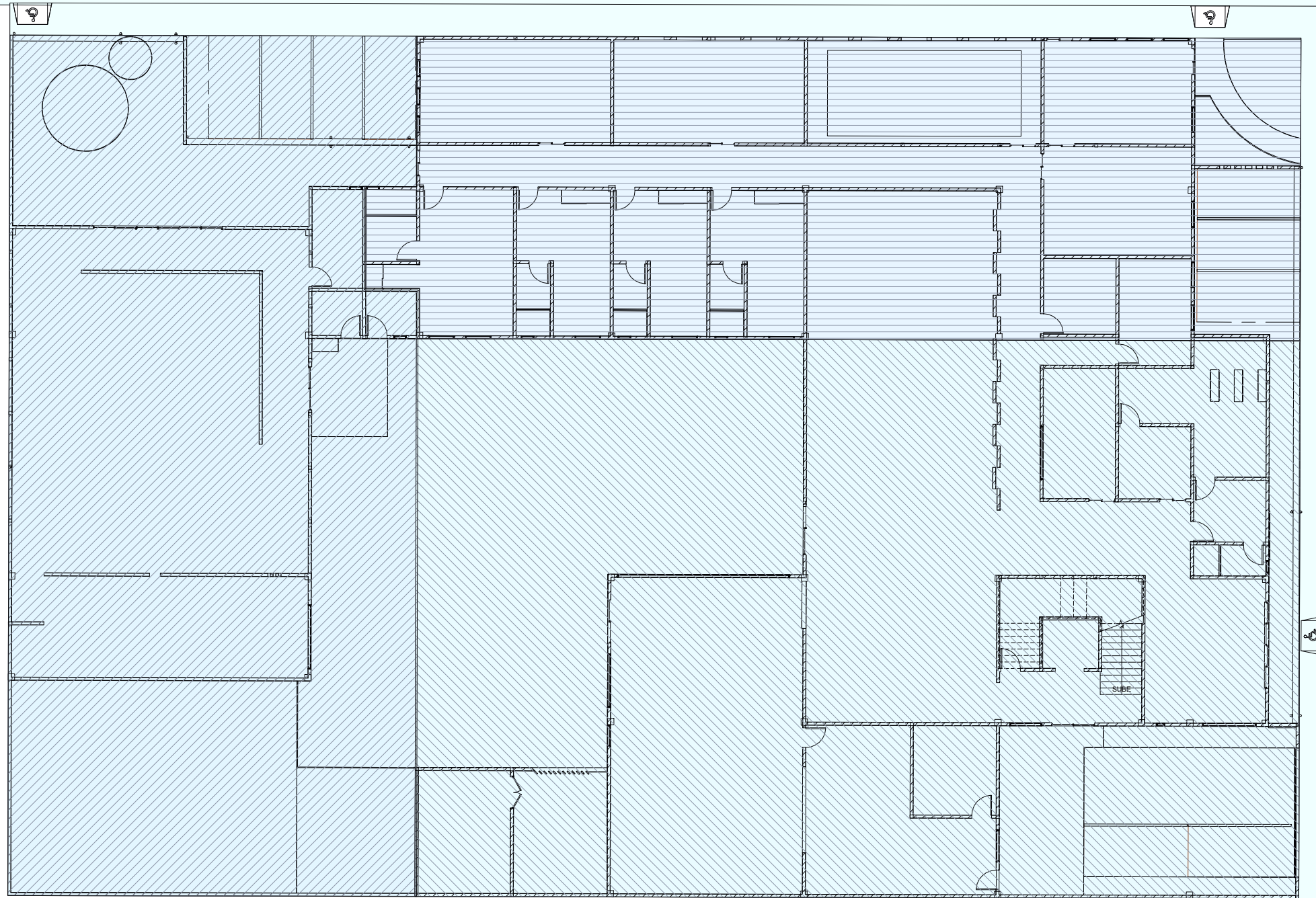
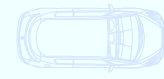
REVISADO POR: ARQ. JUAN CARLOS LOBATO VALDESPINO DISEÑO: SELENE HERNANDEZ ACEVES

**I. CONTRA INCENDIO
SEGUNDO NIVEL**

ESCALA: As indicada VSI103
FECHA: 09/10/12



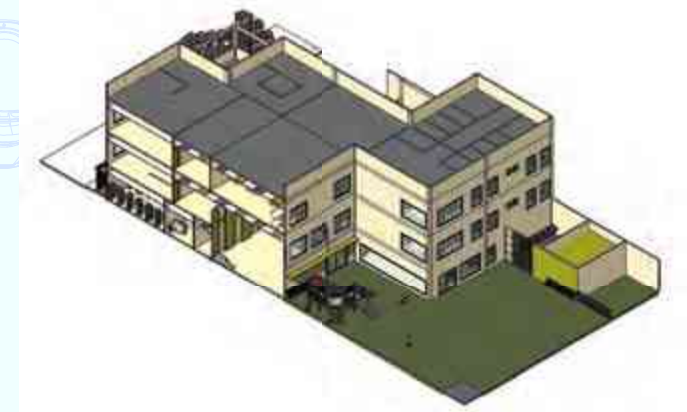
CARPINTEROS DE PARACHO



3 CUERPO 1
A



4 CUERPO 2
A



5 CUERPO 3
A

COLCHEROS DE PARANGARICUITIRO

1 UBICACION DE CUERPOS
A 1:100

| NOTAS DE PLANO | | |
|----------------|----------|--|
| | CUERPO 1 | |
| | CUERPO 2 | |
| | CUERPO 3 | |



CASA AMANC, MICHOACÁN,

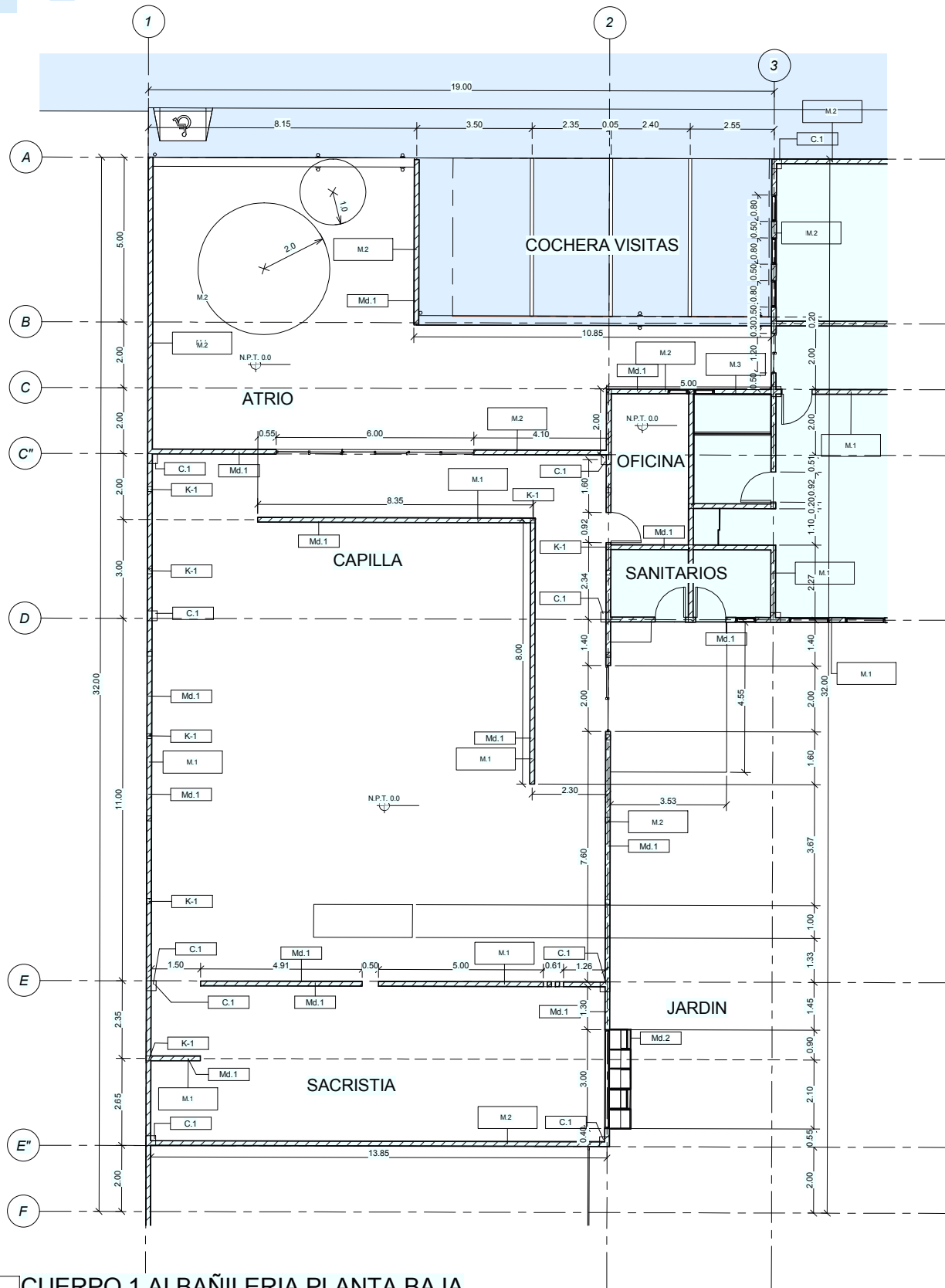
ALBERGUE PARA NIÑOS CON CÁNCER

REVISADO POR: ARQ. JUAN CARLOS LOBATO VALDESPINO DISEÑO: SELENE HERNANDEZ ACEVES

UBICACION DE CUERPOS

ESCALA: As indicated A

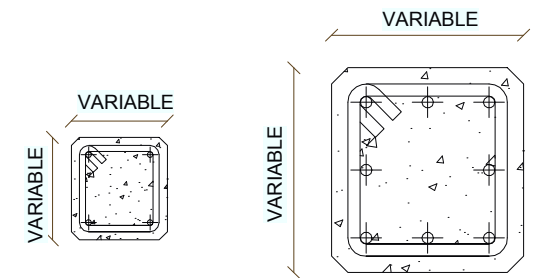
FECHA: 06/10/12



1 CUERPO 1 ALBAÑILERIA PLANTA BAJA
AB101 | 1 : 75



3 DETALLE DE MUROS
AB101 | S/E



4 CASTILLO K3
AB101 | 1 : 20

5 COLUMNA C1
AB101 | S/E

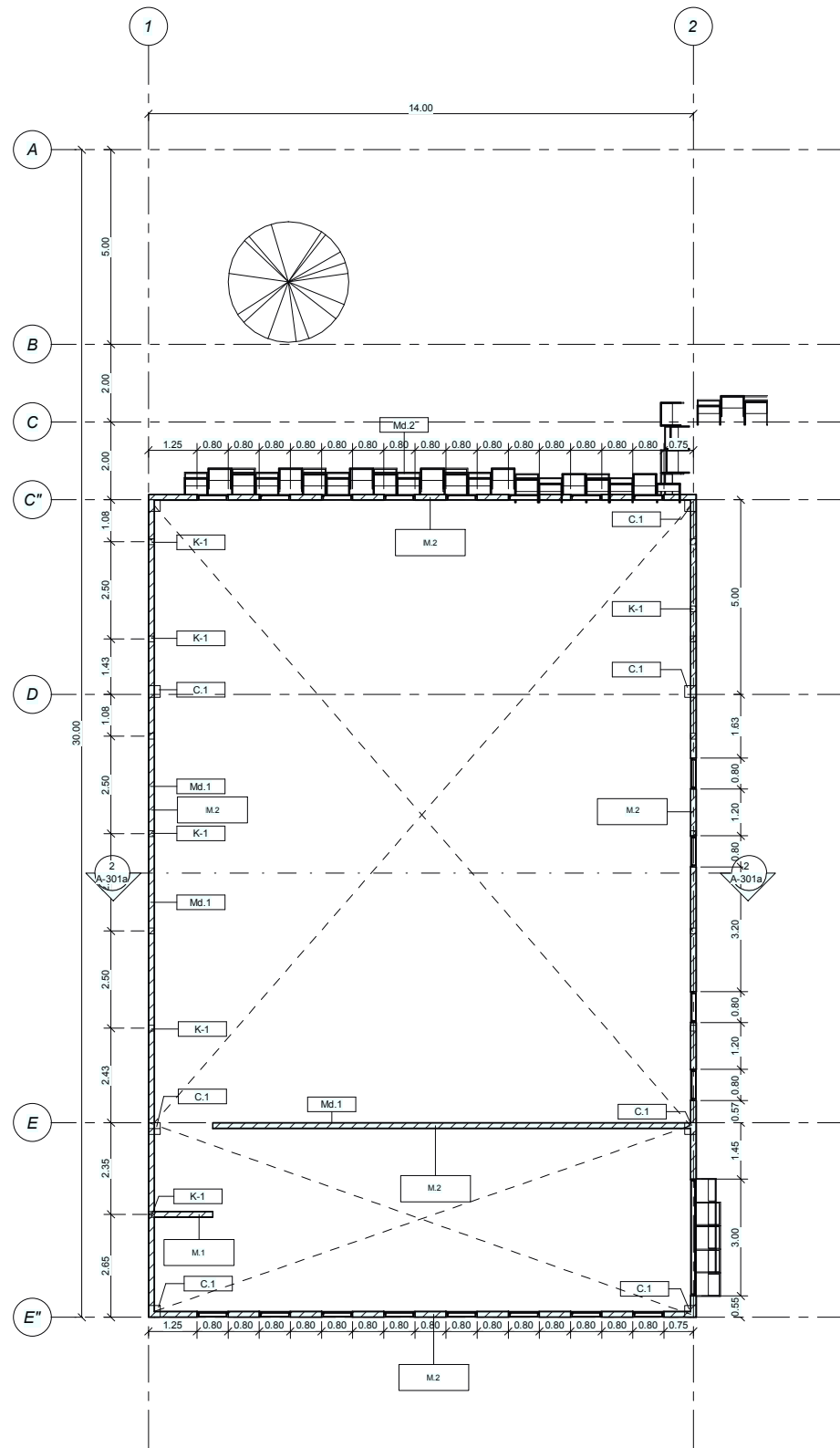
NOTA: VERIFICAR SECCIONES Y ARMADOS EN PROYECTO ESTRUCTURAL

| NOTAS DE PLANO | |
|------------------|--|
| Md.1 | MURO DE TABIQUE DE BARRO ROJO RECOCIDO ACABADO COMUN, DE 15.0 CM DE ESPESOR |
| Md.2 | MODULO DE POLICARBONATO EN COLOR VERDE (049-082-018) Y/O COLOR FIUCSA (127.000.127) O SIMILAR |
| C.1 | COLUMNA C-1 DE CONCRETO PREMEZCLADO VERIFICAR SECCION Y ARMADO CON PLANOS ESTRUCTURALES |
| K.3 | CASTILLOS K-1 VERIFICAR SECCION Y ARMADO CON PLANOS ESTRUCTURALES |
| E. | ESCALERA |
| ACABADOS EN MURO | |
| M.1 | MURO TIPO 1 (APLANADO DE YESO PINTURA COLOR CHAMPANGE) VER ESPECIFICACIONES EN PLANO AB501 |
| M.2 | MURO TIPO 2 (APLANADO DE YESO INTERIOR APLANADO DE MEZCLA Y PINTURA COLOR CHAMPANGE EN AMBOS LADOS) VER ESPECIFICACIONES EN PLANO AB501 |
| M.3 | MURO TIPO 3 (APLANADO DE MEZCLA PINTURA COLOR CHAMPANGE EN EXTERIOR Y LAMBRIN AGUARELLE GREEN EN INTERIOR) VER ESPECIFICACIONES EN PLANO AB501 |
| M.3.1 | MURO TIPO 3.1 (APLANADO DE YESO PINTURA COLOR CHAMPANGE Y LAMBRIN AGUARELLE GREEN) VER ESPECIFICACIONES EN PLANO AB501 |
| M.4 | MURO TIPO 4 (APLANADO DE YESO PINTURA COLOR VERDE) VER ESPECIFICACIONES EN PLANO AB501 |
| M.4.1 | MURO TIPO 2 (APLANADO DE YESO INTERIOR APLANADO DE MEZCLA Y PINTURA COLOR VERDE AMBOS LADOS) VER ESPECIFICACIONES EN PLANO AB501 |

2 ISOMETRICO
AB101



6 ISOMETRICO
AB101



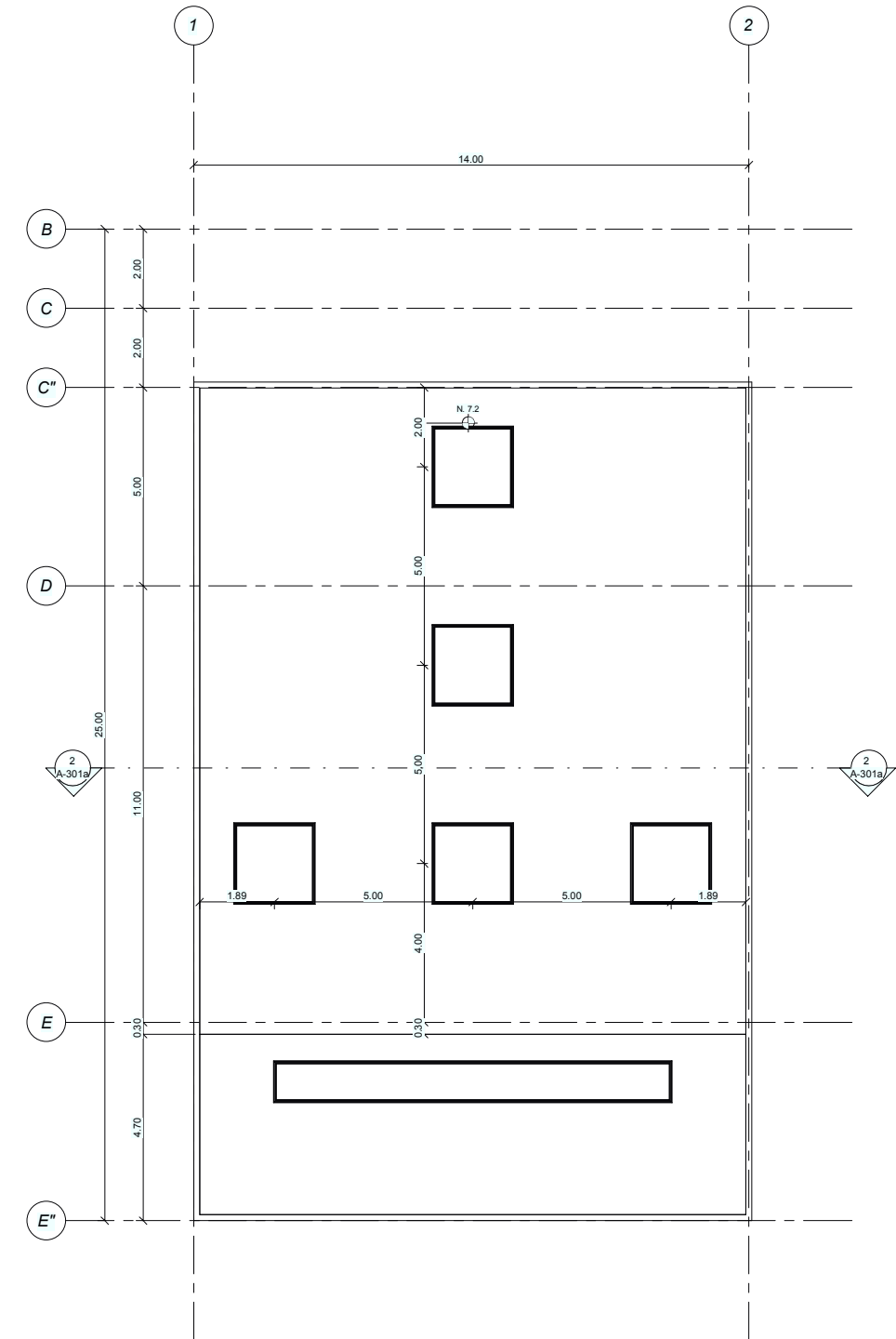
1 CUERPO 1 ALBAÑILERIA PRIMER NIVEL
AB101a1 : 75



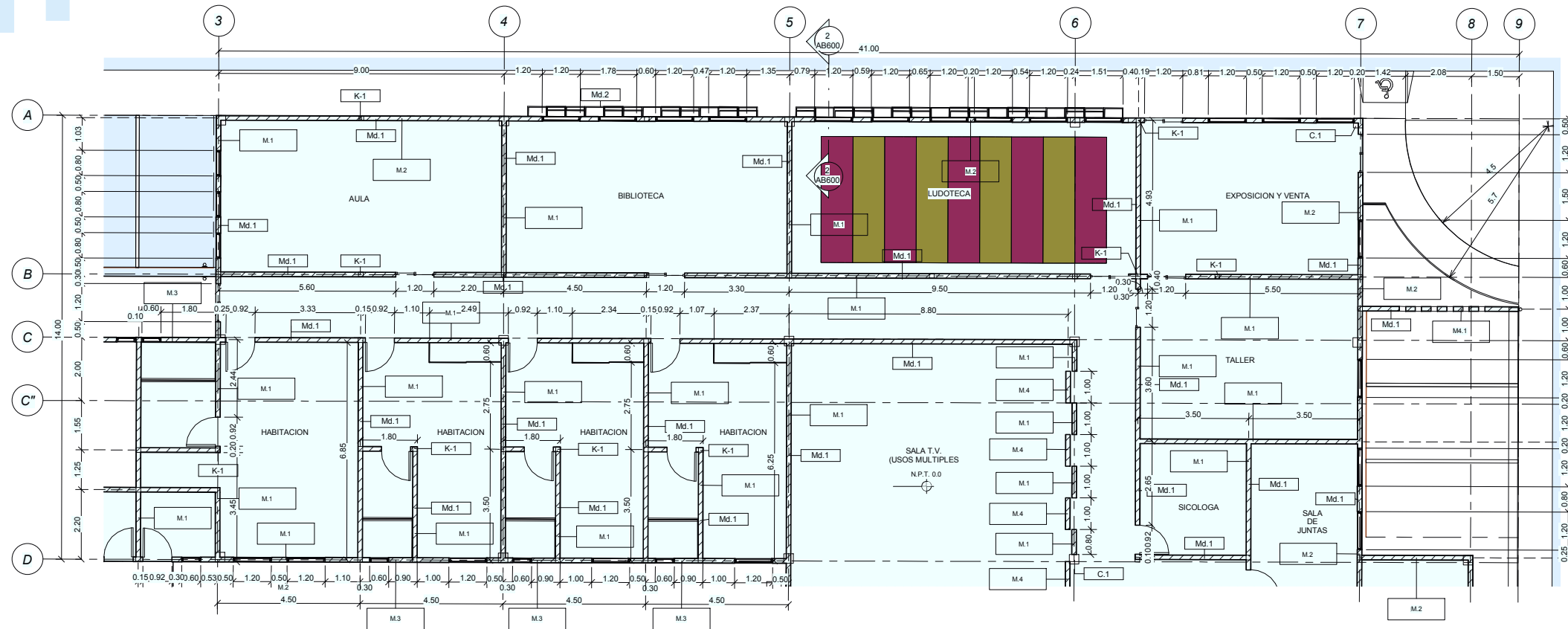
VISTA INTERNA DE CUERPO 1

NOTA: VER DETALLES DE ALBAÑILERIA EN PLANO AB101

| NOTAS DE PLANO | |
|------------------|--|
| Md.1 | MURO DE TABIQUE DE BARRO ROJO RECOCIDO ACABADO COMUN , DE 15.0 CM DE ESPESOR |
| Md.2 | MODULO DE POLICARBONATO EN COLOR VERDE (049-062-018) Y/O COLOR FIJUCA (127.000,127) O SIMILAR |
| C.1 | COLUMNA C-1 DE CONCRETO PREMEZCLADO VERIFICAR SECCION Y ARMADO CON PLANOS ESTRUCTURALES |
| K.3 | CASTILLOS K-1-VERIFICAR SECCION Y ARMADO CON PLANOS ESTRUCTURALES |
| E. | ESCALERA |
| ACABADOS EN MURO | |
| M.1 | MURO TIPO 1 (APLANADO DE YESO PINTURA COLOR CHAMPANGE) VER ESPECIFICACIONES EN PLANO AB501 |
| M.2 | MURO TIPO 2 (APLANADO DE YESO INTERIOR APLANADO DE MEZCLA Y PINTURA COLOR CHAMPANGE EN AMBOS LADOS) VER ESPECIFICACIONES EN PLANO AB501 |
| M.3 | MURO TIPO 3 (APLANADO DE MEZCLA PINTURA COLOR CHAMPANGE EN EXTERIOR Y LAMBRIN AGUARELLE GREEN EN INTERIOR) VER ESPECIFICACIONES EN PLANO AB501 |
| M.3.1. | MURO TIPO 3.1 (APLANADO DE YESO PINTURA COLOR CHAMPANGE Y LAMBRIN AGUARELLE GREEN) VER ESPECIFICACIONES EN PLANO AB501 |
| M.4 | MURO TIPO 4 (APLANADO DE YESO PINTURA COLOR VERDE) VER ESPECIFICACIONES EN PLANO AB501 |
| M.4.1. | MURO TIPO 2 (APLANADO DE YESO INTERIOR APLANADO DE MEZCLA Y PINTURA COLOR VERDE AMBOS LADOS) VER ESPECIFICACIONES EN PLANO AB501 |



2 CUERPO 1 ALBAÑILERIA SEGUNDO NIVEL
AB101a1 : 75

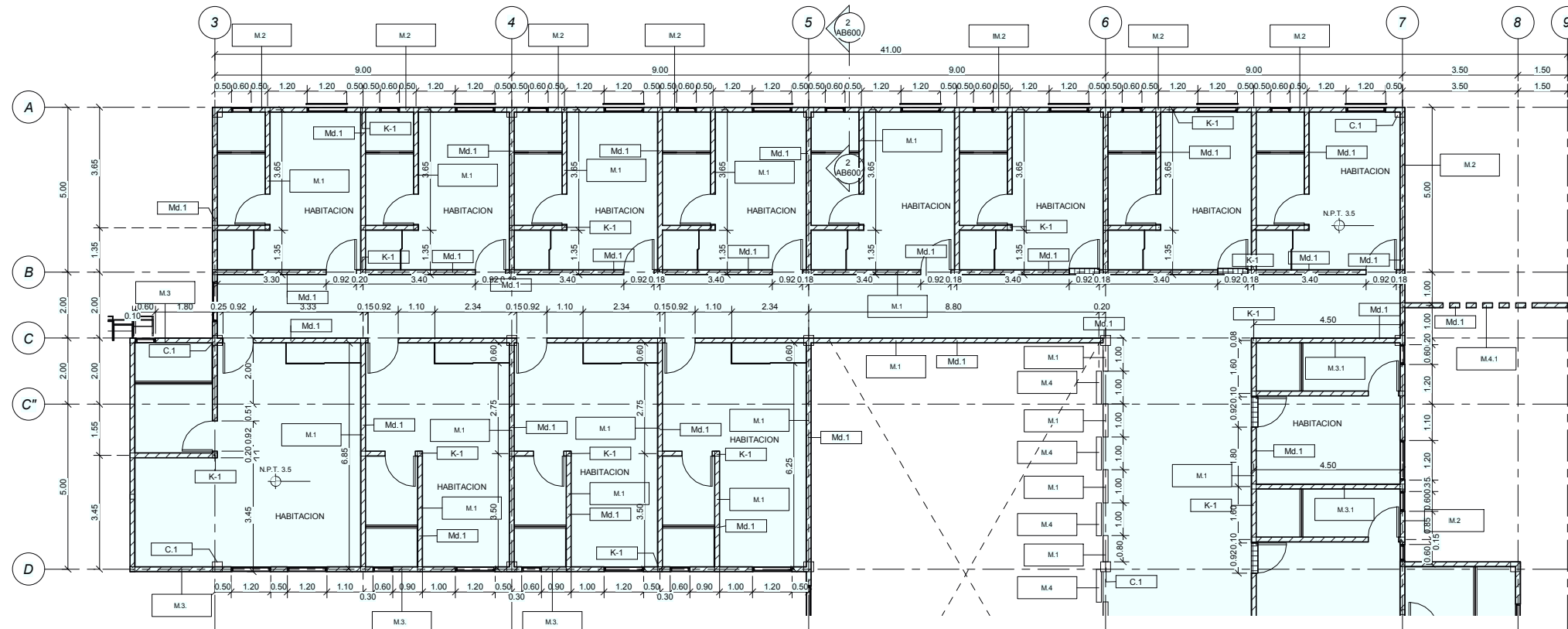


PASILLO CUERPO 2 1N



PASILLO CUERPO 2 PB

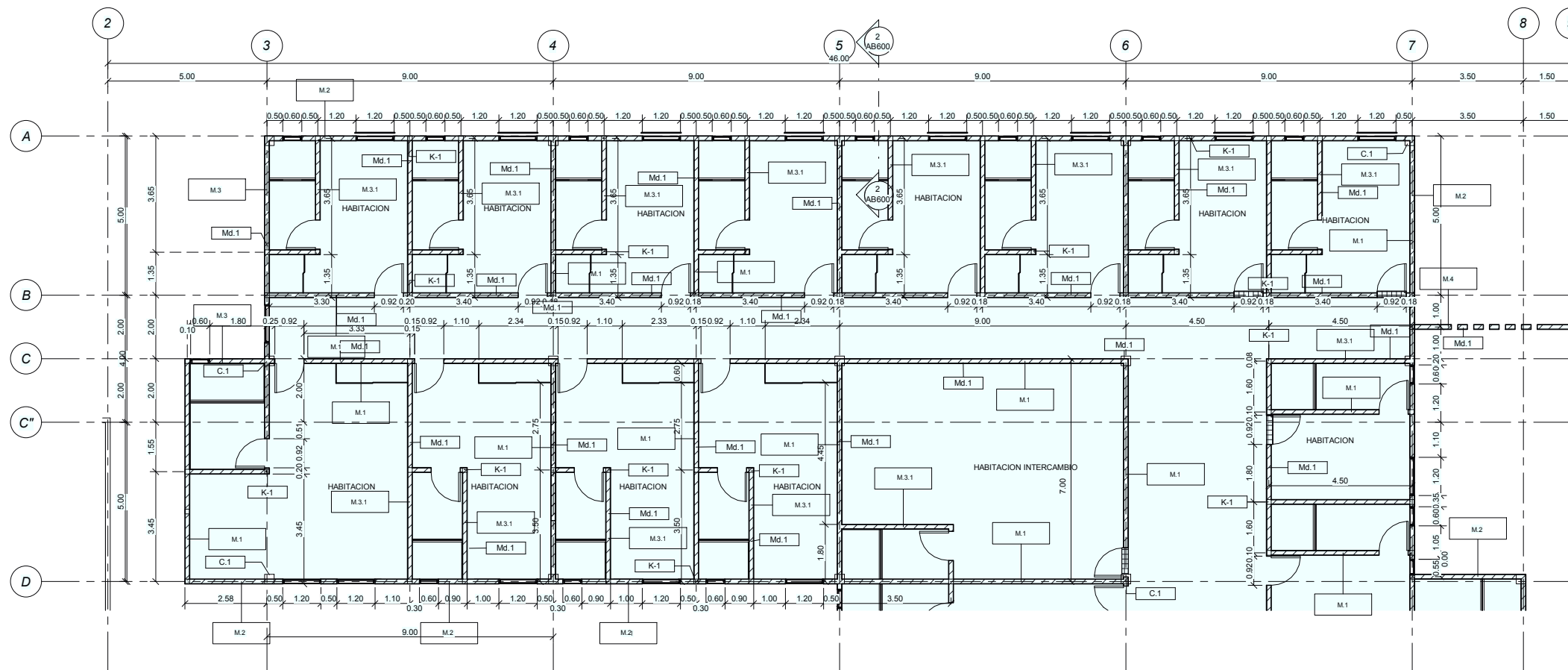
1 CUERPO 2 ALBAÑILERIA PLANTA BAJA
AB102 | 1 : 75



2 CUERPO 2 ALBAÑILERIA PRIMER NIVEL
AB102 | 1 : 75

NOTA: VER DETALLES DE ALBAÑILERIA EN PLANO AB101

| NOTAS DE PLANO | |
|------------------|--|
| Md.1 | MURO DE TABIQUE DE BARRO ROJO RECOCIDO ACABADO COMUN. DE 15.0 CM DE ESPESOR |
| Md.2 | MODULO DE POLICARBONATO EN COLOR VERDE (049-062-018) Y/O COLOR FLUÇA (127.000.127) O SIMILAR |
| C.1 | COLUMNA C-1 DE CONCRETO PREMEZCLADO VERIFICAR SECCION Y ARMADO CON PLANOS ESTRUCTURALES |
| K.3 | CASTILLOS K-1 VERIFICAR SECCION Y ARMADO CON PLANOS ESTRUCTURALES |
| E. | ESCALERA |
| ACABADOS EN MURO | |
| M.1 | MURO TIPO 1 (APLANADO DE YESO PINTURA COLOR CHAMPANGE) VER ESPECIFICACIONES EN PLANO ABS01 |
| M.2 | MURO TIPO 2 (APLANADO DE YESO INTERIOR APLANADO DE MEZCLA Y PINTURA COLOR CHAMPANGE EN AMBOS LADOS) VER ESPECIFICACIONES EN PLANO ABS01 |
| M.3 | MURO TIPO 3 (APLANADO DE MEZCLA PINTURA COLOR CHAMPANGE EN EXTERIOR Y LAMBRIN AGUARELLE GREEN EN INTERIOR) VER ESPECIFICACIONES EN PLANO ABS01 |
| M.3.1 | MURO TIPO 3.1 (APLANADO DE YESO PINTURA COLOR CHAMPANGE Y LAMBRIN AGUARELLE GREEN) VER ESPECIFICACIONES EN PLANO ABS01 |
| M.4 | MURO TIPO 4 (APLANADO DE YESO PINTURA COLOR VERDE) VER ESPECIFICACIONES EN PLANO ABS01 |
| M.4.1 | MURO TIPO 2 (APLANADO DE YESO INTERIOR APLANADO DE MEZCLA Y PINTURA COLOR VERDE AMBOS LADOS) VER ESPECIFICACIONES EN PLANO ABS01 |



VISTA EXTERIOR CUERPO 2

NOTA: VER DETALLES DE ALBAÑILERIA EN PLANO AB101

1 CUERPO 2 ALBAÑILERIA SEGUNDO NIVEL
AB102a1 : 75

| NOTAS DE PLANO | |
|------------------|--|
| Md.1 | MURO DE TABIQUE DE BARRO ROJO RECOCIDO ACABADO COMUN. DE 15.0 CM DE ESPESOR |
| Md.2 | MODULO DE POLICARBONATO EN COLOR VERDE (049-082-018) Y/O COLOR FIUUSA (127.000,127) O SIMILAR |
| C.1 | COLUMNA C-1 DE CONCRETO PREMEZCLADO VERIFICAR SECCION Y ARMADO CON PLANOS ESTRUCTURALES |
| K.3 | CASTILLOS K-1VERIFICAR SECCION Y ARMADO CON PLANOS ESTRUCTURALES |
| E. | ESCALERA |
| ACABADOS EN MURO | |
| M.1 | MURO TIPO 1 (APLANADO DE YESO PINTURA COLOR CHAMPANGE) VER ESPECIFICACIONES EN PLANO AB501 |
| M.2 | MURO TIPO 2 (APLANADO DE YESO INTERIOR APLANADO DE MEZCLA Y PINTURA COLOR CHAMPANGE EN AMBOS LADOS) VER ESPECIFICACIONES EN PLANO AB501 |
| M.3 | MURO TIPO 3 (APLANADO DE MEZCLA PINTURA COLOR CHAMPANGE EN EXTERIOR Y LAMBRIN AGUARELLE GREEN EN INTERIOR) VER ESPECIFICACIONES EN PLANO AB501 |
| M.3.1. | MURO TIPO 3.1 (APLANADO DE YESO PINTURA COLOR CHAMPANGE Y LAMBRIN AGUARELLE GREEN) VER ESPECIFICACIONES EN PLANO AB501 |
| M.4 | MURO TIPO 4 (APLANADO DE YESO PINTURA COLOR VERDE) VER ESPECIFICACIONES EN PLANO AB501 |
| M.4.1. | MURO TIPO 4 (APLANADO DE YESO INTERIOR APLANADO DE MEZCLA Y PINTURA COLOR VERDE AMBOS LADOS) VER ESPECIFICACIONES EN PLANO AB501 |



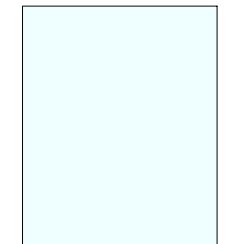
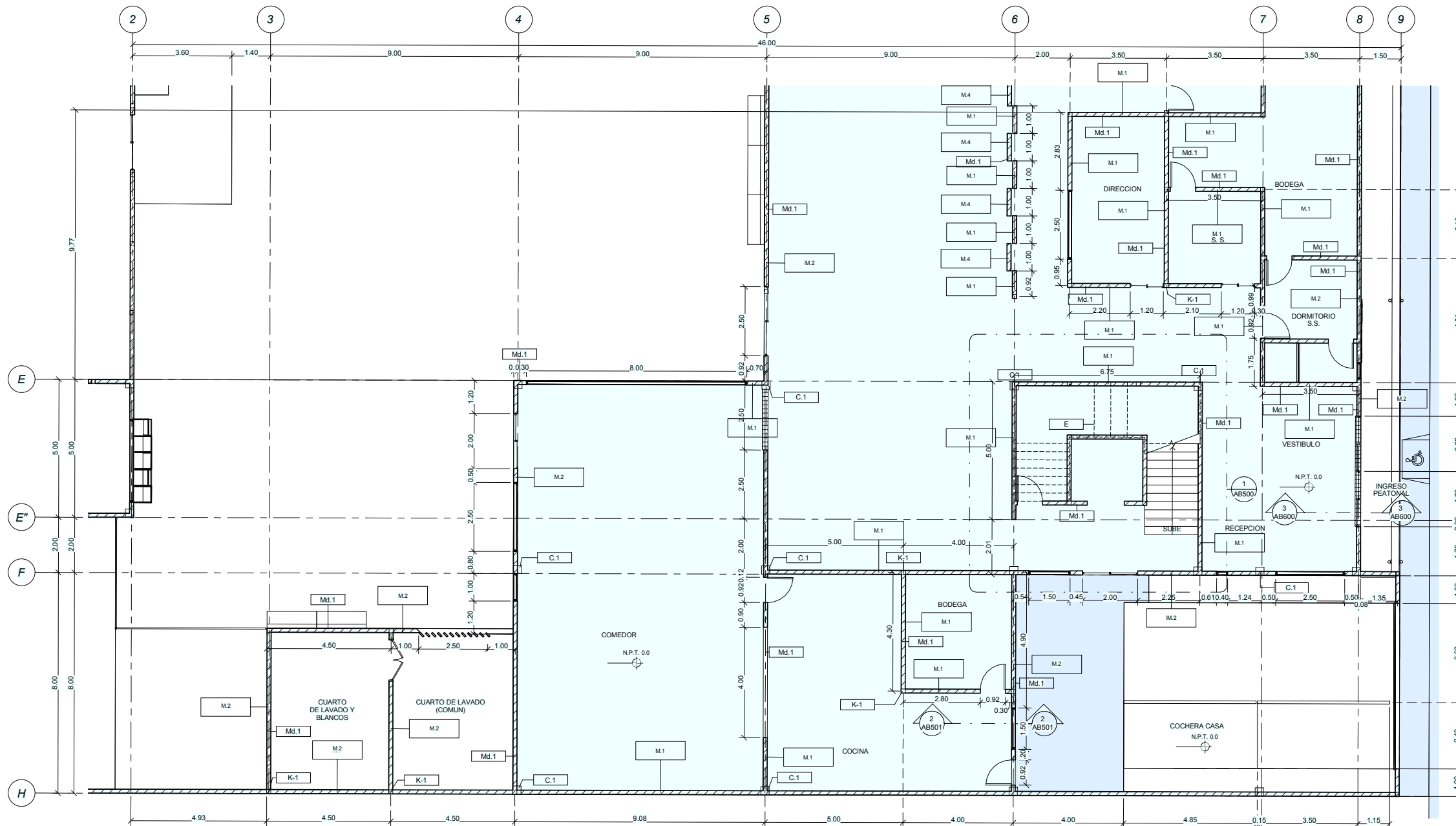
PASILLO CUERPO 2



HABITACION TIPO CUERPO 2



VESTIBULO CUERPO 2



PINTURA VINILICA VINIMEX
 COLOR BLANCO
 CHAMPANGE MARACA
 COMEX



2 APLICACION
 AB103 1 : 5

NOTA: VER DETALLES DE
 ALBAÑILERIA EN PLANO
 AB101

| NOTAS DE PLANO | |
|------------------|---|
| Md.1 | MURO DE TABIQUE DE BARRO ROJO RECOCIDO ACABADO COMUN, DE 15.0 CM DE ESPESOR |
| Md.2 | MODULO DE POLICARBONATO EN COLOR VERDE (049-082-018) Y/O COLOR FIUCSA (127.000.127) O SIMILAR |
| C.1 | COLUMNIA C-1 DE CONCRETO PREMEZCLADO VERIFICAR SECCION Y ARMADO CON PLANOS ESTRUCTURALES |
| K.3 | CASTILLOS K-1 VERIFICAR SECCION Y ARMADO CON PLANOS ESTRUCTURALES |
| E. | ESCALERA |
| ACABADOS EN MURO | |
| M.1 | MURO TIPO 1 (APLANADO DE YESO PINTURA COLOR CHAMPANGE) VER ESPECIFICACIONES EN PLANO AB501 |
| M.2 | MURO TIPO 2 (APLANADO DE YESO INTERIOR APLANADO DE MEZCLA Y PINTURA COLOR CHAMPANGE EN ABMOS LADOS) VER ESPECIFICACIONES EN PLANO AB501 |
| M.3 | MURO TIPO 3 (APLANADO DE MEZCLA PINTURA COLOR CHAMPANGE EN EXTERIOR Y LAMBRIN AGUIARELLE GREEN EN INTERIOR) VER ESPECIFICACIONES EN PLANO AB501 |
| M.3.1 | MURO TIPO 3.1 (APLANADO DE YESO PINTURA COLOR CHAMPANGE Y LAMBRIN AGUIARELLE GREEN) VER ESPECIFICACIONES EN PLANO AB501 |
| M.4 | MURO TIPO 4 (APLANADO DE YESO PINTURA COLOR VERDE) VER ESPECIFICACIONES EN PLANO AB501 |
| M.4.1 | MURO TIPO 2 (APLANADO DE YESO INTERIOR APLANADO DE MEZCLA Y PINTURA COLOR VERDE ABMOS LADOS) VER ESPECIFICACIONES EN PLANO AB501 |

1 CUERPO 3 ALBAÑILERIA PLANTA BAJA
 AB103 1 : 75

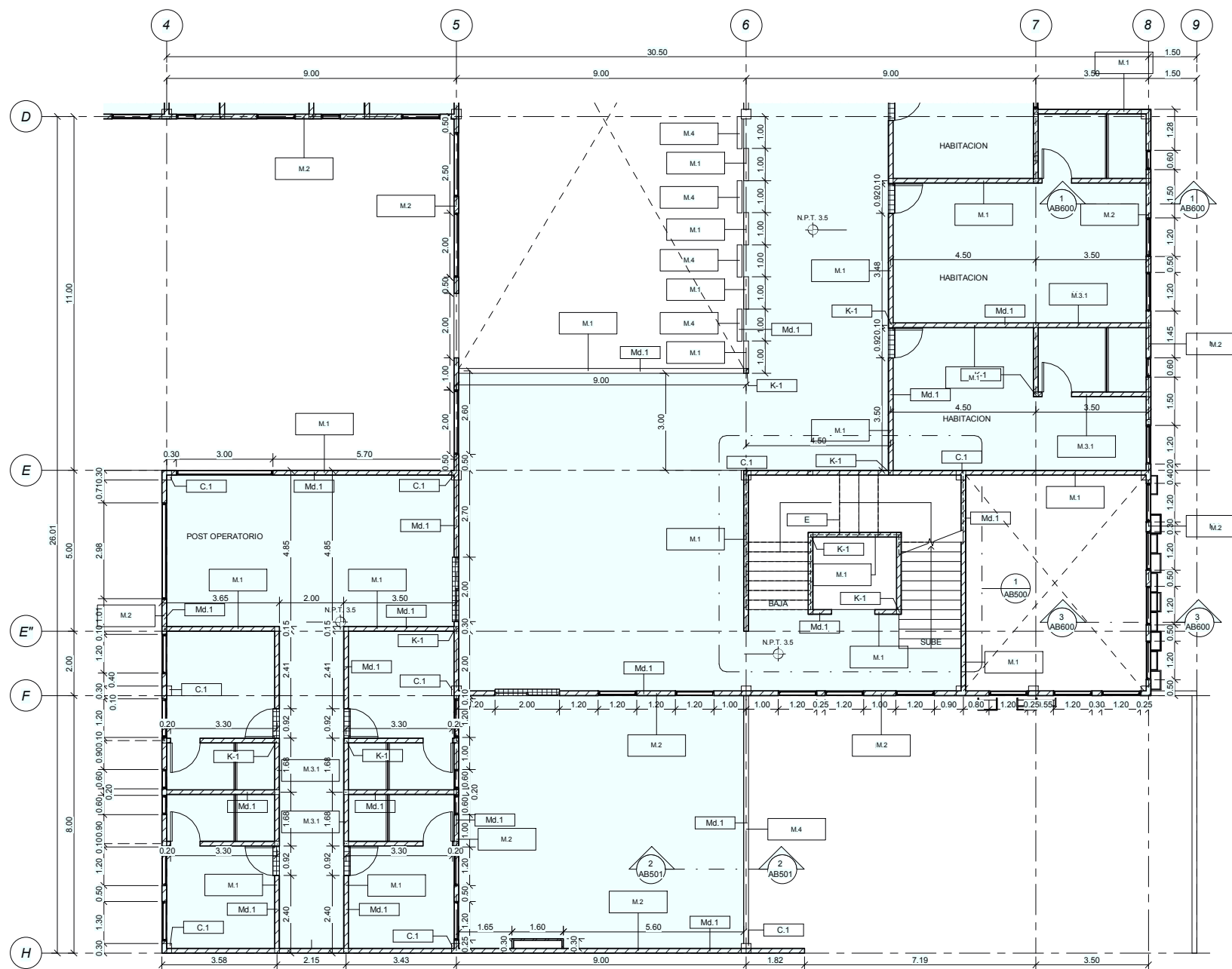


CASA AMANC, MICHOACÁN,

ALBERGUE PARA NIÑOS CON CÁNCER

REVISADO POR: ARQ. JUAN CARLOS LOBATO VALDESPINO DISEÑO: SELENE HERNANDEZ ACEVES

ALBAÑILERIA CUERPO 3
 ESCALA: As indicated AB103
 FECHA: 05/08/12



1 CUERPO 3 ALBAÑILERIA PRIMER NIVEL
AB103a1 : 75



VISTA DESDE EL JARDIN CUERPO 3



LAMBRIN AGUARELLE
GREEN STRIPES INSERT
DE 30x40cm. MARCA
INTERCERAMIC



2 APLICACION
AB103a 1 : 5

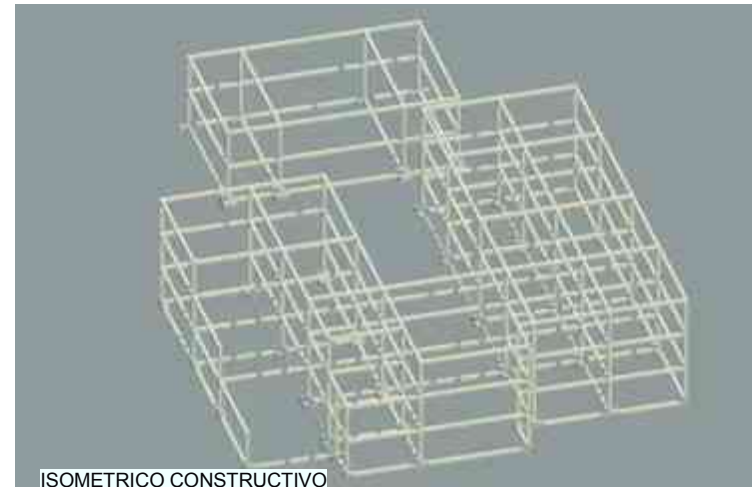
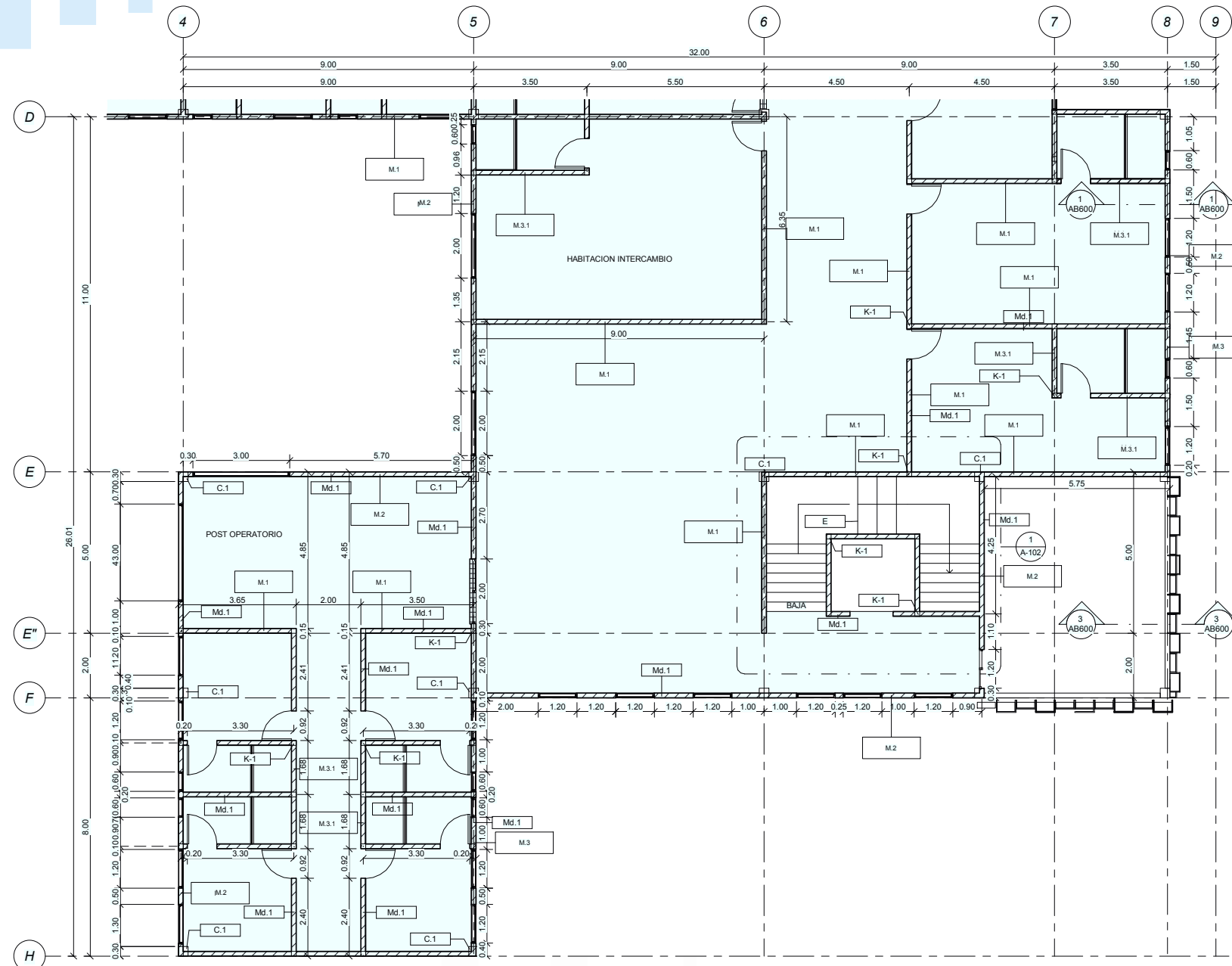
NOTA: VER DETALLES DE
ALBAÑILERIA EN PLANO
AB101

NOTAS DE PLANO

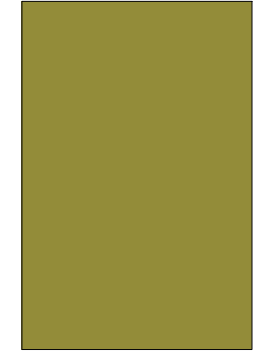
| | |
|------------------|--|
| Md.1 | MURO DE TABIQUE DE BARRO ROJO RECOCIDO ACABADO COMUN , DE 15.0 CM DE ESPESOR |
| Md.2 | MODULO DE POLICARBONATO EN COLOR VERDE (049-082-018) Y/O COLOR FIUSCA (127,000,127) O SIMILAR |
| C.1 | COLUMNA C-1 DE CONCRETO PREMEZCLADO VERIFICAR SECCION Y ARMADO CON PLANOS ESTRUCTURALES |
| K.3 | CASTILLOS K-VERIFICAR SECCION Y ARMADO CON PLANOS ESTRUCTURALES |
| E. | ESCALERA |
| ACABADOS EN MURO | |
| M.1 | MURO TIPO 1 (APLANADO DE YESO PINTURA COLOR CHAMPANGE) VER ESPECIFICACIONES EN PLANO AB501 |
| M.2 | MURO TIPO 2 (APLANADO DE YESO INTERIOR APLANADO DE MEZCLA Y PINTURA COLOR CHAMPANGE EN ABMOS LADOS) VER ESPECIFICACIONES EN PLANO AB501 |
| M.3 | MURO TIPO 3 (APLANADO DE MEZCLA PINTURA COLOR CHAMPANGE EN EXTERIOR Y LAMBRIN AGUARELLE GREEN EN INTERIOR) VER ESPECIFICACIONES EN PLANO AB501 |
| M.3.1. | MURO TIPO 3.1 (APLANADO DE YESO PINTURA COLOR CHAMPANGE Y LAMBRIN AGUARELLE GREEN) VER ESPECIFICACIONES EN PLANO AB501 |
| M.4 | MURO TIPO 4 (APLANADO DE YESO PINTURA COLOR VERDE) VER ESPECIFICACIONES EN PLANO AB501 |
| M.4.1. | MURO TIPO 2 (APLANADO DE YESO INTERIOR APLANADO DE MEZCLA Y PINTURA COLOR VERDE ABMOS LADOS) VER ESPECIFICACIONES EN PLANO AB501 |



VISTA TERRAZA CUERPO 3



ISOMETRICO CONSTRUCTIVO



PINTURA VINILICA VINIMEX
COLOR AMX01-3 VERDE
MARCA COMEX



ISOMETRICO CONSTRUCTIVO



2 APLICACION
AB103b 1 : 5



ISOMETRICO CONSTRUCTIVO

NOTA: VER DETALLES DE
ALBAÑILERIA EN PLANO
AB101

| NOTAS DE PLANO | |
|------------------|---|
| Md.1 | MURO DE TABIQUE DE BARRO ROJO RECOCIDO ACABADO COMUN , DE 15.0 CM DE ESPESOR |
| Md.2 | MODULO DE POLICARBONATO EN COLOR VERDE (049-082-018) Y/O COLOR FIUCSA (127,00,127) O SIMILAR |
| C.1 | COLUMNA C-1 DE CONCRETO PREMEZCLADO VERIFICAR SECCION Y ARMADO CON PLANOS ESTRUCTURALES |
| K.3 | CASTILLOS K-1-VERIFICAR SECCION Y ARMADO CON PLANOS ESTRUCTURALES |
| E. | ESCALERA |
| ACABADOS EN MURO | |
| M.1 | MURO TIPO 1 (APLANADO DE YESO PINTURA COLOR CHAMPANGE) VER ESPECIFICACIONES EN PLANO AB501 |
| M.2 | MURO TIPO 2 (APLANADO DE YESO INTERIOR APLANADO DE MEZCLA Y PINTURA COLOR CHAMPANGE EN ABOS LADOS) VER ESPECIFICACIONES EN PLANO AB501 |
| M.3 | MURO TIPO 3 (APLANADO DE MEZCLA PINTURA COLOR CHAMPANGE EN EXTERIOR Y LAMBRIN AGUIARELLE GREEN EN INTERIOR) VER ESPECIFICACIONES EN PLANO AB501 |
| M.3.1. | MURO TIPO 3.1 (APLANADO DE YESO PINTURA COLOR CHAMPANGE Y LAMBRIN AGUIARELLE GREEN) VER ESPECIFICACIONES EN PLANO AB501 |
| M.4 | MURO TIPO 4 (APLANADO DE YESO PINTURA COLOR VERDE) VER ESPECIFICACIONES EN PLANO AB501 |
| M.4.1. | MURO TIPO 2 (APLANADO DE YESO INTERIOR APLANADO DE MEZCLA Y PINTURA COLOR VERDE ABOS LADOS) VER ESPECIFICACIONES EN PLANO AB501 |

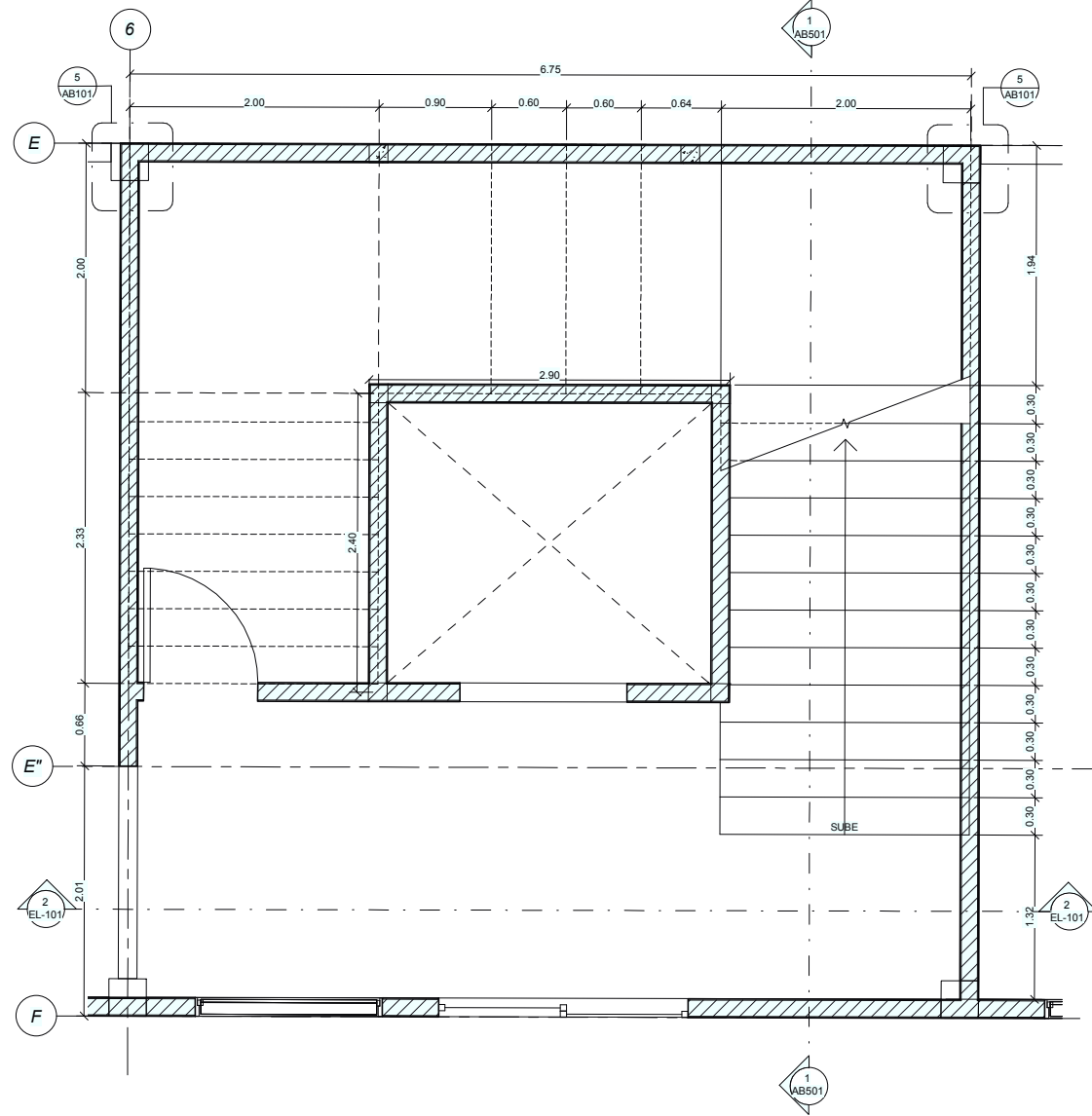
1 CUERPO 3 ALBAÑILERIA SEGUNDO NIVEL
AB103b1 : 75



VISTA EXTERIOR



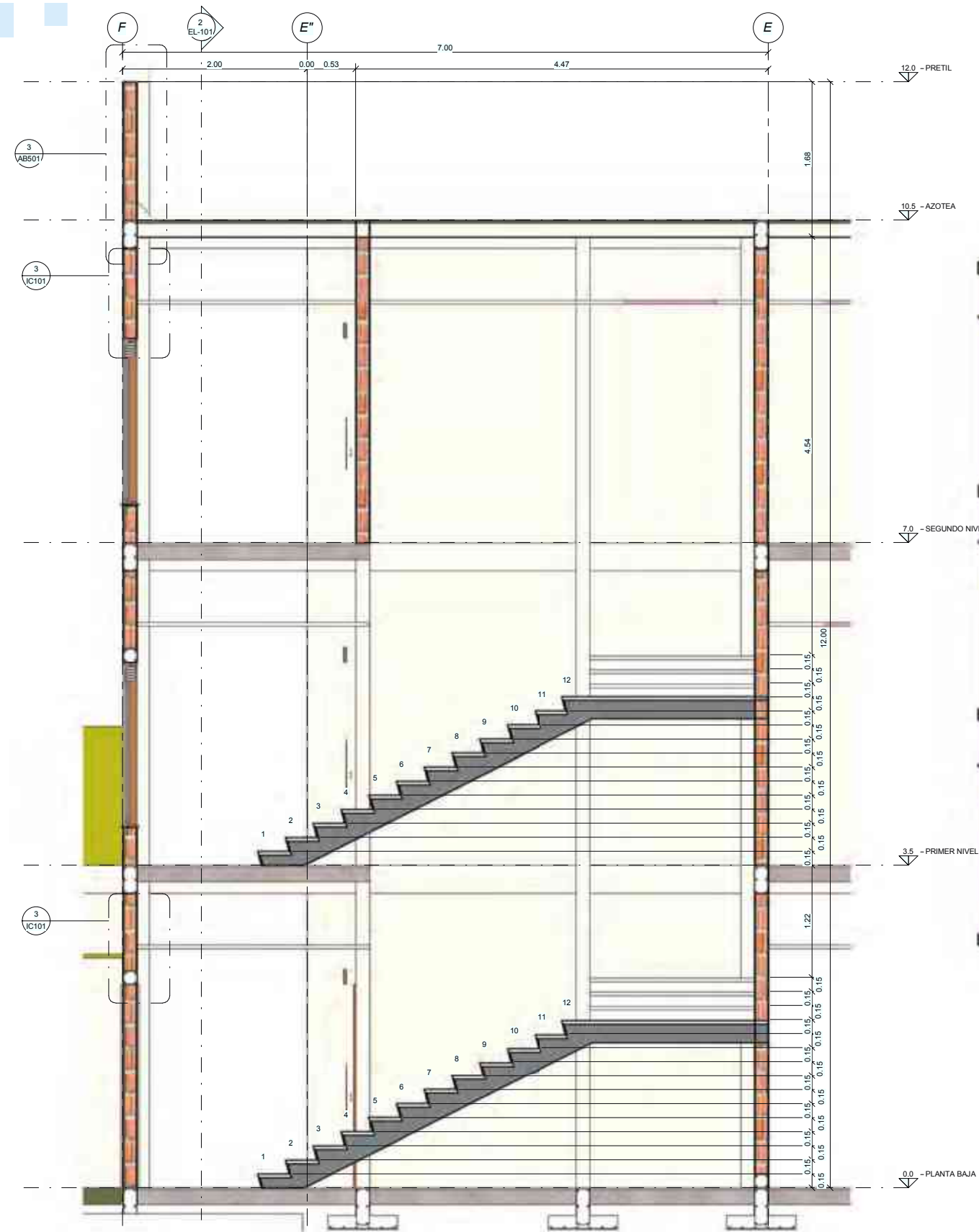
ISOMETRICO CONSTRUCTIVO



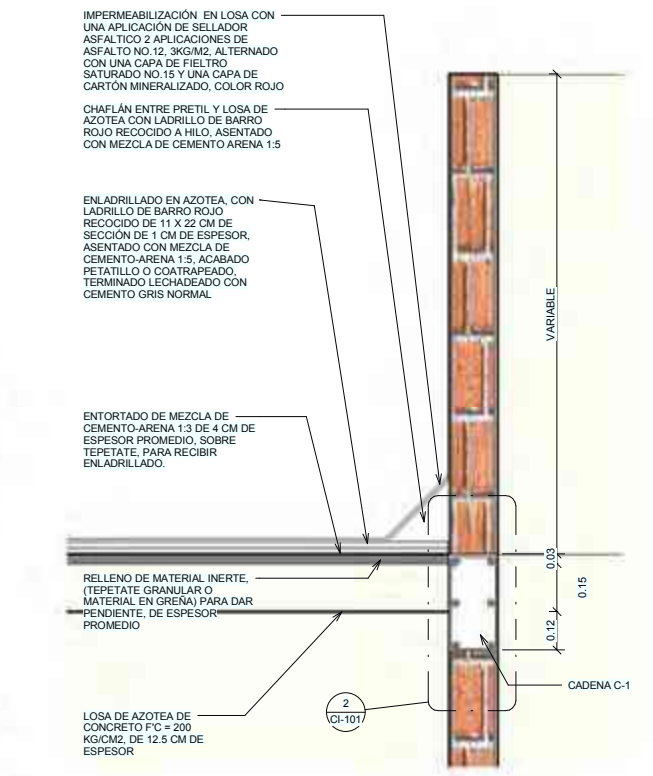
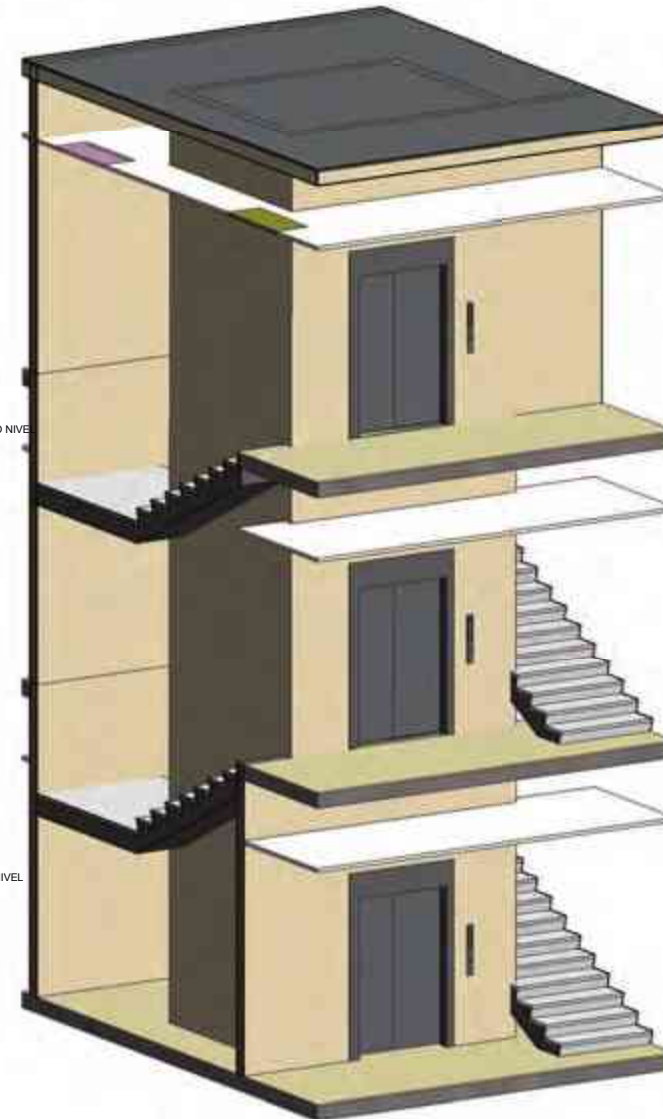
1 DETALLE DE ESCALERA
AB500 | 1 : 25



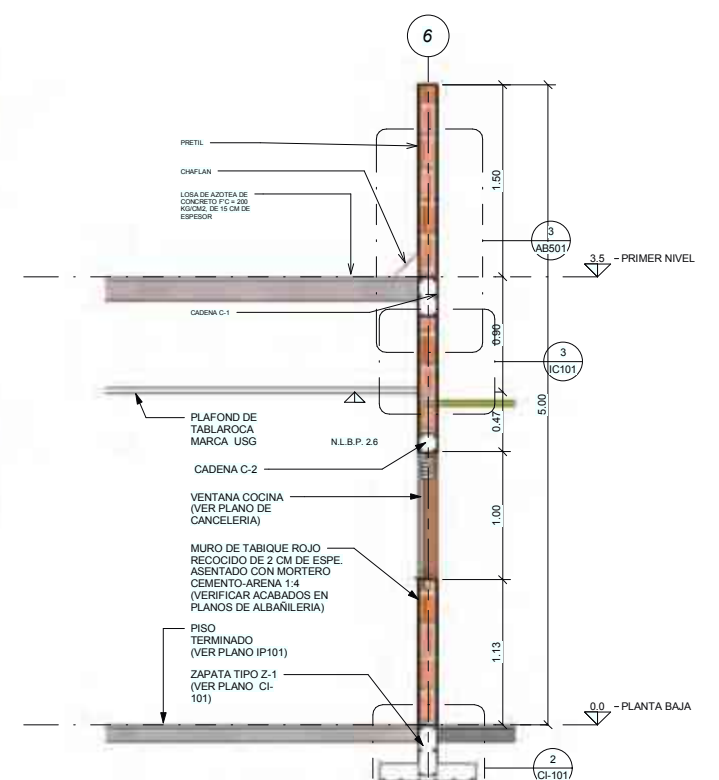
2 DETALLE ESCALERA SECCION 1
AB500 | 1 : 25



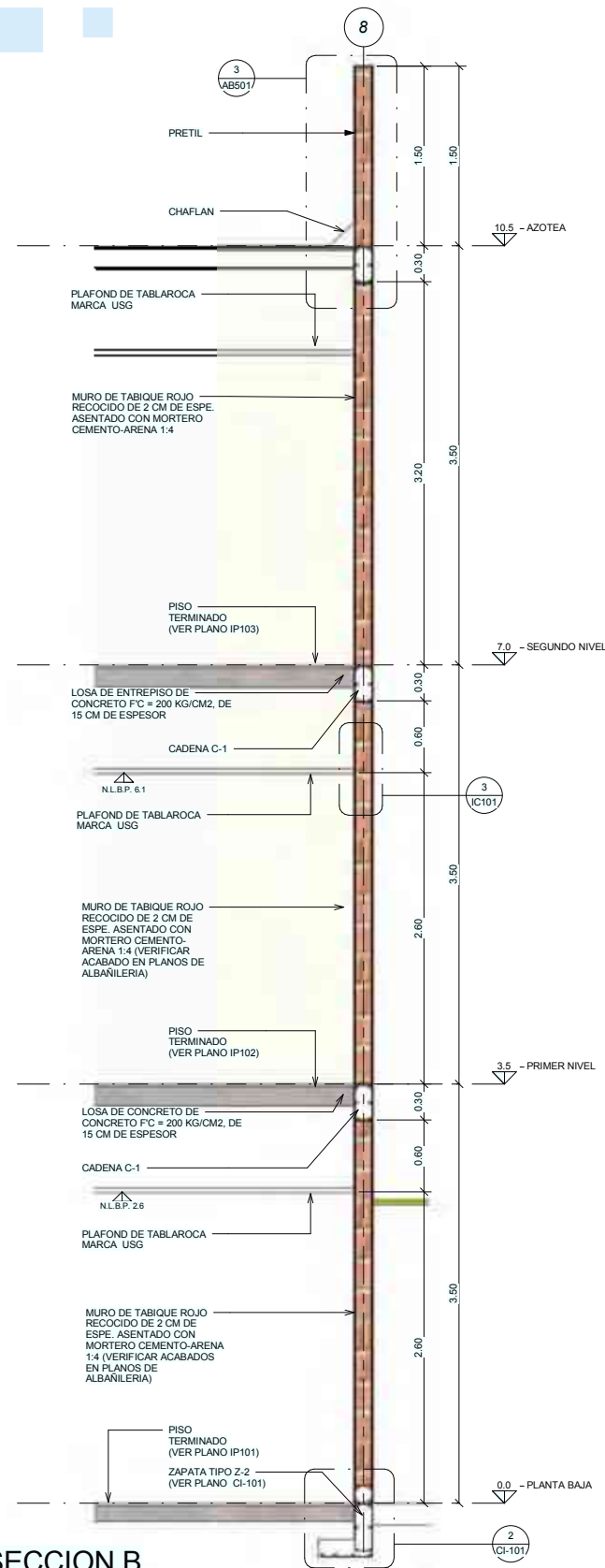
1 DETALLE ESCALERA SECCION 2
AB501|1:25



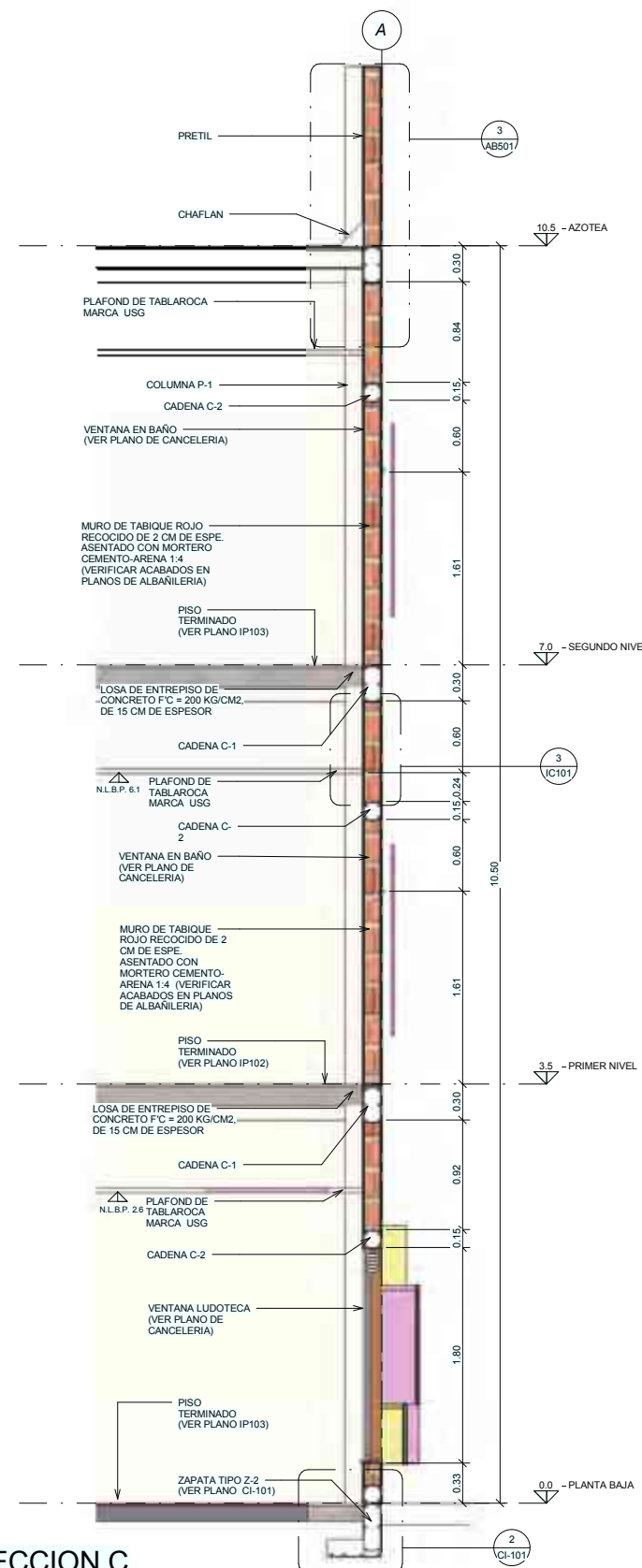
3 DETALLE DE PRETIL
AB501|1:10



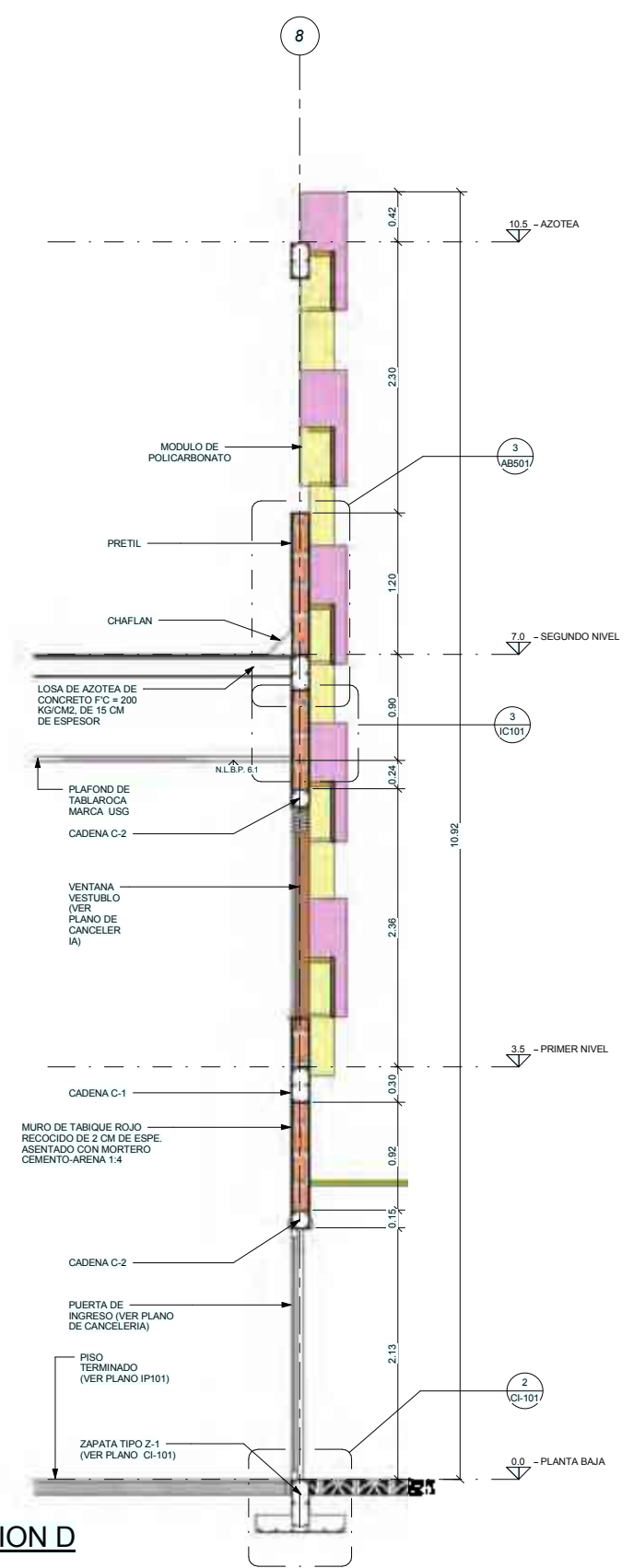
2 SECCION A
AB501|1:25



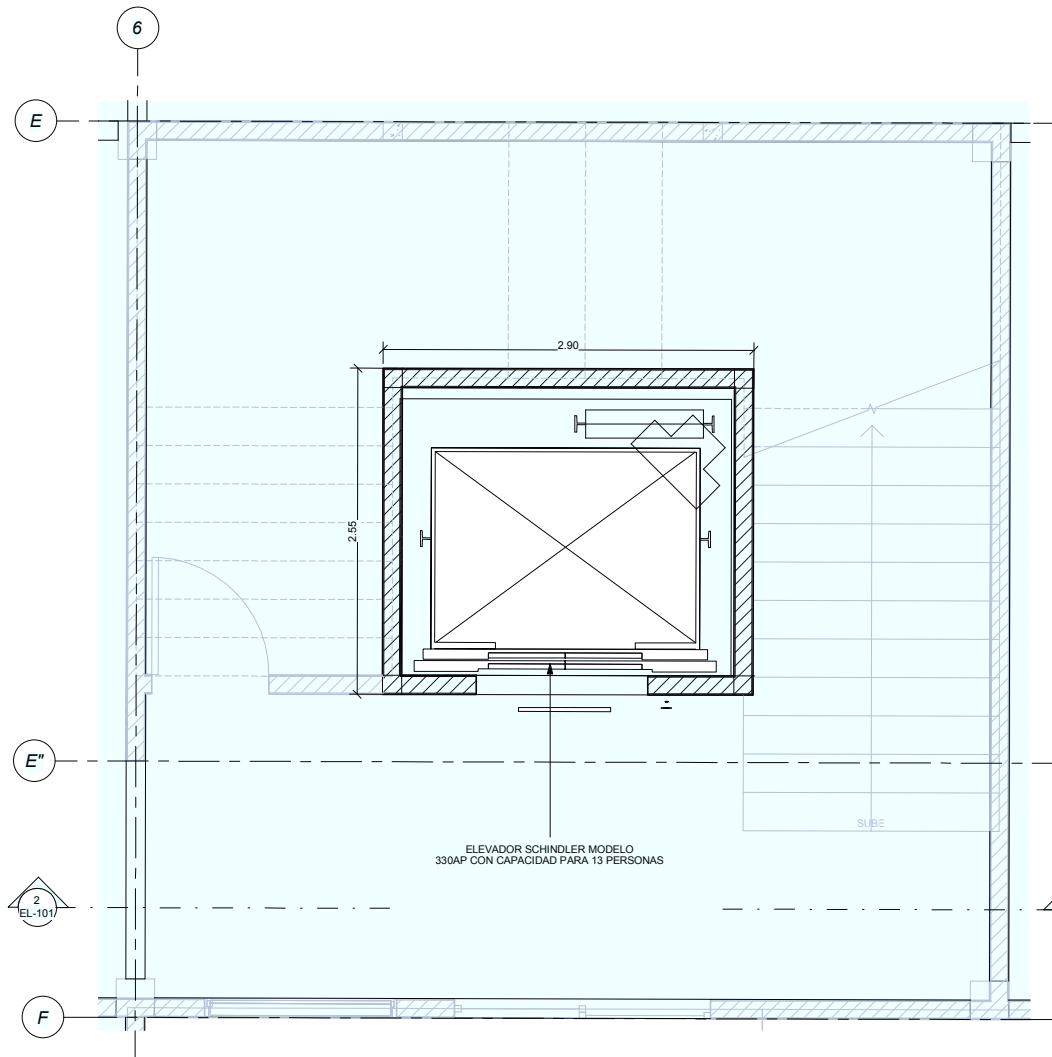
1 SECCION B
AB600]1 : 25



2 SECCION C
AB600]1 : 25



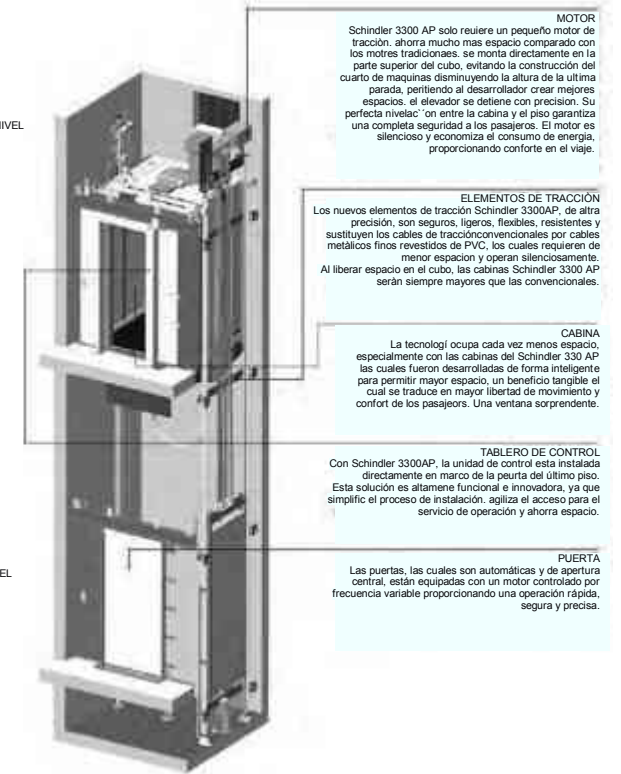
3 SECCION D
AB600]1 : 25



1 ELEVADOR
EL-101 1 : 25



2 DETALLE DE ELEVADOR
EL-101 1 : 25



3 DETALLES ELEVADOR
EL-101 1 : 10

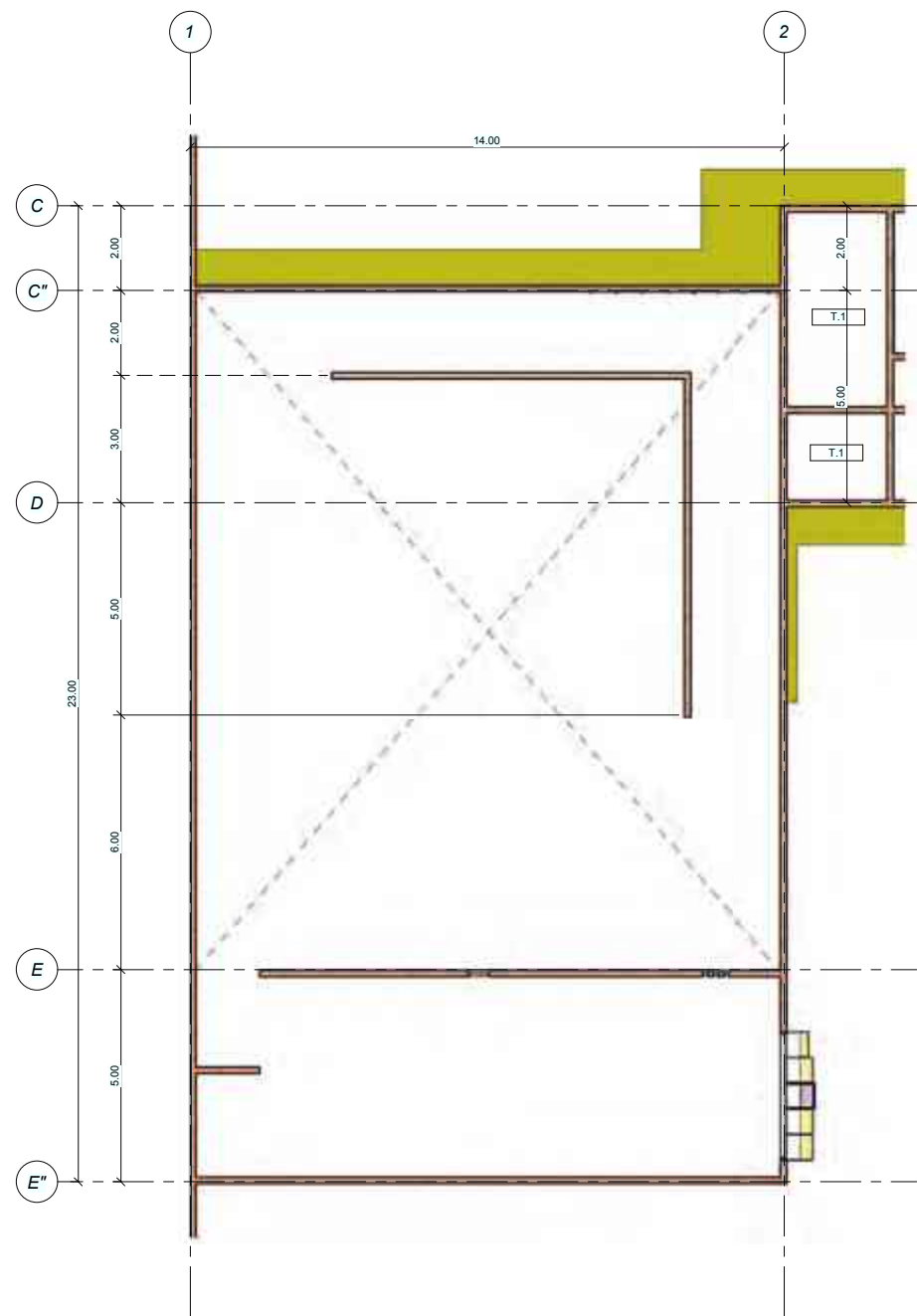
MOTOR
Schindler 3300 AP solo requiere un pequeño motor de tracción, ahorra mucho más espacio comparado con los motores tradicionales, se monta directamente en la parte superior del cubo, evitando la construcción del cuarto de máquinas disminuyendo la altura de la última parada, permitiendo al desarrollador crear mejores espacios, el elevador se detiene con precisión. Su perfecta nivelación entre la cabina y el piso garantiza una completa seguridad a los pasajeros. El motor es silencioso y economiza el consumo de energía, proporcionando confort en el viaje.

ELEMENTOS DE TRACCIÓN
Los nuevos elementos de tracción Schindler 3300AP, de alta precisión, son seguros, ligeros, flexibles, resistentes y sustituyen los cables de tracción convencionales por cables metálicos finos revestidos de PVC, los cuales requieren de menor espacio y operan silenciosamente. Al liberar espacio en el cubo, las cabinas Schindler 3300 AP serán siempre mayores que las convencionales.

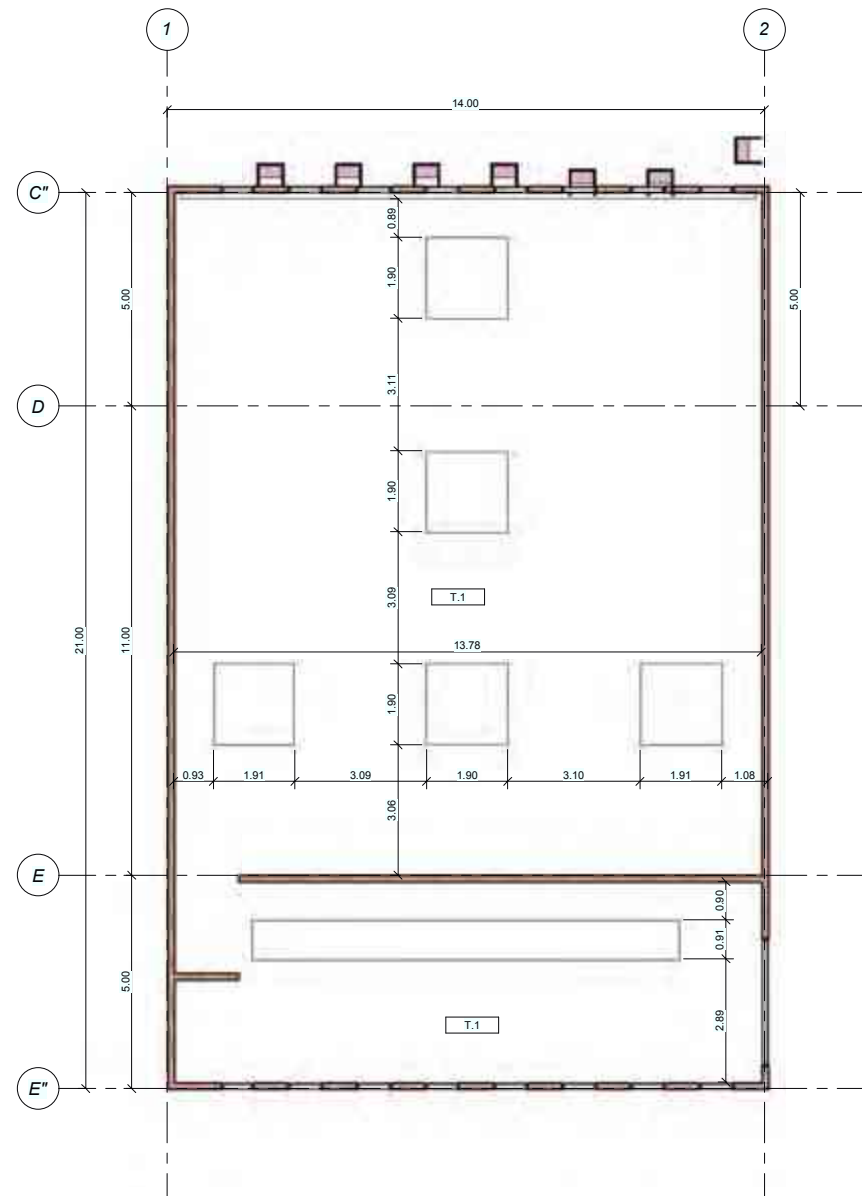
CABINA
La tecnología ocupa cada vez menos espacio, especialmente con las cabinas del Schindler 330 AP las cuales fueron desarrolladas de forma inteligente para permitir mayor espacio, un beneficio tangible el cual se traduce en mayor libertad de movimiento y confort de los pasajeros. Una ventana sorprendente.

TABLERO DE CONTROL
Con Schindler 3300AP, la unidad de control está instalada directamente en marco de la puerta del último piso. Esta solución es altamente funcional e innovadora, ya que simplifica el proceso de instalación, agiliza el acceso para el servicio de operación y ahorra espacio.

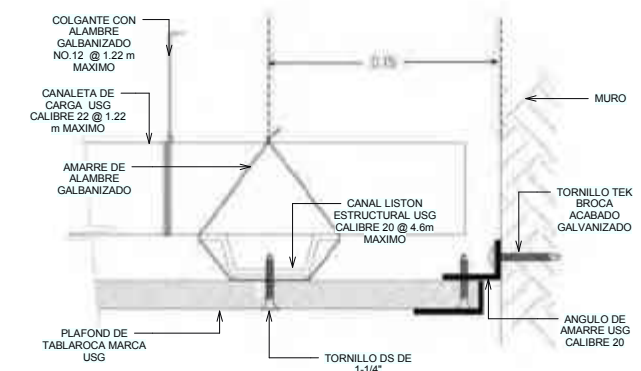
PUERTA
Las puertas, las cuales son automáticas y de apertura central, están equipadas con un motor controlado por frecuencia variable proporcionando una operación rápida, segura y precisa.



1 CUERPO 1 PLANTA BAJA
IC101 1:75

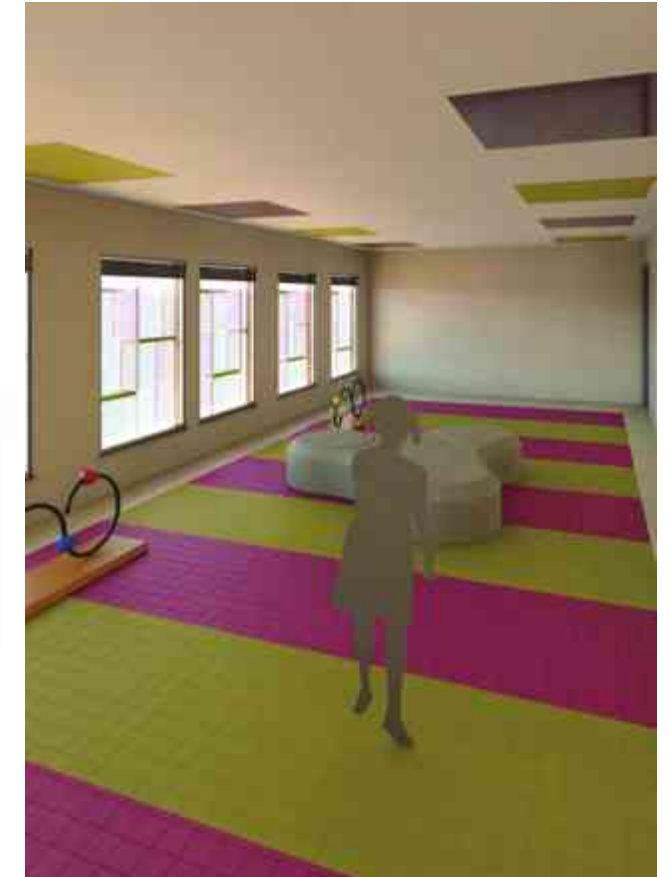


2 CUERPO 1 PRIMER NIVEL
IC101 1:75

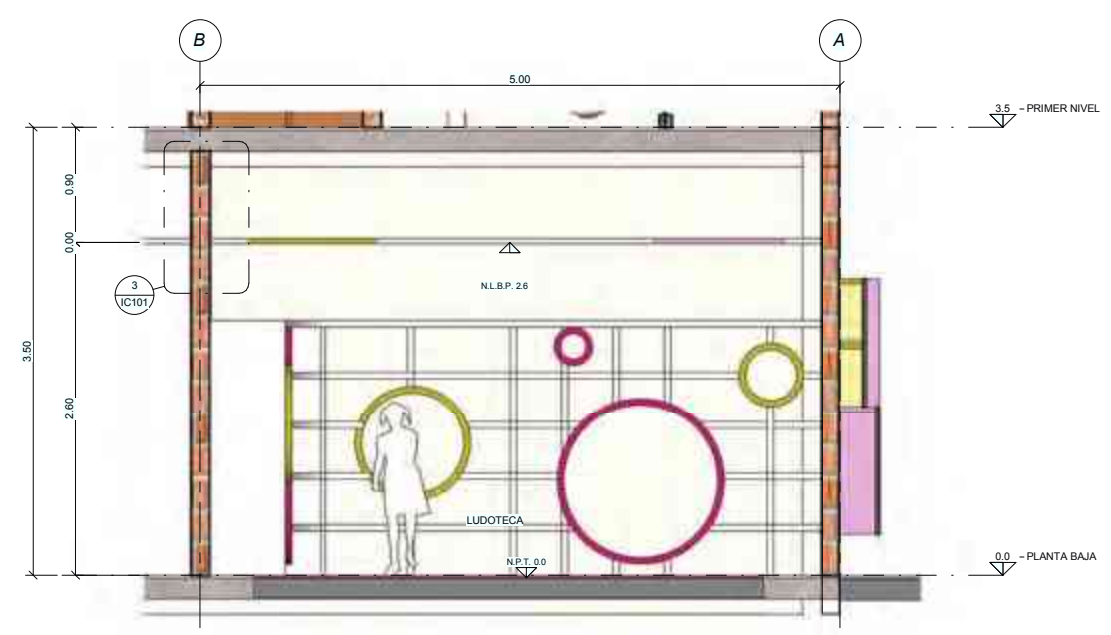
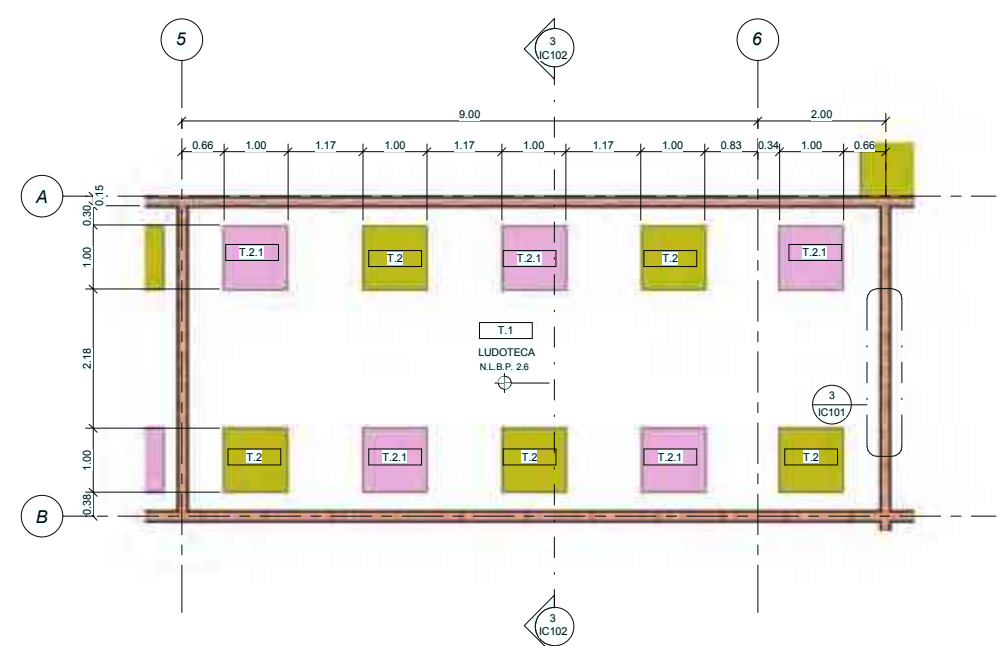


3 DETALLE DE COLOCACION PLAFONES USG
IC101 S/E

| NOTAS DE PLANO | |
|----------------|--|
| T.1 | PLAFOND DE TABLAROCA MARCA USG, APLANADO DE YESO EN MUROS DE 1.5 CM DE ESPESOR Y PINTURA VINILICA MARCA COMEX COLOR CHAMPAGE |
| T.2 | PLAFOND DE TABLAROCA MARCA USG, APLANADO DE YESO EN MUROS DE 1.5 CM DE ESPESOR Y PINTURA VINILICA MARCA COMEX COLOR VERDE |
| T.2.1 | PLAFOND DE TABLAROCA MARCA USG, APLANADO DE YESO EN MUROS DE 1.5 CM DE ESPESOR Y PINTURA VINILICA MARCA COMEX COLOR FUSIA |



1 CUERPO 2 PLANTA BAJA
IC102 1:75



| NOTAS DE PLANO | |
|----------------|--|
| T.1 | PLAFOND DE TABLAROCA MARCA USG, APLANADO DE YESO EN MUROS DE 1.5 CM DE ESPESOR Y PINTURA VINILICA MARCA COMEX COLOR CHAMPAGE |
| T.2 | PLAFOND DE TABLAROCA MARCA USG, APLANADO DE YESO EN MUROS DE 1.5 CM DE ESPESOR Y PINTURA VINILICA MARCA COMEX COLOR VERDE |
| T.2.1 | PLAFOND DE TABLAROCA MARCA USG, APLANADO DE YESO EN MUROS DE 1.5 CM DE ESPESOR Y PINTURA VINILICA MARCA COMEX COLOR FUCSIA |

2 PLAFOND LUDOTECA
IC102 1:50

3 LUDOTECA
IC102 1:25



CASA AMANC, MICHOACÁN,

ALBERGUE PARA NIÑOS CON CÁNCER

REVISADO POR: ARQ. JUAN CARLOS LOBATO VALDESPINO DISEÑO: SELENE HERNANDEZ ACEVES

PLAFONES CUERPO 2
PLANTA BAJA

ESCALA: As indicated
FECHA: 05/28/12

IC102



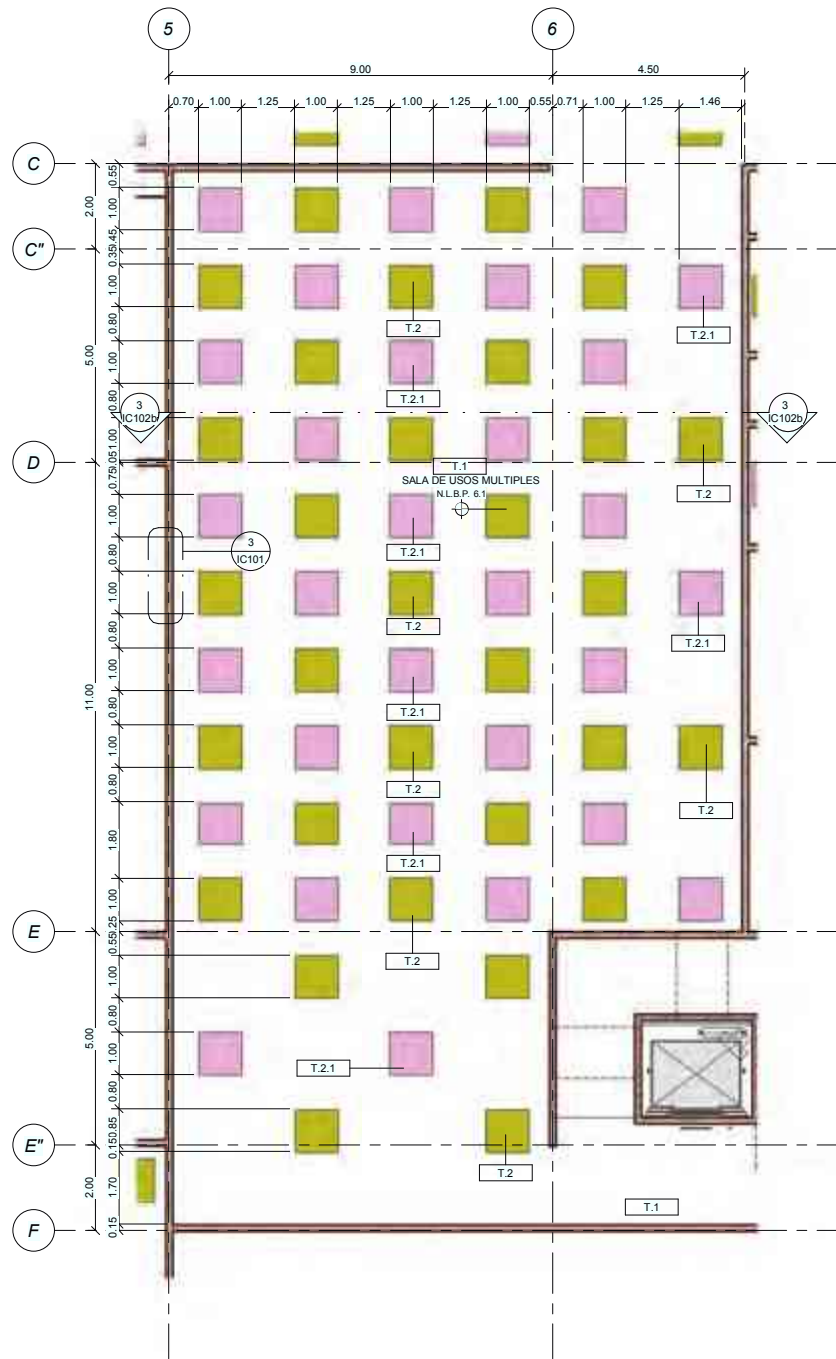
1 CUERPO 2 SEGUNDO NIVEL
IC102a1 : 75



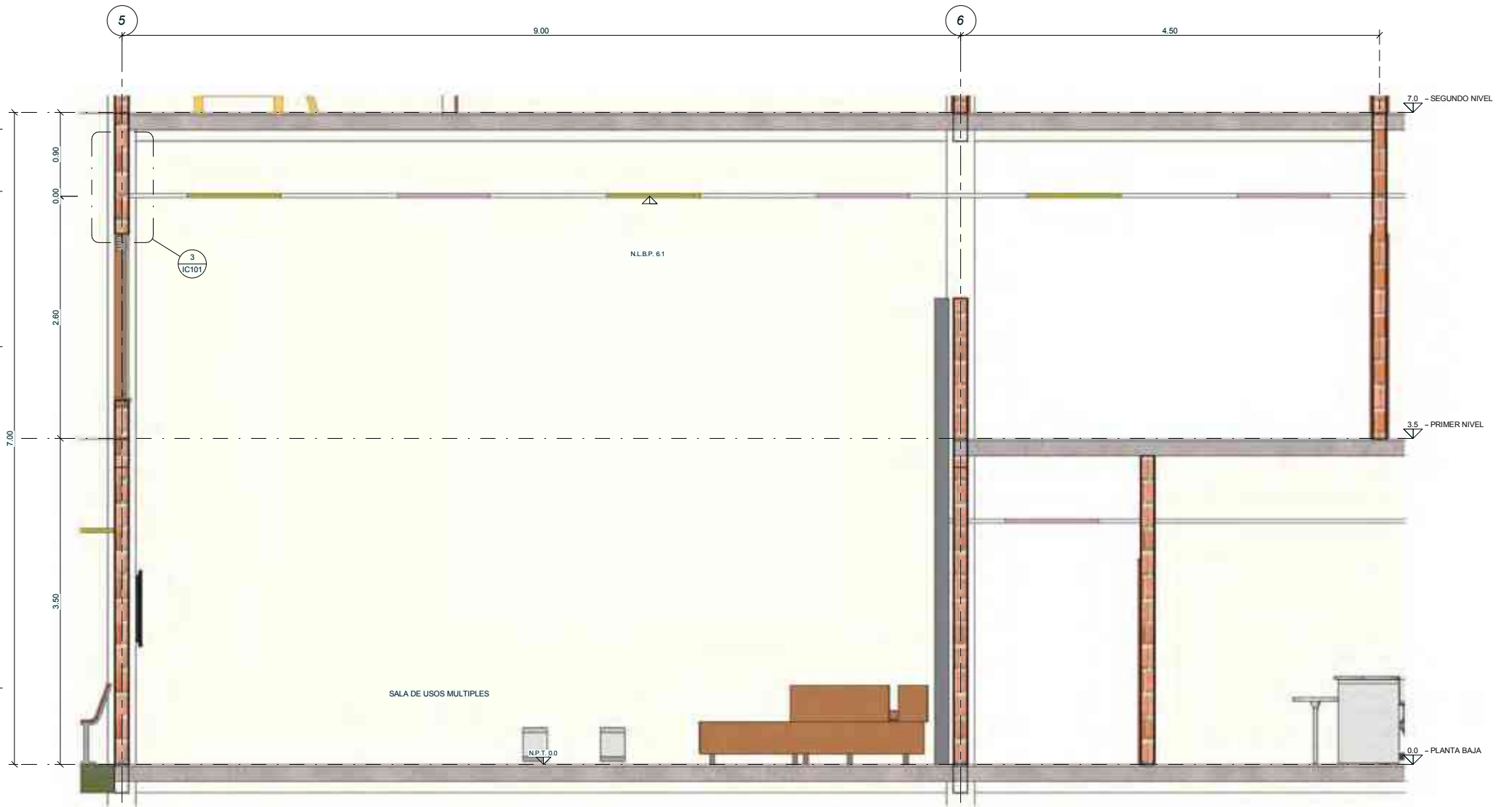
4 CUERPO 2 PRIMER NIVEL
IC102a1 : 75



| NOTAS DE PLANO | |
|----------------|---|
| T.1 | PLAFOND DE TABLAROCA MARCA USG, APLANADO DE YESO EN MUROS DE 1.5 CM DE ESPESOR Y PINTURA VINILICA MARCA COMEX COLOR CHAMPAGNE |
| T.2 | PLAFOND DE TABLAROCA MARCA USG, APLANADO DE YESO EN MUROS DE 1.5 CM DE ESPESOR Y PINTURA VINILICA MARCA COMEX COLOR VERDE |
| T.2.1 | PLAFOND DE TABLAROCA MARCA USG, APLANADO DE YESO EN MUROS DE 1.5 CM DE ESPESOR Y PINTURA VINILICA MARCA COMEX COLOR FUCSIA |



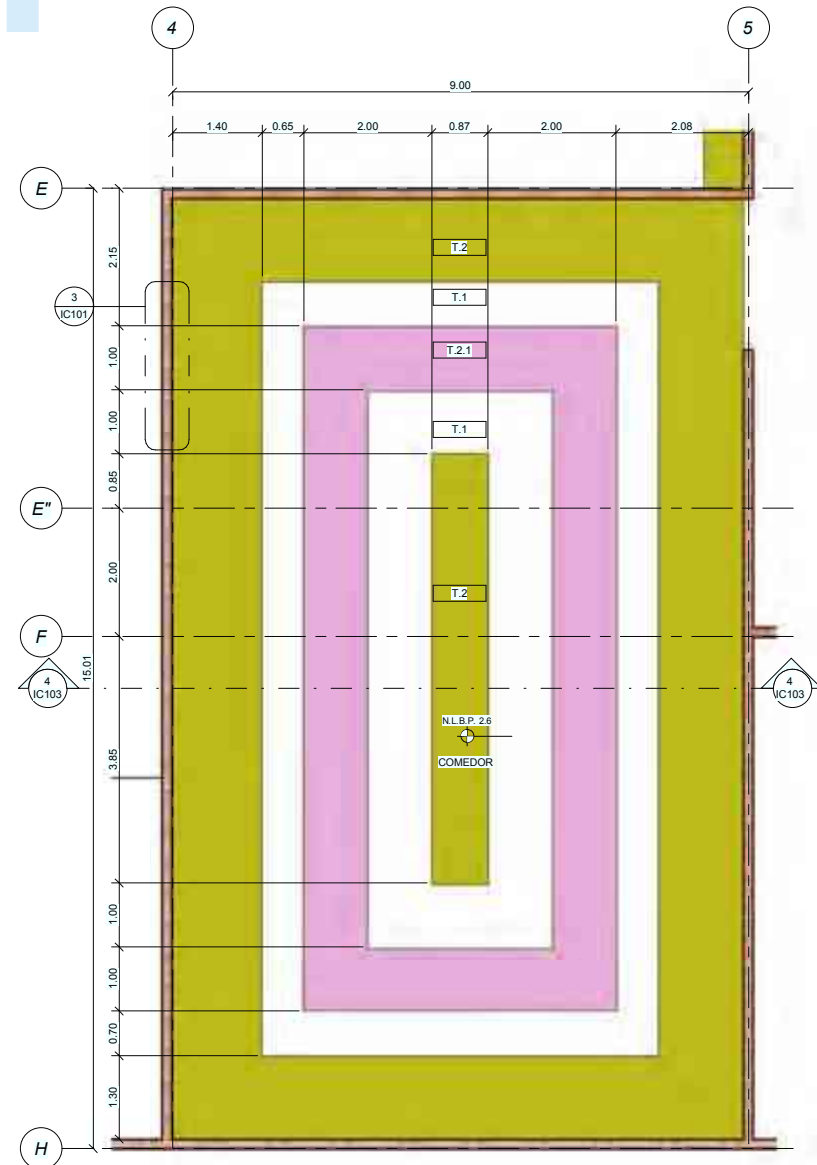
2 SALA DE USOS MULTIPLES
IC102b 1 : 75



3 SALA DE USOS MULTIPLES
IC102b 1 : 25



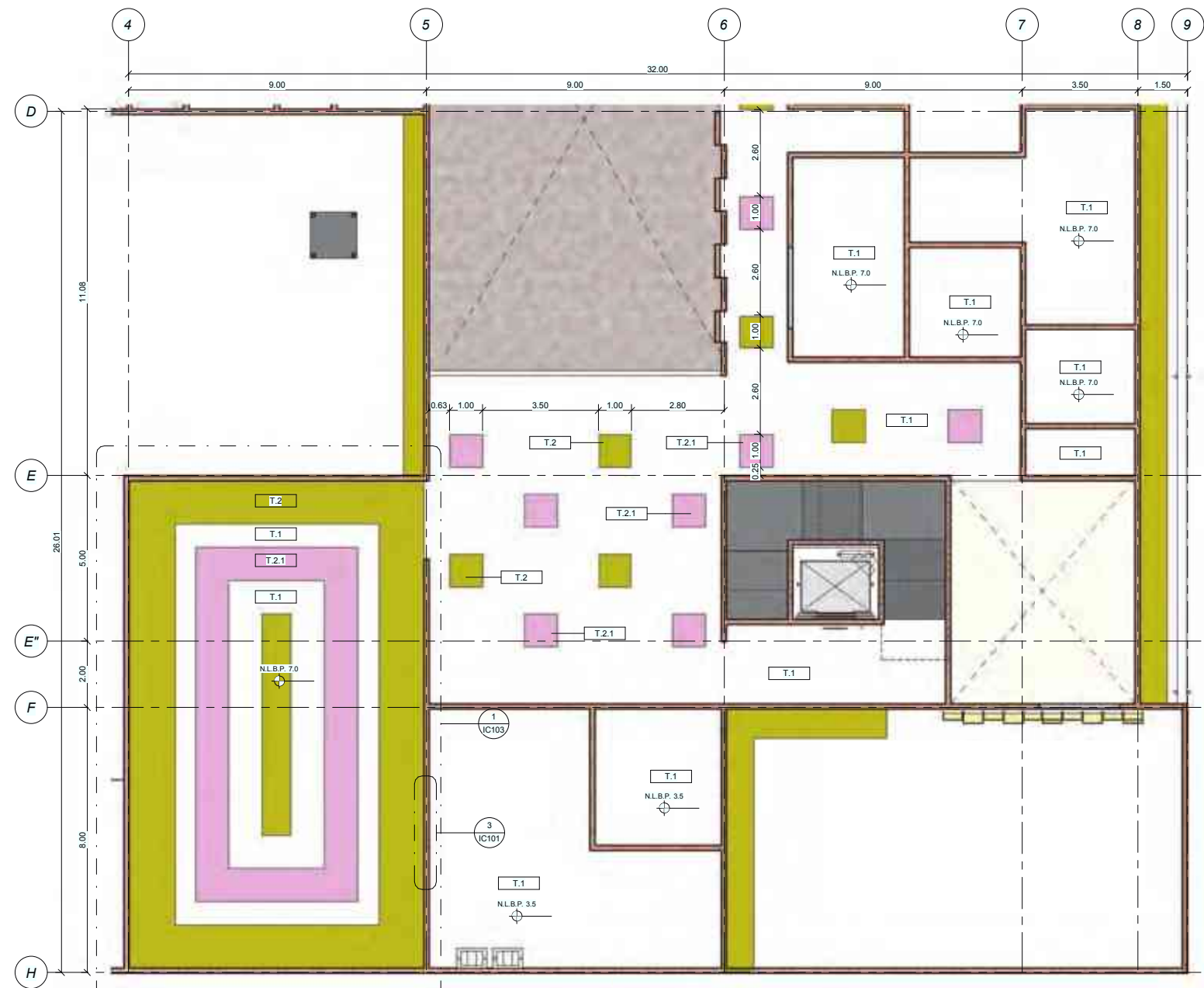
| NOTAS DE PLANO | |
|----------------|---|
| T.1 | PLAFOND DE TABLAROCA MARCA USG, APLANADO DE YESO EN MUROS DE 1.5 CM DE ESPESOR Y PINTURA VINILICA MARCA COMEX COLOR CHAMPAGNE |
| T.2 | PLAFOND DE TABLAROCA MARCA USG, APLANADO DE YESO EN MUROS DE 1.5 CM DE ESPESOR Y PINTURA VINILICA MARCA COMEX COLOR VERDE |
| T.2.1 | PLAFOND DE TABLAROCA MARCA USG, APLANADO DE YESO EN MUROS DE 1.5 CM DE ESPESOR Y PINTURA VINILICA MARCA COMEX COLOR FUCSIA |



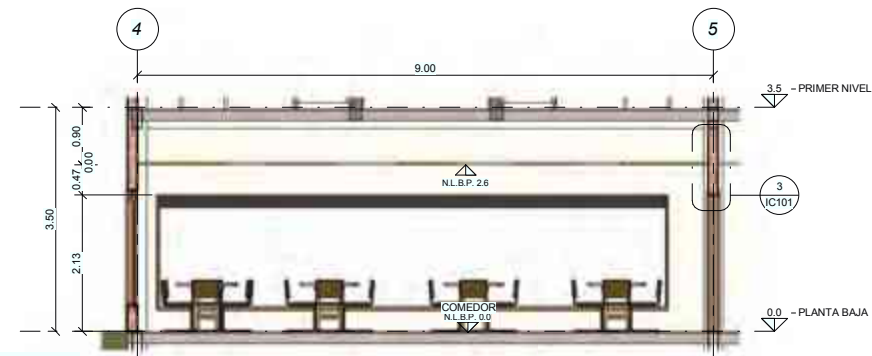
1 DETALLE PLAFOND COMEDOR
IC103 1 : 50



COMEDOR



3 CUERPO 3 PLANTA BAJA
IC103 1 : 75



4 COMEDOR
IC103 1 : 50

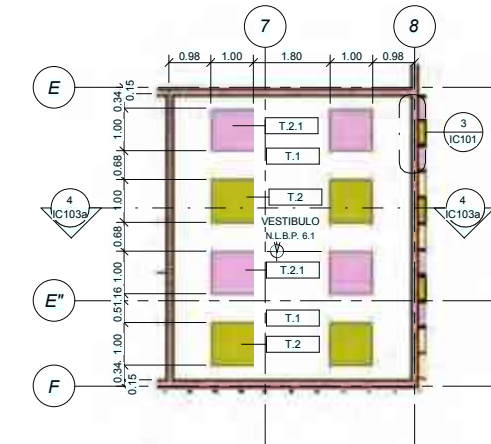
| NOTAS DE PLANO | |
|----------------|--|
| T.1 | PLAFOND DE TABLAROCA MARCA USG, APLANADO DE YESO EN MUROS DE 1.5 CM DE ESPESOR Y PINTURA VINILICA MARCA COMEX COLOR CHAMPAGE |
| T.2 | PLAFOND DE TABLAROCA MARCA USG, APLANADO DE YESO EN MUROS DE 1.5 CM DE ESPESOR Y PINTURA VINILICA MARCA COMEX COLOR VERDE |
| T.2.1 | PLAFOND DE TABLAROCA MARCA USG, APLANADO DE YESO EN MUROS DE 1.5 CM DE ESPESOR Y PINTURA VINILICA MARCA COMEX COLOR FUCSIA |



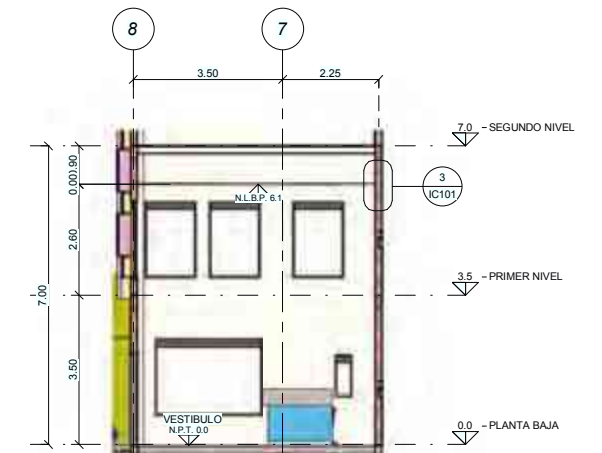
1 CUERPO 3 PRIMER NIVEL
IC103a 1:75



VESTIBULO



3 VESTIBULO
IC103a 1:75

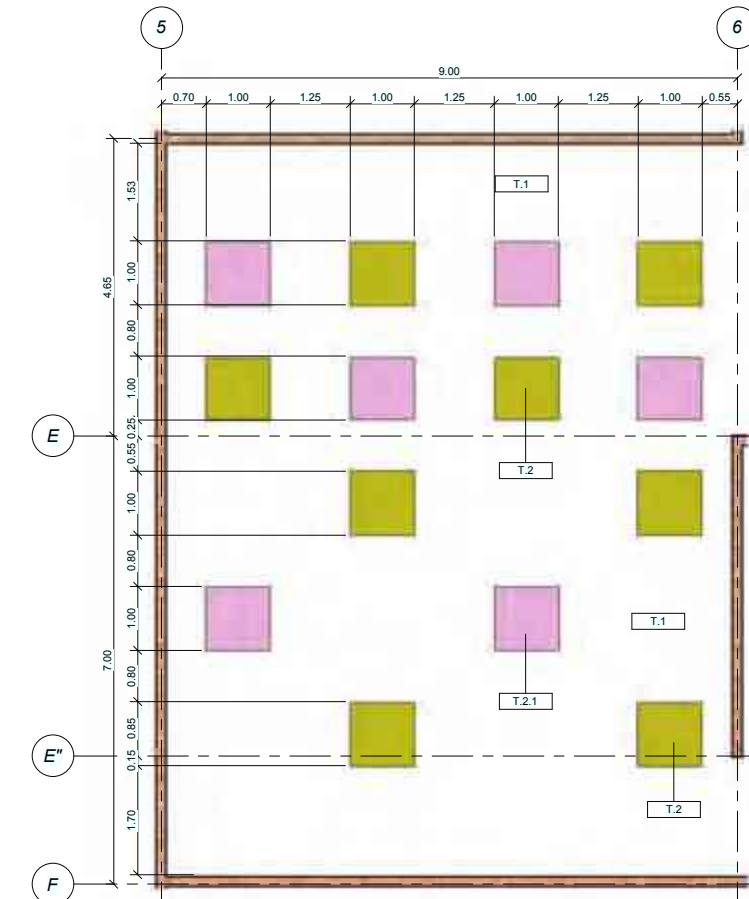


4 VESTIBULO
IC103a 1:75

| NOTAS DE PLANO | |
|----------------|--|
| T.1 | PLAFOND DE TABLAROCA MARCA USG, APLANADO DE YESO EN MUROS DE 1.5 CM DE ESPESOR Y PINTURA VINILICA MARCA COMEX COLOR CHAMPAGE |
| T.2 | PLAFOND DE TABLAROCA MARCA USG, APLANADO DE YESO EN MUROS DE 1.5 CM DE ESPESOR Y PINTURA VINILICA MARCA COMEX COLOR VERDE |
| T.2.1 | PLAFOND DE TABLAROCA MARCA USG, APLANADO DE YESO EN MUROS DE 1.5 CM DE ESPESOR Y PINTURA VINILICA MARCA COMEX COLOR FUCSIA |



1 CUERPO 3 SEGUNDO NIVEL
IC103b 1 : 75

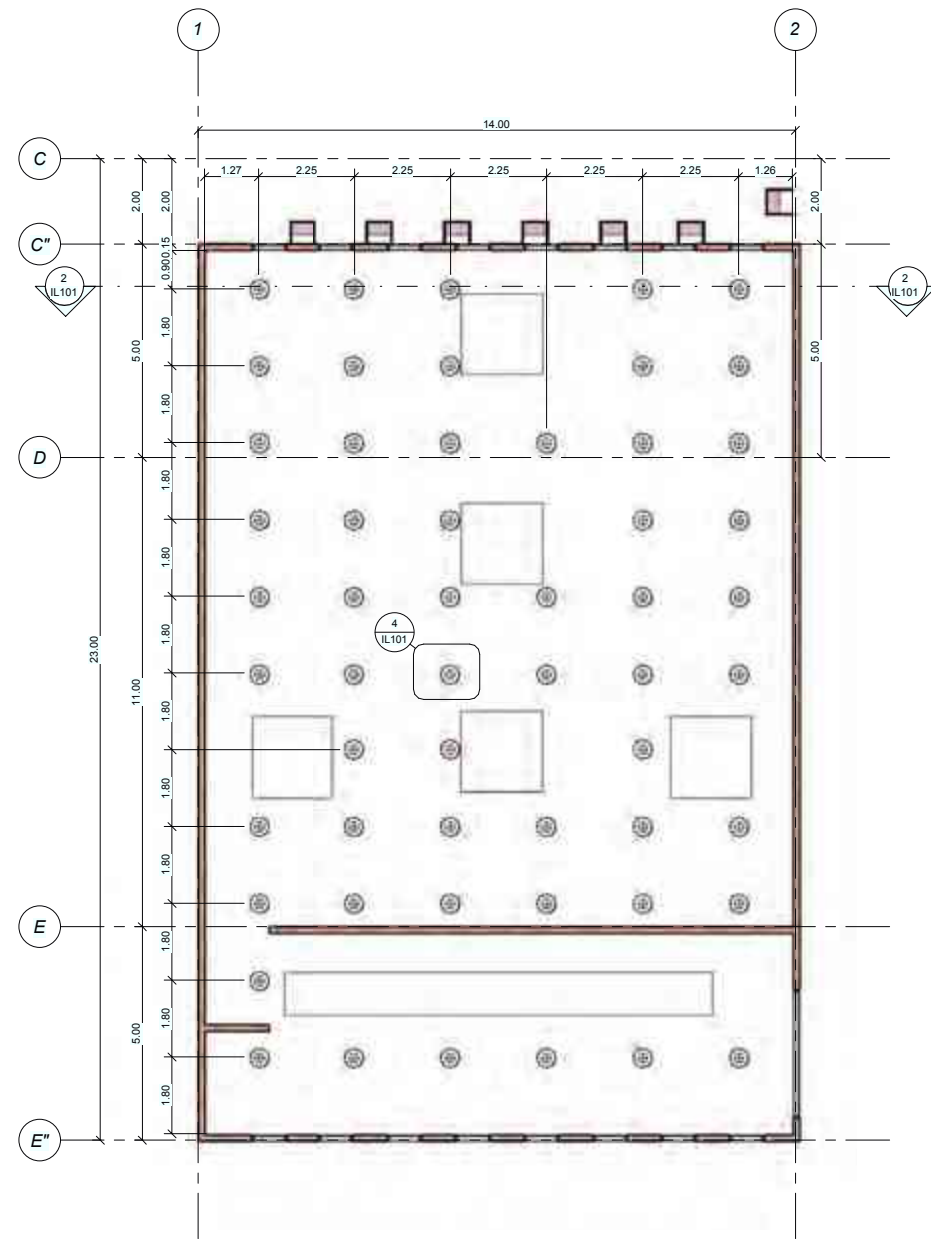
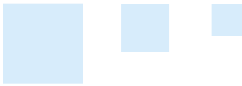


3 VESTIBULO P.A.
IC103b 1 : 50

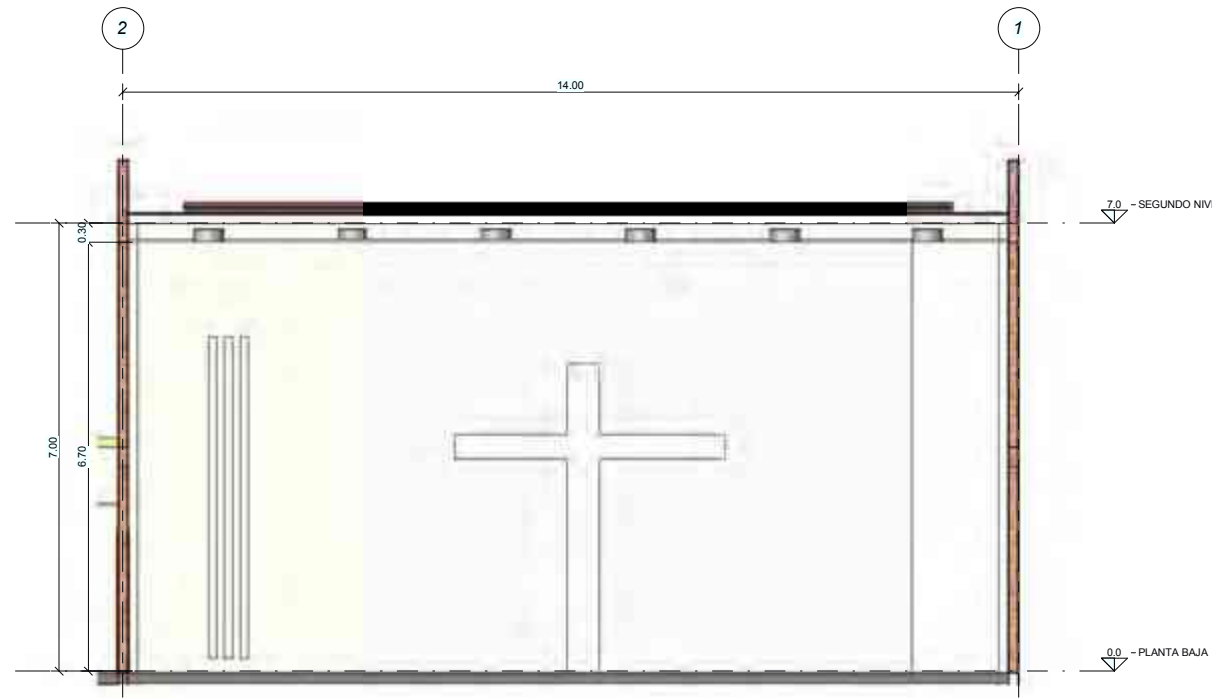


VESTIBULO INGRESO A POST OPERARIOS

| NOTAS DE PLANO | |
|----------------|--|
| T.1 | PLAFOND DE TABLAROCA MARCA USG, APLANADO DE YESO EN MIROS DE 1.5 CM DE ESPESOR Y PINTURA VINILICA MARCA COMEX COLOR CHAMPAGE |
| T.2 | PLAFOND DE TABLAROCA MARCA USG, APLANADO DE YESO EN MIROS DE 1.5 CM DE ESPESOR Y PINTURA VINILICA MARCA COMEX COLOR VERDE |
| T.2.1 | PLAFOND DE TABLAROCA MARCA USG, APLANADO DE YESO EN MIROS DE 1.5 CM DE ESPESOR Y PINTURA VINILICA MARCA COMEX COLOR FUCSIA |



1 ILUMINACIÓN CUERPO 1
IL101 | 1:75

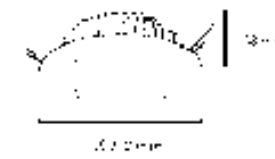


2 CAPILLA
IL101 | 1:50



DOWNLIGHT LED

DL 7000



| | X | lm | IRC |
|------|------|------|-----|
| 70 W | 2700 | 5965 | 85 |
| | 5000 | 7540 | 70 |

| Altura | h | lx | lx/m² |
|--------|----|-------|-------|
| 3m | 70 | 7.39 | |
| 4m | 47 | 9.81 | |
| 5m | 29 | 12.26 | |

4 LUMINACION
IL101 | 1:5



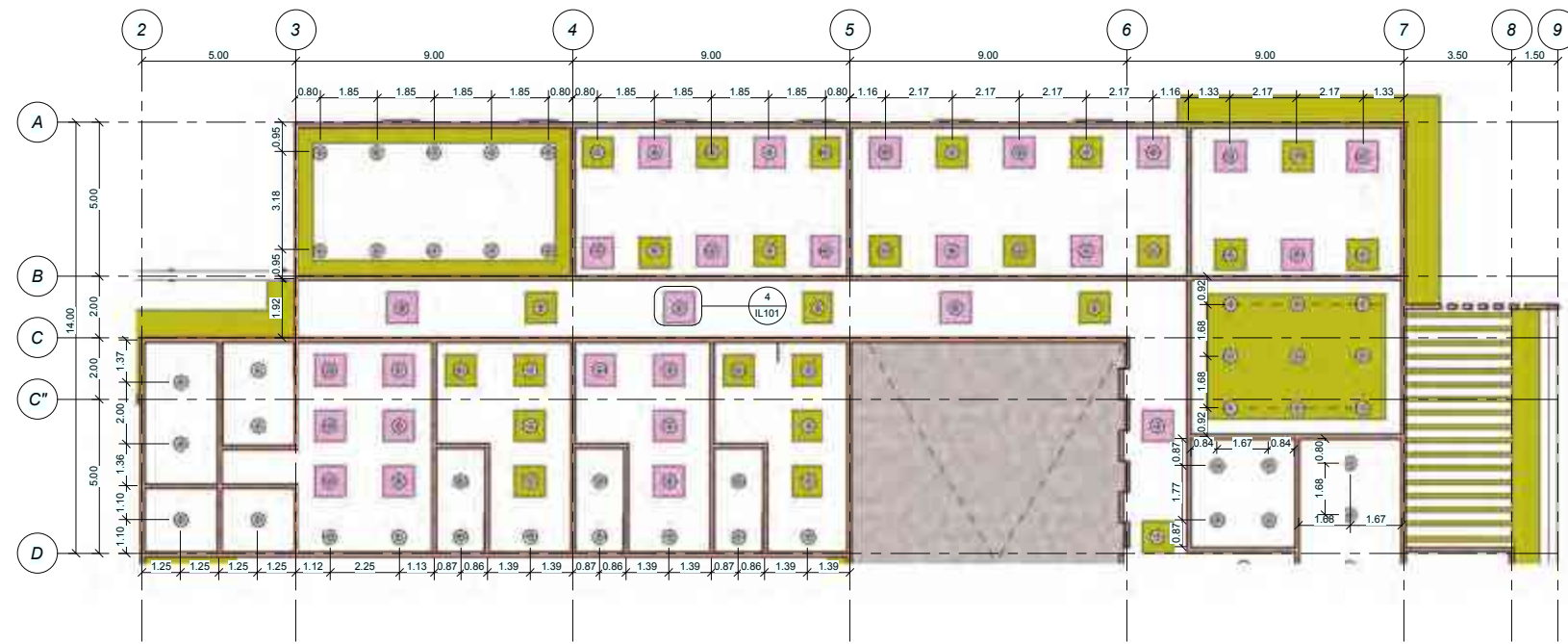
ILUMINACION ARTIFICIAL CAPILLA



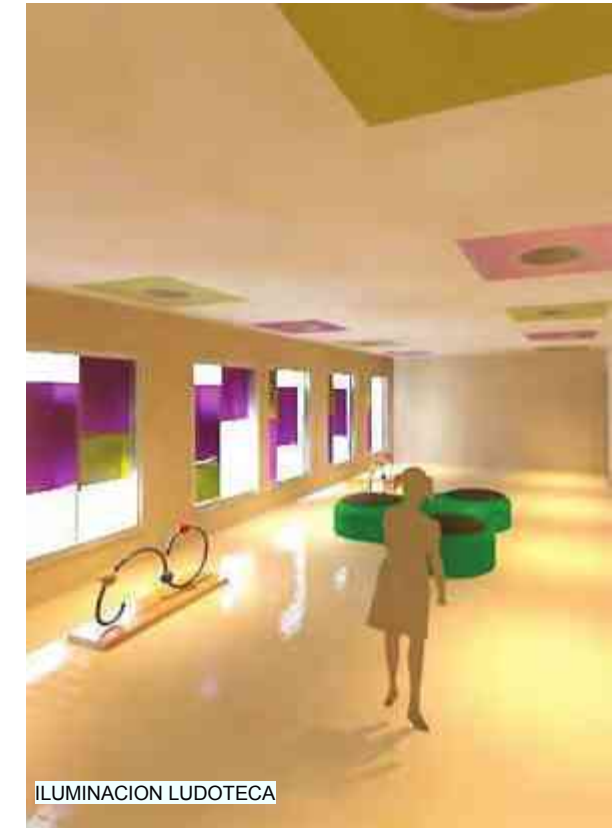
ILUMINACION NATURAL CAPILLA

NOTAS DE PLANO

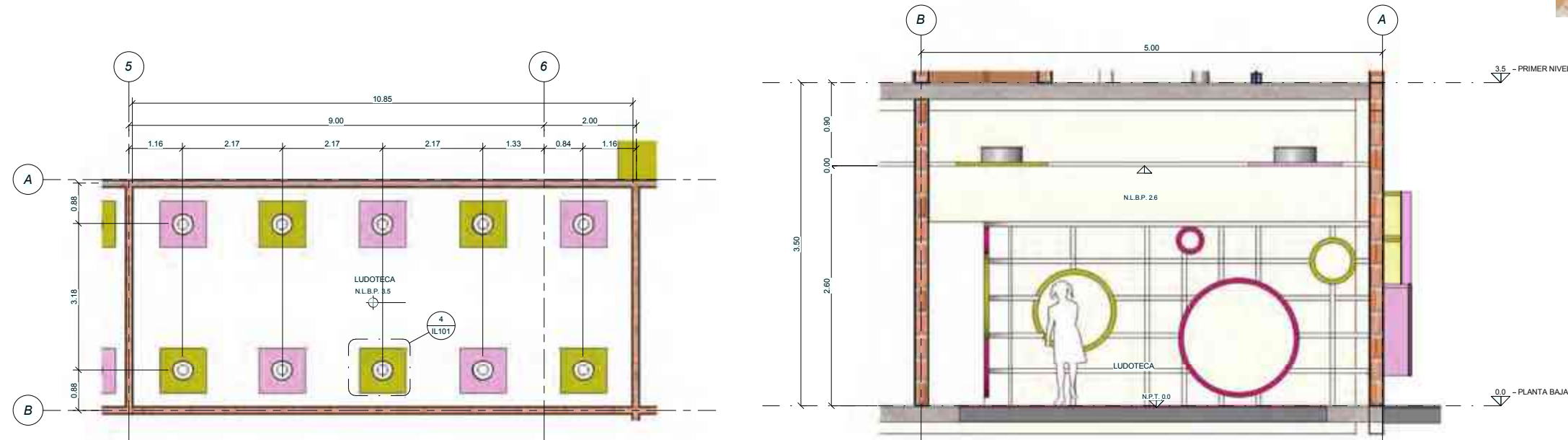
VERIFICAR DIMENSIONES Y ALTURAS EN PLANOS IC101 - IC103b
LUMINARIO DOWNLIGHT 272MM DE DIAMETRO MARCA MAGG DE 70W
EL CRITERIO DE ILUMINACION ES EN BASE A CALCULOS REALIZADOS CON LA UNE 124064.1



1 ILUMINACION CUEPRO 2 PLANTA BAJA
IL101a | 1 : 100



ILUMINACION LUDOTECA



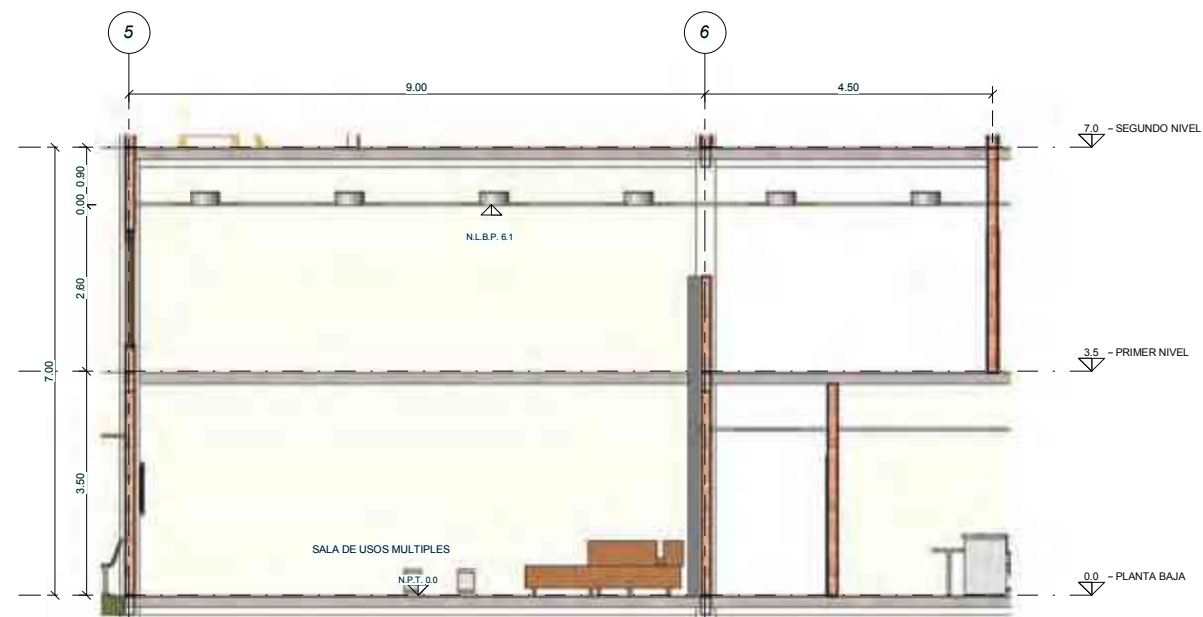
4 ILUMINACION LUDOTECA
IL101a | 1 : 50

2 LUDOTECA
IL101a | 1 : 25

| NOTAS DE PLANO | |
|--|--|
| VERIFICAR DIMENSIONES Y ALTURAS EN PLANOS IC101 - IC103b | |
| LUMINARIO DOWNLIGHT 272MM DE DIAMETRO MARCA MAGG DE 70W | |
| EL CRITERIO DE ILUMINACION ES EN BASE A CALCULOS REALIZADOS CON LA LINE 124664.1 | |



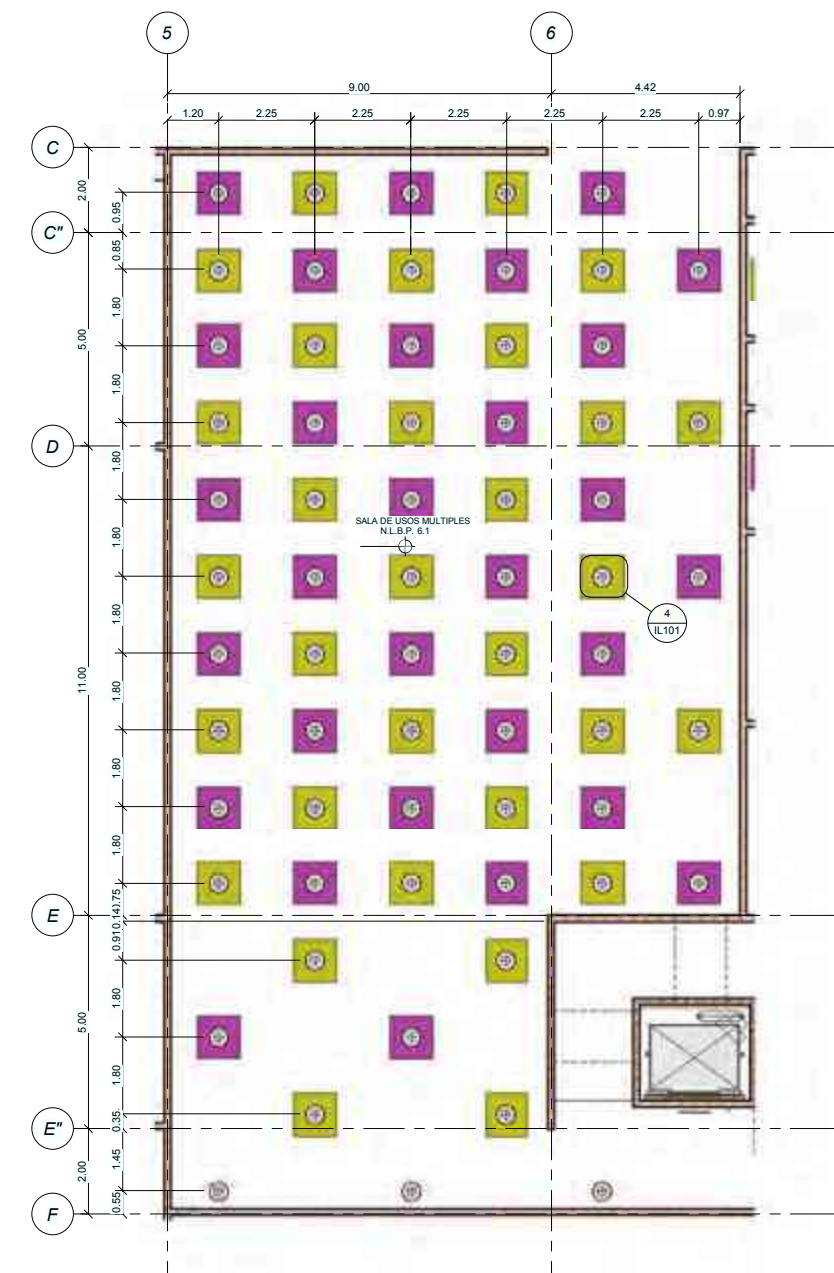
1 ILUMINACION CUERPO 2 PRIMER NIVEL
IL102 1 : 75



2 SALA DE USOS MULTIPLES
IL102 1 : 50



ILUMINACION SALA DE USOS MULTIPLES

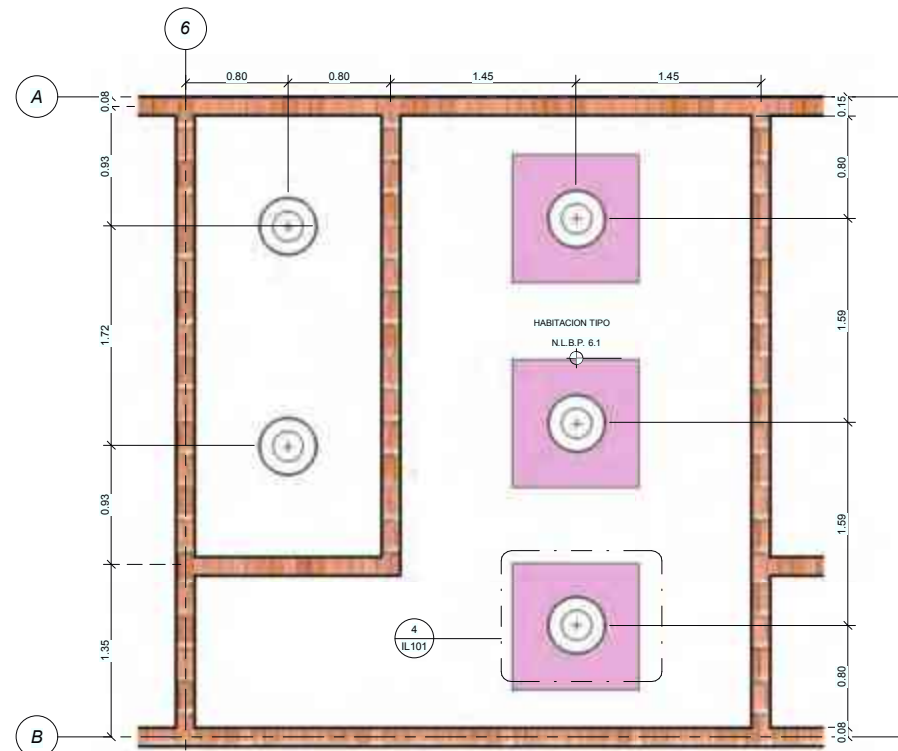


4 ILUMINACION SALA DE USOS MULTIPLES
IL102 1 : 75

NOTAS DE PLANO
 VERIFICAR DIMENSIONES Y ALTURAS EN PLANOS IC101 - IC103b
 LUMINARIO DOWNLIGHT 272MM DE DIAMETRO MARCA MAGG DE 70W
 EL CRITERIO DE ILUMINACION ES EN BASE A CALCULOS REALIZADOS CON LA UNE 124664.1



1 ILUMINACION CUERPO 2 SEGUNDO NIVEL
IL102a)1 : 75



2 ILUMINACION HABITACION TIPO
IL102a)1 : 25

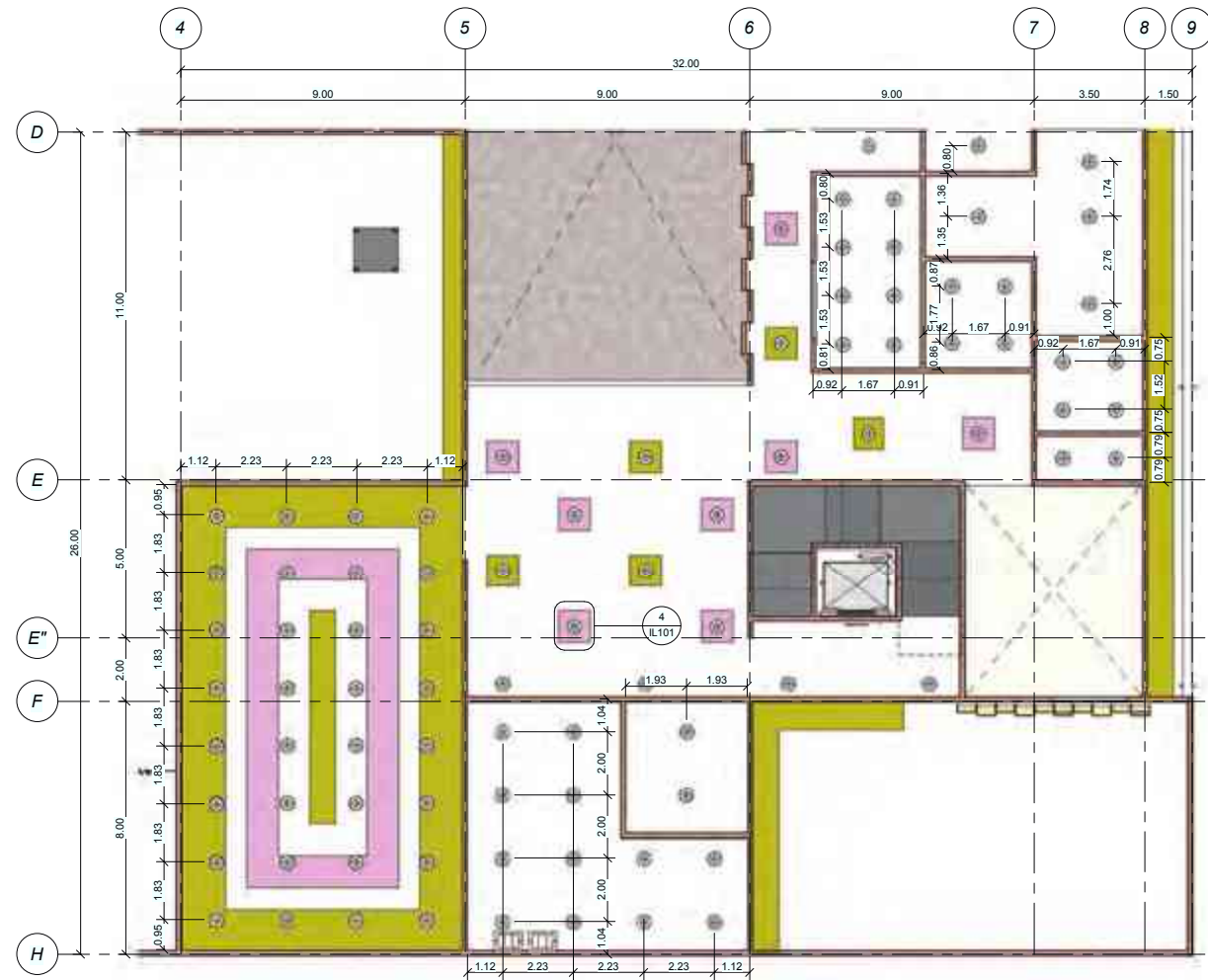


ILUMINACION VESTIBULO

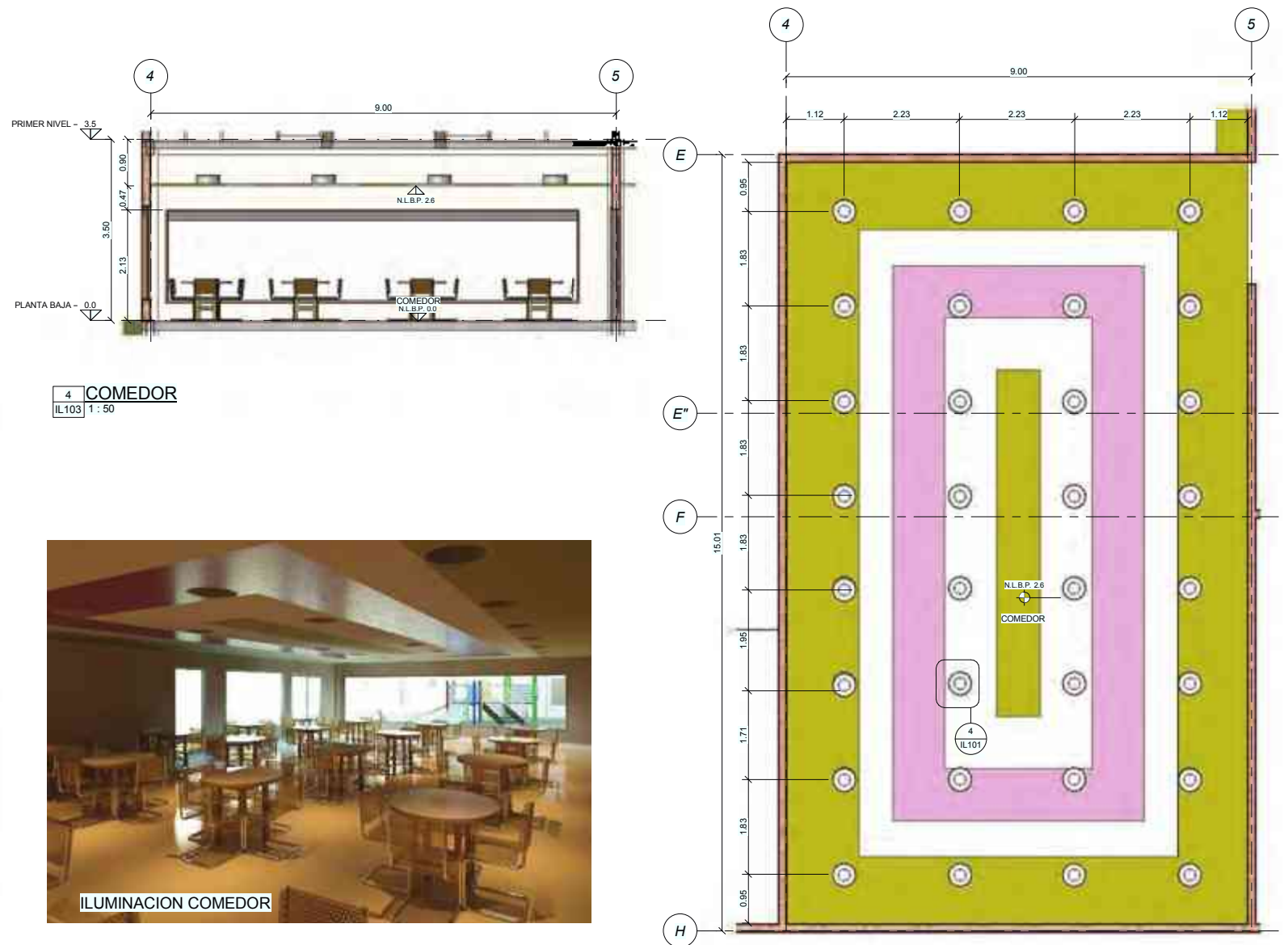


ILUMINACION HAB. TIPO

| NOTAS DE PLANO | |
|--|--|
| VERIFICAR DIMENSIONES Y ALTURAS EN PLANOS IC101 - IC103b | |
| LUMINARIO DOWNLIGHT 272MM DE DIAMETRO MARCA MAGG DE 70W | |
| EL CRITERIO DE ILUMINACION ES EN BASE A CALCULOS REALIZADOS CON LA LINE 124684.1 | |



1 ILUMINACION CUERPO 3 PLANTA BAJA
IL103 1:100



4 COMEDOR
IL103 1:50

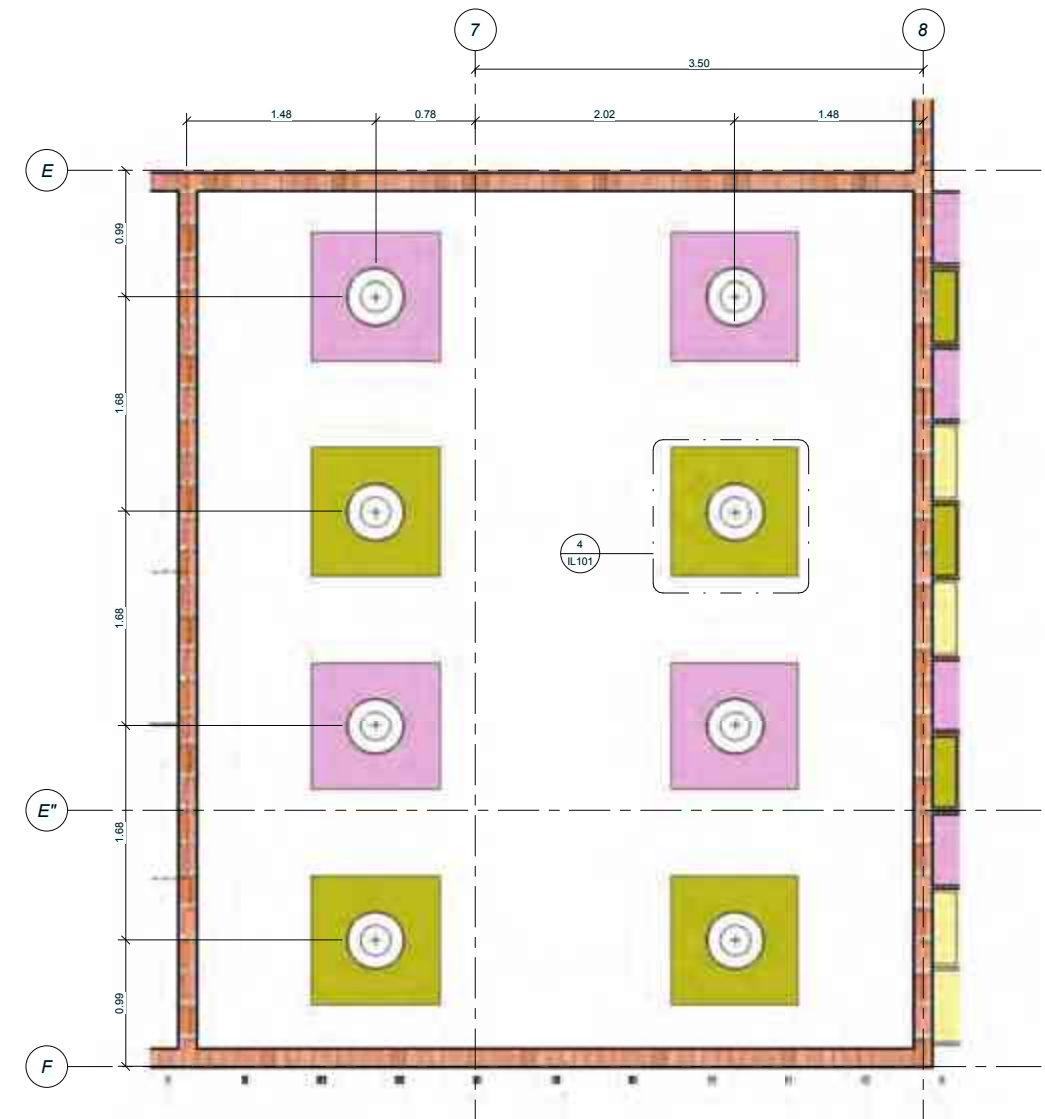
3 ILUMINACION COMEDOR
IL103 1:50

| NOTAS DE PLANO | |
|--|--|
| VERIFICAR DIMENSIONES Y ALTURAS EN PLANOS IC101 - IC103b | |
| LUMINARIO DOWNLIGHT 272MM DE DIAMETRO MARCA MAGG DE 70W | |
| EL CRITERIO DE ILUMINACION ES EN BASE A CALCULOS REALIZADOS CON LA LINE 124664.1 | |

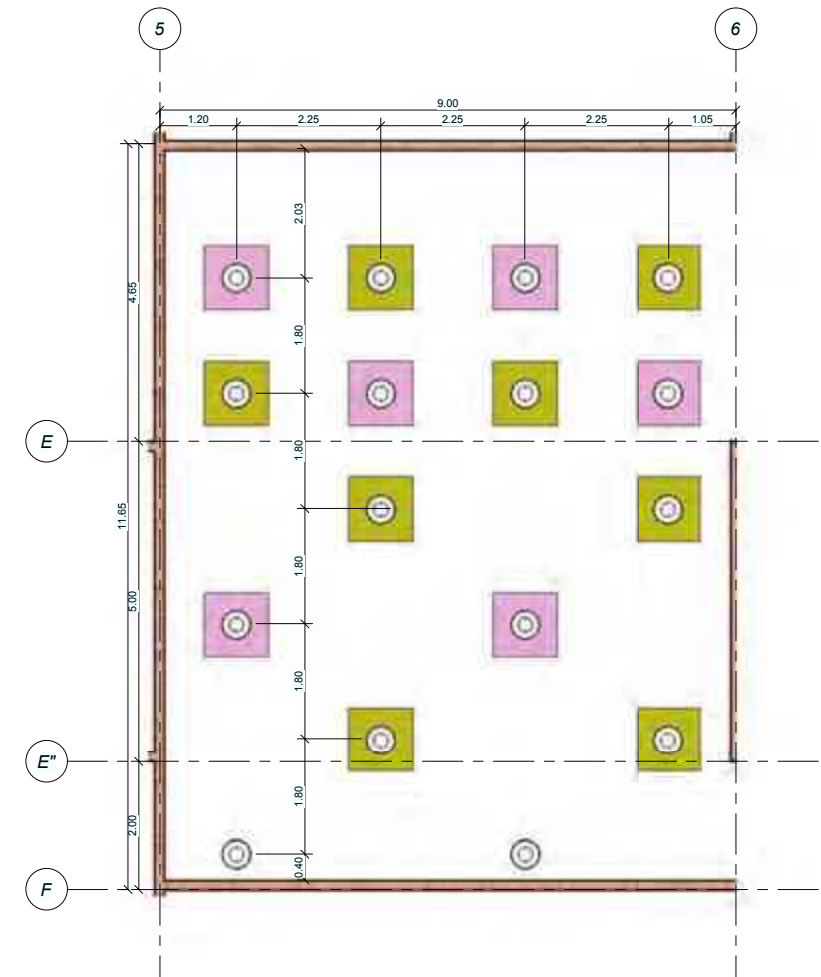


1 ILUMINACION CUERPO 3 PRIMER NIVEL
IL103a1 : 75

NOTAS DE PLANO
 VERIFICAR DIMENSIONES Y ALTURAS EN PLANOS IC101 - IC103b
 LUMINARIO DOWNLIGHT 272MM DE DIAMETRO MARCA MAGG DE 70W
 EL CRITERIO DE ILUMINACION ES EN BASE A CALCULOS REALIZADOS CON LA LINE 124664.1



3 ILUMINACION VESTIBULO
IL103a1 : 25



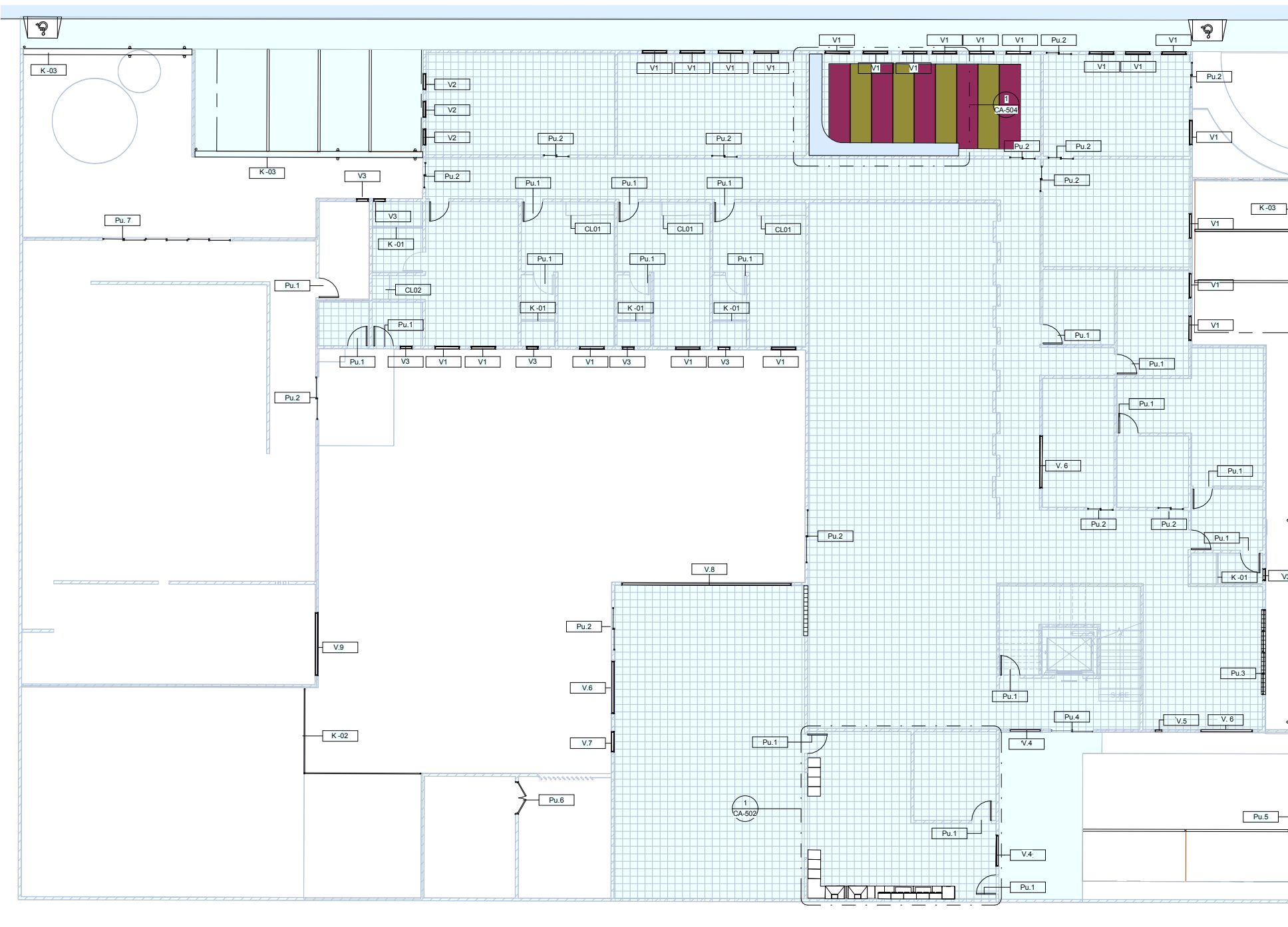
2 VESTIBULO SEGUNDO NIVEL
IL103b | 1 : 50



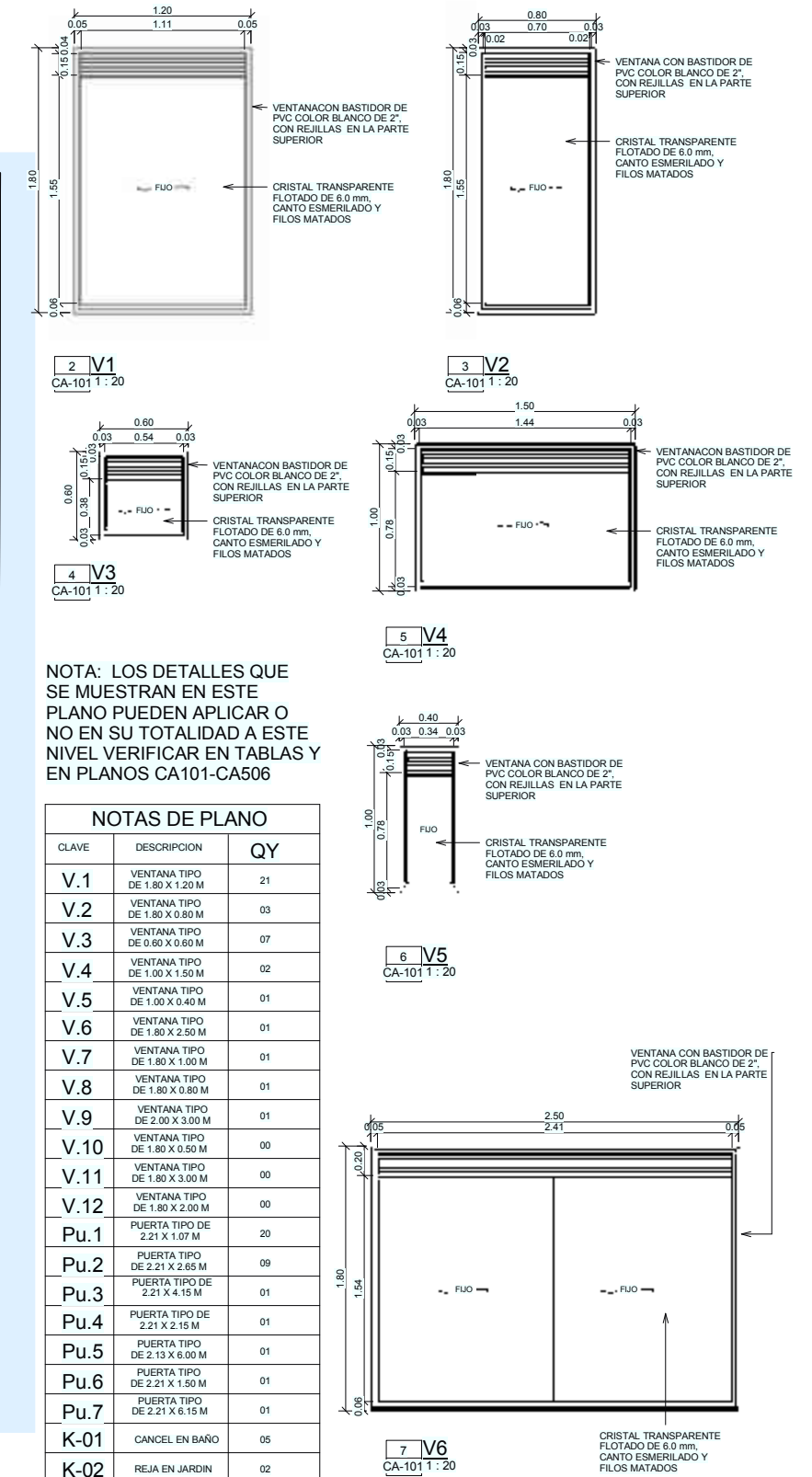
VESTIBULO POST OPERATORIOS

1 ILUMINACION CUERPO 3 SEGUNDO NIVEL
IL103b | 1 : 75

NOTAS DE PLANO
 VERIFICAR DIMENSIONES Y ALTURAS EN PLANOS IC101 - IC103b
 LUMINARIO DOWNLIGHT 272MM DE DIAMETRO MARCA MAGG DE 70W
 EL CRITERIO DE ILUMINACION ES EN BASE A CALCULOS REALIZADOS CON LA UNE 124664.1

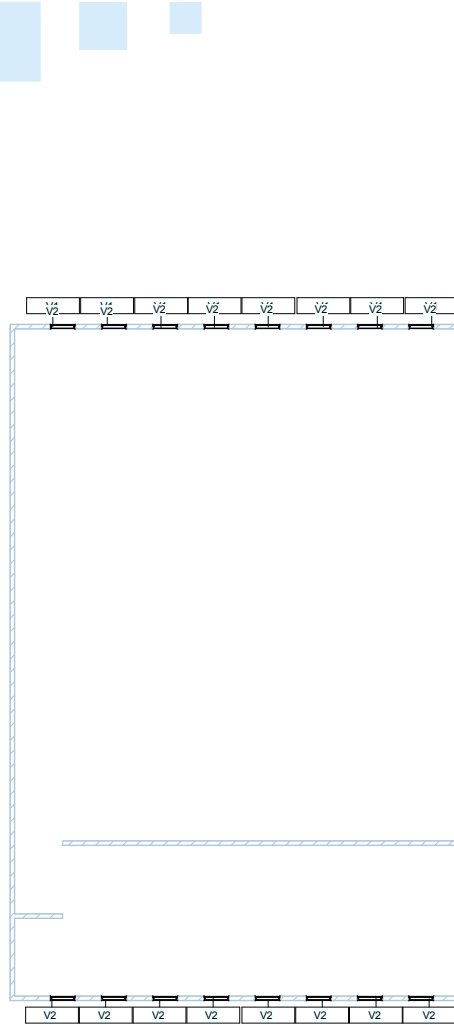


1 CARPINTERIA Y CANCELERIA PLANTA BAJA
CA-101 1:100

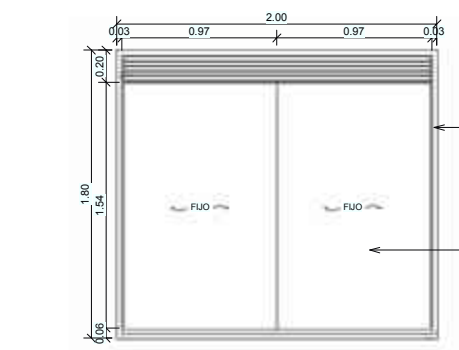


NOTA: LOS DETALLES QUE SE MUESTRAN EN ESTE PLANO PUEDEN APLICAR O NO EN SU TOTALIDAD A ESTE NIVEL VERIFICAR EN TABLAS Y EN PLANOS CA101-CA506

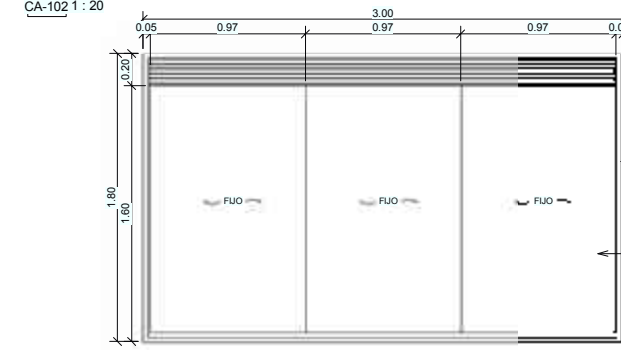
| CLAVE | DESCRIPCION | QY |
|-------|-------------------------------|----|
| V.1 | VENTANA TIPO DE 1.80 X 1.20 M | 21 |
| V.2 | VENTANA TIPO DE 1.80 X 0.80 M | 03 |
| V.3 | VENTANA TIPO DE 0.60 X 0.60 M | 07 |
| V.4 | VENTANA TIPO DE 1.00 X 1.50 M | 02 |
| V.5 | VENTANA TIPO DE 1.00 X 0.40 M | 01 |
| V.6 | VENTANA TIPO DE 1.80 X 2.50 M | 01 |
| V.7 | VENTANA TIPO DE 1.80 X 1.00 M | 01 |
| V.8 | VENTANA TIPO DE 1.80 X 0.80 M | 01 |
| V.9 | VENTANA TIPO DE 2.00 X 3.00 M | 01 |
| V.10 | VENTANA TIPO DE 1.80 X 0.50 M | 00 |
| V.11 | VENTANA TIPO DE 1.80 X 3.00 M | 00 |
| V.12 | VENTANA TIPO DE 1.80 X 2.00 M | 00 |
| Pu.1 | PUERTA TIPO DE 2.21 X 1.07 M | 20 |
| Pu.2 | PUERTA TIPO DE 2.21 X 2.65 M | 09 |
| Pu.3 | PUERTA TIPO DE 2.21 X 4.15 M | 01 |
| Pu.4 | PUERTA TIPO DE 2.21 X 2.15 M | 01 |
| Pu.5 | PUERTA TIPO DE 2.13 X 6.00 M | 01 |
| Pu.6 | PUERTA TIPO DE 2.21 X 1.50 M | 01 |
| Pu.7 | PUERTA TIPO DE 2.21 X 6.15 M | 01 |
| K-01 | CANCEL EN BAÑO | 05 |
| K-02 | REJA EN JARDIN | 02 |
| K-03 | REJA DE INGRESO | 03 |
| CL01 | CLOSET | 03 |
| CL02 | CLOSET | 01 |



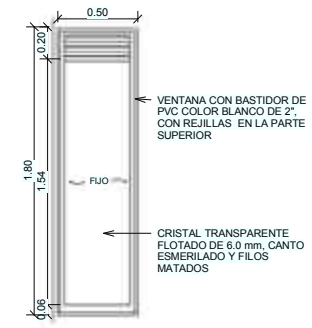
1 CARPINTERIA Y CANCELERIA PRIMER NIVEL
CA-102 1:100



7 V12
CA-102 1:20



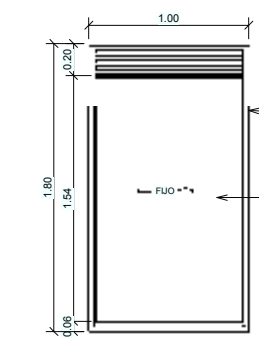
6 V11
CA-102 1:20



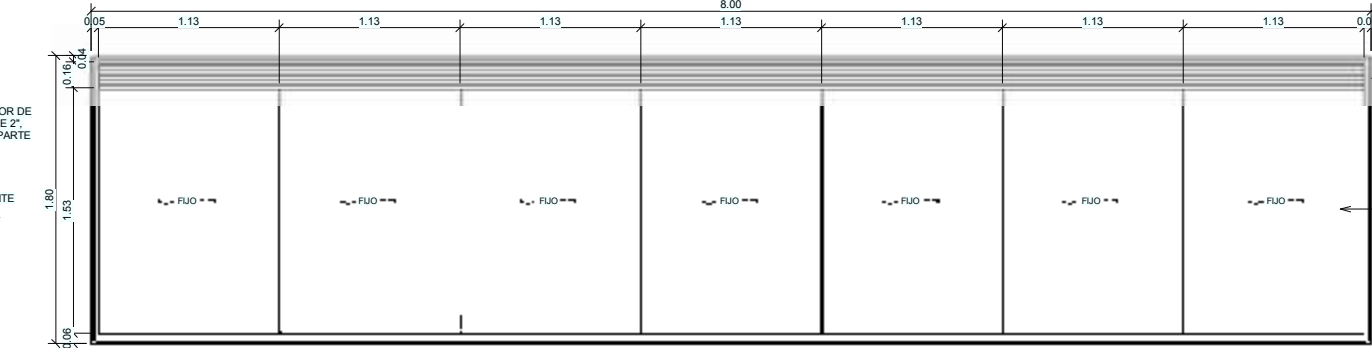
5 V10
CA-102 1:20

NOTA: LOS DETALLES QUE SE MUESTRAN EN ESTE PLANO PUEDEN APLICAR O NO EN SU TOTALIDAD A ESTE NIVEL VERIFICAR EN TABLAS Y EN PLANOS CA101-CA506

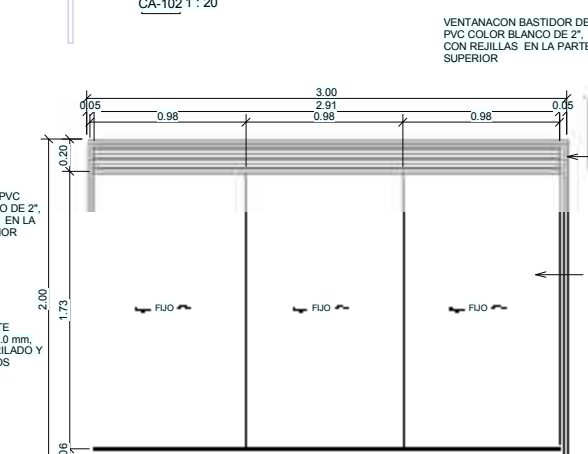
| NOTAS DE PLANO | | |
|----------------|-------------------------------|----|
| CLAVE | DESCRIPCION | QY |
| V.1 | VENTANA TIPO DE 1.80 X 1.20 M | 36 |
| V.2 | VENTANA TIPO DE 1.80 X 0.80 M | 20 |
| V.3 | VENTANA TIPO DE 0.60 X 0.60 M | 20 |
| V.4 | VENTANA TIPO DE 1.00 X 1.50 M | 00 |
| V.5 | VENTANA TIPO DE 1.00 X 0.40 M | 00 |
| V.6 | VENTANA TIPO DE 1.80 X 2.50 M | 00 |
| V.7 | VENTANA TIPO DE 1.80 X 1.90 M | 00 |
| V.8 | VENTANA TIPO DE 1.80 X 0.80 M | 00 |
| V.9 | VENTANA TIPO DE 2.00 X 3.00 M | 01 |
| V.10 | VENTANA TIPO DE 1.80 X 0.50 M | 01 |
| V.11 | VENTANA TIPO DE 1.80 X 3.00 M | 02 |
| V.12 | VENTANA TIPO DE 1.80 X 2.00 M | 04 |
| Pu.1 | PUERTA TIPO DE 2.21 X 1.07 M | 40 |
| Pu.2 | PUERTA TIPO DE 2.21 X 2.65 M | 00 |
| Pu.3 | PUERTA TIPO DE 2.21 X 4.15 M | 00 |
| Pu.4 | PUERTA TIPO DE 2.21 X 2.15 M | 02 |
| Pu.5 | PUERTA TIPO DE 2.13 X 6.00 M | 00 |
| Pu.6 | PUERTA TIPO DE 2.12 X 1.50 M | 00 |
| Pu.7 | PUERTA TIPO DE 2.21 X 6.15 M | 00 |
| K-01 | CANCEL EN BAÑO | 20 |
| K-02 | REJA EN JARDIN | 00 |
| K-03 | REJA DE INGRESO | 00 |
| CL01 | CLOSET | 04 |
| CL02 | CLOSET | 08 |



2 V7
CA-102 1:20



3 V8
CA-102 1:20



4 V9
CA-102 1:20

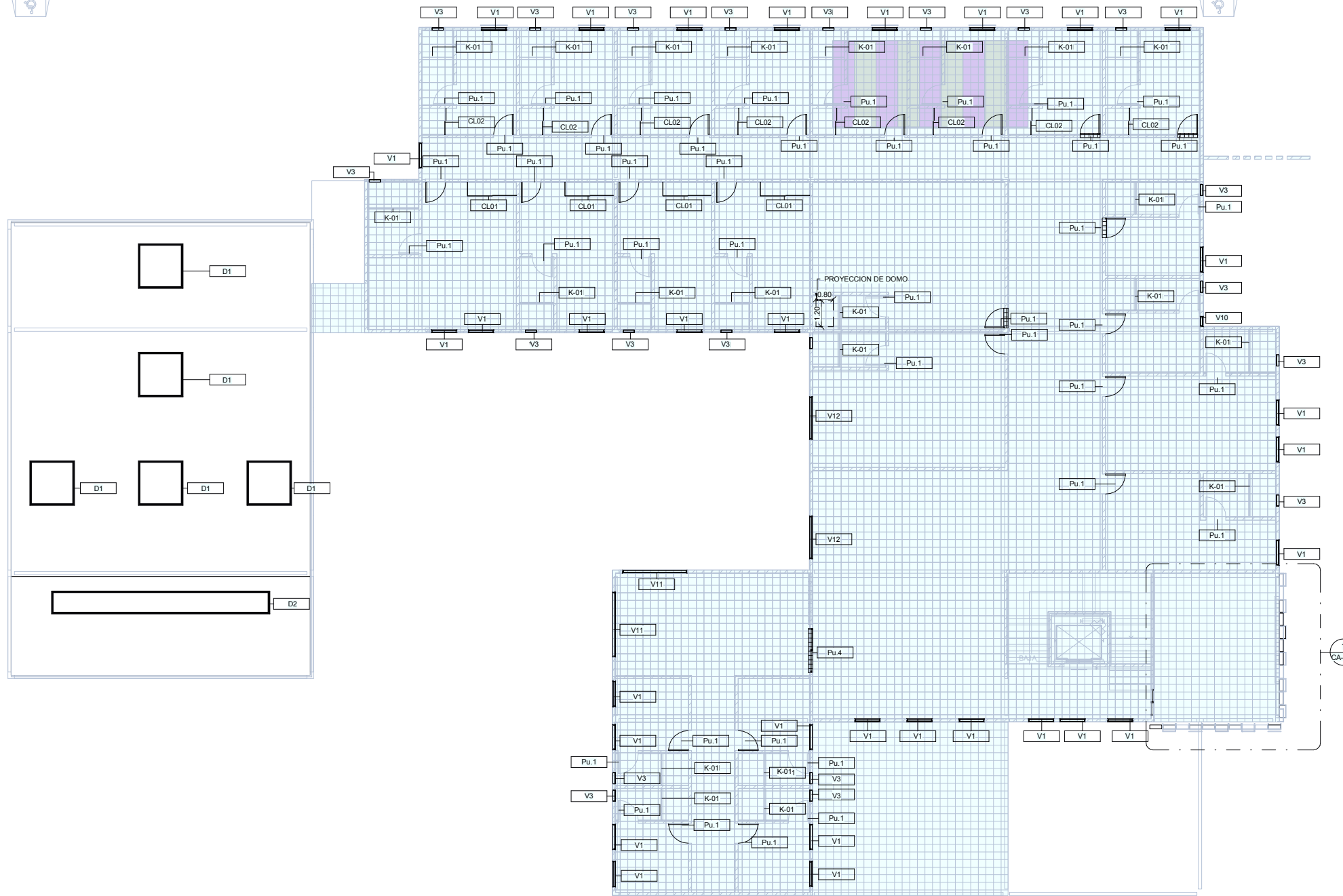


CASA AMANC, MICHOACÁN,

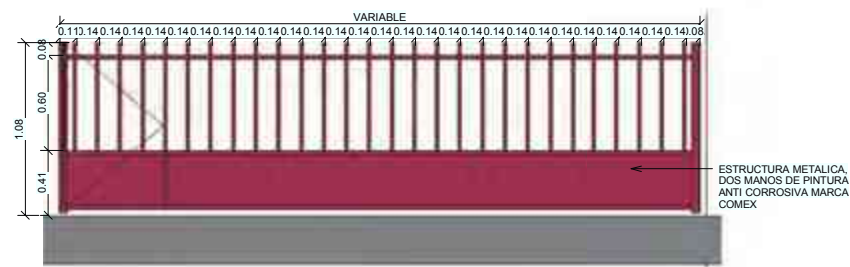
ALBERGUE PARA NIÑOS CON CÁNCER

REVISADO POR: ARQ. JUAN CARLOS LOBATO VALDESPINO DISEÑO: SELENE HERNANDEZ ACEVES

CARPINTERIA Y CANCELERIA PRIMER NIVEL
ESCALA: As indicada
FECHA: 08/13/12
CA-102



1 CARPINTERIA Y CANCELERIA SEGUNDO NIVEL
CA-103 1 : 100



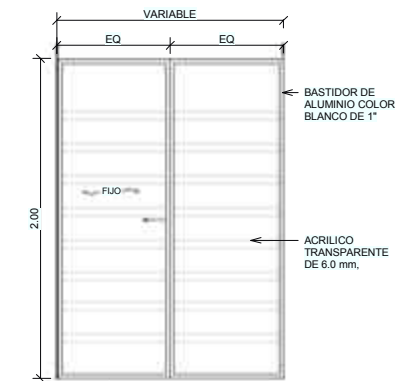
3 K-02
CA-103 1 : 20



BOTES COMPOSTEROS



REJA DE SEPARACION JARDIN/HUERTO

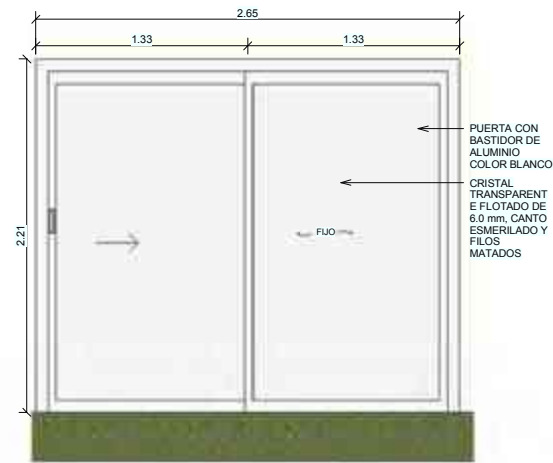


2 K-01
CA-103 1 : 20

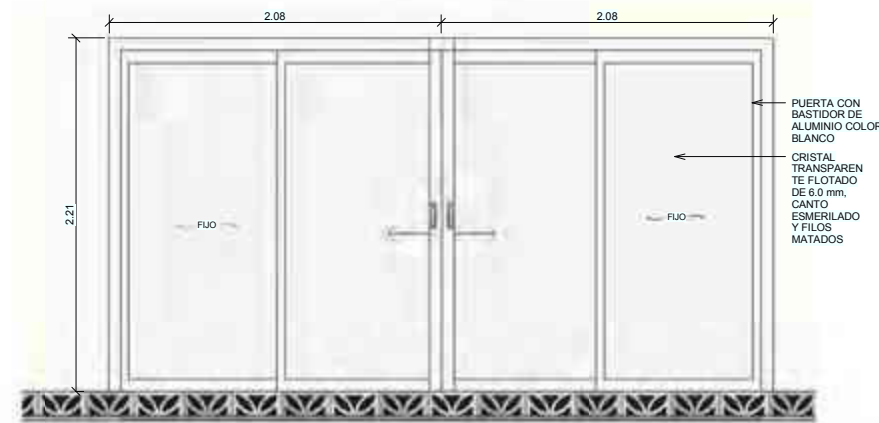
NOTA: LOS DETALLES QUE SE MUESTRAN EN ESTE PLANO PUEDEN APLICAR O NO EN SU TOTALIDAD A ESTE NIVEL VERIFICAR EN TABLAS Y EN PLANOS CA101-CA506

NOTAS DE PLANO

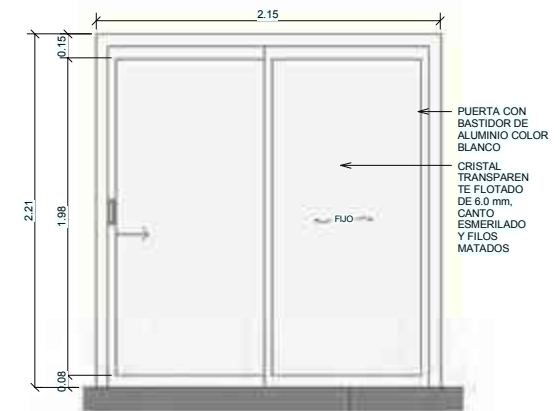
| CLAVE | DESCRIPCION | QY |
|-------|-------------------------------|----|
| V.1 | VENTANA TIPO DE 1.80 X 1.20 M | 32 |
| V.2 | VENTANA TIPO DE 1.80 X 0.80 M | 00 |
| V.3 | VENTANA TIPO DE 0.60 X 0.60 M | 22 |
| V.4 | VENTANA TIPO DE 1.00 X 1.50 M | 00 |
| V.5 | VENTANA TIPO DE 1.00 X 0.40 M | 00 |
| V.6 | VENTANA TIPO DE 1.80 X 2.50 M | 00 |
| V.7 | VENTANA TIPO DE 1.80 X 1.00 M | 00 |
| V.8 | VENTANA TIPO DE 1.80 X 0.80 M | 00 |
| V.9 | VENTANA TIPO DE 2.00 X 3.00 M | 00 |
| V.10 | VENTANA TIPO DE 1.80 X 0.50 M | 00 |
| V.11 | VENTANA TIPO DE 1.80 X 3.00 M | 02 |
| V.12 | VENTANA TIPO DE 1.80 X 2.00 M | 02 |
| Pu.1 | PUERTA TIPO DE 2.21 X 1.07 M | 44 |
| Pu.2 | PUERTA TIPO DE 2.21 X 2.65 M | 00 |
| Pu.3 | PUERTA TIPO DE 2.21 X 4.15 M | 00 |
| Pu.4 | PUERTA TIPO DE 2.21 X 2.15 M | 01 |
| Pu.5 | PUERTA TIPO DE 2.13 X 6.00 M | 00 |
| Pu.6 | PUERTA TIPO DE 2.12 X 1.50 M | 01 |
| Pu.7 | PUERTA TIPO DE 2.21 X 6.15 M | 00 |
| K-01 | CANCEL EN BAÑO | 20 |
| K-02 | REJA EN JARDIN | 00 |
| K-03 | REJA DE INGRESO | 00 |
| CL01 | CLOSET | 04 |
| CL02 | CLOSET | 08 |
| D1 | DOMO | 05 |
| D2 | DOMO | 01 |



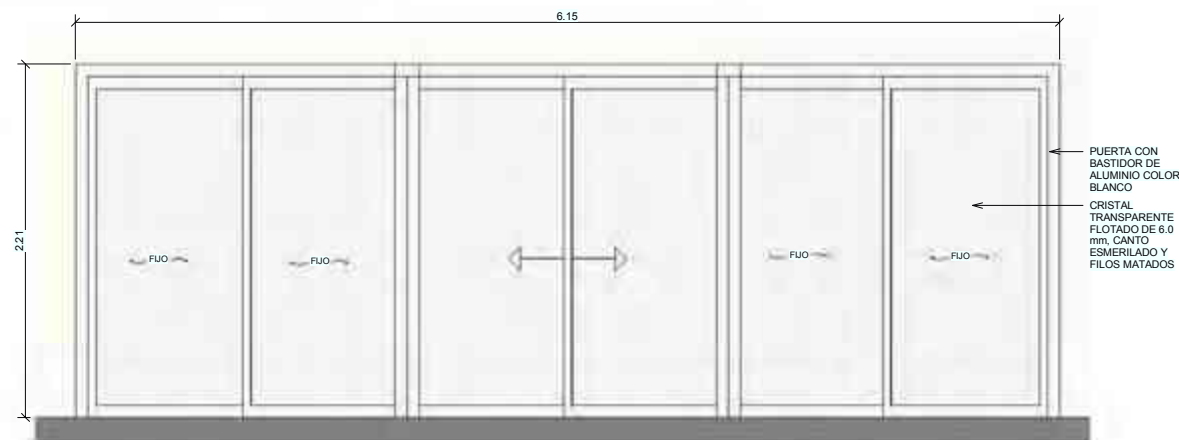
1 Pu.2
CA-501 1:20



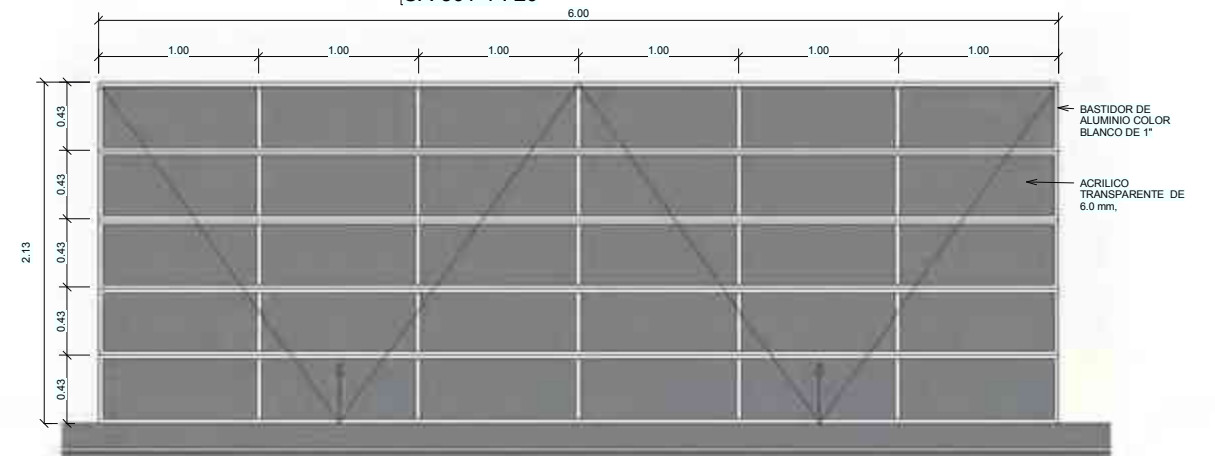
2 Pu.3
CA-501 1:20



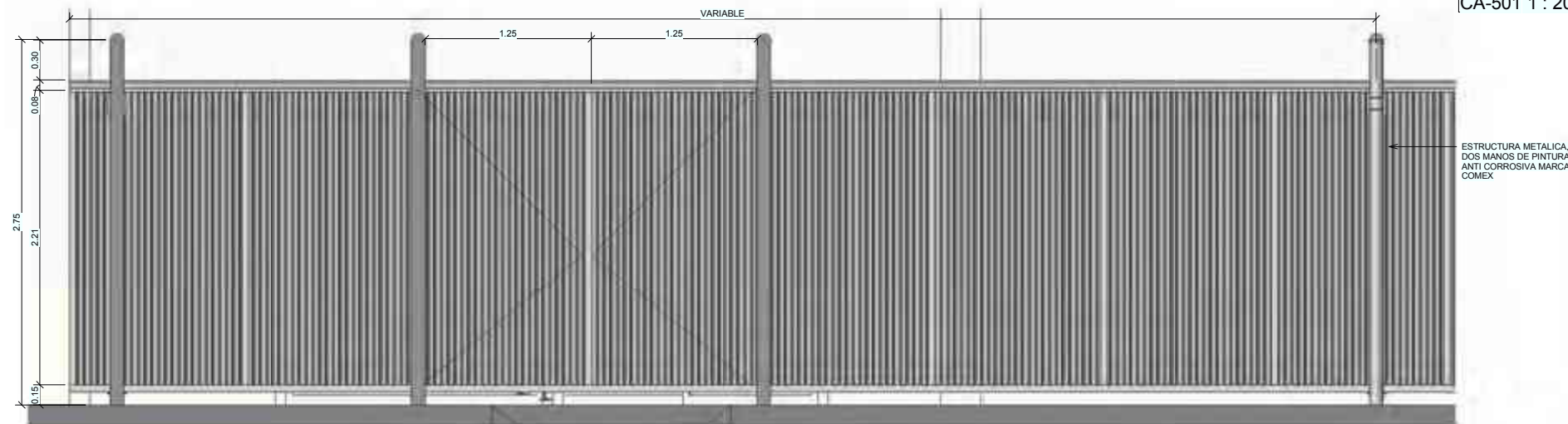
3 Pu.4
CA-501 1:20



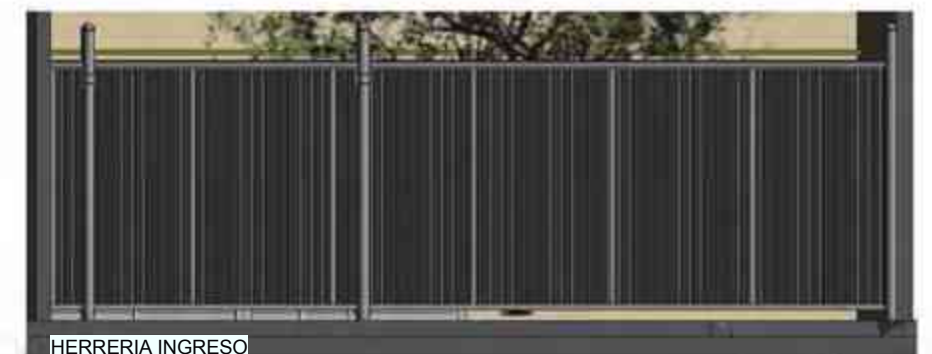
4 Pu.7
CA-501 1:20

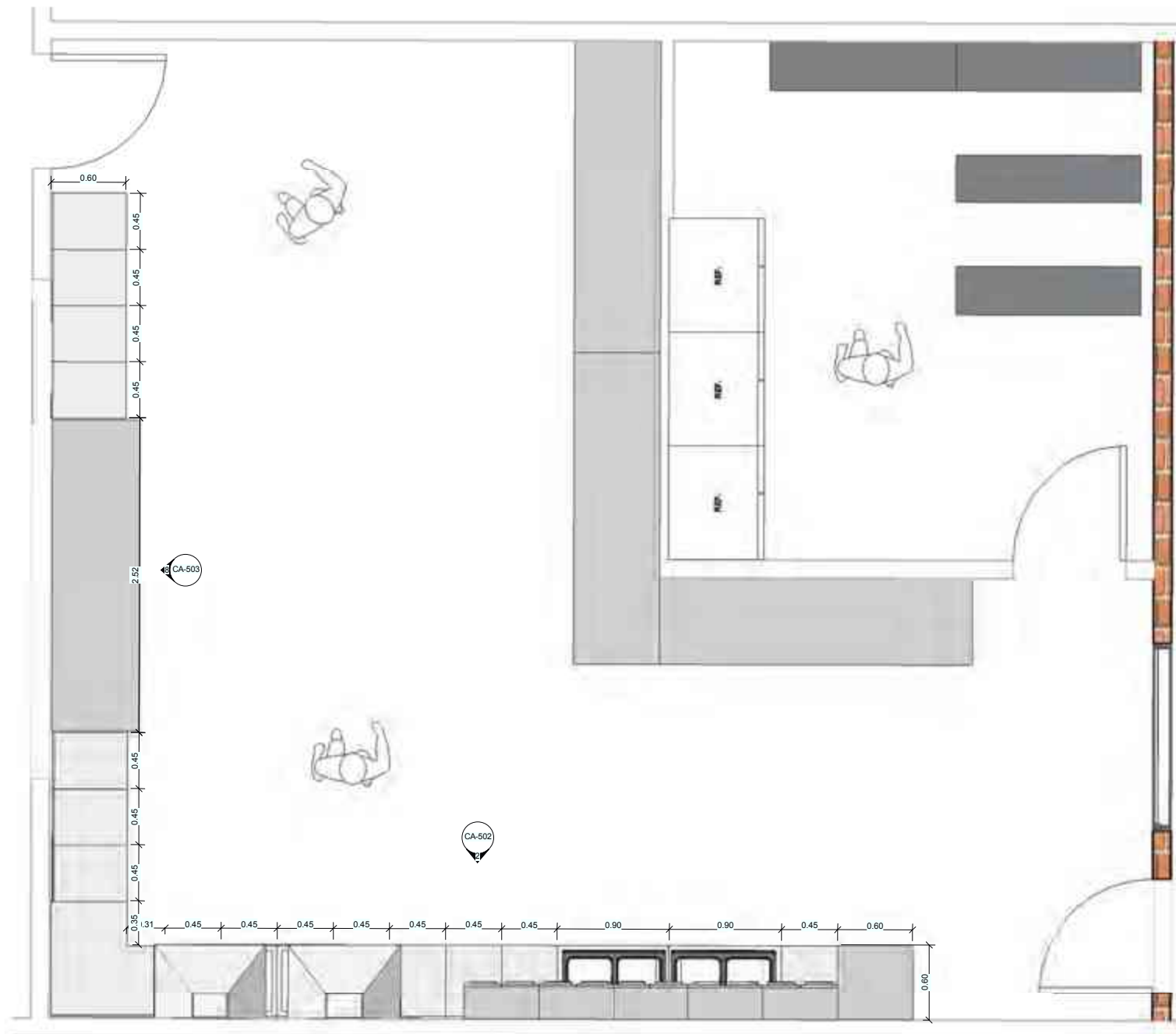
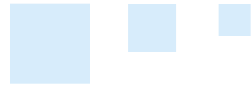


5 Pu.5
CA-501 1:20

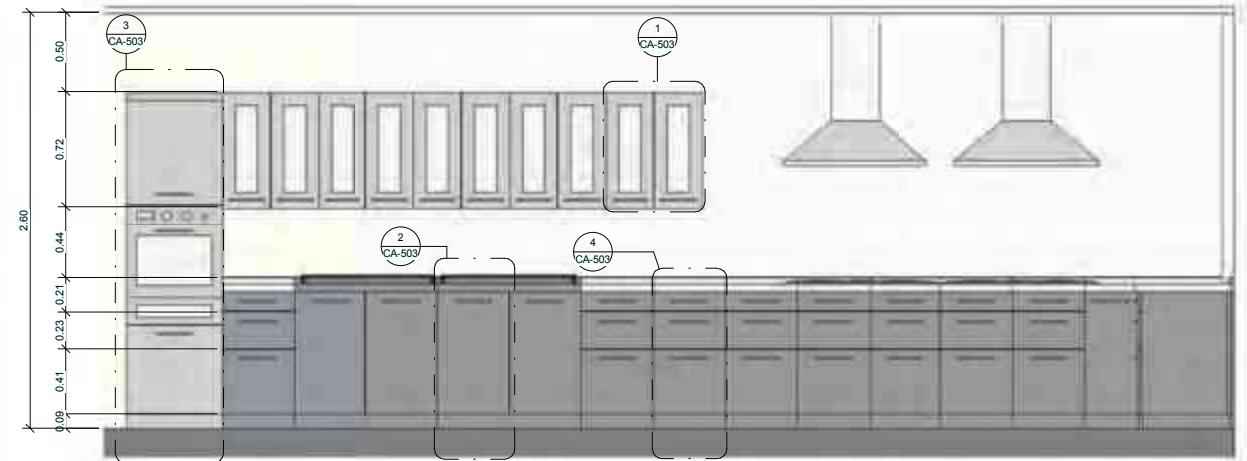


6 K-03
CA-501 1:20





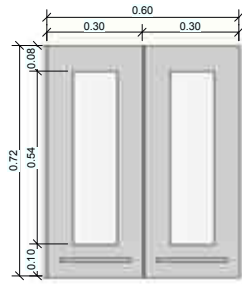
1 **COCINA**
CA-502 1 : 20



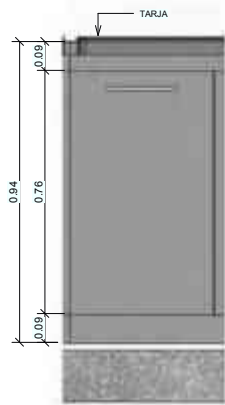
2 **ALZADO COCINA**
CA-502 1 : 20



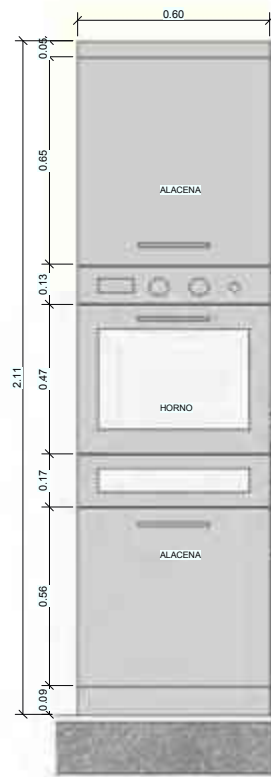
| NOTAS DE PLANO | |
|----------------|---|
| COCINA | ESTUFAS DE 30" CUBIERTA DE ACERO INOXICDABLE. ENCENDIDO ELECTRONICO TOTAL. MARCA BOSH O SIMILAR. HORNO GE 60 CM ELECTRICO EMPOTRE INOXIDABLE O SIMILAR. TARJAS DE TINA DOBLE PROFUNDA, MEZCLADORA DE COCINA, PULL-OU ARTIC 616015 O SIMILAR MODULOS DE CHAPA DE CEREZO, EN DIFERENTES DIMENSIONES (VER ALZADOS), CON HERRAJES DE ALUMINIO, EN ALGUNOS CASOS ESTOS MODULOS CONTARAN CON CRISTAL OPACO DE 3MM DE ESPESOR |



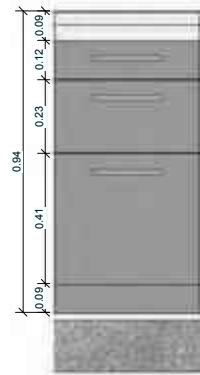
1 MUEBLE 4
CA-503 1 : 10



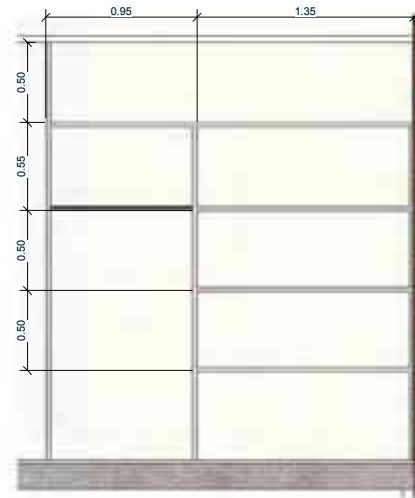
2 MUEBLE 2
CA-503 1 : 10



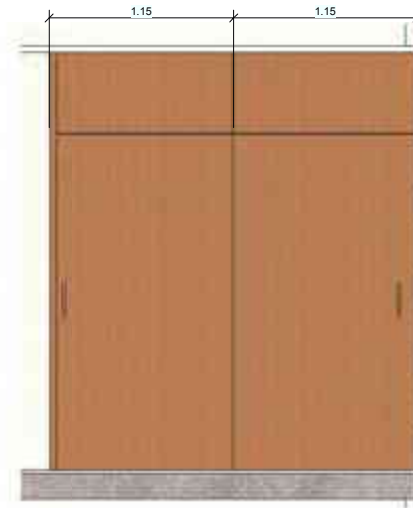
3 MUEBLE 3
CA-503 1 : 10



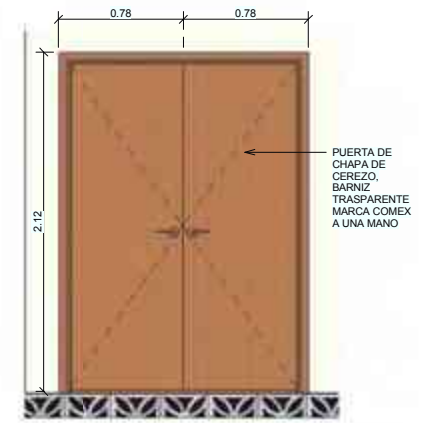
4 MUEBLE 1
CA-503 1 : 10



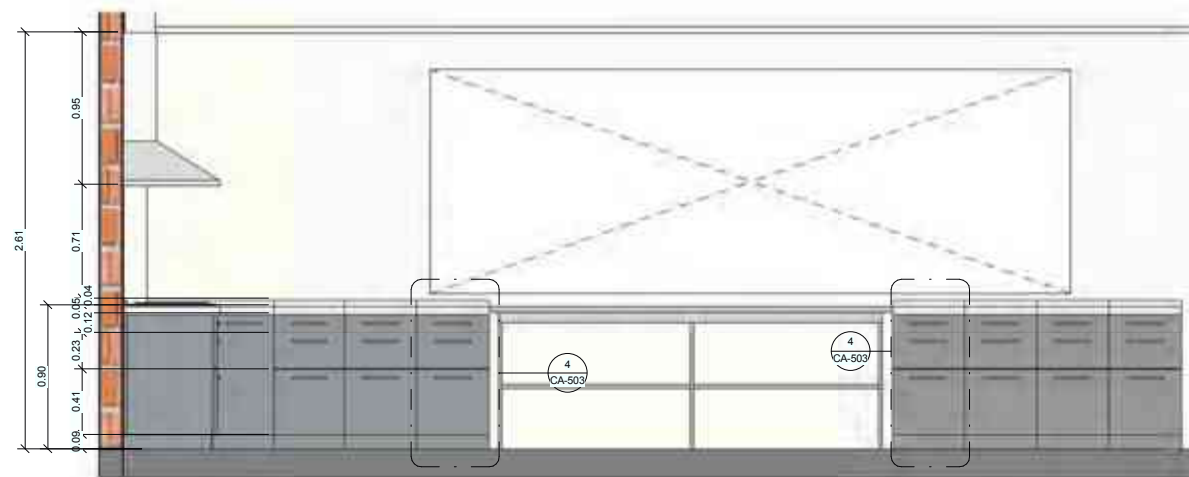
5 CL01
CA-503 1 : 20



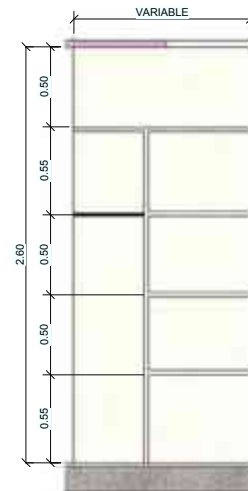
6 CL01-PUERTAS
CA-503 1 : 20



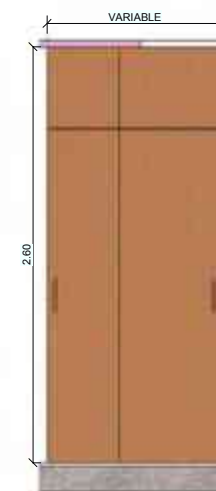
7 Pu.6
CA-503 1 : 20



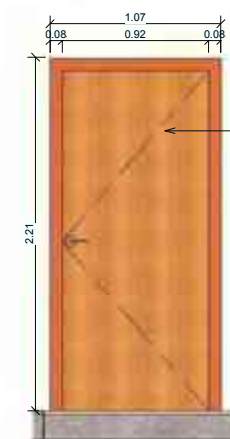
8 ALZADO COCINA
CA-503 1 : 20



9 CL02
CA-503 1 : 20

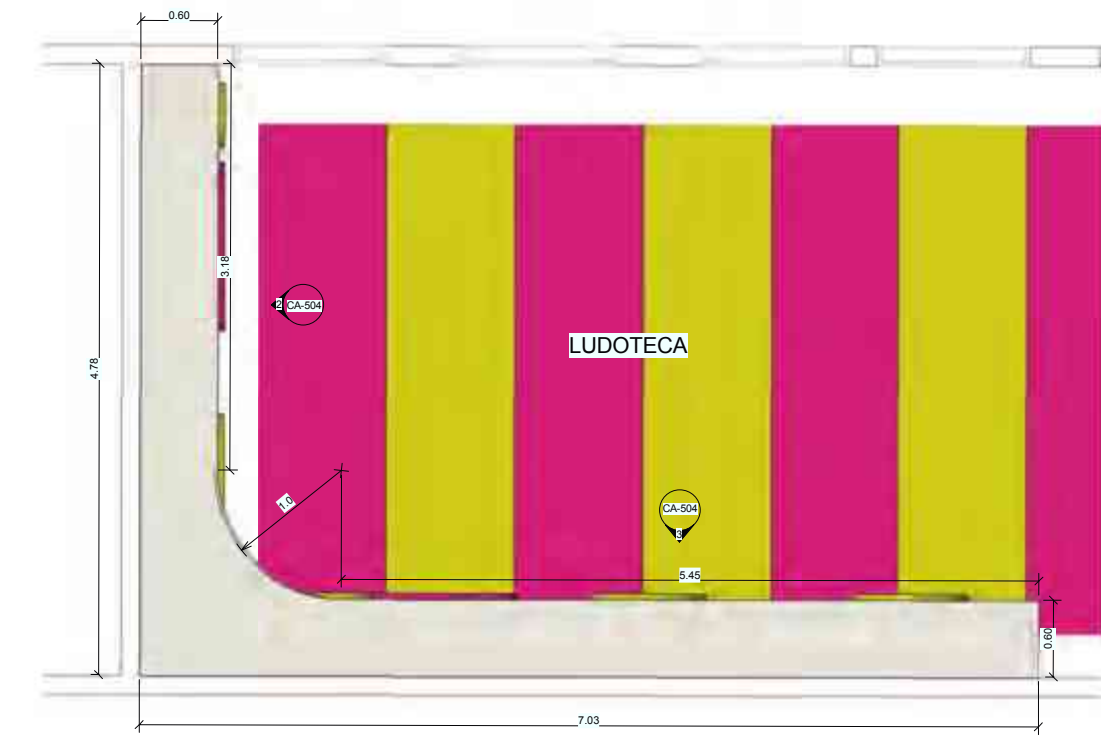


10 CL02-PUERTAS
CA-503 1 : 20

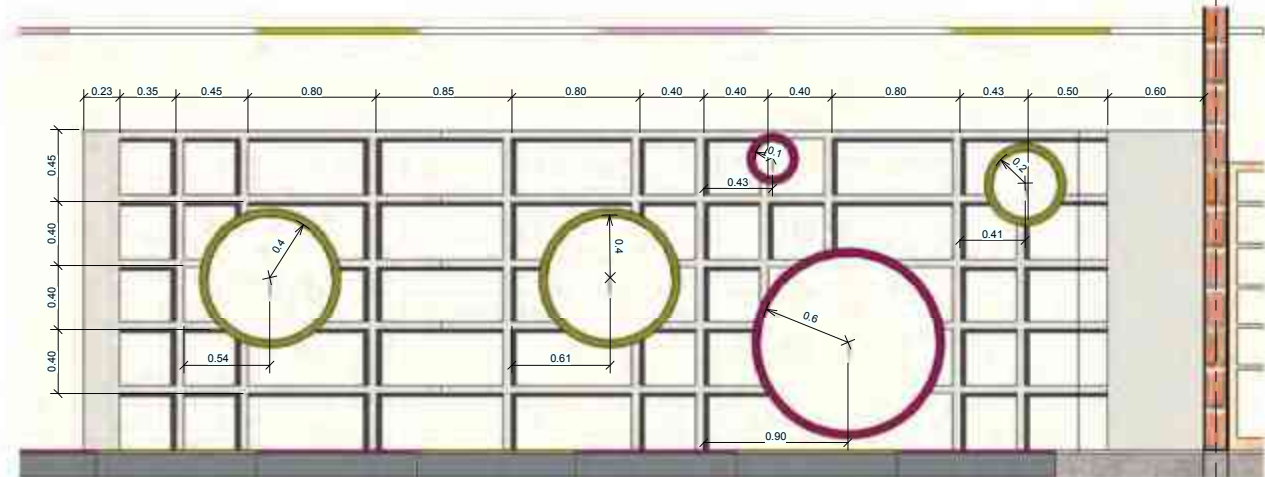


11 Pu.1
CA-503 1 : 20

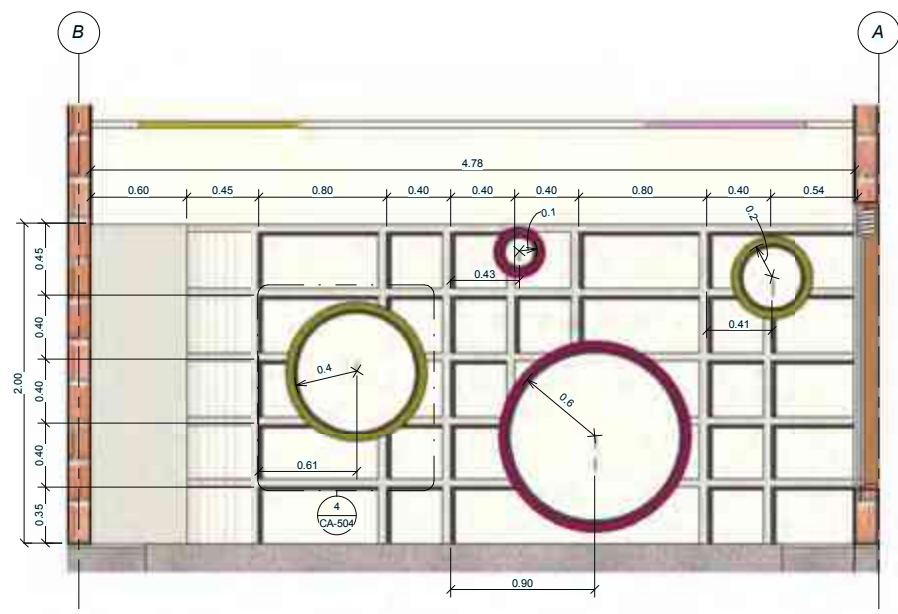
| NOTAS DE PLANO | |
|----------------|---|
| COCINA | ESTUFAS DE 30" CUBIERTA DE ACERO INOXIDABLE ENCENDIDO ELECTRONICO TOTAL, MARCA BOSH O SIMILAR, HORNO GE 60 CM ELECTRICO, EMPOTRE INOXIDABLE O SIMILAR, TARIAS DE TINA DOBLE PROFUNDA, MEZCLADORA DE COCINA, PULL-OU ARTIC 616015 O SIMILAR, MODULOS DE CHAPA DE CEREZO, EN DIFERENTES DIMENSIONES (VER ALZADOS), CON HERRAJES DE ALUMINIO, EN ALGUNOS CASOS ESTOS MODULOS CONTARAN CON CRISTAL OPACO DE 3MM DE ESPESOR |
| CL-01 | ARMADO A BASE DE PLACAS DE CAOBILLA, 2 PUERTAS CORREDISAS Y HERRAJES DE ALUMINIO. |
| CL-02 | ARMADO A BASE DE PLACAS DE CAOBILLA, 2 PUERTAS CORREDISAS Y HERRAJES DE ALUMINIO. |



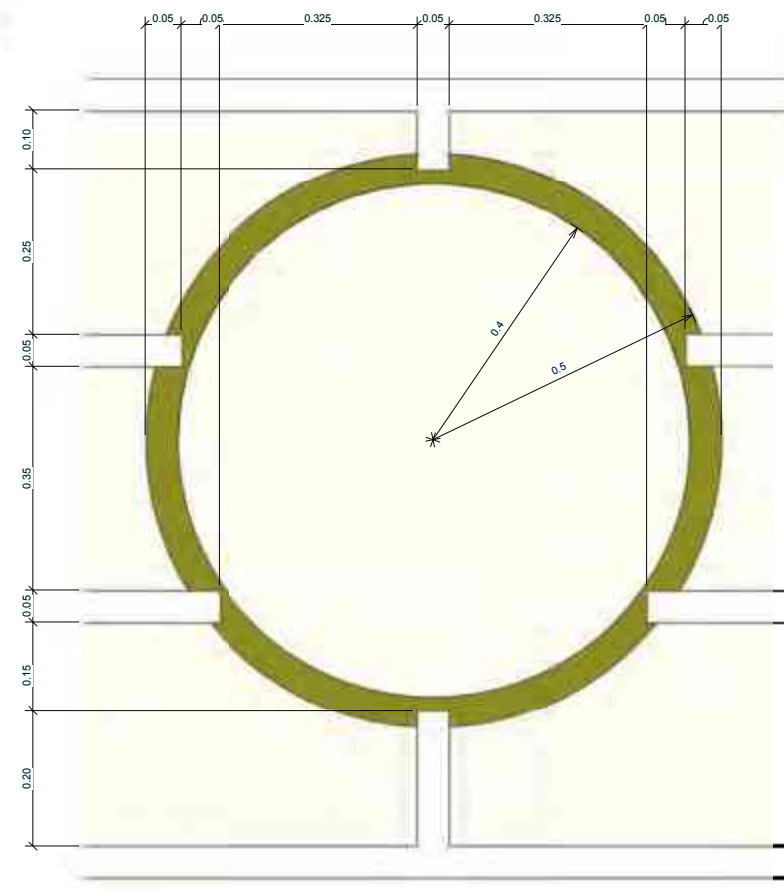
1 LUDOTECA CA-504 1: 25



3 ALZADO LUDOTECA A CA-504 1: 20



2 ALZADO LUDOTECA B CA-504 1: 20



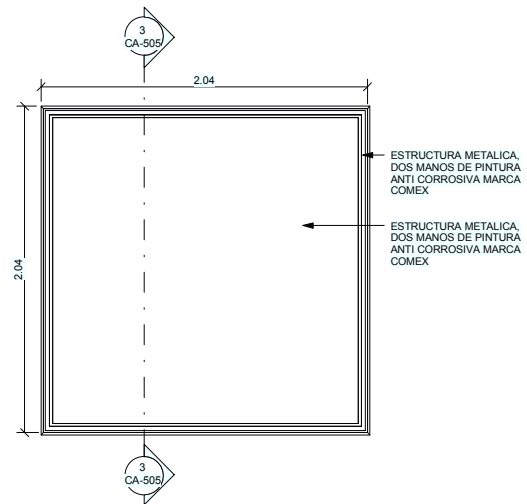
4 DETALLE TIPO CA-504 1: 5



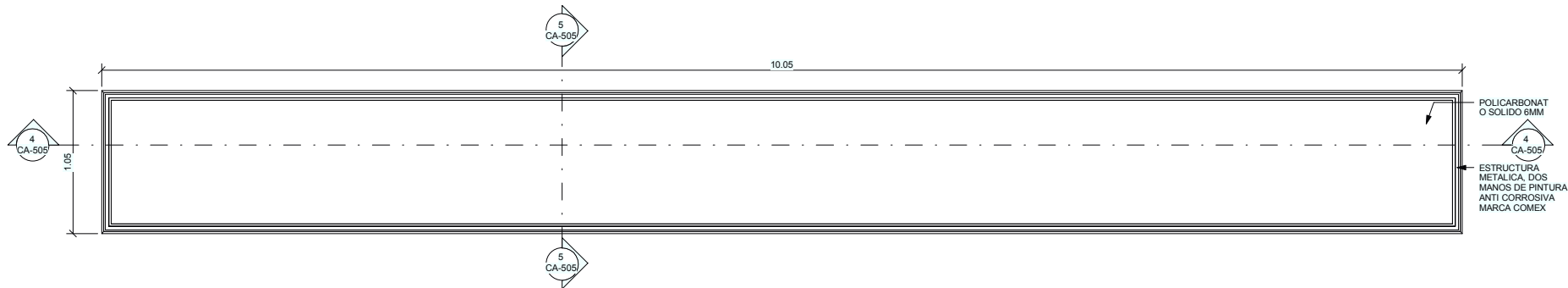
LUDOTECA



LUDOTECA



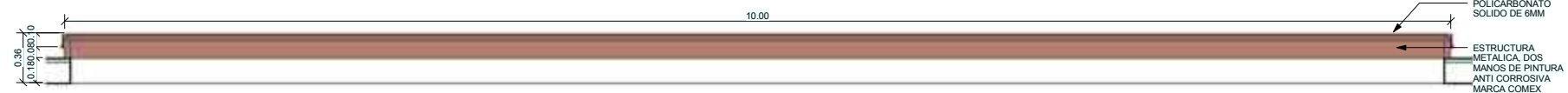
1 PLANTA DOMO 1
CA-505 1 : 20



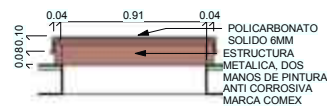
2 PLANTA DOMO 2
CA-505 1 : 20



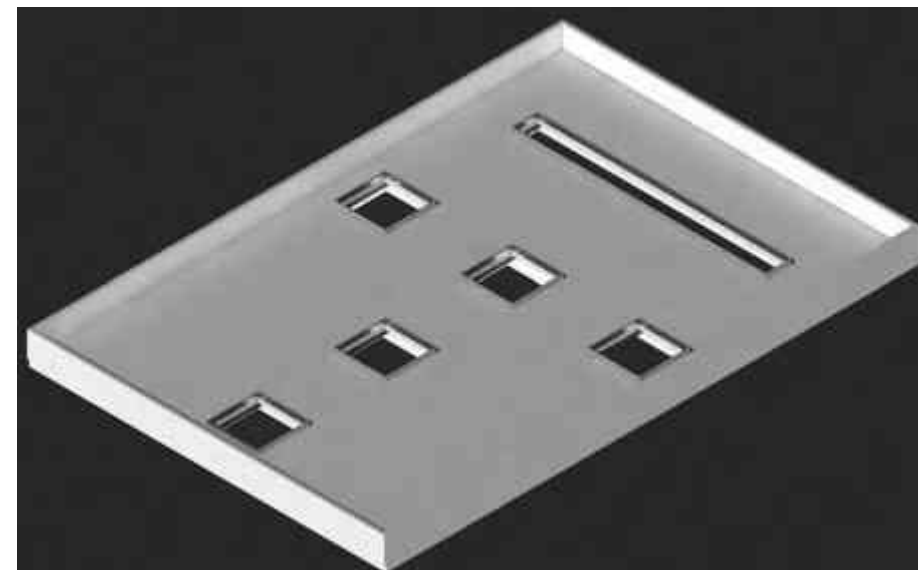
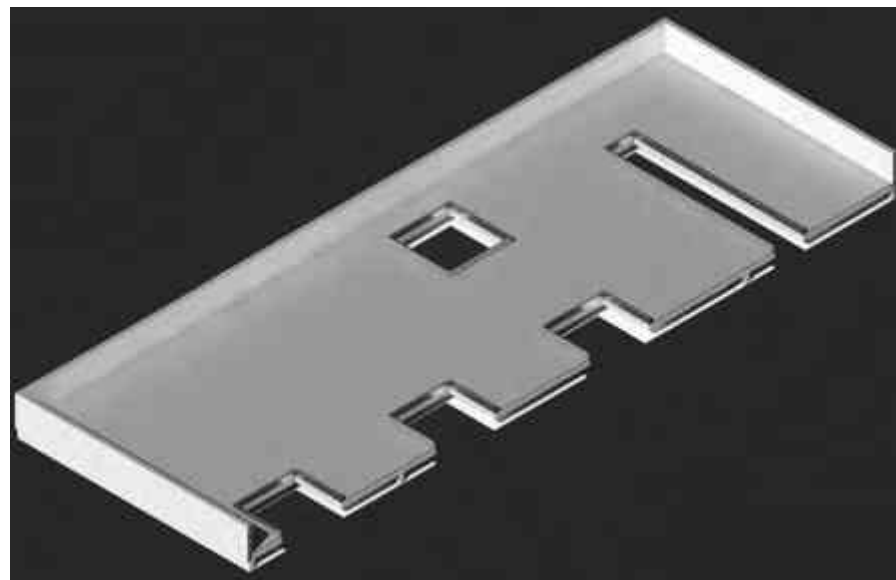
3 SECCION DOMO 1
CA-505 1 : 20

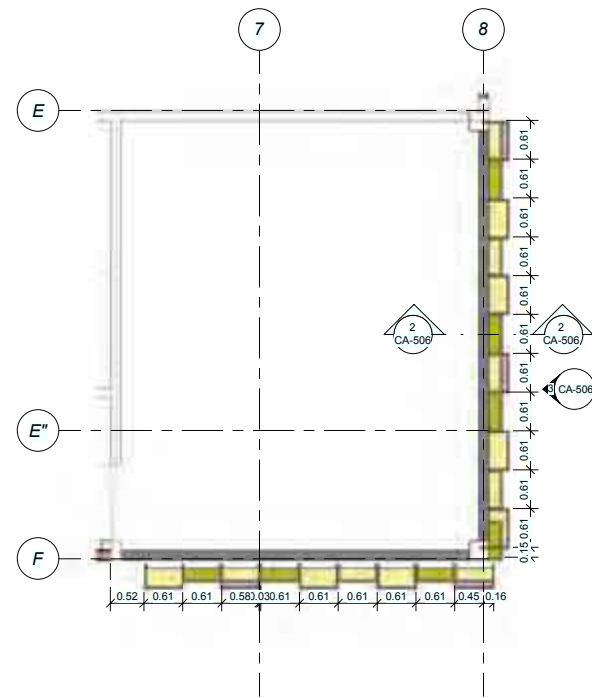


4 SECCION A DOMO 2
CA-505 1 : 20

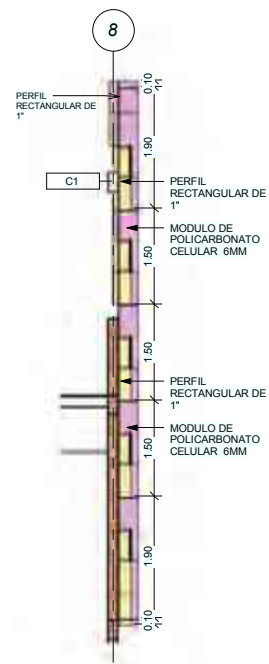


5 SECCION B DOMO 2
CA-505 1 : 20

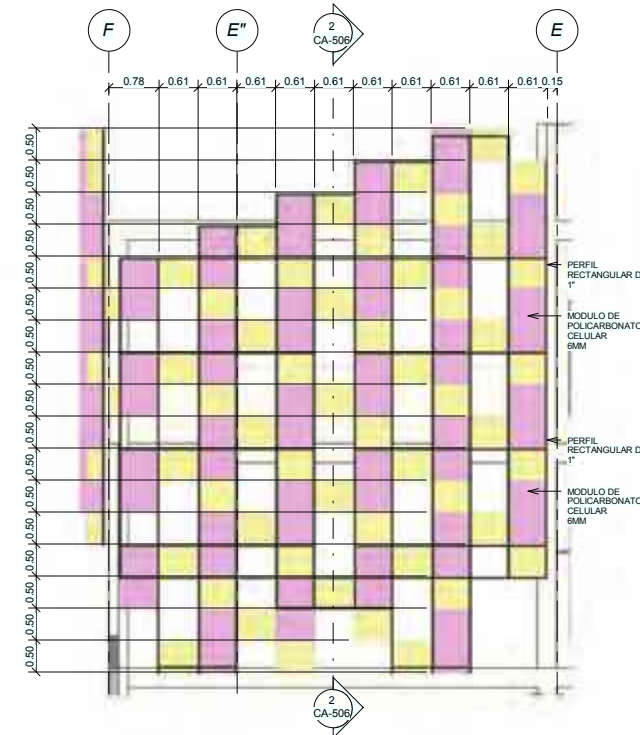




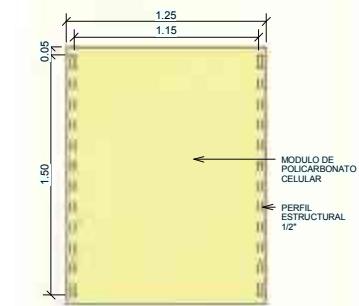
1 DETALLE POLICARBONATO
CA-506 1 : 50



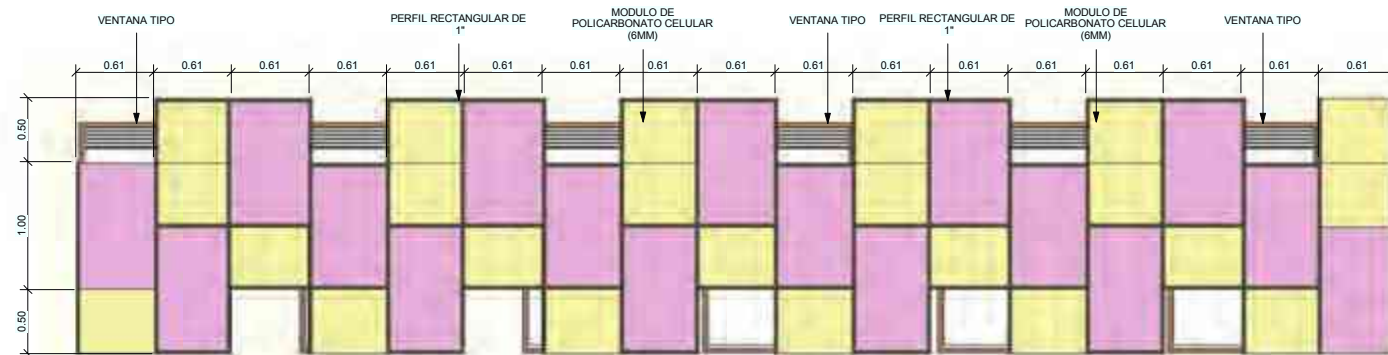
2 SECCION DETALLE POLICARBONATO
CA-506 1 : 50



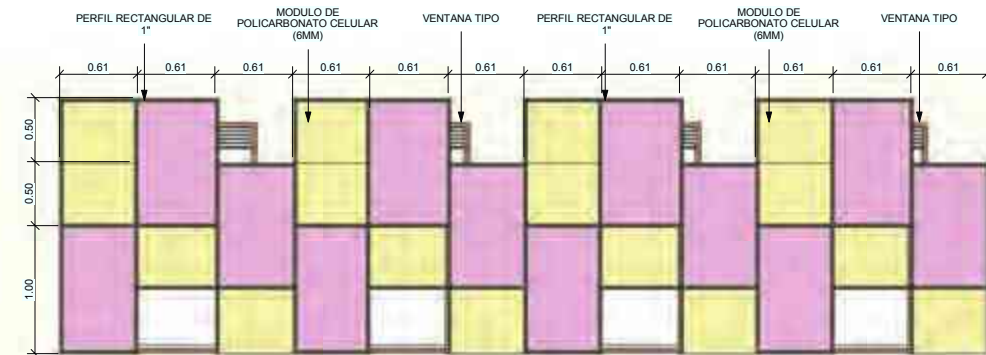
3 ALZADO DETALLE POLICARBONATO
CA-506 1 : 50

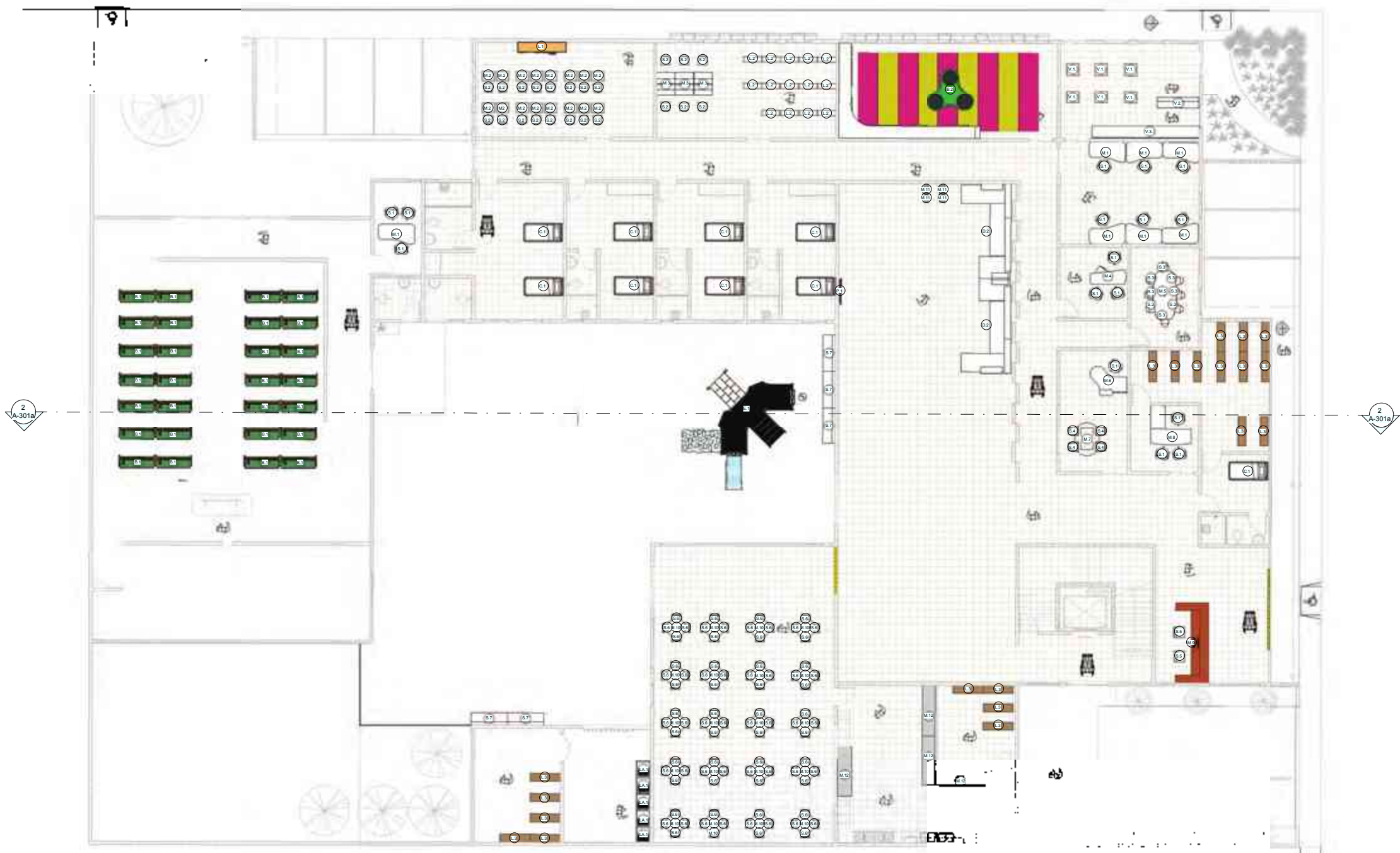


4 CANCELERIA EN FACHADA
CA-506 1 : 20



5 CANCELERIA FACHADA OESTE
CA-506 1 : 25





1 MOBILIARIO PB
MO-101 1:100

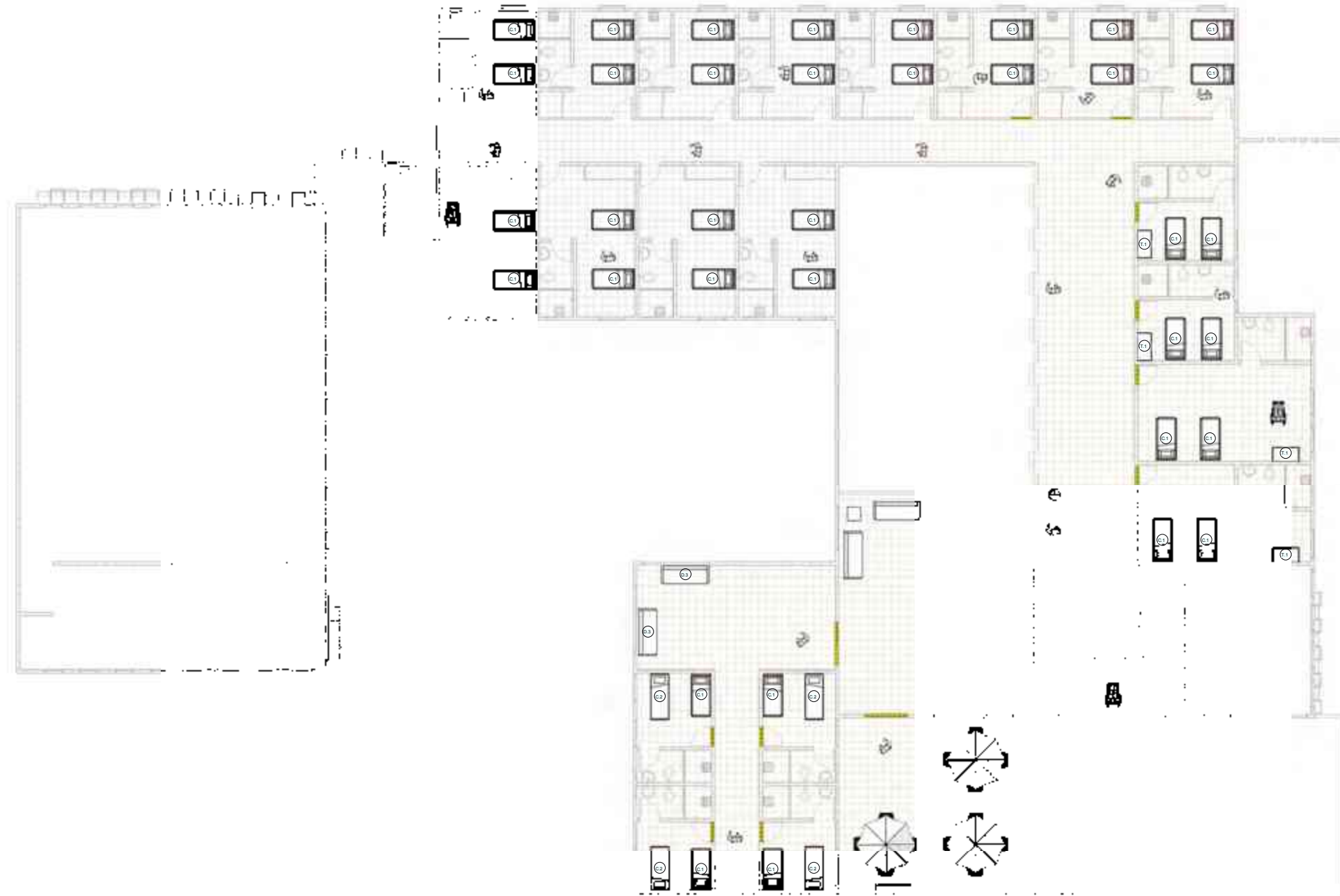
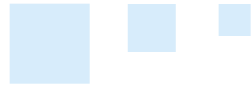


CASA AMANC, MICHOACÁN,

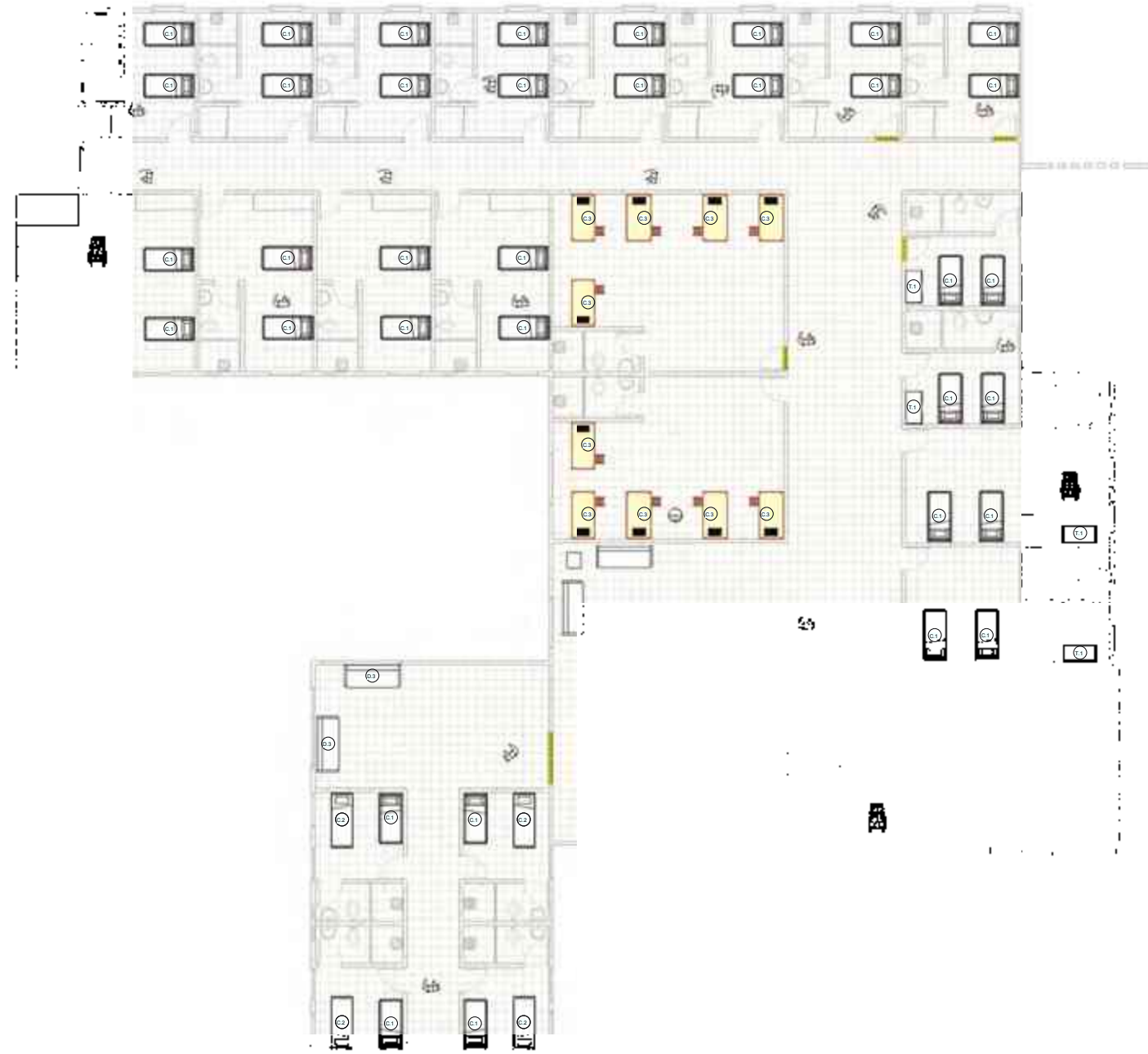
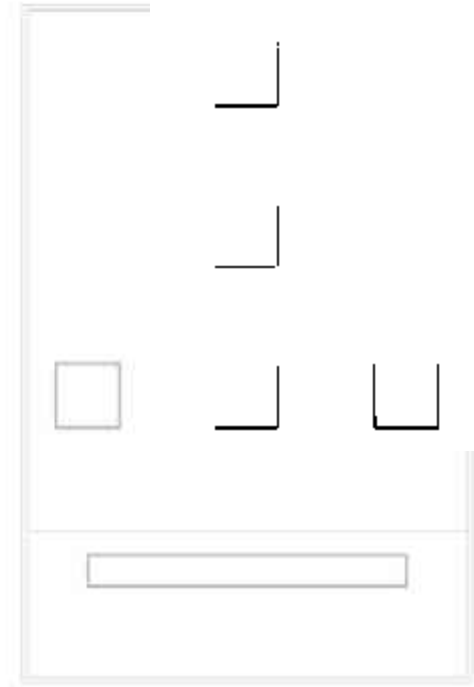
ALBERGUE PARA NIÑOS CON CÁNCER

REVISADO POR: ARQ. JUAN CARLOS LOBATO VALDESPINO DISEÑO: SELENE HERNANDEZ ACEVES

MOBILIARIO PLANTA
BAJA
ESCALA: 1:100
FECHA: 08/22/12
MO-101



1 MOBILIARIO PRIMER NIVEL
MO-102 1 : 100



D.3



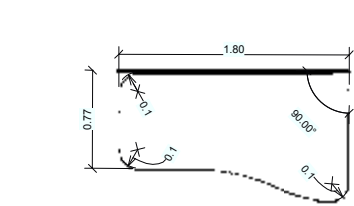
C.3



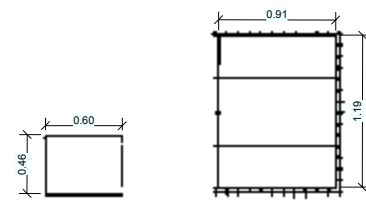
T.1

1 MOBILIARIO SEGUNDO NIVEL
MO-103 1 : 100



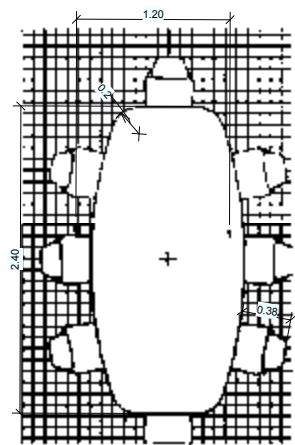


M1 MESA TIPO 1
MO-5011 : 25

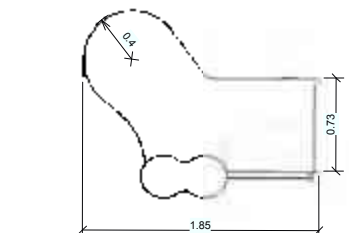


M2 MESA TIPO 2
MO-5011 : 25

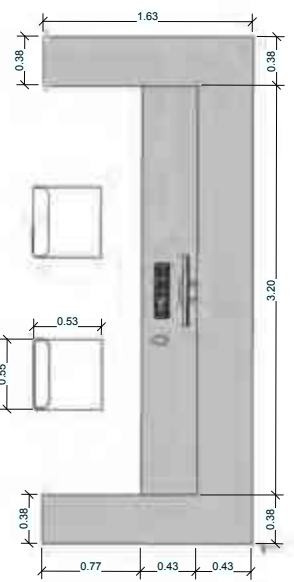
M3 MESA TIPO 3
MO-5011 : 25



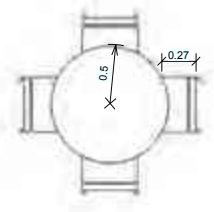
M5/S3 MESA TIPO 5 Y SILLA TIPO 3
MO-5011 : 25



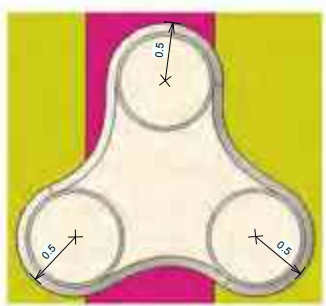
M6 MESA TIPO 6
MO-5011 : 25



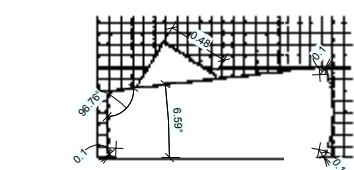
M9/S5 MESA TIPO 9 Y SILLA TIPO 5
MO-5011 : 25



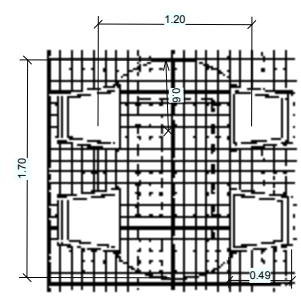
M10/S6 MESA TIPO 10/SILLA TIPO 6
MO-5011 : 25



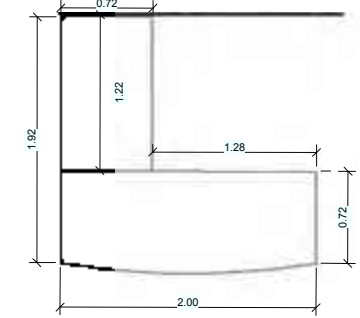
B2 BANCA PARA NIÑOS
MO-5011 : 25



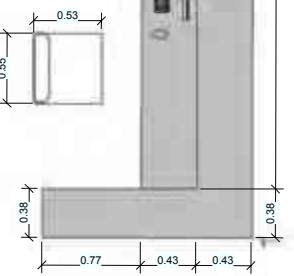
M4 MESA TIPO 4
MO-5011 : 25



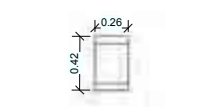
M7/S4 MESA TIPO 7 SILLAS TIPO 4
MO-5011 : 25



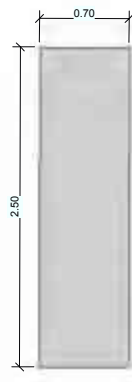
M8 MESA TIPO 8
MO-5011 : 25



M9/S5 MESA TIPO 9 Y SILLA TIPO 5
MO-5011 : 25

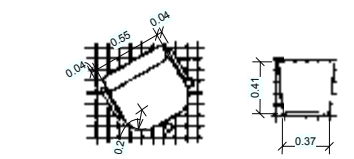


M11 MESA TIPO 11
MO-5011 : 25



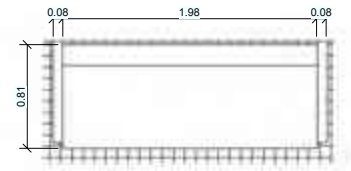
M12 MESA TIPO 12
MO-5011 : 25

| NOTAS DE PLANO | | |
|----------------|--------------------------------------|----|
| NOTA 1: | VERIFICAR UBICACION EN PLANOS MO-100 | |
| CLAVE | DESCRIPCION | QY |
| M1 | MESA TIPO 1 (ESCRITORIO) | 07 |
| M2 | MESA TIPO 2 (PUPITRE) | 16 |
| M3 | MESA TIPO 3 (ESCRITORIO DOBLE) | 03 |
| M4 | MESA TIPO 4 (ESCRITORIO 2) | 02 |
| M5 | MESA TIPO 5 (6 PERSONAS) | 01 |
| M6 | MESA TIPO 6 (ESCRITORIO) | 01 |
| M7 | MESA TIPO 7 (4 PERSONAS) | 01 |
| M8 | MESA TIPO 8 (ESCRITORIO) | 01 |
| M9 | MESA TIPO 9 (ESCRITORIO) | 01 |
| M10 | MESA TIPO 10 (MESA CIRCULAR 4P) | 20 |
| M11 | MESA TIPO 11 | 04 |
| M12 | MESA TIPO 12 (MESA ACERO INOXIDABLE) | 04 |
| B1 | RECLINATORIO | 28 |
| B2 | BANCA NIÑOS (LUDOTECA) | 01 |
| S1 | SILLA TIPO 1 | 16 |
| S2 | SILLA TIPO 2 | 22 |
| S3 | SILLA TIPO 3 | 08 |
| S4 | SILLA TIPO 4 | 04 |
| S5 | SILLA TIPO 5 | 02 |
| S6 | SILLA TIPO 6 | 80 |
| S7 | SILLA EXTERIOR | 05 |
| L1 | LIBRERO (PIZARRON) | 01 |
| L2 | LIBRERO BIBLIOTECA | 15 |
| L3 | ANAQUEL TIPO | 20 |
| D1 | SILLON TIPO 1 | 01 |
| D2 | SILLON TIPO 2 | 02 |
| D3 | SILLON TIPO 3 | 04 |
| V1 | MUEBLE RANURADO | 06 |
| V2 | VITRINA | 01 |
| V3 | GONDOLA | 01 |
| C1 | CAMA INDIVIDUAL | 81 |
| C2 | CAMA HOSPITALARIA | 08 |
| C3 | LITERA INDIVIDUAL | 10 |
| LA1 | LAVADERO | 05 |
| T1 | CAJONERA | 08 |

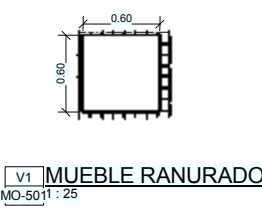


S1 SILLA TIPO 1
MO-5011 : 25

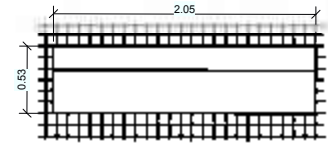
S2 SILLA TIPO 2
MO-5011 : 25



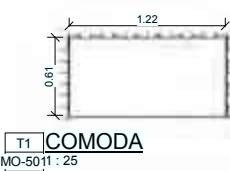
D3 SILLON TIPO
MO-5011 : 25



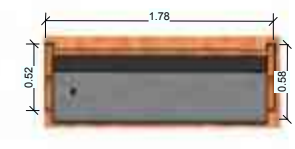
V1 MUEBLE RANURADO
MO-5011 : 25



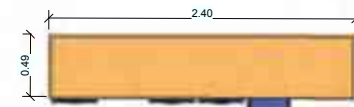
V2 VITRINA
MO-5011 : 25



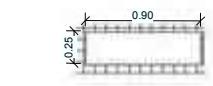
T1 COMODA
MO-5011 : 25



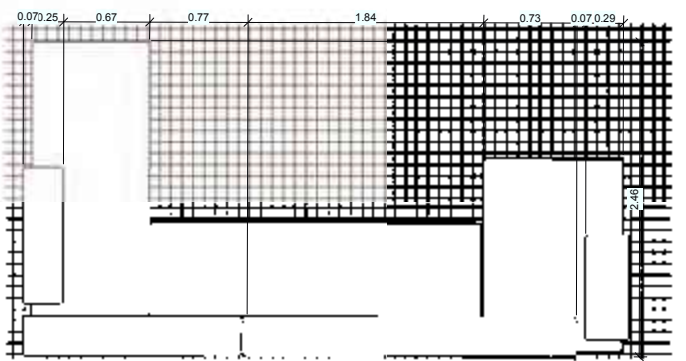
B1 RECLINATORIO
MO-5011 : 25



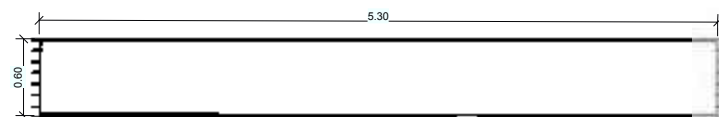
L1 LIBRERO/PIZARRON
MO-5011 : 25



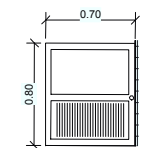
L2 LIBRERO BIBLIOTECA
MO-5011 : 25



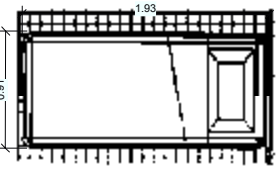
D2 SALA TIPO
MO-5011 : 25



V3 GONDOLA
MO-5011 : 25



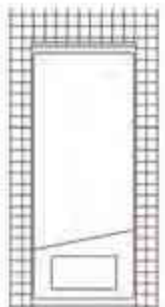
LA1 LAVADERO
MO-5011 : 25



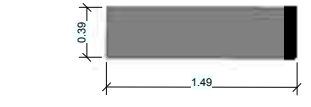
C1 CAMA TIPO 1
MO-5011 : 25



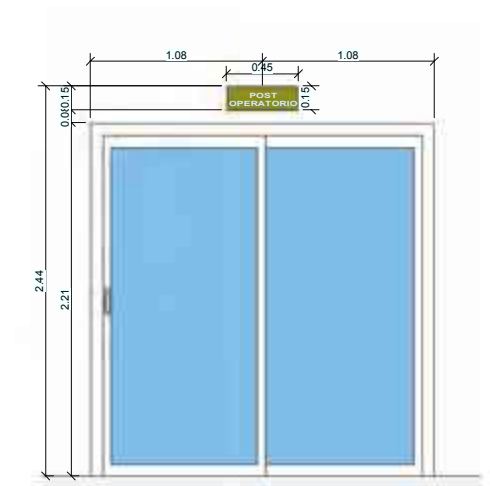
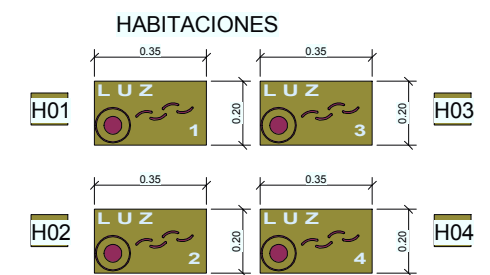
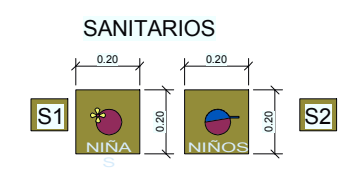
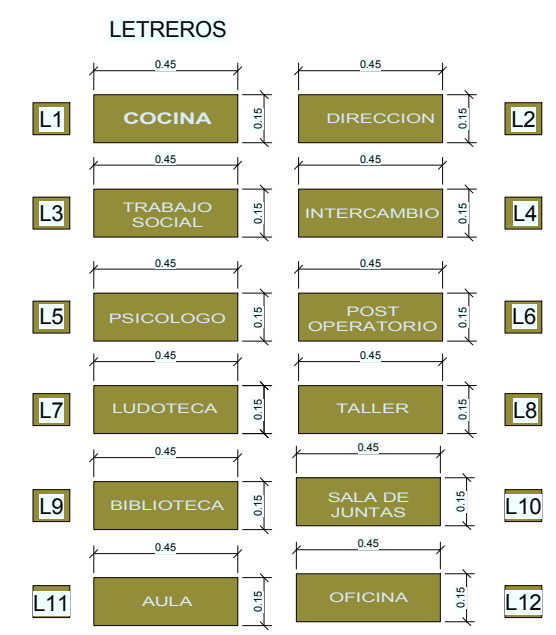
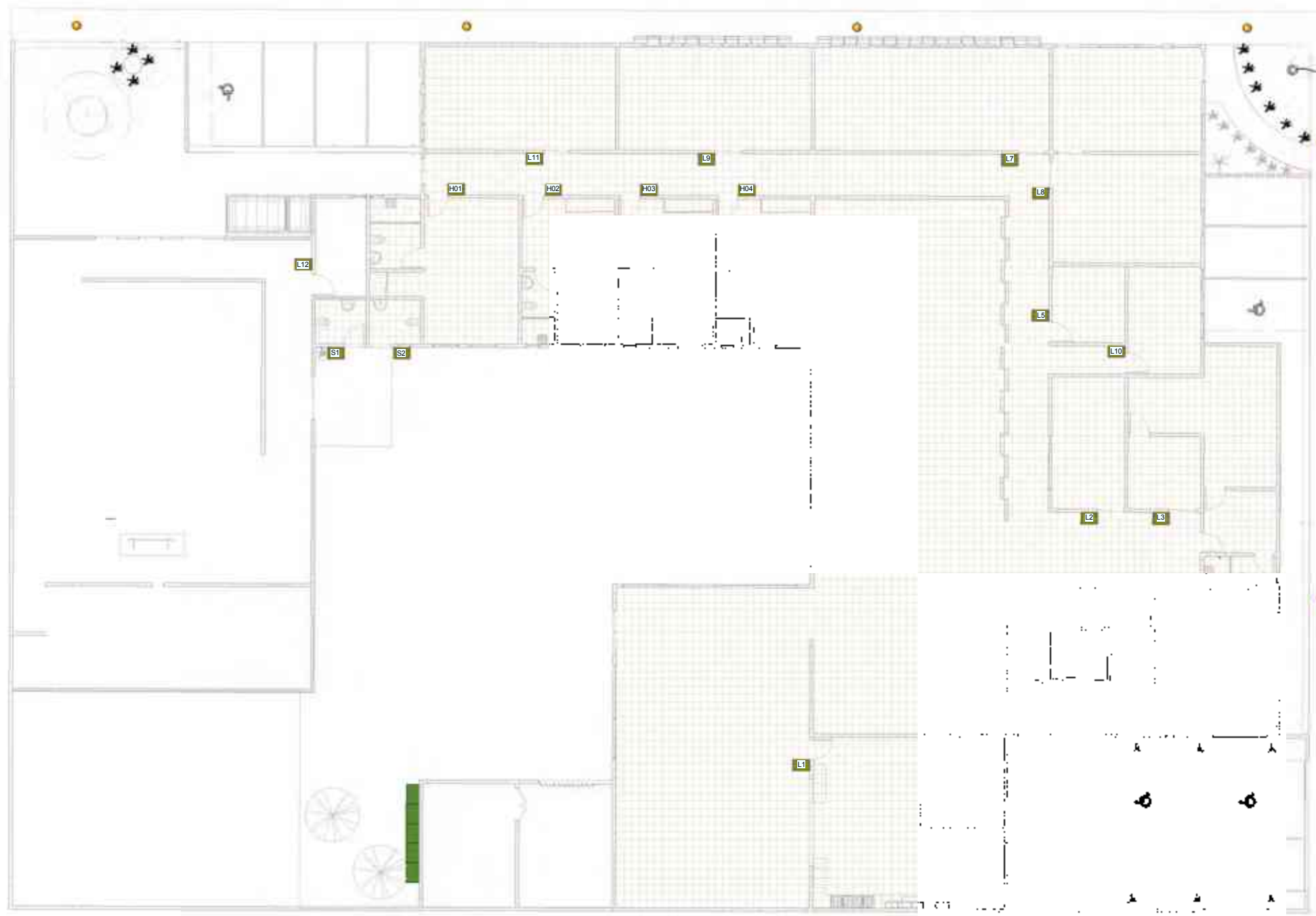
C3 LITERA
MO-5011 : 25



C2 CAMA HOSPITALARIA
MO-5011 : 25



L3 ANAQUEL GENERAL
MO-5011 : 25



1 SEÑALIZACION PB
SE101 | 1 : 100

NOTA: LOS GRAFICOS PUEDEN VARIAR EN COLOR Y TAMAÑO SEGUN EL PATRONATO

NOTAS DE PLANO

| | |
|----|----------------------------------|
| 01 | VERIFICAR MONTAJE EN PLANO SES01 |
|----|----------------------------------|

2 COLOCACION TIP 2
SE101 | 1 : 20



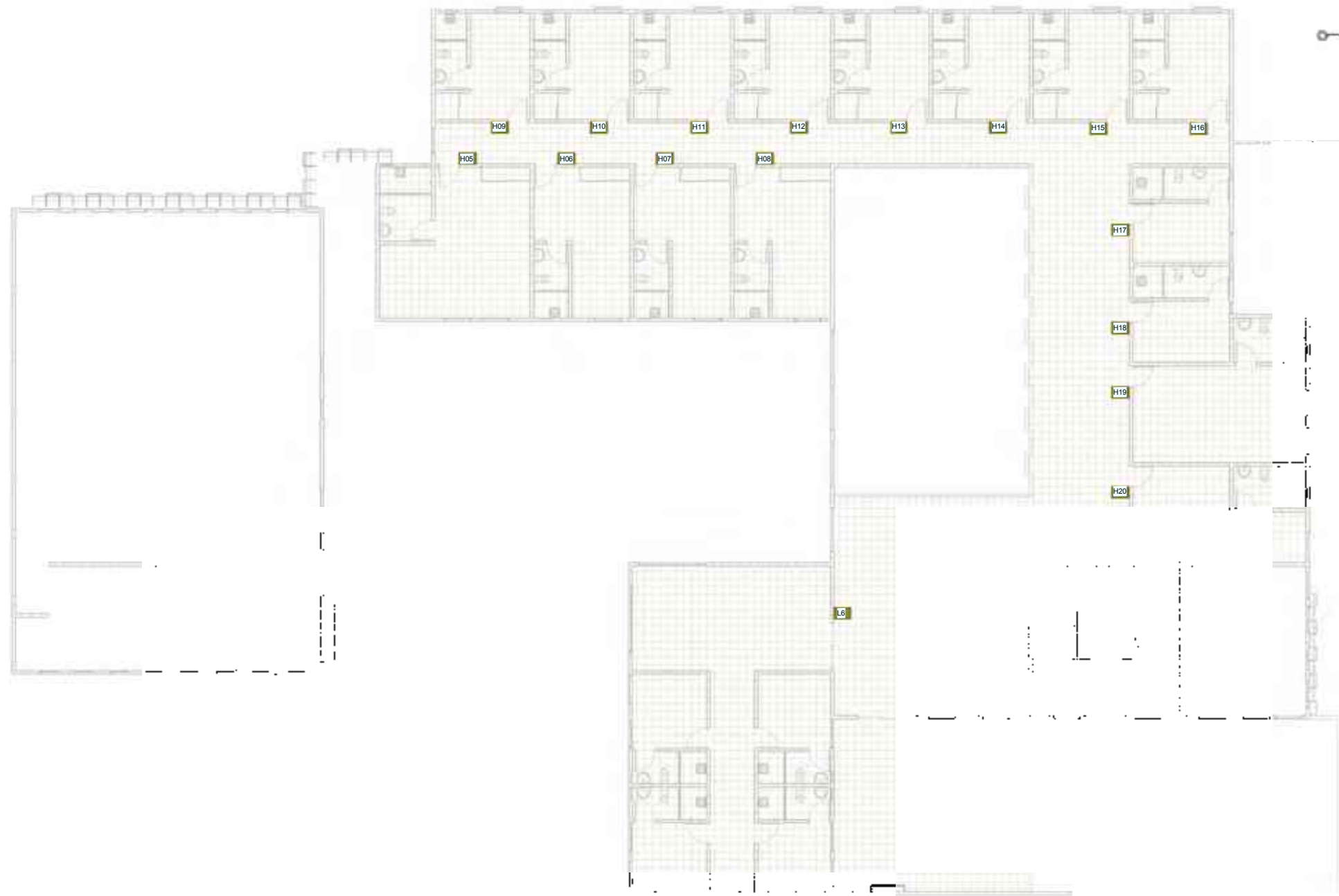
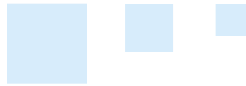
CASA AMANC, MICHOACÁN,

ALBERGUE PARA NIÑOS CON CÁNCER

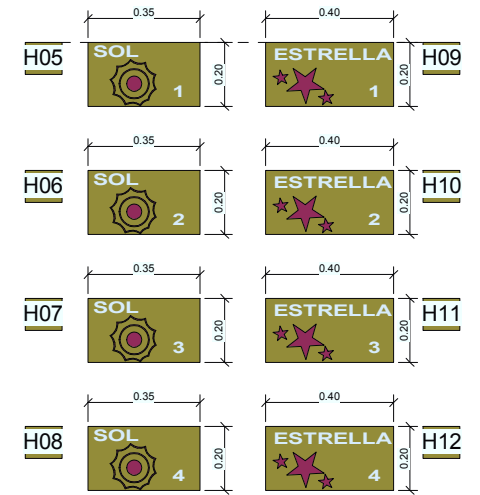
REVISADO POR: ARQ. JUAN CARLOS LOBATO VALDESPINO DISEÑO: SELENE HERNANDEZ ACEVES

SEÑALIZACION PB

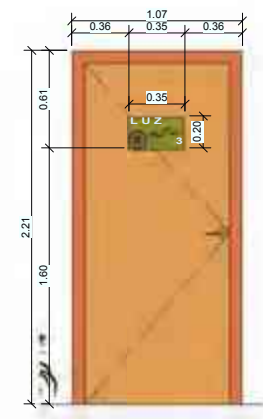
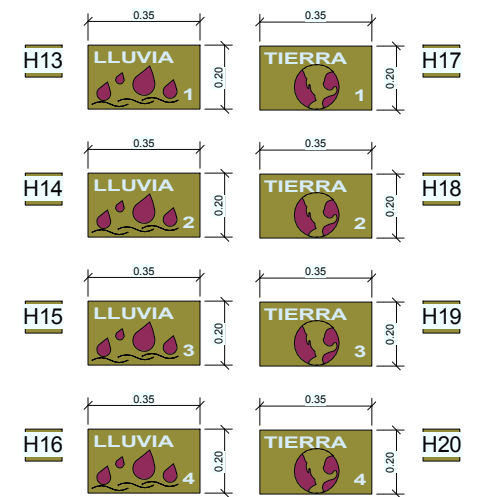
ESCALA: As indicated SE101
FECHA: 01/23/12



HABITACIONES



HABITACIONES



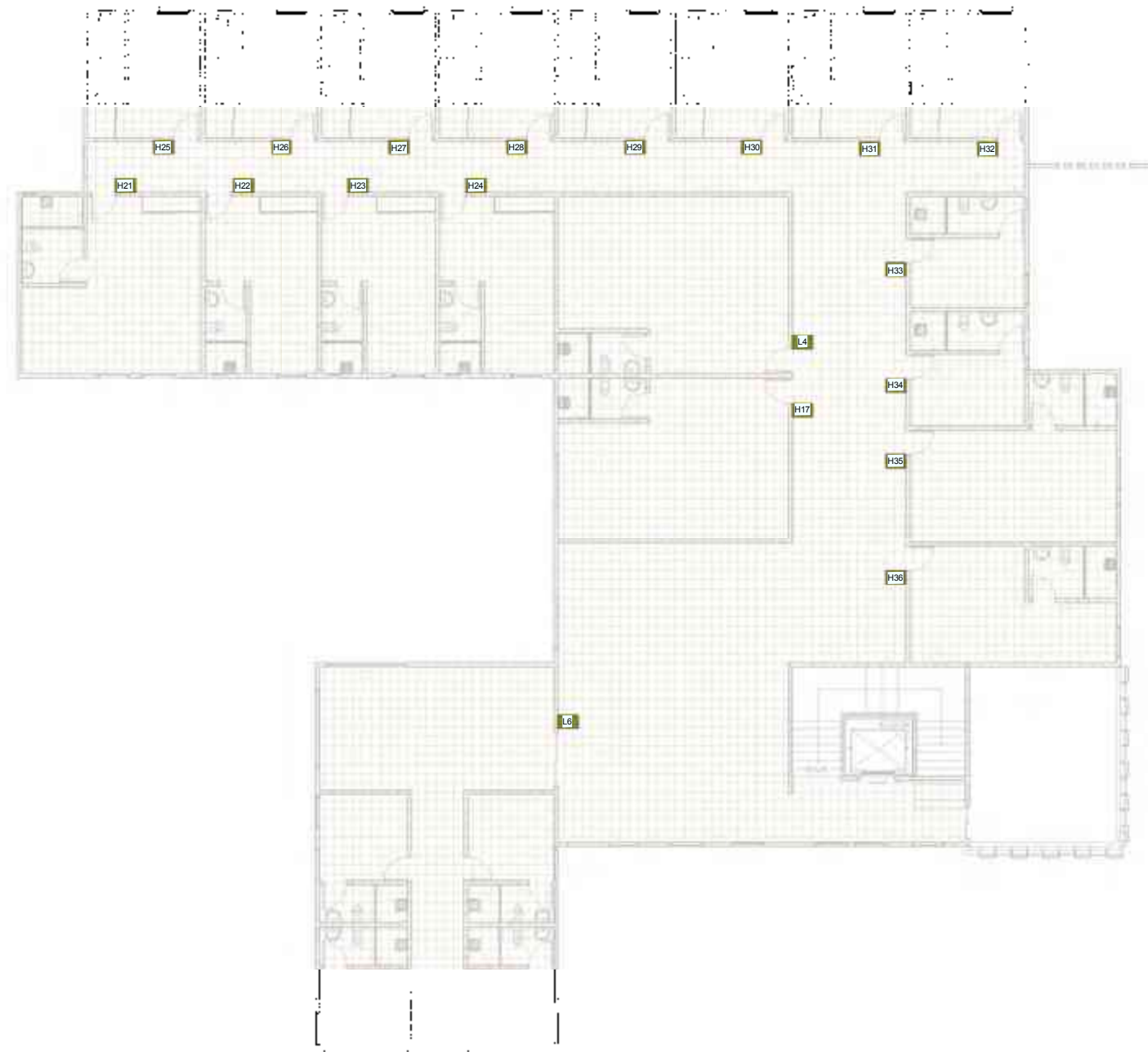
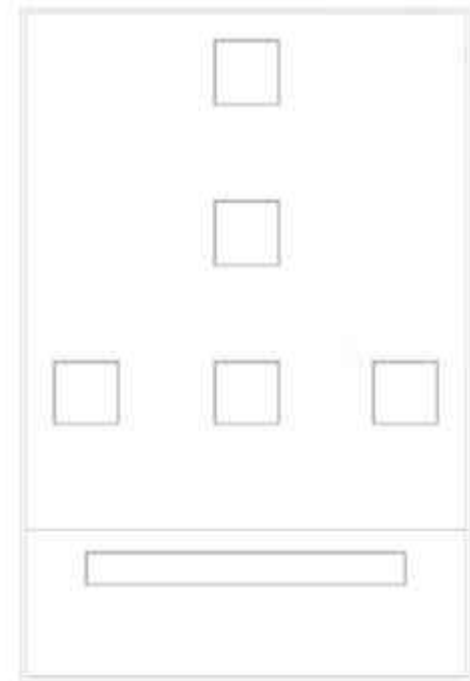
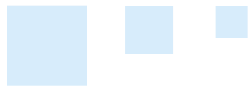
2 COLOCACION TIPO.1
SE102 1:20

1 SEÑALIZACION PRIMER NIVEL
SE102 1:100

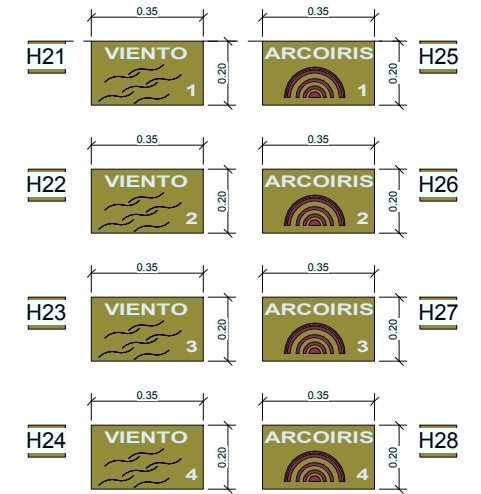
NOTA: LOS GRAFICOS PUEDEN VARIAR EN COLOR Y TAMAÑO SEGUN EL PATRONATO

| NOTAS DE PLANO | |
|----------------|---------------------------------|
| 01 | VERIFICAR MONTAJE EN PLANO SE01 |

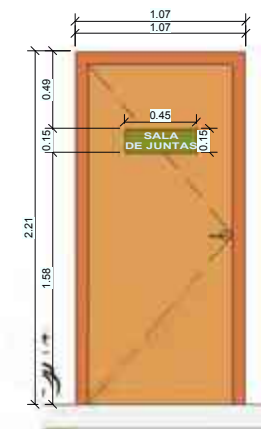
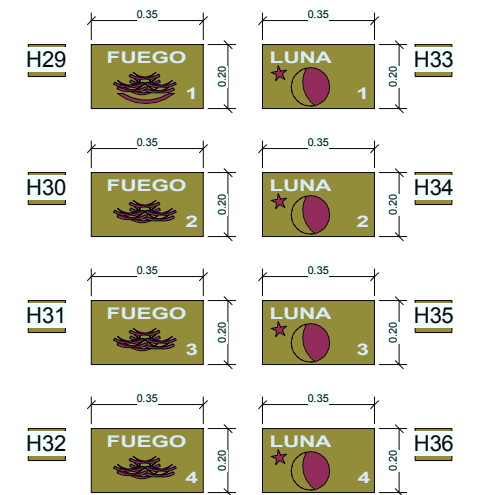




HABITACIONES



HABITACIONES



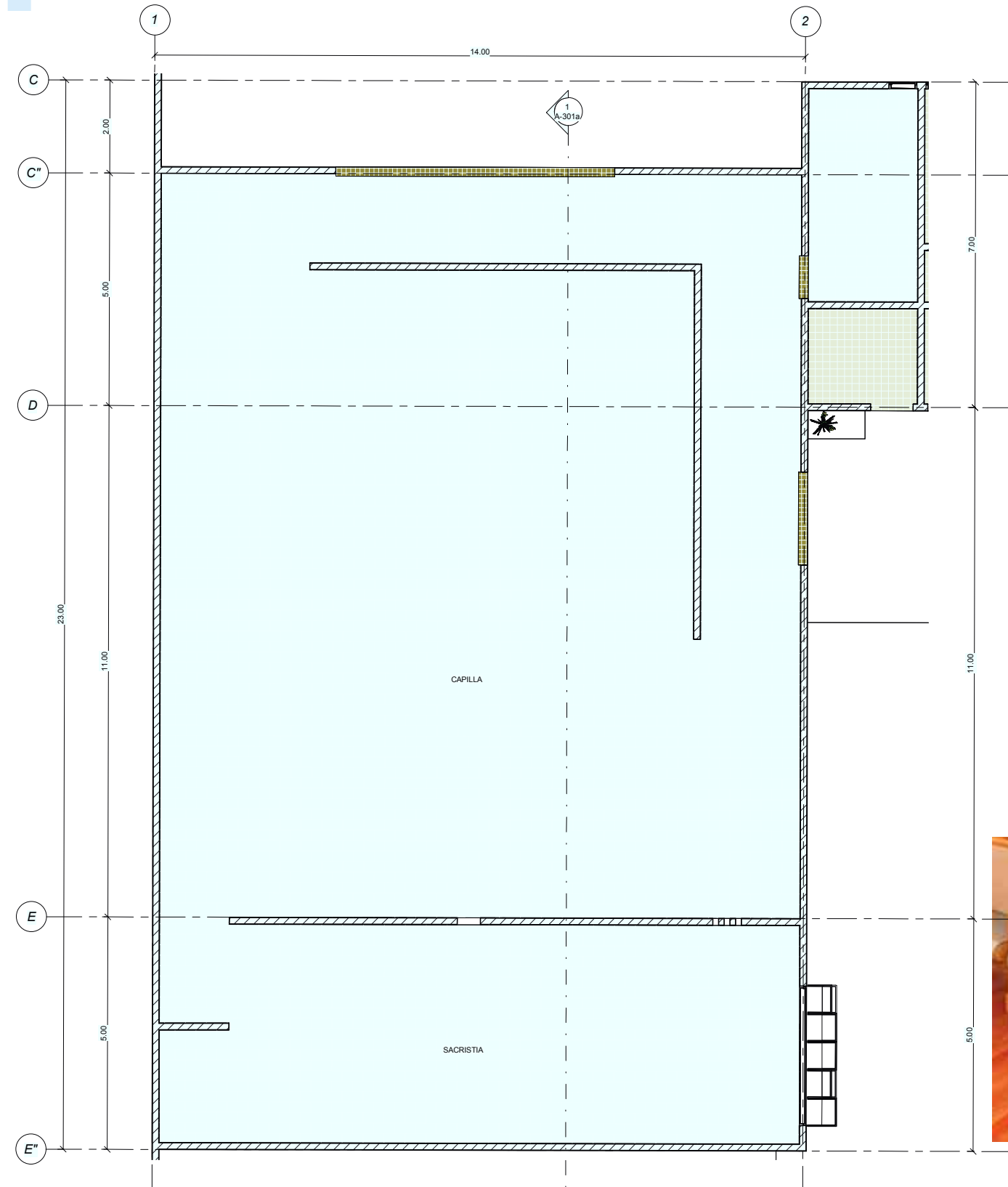
2 COLOCACION TIPO 1A
SE103 1 : 20

1 SEÑALIZACION SEGUNDO NIVEL
SE103 1 : 100

NOTA: LOS GRAFICOS PUEDEN VARIAR EN COLOR Y TAMAÑO SEGUN EL PATRONATO

| NOTAS DE PLANO | |
|----------------|---------------------------------|
| 01 | VERIFICAR MONTAJE EN PLANO SE01 |





1 CUERPO 1 (CAPILLA)
IP101 1:50



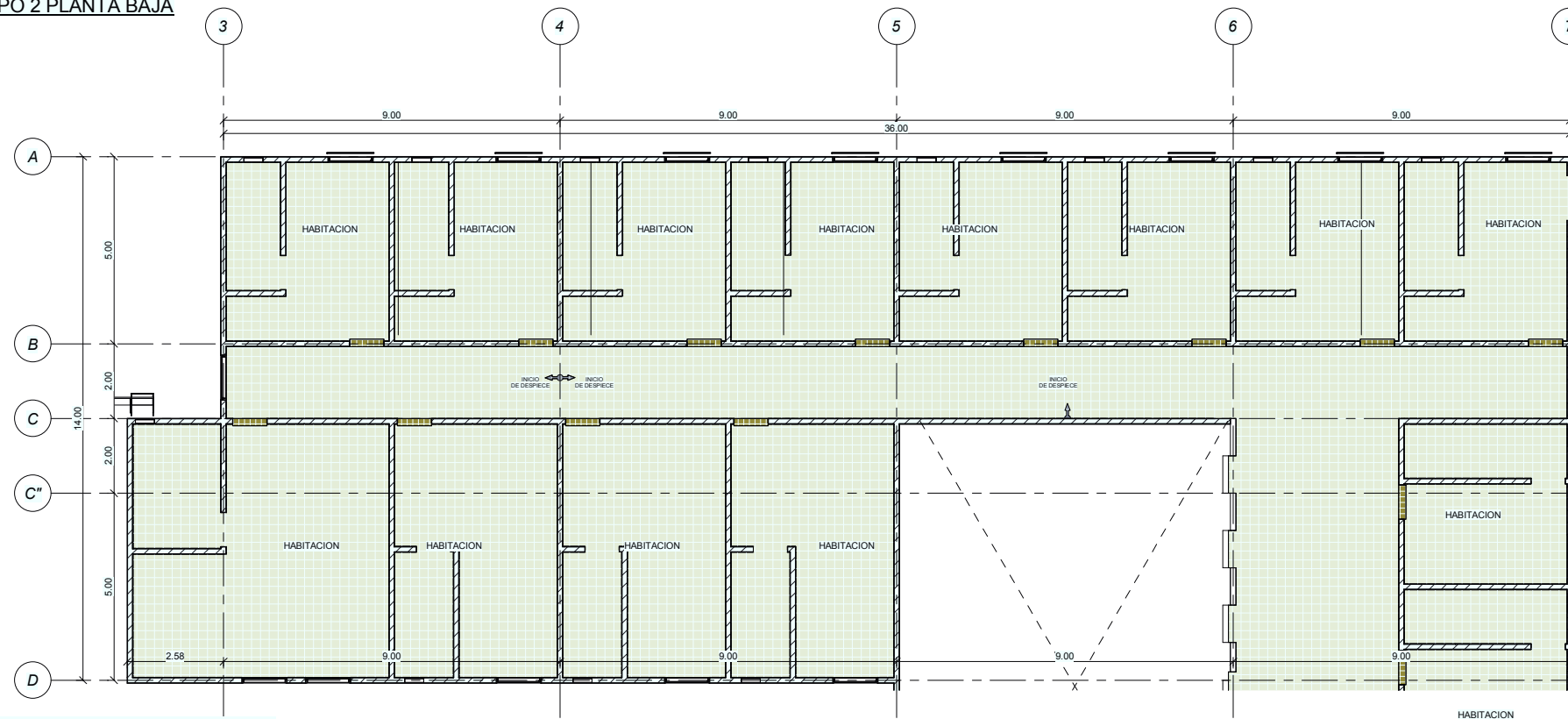
| NOTAS DE PLANO | | | | |
|-------------------|-------------|---------------|--|--|
| TOTALES POR NIVEL | | | | |
| PLANTA BAJA | PRMER NIVEL | SEGUNDO NIVEL | | |
| 1003.80 m2 | 848.75 m2 | 908.40 m2 | | PISO DE LOSETA DE CERAMICA MARCA INTERCERAMIC DE 1A., LINEA MAXIMA, DE 31.5x31.5 cm. ASENTADO CON CEMENTO CREST Y JUNTA A BASE DE BOQUILLA INTERCERAMIC DE 4 mm DE ANCHO ENTRE CADA LOSETA. |
| 16.00m2 | ----- m2 | ----- m2 | | PISO AMORTIGUANTE MARCA TEKKA COLOR VERDE (049-082-018) O SIMILAR |
| 20.00 m2 | ----- m2 | ----- m2 | | PISO AMORTIGUANTE MARCA TEKKA COLOR FIUCSA (127.000,127) O SIMILAR |
| 295.00 m2 | ----- m2 | ----- m2 | | PISO DE LOSETA DE CERAMICA MARCA INTERCERAMIC DE 1A., LINEA MAXIMA, DE 31.5x 31.5 cm. ASENTADO CON CEMENTO CREST Y JUNTA A BASE DE BOQUILLA INTERCERAMIC DE 4 mm DE ANCHO ENTRE CADA LOSETA. |
| 6.60 m2 | 4.50 m2 | 4.50 m2 | | PISO DE LOSETA DE CERAMICA MARCA INTERCERAMIC DE 1A., LINEA MAXIMA, DE 31.5x 31.5 cm. ASENTADO CON CEMENTO CREST Y JUNTA A BASE DE BOQUILLA INTERCERAMIC DE 4 mm DE ANCHO ENTRE CADA LOSETA. |



1 CUERPO 2 PLANTA BAJA
IP102 1:75



LUDOTECA



2 CUERPO 2 PRIMER NIVEL
IP102 1:75



PASILLO 1NIVEL

NOTAS DE PLANO

VER TOTALES EN PLANO IP101



HABITACION TIPO

1 CUERPO 2 SEGUNDO NIVEL
IP102a1 : 75



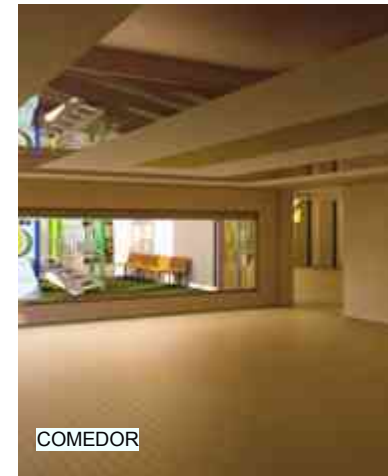
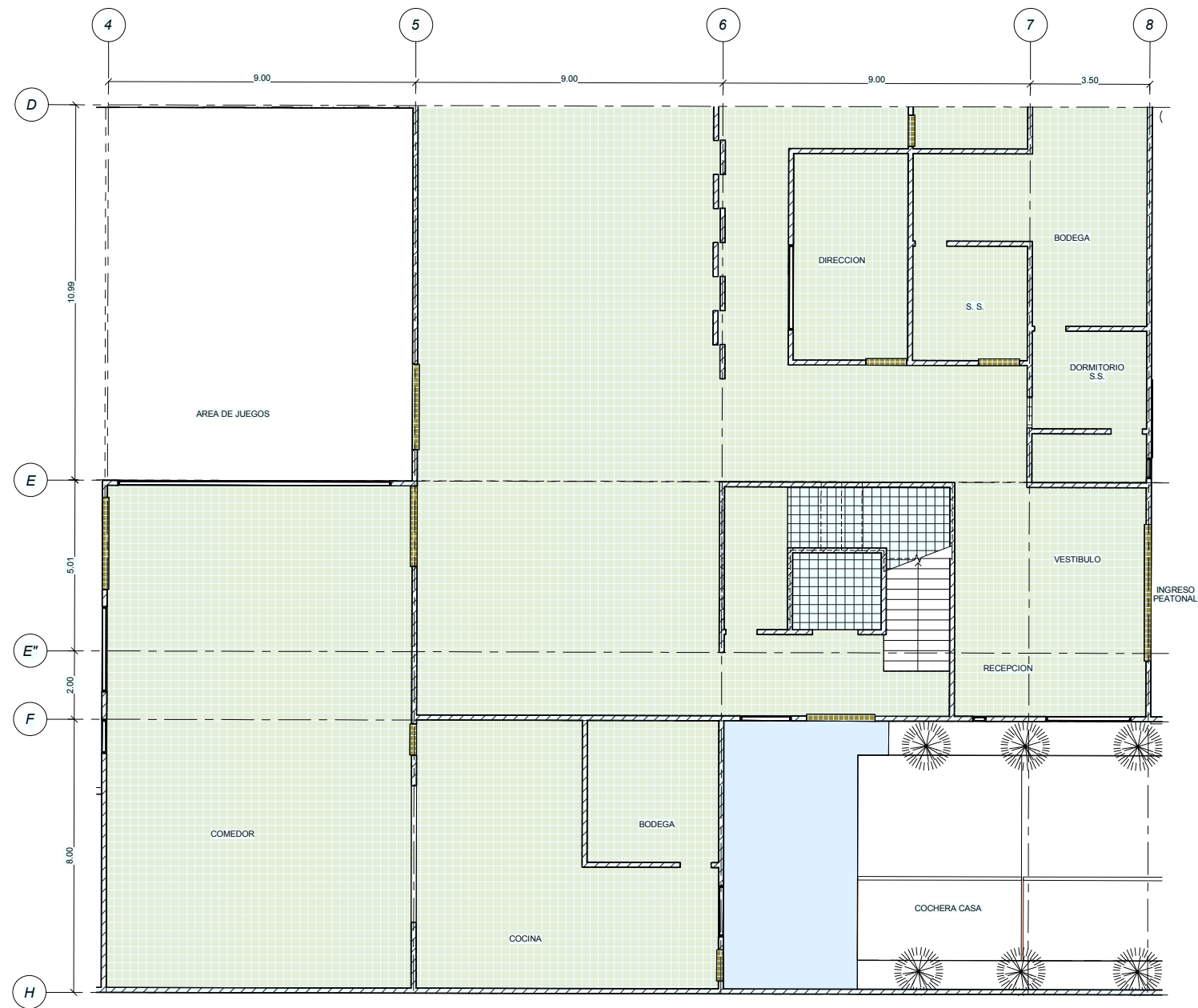
HABITACION TIPO



HABITACION INTERCAMBIO

NOTAS DE PLANO

VER TOTALES EN PLANO IP101



1 CUERPO 3 PLANTA BAJA
IP103 1 : 75

NOTAS DE PLANO
VER TOTALES EN PLANO IP101

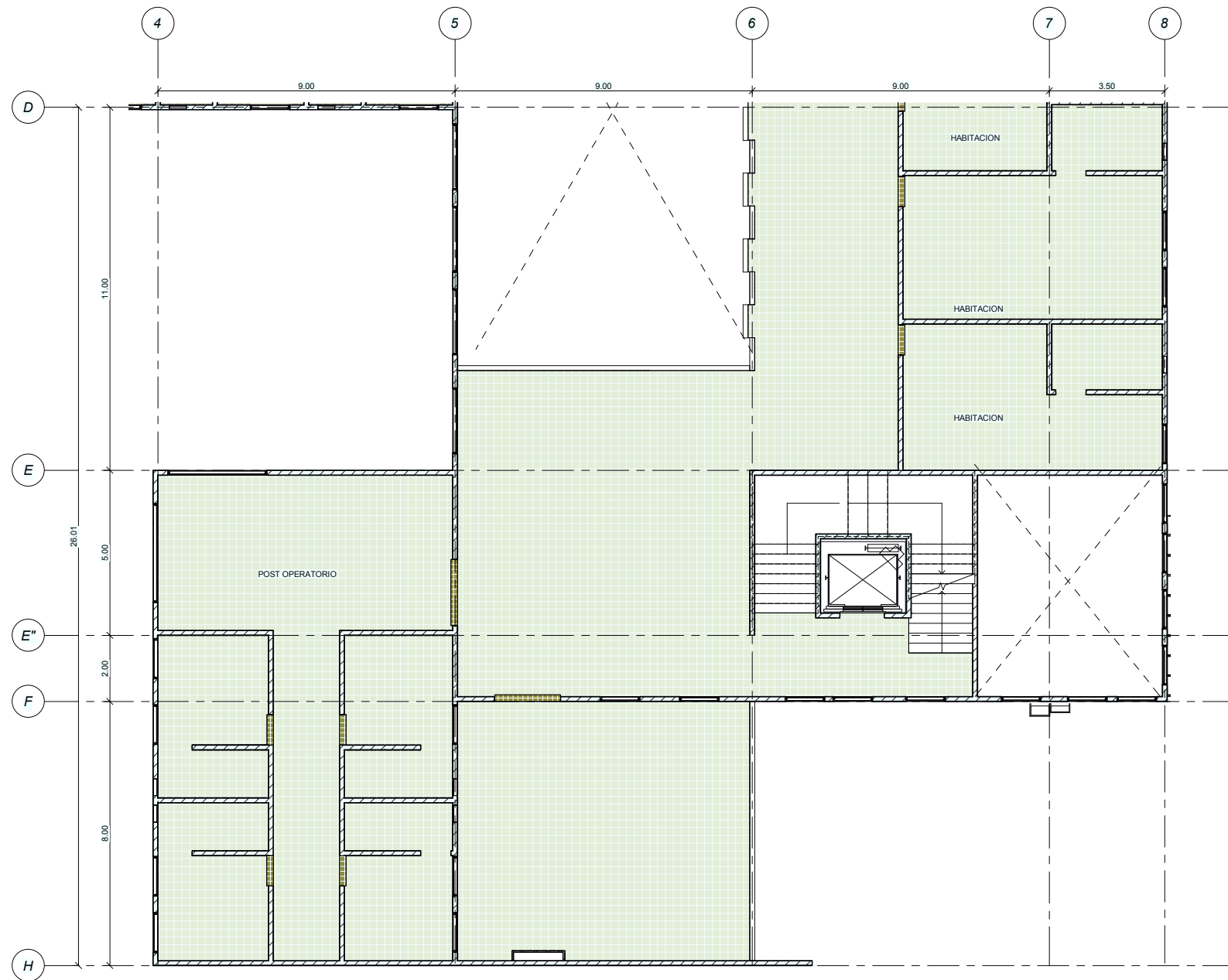


CASA AMANC, MICHOACÁN,

ALBERGUE PARA NIÑOS CON CÁNCER

REVISADO POR: ARQ. JUAN CARLOS LOBATO VALDESPINO DISEÑO: SELENE HERNANDEZ ACEVES

PISOS CUERPO 3
ESCALA: 1 : 75
FECHA: 04/09/13 IP103



1 CUERPO 3 PRIMER NIVEL
IP103a 1:75

NOTAS DE PLANO
VER TOTALES EN PLANO IP101

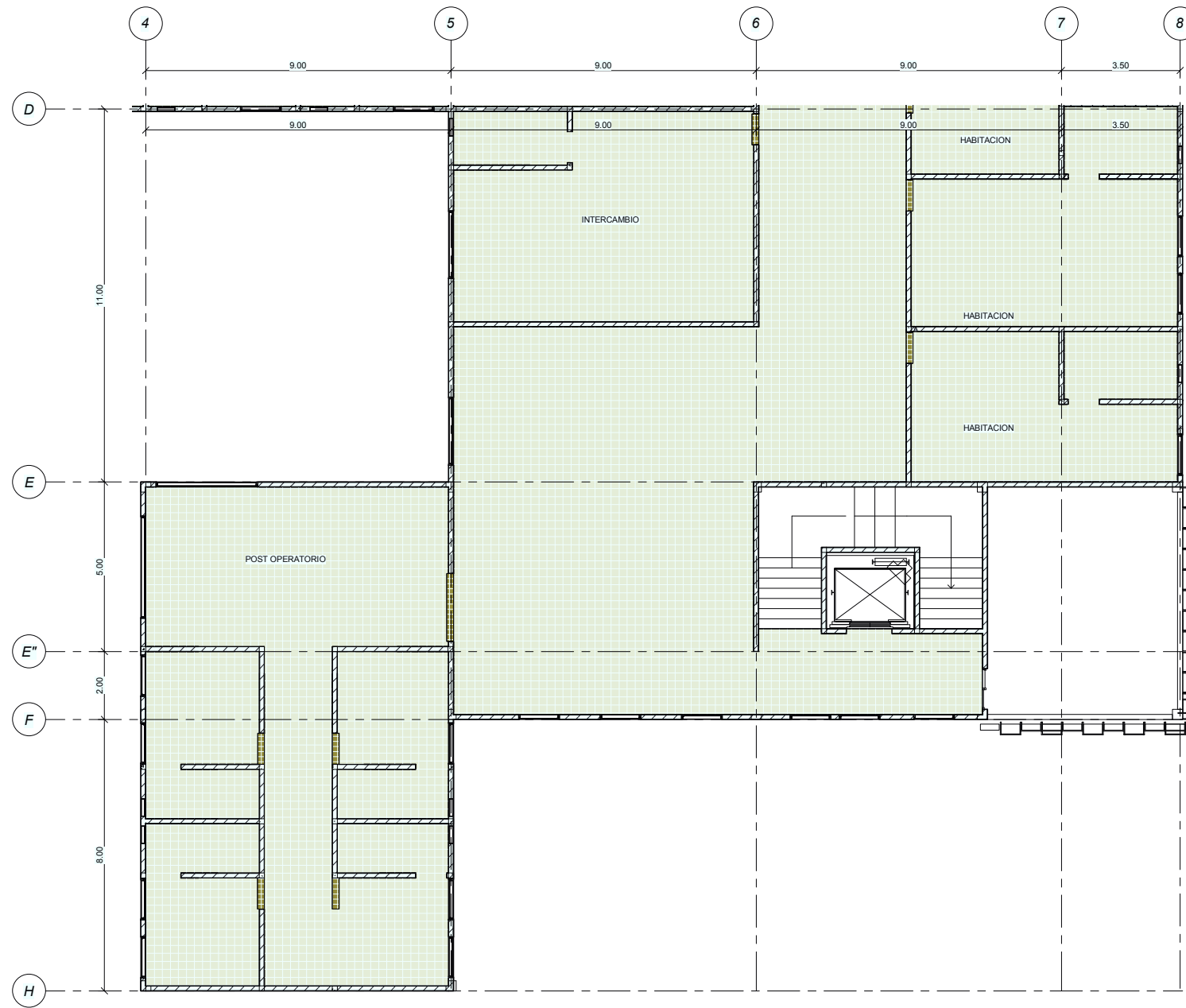
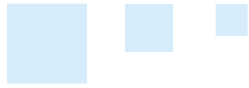


CASA AMANC, MICHOACÁN,

ALBERGUE PARA NIÑOS CON CÁNCER

REVISADO POR: ARQ. JUAN CARLOS LOBATO VALDESPINO DISEÑO: SELENE HERNANDEZ ACEVES

PISOS CUERPO 3
ESCALA: 1:75 FECHA: 04/14/13 IP103a



1 CUERPO 3 SEGUNDO NIVEL
IP103b1 : 75



NOTAS DE PLANO
VER TOTALES EN PLANO IP101

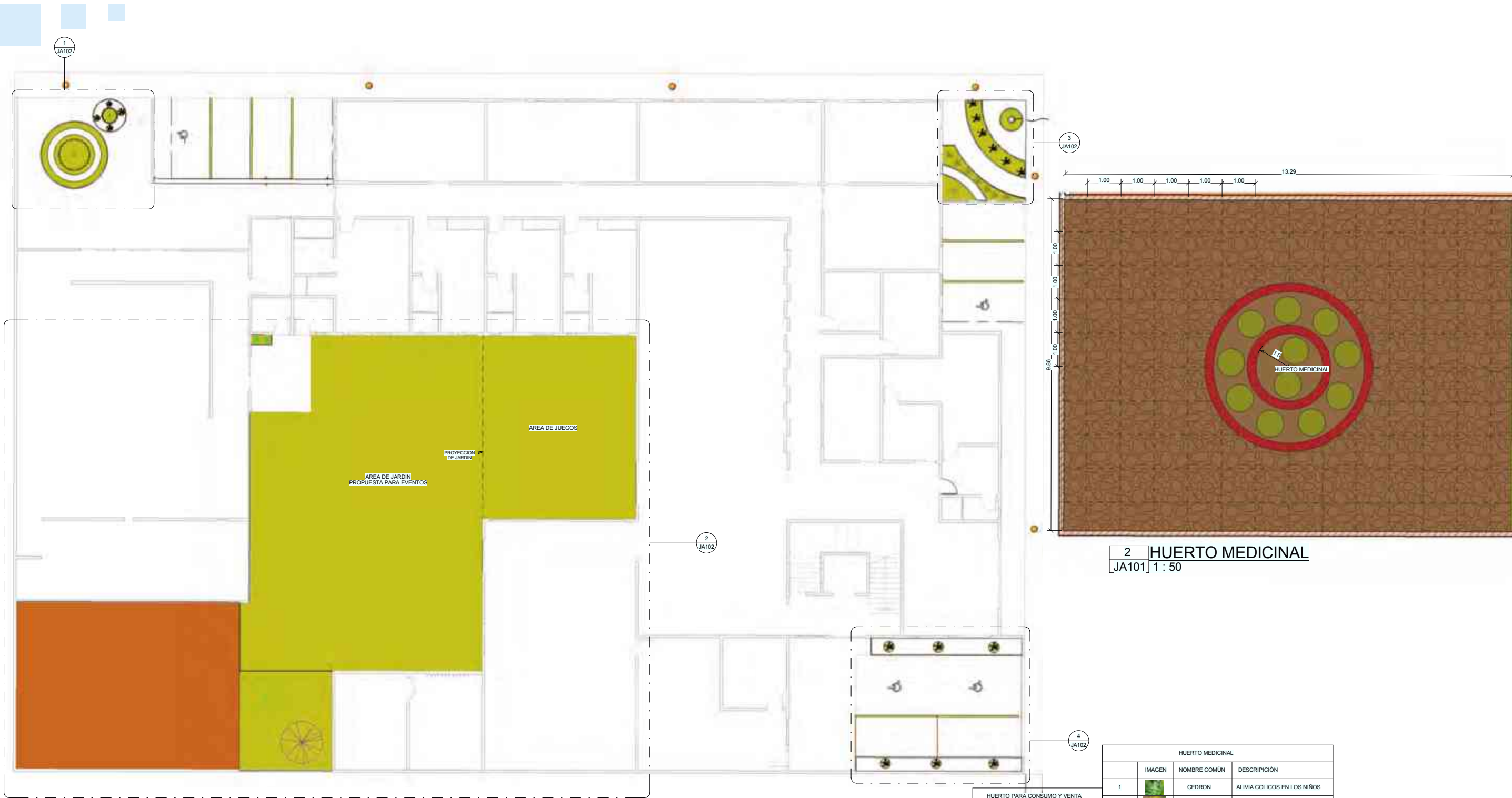


CASA AMANC, MICHOACÁN,

ALBERGUE PARA NIÑOS CON CÁNCER

REVISADO POR: ARQ. JUAN CARLOS LOBATO VALDESPINO DISEÑO: SELENE HERNANDEZ ACEVES

PISOS CUERPO 3
ESCALA: 1 : 75
FECHA: 04/14/13 IP103b



1 JARDINERIA Y HUERTO
JA101 1:100

2 HUERTO MEDICINAL
JA101 1:50

NOTAS

1 LAS ESPECIES DEL HUERTO PUEDEN VARIAR DE ACUERDO A LAS NECESIDADES O AL TEMPORAL

2 LAS ESPECIES MEDICINALES SE SUGIEREN DE ACUERDO A SUS PROPIEDADES CURATIVAS

NOTAS DE PLANO

| SIMB. | DESCRIPCION |
|-------|---------------------|
| | PLANTAS MEDICINALES |
| | HUERTO |

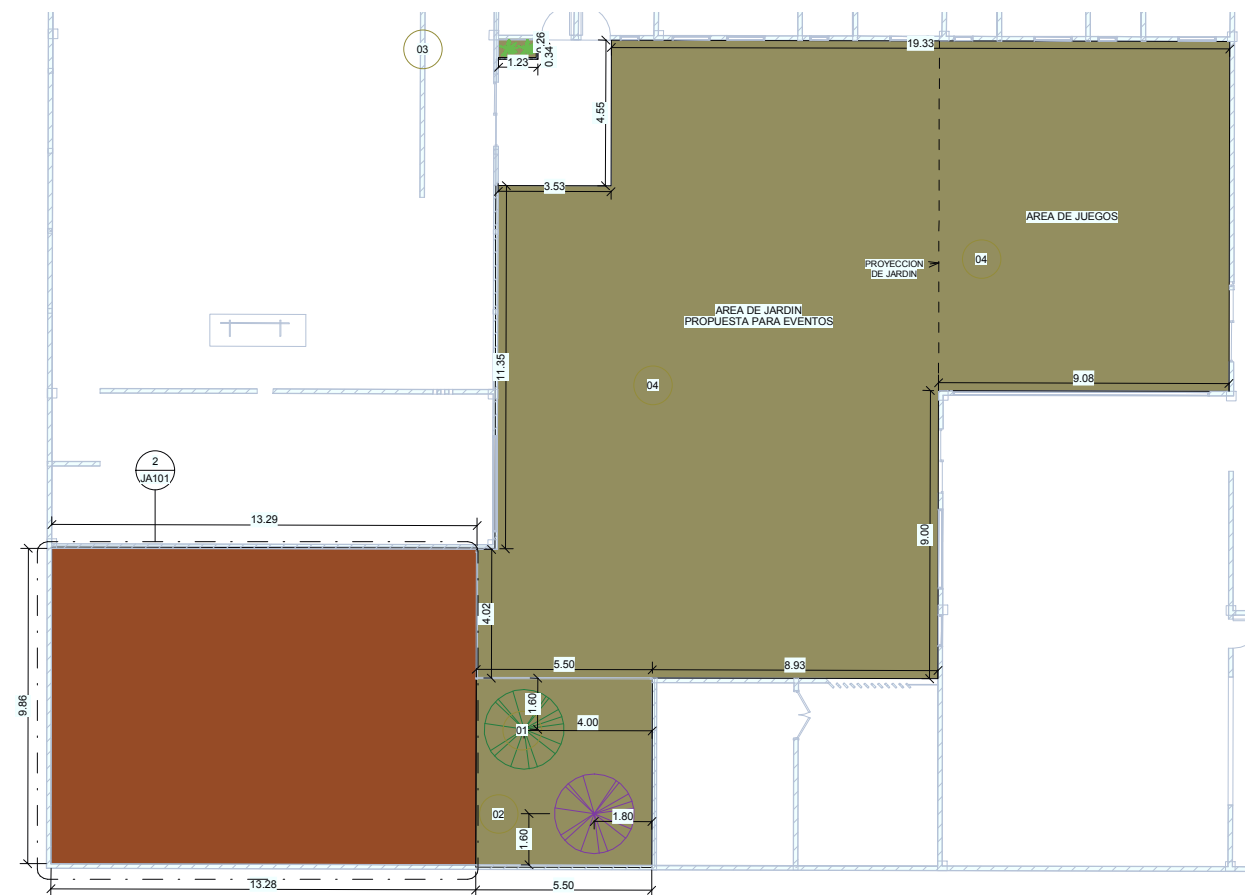
HUERTO PARA CONSUMO Y VENTA

| | IMAGEN | NOMBRE COMÚN |
|---|--------|--------------|
| 1 | | LECHUGA |
| 2 | | JITOMATE |
| 3 | | CEBOLLA |
| 4 | | CHILE |
| 5 | | TOMATE |
| 6 | | ZANAHORIA |
| 7 | | PAPA |
| 8 | | PEPINO |

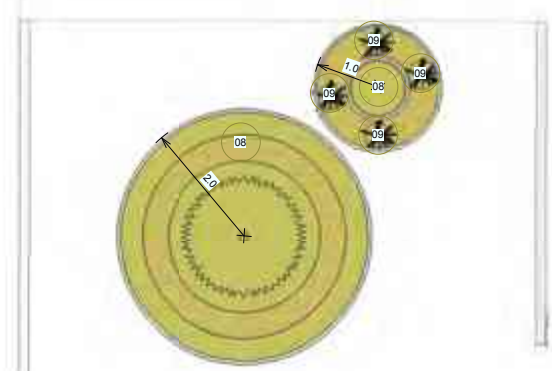
HUERTO MEDICINAL

| | IMAGEN | NOMBRE COMÚN | DESCRIPCION |
|----|--------|--------------|--|
| 1 | | CEDRON | ALIVIA COLICOS EN LOS NIÑOS |
| 2 | | CHICALOTE | ANESTESICO PARA EL CANCER |
| 3 | | ESTAFIATE | MALESTARES ESTOMACALES |
| 4 | | GORDOLOBO | ENFERMEDADES DE VIAS RESPIRATORIAS |
| 5 | | HIERBABUENA | RESFRIADOS |
| 6 | | MANZANILLA | ANTI INFLAMATORIO, ANTISEPTICO Y CICATRIZANTE |
| 7 | | MASTUERZO | AYUDA A LA FORMACION DE GLOBULOS ROJOS |
| 8 | | MENTA | FAVORECE A LA FUNCION DIGESTIVA |
| 9 | | MUJICLE | DESINTOXICA LA SANGRE, COMPONE O CLARIFICA LA SANGRE |
| 10 | | TE LIMON | ABRE EL APETITO EN LOS NIÑOS |

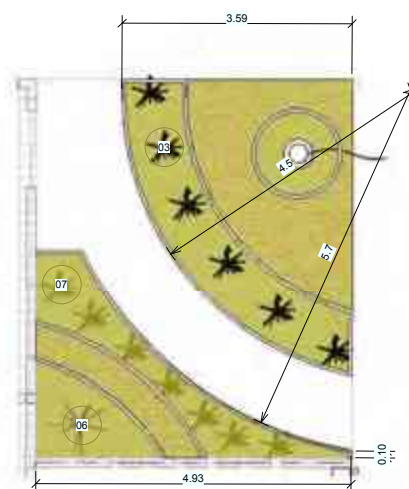
DICHA INFORMACION FUE TOMADA DE "EL HUERTO MEDICINAL" -PEQUEÑO MANUAL DE PLANTAS MEDICINALES, H. HIERONIMI, CUARTA EDICION, SEPTIEMBRE 2006



2 DETALLE DE JARDIN 1
JA102 | 1 : 100



1 DETALLE 1
JA102 | 1 : 50



3 DETALLE 2
JA102 | 1 : 50



01 CAPULIN (PRUNAS SEROTINA)



02 TEJOCOTE (CARTAEGLUS MEXICANA)



06 PATA DE ELEFANTE (BEAUCAMEA)



08 EUGENIA



03 IRIS JAPONICA (LIRIO PERSA)



04 CESPED POA (POA PRATENSIS)



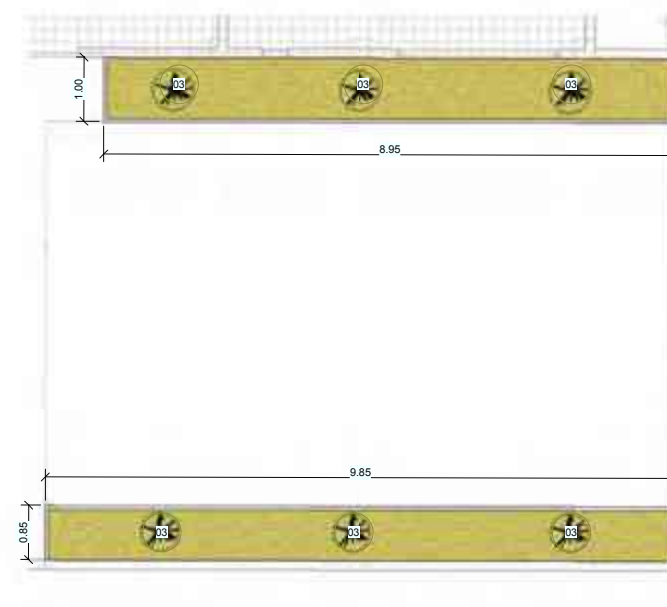
07 CROTO (CROTO CODIAEUM)



09 COLEOS (COLEOS SP)



05 TEPETATE

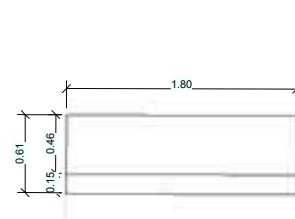
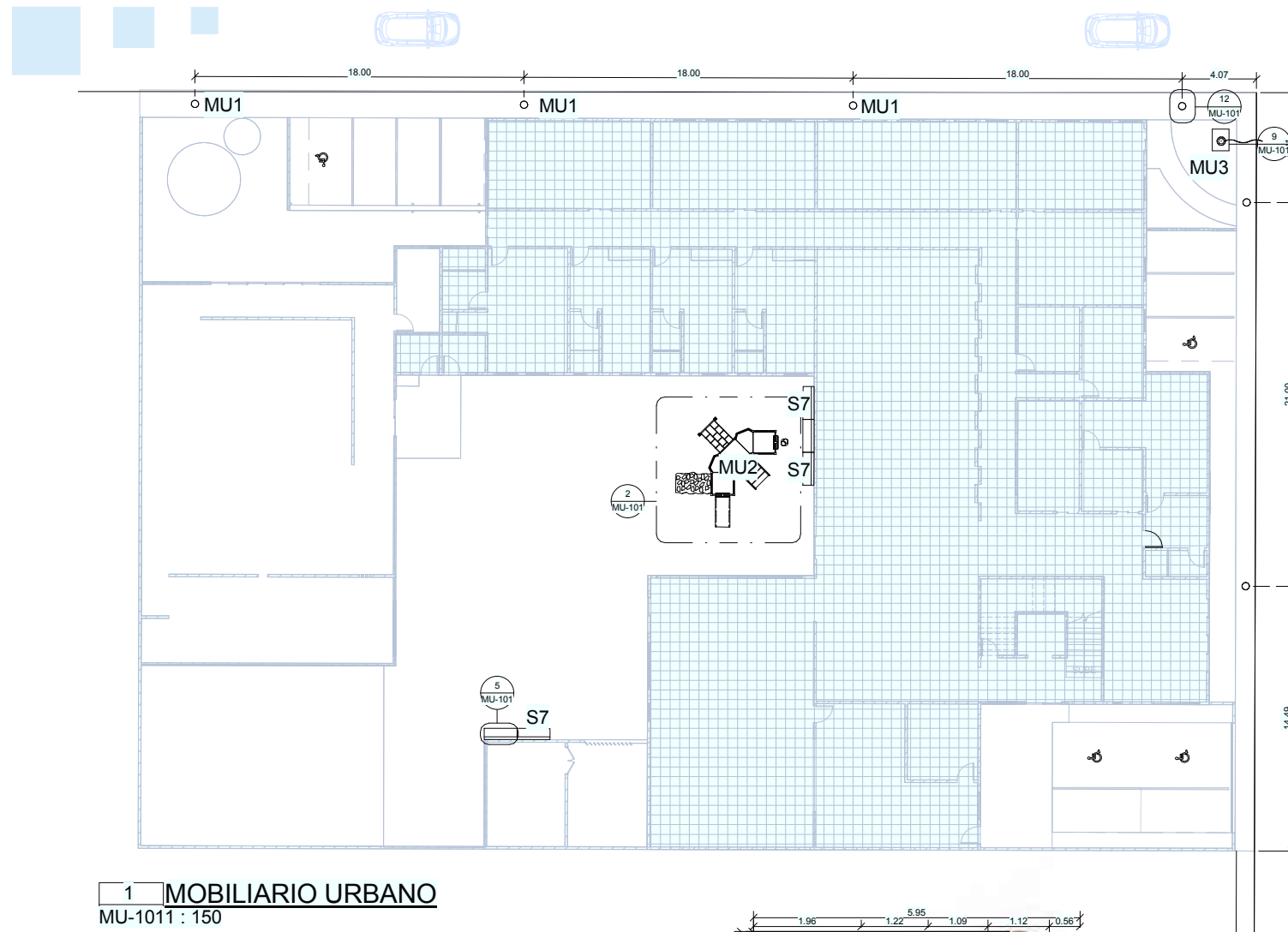


4 DETALLE 3
JA102 | 1 : 50

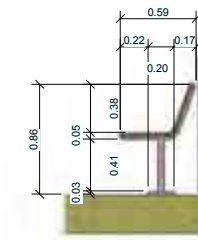
NOTAS DE PLANO

NOTA 1: LAS ESPECIES SUGERIDAS SE PODRAN SER MODIFICADAS EN OBRA

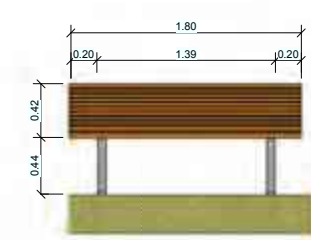
| CLAVE | DESCRIPCION | QY |
|-------|--------------------------------|--------|
| 01 | CAPULIN (PRUNAS SEROTINA) | 01 |
| 02 | TEJOCOTE (CARTAEGLUS MEXICANA) | 01 |
| 03 | IRIS JAPONICA (LIRIO PERSA) | 14 |
| 04 | CESPED POA (POA PRATENSIS) | 393 M2 |
| 05 | TEPETATE | 30M2 |
| 06 | PATA DE ELEFANTE (BEAUCAMEA) | 01 |
| 07 | CROTO (CROTO CODIAEUM) | 07 |
| 08 | EUGENIA | 02 |
| 09 | COLEOS (COLEOS SP) | 04 |



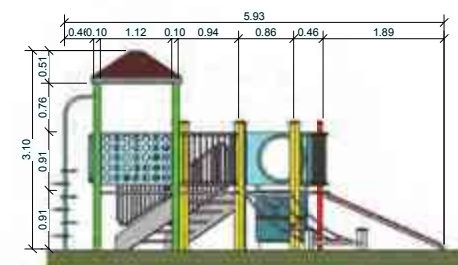
5 **BANCA**
MU-1011 : 25



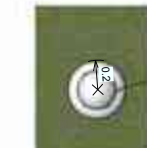
6 **ALZADO BANCA**
MU-1011 : 25



7 **ALZADO BANCA 2**
MU-1011 : 25

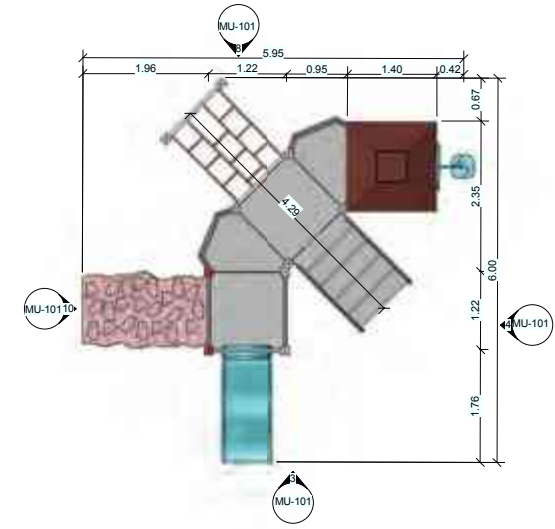


8 **MOBILIARIO INTANTIL A3**
MU-101 1 : 50

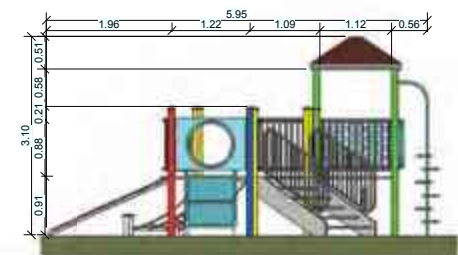


9 **ASTA BANDERA**
MU-1011 : 25

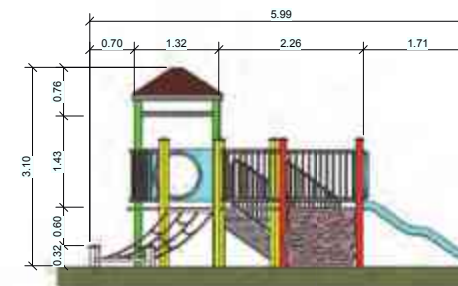
1 **MOBILIARIO URBANO**
MU-1011 : 150



2 **MOBILIARIO INFANTIL**
MU-101 1 : 50



3 **MOBILIARIO INTANTIL 4**
MU-101 1 : 50



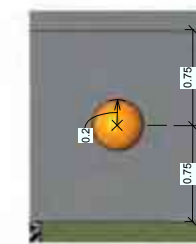
10 **MOBILIRIO INTANTIL A3**
MU-101 1 : 50



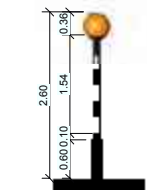
11 **SAFA11 ALZADO**
MU-101 1 : 50



4 **MOBILIARIO INTANTIL A2**
MU-101 1 : 50

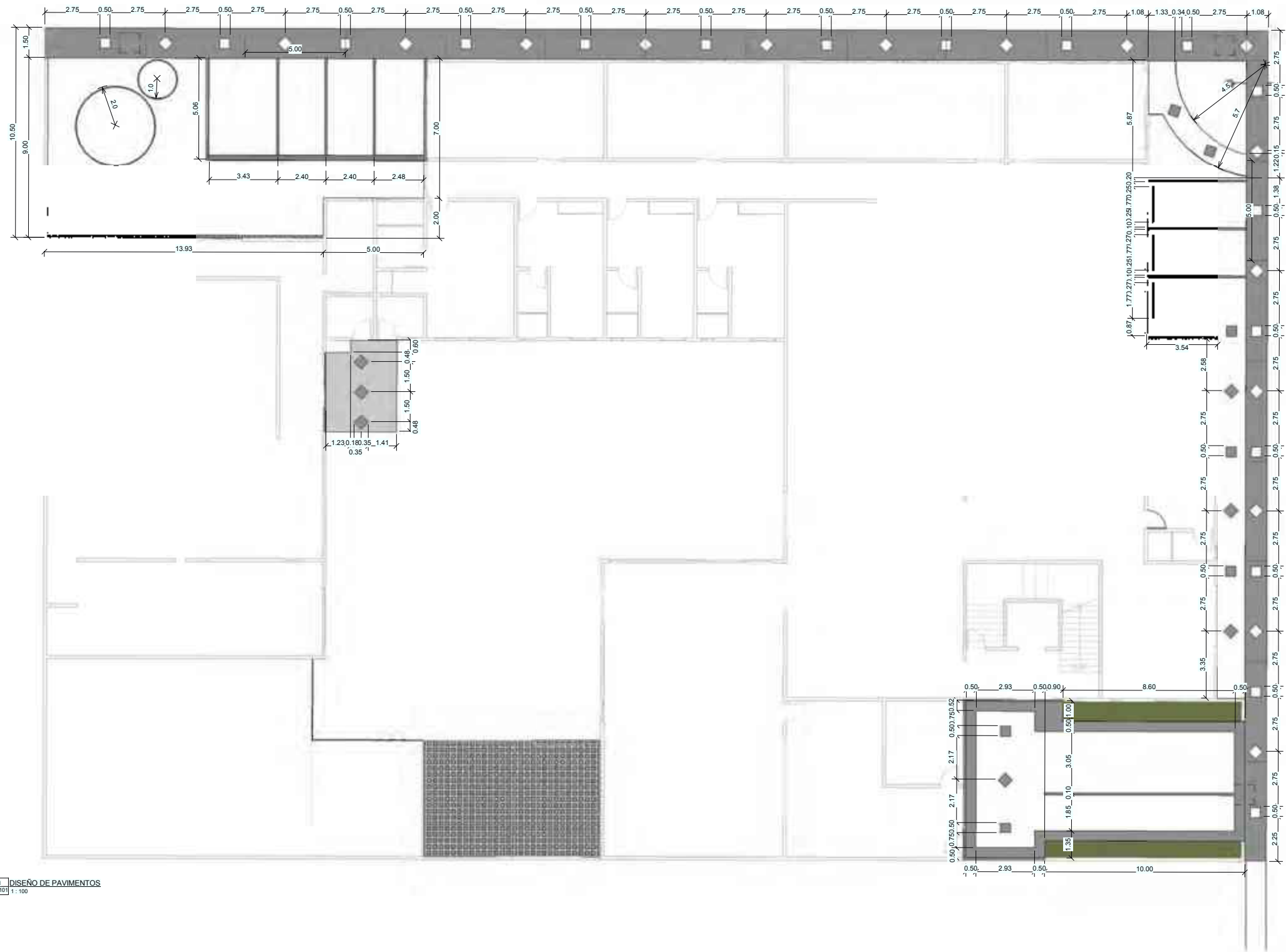


12 **LUMINARIO**
MU-1011 : 25



13 **LUMINARIO**
MU-101 1 : 50

| NOTAS DE PLANO | | |
|----------------|--------------------------------------|----|
| NOTA 1: | VERIFICAR UBICACION EN PLANOS MU-101 | |
| CLAVE | DESCRIPCION | QY |
| MU1 | LUMINARIA EXTERIOR | 06 |
| S7 | SILLA PARA EXTERIOR | 05 |
| MU2 | MODULO DE JUEGOS PARA EXTERIOR | 01 |
| MU3 | ASTA PARA BANDERA | 01 |



1 DISEÑO DE PAVIMENTOS
PA101 1:100



2 SECCIÓN TIPO SISTEMA ECOCRETO
PA101 S/E

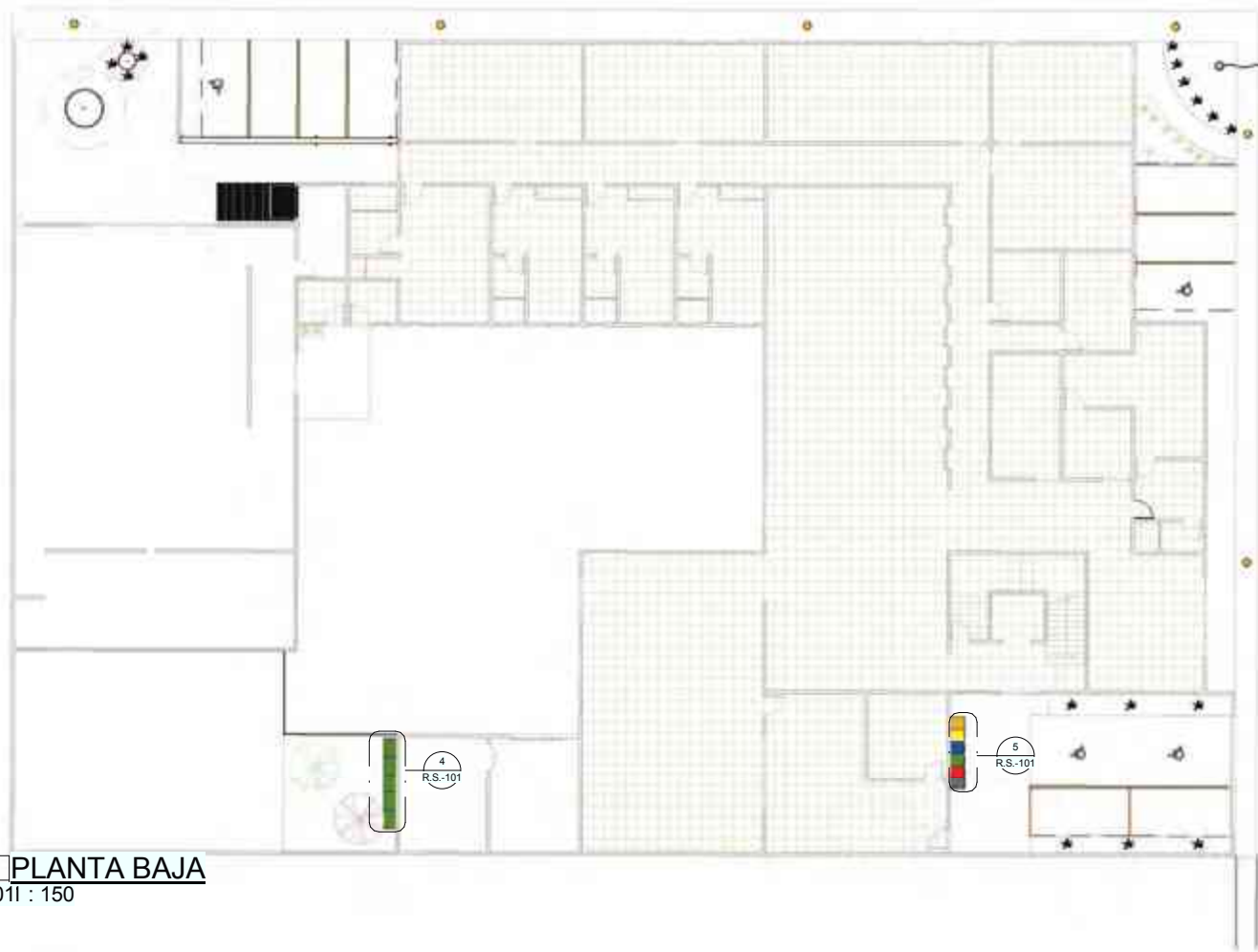


4 ISOMETRICO
PA101

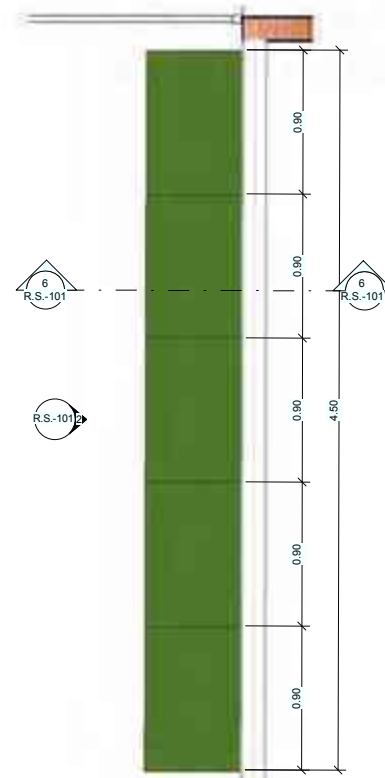
NOTA: LAS JUNTAS DE EXPANSION SE SUGIEREN A UNA DISTANCIA DE 5M ENTRE SI PARA UN MEJOR FUNCIONAMIENTO DEL SISTEMA

| NOTAS DE PLANO | |
|----------------|---|
| | ECOCRETO COLOR GRIS RGB(128-128-128) O SIMILAR |
| | ECOCRETO COLOR GRIS RGB (192-192-192) O SIMILAR |

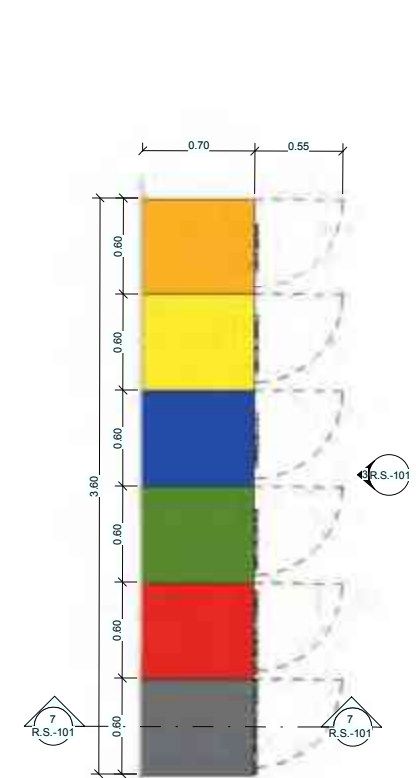
1 PLANTA BAJA
R.S.-1011 : 150



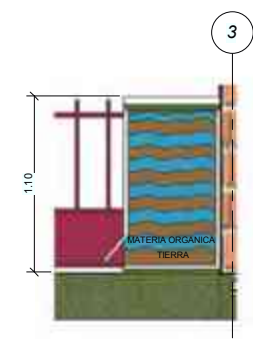
4 BOTES COMPOSTEROS
R.S.-1011 : 20



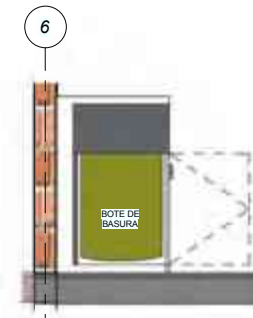
5 RESIDUOS SOLIDOS
R.S.-1011 : 20



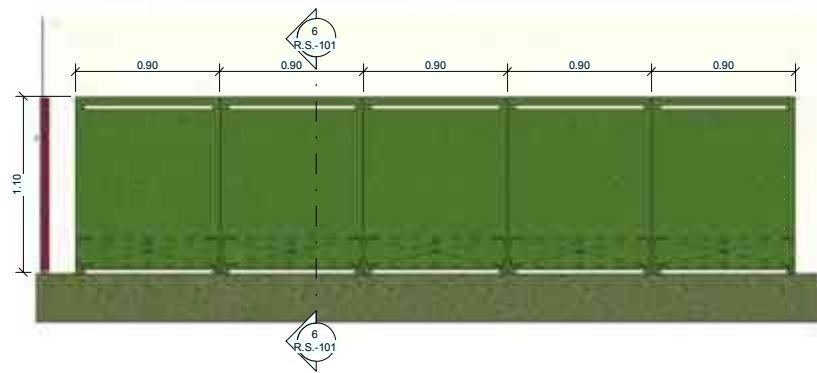
6 SECCION
R.S.-1011 : 20



7 SECCION R.S.
R.S.-1011 : 20



2 ALZADO BOTES COMPOSTEROS
R.S.-1011 : 20



3 ALZADO RESIDUOS SOLIDOS
R.S.-1011 : 20



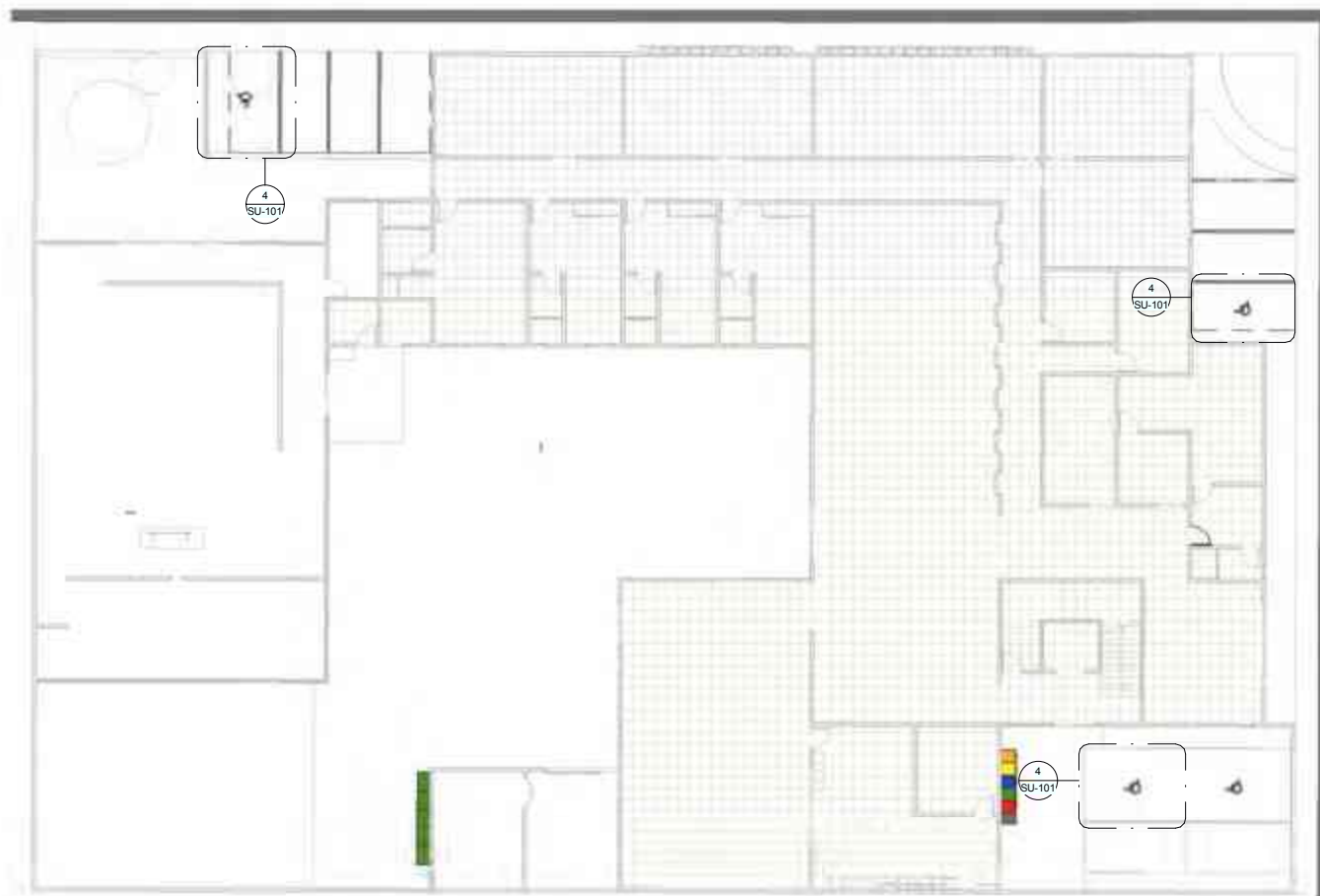
WWW8CBOTES COMPOSTEROS
R.S.-1011 : 1



9 RESIDUOS SOLIDOS
R.S.-1011 : 1



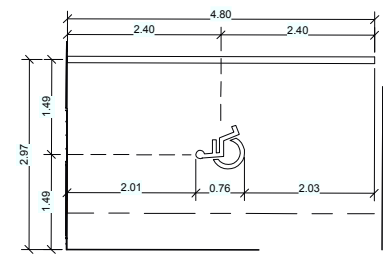
| NOTAS DE PLANO | |
|----------------|---|
| NOTA 1: | EL TAMAÑO Y COLOR DE LOS CONTENEDORES PUEDE CAMBIAR DEPENDIENDO DEL PROVEEDOR |
| NOTA 2: | ADICIONAL A LOS CONTENEDORES SELECCIONADOS SE UBICARAN BOTES INDIVIDUALES EN LAS HABITACIONES |



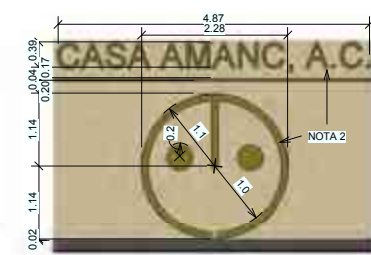
1 SEÑALIZACIÓN
SU-101 1 : 150



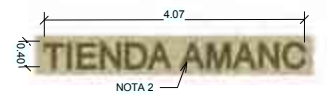
3 FACHADA NORTE
SU-101 1 : 100



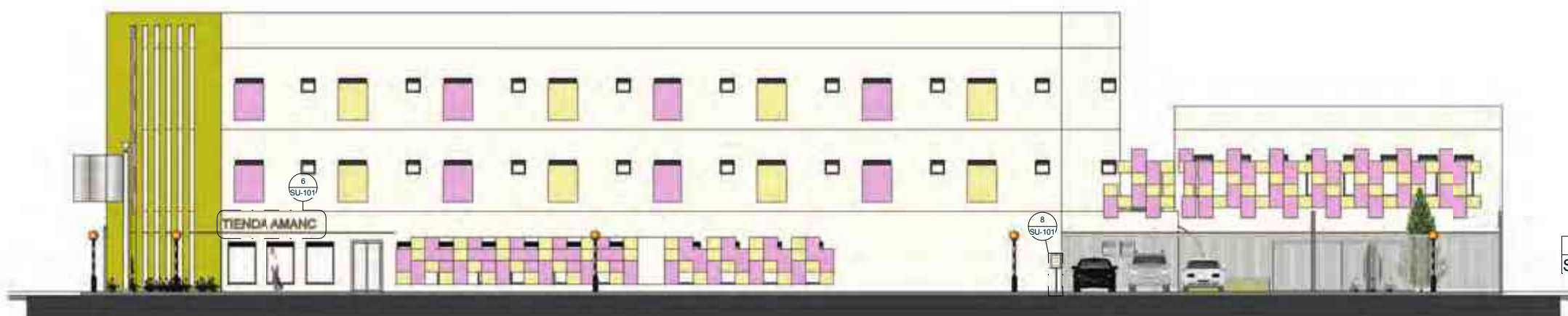
4 CAJON DISCAPACITADOS
SU-101 1 : 50



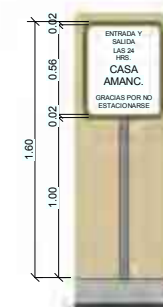
5 SEÑALIZACION 1
SU-101 1 : 50



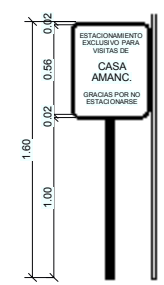
6 SEÑALIZACION 2
SU-101 1 : 50



2 FACHADA OESTE
SU-101 1 : 100



7 SEÑALIZACION 3
SU-101 1 : 20



8 SEÑALIZACION 4
SU-101 1 : 20

| NOTAS DE PLANO | |
|----------------|--|
| NOTA 1: | LOS MATERIALES Y COLORES PUEDEN VARIAR DEPENDIENDO DEL PROVEEDOR |
| NOTA 2: | LOS LETREROS SE SUGIEREN DE ALUCOBOND EN RELIEVE DE 5CM. |



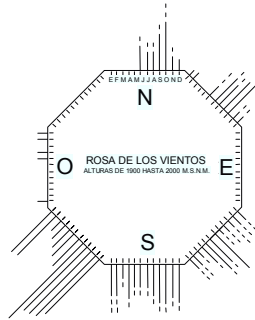
CASA AMANC, MICHOACÁN,

ALBERGUE PARA NIÑOS CON CÁNCER

REVISADO POR: ARQ. JUAN CARLOS LOBATO VALDESPINO DISEÑO: SELENE HERNANDEZ ACEVES

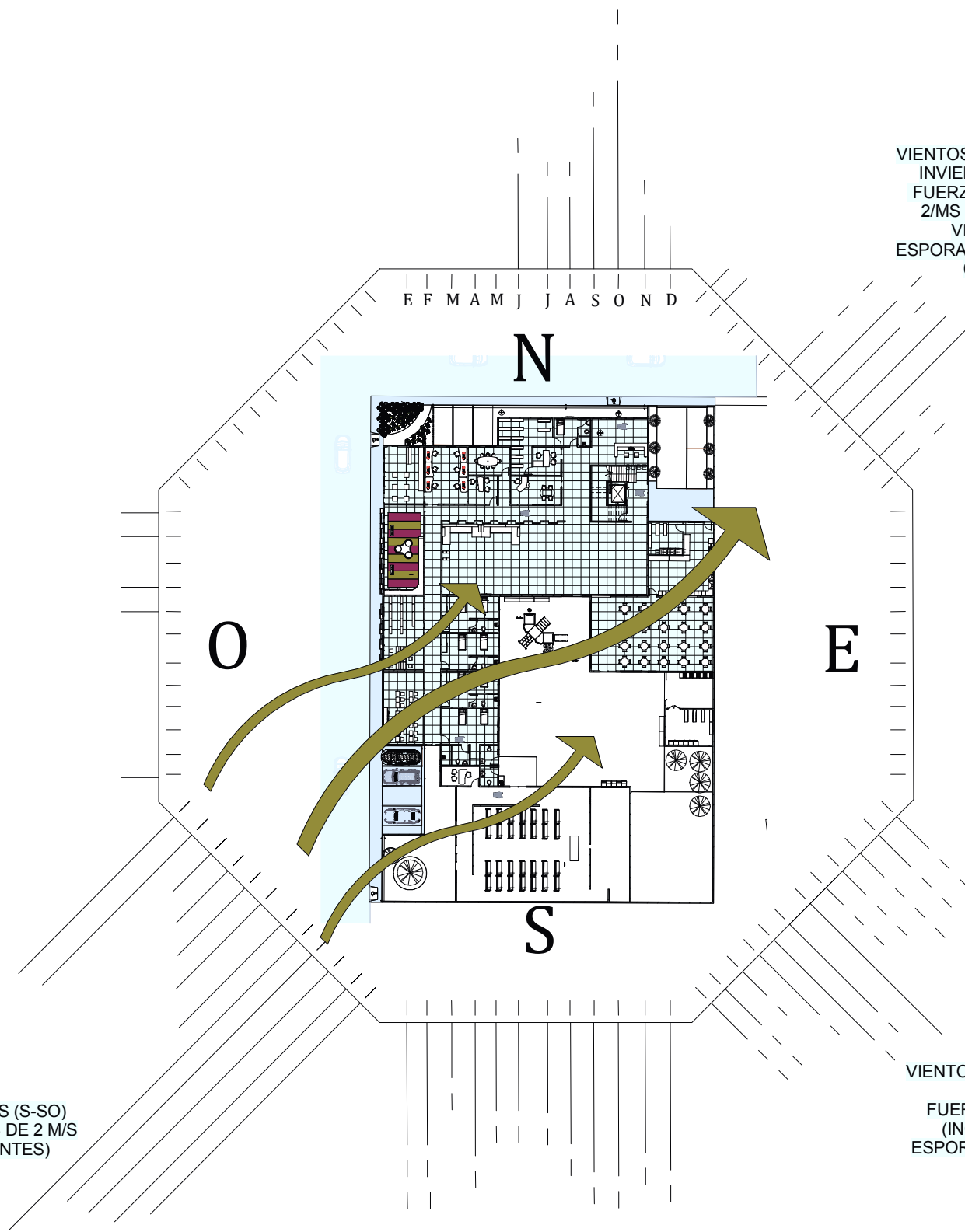
SEÑALIZACION URBANA

ESCALA: As indicated SU-101
FECHA: 09/20/12



MORELIA 1921 MSNM
CALMAS 10%
 (% DE 0 A 20)

- MENOS DE 2 M/S
- - - DE 2 A 4 M/S
- - - DE 4 A 6 M/S
- - - DE 6 A 8 M/S
- - - MAS DE 8 M/S

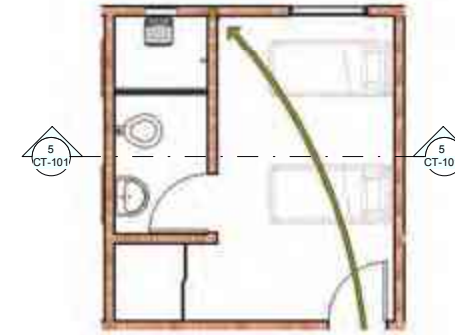


VIENTOS DE VERANO-
 INVIERNO (N-NE)
 FUERZA PROM. DE
 2/M/S (INCLUYEN
 VIENTOS
 ESPORADICOS HASTA
 6M /S)

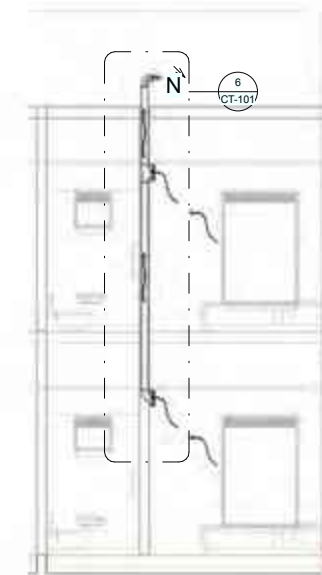
VIENTOS DOMINANTES (S-SO)
 FUERZA PROM MENOS DE 2 M/S
 (VIENTOS CONTSTANTES)

VIENTOS DE MAYOR FUERZA
 (SE)
 FUERZA PROM DE 2 M/S
 (INCLUYEN VIENTOS
 ESPORADICOS DESDE 6M/S
 HASTA 8M/S)

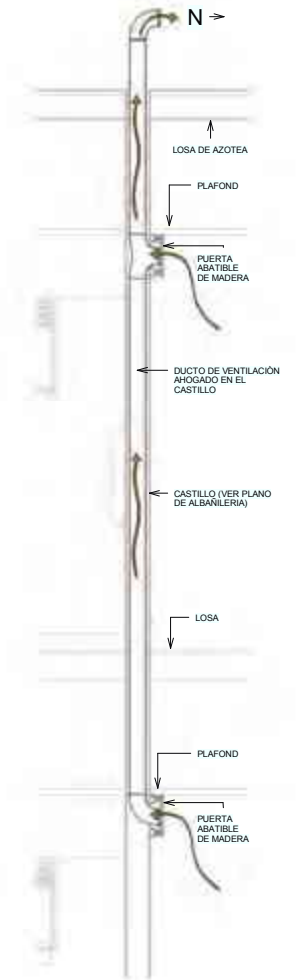
1 VIENTOS DOMINANTES
 CT-101 1 : 20



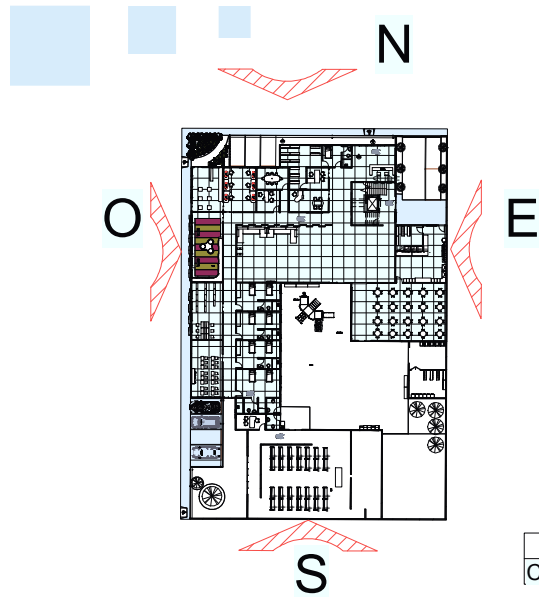
4 HABITACION TIPO
 CT-101 1 : 50



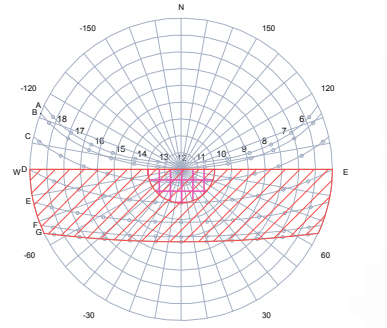
5 SECCION
 CT-101 1 : 50



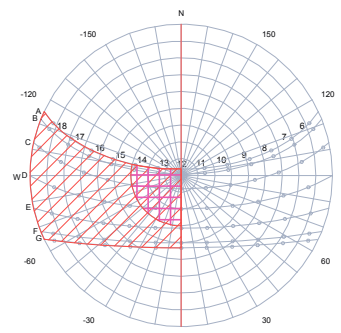
6 VENTILACION INDUCIDA
 CT-101 1 : 20



1 ASOLEAMIENTO SUR
CT-102 1 : 100

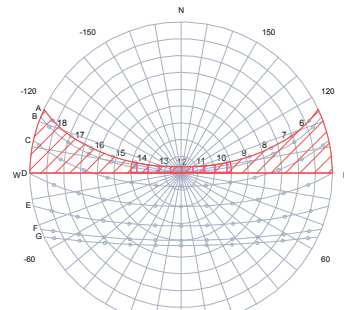


CARTA DE SOLEAMIENTO
LATITUD MORELIA 19° 42'
A 21 JUNIO
B 21 JULIO-MAYO
C 21 AGOSTO-ABRIL
D 21 SEPTIEMBRE-MARZO
E 21 OCTUBRE-FEBRERO
F 21 NOVIEMBRE-ENERO



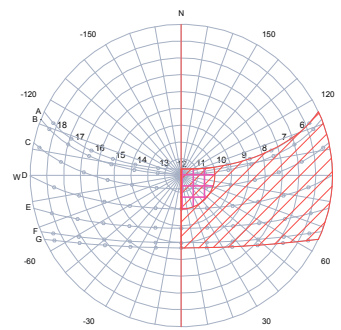
CARTA DE SOLEAMIENTO
LATITUD MORELIA 19° 42'
A 21 JUNIO
B 21 JULIO-MAYO
C 21 AGOSTO-ABRIL
D 21 SEPTIEMBRE-MARZO
E 21 OCTUBRE-FEBRERO
F 21 NOVIEMBRE-ENERO
G 21 DICIEMBRE

4 ASOLEAMIENTO OESTE
CT-102 1 : 100



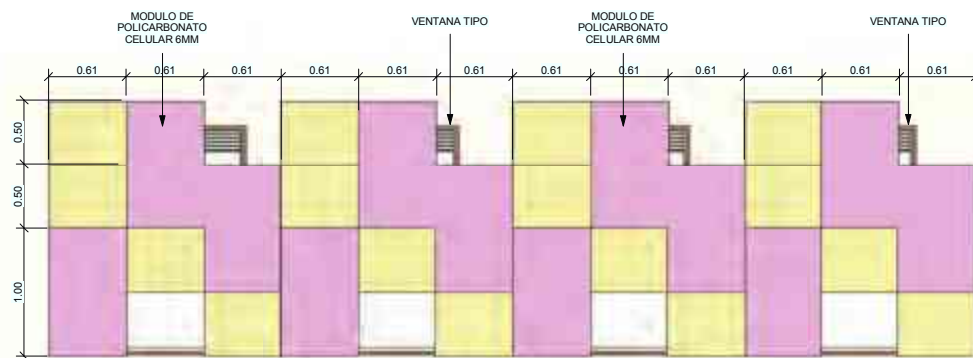
CARTA DE SOLEAMIENTO
LATITUD MORELIA 19° 42'
A 21 JUNIO
B 21 JULIO-MAYO
C 21 AGOSTO-ABRIL
D 21 SEPTIEMBRE-MARZO
E 21 OCTUBRE-FEBRERO
F 21 NOVIEMBRE-ENERO

5 SOLEAMIENTO NORTE
CT-102 1 : 100

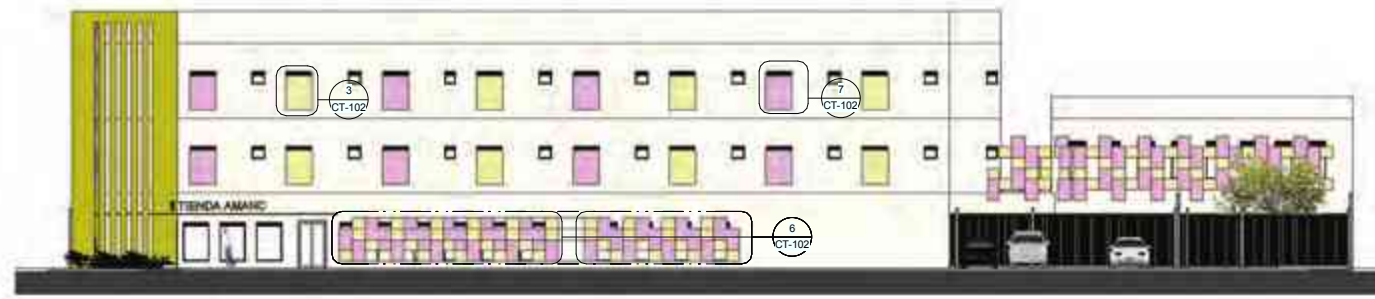


CARTA DE SOLEAMIENTO
LATITUD MORELIA 19° 42'
A 21 JUNIO
B 21 JULIO-MAYO
C 21 AGOSTO-ABRIL
D 21 SEPTIEMBRE-MARZO
E 21 OCTUBRE-FEBRERO
F 21 NOVIEMBRE-ENERO
G 21 DICIEMBRE

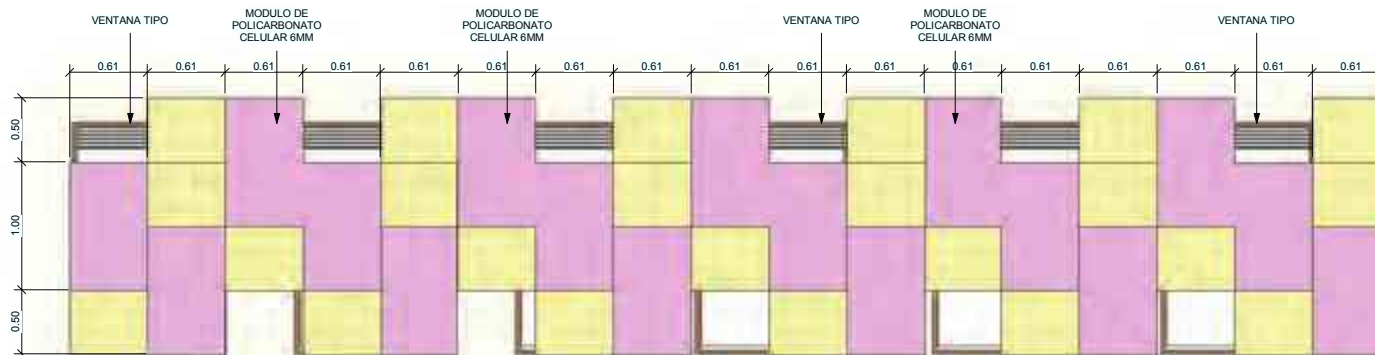
8 ASOLEAMIENTO ESTE
CT-102 1 : 100



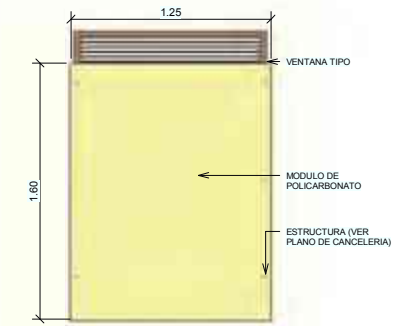
9 CANCELERIA FACHADA OESTE
CT-102 1 : 25



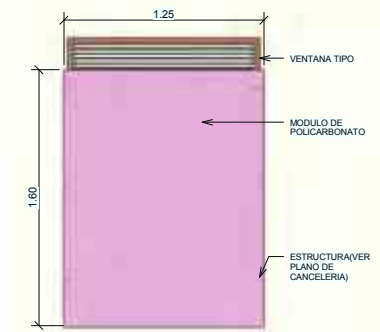
2 FACHADA OESTE
CT-102 1 : 150



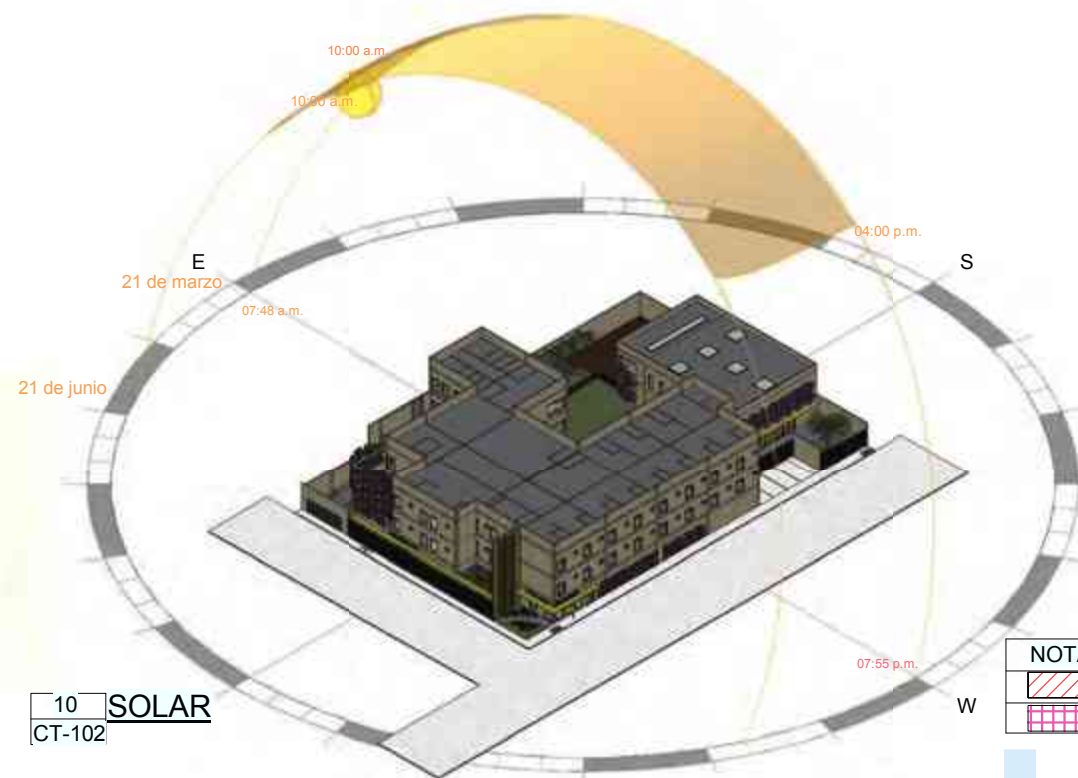
6 CANCELERIA FACHADA OESTE
CT-102 1 : 25



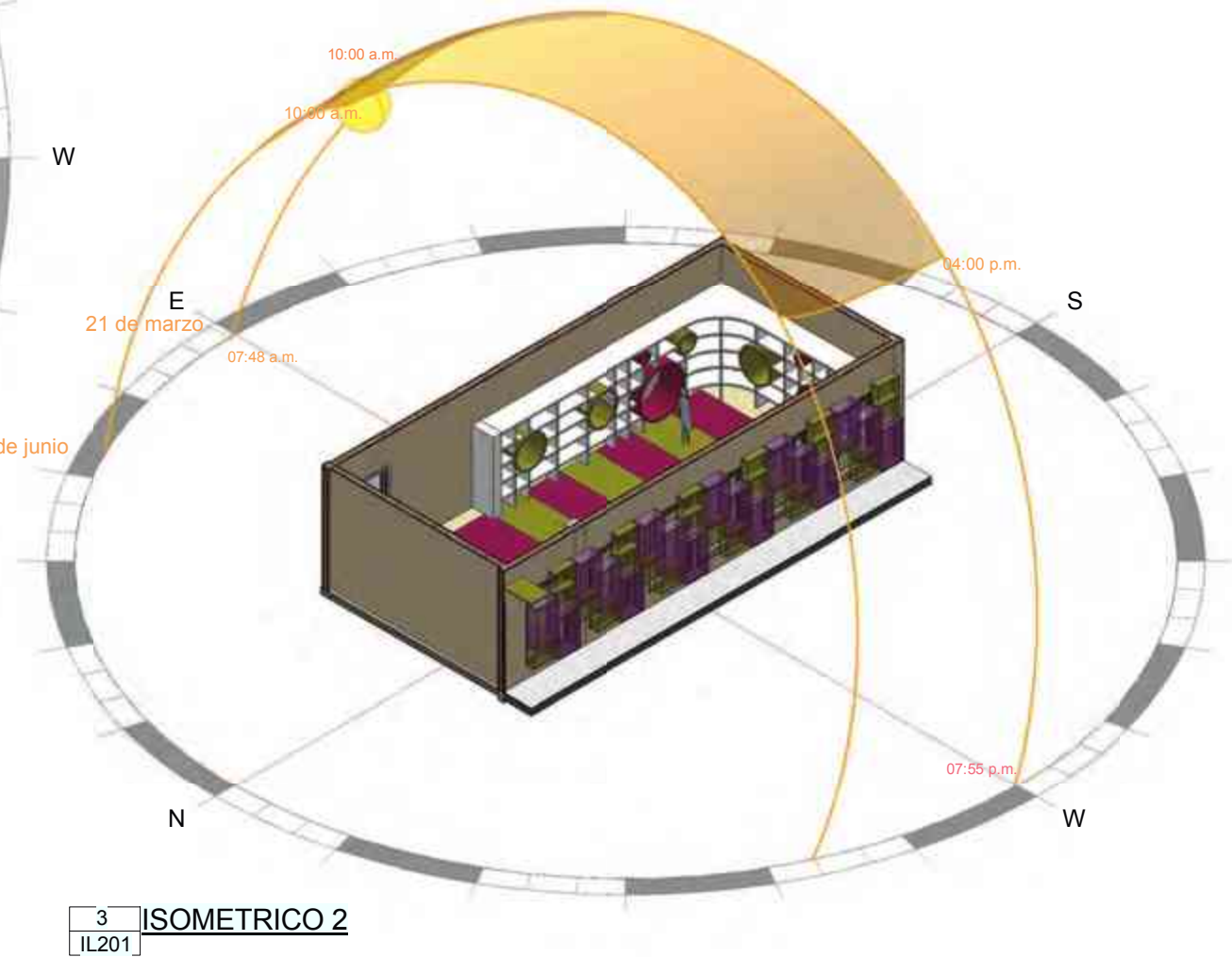
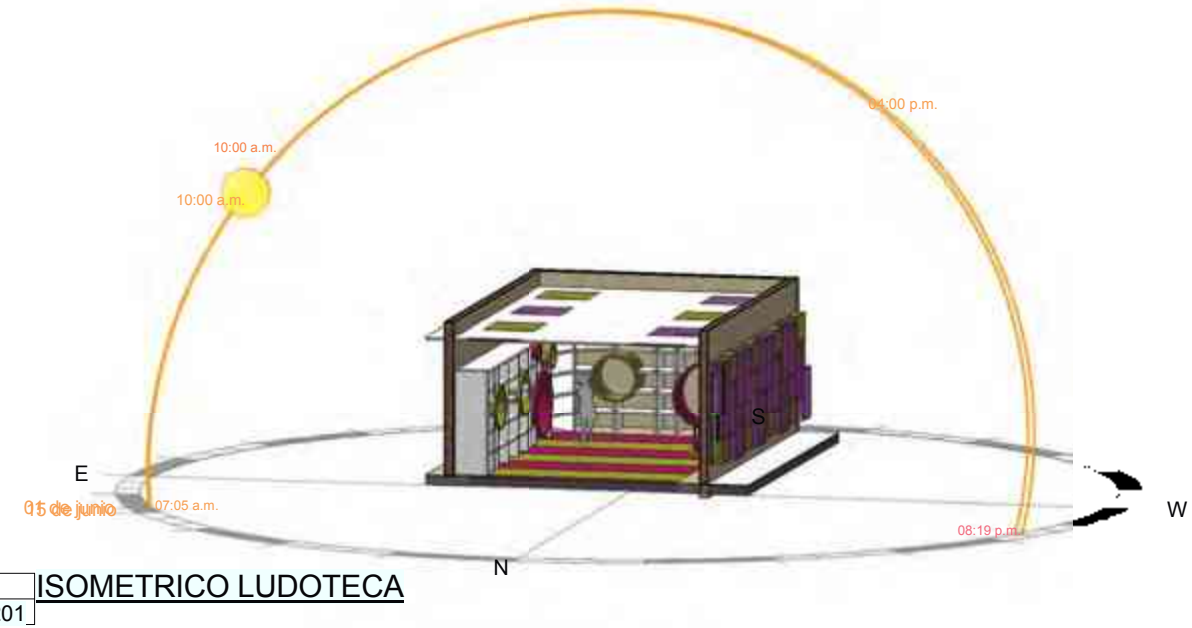
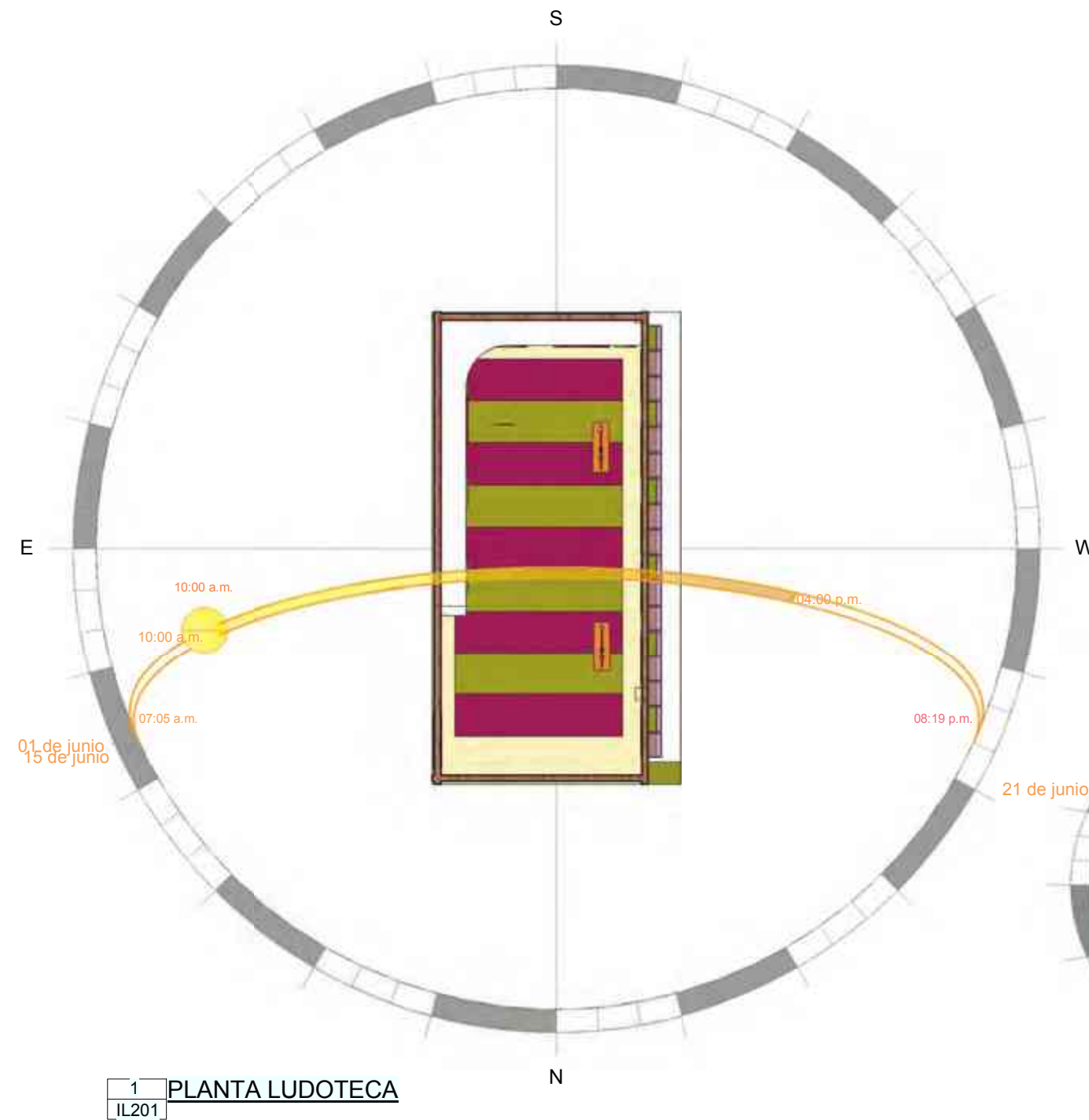
3 PANTALLA
CT-102 1 : 20



7 PANTALLA
CT-102 1 : 20



10 SOLAR
CT-102



PRESUPUESTO

CASA AMANC, Albergue para niños con
cáncer

PRESUPUESTO

A continuación se muestra el análisis de costo del proyecto con fines ilustrativos, deberá actualizarse en base a la inflación y los ajustes en estructura y acabados.

| CATÁLOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESIÓN DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPOSICIÓN | | | | | | |
|--|---|----------------|----------|---|-------------|------------------|
| Clave | Descripción | Unidad | Cantidad | Importe Acumulado de la Hoja Anterior : | | \$ 0,00 |
| | | | | PRECIO UNITARIO | | IMPORTE EN PESOS |
| | | | | CON LETRA | CON NÚMERO | |
| PRELIMINARIAS | | | | | | |
| | Trámite de licencia de construcción y contratos con dependencias | m ² | 3.481,20 | NUEVE PESOS 70/100 M.N. | \$ 9,70 | 33767,64 |
| | Bodega de materiales y herramienta, fabricada con polines y vigas de madera ; muros recubiertos y techumbre con lamina de carton. | lote | 1 | SIETE MIL QUINIENTOS SETENTA PESOS 81/100 M.N. | 7.570,81 \$ | 7.570,81 |
| | Velador | semana | 100 | DOS MIL TRESCIENTOS SESENTA Y CINCO PESOS 91/100 M.N. | 2.365,91 \$ | 236.591,00 |
| TOTAL DE ALMACENES Y VIGILANCIA | | | | | | 244.161,81 |
| TOTAL PRELIMINARES | | | | | | 277.929,45 |
| TERRACERIAS | | | | | | |
| | Trazo y nivelación topográfica de terreno para desplante de estructuras, estableciendo ejes y referencias, para superficies mayores a 300 m2 incluye: materiales, mano de obra y equipo | m ² | 2400.00 | CUATRO PESOS 94/100 M.N. | \$ 4,94 | 11856 |
| | Excavación en cajón, con retroexcavadora en material tipo II zona b , de 0,00 a 2,00 mts de profundidad, sin afine de taludes y fondo, incluye: barreras de protección, señalización, volumen medido en banco y apile de material en el lugar | m ³ | 100,2 | VEINTISIETE PESOS 43/100 M.N. | \$27,43 | 2748,486 |

| CATÁLOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESIÓN DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPOSICIÓN | | | | | | |
|--|---|----------------|----------|---|------------|-------------------|
| Clave | Descripción | Unidad | Cantidad | Importe Acumulado de la Hoja Anterior : | | \$ 292.533,94 |
| | | | | PRECIO UNITARIO | | IMPORTE EN PESOS |
| | | | | CON LETRA | CON NÚMERO | |
| | medido en banco y apile de material en el lugar | | | | | |
| | Formación y compactación de terraplenes con medios mecánicos, mejoramiento del terreno natural con material de banco en capas de 20 cm de espesor, compactado al 95% proctor standard, incluye: acarreo, acamellonado, mezclado y tendido. | m ³ | 240 | DOSCIENTOS OCHENTA Y UN PESOS 93/100 M.N. | \$ 281,93 | 67.663,20 |
| | Carga y acarreo en camión fuera de la obra al tiro autorizado del material producto de las demoliciones, incluye: carga manual o mecánica, lona de protección, al tiro autorizado por el municipio, descarga, material medido en banco, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para la correcta ejecución de los trabajos. | m ³ | 770 | CIENTO DOS PESOS 14/100 M.N. | \$ 102,14 | 78.647,80 |
| | Preparación de línea trifásica del tablero principal del edificio | lote | 1 | CERO PESOS 0/100 M.N. | \$ 0,00 | 0 |
| TOTAL DE TERRACERIAS | | | | | | 160.915,49 |

| CATÁLOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESIÓN DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPOSICIÓN | | | | | | |
|--|--|--------|----------|---|------------|------------------|
| Clave | Descripción | Unidad | Cantidad | Importe Acumulado de la Hoja Anterior : | | \$ 438.844,94 |
| | | | | PRECIO UNITARIO | | IMPORTE EN PESOS |
| | | | | CON LETRA | CON NÚMERO | |
| CIMENTACION | | | | | | |
| | Zapata aislada de 1.20 x 1.20 mts. De concreto armado con acero fy=4200 kg/cm2 concreto f'c=250 kg/cm2 incluye: cimbra común, silletas, traslapes, ganchos, alambre recocido del #18, cortes habilitado del armado, amarres, pruebas, limpieza y retiro de sobrantes fuera de la obra, | pza | 38 | OCHO MIL SEISCIENTOS SIETE PESOS 50/100 M.N. | 8.607,50 | \$ 327.085,00 |
| | Trabe de liga de concreto de 15 x 30 cm. De sección, armada con 4 varillas concreto hecho en obra de f'c=200 kg/cm2, cimbra común, incluye: materiales, mano de obra, andamios, elevación desperdicios, equipo y herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución de los trabajos, conforme a proyecto y especificaciones. | ml | 456,45 | TRESCIENTOS NOVENTA Y CINCO PESOS 94/100 M.N. | \$ 395,94 | 180.726,81 |
| | Firme f'c=150 kg/cm2 de 10 cm de espesor p.b. concreto simple t.m.a. 19 mm, fabricado en obra y reforzado con malla 6 x6 10/10, incluye: material, mano de obra y equipo en planta baja | m² | 1397,017 | CIENTO SETENTA Y CUATRO PESOS 64/100 M.N. | \$ 174,64 | 243.975,05 |

| CATÁLOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESIÓN DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPOSICIÓN | | | | | | |
|--|---|--------|----------|--|------------|--------------------|
| Clave | Descripción | Unidad | Cantidad | Importe Acumulado de la Hoja Anterior : | | \$ 1.190.631,80 |
| | | | | PRECIO UNITARIO | | IMPORTE EN PESOS |
| | | | | CON LETRA | CON NÚMERO | |
| TOTAL CIMENTACION | | | | | | 751.786,86 |
| ESTRUCTURA PLANTA BAJA | | | | | | |
| | Castillo de 15 x 15 cm armado con 4 varillas del no. 3 y anillos del no. 2 @15 cm y concreto f'c=200 kg /cm2 | ml | 320 | DOSCIENTOS SESENTA Y TRES PESOS 35/100 M.N. | \$ 263,35 | 84272 |
| | Columna 30 x 30 cm. armada con 6 varillas de 3/8" Ø; estribos de 1/4" Ø @ 20 cm. concreto hecho en obra de f'c= 200 K/cm2 Ø 1 1/2 N. | ml | 140 | CUATROCIENTOS NOVENTA Y SEIS PESOS 85/100 M.N. | \$ 496,85 | 69559 |
| | Muro de tabique hecho a mano de 15 cm de espesor, juntado con mezcla mortero arena 1:3 de proporción, con espesor promedio de 1.6 cm, hasta una altura de 3.20 mts. | ml | 690,65 | DOSCIENTOS OCHENTA PESOS 79/100 M.N. | \$ 280,79 | 193927,6135 |
| | Trabe de 15 x 15cm, armada con 4 varillas del no. 3 y anillos del no. 2 @15 cm, concreto f'c=200 kg/cm2 | ml | 259,45 | QUINIENTOS DOCE PESOS 90/100 M.N. | \$ 512,90 | 133.071,91 |
| | Trabe en losa nervada de 30 x 15 cm. armada con 6varillas de 1/2" Ø; estribos de 1/4" Ø @ 15 cm. Concreto hecho en obra de f'c= 250 K/c2 Ø 1 ½ N. | ml | 431,2 | QUINIENTOS DIEZ Y OCHO PESOS 51/100 M.N. | \$ 518,51 | 223.581,51 |

| CATÁLOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESIÓN DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPOSICIÓN | | | | | | |
|--|--|----------------|----------|--|------------|--------------------|
| Clave | Descripción | Unidad | Cantidad | Importe Acumulado de la Hoja Anterior : | | \$ 1.895.043,83 |
| | | | | PRECIO UNITARIO | | IMPORTE EN PESOS |
| | | | | CON LETRA | CON NÚMERO | |
| | Losa plana de 20 cm de concreto reforzado hecho en obra de $f'c=200$ kg/cm ² , cimbra común, incluye: materiales, mano de obra, andamios, elevación desperdicios, equipo y herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución de los trabajos, conforme a proyecto y especificaciones. | m ² | 893,235 | UN MIL QUINIENTOS OCHENTA Y UN PESOS 44/100 M.N. | 1.581,44 | \$ 1.412.597,56 |
| TOTAL ESTRUCTURA PLANTA BAJA | | | | | | 2.117.009,59 |
| ESCALERA PRINCIPAL INTERIOR HASTA 2.00 M DE ANCHO | | | | | | |
| | Rampa de escalera de 2.00mts de ancho considerando cimbra y descimbra, acero de refuerzo $f_y=4000$ Kg/cm ² , del no. 3, (3/8" de Ø), losa de concreto de $f'c= 250$ kg/cm ² 38mm, curado con agua y forjado de escalones con pedacera de tabique. de Incluye: Material y mano de obra | ml | 24 | UN MIL NOVECIENTOS DIEZ Y OCHO PESOS 27/100 M.N. | 1.618,27 | \$ 38.838,48 |
| | Escalón de 30 cm de huella x 15 cm de peralte, forjados con tabique rojo recocado, asentado con mezcla cemento- arena 1:6, incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución. | ml | 16 | CIENTO CINCUENTA Y UN PESOS 21/100 M.N. | 1.618,27 | \$ 25.892,32 |
| TOTAL ESCALERAS DE PB. A 2 NIVEL | | | | | | 64.730,80 |

CATÁLOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESIÓN DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPOSICIÓN

| Clave | Descripción | Unidad | Cantidad | Importe Acumulado de la Hoja Anterior : | | \$ 3.372.372,19 |
|--------------------------------|---|--------|----------|--|------------|--------------------|
| | | | | PRECIO UNITARIO | | IMPORTE EN PESOS |
| | | | | CON LETRA | CON NÚMERO | |
| ESTRUCTURA PRIMER NIVEL | | | | | | |
| | Castillo de 15 x 15 cm armado con 4 varillas del no. 3 y anillos del no. 2 @15 cm y concreto f'c=200 kg /cm2 | ml | 360,5 | DOSCIENTOS SESENTA Y TRES PESOS 35/100 M.N. | \$ 263,35 | 94937,675 |
| | Columna 30 x 30 cm. armada con 6 varillas de 3/8" Ø; estribos de 1/4" Ø @ 20 cm. concreto hecho en obra de f'c= 200 K/cm2 Ø 1 1/2 N. | ml | 140 | CUATROCIENTOS NOVENTA Y SEIS PESOS 85/100 M.N. | \$ 496,85 | 69559 |
| | Muro de tabique hecho a mano de 15 cm de espesor, juntado con mezcla mortero arena 1:3 de proporción, con espesor promedio de 1.6 cm, hasta una altura de 3.20 mts. | ml | 691,1 | DOSCIENTOS OCHENTA PESOS 79/100 M.N. | \$ 280,79 | 194053,969 |
| | Trabe de 15 x 15cm, armada con 4 varillas del no. 3 y anillos del no. 2 @15 cm, concreto f'c=200 kg/cm2 | ml | 255,35 | QUINIENTOS DOCE PESOS 90/100 M.N. | \$ 512,90 | 130.969,02 |
| | Trabe en losa nervada de 30 x 15 cm. armada con 6varillas de 1/2" Ø; estribos de 1/4" Ø @ 15 cm. Concreto hecho en obra de f'c= 250 K/c2 Ø 1 ½ N. | ml | 435,75 | QUINIENTOS DIEZ Y OCHO PESOS 51/100 M.N. | \$ 518,51 | 225.940,73 |

CATÁLOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESIÓN DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPOSICIÓN

| Clave | Descripción | Unidad | Cantidad | Importe Acumulado de la Hoja Anterior : | | \$ 4.087.832,58 |
|---------------------------------|--|--------|----------|--|------------|--------------------|
| | | | | PRECIO UNITARIO | | IMPORTE EN PESOS |
| | | | | CON LETRA | CON NÚMERO | |
| | Losa plana de 20 cm de concreto reforzado hecho en obra de f'c=200 kg/cm2, cimbra común, incluye: materiales, mano de obra, andamios, elevación desperdicios, equipo y herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución de los trabajos, conforme a proyecto y especificaciones. | m² | 1176,284 | UN MIL QUINIENTOS OCHENTA Y UN PESOS 44/100 M.N. | 1.581,44 | \$ 1.860.222,57 |
| TOTAL ESTRUCTURA PRIMER NIVEL | | | | | | 2.575.682,96 |
| ESTRUCTURA SEGUNDO NIVEL | | | | | | |
| | Castillo de 15 x 15 cm armado con 4 varillas del no. 3 y anillos del no. 2 @15 cm y concreto f'c=200 kg /cm2 | ml | 374,5 | DOSCIENTOS SESENTA Y TRES PESOS 35/100 M.N. | \$ 263,35 | 98624,575 |
| | Columna 30 x 30 cm. armada con 6 varillas de 3/8" Ø; estribos de 1/4" Ø @ 20 cm. concreto hecho en obra de f'c= 200 K/cm2 Ø 1 1/2 N. | ml | 125 | CUATROCIENTOS NOVENTA Y SEIS PESOS 85/100 M.N. | \$ 496,85 | 62106,25 |
| | Muro de tabique hecho a mano de 15 cm de espesor, juntado con mezcla mortero arena 1:3 de proporción, con espesor promedio de 1.6 cm, hasta una altura de 3.20 mts. | ml | 717,1 | DOSCIENTOS OCHENTA PESOS 79/100 M.N. | \$ 280,79 | 201354,509 |

CATÁLOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESIÓN DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPOSICIÓN

| Clave | Descripción | Unidad | Cantidad | Importe Acumulado de la Hoja Anterior : | | \$ 6.310.140,48 |
|--------------------------------|--|--------|----------|--|-------------|--------------------|
| | | | | PRECIO UNITARIO | | IMPORTE EN PESOS |
| | | | | CON LETRA | CON NÚMERO | |
| | Trabe de 15 x 15cm, armada con 4 varillas del no. 3 y anillos del no. 2 @15 cm, concreto f'c=200 kg/cm2 | ml | 377,05 | QUINIENTOS DOCE PESOS 90/100 M.N. | \$ 512,90 | 193.388,95 |
| | Trabe en losa nervada de 30 x 15 cm. armada con 6 varillas de 1/2" Ø; estribos de 1/4" Ø @ 15 cm. Concreto hecho en obra de f'c= 250 K/c2 Ø 1 ½ N. | ml | 340,05 | QUINIENTOS DIEZ Y OCHO PESOS 51/100 M.N. | \$ 518,51 | 176.319,33 |
| | Losa plana de 20 cm de concreto reforzado hecho en obra de f'c=200 kg/cm2, cimbra común, incluye: materiales, mano de obra, andamios, elevación desperdicios, equipo y herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución de los trabajos, conforme a proyecto y especificaciones. | m² | 987,451 | UN MIL QUINIENTOS OCHENTA Y UN PESOS 44/100 M.N. | 1.581,44 \$ | 1.561.594,51 |
| TOTAL ESTRUCTURA SEGUNDO NIVEL | | | | | | 2.293.388,11 |
| DRENAJES | | | | | | |

TENDIDO DE TUBERIAS REDES PRINCIPALES Y/O ALBAÑALES

| | | | | | | |
|--|---|------|----|---|-------------|------------|
| | Drenaje sanitaria 2, 4 y 6", incluye conexiones | lote | 30 | NUEVE MIL TRESCIENTOS TREINTA Y NUEVE PESOS 42/100 M.N. | 9.339,42 \$ | 280.182,60 |
|--|---|------|----|---|-------------|------------|

TOTAL TENDIDO DE TUBERIAS REDES PRINCIPALES Y/O ALBAÑALES

280.182,60

| CATÁLOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESIÓN DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPOSICIÓN | | | | | | |
|--|--|--------|----------|---|------------|--------------------|
| Clave | Descripción | Unidad | Cantidad | Importe Acumulado de la Hoja Anterior : | | \$ 8.521.625,86 |
| | | | | PRECIO UNITARIO | | IMPORTE EN PESOS |
| | | | | CON LETRA | CON NÚMERO | |
| | Registro de 60 x 60 x 150 cms de tabique recocido en espesor de 12 cms, junteado con mortero cemento arena 1:5 acabado pulido en el interior, con concreto en plantilla y cadena de 12 x 10 cms de f'c= 100 kg/cm2, sin excavación | pieza | 17 | TRES MIL DOSCIENTOS CUARENTA Y CINCO PESOS 7/100 M.N. | 3.245,07 | \$ 55.166,19 |
| TOTAL DE REGISTROS | | | | | | 55.166,19 |
| ALBAÑILERIA | | | | | | |
| FIRMES DE CONCRETOS Y ACABADOS INTEGRALES | | | | | | |
| | Banqueta de 15 cm a base de Ecocreto Incluye : materiales, mano de obra, herramienta y equipo. | m2 | 140 | CUATROCIENTOS CUARENTA Y CINCO PESOS 14/100 M.N. | \$ 445,14 | 62.319,60 |
| FIRMES DE CONCRETOS Y ACABADOS INTEGRALES | | | | | | 62.319,60 |
| NIVELACIONES | | | | | | |
| | Nivelación sobre firmes de concreto para recibir loseta ceramica, a base de mezcla cemento- arena 1:3 en 3cm de espesor en planta baja | m2 | 1.397 | CIENTO DIEZ Y NUEVE PESOS 46/100 M.N. | \$ 119,46 | 166.887,65 |
| | Nivelación sobre losa de entrepiso para recibir piso cerámico, a base de mezcla cemento- arena 1:3 en 3cm de espesor en primer nivel. | m2 | 893,95 | CIENTO VEINTICINCO PESOS 85/100 M.N. | \$ 125,85 | 112503,6075 |
| | Nivelación sobre losa de entrepiso para recibir piso cerámico, a base de mezcla cemento- arena 1:3 en 3cm de espesor en segundo nivel | m2 | 957,284 | CIENTO VEINTICINCO PESOS 85/100 M.N. | \$ 125,85 | 120474,1914 |
| TOTAL DE NIVELACIONES | | | | | | 399.865,45 |

CATÁLOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESIÓN DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPOSICIÓN

| Clave | Descripción | Unidad | Cantidad | Importe Acumulado de la Hoja Anterior : | | \$ 9.038.977,10 |
|----------------------------|---|--------|----------|---|-----------------|--------------------|
| | | | | PRECIO UNITARIO | | IMPORTE EN PESOS |
| | | | | CON LETRA | CON NÚMERO | |
| ALJIBES Y CISTERNAS | | | | | | |
| | Aljibe | pieza | 1 | VEINTE MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y UN PESOS 98/100 M.N. | \$ 20.251,98 | 20251,98 |
| | Aljibe VSI | pieza | 1 | SETENTA MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y UN PESOS 98/100 M.N. | \$ 70.251,98 | 70251,98 |
| TOTAL DE ALJIBES | | | | | | 90.503,96 |
| AZOTEA | | | | | | |
| | Muro de tabique hecho a mano de 14 cm de espesor, junteado con mezcla mortero arena 1:3 de proporción, con espesor promedio de 1.6 cm, hasta una altura de 1.0 mts. | ml | 221,5 | NOVENTA Y TRES PESOS 59/100 M.N. | \$ 93,59 | 20730,185 |
| | Castillo en muro de 30 x 30 cm. Armada con 4 varillas de 3/8" Ø; estribos de 1/4" Ø @ 20 cm. concreto hecho en obra de f'c= 200 K/cm2 Ø 1 1/2 N. | ml | 35 | TRESCIENTOS CUARENTA Y SEIS PESOS 85/100 M.N. | \$ 346,85 | 12139,75 |
| | Relleno para dar pendientes | m2 | 1268 | DOSCIENTOS CINCUENTA Y SIETE PESOS 16/100 M.N. | \$ 257,16 | 326.078,88 |
| | Chafan con mortero | ml | 221,5 | CUARENTA Y OCHO PESOS 14/100 M.N. | \$ 48,14 | 10.663,01 |
| | Aplanado, acabado repellido sobre muros a base de mezcla cemento arena con proporción de 1:3, en espesor promedio de 2.2 cm, hasta 1.00 m de altura, incluye desperdicio. | m2 | 221,5 | CINCUENTRA Y TRES PESOS 44/100 M.N. | \$ 53,44 | 11.836,96 |

CATÁLOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESIÓN DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPOSICIÓN

| Clave | Descripción | Unidad | Cantidad | Importe Acumulado de la Hoja Anterior : | | \$ 9.510.929,85 |
|---------------------------------------|---|--------|----------|---|------------|--------------------|
| | | | | PRECIO UNITARIO | | IMPORTE EN PESOS |
| | | | | CON LETRA | CON NÚMERO | |
| | Impermeabilización a base de Impermeabilizante acrílico COLOR BLANCO O ROJO IMPERVOL 3 AÑOS CUBETA sobre losa de concreto. Incluye suministro y aplicación. | m2 | 1268 | NOVENTA Y SEIS PESOS 19/100 M.N. | \$ 96,19 | 1.364,19 |
| TOTAL AZOTEA | | | | | | 382.812,98 |
| YESERÍA EN MUROS PLANTA BAJA | | | | | | |
| | Aplanado de yeso-agua de 2.0 cm de espesor promedio en muros a plomo y nivel, hasta una altura de 2.6 mts. | m2 | 804 | SETENTA Y UN PESOS 10/100 M.N. | \$ 71,10 | 57.164,40 |
| TOTAL PLANTA BAJA | | | | | | 57.164,40 |
| YESERÍA EN MUROS PRIMER NIVEL | | | | | | |
| | Aplanado de yeso-agua de 2.0 cm de espesor promedio en muros a plomo y nivel, hasta una altura de 2.60 mts. | m2 | 735 | SETENTA Y UN PESOS 10/100 M.N. | \$ 71,10 | 52.258,50 |
| TOTAL PRIMER NIVEL | | | | | | 52.258,50 |
| YESERÍA EN MUROS SEGUNDO NIVEL | | | | | | |
| | Aplanado de yeso-agua de 2.0 cm de espesor promedio en muros a plomo y nivel, hasta una altura de 2.60 mts. | m2 | 740 | SETENTA Y UN PESOS 10/100 M.N. | \$ 71,10 | 52.614,00 |
| TOTAL SEGUNDO NIVEL | | | | | | 52.614,00 |

CATÁLOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESIÓN DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPOSICIÓN

| Clave | Descripción | Unidad | Cantidad | Importe Acumulado de la Hoja Anterior : | | \$ 9.674.330,94 |
|---|---|--------|----------|---|------------|--------------------|
| | | | | PRECIO UNITARIO | | IMPORTE EN PESOS |
| | | | | CON LETRA | CON NÚMERO | |
| RECUBRIMIENTOS APLANADO DE MEZCLAS EXTERIOR PLANTA BAJA | | | | | | |
| | Aplanado, acabado repellido sobre muros a base de mezcla cemento arena con proporción de 1:3, en espesor promedio de 2.2 cm, hasta 3.00 mts de altura, incluye desperdicio. | m2 | 290 | CIENTO SESENTA PESOS 33/100 M.N. | \$ 160,33 | 46.495,70 |
| TOTAL PLANTA BAJA | | | | | | 46.495,70 |
| RECUBRIMIENTOS APLANADO DE MEZCLAS EXTERIOR PRIMER NIVEL | | | | | | |
| | Aplanado, acabado repellido sobre muros a base de mezcla cemento arena con proporción de 1:3, en espesor promedio de 2.2 cm, hasta 3.00 mts de altura, incluye desperdicio. | m2 | 241,9 | CIENTO SESENTA PESOS 33/100 M.N. | \$ 160,33 | 38.783,83 |
| TOTAL PRIMER NIVEL | | | | | | 38.783,83 |
| RECUBRIMIENTOS APLANADO DE MEZCLAS EXTERIOR PLANTA BAJA | | | | | | |
| | Aplanado, acabado repellido sobre muros a base de mezcla cemento arena con proporción de 1:3, en espesor promedio de 2.2 cm, hasta 3.00 mts de altura, incluye desperdicio. | m2 | 192,7 | CIENTO SESENTA PESOS 33/100 M.N. | \$ 160,33 | 30.895,59 |
| TOTAL SEGUNDO NIVEL | | | | | | 30.895,59 |
| PLAFONES | | | | | | |
| | Plafón marca USG, incluye colocacion y desperdicio | m2 | 3105 | DOSCIENTOS TREINTA Y CINCO PESOS 04/100 | \$ 235,04 | 729.799,20 |
| TOTAL SEGUNDO NIVEL | | | | | | 729.799,20 |

CATÁLOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESIÓN DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPOSICIÓN

| Clave | Descripción | Unidad | Cantidad | Importe Acumulado de la Hoja Anterior : | | \$ |
|--|---|--------|----------|---|-----------|------------------|
| | | | | | | 10.520.305,25 |
| | | | | PRECIO UNITARIO | | IMPORTE EN PESOS |
| CON LETRA | CON NÚMERO | | | | | |
| INSTALACION HIDRAULICA TUBERIAS Y CONEXIONES TUBERIA TUBOPLUS | | | | | | |
| | Red hidraulica con Tuberia tuboplus incluye materiales y mano de obra | lote | 18 | QUINCE MIL DOSCIENTOS NOVENTA Y DOS PESOS 40/100 M.N. | 15.292,40 | \$ 275.263,20 |
| TOTAL INSTALACION HIDRAULICA | | | | | | 275.263,20 |
| INSTALACION ELECTRICA | | | | | | |
| | Instalacion de base para medidor | Equipo | 1,00 | UN MIL TRESCIENTOS DIEZ Y OCHO PESOS 83/100 M.N. | 1.318,83 | \$ 1.318,83 |
| | Acometida electrica | Salida | 1,00 | CUATROCIENTOS TRECE PESOS 35/100 M.N. | \$ 413,35 | \$ 413,35 |
| | Acometida de television | Salida | 1,00 | CIENTO CUARENTA Y UN PESOS 32/100 M.N. | \$ 141,32 | 141,32 |
| | Acometida de telefono | Salida | 1,00 | CIENTO CUARENTA Y UN PESOS 32/100 M.N. | \$ 141,32 | 141,32 |
| | Circuito alimentador | Linea | 4,00 | OCHOCIENTOS SESENTA Y CUATRO PESOS 4/100 M.N. | \$ 864,04 | \$ 3.456,16 |
| | Salida eléctrica a base de tubería tipo poliducto, cable thw cal. 12, contactos y apagadores quinziflo, soquet de baquelita | Salida | 949 | DOSCIENTOS CINCUENTA Y CINCO PESOS 48/100 M.N. | \$ 255,48 | 242.450,52 |
| | Centro de carga tipo QO8, 1 fase 3 hilos, zapatas principales, 6 polos 100A, marca Square'D, Incluye suministro y colocación. | pza | 4 | NOVECIENTOS OCHENTA Y SEIS PESOS 99/100 M.N. | \$ 986,99 | 3.947,96 |
| | Interruptor derivado tipo QO termonagnetico 1PX15A Square'D, Incluye suministro y colocación. | pza | 14 | CIENTO SESENTA Y OCHO PESOS 49/100 M.N. | \$ 168,49 | 2.358,86 |

CATÁLOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESIÓN DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPOSICIÓN

| Clave | Descripción | Unidad | Cantidad | Importe Acumulado de la Hoja Anterior : | | \$ 11.049.796,77 |
|--------------------------------|---|--------|----------|---|------------|---------------------|
| | | | | PRECIO UNITARIO | | IMPORTE EN PESOS |
| | | | | CON LETRA | CON NÚMERO | |
| | Interruptor derivado tipo QO termonagnetico 1PX20A Square'D, Incluye suministro y colocación. | pza | 9 | CIENTO SESENTA Y OCHO PESOS 49/100 M.N. | \$ 168,49 | 1.516,41 |
| | Interruptor derivado tipo QO termonagnetico 1PX40A Square'D, Incluye suministro y colocación. | pza | 3 | CIENTO OCHENTA Y SIETE PESOS 38/100 M.N. | \$ 187,38 | 562,14 |
| TOTAL EQUIPO ELECTRICO | | | | | | 256.306,87 |
| LUMINARIOS Y ACCESORIOS | | | | | | |
| | Timbre zumbador | pza | 1 | CIENTO SESENTA PESOS 26/100 M.N. | \$ 160,26 | 160,26 |
| | Apagadores de escalera salida de alumbrado controlada | pza | 10 | OCHENTA Y DOS PESOS 11/100 M.N. | \$ 82,11 | \$ 821,10 |
| | Apagador sencillo de alumbrado | pza | 128 | SETENTA Y UN PESOS 1/100 M.N. | \$ 71,01 | 9.089,28 |
| | Contacto duplex aterrizado interior | pza | 165 | OCHENTA Y UN PESOS 95/100 M.N. | \$ 81,01 | 13.366,65 |
| | Salida de telefono | pza | 6 | SETENTA Y NUEVE PESOS 24/100 M.N. | \$ 79,24 | 475,44 |
| | Instalacion de lampara MAGG Downlight | pza | 629 | CUATROSCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO PESOS 44/100 M.N. | \$ 452,34 | 284.521,86 |
| | Flotador electromecanico para aljibe | salida | 2 | TRESCIENTOS TREINTA Y NUEVE PESOS 15/100 M.N. | \$ 339,15 | 678,30 |
| TOTAL LUMINARIOS Y ACCESORIOS | | | | | | 309.112,89 |
| TOTAL INSTALACION ELECTRICA | | | | | | 565.419,76 |

CATÁLOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESIÓN DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPOSICIÓN

| Clave | Descripción | Unidad | Cantidad | Importe Acumulado de la Hoja Anterior : | | \$ 11.360.988,21 |
|--|---|--------|----------|--|-----------------|---------------------|
| | | | | PRECIO UNITARIO | | IMPORTE EN PESOS |
| | | | | CON LETRA | CON NÚMERO | |
| INSTALACION DE GAS | | | | | | |
| | Salida de gas para, horno, estufa, calentador y Tanque estacionario | lote | 6 | DOCE MIL SETENTA Y CINCO PESOS 86/100 M.N. | \$ 12.075,86 | 72.455,16 |
| TOTAL INSTALACION GAS | | | | | | 72.455,16 |
| INSTALACION DE EQUIPOS ELECTROMECANICOS | | | | | | |
| | Equipo Hidro neumático, Incluye suministro y colocación. | pieza | 2 | QUINCE MIL TRESCIENTOS CUARENTA Y SEIS PESOS 71/100 M.N. | \$ 15.346,71 | 30.693,42 |
| TOTAL INSTALACION DE EQUIPOS ELECTROMECANICOS | | | | | | 30.693,42 |
| PISOS | | | | | | |
| | Piso de loseta de ceramica marca interceramic de 1a., linea maxima, de 31.5x 31.5 cm, asentado con cemento crest y junta a base de boquilla interceramic de 4 mm de ancho entre cada loseta. | m2 | 2760,95 | DOSCIENTOS CINCUENTA Y OCHO PESOS 51/100 M.N. | \$ 258,51 | 713.733,18 |
| | Piso de loseta de ceramica tipo duela marca interceramic de 1a., linea maxima, de 31.5x 31.5 cm, asentado con cemento crest y junta a base de boquilla interceramic de 4 mm de ancho entre cada loseta. | m2 | 295 | DOSCIENTOS CINCUENTA Y OCHO PESOS 51/100 M.N. | \$ 258,51 | 76.260,45 |
| | Lambrin aguarelle green stripes insert en baños asentado con cemento crest y junta a base de boquilla interceramic de 4 mm de ancho entre cada loseta. | m2 | 800 | DOSCIENTOS CINCUENTA Y OCHO PESOS 51/100 M.N. | \$ 258,51 | 206.808,00 |

CATÁLOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESIÓN DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPOSICIÓN

| Clave | Descripción | Unidad | Cantidad | Importe Acumulado de la Hoja Anterior : | | \$ |
|-----------------|--|--------|----------|---|--------|------------------|
| | | | | | | 12.460.938,43 |
| | | | | PRECIO UNITARIO | | IMPORTE EN PESOS |
| CON LETRA | CON NÚMERO | | | | | |
| | Piso de loseta de ceramica verde apple marca interceramic de 1a., linea maxima, de 31.5x 31.5 cm, asentado con cemento crest y junta a base de boquilla interceramic de 4 mm de ancho entre cada loseta. | m2 | 6,6 | DOSCIENTOS CINCUENTA Y OCHO PESOS 51/100 M.N. | 258,51 | \$ 1.706,17 |
| | Piso amortiguante marca tekka color verde (049-082-018) o similar | m2 | 16 | QUINIENTOS SETENTA Y OCHO PESOS 51/100 M.N. | 578,51 | \$ 9.256,16 |
| | Piso amortiguante marca tekka color fiucsa (127,000,127) o similar | m2 | 20 | QUINIENTOS SETENTA Y OCHO PESOS 51/100 M.N. | 578,51 | \$ 11.570,20 |
| TOTAL PISOS | | | | | | 812.526,16 |
| PINTURAS | | | | | | |
| | Pintura vinílica una mano de sellador y dos de pintura. Incluye suministro y aplicación. | m2 | 2279 | TREINTA Y CUATRO PESOS 56/100 M.N. | 34,56 | \$ 78.762,24 |
| | Pintura vinílica en plafones, a una mano de sellador y dos de pintura. Incluye suministro y aplicación. | m2 | 3.105 | TREINTA Y CUATRO PESOS 56/100 M.N. | 34,56 | \$ 107.308,80 |
| | Pintura en exterior a una mano de sellador y dos de pintura. Incluye suministro y aplicación. | m2 | 725 | NOVENTA Y CUATRO PESOS 56/100 M.N. | 94,56 | \$ 68.556,00 |
| TOTAL PINTURAS | | | | | | 147.318,24 |

CATÁLOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESIÓN DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPOSICIÓN

| Clave | Descripción | Unidad | Cantidad | Importe Acumulado de la Hoja Anterior : | | \$ |
|--------------------|---|--------|----------|--|-------------|------------------|
| | | | | | | 12.738.097,99 |
| | | | | PRECIO UNITARIO | | IMPORTE EN PESOS |
| CON LETRA | CON NÚMERO | | | | | |
| CANCELERIA | | | | | | |
| | Ventaneria de aluminio de 2" | m2 | 448,05 | UN MIL CUATROCIENTOS OCHENTA Y OCHO PESOS 0/100 M.N. | \$ 1.488,00 | 666698,40 |
| | Cancel de acrílico con dimensiones aproximadas de 2 x 2 m | pieza | 45 | DOS MIL SETECIENTOS VEINTIOCHO PESOS 0/100 M.N. | \$ 2.728,00 | 122.760,00 |
| | Domo de aluminio y cristal templado | m2 | 30 | NOVECIENTOS NOVENTA Y DOS PESOS 0/100 M.N. | \$ 992,00 | 29.760,00 |
| TOTAL CANCELERIA | | | | | | 819.218,40 |
| HERRERIA | | | | | | |
| | Barandal de tubo cédula 40 de 1 1/2" y 1 1/4" de 1m. De altura | ml | 34,2 | UN MIL DOSCIENTOS CUARENTA PESOS 0/100 M.N. | \$ 1.240,00 | 42.408,00 |
| | Herreria perimetral de tubo cédula 40 de 1 1/2" | ml | 45 | UN MIL DOSCIENTOS CUARENTA PESOS 0/100 M.N. | \$ 5.440,00 | 244.800,00 |
| | Herreria divisoria en el huerto 1/2" | ml | 9,5 | UN MIL DOSCIENTOS CUARENTA PESOS 0/100 M.N. | \$ 5.440,00 | 51.680,00 |
| TOTAL HERRERIA | | | | | | 338.888,00 |
| CARPINTERIA | | | | | | |
| | Puertas interiores con marco varias medidas. Aproximadamente 0.90 x 2.10 con cerraduras rectas proloc y bisagras de acero inoxidable; Incluye suministro, Incluye suministro colocación y desperdicios. | pieza | 104 | UNMIL SEISCIENTOS SETENTA Y UN PESOS 11/100 M.N. | \$ 1.671,11 | 173.795,44 |
| TOTAL PUERTAS | | | | | | 173.795,44 |

CATÁLOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESIÓN DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPOSICIÓN

| Clave | Descripción | Unidad | Cantidad | Importe Acumulado de la Hoja Anterior : | | \$ 14.069.999,83 |
|------------------------|---|--------|----------|--|-----------------|---------------------|
| | | | | PRECIO UNITARIO | | IMPORTE EN PESOS |
| | | | | CON LETRA | CON NÚMERO | |
| CLOSETS | | | | | | |
| | Closet armado a base de placas de caobilla, 2 puertas corredizas y herrajes de aluminio. | pieza | 28 | CINCO MIL DOSCIENTOS OCHENTA Y SIETE PESOS 36/100 M.N. | \$ 5.287,36 | 148.046,08 |
| TOTAL CLOSETS | | | | | | 148.046,08 |
| COCINA INTEGRAL | | | | | | |
| | Estufa marca bosh o similar. Horno ge 60 cm electrico empotre inoxidable o similar. Tarjas de tina doble profunda, mezcladora de cocina, pull-ou artic 616015 o similar modulos de chapa de cerezo, en diferentes dimensiones | pieza | 1 | OCHENTA Y CUATRO MIL TREINTA Y TRES 29/100 M.N. | \$ 84.033,39 | \$ 84.033,39 |
| TOTAL COCINA | | | | | | 84.033,39 |
| MUEBLES FIJOS | | | | | | |
| | Juego de accesorios de 5 piezas | lote | 49 | QUINIENTOS OCHENTA Y CUATRO PESOS 18/100 M.N. | \$ 584,18 | 28.624,82 |
| | Taza shara flux, fluxometro para W.C. de manija mecanico Helvex, tapa de cierre lento, lavabo orion de 4" con pedestal y mono mando castel. | lote | 49 | MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y SIETE PESOS 99/100 M.N. | \$ 5.134,38 | 251.584,62 |

CATÁLOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESIÓN DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPOSICIÓN

| Clave | Descripción | Unidad | Cantidad | Importe Acumulado de la Hoja Anterior : | | \$ |
|----------------------------------|---|--------|----------|---|--------------|-------------------|
| | | | | | | 14.582.288,74 |
| | | | | PRECIO UNITARIO | | IMPORTE EN PESOS |
| CON LETRA | CON NÚMERO | | | | | |
| | Set para regadera mod. SH504 marca AMG | pieza | 49 | CUATROCIENTOS SESENTA Y NUEVE PESOS 11/100 M.N. | \$ 469,11 | 22.986,39 |
| | Lavadero de granito de 60 x 60 para empotra. Incluye suministro y colocación. | pieza | 6 | QUINIENTOS CINCUENTA Y TRES PESOS 55/100 M.N. | \$ 553,55 | 3.321,30 |
| | Calentador de paso 14 CRRP-14P | pieza | 4 | NUEVE MIL CIENTO OCHO PESOS 82/100 M.N. | \$ 9.108,82 | 36.435,28 |
| | Tanque estacionario de 300 Lts. | pieza | 3 | DIEZ MIL DIEZ Y SEIS PESOS 93/100 M.N. | \$ 10.016,93 | 30.050,79 |
| | Sistema de Calentador Solar | pieza | 4 | MIL DIEZ Y SEIS PESOS 93/100 M.N. | \$ 1.016,93 | 4.067,72 |
| TOTAL MUEBLES FIJOS | | | | | | 377.070,92 |
| DETALLES ESPECIALES | | | | | | |
| | Mueble tipo juguetero para ludoteca | pieza | 1 | VEINTE MIL DOSCIENTOS OCHENTA Y SIETE PESOS 36/100 M.N. | \$ 20.287,36 | 20.287,36 |
| | Modulo de policarbonato celular | pieza | 16 | TRESCIENTOS DIEZ Y SEIS PESOS 88/M.N. | \$ 316,88 | 5.070,00 |
| | Modulo de policarbonato celular tipo cubo | m2 | 75 | UN MIL NOVENTA Y SEIS PESOS 68/M.N. | \$ 1.096,68 | 82.251,00 |
| TOTAL DETALLES ESPECIALES | | | | | | 107.608,36 |
| JARDINERIA | | | | | | |
| PASTO | | | | | | |
| | Pasto alfombra en rollo, con tierra lama, incluye suministro y colocación. | m2 | 393 | OCHENTA Y OCHO PESOS 14/100 M.N. | \$ 88,14 | 34.639,02 |
| | Tierra lama para jardinera en área de huerto medicinal | m3 | 130 | CUATROCIENTOS VEINTINUEVE PESOS 80/100 M.N. | \$ 429,80 | 55.874,00 |
| | Plantas medicinales(varios tipos) | pieza | 50 | DIEZ PESOS 00/100 M.N. | \$ 10,00 | 500,00 |

| CATÁLOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESIÓN DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPOSICIÓN | | | | | | |
|--|--|--------|----------|---|--------------|---------------------|
| Clave | Descripción | Unidad | Cantidad | Importe Acumulado de la Hoja Anterior : | | \$ 14.877.771,60 |
| | | | | PRECIO UNITARIO | | IMPORTE EN PESOS |
| | | | | CON LETRA | CON NÚMERO | |
| | Plantas de ornato en zonas jardinadas, incluye suministro y colocacion | pieza | 30 | CIENTO CINCUENTA Y TRES PESOS 00/100 M.N. | \$ 153,00 | 4.590,00 |
| TOTAL JARDIN | | | | | | 95.603,02 |
| LIMPIEZA GENERAL | | | | | | |
| | Limpieza de obra | m2 | 3481,2 | TREINTA Y CUATRO PESOS 8/100 M.N. | \$ 34,08 | 118.639,30 |
| TOTAL JARDIN | | | | | | 15.029.248,62 |
| TOTAL | | | | | | 15.001.000,90 |

En resumen tenemos que el precio aproximado por metro cuadrado será de:
\$4309.146 pesos.

Si consideramos la construcción del proyecto en 3 etapas la inversión se sugiere se divida de la siguiente forma:

Etapa 1 Planta Baja y Primer Nivel: 2238 m²

Etapa 2 Segundo nivel: 958 m²

Etapa 3 Capilla: 285 m²

VIII. REVISIÓN TÉCNICO- NORMATIVA.

CASA AMANC, Albergue para niños con
cáncer

En este apartado se mencionan y se ejemplifican las normas técnico-normativas que fueron aplicadas en el desarrollo del proyecto. Con la finalidad de que cumpla con los requisitos del Reglamento de Construcción y el Código de Desarrollo Urbano de Morelia.

VIII.-REVISIÓN TÉCNICO-NORMATIVA.

- Los artículos aplicados en el proyecto son los siguientes :
- El inicio de cualquier proyecto es necesario conocer el uso de suelo del predio, tenemos que el Artículo. 13. - para autorizaciones especiales de uso del suelo como en este caso particular que no se ajusta a los usos y destinos establecidos en los planes y programas de desarrollo estará sometido a una autorización especial aprobada por el H. Ayuntamiento¹.
- Las mínimas variables para el análisis de la compatibilidad entre los usos del suelo son las siguientes:
 - Tipo de actividad o actividades complementarias que generan normalmente. En este caso serán de Albergue, Venta de productos , la renta de la capilla y el jardín para eventos sociales.
 - Requerimientos de servicios básicos de infraestructura para su funcionamiento como agua potable y energía eléctrica.
 - Tipo y calidad de desechos que genere (basura orgánica, inorgánica e inclusive desechos especiales)
 - Niveles de ruido que genera y tolera. Por ser especialmente diseñado para niños con cáncer los ruidos generados y tolerados deberán ser moderados.
 - Tipo de frecuencia de transporte que genera: en Casa AMANC, será primordialmente de: pasajeros, permanente, diario y eventual,

¹ Reglamento para la construcción y obras de infraestructura del municipio de Morelia , pág.. 9

- Las demás que determine el municipio y que sean compatibles con este tipo de usos, tomando siempre en consideración que no impacten el confort y la seguridad social



IMAGEN 1. SKETCH PLANTA DE CONJUNTO.

- El Artículo. 15.- Encontramos que para la adecuación de nuevas edificaciones en este caso de usos mixtos o múltiples: los proyectos para edificios que presenten estas características, en cada una de sus partes se sujetaran a las disposiciones relativas².
- Los materiales especificados en el proyecto deberán ser la especie y calidad requerida para el uso a que se destine cada parte del mismo para complementar la información es necesario revisar los planos de albañilería.
- La altura máxima de las edificaciones.- Ningún edificio podrá estar a mayor a la altura de 1.75 veces su distancia al parámetro vertical correspondiente al alineamiento opuesto de la calle. En este caso la altura es de 1.2 respecto al alineamiento de la calle mas ancha la que norma la altura del edificio.

² Reglamento para la construcción y obras de infraestructura del municipio de Morelia , pág..11

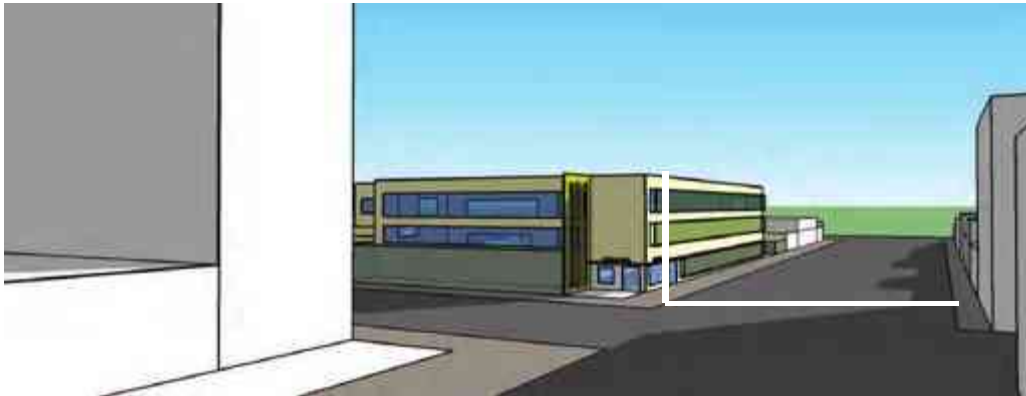


IMAGEN 2 SKETCH LA ALTURA DEL PROYECTO EN RELACION CON EL ANCHO DE LA CALLE

- En el Artículo 18 fracción III, los elementos arquitectónicos que conforman el perfil de una fachada como marcos de puertas o ventanas, podrán previa autorización sobresalir del lineamiento municipal hasta 15 cm ³. Como elementos de protección solar se utilizarán mamparas de policarbonato celular.



IMAGEN 3 DIVERSOS ELEMENTOS ARQUITECTONICOS EN FACHADA COMO ELEMENTOS DE DISEÑO.

- En el Artículo 23. Dosificación de tipos de cajones ⁴, refiere a cualquier tipo de edificación que no se encuentre en la tabla como lo es Casa Amanc estará sujeta a estudio y a la resolución de la Secretaria de Desarrollo Urbano y Obras Públicas.

³ Reglamento para la construcción y obras de infraestructura del municipio de Morelia , pág.. 15

⁴ Ibídem. Pág. 21

- Las dimensiones mínimas aceptables, el Artículo. 24.-Señala que los espacios habitables y no habitables en las edificaciones según su tipología y funcionamiento⁵, así en la siguiente tabla se muestran los espacios mas representativos de CASA Amanc, así como sus dimensiones y alturas mínimas.
- El índice de metros cuadrados por persona, incluye la superficie de concurrentes sentados, espacios de culto, tales como altares y circulaciones dentro de la sala de culto.

| TIPOLOGIA LOCAL | DIMENSIONES AREA DE INDICE (M2) | LIBRES LADO (METROS) | MINIMAS OBS. ALTURA (METROS) |
|--------------------------|---------------------------------|----------------------|------------------------------|
| Cuartos de camas comunes | 7.30 | 2.70 | 2.40 |
| Aulas | 0.9/alumno | --- | 2.70 |
| Salas de culto | 0.5/persona | | 2.50 |
| Áreas de comensales | 0.1/comensal | 2.30 | --- |

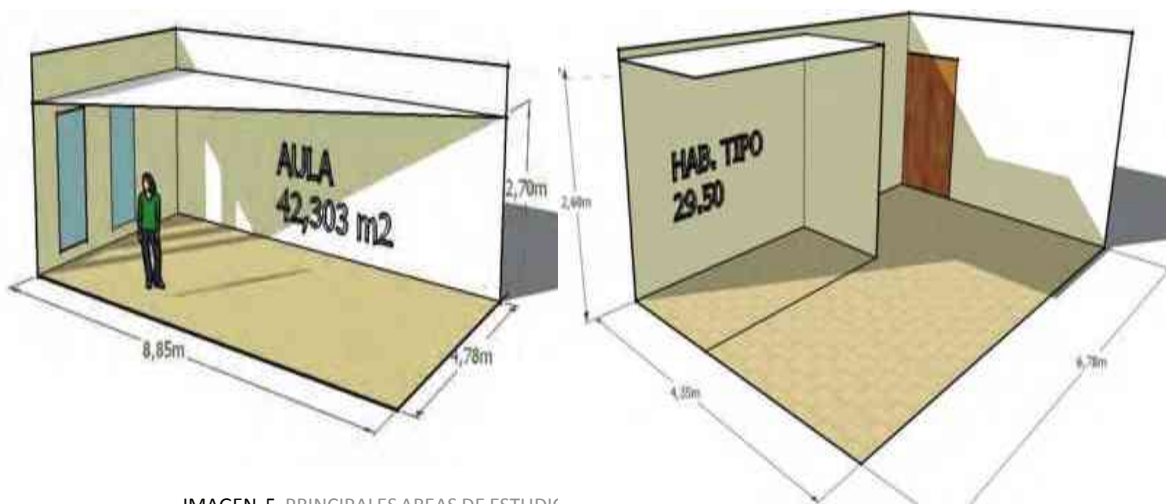


IMAGEN 5 PRINCIPALES AREAS DE ESTUDIO, EN EL CASO DE LOS MENOS CAPACITADOS DESTINADOS A LOS DISCAPACITADOS SERAN LOS MAS PROXIMOS A LA PUERTA.

5 Reglamento para la construcción y obras de infraestructura del municipio de Morelia , pág.. 16

- En cuanto al confort el Artículo. 26, habla de que en las edificaciones, los locales o áreas específicas deberán contar con los medios que aseguren tanto iluminación diurna como nocturna mínima necesaria para el bienestar de sus habitantes ⁶.
- Así en los locales habitables y las cocinas domésticas en edificaciones habitables en edificios de alojamiento, aulas en edificaciones de educación elemental y media, y cuartos para encamados en hospitales, tendrán iluminación diurna natural por medio de ventanas que den directamente a la vía pública, terrazas, azoteas, superficies descubiertas, interiores o patios.
- Por lo que el Artículo 27, dice que los niveles de iluminación en luxes a que deberán ajustarse como mínimo los medios artificiales serán los siguientes:

| TIPO | LOCAL | NIVEL DE ILUINACION EN LUXES |
|---------------------|--|------------------------------|
| Habitación | Locales habitacionales y de servicio circulaciones horizontales y verticales | 75 |
| Servicios oficinas | Áreas locales de trabajo | 250 |
| Comercios | Comercios en general | 200 |
| De salud | Salas de encamados | 75 |
| Educación y cultura | Aulas Naves de templos | 250 50 |

- Para circulaciones horizontales y verticales en todas las edificaciones el nivel de iluminación será cuando menos de 100 luxes; para elevadores de 100 y para sanitarios en general de 75⁷.



IMAGEN 6 LAS AREAS PUBLICAS Y PRIVADAS DEBEN DE MANTENER UN NIVEL DE ILUMINACION OPTIMO DURANTE TODO EL DIA.

6 Reglamento para la construcción y obras de infraestructura del municipio de Morelia , pág.. 31

7 Ibídem. Pág. 33

- Dentro de la normatividad es necesario conocer y aplicar los requisitos mínimo para los servicios, en este caso para los sanitarios donde tenemos que el Artículo 31, Habla de las normas para dotación de agua potable, todas y cada una de las viviendas o departamento de un edificio deberá contar con servicio de agua potable propio y no compartido, teniendo por separado su toma de agua potable domiciliaria que deberá estar conectad directamente a la red de servicios públicos: con diámetros de ½” y queda sujeta a las disposiciones que indique el organismo operador de tal servicio.
- Se consideraran 150 por hab. por día, además de considerar 1lt por m2 / día para riego , en este caso serán considerados 15000lt por día ⁸.
- En el Artículo 32, habla de los requerimientos mínimos para la dotación de muebles sanitarios⁹ así tenemos que en CASA Amanc, los mas representativos serán:

| TIPOLOGIA | PARAMETRO | NO. EXCUSADOS | NO. LAVABOS | NO. REGADERAS |
|------------|--------------------------------|---------------|-------------|---------------|
| Salud | Cuartos de cama hasta 10 camas | 3 | 2 | 2 |
| Recreación | Hasta 100 personas | 2 | 2 | --- |

- Excusados lavabos y regaderas a que se refiere la tabla anterior se distribuirán por partes iguales en espacios separados para hombres y mujeres. En Casa AMANC, tendremos servicios completos por habitación es decir por cada usuario y su acompañante.

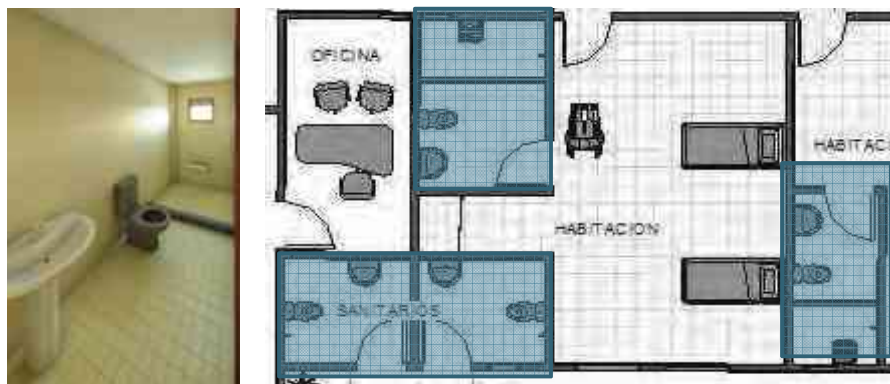


IMAGEN 6 EN CASA AMAN LA DISTRIBUCION DE SANITARIOS SERA 1 POR HAB.

8 Reglamento para la construcción y obras de infraestructura del municipio de Morelia , pág.. 36
 9 Ibídem. Pág. 38

- Continuando con las instalaciones hidro-sanitarias el Artículo 34 establece las normas mínimas para el abastecimiento, almacenamiento, bombeo y regularización de agua, las instalaciones de agua: todo el edificio deberá tener servicio de agua exclusivo, quedando terminantemente prohibido las servidumbres o servicios de un edificio a otro.
- Se instalarán cisternas para almacenamiento de agua con equipo de bombeo adecuado (Hidroneumático) en todos aquellos edificios que lo requieran, con el fin de evitar deficiencias en la dotación de agua por falta de presión que garantice su elevación a la altura de los depósitos correspondientes.
- Artículo 35.- normas mínimas de diseño de redes para agua potable. Las tuberías, uniones, niples y en general todas las piezas que se utilizan para las redes de distribución en el interior serán de tubo plus material autorizado por la SECOFI¹⁰.

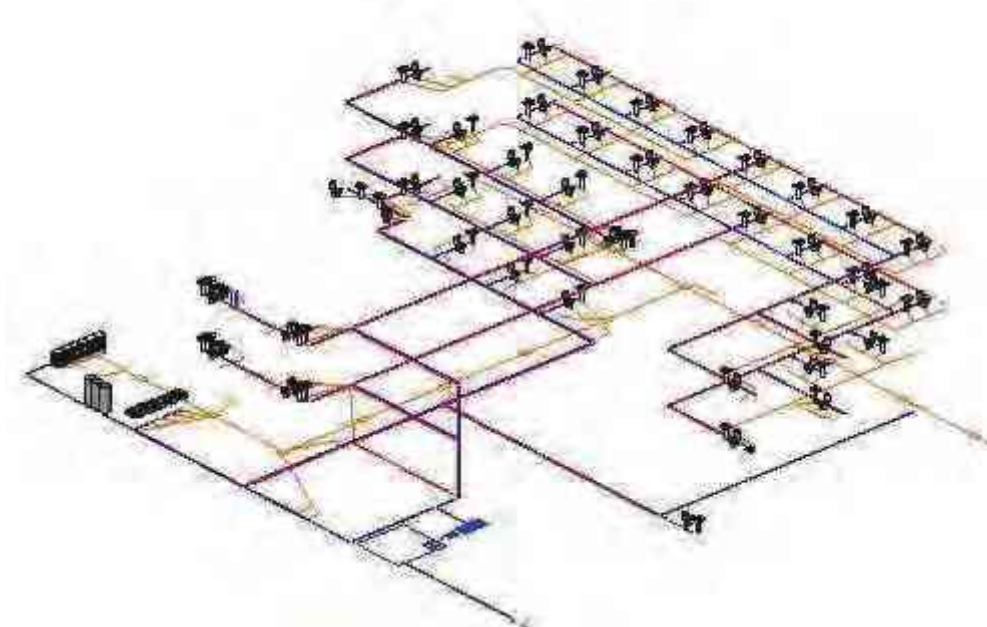


IMAGEN 7 ASOMETRICO. HIDROSANITARIO CASA AMANC.

10 Reglamento para la construcción y obras de infraestructura del municipio de Morelia , pág.. 44

- Artículo 38.- Normas para diseño de redes de desagüe pluvial:
- Desagüe pluvial. Por cada 100 m² de azotea deberá instalarse por lo menos una bajada con diámetro de 10 cm o su equivalente¹¹.
- El diseño, es requisito indispensable para buscar la reutilización al máximo del agua pluvial de tal manera que se pueda utilizar ya sea en forma doméstica o desaguando hacia los jardines, patios o espacios abiertos que permitan el proceso de filtración del subsuelo de acuerdo con los índices de absorción del mismo. En Casa AMANC, contaremos con 10 bajadas pluviales las cuales desembocaran en la cisterna pluvial que abastecerá la instalación contra incendios y se utilizara para riego de las áreas ajardinadas del proyecto.

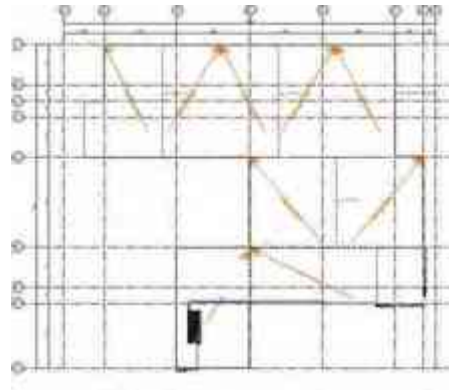


IMAGEN 8 LA REUTILIZACION DE RECURSOSO COMO EL AGUA PLUVIAL PARA CONSUMO.

- Artículo 39- normas de diseño para redes de aguas servidas.
- Los desagües en todas las edificaciones deberán contener, como en Casa Amanc una línea para aguas pluviales y la otra por separado a las aguas residuales; y por sus características descargan aguas residuales que contenga grasa, deberán contar con trampas de grasas registrables localizadas antes de la conexión al colector público¹².

11. Reglamento para la construcción y obras de infraestructura del municipio de Morelia , pág.. 44

12. Ibídem. Pág. 45

- Las normas mínimas para recipientes de gas L.P. El Artículo 49. Menciona que :
- Los recipientes de gas deben estar a la intemperie o espacios con ventilación natural como en la Azotea en este caso¹³.
- El lugar donde se coloquen los recipientes de gas L.P. deberán tener un piso firme y nivelado, debiendo tener una separación de 3 m con respecto a los siguientes riesgos .

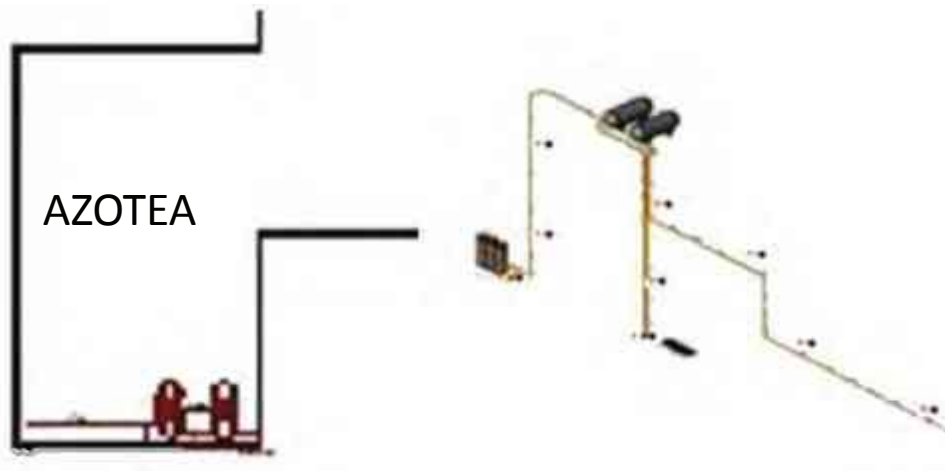


IMAGEN 9 LA COLOCACION DE TANQUES GAS LP EN ZONAS VENTILADAS.

- Continuando con la revisión técnico-normativa el Artículo 54. Habla de las Normas para circulaciones¹⁴, puertas de acceso y salida donde:
- Casa Amanc, al ser un edificio de concentración masiva el uso de vestíbulos comunicaran las salas respectivas a la vía pública o bien con los pasillos que tengan acceso a ésta.
- Todos los pasillos desembocan a los vestíbulos y las puertas que dan a la vía pública están protegidas con marquesinas respetando los lineamientos relacionados a este elemento arquitectónico.
- Las puertas que den a la calle tienen un ancho mínimo de 1.20 cm

13 Reglamento para la construcción y obras de infraestructura del municipio de Morelia , pág.. 48

14 Ibídem. Pág. 51



IMAGEN 10 EL VESTIBULO COMO ELEMENTO DE DISTRIBUCION EN TODOS LOS NIVELES AQUÍ PB.

- En el Artículo 62 las normas mínimas para dispositivos contra incendios¹⁵. Por ejemplo:
- El sistema Hidráulico: se vigilara que la presión requerida que se mantenga en forma ininterrumpida.
- Por eso se probaran semanalmente, con las condiciones de presión normal por un mínimo de 3 min, utilizando siempre para ello los dispositivos necesarios para el no desperdicio del agua ocupada en la prueba.
- Los extinguidores serán revisados cada año debiendo señalarse en los mismos la fecha de la última revisión y carga y la correspondiente a su vencimiento. Después de haberse usado serán recargados de inmediato y colocado de nuevo en su lugar. Debe tenerse acceso a los extinguidores .

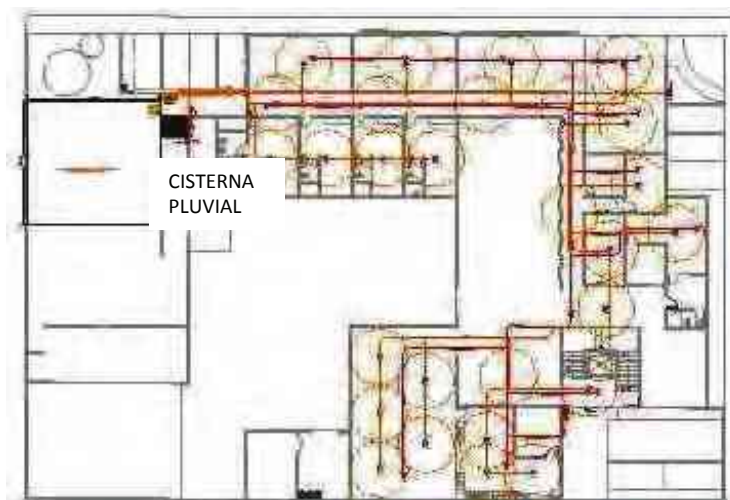


IMAGEN 11 SISTEMAS CONTRA INCENDIOPB.

15 Reglamento para la construcción y obras de infraestructura del municipio de Morelia , pág.. 65

- Las normas de seguridad estructural en el Artículo 65, clasifican las construcciones en este caso se considera dentro del grupo A, debido a que la construcción en caso de falla estructural podría causar la pérdida de un número elevado de vidas o pérdidas económicas o culturales excepcionalmente altas¹⁶. En cuanto al tipo de suelo del predio se determinará a partir de las investigaciones que se realicen en el subsuelo del predio objeto de estudio, tal y como lo establezcan las normas técnicas complementarias.
- La estructura de Casa Amac, se calculada de tal forma que soporte la aparición de todo estado de limite de falla durante su vida esperada, estará conformada por columnas y que formaran marcos rígidos que serán soportados a por zapatas aisladas debidamente colocadas y calculadas .



IMAGEN 12 ESTRUCTURA

16 Reglamento para la construcción y obras de infraestructura del municipio de Morelia , pág.. 67

- Como parte de la normatividad de la construcción de muros señalada en el Artículo 201, donde tenemos que la dimensión de la sección transversal de un muro, ya sea de carga o fachada no será menor a 10 cm. Los muros tendrán un grosor de 15cm aproximadamente según el acabado¹⁷.
- Todos los muros que se toquen o crucen son anclados entre sí, para su buen funcionamiento.
- Los muros llevarán elementos horizontales de liga cada 3m tanto vertical como horizontalmente; estos últimos se anclaran a la estructura, se fijaran por medio de varillas que previamente se dejan ahogadas en dichas estructuras, o con dispositivos especiales, evitando siempre el deterioro de cualquier parte de la misma.
- Todas estas especificaciones fueron aplicadas en el proyecto de tal forma que pueden ser corroboradas en los planos AB, del mismo.

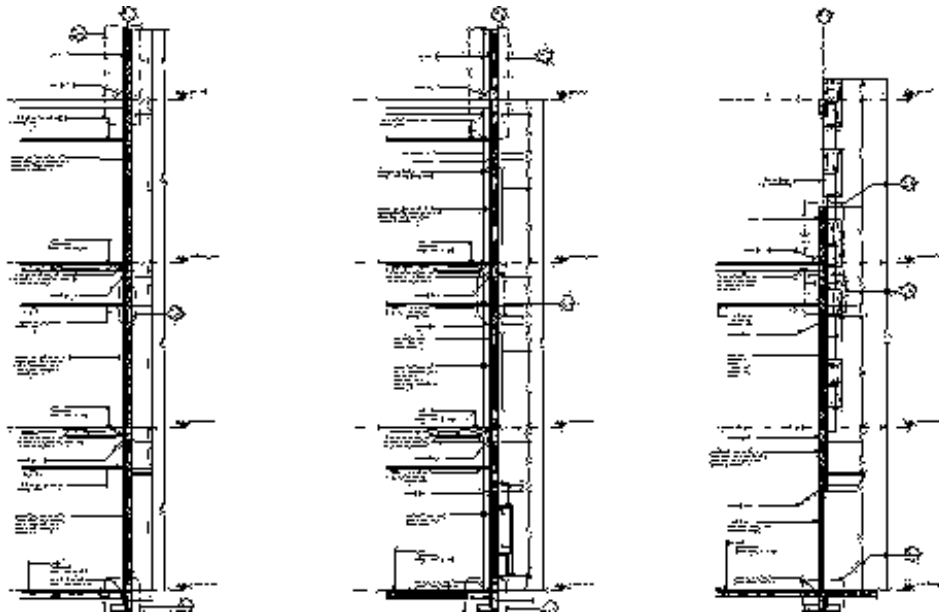


IMAGEN 13 SECCIONES POR FACHADA (DICHA INFORMACION ES POSIBLE CORROBORARLO EN OBRA)

17 Reglamento para la construcción y obras de infraestructura del municipio de Morelia , pág.. 129

- Siguiendo con la revisión del sistema constructivo tenemos que en el Artículo 207 Aplanados: todos los aplanados o pastas, se ejecutaran en forma tal que sean evitándonos desprendimientos de estos, así como la formación de huecos o grietas importantes. Los aplanados se aplicarán sobre superficies rugosas previamente humectadas o utilizando dispositivos de anclajes o adherencia con el fin de lograr una correcta liga entre ambos¹⁸.
- Dependiendo del área y su uso los aplanados podrán corroborarse en los planos de albañilería del proyecto.
- Y en el Artículo 208 menciona que la herrería, deberá ser fijada sin perjudicar la estructura de los edificios de tal forma que sean evitados desprendimientos totales o parciales de la misma¹⁹.



IMAGEN 14 CORROBORAR EN PLANOS DE ALBAÑILERIA EL APLANADO EN MUROS .

- Las medidas de seguridad para discapacitados así tenemos que :
- Como parte del confort y normatividad el proyecto contara con 3 rampas para discapacitados una en cada ingreso del inmueble con una pendiente del 10% que facilitara el movimiento de personas con características especiales, además de que contara con un elevador que podrá dar servicio a los 2 niveles

18 Reglamento para la construcción y obras de infraestructura del municipio de Morelia , pág.. 131

19 Ibídem. Pág. 131

- Las escaleras están bien iluminadas en forma natural y artificial. La existencia de descanso intermedio entre los pisos que estas comunican, permitiendo que los limitados físicos cuenten con un lugar seguro donde detenerse en el caso de mareos, pérdida del equilibrio o falta de aire.
- Toda apertura o ingreso a las zonas tendrán 1 m de ancho.
- Las banquetas contarán con un diseño hecho a base de ecocreto que permitirán que una persona en silla de ruedas puede circular en forma independientemente y con seguridad dentro de un conjunto arquitectónico.
- Los espacios de circulación horizontal son considerados para que una persona con muletas, que necesita trasladarse tendrá una holgura de 1.50m como mínimo. (verificar dimensiones en plantas)
- Gracias a estas consideraciones las personas en silla de ruedas podrán circular solos o acompañados sin generar trafico previendo el flujo en cualquier circunstancia.



IMAGEN 15 LOS PASILLOS Y CIRCULACIONES GENERALES DEBERAN SER ILUMINADOS Y RESPETANDO LAS DIMENSIONES MINIMAS PARA DISCAPACITADOS.

- Artículo 266, Los sanitarios para su comodidad y perfecto uso en Casa Amanc, contarán con dimensiones especiales para que puedan ser utilizados con o sin ayuda de su acompañante así mismo las puertas medirán 1.00m²⁰.
- Artículo 276, Elevadores son indispensables para los discapacitados por lo que se contara con uno con capacidad de 8 personas²¹.
- Artículo 277, Contactos eléctricos deben tener una altura de 60 cm sobre el npt²².
- Artículo 280, Señalamientos visuales que identifican a cada una de las discapacidades de servicios y estacionamiento, deben estar claramente visibles y dentro de los diseños y colores especificados por norma internacional²³.



IMAGEN 16 LOS SEÑALAMIENTOS Y LOS ESPACIOS DEBIDAMENTE ILUMINADOS COMO PARTE DE LAS MEDIDAS DE CONFORT PARA LOS DISCAPACITADOS.

20 Reglamento para la construcción y obras de infraestructura del municipio de Morelia , pág.. 160

21 Ibídem. Pág. 164

22 Ibídem. Pág. 165

23 Ibídem. Pág. 165

- Como complemento se presenta un resumen de lo más aplicativo del Programa de Desarrollo Urbano de Morelia, al proyecto:
 - Como casa AMANC no entra dentro del programa, es necesaria la intervención de organismos de participación social constituidos a nivel estatal y municipal, los cuales podrán participar en los procesos de planeación, programación y evaluación del desarrollo urbano en los términos del Código.
 - La participación social tendrá los objetivos siguientes:
 - Fortalecer la comunicación entre las autoridades estatales y municipales y los ciudadanos en forma permanente;
 - Colaborar en la formulación o actualización, control, evaluación y ejecución de los programas de desarrollo urbano;
 - Vigilar el desarrollo y cumplimiento de los lineamientos y disposiciones contenidas en los programas de desarrollo urbano;
 - Opinar para la determinación y control de la zonificación, usos, destinos y reservas de áreas y predios de los centros de población;
 - Promover el financiamiento de proyectos habitacionales, comerciales, recreativos y turísticos;
 - Promover la conservación y preservación del medio ambiente en los centros de población;
 - Incentivar el financiamiento y la participación del sector público, social o privado en la construcción y operación de proyectos de infraestructura, equipamiento y prestación de servicios públicos urbanos en términos de este Código y otros ordenamientos aplicables;
 - Promover la inclusión de personas con discapacidad en las políticas de acciones y obras tendientes a favorecer su accesibilidad en el equipamiento urbano y su movilidad en las vialidades y espacios públicos;
- Los programas parciales contendrán además de los elementos básicos que señala el artículo :
- Los fines u objetivos del Programa de Centro de Población que se pretenda cumplir o atender; La demarcación de las áreas o predios comprendidos y las características, condiciones y zonas circundantes del espacio urbano; los usos y destinos específicos de los predios comprendidos en el programa; las características de las obras, equipos, instalaciones y servicios que se propongan, ejecuten, utilicen, modifiquen u organicen.
- Una memoria descriptiva y además, cuando se trate de obras, anteproyecto arquitectónico que considere los aspectos generales de las mismas; El costo del proyecto ejecutivo y las obras; el plazo para la ejecución del proyecto;

- Los estudios sobre la mejor utilización de los recursos humanos, materiales y técnicos disponibles en la zona o área para la realización del proyecto;
- Los resultados previsibles que se obtendrán con la ejecución del proyecto en beneficio del área y sus habitantes; Los estudios socioeconómicos, financieros y fiscales preliminares, cuando por las características del proyecto se requieran;
- Los programas básicos de desarrollo urbano, sólo podrán ser modificados parcialmente fuera de los plazos establecidos, cuando existan proyectos de inversión pública o privada de impacto estatal, regional o municipal, mediante un estudio técnico justificativo, que entre otros requisitos produzca significativamente un beneficio social o económico al Estado, región o municipio.
- Para determinar la compatibilidad e incompatibilidad de las funciones de los usos y destinos del suelo en áreas o predios, se estará a lo dispuesto en los programas de desarrollo urbano, reglamentos de zonificación y usos del suelo y demás normatividad aplicable al caso concreto, se atenderán a las funciones siguientes:
- Funciones permitidas. Son aquellas que indistintamente pueden desarrollarse en las áreas o predios;
- Funciones de compatibilidad condicionada. Son aquellas que pueden desarrollarse en predios urbanos, a condición de satisfacer determinados requerimientos establecidos en el programa de desarrollo urbano correspondiente y el reglamento de zonificación o en el Sistema de Equipamiento; y,
- Funciones prohibidas. Son aquellas que no pueden desarrollarse en áreas o predios, sino que preferentemente se ubicarán en áreas urbanas específicas. ²⁴

24. Código de desarrollo urbano de Morelia, Pág.. 9 título 3º de la participación social

IMÁGENES RECUPERADAS DE:

IMAGEN 1. HERNANDEZ S (2012)
IMAGEN 2. HERNANDEZ S (2012)
IMAGEN 3. HERNANDEZ S (2012)
IMAGEN 4. HERNANDEZ S (2012)
IMAGEN 5. HERNANDEZ S (2012)
IMAGEN 6. HERNANDEZ S (2012)
IMAGEN 7. HERNANDEZ S (2012)
IMAGEN 8. HERNANDEZ S (2012)
IMAGEN 9. HERNANDEZ S (2012)
IMAGEN 10. HERNANDEZ S (2012)
IMAGEN 11. HERNANDEZ S (2012)

IMAGEN 12. HERNANDEZ S (2012)
IMAGEN 13. HERNANDEZ S (2012)
IMAGEN 14. HERNANDEZ S (2012)
IMAGEN 15. HERNANDEZ S (2012)
IMAGEN 16. HERNANDEZ S (2012)

IX.-ANEXOS

CASA AMANC, Albergue para niños con
cáncer

Como complemento a la información se anexa la memoria técnica, la entrevista realizada al patronato y el plano de alcantarillado y agua potable que servirán como referencia para el desarrollo del proyecto.

Memoria técnica.

PRELIMINARES

Obra preliminar: consiste en realizar actividades necesarias para preparar las condiciones de la obra que empezará a desarrollarse, tal como la limpieza del terreno, deshierbe, desmonte, trazo y nivelación.

Limpieza del terreno con equipo: retirar la basura y escombros que existe en el terreno para iniciar la obra puede ser variado, a mano, con barredoras mecánicas o trascabo.

Deshierbe con equipo: quitar las hierbas, arbustos y materiales vegetales en general del terreno, un proceso que forma parte de la limpieza del terreno, puede hacerse a mano y machete ó con equipo de desmalezadoras ó deshiebadoras.

Trazo y nivelación: un trabajo muy importante en la obra preliminar para el arranque, con la finalidad de ubicar el inmueble y cada elemento constructivo del proyecto arquitectónico, el trazo debe ser preciso, de esto dependerá que la obra real coincida con el proyecto original.

Nivelación: consiste en conocer los niveles de desplante, del piso terminado, escaleras, rampas y azoteas. Para esto necesitamos marcar los niveles del proyecto.

EXCAVACION Y CIMENTACION

En las excavaciones de terrenos podemos clasificarlos según su dureza pueden ser tipo A, B, o C. Para conocer el tipo de terreno del proyecto se sugiere realizar estudios previos y de ser necesario hacer ajustes en el proyecto. Así los tipos terrenos son:

Terreno tipo A: suelos blandos que son fáciles de escavarlos con pala de punta cuadrada. La excavación puede hacerse a mano utilizando picos para aflojar el terreno o también por medios mecánicos con retroexcavadora, tractores, etc.

Terreno tipo B: son los suelos semiduros, como arcilla consolidada o solidificada, tepetates, piedras pequeñas fragmentadas, para realizar la excavación puede ser a mano y maquina utilizando palas, zapapicos, barras de acero para aflojar el terreno, equipos mecánicos como retroexcavadoras, tractores y volteos para el retiro del producto de la excavación.

Terreno tipo C: son los suelos muy duros o rocosos, los cuales no es posible excavarlos con mano de obra. En este tipo de terreno es necesario utilizar explosivos o con maquinaria pesada, con pistolas neumáticas o tractores de oruga. Los cuales son los mas apropiados para aflojar y fragmentar.

Despalme: el trabajo de despalme consiste en retirar la capa que cubre al terreno, esta capa esta compuesta por arcilla y materiales vegetales y su espesor es variable de 20 a 50 cm.

Cimentación: es un conjunto de elementos estructurales que permitirán recibir y transmitir las cargas de una edificación al terreno.

Plantilla para cimentación: esta se localiza entre el suelo y la zapata, es una pequeña capa de material de concreto simple elaborado a mano con revolvedora, su espesor va de los 5 a los 8 cm, esta nos servirá para cubrir ciertos aspectos como trabajar limpio, proteger la zapata, retirar con facilidad los derrumbes terminar de nivelar y afinar evitando perdidas de lechada de cemento por infiltraciones.

Zapatas aisladas: el utilizar zapatas aisladas es una solución económica y esta se utiliza cuando la tendencia natural de transmisión de cargas de un proyecto sea por medio de columnas, la cimentación se realiza por este sistema que puede ser de forma rectangular o cuadradas, colocando el armado a

Es recomendable colocar trabes de liga entre las zapatas aisladas elaboradas con concreto armado, para rigidizar y fijar cada elemento en su posición de trabajo eliminando el posible desplazamiento horizontal.

Rellenos: es el material que se coloca entre el terreno natural y firme, con la finalidad de llegar al nivel necesario del proyecto, puede realizarse de diferentes formas a volteo apisonando con equipo manual o compactado con equipo ligero . También puede utilizarse para cubrir las zapatas aisladas y trabes de liga los materiales de relleno pueden ser de greña, tepetate, filtro, grava, arena, etc.

ELEMENTOS ESTRUCTURALES

Columnas: son apoyos o elementos estructurales verticales, que reciben y transmiten las cargas de forma equilibrada generalmente son de concreto o de perfiles estructurales A-36, su forma puede ser de sección transversal circular, cuadrada, rectangular, y pueden ser utilizados como elementos decorativos.

Vigas : son elementos estructurales de concreto armado, diseñado para sostener cargas lineales, concentradas o uniformes, en una sola dirección. Una viga puede actuar como elemento primario en marcos rígidos de vigas y columnas, aunque también pueden utilizarse para sostener losas macizas o nervadas.

Losa: son elementos estructurales bidimensionales, en los que la tercera dimensión es pequeña comparada con las otras dos dimensiones básicas. Las cargas que actúan sobre las losas son esencialmente perpendiculares al plano principal de las mismas, por lo que su comportamiento está dominado por la flexión.

Castillos: Son verticales que sirven como elementos confiables y rigidizantes, que permiten recibir las cargas del peso propio de los muros, mas la carga que aplican estos, los castillos en planta baja deben ser anclados ala cimentación, en contra trabes, cadenas de desplante o incluso desde el piso de concreto para rigidizar el castillo y el muro..

Los castillos son refuerzo de concreto armado en muros, cuya función tiene separar los muros de la estructura para lograr un trabajo por separado.

Cadenas: son elementos horizontales que reciben y transmiten las cargas uniformemente repartidas en los muros, además sirven como elementos confiables y rigidizantes. Las cadenas se clasifican en diferentes tipos de desplante: son las que se construyen en la base de los muros de la planta baja. Las cadenas intermedias: son las que quedan entre la losa y planta baja o en medio de la losa y el entrepiso. Las cadenas de cerramiento: son colocadas en la parte superior del muro y mayoría de esas cadenas son de concreto armado.

ALBAÑILERIA ACABADOS Y RECUBRIMIENTOS.

Firmes y pisos de concreto: son a base de concreto colocado arriba de los rellenos, con diversos espesores y resistencias sirve para lograr un acabado final o se prepara para colocar losetas de barro, vitro pisos, etc.

Muros: es un elemento vertical, inclinado, curvo o planos que permite soportar las cargas o empujes y, dividir los espacios arquitectónicos. Estos pueden ser hechos en obra o prefabricados (tablaroca) y pueden ser de carga, divisorios y de contención, que se pueden colocar en interiores y exteriores como elementos decorativos estos puede recibir un recubrimiento ya sea mortero, pintura, azulejo, etc.

INSTALACIONES HIDRAULICAS, SANITARIAS Y ELECTRICAS.

Las instalaciones Hidráulicas: son un conjunto de tinacos, cisternas tuberías de succión, descargar y distribución, válvulas de control, válvulas de servicio, bombas, equipos de bombeo, y tuberías etc. Necesarios para proporcionar agua fría o caliente a los muebles sanitarios y servicios especiales de una edificación utilizando tubería de cobre, CPVC o como en este caso tubo plus, de diferentes diámetros en mm.

Instalación Sanitaria: es un conjunto de tuberías de conducción, conexiones, sifones, céspedes, coladeras, registros, pozos de visitas, red general de drenaje, etc. Toda la instalación puede ser de tubería de pvc o tubería de concreto (albañales), con diferentes diámetros, para la evacuación de aguas negras, pluviales y jabonosas de una edificación.

Instalación Eléctrica: es un conjunto de tuberías conduit o tuberías y canalizaciones de otro tipo y forma, que incluye cajas de conexión, registros, conductores eléctricos, accesorios de control etc., necesarios para conectar una o varias tomas de energía eléctrica con los receptores. Los receptores son diversos, mencionándolos de manera general son aquellos: como todo tipo de lámparas y contactos, televisores, refrigeradores, aparatos electrónicos de oficinas, conexiones, de intercomunicación, elevadores, y equipos eléctricos en general.

Se deben considerar las instalaciones hidráulicas, sanitarias, eléctricas, etc. Cuando se inicie la construcción para prevenir ranurados innecesarios, ya que las ranuras aunque se resanan permarcan zonas de fallas en los muros.

Entrevista al Presidente del patronato Lic. Marco Zavala .

¿Qué ES EL PATRONATO?

El patronato de AMANC es un grupo de personas con espíritu solidario y de servicio, que trabajan de manera voluntaria y responsable para dirigir y cuidar que se cumpla el objeto social de la institución y cada uno de los programas establecidos.

¿Quiénes CONFORMAN EL PATRONATO DE AMANC?

Personas con amplia experiencia y sensibilidad en materia de responsabilidad social, con diferentes perfiles y prácticas profesionales, que sumadas dan un equilibrio de conocimientos para dirigir y tomar las mejores decisiones en favor de los beneficiarios.

¿A QUE SE DEDICA EL PATRONATO?

A dirigir y coordinar los programas gratuitos establecidos de conformidad con la misión y objeto social de la AMANC, cuidando siempre la dignidad de la persona y el trato respetuoso y en equidad, para lo cual, debe establecer un sólido programa anual de procuración de fondos; así mismo, fomentar la participación y conciencia de la sociedad en este problema de salud pública, pero sobre todo, acompaña a los beneficiarios en su proceso de vida.

¿Qué EXPECTATIVAS TIENEN SOBRE EL PROYECTO?

Para nosotros el proyecto significa la posibilidad de seguir brindando un espacio digno y de calidad a las familias beneficiarias, un lugar de luz que integre y defina los ambientes lúdicos, de convivencia, de tranquilidad, de armonía, de intimidad y de recogimiento para el bienestar y la salud de los niños.

¿Cuáles SON LAS NECESIDADES ACTUALES EN RELACION A LOS ESPACIOS QUE SE REQUIEREN? ¿Y QUE ACTUALMENTE NO SE CUENTAN?

Actualmente en EL Centro AMANC se requiere de un área adicional para dormitorios con capacidad para 20 pacientes, área para actividades manuales, capilla, un espacio de hidroponía y una bodega.

¿Son SUFICIENTES LOS APOYOS QUE RECIBEN?

No, los apoyos que recibimos difícilmente alcanzan para cubrir las necesidades básicas y los programas integrales establecidos (hospedaje, alimentación, apoyo en medicamentos y estudios no oncológicos, **educación, apoyo emocional y espiritual, talleres artísticos y culturales**).

¿Qué ALTERNATIVAS PARA HACER VIABLE ECONOMICAMENTE EL PROYECTO SE PODRIAN PREVER?

Contamos con el apoyo inicial de una empresa que se compromete a proporcionar todo el material que se requiera para la ampliación; Por lo cual, de inicio necesitamos una cantidad líquida para pago de mano de obra y otros requerimientos que la construcción implica, seguro de los trabajadores, permisos, entre otros gastos adicionales. Los eventos para recaudar fondos ya los tenemos definidos y son:

Cena de Gala en Palacio Clavijero.

Boteo durante una semana.

Carrera Atlética

PLANO DE RED DE ALCANTARILLADO Y AGUA POTABLE

Gracias a la información proporcionada por el OOPAS podemos observar que las redes de alcantarillado y agua potable, son de fácil acceso por lo que el diseño no se vera condicionado .



X.-BIBLIOGRAFIA

CASA AMANC, Albergue para niños con
cáncer

CAPITULO I

Enciclopedia de Arquitectura Plazola, Tomo 1
Plazola Cisneros, Alfredo, Ing. Plazola Anguiano, Alfredo
Raymundo Pérez-Rico, Act Sergio Sesma-Vázquez, M en C Esteban Puentes Rosas, M en C,
Gastos Catastróficos por motivos de salud en México: Estudio comparativo por grado de
marginación. Salud pública de México / Vol.47, suplemento 1 de 2005. (citado 2006-09-
11) http://www.insp.mx/salud/47/47s1_6pdf-search=%22gastos%20catastroficos%20por%20motivos%20de%20salud%22
<http://www.teleton.org.mx/programas/cancer/estadisticas-de-cancer-en-mexico/>
<http://www.oem.com.mx/laprensa/notas/n1523631.htm>

CAPITULO II

<http://www.inegi.org.mx/default.aspx>
<http://es.wikipedia.org/wiki/Morelia>
Costo Real del niño con cáncer en Michoacán, págs. 1-63
Dra. Xhurape López Aleida. 2010
Informe sobre Desarrollo Humano, Michoacán , 2007

CAPITULO III

[http://es.wikipedia.org/wiki/Morelia_\(municipio\)](http://es.wikipedia.org/wiki/Morelia_(municipio))

CAPITULO V

<http://www.amanc.org/conoce.html>
<http://www.stjude.org/espanol>

CAPITULO VIII

Reglamento para la construcción y obras de infraestructura del municipio de Morelia
Código de desarrollo urbano de Morelia

Morelia, Michoacán
2103.